

ZITTING VAN 02 januari 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 19 en 27 december 2024
De verslagen worden goedgekeurd.
2. Bespreking ontwerp huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
Dit mag worden geagendeerd op de gemeenteraad van 27 januari 2025.
3. Bespreking deontologische code van de raadsleden
Dit mag worden geagendeerd op de gemeenteraad van 27 januari 2025.
4. Aanvraag vast abonnement wekelijkse markt
Het college gaat akkoord.
5. ELZ AMALO Voordracht mandaten in AV en bestuursorgaan
Dit mag worden geagendeerd op de gemeenteraad van 27 januari 2025.
6. Verlenging tijdelijke aanstelling - voor 16/24 - met ingang van 6 januari 2025 t.e.m. 28 februari 2025 - De Plataan
Het college keurt de verlenging tijdelijke aanstelling goed.
7. Verlenging tijdelijke aanstelling - voor 8/24 - met ingang van 6 januari 2025 t.e.m. 28 februari 2025 - Ten Bos
Het college keurt de verlenging tijdelijke aanstelling goed.
8. Tijdelijke aanstelling - voor 16/24 - met ingang van 6 januari 2025 t.e.m. 19 januari 2025 - Ten Bos
De aanvraag tijdelijke aanstelling voor 20/24 wordt goedgekeurd.
9. Zorgkrediet voor medische bijstand - voor 4 uren - met ingang van 6 januari 2025 t.e.m. 5 juli 2025 - GTTM
De aanvraag tot het bekomen van zorgkrediet voor medische bijstand wordt goedgekeurd.
10. Shuttledienst 4/1/2025
Het college gaat akkoord met het voorstel van de burgemeester.
11. Bord invalswegen + feest van de Vlaamse Gemeenschap
Het college keurt de voorstellen van de schepen Reinhoud De Bosscher goed. De communicatiedienst zorgt voor een ontwerp van het bord. Het bord zal worden geplaatst op de invalswegen vanuit Wemmel, Wolvertem, Mollem en Buggenhout. De 11-juli viering zal doorgaan op 11 juli in de centrumtuin met als zangact Luc Steeno en aanvullen een accordeonist. In diezelfde week zal er tevens een academische zitting worden georganiseerd in de raadzaal van campus Nieuwstraat (spreker wordt nog bepaald).
12. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Beekveld
De feestcheque wordt goedgekeurd.
13. Intrekking collegebeslissing d.d. 17 oktober 2024 en goedkeuring feestcheque buurtfeest Terlinden

De collegebeslissing d.d. 17 oktober 2024 houdende goedkeuring feestcheque buurtfeest Terlinden wordt ingetrokken. Aan het buurtfeest van de bewoners van Terlinden wordt een gemeentelijke toelage van 500 euro toegekend.

14. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 10 januari 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
15. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 21 februari 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
16. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Stoofstraat
De feestcheque wordt goedgekeurd.
17. Uitvoering erosiebestrijdingswerken Lindestraat: Goedkeuring gunning
De opdracht "Uitvoering erosiebestrijdingswerken Lindestraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde VAN RAAK LOUIS BVBA, Hegge 104 te 2381 Weelde tegen het nagerekende offertebedrag van 85.893,00 euro excl. btw of 103.930,53 euro incl. 21% btw.
18. Afvoer gemengd groenafval – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring gunning
De basisopdracht "Afvoer gemengd groenafval – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de gunningscriteria), zijnde Sabgro Groenrecycling, Depot: Zone 5 Mollem - Assesteenweg 319 te 1730 Asse, voor een bedrag van 15.875,00 euro excl. btw of 19.208,75 euro incl. btw (basisopdracht).
De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.
19. Diensten voor actief beheer van kortparkeren in Merchtem dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring gunning
De basisopdracht wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (op basis van de gunningscriteria), zijnde Parkeerbeheer Indigo nv, Bijenstraat 21 te 9051 Sint-Denijs-Westrem tegen het nagerekende offertebedrag van 21.179,84 euro excl. btw of 25.627,61 euro incl. 21% btw voor de basisopdracht basisopdracht (84.719,36 euro excl. btw of 102.510,44 euro incl. 21% btw inclusief verlengingen - 3 verlengingen).
20. Raamovereenkomst: Aanstelling landmeter dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring gunning
De opdracht "Raamovereenkomst: Aanstelling landmeter dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de gunningscriteria) bidders, zijnde:
 - Perceel 1 (Aanstelling landmeter voor het controleren van bouwlijnen naar aanleiding van een omgevingsvergunning): INTOP EXPERTS BV BVBA, Statiestraat 8 te 1740 Ternat, tegen het maximaal jaarlijks bestelbedrag van 4.750,00 euro excl. btw of 5.747,50 euro incl. 21% btw;
De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als Perceel 1 (Aanstelling landmeter voor het controleren van bouwlijnen naar aanleiding van een omgevingsvergunning);
 - Perceel 2 (Aanstelling landmeter voor de opmeting en waardering van onroerende goederen): LANDMETERSKANTOOR VAN EESTER BVBA, Wommelgemsesteenweg 134 te 2531 Vremde, tegen het maximaal jaarlijks bestelbedrag van 20.661,15 euro excl. btw of 24.999,99 euro incl. 21% btw;
De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als Perceel 2 (Aanstelling landmeter voor de opmeting en waardering van onroerende goederen);
 - Perceel 3 (Aanstelling landmeter voor de opmaak van rooilijnplannen en schattingsverslagen): topo4d, Hof Somergem 58 te 9300 Aalst, tegen het maximaal jaarlijks bestelbedrag van 13.335,00 euro excl. btw of 16.135,35 euro incl. 21% btw;

De verlengingen worden mogelijks gegund tegen dezelfde voorwaarden als Perceel 3 (Aanstelling landmeter voor de opmaak van rooilijnplannen en schattingsverslagen).

21. Verkoop bestelwagen "Renault Master 1 RCN1013" : Goedkeuring
De verkoop van de bestelwagen "Renault Master 1 RCN1013" wordt toegewezen aan de gespecialiseerde onderneming Autohandel Didier, Gentseweg 461 te 8790 Waregem, voor een bedrag van 4.100,00 euro exclusief btw.
22. Aankoop nieuwe of tweedehands bestelwagen voor dienst Uitvoering: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/BESTELWAGEN/2024/75 en de raming voor de opdracht "Aankoop nieuwe of tweedehands bestelwagen voor dienst Uitvoering", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 37.190,08 euro excl. btw of 45.000,00 euro incl. 21% btw.
23. Opvangcentrum voor vogels en wilde dieren Malderen vzw - aanvraag tot subsidie
Het college gaat akkoord met de uitbetaling van de subsidie.
24. Advies Noord-Zuidraad met betrekking tot donatie
Het college gaat niet akkoord met het voorstel van de Noord-Zuidraad. Het college wil tijdens de nieuwe legislatuur het desbetreffende beleid herbekijken.
25. Advies Noord-Zuidraad met betrekking tot donatie
Het college gaat niet akkoord met het voorstel van de Noord-Zuidraad. Het college wil tijdens de nieuwe legislatuur het desbetreffende beleid herbekijken.
26. Verslag vergadering Noord-Zuidraad van woensdag 18 december 2024
Het college neemt kennis van het verslag.
27. Zonnepanelen - Nieuwbouw loods: Goedkeuring definitieve oplevering
De opdracht "Zonnepanelen - Nieuwbouw loods" wordt definitief opgeleverd.
28. Vernieuwen beschoeiing Galgekouter: Goedkeuring definitieve oplevering en borgvrijgave
De opdracht "Vernieuwen beschoeiing Galgekouter" wordt definitief opgeleverd.
29. Nieuwelaan 48 en Vollickstraat 97 - controle op zwaar vervoer met ANPR t.e.m. 31 december 2025 - goedkeuring POV/001/2025
Vanaf 1 januari t.e.m. 31 december 2025 wordt zowel aan de ANPR-camera in de Nieuwelaan t.h.v. huisnr. 48 als aan de ANPR-camera in de Vollickstraat t.h.v. huisnr. 97 bijkomende signalisatie geplaatst ter controle op het zwaar doorgaand verkeer.
30. Grondgebied Merchtem - stilstaan- en/of parkeerverbod tijdens kolkenruiming Intradura dienstjaar 2025 - goedkeuring POV/002/2025
Intradura krijgt de toelating stilstaan- en/of parkeerverbod in te stellen - op plaatsen waar nodig - voor het ruimen van de kolken op het grondgebied van de gemeente Merchtem t.e.m. 31 december 2025.
31. Grondgebied Merchtem - toelating plaatsen signalisatie voor het uitvoeren van werken langsheen gemeentewegen door gemeentelijke dienst Uitvoering dienstjaar 2025 - goedkeuring POV/003/2025
Voor het dienstjaar 2025 wordt goedkeuring gegeven aan de dienst Uitvoering van het gemeentebestuur van Merchtem tot het plaatsen van signalisatie bij het uitvoeren van werken op en langsheen de gemeentewegen op haar grondgebied.
32. Boesmeer - verlengen invoering verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder met uitzondering van plaatselijk verkeer t.e.m. 28 februari 2025 - goedkeuring POV/004/2025

