

ZITTING VAN 10 oktober 2024

1. Goedkeuring verslag college d.d. 30 september 2024  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Aanvraag starterspremie  
Het college wenst het reglement toe te passen.
3. Ter Dreef - aanbrengen kleigezichten in het park  
Het college geeft de gevraagde toelating. Het college vraagt de kleigezichten wel zelf te verwijderen tijdens de eerste week na de herfstvakantie.
4. Seniorenraad verslag 17 september 2024  
Het verslag wordt goedgekeurd.
5. Brandweerzone Vlaams-Brabant West besluitenlijst Openbaar zoneraad d.d. 24 september 2024  
De besluitenlijst wordt bekendgemaakt.
6. Goedkeuring aanvaarding ontslag  
Het college keurt het ontslag goed.
7. Tijdelijke aanstelling - voor 20/24 - met ingang van 10 oktober 2024 t.e.m. 1 november 2024 - Ten Bos  
De aanvraag tijdelijke aanstelling voor 20/24 wordt goedgekeurd.
8. Aanvaarding ontslag met ingang van 4 november 2024 - GTSM  
Het ontslag wordt aanvaard.
9. Antwoord Sint-Donatus Secundair, Katholiek Onderwijs Asse en VKO op vraag programmatie Sportwetenschappen in GTTM  
Het college wenst in zijn hoedanigheid van schoolbestuur de rechten voor de volle 100% uit te putten en dus verder te gaan met het project.
10. Goedkeuring vergunning geluid & drank HalloJinCafe op 31 oktober 2024  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 17 oktober 2024.
11. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest 12 oktober 2024  
Gelet op de laattijdigheid van de aanvraag wordt de vergunning geweigerd.
12. Stamboekkeuring B.E.V. - Belgische Ezel Vrienden  
Het college geeft de gevraagde toelating.
13. Feestverlichting 2024  
Het college wenst de verlichting aan te steken van 29 november 2024 tot en met 19 januari 2025.
14. "Mysterie van de nacht" op 26 oktober 2024  
Het college keurt het voorstel goed.
15. Afvoeren van oude en/of defecte materialen en/of onherstelbare materialen die niet meer functioneren of gebruikt worden uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem: Goedkeuring

Goedkeuring wordt verleend voor het afvoeren van 4 oude metalen kasten en 4 tafels uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem naar het gemeentelijk recyclagepark.

16. Medische controle bij afwezigheid wegens ziekte van gemeente- en OCMW-personeel vanaf 10/7/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2025  
De opdracht "Medische controle bij afwezigheid wegens ziekte van gemeente- en OCMW-personeel vanaf 10/7/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2025 tegen dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde dienstverlener, zijnde Certimed vzw - Corda Campus, Kempische Steenweg 309 te 3500 Hasselt, tegen het nagerekende offertebedrag van 2.089,30 euro excl. btw of 2.528,05 euro incl. 21% btw.
17. Aankoop van extra componenten voor bestaande proefstand hydraulica van de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem: Goedkeuring gunning  
De aankoop van extra componenten voor de bestaande proefstand hydraulica van de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem, wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming Festo Belgium nv, Leuvensesteenweg 248j te 1800 Vilvoorde, voor een totaalbedrag van 2.601,00 euro exclusief btw of 3.147,21 euro inclusief 21% btw.
18. Aankoop knutsel- en didactisch materiaal voor de gemeentelijke basisscholen 'Ten Bos' en 'De Plataan' vanaf 1/8/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2025  
De opdracht "Aankoop knutsel- en didactisch materiaal voor de gemeentelijke basisscholen 'Ten Bos' en 'De Plataan' vanaf 1/8/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2025 tegen dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde leverancier, zijnde Baert nv, Essenestraat 16 te 1740 Ternat, tegen een korting van 22% op de officiële prijzen.
19. Toetreden tot Opdrachtcentrale vzw  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
20. Alfons Bursensstraat - afbraak woningen  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de aankoopdienst.
21. Niet-meer gebruikte materialen gemeentelijke basisschool "Ten Bos": Verdere bestemming  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de directie van Ten Bos (gratis).
22. Levedale vzw - toelage 2024 gemeente Merchtem  
Het college gaat akkoord met de uitbetaling.
23. Goedkeuring intrekking ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing intrekking ambtshalve schrapping.
24. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
25. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
26. Uitbetaling zwerfvuil jeugdverenigingen (actie 3 van 2024)  
De zwerfvuilotelage voor de 1ste actie van 2024 wordt uitbetaald aan de verenigingen.
27. Onderhoud beweegroute  
Het college is van mening dat:
  - het doolhof op de Markt dient herstelt te worden door de aannemer

