

Meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem

SN: Strategische Nota



2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Dreesbeke

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: MERCHTEM zorgt voor u

Kwalitatieve omschrijving: De strategische nota is -naast de financiële nota en een toelichting- deel van het meerjarenplan. Na het opleidings- en begeleidingstraject 'Samen sporen' voor de integratie van gemeente en O.C.M.W., zijn de strategische nota's voor beide entiteiten hetzelfde. De prioritaire actieplannen rond 'Merchtem zorgt voor u' handelen over het 'vroegere O.C.M.W.'.

'Merchtem Mobiel' bevat dan weer de prioritaire actieplannen van wat we verstaan onder 'de gemeente'.

Bij de invoering van de BBC zijn er door het gebruik van de terminologie 'prioritair' vaak misverstanden ontstaan.

In de terminologie van de BBC betekent prioritair immers de aanduiding van acties, actieplannen en beleidsdoelstellingen die bijzondere rapportering en opvolging vereisen van de gemeenteraad.

Alle andere beleidsdoelstellingen -niet in het minst de verderzetting van het dagelijks bestuur- zijn daarom niet minder prioritair zoals begrepen wordt in de gewone betekenis van het woord.

Gezond financieel beleid en goede dienstverlening blijven dus prioritair, maar worden niet gerapporteerd aan de gemeenteraad, zoals de doelstellingen die hier in de strategische nota worden aangehaald.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	42.118	133.125	105.000	105.000	105.000	105.000
Ontvangsten	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	-32.094	-133.125	-105.000	-105.000	-105.000	-105.000
Investerings						
Uitgaven	1.092.195	2.326.801	219.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangsten	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-1.072.120	-1.498.801	-219.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

Concrete acties zijn de renovatie van de eerste serviceflats, aanpassingen om de binnentemperatuur bij zomerweer aangenaam te houden en het attractief bezighouden van de bewoners (ACT-26-27-28).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.982	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.982	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000
Investerings						
Uitgaven	18.504	438.327	110.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-18.504	-438.327	-110.000	0	0	0
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken

Naast het aanbod op de reguliere woningmarkt, voorziet het bestuur de volgende acties : het woonloket activeren (ACT-9), het aanbod sociale woningen verhogen (ACT-30), en -indien mogelijk- nieuwe woonprojecten met voorrang voor jonge Merchtemnaren realiseren (zie projecten Lt. J. De Winde, Clerenblock).

Deze actie (ACT-31) wordt voorwaardelijk geformuleerd omdat de uitvoering ervan valt of staat met het verwerven van gronden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	985.223	1.744.900	0	0	0	0
Ontvangsten	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-965.148	-916.900	0	0	0	0
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-11: Onderwijs als basiszorg

Het gemeentebestuur van Merchtem biedt basisonderwijs aan met basisschool De Plataan in het centrum van Merchtem en basisschool Ten Bos in Peizegem. Merchtem heeft ook twee secundaire scholen: de technische- en beroepsschool GTSM in het centrum en de Tuinbouwschool in Peizegem. Hoewel zeker het organiseren van secundair onderwijs niet echt een kerntaak van de gemeente is, blijft het bestuur geloven in de meerwaarde die de scholen aan Merchtem bieden en blijft ze erin investeren.

Volgende acties zijn als prioritair aangeduid :

Uitbreiden site De Plataan / Technische scholen (ACT-32): indien er mogelijkheden zijn om aanpalende gronden aan te kopen, zal het bestuur die opportuniteiten zeer grondig onderzoeken.

Om performant te blijven, moeten de leerlingen van onze secundaire scholen de kans krijgen om de nieuwste technieken aan te leren (ACT-33). De scholen moeten dus evolueren. Er wordt ook meer ingezet op differentiatie (ACT-34).

Het gemeentebestuur wilt een bijdrage leveren om de combinatie wonen-werken-leven kwalitatief te maken. De gemeente zal dan ook een voortrekkersrol spelen in het organiseren van voor-en naschoolse opvang (ACT-35)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.604	7.500	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.604	-7.500	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Investerings						
Uitgaven	88.468	143.574	109.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-88.468	-143.574	-109.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-12: Kwetsbare groepen krijgen kansen in Merchtem

Het bestuur wilt werken rond kwetsbare groepen. Zij verdienen immers niet alleen onze aandacht, maar ook daadwerkelijke ondersteuning.

De budgetten voor de Noord-Zuidraad worden daarom opgetrokken naar 1,00 € per inwoner (ACT-36).

Tussen de diensten Integratie en bijvoorbeeld Vrije Tijd, Onderwijs, zal er nauwer samengewerkt worden rond kwetsbare groepen. Aandacht voor kwetsbare groepen moet eigenlijk op elk beleidsdomein een reflex worden (ACT-37).

Het Huis van het Kind Merchtem staat voor een heel pakket aan diensten voor en rond het kind. De werking wordt verder uitgewerkt (ACT-38). Hierbij hoort ook de verdere bestrijding van kinder-en kansarmoede (ACT-85).

Het bestuur zal ook inzetten op projecten die werkloosheid bij kwetsbare groepen terugdringen. Hierbij zijn groepswerking en vorming zeer belangrijke instrumenten (ACT-86 -87).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	27.533	111.625	81.000	81.000	81.000	81.000
Ontvangsten	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	-17.509	-111.625	-81.000	-81.000	-81.000	-81.000
Investerings						
Financiering						

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-5: MERCHTEM mobieler

Kwalitatieve omschrijving: Deze prioritaire beleidsdoelstelling laat veronderstellen dat mobiliteit in Merchtem problematisch is. Allicht is mobiliteit in heel Vlaanderen problematisch. In alle geval meent het bestuur dat er qua mobiliteit heel wat werk moet geleverd worden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	105.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangsten	87.882	98.044	98.044	98.044	98.044	98.044
Saldo	-17.272	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906
Investerings						
Uitgaven	468.147	11.006.247	5.627.500	3.007.500	872.500	372.500
Ontvangsten	172.058	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
Saldo	-296.089	-7.497.747	-1.342.500	-1.957.500	-872.500	-372.500
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

De mobiliteit -of het gebrek eraan- is een feitelijk gegeven, bepaald door de bestaande wegenis, bebouwing, structuren. Kleine ingrepen kunnen soms grote verbeteringen met zich meebrengen. Toch is een globale visie op langere termijn noodzakelijk voor een duurzame aanpak van de mobiliteit.

Het bestuur investeert dus in een mobiliteitsstudie (ACT-58) én de aanwerving van een mobiliteitsambtenaar om alles te coördineren (ACT-57).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers

Het bestuur beschouwt niet minder dan tien acties (ACT-59 - ACT-68) als prioritair, waaronder de fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute (ACT-59).

Ook het veiliger maken van schoolomgevingen (ACT-64) en het faciliteren van woon-werkverplaatsingen voor gemeentepersoneel zijn prioritair (ACT-63).

Verder staan de aanleg van nieuwe fietspaden en fietsstraten, het herbekijken van kruispunten en doorsteken, én het investeren in fietscomfort en comfort van voetgangers op de planning.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	104.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangsten	11.826	22.044	22.044	22.044	22.044	22.044
Saldo	-92.327	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906
Investerings						
Uitgaven	69.981	4.009.833	4.645.000	445.000	310.000	310.000
Ontvangsten	172.058	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
Saldo	102.077	-501.333	-360.000	605.000	-310.000	-310.000
Financiering						

Prioritair actieplan: AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen

Concrete acties zijn het invoeren van zone 30 (ACT-65), het aanleggen van uitwijkstroken (ACT-66) en het aanpakken van het gevaarlijke kruispunt Linthoutstraat / Wolvertemsesteenweg (ACT-67), waar na jaren overleg met het Gewest eindelijk zicht is op een doorbraak.

In het algemeen is de staat van het wegennet aan verbetering toe, wat resulteert in één enkel actiepunt (ACT-68). Gelet op de uitgestrektheid van ons wegennet is dit echter een grote -zoniet de grootste- hap uit de investeringen. Waar onderhoud niet meer afdoende is, zal resoluut gekozen worden voor heraanleg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	398.166	5.699.825	670.000	2.500.000	500.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-398.166	-5.699.825	-670.000	-2.500.000	-500.000	0
Financiering						

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	76.056	76.000	76.000	76.000	76.000	76.000
Saldo	75.056	76.000	76.000	76.000	76.000	76.000
Investerings						
Uitgaven	0	1.246.590	262.500	12.500	12.500	12.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.246.590	-262.500	-12.500	-12.500	-12.500
Financiering						

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD-1: MERCHTEM gerund door een goede huisvader
- BD-4: MERCHTEM leefbaar
- BD-2: MERCHTEM levendig

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	492.166	522.468	223.200	183.200	223.200	183.200
Ontvangsten	13.735.285	13.364.297	13.237.701	13.457.076	13.750.479	14.052.103
Saldo	13.243.119	12.841.829	13.014.501	13.273.876	13.527.279	13.868.903
Investerings						
Uitgaven	24.374	847.040	105.000	105.000	105.000	135.000
Ontvangsten	80.778	157.644	126.250	26.250	26.250	26.250
Saldo	56.403	-689.397	21.250	-78.750	-78.750	-108.750
Financiering						

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.merchtem.be/raadpleegomgeving>



SNW: Strategische Nota: wijzigingsvariant

2020-2025

Referentie dossier: MJP_VOORLOPIG_2020

Jaartalvolgnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: MERCHTEM zorgt voor u

Kwalitatieve omschrijving: De strategische nota is -naast de financiële nota en een toelichting- deel van het meerjarenplan. Na het opleidings- en begeleidingstraject 'Samen sporen' voor de integratie van gemeente en O.C.M.W., zijn de strategische nota's voor beide entiteiten hetzelfde. De prioritaire actieplannen rond 'Merchtem zorgt voor u' handelen over het 'vroegere O.C.M.W.'. 'Merchtem Mobiel' bevat dan weer de prioritaire actieplannen van wat we verstaan onder 'de gemeente'.