Tot 28 februari 2025 wordt enkel plaatselijk verkeer toegelaten in Boesmeer.

33. Koning Albertstraat - invoeren parkeerverbod door het aanbrengen van gele onderbroken belijning t.h.v. kruispunt met de K. Leopold IIIstraat - goedkeuring POV/005/2025
In de K. Albertstraat langs beide zijden van het kruispunt met de K. Leopold IIIstraat wordt rechts voor de stopstrepen een parkeerverbod ingevoerd door het aanbrengen van gele onderbroken belijning.
34. N211 Wolvertemsesteenweg - supprimeren parkeerstroken tussen Drypikkel en Bleukenweg en invoeren parkeerverbod - goedkeuring POV/006/2025
In de N211 Wolvertemsesteenweg - tussen Bleukenweg en Drypikkel - wordt een parkeerverbod ingevoerd langs beide zijden van de rijweg.
35. Gewestwegen N211 en N290 - groenonderhoud en mobiele wegeniswerken dienstjaar 2025 - goedkeuring POV/007/2025
Voor het dienstjaar 2025 wordt de goedkeuring gegeven aan NV ABOG, Vantegemstraat 19 te 9230 Wetteren, tot het plaatsen van mobiele signalisatie categorie 6 bij het uitvoeren van het periodieke groenonderhoud aan het groenpatrimonium en kleine wegeniswerken (gietasfalt e.d.) langsheen de gewestwegen N211 en N290 op het grondgebied van de gemeente Merchtem;
36. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Nieuwelaan 119 - dossiernr.: 2024/249 - het kappen van 6 bomen (1 spar en 5 beuken)
Het college verleent de omgevingsvergunning.
37. Advies college van burgemeester en schepenen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van het beroep ingediend tegen haar beslissing van 24 oktober 2024 waarbij een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het plaatsen van een zwembad en een vrijstaand bijgebouw bij een eengezinswoning in open verband gelegen te Broekweg 27
Het college brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit.
38. Advies college van burgemeester en schepenen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van het beroep ingediend tegen haar beslissing van 30 september 2024 waarbij een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het slopen van een loods in halfopen verband gelegen te Gasthuisstraat 7
Het college brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit.
39. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH & IIOA: Groenstraat zn. - dossiernr.: 2024/142 - het aanleggen van openbare wegenis, het bouwen van veertien eengezinswoningen, het bouwen van vier tweegezinswoningen, het inrichten van groenzones en het exploiteren van private waterpompen
Het college verleent de omgevingsvergunning.
40. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Terlinden 112 - dossiernr.: 2024-180 - het bouwen van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
41. Hondenloopweide te Peisegemstraat
Het college is van mening dat het parkeren voor het terrein ook via het vrijstellingsbesluit mogelijk is.
42. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van Brussegemkerkstraat 1
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
43. Voorkooprechten
Het college beslist zijn voorkooprecht niet uit te oefenen.
44. Aanvraag vrijstelling gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen

De aanvraag tot vrijstelling van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen wordt goedgekeurd.

45. Goedkeuring bestelbons

Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Aangewezen Burgemeester
Maarten Mast