- het baantje tussen Langensteinweg en Burchtlaan dient te worden herschilderd
- voor de weg naast AH dient een alternatieve oplossing te worden gezocht

28. Verslag AV Jeugdraad 25 september 2024  
Het college keurt het verslag goed.
29. Herstellingswerken met gietasfalt – dienstjaar 2024 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring vorderingsstaat 3  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van Viabuild nv, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs-Sint-Amands voor de opdracht “Herstellingswerken met gietasfalt – dienstjaar 2024 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar)” voor een bedrag van 3.500,63 euro excl. btw of 4.235,76 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 38.506,93 euro excl. btw of 46.593,38 euro incl. 21% btw.
30. Gewestwegen N211 en N290 - plaatsen signalisatie bij het uitvoeren van dringende onderhoudswerken categorie 6 op het grondgebied van de gemeente Merchtem - dienstjaar 2025 - goedkeuring POV/073/2024  
De goedkeuring wordt gegeven het AWW district Vilvoorde, voor het plaatsen van signalisatie van 6de categorie ter hoogte van dringende onderhoudswerken op de gewestwegen N211 en N290 in de gemeente Merchtem voor het dienstjaar 2025.
31. Merchtem-centrum - gewestwegen centrum afgesloten op zondag 20 oktober 2024 vanaf 7.30 uur tot ten laatste 20 uur n.a.v. Speel op Straatdag - goedkeuring POV/074/2024  
Op zondag 20 oktober 2024 wordt n.a.v. de Speel op Straatdag het centrum van Merchtem afgesloten voor het doorgaand verkeer.
32. Kapelleveld - invoeren parkeerverbod door het aanbrengen van gele onderbroken belijning t.h.v. huisnrs. 55 en 28 - goedkeuring POV/075/2024  
In Kapelleveld t.h.v. huisnrs. 55 en 28 wordt een parkeerverbod ingevoerd door het aanbrengen van gele onderbroken belijning.
33. Weigering van de omgevingsvergunning - SH: Kattestraat 29 - dossiernr.: 2024/135 - het wijzigen van de functie van een bestaand gebouw van commercieel pand met horeca naar recreatie  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 17 oktober 2024.
34. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Preenakker 3 - dossiernr.: 2024/99 - het verbouwen van een bedrijfsgebouw, het aanleggen van verharding en het plaatsen van reclame tegen de voorgevel  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
35. Aanstellen schatter i.v.m. het schatten van de meerwaarde door het opheffen van een gedeelte van voetweg nr. 60 binnen een verkaveling ter hoogte van Langevelde  
De landmeter wordt aangesteld om de meerwaarde, die gecreëerd wordt door verplaatsen en versmallen van voet- en buurtwegen, te schatten.
36. Aanstellen schatter van onroerende goederen i.v.m. de schatting van de waarde van een bebouwd perceel gelegen te Alfons Bursensstraat 12, kadastraal gekend als Merchtem afdeling 2, Sectie K, Nr. 118 F 9  
Het college stelt een schatter aan om een schattingsverslag op te maken.
37. Goedkeuring melding - IIOA: Kerstgatstraat 18A - dossiernr.: 2024/203 - melding van de volledige overdracht van een akkerbouwbedrijf in combinatie met een loonwerkbedrijf  
Het college neemt akte van de melding.
38. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - IIOA: Stoofstraat 28 - dossiernr.: 2024/132 - verder exploiteren van een bronbemaling in functie van de aanleg van een kelder  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.

39. Goedkeuring omgevingsvergunning - IIOA: Stoofstraat 28 - dossiernr.: 2024/132 - verder exploiteren van een bronbemaling in functie van de aanleg van een kelder  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
40. Aanstellen schatter i.v.m. het schatten van de meerwaarde door het gedeeltelijk verleggen van voetweg nr. 72 en het versmallen van buurtweg nr. 40 binnen een verkaveling ter hoogte van de Koolterstraat  
Landmeter Herwig De Smedt wordt aangesteld om de meerwaarde, die gecreëerd wordt door verplaatsen en versmallen van voet- en buurtwegen, te schatten.
41. Vergunning geluid 'Bar Wally', Koning Albertstraat nr. 1 op vrijdag 22 november 2024 van 17 uur tot 3 uur  
De toelating wordt gegeven om op vrijdag 22 november 2024 van 17 uur tot 3 uur tijdens pop-up bar Wally een activiteit te organiseren met elektronisch versterkte muziek, met een geluidsniveau van maximaal 95 dB (A) Leq 15 min
42. Vergunning geluid 'Bar Wally', Koning Albertstraat 1 op vrijdag 13 december 2024 van 17 uur tot 3 uur  
De toelating wordt gegeven om op vrijdag 13 december 2024 van 17 uur tot 3 uur tijdens pop-up bar Wally een activiteit te organiseren met elektronisch versterkte muziek, met een geluidsniveau van maximaal 95 dB (A) Leq 15 min.
43. Vergunning geluid 'Bar Wally', Koning Albertstraat nr. 1 op dinsdag 31 december 2024 van 17 uur tot 3 uur  
De toelating wordt gegeven om op dinsdag 31 december 2024 van 17 uur tot 3 uur tijdens pop-up bar Wally een activiteit te organiseren met elektronisch versterkte muziek, met een geluidsniveau van maximaal 95 dB (A) Leq 15 min.
44. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Middelstraat 163 - dossiernr.: 2024/101 - het regulariseren van een uitbreiding en het verbouwen van een eengezinswoning in open verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
45. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Mieregemstraat 96 en 98 - dossiernr.: 2024/151 - het beperkt aanpassen van een vergunning voor het bouwen van een meergezinswoning in gesloten verband met 13 wooneenheden en een ondergrondse parkeerverdieping  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
46. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Jan Stallaertstraat 10 - dossiernr.: 2024/153 - het regulariseren voor het plaatsen van vangnetten en het plaatsen van nieuwe vangnetten  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
47. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Dooren 55 en 57 - dossiernr.: 2024/157 - het vervangen van een dakconstructie van een berging bij een landbouwbedrijf  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
48. Goedkeuring omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH: Burchtlaan 41 en Reedijk zn. - dossiernr.: 805 - het verkavelen van enkele percelen in acht loten, waarvan vier loten voor halfopen bebouwing, één lot voor open bebouwing, één lot voor het openbaar domein en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 17 oktober 2024.
49. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Jan Maervoetstraat zn. - dossiernr.: 2024/188 - het herinrichten van een gemeentelijk plein  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
50. Aktename van een melding - SH: Kalkovenlaan 20 - dossiernr.: 2024/200 - het plaatsen van een terrasoverkapping tegen de achter- en zijgevel van een eengezinswoning in open verband  
Het college neemt akte van de meldingsaanvraag.

51. Harmonieblock - bezoekersplaatsen voor fietsers  
Het college volgt de visie van de GOA.
52. Problematiek met een aantal volkstuinders  
Het college beslist beide personen uit te sluiten van het verdere gebruik van de volkstuintjes.
53. Preadvies: het verkavelen van een perceel in twee loten voor halfopen bebouwing te St-Guduladreef nr. 3  
Het college is de mening toegedaan dat enkel een open bebouwing mogelijk is.
54. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van onroerende goederen gelegen ter hoogte van de Stationsstraat  
Het college heeft geen opmerkingen, percelen zijn reeds kadastraal gesplitst.
55. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast