

ZITTING VAN 22 februari 2024

1. Goedkeuring verslag college d.d. 8 februari 2024
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Pizzeria Il Capo EM - exploitatievergunning
De exploitatievergunning voor pizzeria 'Il Capo' gelegen Vesten 40A bus 1 te 1785 Merchtem, aangevraagd door Enis Mustafa, wordt goedgekeurd.
3. Bekrchtiging burgemeestersbesluit d.d. 13 februari 2024 houdende goedkeuring geluidsvergunning 17 februari 2024
Het college van burgemeester en schepenen bekrchtigt het burgemeestersbesluit d.d. 13 februari 2024 houdende goedkeuring geluidsvergunning op 17 februari 2024 van Drappier Frédérique - uitbater Resto Clash, gelegen Nieuwbaan 127 te 1785 Merchtem.
4. Restaurant Amaur - exploitatievergunning
De exploitatievergunning voor restaurant Amaur gelegen Bogaerdstraat 5 te 1785 Merchtem wordt goedgekeurd.
5. PZ AMOW - Besluitenlijst van de politieraadzitting d.d. 5 februari 2024
De besluitenlijst wordt bekendgemaakt op de raadpleegomgeving.
6. Goedkeuring aanstelling jobstudenten burgerzaken: maart 2024
Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van jobstudenten in de dienst burgerzaken voor de maand maart goed.
7. Voltijdse aanstelling ad interim voor 24/24 met ingang van 19 februari 2024 tot en met 29 maart 2024 - De Plataan
Aan titularis wordt een voltijdse aanstelling ad interim voor 24/24 toegestaan met ingang van 19 februari 2024 tot en met 29 maart 2024 in de functie van onderwijzer.
8. Zorgkrediet voor medische bijstand - voor 6 uren - met ingang van 26 februari 2024 t.e.m. 25 april 2024 - GTTM
De aanvraag tot het bekomen van zorgkrediet voor medische bijstand wordt goedgekeurd.
9. Deeltijdse aanstelling ad interim - voor 6 uren - met ingang van 26 februari 2024 t.e.m. 25 april 2024 - GTTM
De deeltijdse aanstelling ad interim voor 6 uren wordt toegestaan met ingang van 26 februari 2024 t.e.m. 25 april 2024 in de functie van leraar Tuinbouw TV/PV.
10. Een talig STEAM kamp opzetten in je gemeente?
Het college wenst hieraan deel te nemen.
11. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 16 maart 2024
De geluidsvergunning wordt toegestaan.
12. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 27 april 2024
De geluidsvergunning wordt toegestaan.
13. Goedkeuring vergunning geluid & drank - Brussegemkermis op 17, 18 en 19 mei 2024
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
14. Goedkeuring vergunning geluid & drank - kermis Ossel op 29 juni 2024

De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

15. Intrekking beslissing goedkeuring feestcheque Brusselsesteenweg
De beslissing d.d. 18 januari 2024 omtrent de aanvraag van een feestcheque voor het buurtfeest van de bewoners van Brusselsesteenweg wordt ingetrokken.
16. Intrekking beslissing goedkeuring feestcheque Kattestraat
De beslissing d.d. 8 februari 2024 omtrent de aanvraag voor een feestcheque voor het buurtfeest van de Kattestraat wordt ingetrokken.
17. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 24 februari 2024
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
18. Aanvraag organisatie avondmarkt op 28 juni 2024
Het college verleent de gevraagde toelating.
19. Aanvraag standplaats kermis Merchtem 2024
Het college verleent de gevraagde toelating.
20. Aankoop materialen schrijnwerkerij voor sanitair gebouw Bogaerdstraat 3 - Goedkeuring gunning en aannemingsvoorwaarden
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde HOUTHANDEL VAN HEMELRIJCK NV, Holstraat 31 te 1840 Londerzeel tegen het nagerekende offertebedrag van 2.985,82 euro excl. btw of 3.612,84 euro incl. 21% btw.
21. Aankoop bouwmaterialen dak Bogaerdstraat 3 - Goedkeuring gunning en aannemingsvoorwaarden
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Van Biesen - Everaert bvba, Eeksen 85 te 1745 Opwijk tegen het nagerekende offertebedrag van 3.803,94 euro excl. btw of 4.602,77 euro incl. 21% btw.
22. Archeologienota Nieuwbouw GBS De Plataan - Goedkeuring gunning en aannemingsvoorwaarden
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde STUDIEBUREAU ARCHEOLOGIE BVBA, Bietenweg 20 te 3300 Tienen tegen het nagerekende offertebedrag van 8.600,00 euro excl. btw of 10.406,00 euro incl. 21% btw.
23. Aankoop sanitair materiaal voor Bogaerdstraat 3 - Goedkeuring gunning en aannemingsvoorwaarden
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Facq, Brusselsesteenweg 464 b te 1731 Zellik tegen het nagerekende offertebedrag van 5.431,23 euro excl. btw of 6.571,79 euro incl. 21% btw.
24. Aanstellen ontwerper voor kerkplein Brussegem - 1) Intrekking goedkeuring aannemingsvoorwaarden en bijzonder bestek - 2) Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/ONTWERPERBRUSSEGEM/2024/12/BIS en de raming van 33.057,85 euro excl. btw of 40.000,00 euro incl. 21% btw voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor kerkplein Brussegem".
25. Huren materialen zang- en dansnamiddag 2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring gunning
De basisopdracht wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde RENT-EVENT NV, De Breukeleer 12 te 1730 Asse tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het maximale jaarlijkse bestelbedrag wordt beperkt tot 7.024,79 euro excl. btw of 8.500,00 euro incl. 21% of 28.099,16 euro excl. btw of 34.000,00 euro incl. btw voor de volledige looptijd van de opdracht.