Bij de invoering van de BBC zijn er door het gebruik van de terminologie 'prioritair' vaak misverstanden ontstaan.

In de terminologie van de BBC betekent prioritair immers de aanduiding van acties, actieplannen en beleidsdoelstellingen die bijzondere rapportering en opvolging vereisen van de gemeenteraad.

Alle andere beleidsdoelstellingen -niet in het minst de verderzetting van het dagelijks bestuur- zijn daarom niet minder prioritair zoals begrepen wordt in de gewone betekenis van het woord.

Gezond financieel beleid en goede dienstverlening blijven dus prioritair, maar worden niet gerapporteerd aan de gemeenteraad, zoals de doelstellingen die hier in de strategische nota worden aangehaald.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	42.118	0	42.118	74.400	58.725	133.125	76.900	28.100	105.000
Ontvangsten	10.024	0	10.024	0	0	0	0	0	0
Saldo	-32.094	0	-32.094	-74.400	-58.725	-133.125	-76.900	-28.100	-105.000
Investerings									
Uitgaven	1.092.195	0	1.092.195	1.967.028	359.773	2.326.801	219.000	0	219.000
Ontvangsten	20.075	0	20.075	500.000	328.000	828.000	0	0	0
Saldo	-1.072.120	0	-1.072.120	-1.467.028	-31.773	-1.498.801	-219.000	0	-219.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	76.900	28.100	105.000	76.900	28.100	105.000	76.900	28.100	105.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-76.900	-28.100	-105.000	-76.900	-28.100	-105.000	-76.900	-28.100	-105.000
Investerings									
Uitgaven	89.500	0	89.500	131.000	0	131.000	97.000	0	97.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-89.500	0	-89.500	-131.000	0	-131.000	-97.000	0	-97.000
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

Concrete acties zijn de renovatie van de eerste serviceflats, aanpassingen om de binnentemperatuur bij zomerweer aangenaam te houden en het attractief bezighouden van de bewoners (ACT-26-27-28).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	6.982	0	6.982	14.000	0	14.000	14.000	0	14.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.982	0	-6.982	-14.000	0	-14.000	-14.000	0	-14.000
Investerings									
Uitgaven	18.504	0	18.504	78.554	359.773	438.327	110.000	0	110.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-18.504	0	-18.504	-78.554	-359.773	-438.327	-110.000	0	-110.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	14.000	0	14.000	14.000	0	14.000	14.000	0	14.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-14.000	0	-14.000	-14.000	0	-14.000	-14.000	0	-14.000
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken

Naast het aanbod op de reguliere woningmarkt, voorziet het bestuur de volgende acties : het woonloket activeren (ACT-9), het aanbod sociale woningen verhogen (ACT-30), en -indien mogelijk- nieuwe woonprojecten met voorrang voor jonge Merchtemnaren realiseren (zie projecten Lt. J. De Winde, Clerenblock).

Deze actie (ACT-31) wordt voorwaardelijk geformuleerd omdat de uitvoering ervan valt of staat met het verwerven van gronden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	985.223	0	985.223	1.744.900	0	1.744.900	0	0	0
Ontvangsten	20.075	0	20.075	500.000	328.000	828.000	0	0	0
Saldo	-965.148	0	-965.148	-1.244.900	328.000	-916.900	0	0	0
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-11: Onderwijs als basiszorg

Het gemeentebestuur van Merchtem biedt basisonderwijs aan met basisschool De Plataan in het centrum van Merchtem en basisschool Ten Bos in Peizegem. Merchtem heeft ook twee secundaire scholen: de technische- en beroepsschool GTSM in het centrum en de Tuinbouwschool in Peizegem. Hoewel zeker het organiseren van secundair onderwijs niet echt een kerntaak van de gemeente is, blijft het bestuur geloven in de meerwaarde die de scholen aan Merchtem bieden en blijft ze erin investeren.

Volgende acties zijn als prioritair aangeduid :

Uitbreiden site De Plataan / Technische scholen (ACT-32): indien er mogelijkheden zijn om aanpalende gronden aan te kopen, zal het bestuur die opportuniteiten zeer grondig onderzoeken.

Om performant te blijven, moeten de leerlingen van onze secundaire scholen de kans krijgen om de nieuwste technieken aan te leren (ACT-33). De scholen moeten dus evolueren. Er wordt ook meer ingezet op differentiatie (ACT-34).

Het gemeentebestuur wilt een bijdrage leveren om de combinatie wonen-werken-leven kwalitatief te maken. De gemeente zal dan ook een voortrekkersrol spelen in het organiseren van voor-en naschoolse opvang (ACT-35)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	7.604	0	7.604	7.500	0	7.500	10.000	0	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.604	0	-7.604	-7.500	0	-7.500	-10.000	0	-10.000
Investerings									
Uitgaven	88.468	0	88.468	143.574	0	143.574	109.000	0	109.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-88.468	0	-88.468	-143.574	0	-143.574	-109.000	0	-109.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	10.000	0	10.000	10.000	0	10.000	10.000	0	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-10.000	0	-10.000	-10.000	0	-10.000	-10.000	0	-10.000
Investerings									
Uitgaven	89.500	0	89.500	131.000	0	131.000	97.000	0	97.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-89.500	0	-89.500	-131.000	0	-131.000	-97.000	0	-97.000
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-12: Kwetsbare groepen krijgen kansen in Merchtem

Het bestuur wilt werken rond kwetsbare groepen. Zij verdienen immers niet alleen onze aandacht, maar ook daadwerkelijke ondersteuning.

De budgetten voor de Noord-Zuidraad worden daarom opgetrokken naar 1,00 € per inwoner (ACT-36).

Tussen de diensten Integratie en bijvoorbeeld Vrije Tijd, Onderwijs, zal er nauwer samengewerkt worden rond kwetsbare groepen. Aandacht voor kwetsbare groepen moet eigenlijk op elk beleidsdomein een reflex worden (ACT-37).

Het Huis van het Kind Merchtem staat voor een heel pakket aan diensten voor en rond het kind. De werking wordt verder uitgewerkt (ACT-38). Hierbij hoort ook de verdere bestrijding van kinder-en kansarmoede (ACT-85).

Het bestuur zal ook inzetten op projecten die werkloosheid bij kwetsbare groepen terugdringen. Hierbij zijn groepswerking en vorming zeer belangrijke instrumenten (ACT-86 -87).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	27.533	0	27.533	52.900	58.725	111.625	52.900	28.100	81.000
Ontvangsten	10.024	0	10.024	0	0	0	0	0	0
Saldo	-17.509	0	-17.509	-52.900	-58.725	-111.625	-52.900	-28.100	-81.000
Investerings									
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	52.900	28.100	81.000	52.900	28.100	81.000	52.900	28.100	81.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-52.900	-28.100	-81.000	-52.900	-28.100	-81.000	-52.900	-28.100	-81.000
Investerings									
Financiering									

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-5: MERCHTEM mobiel

Kwalitatieve omschrijving: Deze prioritaire beleidsdoelstelling laat veronderstellen dat mobiliteit in Merchtem problematisch is. Allicht is mobiliteit in heel Vlaanderen problematisch. In alle geval meent het bestuur dat er qua mobiliteit heel wat werk moet geleverd worden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	105.153	0	105.153	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950
Ontvangsten	87.882	0	87.882	98.044	0	98.044	98.044	0	98.044
Saldo	-17.272	0	-17.272	-206.906	0	-206.906	-206.906	0	-206.906
Investerings									
Uitgaven	468.147	0	468.147	8.885.823	2.120.424	11.006.247	5.627.500	0	5.627.500
Ontvangsten	172.058	0	172.058	3.508.500	0	3.508.500	4.285.000	0	4.285.000
Saldo	-296.089	0	-296.089	-5.377.323	-2.120.424	-7.497.747	-1.342.500	0	-1.342.500
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950
Ontvangsten	98.044	0	98.044	98.044	0	98.044	98.044	0	98.044
Saldo	-206.906	0	-206.906	-206.906	0	-206.906	-206.906	0	-206.906
Investerings									
Uitgaven	3.007.500	0	3.007.500	872.500	0	872.500	372.500	0	372.500
Ontvangsten	1.050.000	0	1.050.000	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.957.500	0	-1.957.500	-872.500	0	-872.500	-372.500	0	-372.500
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

De mobiliteit -of het gebrek eraan- is een feitelijk gegeven, bepaald door de bestaande wegenis, bebouwing, structuren. Kleine ingrepen kunnen soms grote verbeteringen met zich meebrengen. Toch is een globale visie op langere termijn noodzakelijk voor een duurzame aanpak van de mobiliteit.

Het bestuur investeert dus in een mobiliteitsstudie (ACT-58) én de aanwerving van een mobiliteitsambtenaar om alles te coördineren (ACT-57).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	50.000	0	50.000	50.000	0	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	-50.000	0	-50.000	-50.000	0	-50.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	50.000	0	50.000	50.000	0	50.000	50.000	0	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-50.000	0	-50.000	-50.000	0	-50.000	-50.000	0	-50.000
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers

Het bestuur beschouwt niet minder dan tien acties (ACT-59 - ACT-68) als prioritair, waaronder de fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute (ACT-59).

Ook het veiliger maken van schoolomgevingen (ACT-64) en het faciliteren van woon-werkverplaatsingen voor gemeentepersoneel zijn prioritair (ACT-63).

Verder staan de aanleg van nieuwe fietspaden en fietsstraten, het herbekijken van kruispunten en doorsteken, én het investeren in fietscomfort en comfort van voetgangers op de planning.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	104.153	0	104.153	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950
Ontvangsten	11.826	0	11.826	22.044	0	22.044	22.044	0	22.044
Saldo	-92.327	0	-92.327	-282.906	0	-282.906	-282.906	0	-282.906
Investerings									
Uitgaven	69.981	0	69.981	3.989.409	20.424	4.009.833	4.645.000	0	4.645.000
Ontvangsten	172.058	0	172.058	3.508.500	0	3.508.500	4.285.000	0	4.285.000
Saldo	102.077	0	102.077	-480.909	-20.424	-501.333	-360.000	0	-360.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950	304.950	0	304.950
Ontvangsten	22.044	0	22.044	22.044	0	22.044	22.044	0	22.044
Saldo	-282.906	0	-282.906	-282.906	0	-282.906	-282.906	0	-282.906
Investerings									
Uitgaven	445.000	0	445.000	310.000	0	310.000	310.000	0	310.000
Ontvangsten	1.050.000	0	1.050.000	0	0	0	0	0	0
Saldo	605.000	0	605.000	-310.000	0	-310.000	-310.000	0	-310.000
Financiering									

Prioritair actieplan: AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen

Concrete acties zijn het invoeren van zone 30 (ACT-65), het aanleggen van uitwijkstroken (ACT-66) en het aanpakken van het gevaarlijke kruispunt Linthoutstraat / Wolvertemsesteenweg (ACT-67), waar na jaren overleg met het Gewest eindelijk zicht is op een doorbraak.

In het algemeen is de staat van het wegennet aan verbetering toe, wat resulteert in één enkel actiepunt (ACT-68). Gelet op de uitgestrektheid van ons wegennet is dit echter een grote - zoniet de grootste- hap uit de investeringen. Waar onderhoud niet meer afdoende is, zal resoluut gekozen worden voor heraanleg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	398.166	0	398.166	3.599.825	2.100.000	5.699.825	670.000	0	670.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-398.166	0	-398.166	-3.599.825	-2.100.000	-5.699.825	-670.000	0	-670.000
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Investerings									
Uitgaven	2.500.000	0	2.500.000	500.000	0	500.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.500.000	0	-2.500.000	-500.000	0	-500.000	0	0	0
Financiering									

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	1.000	0	1.000	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	76.056	0	76.056	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000
Saldo	75.056	0	75.056	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	1.246.590	0	1.246.590	262.500	0	262.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	-1.246.590	0	-1.246.590	-262.500	0	-262.500
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000
Saldo	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000	76.000	0	76.000
Investerings									
Uitgaven	12.500	0	12.500	12.500	0	12.500	12.500	0	12.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-12.500	0	-12.500	-12.500	0	-12.500	-12.500	0	-12.500
Financiering									

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen:

- BD-1: MERCHTEM gerund door een goede huisvader
- BD-4: MERCHTEM leefbaar
- BD-2: MERCHTEM levendig

	2020			2021			2022		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	492.166	0	492.166	175.100	347.368	522.468	193.200	30.000	223.200
Ontvangsten	13.735.285	0	13.735.285	13.031.845	332.453	13.364.297	13.212.732	24.970	13.237.701
Saldo	13.243.119	0	13.243.119	12.856.745	-14.916	12.841.829	13.019.532	-5.030	13.014.501
Investerings									
Uitgaven	24.374	0	24.374	564.142	282.898	847.040	105.000	0	105.000
Ontvangsten	80.778	0	80.778	157.644	0	157.644	126.250	0	126.250
Saldo	56.403	0	56.403	-406.499	-282.898	-689.397	21.250	0	21.250
Financiering									

	2023			2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
Exploitatie									
Uitgaven	153.200	30.000	183.200	193.200	30.000	223.200	153.200	30.000	183.200
Ontvangsten	13.432.106	24.970	13.457.076	13.725.509	24.970	13.750.479	14.027.134	24.970	14.052.103
Saldo	13.278.906	-5.030	13.273.876	13.532.309	-5.030	13.527.279	13.873.934	-5.030	13.868.903
Investerings									
Uitgaven	105.000	0	105.000	105.000	0	105.000	135.000	0	135.000
Ontvangsten	26.250	0	26.250	26.250	0	26.250	26.250	0	26.250
Saldo	-78.750	0	-78.750	-78.750	0	-78.750	-108.750	0	-108.750
Financiering									

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP referentie:

MJP_VOORLOPIG_2020 2021:



M1: Financieel doelstellingenplan

2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3:MERCHTEM zorgt voor u

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	42.118	133.125	105.000	105.000	105.000	105.000
Ontvangst	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	-32.094	-133.125	-105.000	-105.000	-105.000	-105.000
Investering						
Uitgave	1.092.195	2.326.801	219.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangst	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-1.072.120	-1.498.801	-219.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-5:MERCHTEM mobiel

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	105.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangst	87.882	98.044	98.044	98.044	98.044	98.044
Saldo	-17.272	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906
Investering						
Uitgave	468.147	11.006.247	5.627.500	3.007.500	872.500	372.500
Ontvangst	172.058	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
Saldo	-296.089	-7.497.747	-1.342.500	-1.957.500	-872.500	-372.500
Financiering						

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	492.166	522.468	223.200	183.200	223.200	183.200
Ontvangst	13.735.285	13.364.297	13.237.701	13.457.076	13.750.479	14.052.103
Saldo	13.243.119	12.841.829	13.014.501	13.273.876	13.527.279	13.868.903
Investering						
Uitgave	24.374	847.040	105.000	105.000	105.000	135.000
Ontvangst	80.778	157.644	126.250	26.250	26.250	26.250
Saldo	56.403	-689.397	21.250	-78.750	-78.750	-108.750
Financiering						

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	30.732.233	34.831.120	34.414.207	34.662.087	35.210.224	35.565.242
Ontvangst	23.129.648	23.442.898	23.332.498	23.558.753	23.779.139	23.901.346
Saldo	-7.602.585	-11.388.222	-11.081.709	-11.103.334	-11.431.085	-11.663.896
Investering						
Uitgave	2.795.836	5.775.394	1.086.297	959.420	730.870	780.748
Ontvangst	701.199	1.331.043	0	0	0	0
Saldo	-2.094.637	-4.444.351	-1.086.297	-959.420	-730.870	-780.748
Financiering						
Uitgave	2.512.405	2.871.113	2.313.266	2.137.358	2.096.788	2.104.868
Ontvangst	224.218	6.491.067	3.290.892	2.542.925	1.793.032	1.294.330
Saldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538

Totaal

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgave	31.371.670	35.791.663	35.047.357	35.255.237	35.843.374	36.158.392
Ontvangst	36.962.839	36.905.239	36.668.243	37.113.873	37.627.661	38.051.493
Saldo	5.591.169	1.113.576	1.620.886	1.858.636	1.784.287	1.893.102
Investering						
Uitgave	4.380.552	19.955.483	7.037.797	4.161.420	1.839.370	1.385.248
Ontvangst	974.110	5.825.187	4.411.250	1.076.250	26.250	26.250
Saldo	-3.406.442	-14.130.296	-2.626.547	-3.085.170	-1.813.120	-1.358.998
Financiering						
Uitgave	2.512.405	2.871.113	2.313.266	2.137.358	2.096.788	2.104.868
Ontvangst	224.218	6.491.067	3.290.892	2.542.925	1.793.032	1.294.330
Saldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538

M2: Staat van het financieel evenwicht

2020-2025

Journalvolgnommern: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Budgettair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	5.591.169	1.113.576	1.620.886	1.858.636	1.784.287	1.893.102
a. Ontvangsten	36.962.839	36.905.239	36.668.243	37.113.873	37.627.661	38.051.493
b. Uitgaven	31.371.670	35.791.663	35.047.357	35.255.237	35.843.374	36.158.392
II. Investeringsaldo	-3.406.442	-14.130.296	-2.626.547	-3.085.170	-1.813.120	-1.358.998
a. Ontvangsten	974.110	5.825.187	4.411.250	1.076.250	26.250	26.250
b. Uitgaven	4.380.552	19.955.483	7.037.797	4.161.420	1.839.370	1.385.248
III. Saldo exploitatie en investeringen	2.184.727	-13.016.721	-1.005.661	-1.226.534	-28.833	534.104
IV. Financieringsaldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538
a. Ontvangsten	224.218	6.491.067	3.290.892	2.542.925	1.793.032	1.294.330
b. Uitgaven	2.512.405	2.871.113	2.313.266	2.137.358	2.096.788	2.104.868
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-103.461	-9.396.766	-28.034	-820.967	-332.588	-276.434
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	11.777.883	11.674.423	2.277.656	2.249.622	1.428.655	1.096.066
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	11.777.883	11.674.423	2.277.656	2.249.622	1.428.655	1.096.066
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	11.674.423	2.277.656	2.249.622	1.428.655	1.096.066	819.632
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	11.674.423	2.277.656	2.249.622	1.428.655	1.096.066	819.632

Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	5.591.169	1.113.576	1.620.886	1.858.636	1.784.287	1.893.102
II. Netto periodieke aflossingen	1.826.035	1.592.875	1.747.374	1.792.433	1.768.756	1.775.538
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.121.971	1.883.943	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868
b. Periodieke terugvordering leningen	295.936	291.067	290.892	292.925	293.032	294.330
IV. Autofinancieringsmarge	3.765.133	-479.300	-126.488	66.203	15.532	117.564

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Autofinancieringsmarge	3.765.133	-479.300	-126.488	66.203	15.532	117.564
II. Correctie op de periodieke aflossingen	130.884	52.548	-126.067	-152.147	-190.773	-137.104
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.121.971	1.883.943	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.991.087	1.831.394	2.164.333	2.237.504	2.252.561	2.206.972
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	3.896.018	-426.751	-252.555	-85.944	-175.242	-19.540

Geconsolideerd financieel evenwicht	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Beschikbaar budgettair resultaat						
- Gemeente en OCMW	11.674.423	2.277.656	2.249.622	1.428.655	1.096.066	819.632
- AGB Merchtem	703.589	614.055	364.308	112.528	60.641	62.456
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	12.378.012	2.891.712	2.613.930	1.541.183	1.156.707	882.088
II. Autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	3.765.133	-479.300	-126.488	66.203	15.532	117.564
- AGB Merchtem	38.593	-35.186	-249.747	-251.780	-51.887	1.815
Totale Autofinancieringsmarge	3.803.726	-514.486	-376.235	-185.577	-36.355	119.378
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge						
- Gemeente en OCMW	3.896.018	-426.751	-252.555	-85.944	-175.242	-19.540
- AGB Merchtem	287.400	235.994	36.645	36.645	236.645	291.645
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	4.183.418	-190.757	-215.910	-49.299	61.403	272.105

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP dossiers van andere entiteiten:

AGB Merchtem: MJP_VOORLOPIG_1_2020 2020:

M2W: Staat van het financieel evenwicht: wijzigingsvariant

2020-2025

Referentie dossier: MJP_VOORLOPIG_2020

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Budgettair resultaat	2020			2021		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	5.591.169	0	5.591.169	1.630.165	-516.590	1.113.576
a. Ontvangsten	36.962.839	0	36.962.839	36.497.786	407.453	36.905.239
b. Uitgaven	31.371.670	0	31.371.670	34.867.621	924.042	35.791.663
II. Investeringsaldo	-3.406.442	0	-3.406.442	-10.552.252	-3.578.044	-14.130.296
a. Ontvangsten	974.110	0	974.110	5.497.187	328.000	5.825.187
b. Uitgaven	4.380.552	0	4.380.552	16.049.438	3.906.044	19.955.483
III. Saldo exploitatie en investeringen	2.184.727	0	2.184.727	-8.922.087	-4.094.634	-13.016.721
IV. Financieringsaldo	-2.288.187	0	-2.288.187	3.619.955	0	3.619.955
a. Ontvangsten	224.218	0	224.218	6.491.067	0	6.491.067
b. Uitgaven	2.512.405	0	2.512.405	2.871.113	0	2.871.113
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-103.461	0	-103.461	-5.302.132	-4.094.634	-9.396.766
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	11.777.883	0	11.777.883	11.674.423	0	11.674.423
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	11.777.883	0	11.777.883	11.674.423	0	11.674.423
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	11.674.423	0	11.674.423	6.372.291	-4.094.634	2.277.656
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	11.674.423	0	11.674.423	6.372.291	-4.094.634	2.277.656

Budgettair resultaat	2022			2023		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	2.126.456	-505.569	1.620.886	2.357.533	-498.898	1.858.636
a. Ontvangsten	36.765.174	-96.931	36.668.243	37.225.185	-111.312	37.113.873
b. Uitgaven	34.638.718	408.638	35.047.357	34.867.652	387.585	35.255.237
II. Investeringsaldo	-2.626.547	0	-2.626.547	-3.085.170	0	-3.085.170
a. Ontvangsten	4.411.250	0	4.411.250	1.076.250	0	1.076.250
b. Uitgaven	7.037.797	0	7.037.797	4.161.420	0	4.161.420
III. Saldo exploitatie en investeringen	-500.091	-505.569	-1.005.661	-727.637	-498.898	-1.226.534
IV. Financieringsaldo	977.626	0	977.626	405.567	0	405.567
a. Ontvangsten	3.290.892	0	3.290.892	2.542.925	0	2.542.925
b. Uitgaven	2.313.266	0	2.313.266	2.137.358	0	2.137.358
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	477.535	-505.569	-28.034	-322.070	-498.898	-820.967
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	6.372.291	-4.094.634	2.277.656	6.849.825	-4.600.203	2.249.622
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	6.372.291	-4.094.634	2.277.656	6.849.825	-4.600.203	2.249.622
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.849.825	-4.600.203	2.249.622	6.527.756	-5.099.101	1.428.655
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	6.849.825	-4.600.203	2.249.622	6.527.756	-5.099.101	1.428.655

Budgettair resultaat	2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	2.281.095	-496.808	1.784.287	2.412.083	-518.982	1.893.102
a. Ontvangsten	37.738.973	-111.312	37.627.661	38.200.666	-149.172	38.051.493
b. Uitgaven	35.457.878	385.495	35.843.374	35.788.582	369.809	36.158.392
II. Investeringsaldo	-1.813.120	0	-1.813.120	-1.358.998	0	-1.358.998
a. Ontvangsten	26.250	0	26.250	26.250	0	26.250
b. Uitgaven	1.839.370	0	1.839.370	1.385.248	0	1.385.248
III. Saldo exploitatie en investeringen	467.975	-496.808	-28.833	1.053.086	-518.982	534.104
IV. Financieringsaldo	-303.756	0	-303.756	-810.538	0	-810.538
a. Ontvangsten	1.793.032	0	1.793.032	1.294.330	0	1.294.330
b. Uitgaven	2.096.788	0	2.096.788	2.104.868	0	2.104.868
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	164.219	-496.808	-332.588	242.548	-518.982	-276.434
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	6.527.756	-5.099.101	1.428.655	6.691.975	-5.595.909	1.096.066
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	6.527.756	-5.099.101	1.428.655	6.691.975	-5.595.909	1.096.066
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.691.975	-5.595.909	1.096.066	6.934.523	-6.114.890	819.632
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	6.691.975	-5.595.909	1.096.066	6.934.523	-6.114.890	819.632

Autofinancieringsmarge	2020			2021		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	5.591.169	0	5.591.169	1.630.165	-516.590	1.113.576
II. Netto periodieke aflossingen	1.826.035	0	1.826.035	1.592.875	0	1.592.875
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.121.971	0	2.121.971	1.883.943	0	1.883.943
b. Periodieke terugvordering leningen	295.936	0	295.936	291.067	0	291.067
IV. Autofinancieringsmarge	3.765.133	0	3.765.133	37.290	-516.590	-479.300

Autofinancieringsmarge	2022			2023		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	2.126.456	-505.569	1.620.886	2.357.533	-498.898	1.858.636
II. Netto periodieke aflossingen	1.747.374	0	1.747.374	1.792.433	0	1.792.433
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.038.266	0	2.038.266	2.085.358	0	2.085.358
b. Periodieke terugvordering leningen	290.892	0	290.892	292.925	0	292.925
IV. Autofinancieringsmarge	379.082	-505.569	-126.488	565.100	-498.898	66.203

Autofinancieringsmarge	2024			2025		
	Referentie	Wijziging	Resultaat	Referentie	Wijziging	Resultaat
I. Exploitatiesaldo	2.281.095	-496.808	1.784.287	2.412.083	-518.982	1.893.102
II. Netto periodieke aflossingen	1.768.756	0	1.768.756	1.775.538	0	1.775.538
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.061.788	0	2.061.788	2.069.868	0	2.069.868
b. Periodieke terugvordering leningen	293.032	0	293.032	294.330	0	294.330
IV. Autofinancieringsmarge	512.339	-496.808	15.532	636.545	-518.982	117.564

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP referentie:

MJP_VOORLOPIG_2020 2021:

M3: Overzicht van de kredieten

2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

	2021		2022	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
- Gemeente				
Exploitatie	24.438.331	28.467.372	23.880.043	28.255.170
Investerings	19.071.283	5.594.091	6.748.797	4.411.250
Financiering	2.339.118	6.491.067	1.759.093	3.290.892
Leningen en leasings	1.351.948	6.200.000	1.484.093	3.000.000
Toegestane leningen en betalingsuitstel	987.170	291.067	275.000	290.892
- OCMW				
Exploitatie	11.353.332	8.437.867	11.167.314	8.413.073
Investerings	884.200	231.096	289.000	0
Financiering	531.995	0	554.173	0
Leningen en leasings	531.995	0	554.173	0

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Algemene financiering						
Exploitatie						
Uitgaven	880.416	888.699	867.634	832.109	806.450	768.833
Ontvangsten	18.258.712	18.138.978	18.555.676	19.019.239	19.531.758	19.989.834
Saldo	17.378.296	17.250.279	17.688.042	18.187.130	18.725.308	19.221.001
Investerings						
Uitgaven	93.876	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	31.096	0	0	0	0
Saldo	-93.876	31.096	0	0	0	0
Financiering						
Uitgaven	2.121.971	1.883.943	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868
Ontvangsten	-30.458	6.200.000	3.000.000	2.250.000	1.500.000	1.000.000
Saldo	-2.152.429	4.316.057	961.734	164.642	-561.788	-1.069.868
Algemeen Bestuur						
Exploitatie						
Uitgaven	10.000.069	11.913.754	11.765.224	11.961.107	12.194.362	12.387.775
Ontvangsten	293.919	214.791	207.339	207.897	208.467	209.048
Saldo	-9.706.150	-11.698.963	-11.557.885	-11.753.210	-11.985.895	-12.178.727
Investerings						
Uitgaven	1.022.883	1.881.431	530.747	576.420	479.120	486.848
Ontvangsten	0	4.500	0	0	0	0
Saldo	-1.022.883	-1.876.931	-530.747	-576.420	-479.120	-486.848
Financiering						
Grondgebied						
Exploitatie						
Uitgaven	2.857.283	3.449.205	3.396.111	3.391.842	3.407.379	3.427.727
Ontvangsten	859.488	644.855	457.556	438.630	438.884	403.606
Saldo	-1.997.795	-2.804.350	-2.938.555	-2.953.212	-2.968.495	-3.024.121
Investerings						
Uitgaven	1.845.319	15.465.413	5.935.650	3.269.000	1.127.500	664.000
Ontvangsten	352.571	5.298.591	4.311.250	1.076.250	26.250	26.250
Saldo	-1.492.747	-10.166.822	-1.624.400	-2.192.750	-1.101.250	-637.750

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Financiering						
Onderwijs						
Exploitatie						
Uitgaven	9.314.440	9.961.314	9.892.266	9.881.378	9.889.648	9.898.085
Ontvangsten	9.548.386	10.059.735	9.635.485	9.635.521	9.635.558	9.635.596
Saldo	233.946	98.421	-256.781	-245.857	-254.090	-262.489
Investerings						
Uitgaven	1.194.950	1.772.226	301.400	219.000	181.750	157.400
Ontvangsten	580.279	291.000	100.000	0	0	0
Saldo	-614.671	-1.481.226	-201.400	-219.000	-181.750	-157.400
Financiering						
Vrije Tijd						
Exploitatie						
Uitgaven	1.667.611	1.839.423	1.583.940	1.558.150	1.824.645	1.863.030
Ontvangsten	110.062	112.158	112.203	112.249	112.297	112.345
Saldo	-1.557.550	-1.727.265	-1.471.737	-1.445.901	-1.712.348	-1.750.685
Investerings						
Uitgaven	10.208	39.463	6.000	1.000	1.000	1.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-10.208	-39.463	-6.000	-1.000	-1.000	-1.000
Financiering						
Uitgaven	390.434	987.170	275.000	52.000	35.000	35.000
Ontvangsten	254.676	291.067	290.892	292.925	293.032	294.330
Saldo	-135.758	-696.103	15.892	240.925	258.032	259.330
Sociale dienstverlening						
Exploitatie						
Uitgaven	2.336.248	2.839.402	2.712.410	2.727.551	2.742.994	2.758.747
Ontvangsten	1.454.617	1.355.522	1.336.647	1.336.702	1.336.758	1.336.815
Saldo	-881.631	-1.483.881	-1.375.763	-1.390.849	-1.406.236	-1.421.932
Investerings						
Uitgaven	2.690	17.456	0	0	0	0
Ontvangsten	0	200.000	0	0	0	0
Saldo	-2.690	182.544	0	0	0	0
Financiering						
Gezinsbeleid						
Exploitatie						
Uitgaven	390.505	355.374	351.868	357.426	363.094	368.876
Ontvangsten	192.511	290.766	289.038	289.067	289.097	289.127
Saldo	-197.994	-64.608	-62.830	-68.359	-73.997	-79.749
Investerings						
Financiering						

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ouderenbeleid						
Exploitatie						
Uitgaven	3.925.099	4.544.492	4.477.903	4.545.674	4.614.801	4.685.318
Ontvangsten	6.245.145	6.088.435	6.074.299	6.074.568	6.074.842	6.075.122
Saldo	2.320.045	1.543.943	1.596.396	1.528.894	1.460.041	1.389.804
Investerings						
Uitgaven	210.626	779.494	264.000	96.000	50.000	76.000
Ontvangsten	41.260	0	0	0	0	0
Saldo	-169.367	-779.494	-264.000	-96.000	-50.000	-76.000
Financiering						

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2020-2025

Jaarnaalvolgnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Operationele uitgaven	30.689.860	35.154.663	34.431.422	34.674.829	35.288.624	35.641.258
1. Goederen en diensten	5.465.857	8.171.719	7.499.699	7.405.969	7.454.161	7.410.761
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	20.433.629	21.626.613	21.873.088	22.137.966	22.408.137	22.670.159
a. Politiek personeel	389.501	380.391	380.679	388.292	396.057	403.979
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	6.635.780	6.839.927	6.982.877	7.122.535	7.264.985	7.410.285
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	4.718.451	5.201.687	5.299.926	5.405.930	5.514.056	5.624.344
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	8.024.626	8.100.000	8.100.000	8.100.000	8.100.000	8.100.000
f. Andere personeelskosten	536.741	974.793	977.195	986.150	995.279	991.035
g. Pensioenen	128.530	129.815	132.411	135.059	137.760	140.516
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	1.576.755	1.863.312	1.755.000	1.755.000	1.755.000	1.755.000
4. Toegestane werkingssubsidies	3.056.627	3.346.770	3.157.386	3.229.644	3.525.076	3.659.089
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	527.896	525.277	318.000	318.000	530.000	593.600
- aan welzijnsverenigingen	14.250	14.074	1.000	1.000	1.000	1.000
- aan de politiezone	1.262.102	1.450.581	1.472.474	1.495.328	1.533.991	1.573.620
- aan de hulpverleningszone	627.352	709.829	729.123	775.432	815.013	843.350
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	41.779	21.926	35.000	35.000	35.000	35.000
- aan besturen van de eredienst	115.815	128.103	131.790	133.748	137.779	139.043
- aan andere begunstigde	467.434	496.979	469.999	471.135	472.294	473.476
5. Andere operationele uitgaven	156.992	146.250	146.250	146.250	146.250	146.250
B. Financiële uitgaven	681.810	637.000	615.934	580.409	554.750	517.133
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	679.512	632.200	611.134	575.609	549.950	512.333
- aan financiële instellingen	679.512	632.200	611.134	575.609	549.950	512.333
2. Andere financiële uitgaven	2.298	4.800	4.800	4.800	4.800	4.800
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Operationele ontvangsten	36.327.852	36.412.120	36.358.975	36.819.084	37.332.672	37.794.338
1. Ontvangsten uit de werking	6.492.366	7.124.895	7.098.395	7.093.895	7.093.895	7.096.395
2. Fiscale ontvangsten en boetes	13.582.975	13.533.109	13.721.002	13.944.244	14.241.572	14.547.180
a. Aanvullende belastingen	12.522.098	12.076.109	12.264.002	12.487.244	12.784.572	13.090.180
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	5.502.548	5.382.358	5.570.427	5.653.983	5.738.793	5.824.875
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	6.782.231	6.442.956	6.435.774	6.571.593	6.780.186	6.995.728

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
- Andere aanvullende belastingen	237.319	250.795	257.801	261.668	265.593	269.577
b. Andere belastingen en boetes	1.060.877	1.457.000	1.457.000	1.457.000	1.457.000	1.457.000
3. Werkingssubsidies	15.922.120	15.361.671	15.146.406	15.386.727	15.601.919	15.754.386
a. Algemene werkingssubsidies	4.499.878	4.491.023	4.719.829	4.960.150	5.175.342	5.327.809
- Gemeentefonds	3.490.961	4.097.298	4.326.104	4.566.425	4.781.617	4.934.084
- Andere algemene werkingssubsidies	1.008.917	393.725	393.725	393.725	393.725	393.725
- van de Vlaamse overheid	1.008.917	393.725	393.725	393.725	393.725	393.725
b. Specifieke werkingssubsidies	11.422.242	10.870.647	10.426.577	10.426.577	10.426.577	10.426.577
- van de federale overheid	1.387.366	38.677	30.325	30.325	30.325	30.325
- van de Vlaamse overheid	9.951.458	10.804.970	10.369.252	10.369.252	10.369.252	10.369.252
- van de gemeente	0	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
- van andere entiteiten	83.419	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
4. Recuperatie individuele hulpverlening	87.397	163.400	163.100	163.100	163.100	163.100
5. Andere operationele ontvangsten	242.994	229.045	230.072	231.118	232.187	233.277
B. Financiële ontvangsten	634.987	493.119	309.268	294.789	294.989	257.155
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Exploitatiesaldo	5.591.169	1.113.576	1.620.886	1.858.636	1.784.287	1.893.102
I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Investeren in financiële vaste activa	79.426	336.213	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	10.000	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	2.000	325.268	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	77.426	945	0	0	0	0
B. Investeren in materiële vaste activa	3.794.193	18.532.405	6.763.900	3.904.000	1.580.250	1.094.400
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.794.193	18.532.405	6.763.900	3.904.000	1.580.250	1.094.400
a. Terreinen en gebouwen	2.325.377	6.810.475	690.500	323.000	245.000	155.000
b. Wegen en andere infrastructuur	696.833	10.062.532	5.467.500	3.097.500	962.500	462.500
c. Roerende goederen	793.007	1.654.935	604.900	482.500	371.750	475.900
d. Leasing en soortgelijke rechten	-30.458	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	9.435	4.463	1.000	1.000	1.000	1.000
C. Investeren in immateriële vaste activa	74.427	821.594	18.150	0	0	30.000
D. Toegestane investeringssubsidies	432.505	265.272	255.747	257.420	259.120	260.848
- aan de politiezone	216.836	50.540	51.165	51.165	51.165	51.165
- aan de hulpverleningszone	101.314	105.000	104.582	106.255	107.956	109.683
- aan besturen van de eredienst	114.355	109.731	100.000	100.000	100.000	100.000
II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	853	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	853	0	0	0	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
B. Verkoop van materiële vaste activa	173.882	1.702.096	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	173.882	1.671.000	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	173.882	1.671.000	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	31.096	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	31.096	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	799.375	4.123.091	4.411.250	1.076.250	26.250	26.250
- van de Vlaamse overheid	799.375	4.073.091	4.411.250	1.076.250	26.250	26.250
- van de provincie	0	50.000	0	0	0	0
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Investeringssaldo	-3.406.442	-14.130.296	-2.626.547	-3.085.170	-1.813.120	-1.358.998
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Saldo exploitatie en investeringen	2.184.727	-13.016.721	-1.005.661	-1.226.534	-28.833	534.104
I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Vereffening van financiële schulden	2.121.971	1.883.943	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	2.121.971	1.883.943	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	390.434	987.170	275.000	52.000	35.000	35.000
1. Toegestane leningen	390.434	987.170	275.000	52.000	35.000	35.000
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	390.434	987.170	275.000	52.000	35.000	35.000
II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Aangaan van financiële schulden	-30.458	6.200.000	3.000.000	2.250.000	1.500.000	1.000.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	6.200.000	3.000.000	2.250.000	1.500.000	1.000.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	-30.458	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	254.676	291.067	290.892	292.925	293.032	294.330
1. Terugvordering van toegestane leningen	254.676	291.067	290.892	292.925	293.032	294.330
a. Periodieke terugvorderingen	254.676	291.067	290.892	292.925	293.032	294.330
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
III. Financieringssaldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Budgettair resultaat van het boekjaar	-103.461	-9.396.766	-28.034	-820.967	-332.588	-276.434

PRIO IP-5: Investeren in fietsers en voetgangers

AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	69.981	0	9.699.409	0	9.769.390
B. Investeren in materiële vaste activa	0	69.981	0	9.624.409	0	9.694.390
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	69.981	0	9.624.409	0	9.694.390
a. Terreinen en gebouwen		13.653		1.259		14.912
b. Wegen en andere infrastructuur		56.329		9.579.650		9.635.978
c. Roerende goederen		0		43.500		43.500
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	0	75.000	0	75.000
II. ONTVANGSTEN	0	172.058	0	8.843.500	0	9.015.558
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		172.058		8.843.500		9.015.558

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	69.981	0	3.989.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
B. Investeren in materiële vaste activa	69.981	0	3.914.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	69.981	0	3.914.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
a. Terreinen en gebouwen	13.653	0	1.259	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	56.329	0	3.909.650	4.635.000	435.000	300.000	300.000
c. Roerende goederen	0	0	3.500	10.000	10.000	10.000	10.000
C. Investeren in immateriële vaste activa	0	0	75.000	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	172.058	0	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	172.058	0	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0

PRIO IP-6: Investeren in het wegennet

AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
B. Investeren in materiële vaste activa	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
b. Wegen en andere infrastructuur		552.461		7.115.530		7.667.991

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
B. Investeren in materiële vaste activa	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
b. Wegen en andere infrastructuur	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0

PRIO IP-7: Grondbeleid voor wonen

AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
a. Terreinen en gebouwen		1.025.033		1.705.090		2.730.123
II. ONTVANGSTEN	0	20.075	0	500.000	0	520.075
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	20.075	0	500.000	0	520.075
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	20.075	0	500.000	0	520.075
a. Terreinen en gebouwen		20.075		500.000		520.075

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	20.075	0	500.000	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	20.075	0	500.000	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	20.075	0	500.000	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	20.075	0	500.000	0	0	0	0

PRIO IP-8: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	250.000	0	250.000
B. Investeren in materiële vaste activa	0	0	0	250.000	0	250.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	250.000	0	250.000
b. Wegen en andere infrastructuur		0		250.000		250.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
B. Investeren in materiële vaste activa	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000

PRIO IP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	18.804	0	188.254	0	207.058
B. Investerings in materiële vaste activa	0	18.804	0	188.254	0	207.058
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	18.804	0	188.254	0	207.058
a. Terreinen en gebouwen		10.832		166.227		177.058
c. Roerende goederen		7.973		22.027		30.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	10.832	0	66.227	100.000	0	0	0
c. Roerende goederen	7.673	300	12.027	10.000	0	0	0

PRIO IP-10: onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

AP-11: Onderwijs als basiszorg

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	96.309	0	562.233	0	658.542
B. Investerings in materiële vaste activa	0	96.309	0	562.233	0	658.542
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	96.309	0	562.233	0	658.542
c. Roerende goederen		96.309		562.233		658.542

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
B. Investerings in materiële vaste activa	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
c. Roerende goederen	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_VOORLOPIG_2020 2021:

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 473107 Alg. 37195

Q_ORIGINEEL_2021_Q1 2021: Budg. 411837 Alg. 7675

T4: Evolutie van de financiële schulden

2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	22.892.429	27.054.163	27.968.805	28.157.017	27.587.149	28.587.149
1. Financiële schulden op 1 januari	24.888.585	22.892.429	27.054.163	27.968.805	28.157.017	27.587.149
2. Nieuwe leningen	-30.458	6.200.000	3.000.000	2.250.000	1.500.000	1.000.000
4. Overboekingen	-1.965.697	-2.038.266	-2.085.358	-2.061.788	-2.069.868	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2.013.415	2.167.738	2.214.830	2.191.260	2.199.340	129.472
1. Financiële schulden op 1 januari	2.169.688	2.013.415	2.167.738	2.214.830	2.191.260	2.199.340
2. Aflossingen	-2.121.971	-1.883.943	-2.038.266	-2.085.358	-2.061.788	-2.069.868
3. Overboekingen	1.965.697	2.038.266	2.085.358	2.061.788	2.069.868	
Totaal financiële schulden	24.905.844	29.221.901	30.183.635	30.348.277	29.786.489	28.716.621

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_VOORLOPIG_2020 2021:

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 473107 Alg. 37195

De financiële risico's van de gemeente en OCMW Merchtem
Meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025.

Zoals elk lokaal bestuur zijn er ook in onze gemeente financiële risico's die direct of indirect een invloed kunnen hebben op de financiën van het bestuur.

1. De aard van bepaalde uitstaande financiële schulden en de rentes die het bestuur erop moet betalen.
In het huidige klimaat van zeer lage en zelfs negatieve rentes is dit risico voor ons bestuur eerder beperkt voor wat de stijging van de rente betreft tijdens deze legislatuur. De verwachtingen zijn momenteel van die aard dat een rentestijging niet voor de nabije toekomst zal zijn.
De kredietportefeuille wordt regelmatig met de betrokken financiële instelling geëvalueerd om te kijken of er opportuniteiten zijn om rentevoeten die op herzieningsdatum komen vast te zetten tot de eindvervaldag.
Daarnaast werd in het recente verleden eveneens bekeken of een vervroegde aflossing van een aantal leningen een aanzienlijke besparing kon opleveren tegenover de gevraagde wederbeleggingsvergoeding. Bij de laatste oefening is gebleken dat er geen aanzienlijke besparingen konden gerealiseerd worden.
De laatste keer dat er een lening effectief werd opgenomen dateert voor de gemeente van eind 2015.
In het huidige economische klimaat schatten we het risico om onvoldoende financiering te vinden in de markt als zeer gering.
2. Lopende lenings- en leasingsovereenkomsten of op te nemen leningen die niet worden terugbetaald volgens het klassieke patroon van periodieke aflossingen, maar waarvan de schuld (of een deel ervan) uiteindelijk pas afgelost wordt op een tijdstip dat niet meer binnen de periode van het meerjarenplan valt. Er zijn binnen het bestuur momenteel geen lopende lenings- of leasingsovereenkomsten van die aard (bulletleningen, ballonleningen, uitgiftes van woonrechtcertificaten of langlopende leasings).
3. De evolutie van bepaalde exploitatieontvangsten die kunnen verminderen of wegvallen. Er is bij de opmaak van het meerjarenplan rekening gehouden met de meest recente gegevens om de ontvangsten zo correct mogelijk in te schatten. Zo zijn de cijfers voor inkomsten aangaande aanvullende personenbelasting overgenomen zoals ze werden aangeleverd door de hogere overheid. We moeten echter vaststellen dat deze ramingen in de loop van het jaar soms wijzigen en dat de impact hiervan niet gering is en in bepaalde gevallen in het verleden zelfs aanleiding gaf tot een meerjarenplanaanpassing. Bij de dividenden werd rekening gehouden met de meest recente gegevens.
De verkopen en dienstprestaties, fiscale ontvangsten, algemene en specifieke werkingssubsidies, financiële ontvangsten en diverse ontvangsten werden zoals steeds voorzichtig geraamd en opgenomen in de begroting. De financiële ontvangsten vanwege ontvangen intresten op onze tegoeden bij financiële intresten werden omwille van de huidige situatie op de financiële markten niet meer ingeschreven.

De gekende corona subsidies werden opgenomen in deze meerjarenplanaanpassing.

4. De evolutie van bepaalde exploitatie-uitgaven die kunnen toenemen.
Op basis van de ramingen die we ontvangen hebben dienen we geen responsabiliseringsbijdrage te begroten en dit zowel voor gemeente als OCMW.
Voor de lonen werd rekening gehouden met verwachte indexeringen voor 2020 en werd per jaar een groeivoet van 2% gehanteerd.
Langs uitgavenzijde werden geen negatieve intresten voorzien op deze tegoeden ondanks dat er sprake is vanwege sommige instellingen om deze beginnen aan te rekenen omdat we ervan uitgaan dat we steeds voldoende spreiding van onze tegoeden kunnen realiseren om onder de drempels vanaf wanneer dat deze zullen aangerekend worden te blijven.
Bij de toegestane subsidies en tussenkomst in de tekorten bij verbonden entiteiten en andere exploitatie uitgaven werd alle relevante info waarover het bestuur beschikte op het moment van de opmaak van het meerjarenplan rekening gehouden.
5. De terugvorderingen van leningen die het bestuur heeft toegestaan.
De volgende toegestane leningen zijn nog actueel :
Lening jeugdhuis Tronk : 8.515,79€ laatste schijf in 2020
Lening VC Bleuken-Langevelde : 10.000€, laatste schijf van 5.000€ in 2021.
We voorzien geen moeilijkheden omtrent de aflossingen hiervan omdat die er in het verleden met de betrokken ontleners ook nooit geweest zijn.
6. De verplichtingen tegenover verbonden partijen.
De prijssubsidies en toegestane lening voor de investeringen in het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem (AGB Merchtem) werden in het meerjarenplan van beide entiteiten opgenomen. Een mogelijk risico voor de gemeente is dat door tegenvallende exploitatieresultaten in het AGB Merchtem, de prijssubsidie vanuit de gemeente naar boven moet worden herzien in de loop van 2020-2025. Voor 2020 werd omwille van corona een deel van de prijssubsidie vervangen door een coronatoelage wegens de sluiting van de infrastructuur van het AGB waarop de prijssubsidies gebaseerd zijn.
Voor wat betreft de hulpverleningszones verwijzen we naar punt 10 betreffende de hangende juridische geschillen.
7. Beleggingen waaraan risico's verbonden zijn.
Er zijn geen beleggingen.
8. Borgstellingen en subsidiebeloften.
Er is een borgstelling tegenover Kwetstendael Racquet en Fitness Club (Nu Thermae) momenteel nog ten bedrage van 182.503,49€ dewelke vervalt eind 2023.
Verder is er nog een waarborg bij Belfius ten behoeve van Intradura voor een bedrag van 589.759,96€ dewelke eveneens vervalt in 2023.
9. Geplande verkopen van onroerende goederen : De verkoop van de grond waar initieel de serviceflats in Brussegem zouden gebouwd worden. De verkoop staat gepland voor 2021. Verder worden ook de resterende gronden

van Peizegem in de Fr. Beuckelaersstraat verkocht via Biddit. Hier is het risico beperkt dat de geraamde prijs niet zou verkregen worden.

10. Hangende juridische geschillen

Er is een lopend geschil waar het bestuur zijdelings bij betrokken is.

Het gaat om de eis vanwege verschillende brandweerlieden van zowel brandweer Londerzeel als van de brandweerzone Vlaams-Brabant West.

Hier werd geen voorziening voor aangelegd omdat het bestuur van mening is dat deze eisen verjaard zijn.

Binnen het bestuur is men zich voldoende bewust van de bovenstaande risico's, vandaar dat men er ook voor gekozen heeft om van "Merchtem gerund door een goede huisvader" een beleidsdoelstelling te maken.



Daad van beschikking

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 2 2020 - 2025 (BP2020_2025-2)

Periode: 2021

Laatste inschrijvingsnummer: 56362

Gemeente en OCMW Merchttem (0207.511.110) algemeen directeur: Chris Van den Bossche

Nieuwstraat 1 - 1785 Merchttem

financieel directeur: Kris Droesbeke

BP2020_2025-2/2021/GBB/0903-01/2210000/OCMW/VB/600/IP-2/O

Gebouwen - gemeenschapsgoederen

Verkoop LOI - 2dehandswinkel

BP2020_2025-2/2021/GBB/0620-00/2200200/GEMEENTE/CBS/600/IP-2/O

Onbebouwde terreinen - niet bebouwde bouwgronden - gemeenschapsgoederen

Verkoop gronden Kapelleveld

BP2020_2025-2/2021/GBB/0620-00/2200200/GEMEENTE/CBS/600/IP-GEEN/O

Onbebouwde terreinen - niet bebouwde bouwgronden - gemeenschapsgoederen

Verkoop gronden Kapelleveld

BP2020_2025-2/2021/ACT-31/0620-00/2200000/GEMEENTE/CBS/500/IP-7/O

Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen

verkoop grond Brussegem en Fr. Beuckelaersstraat

Code - 6494000	Omschrijving budgetboekjaar	Bedrag 2021	Bedrag 2022	Bedrag 2023	Bedrag 2024	Bedrag 2025	Omschrijving
BP2020_2025-1/GBB/0112-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/400	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00	werkingssubsidie aan Haviland : GAS
BP2020_2025-1/GBB/0400-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/460	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1450581,25	1472473,87	1495328,45	1533990,78	1573619,66	werkingssubsidie aan politie
BP2020_2025-1/GBB/0410-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/470	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	709829,42	729122,66	775432,46	815012,64	843350,25	werkingssubsidie aan brandweer
BP2020_2025-1/GBB/0629-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/390	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37500,00	37500,00	37500,00	37500,00	37500,00	bijdrage woonwinkel 3 Wplus
BP2020_2025-1/GBB/0741-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/410	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	werkingstoelage zwembaden
BP2020_2025-1/GBB/0742-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/430	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	525276,82	318000,00	318000,00	530000,00	593600,00	prijssubsidie AGB
BP2020_2025-1/GBB/0790-10/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/480	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	25634,64	14536,96	14536,96	14536,96	14536,96	werkingssubsidie aan kerkfabriek Bollebeek
BP2020_2025-1/GBB/0790-13/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/480	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	41435,30	47400,00	48400,00	49700,00	49700,00	werkingssubsidie aan kerkfabriek Merchtem
BP2020_2025-1/GBB/0790-14/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/480	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	12641,43	19830,00	19900,00	21420,00	21450,00	werkingssubsidie aan kerkfabriek Peizegem
BP2020_2025-1/GBB/0790-15/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/480	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	48391,60	50023,17	50910,94	52121,84	53356,26	werkingssubsidie aan kerkfabriek Ossel
BP2020_2025-1/GBB/0820-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/410	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	52246,29	53360,01	54496,01	55654,73	56836,63	werkingssubsidie aan kunstacademie

Code - 6493000	Omschrijving budgetboekjaar	Bedrag 2021	Bedrag 2022	Bedrag 2023	Bedrag 2024	Bedrag 2025	Omschrijving
BP2020_2025-1/ACT-12/0710-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	subsidies aan verenigingen buurtfeesten
BP2020_2025-1/ACT-14/0752-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 24.600,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00	werkingssubsidie aan jeugdverenigingen
BP2020_2025-1/ACT-14/0752-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/600	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 23.000,00	werkingssubsidie aan jeugthuizen
BP2020_2025-1/ACT-36/0944-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 18.500,00	€ 18.500,00	€ 18.500,00	€ 18.500,00	€ 18.500,00	werkingstoelage Noord-Zuid Raad

BP2020_2025-1/GBB/0300-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	uitbetaling zwerfvuillacties aan jeugdverenigingen
BP2020_2025-1/GBB/0390-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	werkingstoelage GNOP-acties
BP2020_2025-1/GBB/0470-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	toelage vogelopvangcentrum Malderen
BP2020_2025-1/GBB/0500-06/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 589,00	€ 589,00	€ 589,00	€ 589,00	€ 589,00	toelage jaarmarkt stationsstraat
BP2020_2025-1/GBB/0530-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00	toelage bedrijfsbezoeken + toelage landbouwrap (1,250 euro)
BP2020_2025-1/GBB/0709-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	5.000 euro -> cultuurraad, 500 euro -> Soetendaelle Heemkring, 500 euro -> Soetendaelle Kunstkring
BP2020_2025-1/GBB/0710-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	subsidies n.a.v. X-jarig bestaan, toelagen aan muziekmaatschappijen, ..
BP2020_2025-1/GBB/0739-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/600	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	subsidies n.a.v. kroegentocht
BP2020_2025-1/GBB/0739-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	Ondersteunen culturele verenigingen via subsidiereglement : 10.000 euro
BP2020_2025-1/GBB/0740-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 58.500,00	€ 58.500,00	€ 58.500,00	€ 58.500,00	€ 58.500,00	subsidies sportverenigingen
BP2020_2025-1/GBB/0750-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	toelage aan jeugdraad : 1.250 euro en toelage fuifcheques
BP2020_2025-1/GBB/0759-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 6.800,00	€ 6.800,00	€ 6.800,00	€ 6.800,00	€ 6.800,00	subsidies jeugdwerk - amateuristische kunstbeoefening
BP2020_2025-1/GBB/0911-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	toelage Levedaele vzw + toelagen aan instellingen mindervaliden
BP2020_2025-1/GBB/0943-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/800	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 3.200,00	toelage aan seniorenraden

Code- 6491000	Omschrijving budgetboekjaar	Bedrag 2021	Bedrag 2022	Bedrag 2023	Bedrag 2024	Bedrag 2025	Omschrijving
BP2020_2025-1/ACT-35/0759-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 7.500,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	ondersteuningspremie voorschoolse opvang
BP2020_2025-1/GBB/0349-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	toelagen Merchtemse Shoppers - in kader van kleine Wildernis

BP2020_2025-1/GBB/0390-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	subsidies knotten van wilgen
BP2020_2025-1/GBB/0710-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 268,77	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	toelagen Merchtemse Shoppers - jubilarissen, pensionering, ...
BP2020_2025-1/GBB/0739-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/600	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 1.000,00					toelagen Merchtemse Shoppers - Merchtemse Kiekjes
BP2020_2025-1/GBB/0911-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	premie mindervaliden
BP2020_2025-1/GBB/0959-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/500	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	toelagen aan senioren (vb. pc-lesjes)

Code 6640000	Omschrijving budgetboekjaar	Bedrag 2021	Bedrag 2022	Bedrag 2023	Bedrag 2024	Bedrag 2025	Omschrijving
BP2020_2025-1/GBB/0400-00/6640000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/460	Toegestane investeringssubsidies	€ 50.540,49	€ 51.164,70	€ 51.164,70	€ 51.164,70	€ 51.164,70	investeringssubsidies aan politie
BP2020_2025-1/GBB/0410-00/6640000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/470	Toegestane investeringssubsidies	€ 105.000,00	€ 104.582,14	€ 106.255,45	€ 107.955,54	€ 109.682,83	investeringssubsidies aan brandweer
BP2020_2025-1/GBB/0790-00/6640000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN/U/480	Toegestane investeringssubsidies	€ 100.039,23	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	investeringssubsidies aan kerkfabrieken



Lijst van overheidsopdrachten

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 2 2020 - 2025 (BP2020_2025-2)

Periode: 2021

Laatste inschrijvingsnummer: 56362

Gemeente en OCMW Merchttem (0207.511.110) algemeen directeur: Chris Van den Bossche

Nieuwstraat 1 - 1785 Merchttem

financieel directeur: Kris Droesbeke

BP2020_2025-2/2021/GBB/0110-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Meubilair - gemeenschapsgoederen

17 meubilair

BP2020_2025-2/2021/GBB/0110-00/2430100/OCMW/VB/0/IP-2/U

Fietsen, brom- en motorfietsen, auto's & bestelwagens - gemeenschapsgoederen

18 rollend materieel

BP2020_2025-2/2021/GBB/0110-00/2430100/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U

Fietsen, brom- en motorfietsen, auto's & bestelwagens - gemeenschapsgoederen

18 rollend materieel

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2210300/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Gebouwen - industriële en exploitatiegebouwen - gemeenschapsgoederen

19 loods dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2300000/OCMW/VB/0/IP-2/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

21 machines dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2430100/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Fietsen, brom- en motorfietsen, auto's & bestelwagens - gemeenschapsgoederen

23 rollend materieel dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Meubilair - gemeenschapsgoederen

22 meubilair dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2300000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

21 machines dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-01/2300000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

21 machines dienst uitvoering

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-03/2410000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U

Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen

24 Informatiebeheer

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-06/2300000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

25 vervangingsinvesteringen keuken

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-06/2300000/OCMW/VB/0/IP-2/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

25 vervangingsinvesteringen keuken

BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-07/2300000/OCMW/VB/0/IP-2/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

26 vervangingsinvesteringen Huishoudelijk/linnendienst
BP2020_2025-2/2021/GBB/0119-07/2300000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U
Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

26 vervangingsinvesteringen Huishoudelijk/linnendienst
BP2020_2025-2/2021/GBB/0190-00/2430100/OCMW/VB/0/IP-2/U
Fietsen, brom- en motorfietsen, auto's & bestelwagens - gemeenschapsgoederen

18 rollend materieel
BP2020_2025-2/2021/GBB/0190-00/2430100/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U
Fietsen, brom- en motorfietsen, auto's & bestelwagens - gemeenschapsgoederen

18 rollend materieel
BP2020_2025-2/2021/ACT-61/0200-00/2240000/GEMEENTE/GR/0/IP-5/U
Wegen

13 aanleg en optimaliseren voetpaden en doorsteken
BP2020_2025-2/2021/ACT-78/0200-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Meubilair - gemeenschapsgoederen

16 stationsomgeving verfraaien
BP2020_2025-2/2021/ACT-62/0200-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-5/U
Meubilair - gemeenschapsgoederen

14 investeren in fietscomfort en comfort voetgangers
BP2020_2025-2/2021/ACT-39/0200-00/2200800/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Onbebouwde terreinen - beplanting - gemeenschapsgoederen

5 1 extra boom voor elke woning deze legislatuur
BP2020_2025-2/2021/ACT-59/0200-00/2240000/GEMEENTE/CBS/0/IP-5/U
Wegen

11 fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute
BP2020_2025-2/2021/ACT-68/0200-00/2240000/GEMEENTE/GR/0/IP-6/U
Wegen

15 kwaliteit wegennet handhaven
BP2020_2025-2/2021/GBB/0200-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Meubilair - gemeenschapsgoederen

28 straatmeubilair
BP2020_2025-2/2021/GBB/0200-00/2140000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Plannen en studies

27 Plannen en studies
BP2020_2025-2/2021/ACT-60/0200-00/2240000/GEMEENTE/GR/0/IP-5/U
Wegen

12 aanleg nieuwe fietspaden, fietsstraten,...
BP2020_2025-2/2021/ACT-58/0290-00/2240000/GEMEENTE/GR/0/IP-8/U
Wegen

10 opmaak mobiliteitsplan
BP2020_2025-2/2021/ACT-74/0290-00/2240000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Wegen

15 jaarlijks 2 laadpalen bijplaatsen
BP2020_2025-2/2021/GBB/0310-00/2240000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
Wegen

29 Beheer van regen- en afvalwater
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0310-00/2240000/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Wegen
 29 Beheer van regen- en afvalwater
 BP2020_2025-2/2021/ACT-56/0329-00/2210000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Gebouwen - gemeenschapsgoederen
 9 energiebesparende maatregelen nemen
 BP2020_2025-2/2021/ACT-44/0341-00/2200100/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Onbebouwde terreinen - landbouwgronden - gemeenschapsgoederen
 8 Erosiebestrijding
 BP2020_2025-2/2021/ACT-41/0349-00/2140000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Plannen en studies
 6 stukjes openbaar domein vergroenen
 BP2020_2025-2/2021/ACT-41/0349-00/2140000/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Erelonen en vergoedingen ontwerp en studieopdrachten
 6 stukjes openbaar domein vergroenen
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0480-00/2210100/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Gebouwen - administratieve gebouwen - gemeenschapsgoederen
 30 Bogaerdstraat verbouwing
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0480-00/2210100/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Gebouwen - administratieve gebouwen - gemeenschapsgoederen
 30 Bogaerdstraat verbouwing
 BP2020_2025-2/2021/ACT-41/0680-00/2200400/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Onbebouwde terreinen - parken & tuinen - gemeenschapsgoederen
 6 stukjes openbaar domein vergroenen
 BP2020_2025-2/2021/ACT-41/0680-00/2200400/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Onbebouwde terreinen - parken & tuinen - gemeenschapsgoederen
 6 stukjes openbaar domein vergroenen
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0752-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Meubilair - gemeenschapsgoederen
 31 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0752-00/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Meubilair - gemeenschapsgoederen
 31 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
 BP2020_2025-2/2021/ACT-15/0752-00/2200500/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Onbebouwde terreinen - sport- en speelpleinen - gemeenschapsgoederen
 1 bestaande speelpleinen vernieuwen en nieuwe voorzien bij nieuwe grote verkavelingen
 BP2020_2025-2/2021/GBB/0800-12/2410000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen
 36 ICT Plataan
 BP2020_2025-2/2021/ACT-43/0800-12/2201000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Terreinen van gebouwen - gemeenschapsgoederen
 7 ontharden
 BP2020_2025-2/2021/ACT-43/0800-12/2201000/GEMEENTE/CBS/0/IP-GEEN/U
 Terreinen van gebouwen - gemeenschapsgoederen

7 ontharden

BP2020_2025-2/2021/GBB/0800-12/2300000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen
 33 machines Plataan

BP2020_2025-2/2021/GBB/0800-12/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Meubilair - gemeenschapsgoederen
 34 meubilair Plataan

BP2020_2025-2/2021/GBB/0800-12/2210200/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Gebouwen - schoolgebouwen - gemeenschapsgoederen
 32 Gebouwen Plataan

BP2020_2025-2/2021/GBB/0800-22/2410000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen
 36 ICT Ten Bos

BP2020_2025-2/2021/GBB/0810-10/2210200/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Gebouwen - schoolgebouwen - gemeenschapsgoederen
 37 gebouwen TBS

BP2020_2025-2/2021/ACT-33/0810-10/2300000/GEMEENTE/CBS/0/IP-10/U
 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen
 4 onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

BP2020_2025-2/2021/ACT-33/0810-10/2410000/GEMEENTE/CBS/0/IP-10/U
 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen
 4 onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

BP2020_2025-2/2021/ACT-33/0810-20/2300000/GEMEENTE/CBS/0/IP-10/U
 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen
 4 onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

BP2020_2025-2/2021/GBB/0810-20/2210200/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Gebouwen - schoolgebouwen - gemeenschapsgoederen
 38 gebouwen GTSM

BP2020_2025-2/2021/ACT-33/0810-20/2410000/GEMEENTE/CBS/0/IP-10/U
 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