26. Aanleg randparking Brussegem - Goedkeuring gunning
De opdracht "Aanleg randparking Brussegem" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Van Lembergen Gebroeders bv, Steenweg 205 te 1745 Opwijk tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 247.933,88 euro excl. btw of 299.999,99 euro incl. 21% btw.
27. Aankoop grasmaaier voor groendienst - Goedkeuring starten procedure en publicatie
Aanvaarding raming en bestek met nr. AD/OL/GRASMAAIER/2024/14. De vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aankoop grasmaaier voor groendienst" wordt opgestart.
28. Aankoop sportmaterialen voor Gemeentelijke Basisschool Ten Bos en de Gemeentelijke Sporthal - 1) Goedkeuring aanduiding Gemeente Merchtem om de opdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven - 2) Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/SPORTMATERIALEN/2024/9 en de raming van 14.049,57 euro excl. btw of 16.999,98 euro incl. 21% btw voor de opdracht "Aankoop sportmaterialen voor Gemeentelijke Basisschool Ten Bos en de Gemeentelijke Sporthal".
29. Aankoop relatiegeschenken/gadgets voor verschillende evenementen - Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop relatiegeschenken/gadgets voor verschillende evenementen" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de kosten) bidders, zijnde WORLD WIDE TRADING NV, Antwerpsesteenweg 30 te 2800 Mechelen tegen een korting van 5% op de officiële prijzen.
30. Aankoop materialen voor sanitair gebouw Bogaerdstraat 3 - Goedkeuring gunning en aannemingsvoorwaarden
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de gunningscriteria), zijnde GEDIMAT SMETS BVBA, Nieuwenrodestraat 13 te 1861 Wolvertem tegen het nagerekende offertebedrag van 9.900,79 euro excl. btw of 11.979,96 euro incl. 21% btw.
31. Herinrichting inkom tuinbouwschool
Het college gaat akkoord met het voorstel.
32. Belasting op huis-aan-huis bedeling van reclaimedrukwerk 2023: oninvorderbare ontvangst ten gevolge van materiële vergissing - kohier 2023/1 artikel 230000152
Voor de belasting op de huis-aan-huis bedeling van reclaimedrukwerk 2023, wordt artikel 230000152 van het eerste kohier oninbaar gesteld voor een bedrag van 606,56 euro ten gevolge van materiële vergissing.
33. Verkiezingen 13 oktober 2024: aanstelling gemeentelijke verantwoordelijke en coördinator digitaal stemmen
Het CBS keurt de aanstelling goed van de gemeentelijke en digitale coördinator voor de verkiezingen van 13 oktober 2024, zijnde Marleen De Brandt en Pascal Van der Mynsbrugge.
34. Advies Noord-Zuidraad met betrekking tot donatie
Het college gaat akkoord met het voorstel van de Noord-Zuidraad.
35. Indeling stemafdelingen voor de verkiezingen van 13 oktober 2024
Het college gaat akkoord met het voorstel.
36. Verslag vergadering Noord-Zuidraad van dinsdag 6 februari 2024
Er wordt kennis genomen van het verslag.
37. Projectfiche: Paaseierenzoektocht
Het college beslist dat dit project verder mag worden uitgewerkt.

38. Projectfiche: Escape room
Het college beslist dat dit project verder mag worden uitgewerkt.
39. Projectfiche: Wandelzondag
Het college wenst de gemeentelijke feestzaal gratis ter beschikking te stellen.
40. Projectfiche: #Merchtembeweegt
Dit project mag verder worden uitgewerkt.
41. Riolerings- en Wegenisproject Spiegellaan - Goedkeuring vorderingsstaat 12
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 12 van Colas Centrum voor opdracht 'Riolerings-en Wegenisproject Spiegellaan' voor een bedrag van 54.101,40 euro excl. btw of 65.462,69 euro incl. 21% btw.
42. Aanleg kerkplein Peizegem - Goedkeuring vorderingsstaat 1
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Hudi Klinkerwerken bv voor de opdracht "Aanleg kerkplein Peizegem" voor een bedrag van 59.114,41 euro excl. btw of 71.528,44 euro incl. 21% btw.
43. Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt – Meutersweg en Lombardenveld dienstjaren 2023 en 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 (Meutersweg)
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van Wawebo nv, voor de opdracht Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt voor een bedrag van 122.391,22 euro excl. btw of 148.093,38 euro incl. 21% btw (Meutersweg).
44. Aanleggen en vernieuwen asfaltwegen op verschillende locaties - Goedkeuring vorderingsstaat 9 (Wolvendael)
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 9 van Wawebo nv voor de opdracht "Aanleggen en vernieuwen asfaltwegen op verschillende locaties" voor een bedrag van 43.095,85 euro excl. btw of 52.145,98 euro incl. 21% btw (Wolvendael).
45. Goedkeuring definitieve oplevering: Aanleg wegenis verkaveling Harmonieblock
De opdracht "Aanleg wegenis verkaveling Harmonieblock" wordt definitief opgeleverd.
46. Aquafin Project 23.059: Aansluiting Dries - Tenhoute te Merchtem - Goedkeuring vorderingsstaten 11,12 en 13 (nulstaten) en vorderingsstaat 14
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaten 11,12 en 13 (nulstaten) en vorderingsstaat 14 van FRANS BRUGGEMAN - MAES BVBA voor de opdracht "Aquafin Project 23.059: Aansluiting Dries - Tenhoute te Merchtem" voor een bedrag van 26.623,57 euro excl. btw of 32.214,52 euro incl. 21% btw.
47. Brugjes over Grote Molenbeek en Stambeek - Goedkeuring vorderingsstaat 1
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van de aannemer Van Raak L; bv, Hegge 104 te 2381 Weelde voor de opdracht "Vernieuwen wandel- en fietsbruggen" voor een bedrag van 5.404,19 euro exclusief btw of 6.539,07 euro inclusief 21% btw;
48. Vraag om Great Breweries Marathon 2024 te organiseren op 5 mei 2024
Het college geeft de gevraagde toelating.
49. Flanders Classics fietsevenement "De 1.000 km voor Kom op tegen Kanker" op 10 en 12 mei 2024
Het college geeft de gevraagde toelating.
50. Vraag om tocht te organiseren Urban Walk op 26 oktober 2024
Het college geeft de gevraagde toelating.
51. Moederhuis - gebruik lokalen voor muziekgroepen
Het college wenst met een minimum aan kosten het project 'repetitieruimte' een kans te geven. De aldi bespreekt dit met de dienst infrastructuur en de dient uitvoering.

52. Weyenberg - éénrichtingsverkeer tijdens doortocht wielervedstrijd voor junioren georganiseerd door Wielierclub "De Sportvrienden Mazenzele" op zondag 3 maart 2024 - goedkeuring POV/005/2024
Het college van burgemeester en schepenen keurt POV/005/2024 goed.
53. Molenbaan - invoeren éénrichtingsverkeer vanaf Kouter richting Tuinbouwschool en vanaf Molenbaan en Brusselbaantje richting Heirbaan op zondag 2 juni 2024 vanaf 11 uur tot 18 uur n.a.v. Open Tuindag - goedkeuring POV/006/2024
Op zondag 2 juni 2024 vanaf 11 uur tot 18 uur wordt in de Molenbaan vanaf het kruispunt met de Kouter tot de GTTM en in het gedeelte van de Molenbaan en Brusselbaantje richting Heirbaan tijdelijk éénrichtingsverkeer ingevoerd n.a.v. de Open Tuindag.
54. Fietszone Vesten, gedeelte Stationsstraat, Alfons Bursensstraat & gedeelte Koning Albertstraat
Het college wenst dit zo snel als mogelijk uit te voeren.
55. Bewonersmail St-Guduladreef
Het college gaat akkoord om het rolrecht ten laste te nemen.
56. Parkeerstroken Koning Albertstraat gedeelte Post
Het college wenst geen parkeerstroken aan te brengen in de Koning Albertstraat gedeelte Post.
57. Doorvoeren knippen Kapellebaan & Specht: Goedgekeurde beslissing Opwijk
Het college vraagt om samen met de gemeente Buggenhout een brief te versturen aan de gouverneur.
58. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH en IIOA: Gasthuisstraat zn. en Galgestraat zn. - dossiernr.: 2023/166 - het bouwen van een meergezinswoning met 18 wooneenheden in halfopen verband met een ondergrondse parkeerverdieping en de melding van de exploitatie van warmtepompen
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
59. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Molenbaan zn. - dossiernr.: 2023/194 - het bouwen van een eengezinswoning in open verband
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
60. Goedkeuring melding - IIOA: Hof Ten Houte 23 - dossiernr.: 2024/18 - exploitatie van een bronbemaling in functie van de aanleg van een zwembad
De aktenaam wordt goedgekeurd.
61. Goedkeuring weigering van een omgevingsvergunning - SH en IIOA: Gasthuisstraat 35 - dossiernr.: 2023/185 - het regulariseren van het plaatsen van verschillende constructies in de achtertuin bij een eengezinswoning in halfopen verband en het exploiteren van een ingedeelde inrichting nl. het houden van 10 uilen
De omgevingsvergunning wordt geweigerd.
62. Goedkeuring melding overname - IIOA: Hondenbergstraat 51-53 - dossiernr.: 2024/20 - de melding van overname van een vergund landbouwbedrijf
Het college neemt akte van de overname.
63. Aanvraag toelating tot het plaatsen van een LED-scherm op parking - Steenweg op Asse 83
Er wordt een toelating **verleend/geweigerd** voor het plaatsen van een LED-scherm
64. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Molenbaan 37 - dossiernr.: 2023/194 - het bouwen van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.

65. Vestiging erfdiensbaarheid op de parking van Thermae Sports, Kwekelaarstraat ten voordele van de gemeente voor het bereik van de nieuwe parking
Burgemeester Maarten Mast zal deze onderhandeling met Thermae Sports voeren.
66. Volkstuinjes - Aangepast reglement
Het college keurt deze aanpassing in het reglement goed.
67. Brievenbus met reclame op openbaar domein - Kouter 92
Het advies van de GOA wordt gevolgd.
68. Inzameling GFT - april t.e.m. oktober - extra inzamelwagen
Het college gaat niet akkoord met de inzet van een extra ophaalploeg voor GFT gelet op de hoge kostprijs. Het college heeft geen probleem met het feit dat de ophaling om 6 's morgens zou starten.
69. Nacht van de Duisternis 2024
Het college gaat akkoord.
70. Het bouwen van een carport te Sint Huybrechtstraat 66
Het college gaat akkoord.
71. Schrijven notarissen Podevyn-Tack i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van de Linthoutstraat
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
72. Gebruiksovereenkomst tussen gemeente Merchtem, AGB en Fietsbieb Merchtem
Het college keurt de samenwerking goed.
73. Middelstraat 115 - herbouwen van een zonevremde eengezinswoning
Het college gaat akkoord mits de nodige aanpassingen.
74. RUP Zonevremde bedrijven - Ontwerp-RUP voor plenaire vergadering
Het college keurt het dossier welke op het DSI-loket wordt geplaatst goed.
75. Gecoro - Verslag vergadering 7 februari 2024
Er wordt kennis genomen van het verslag.
76. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast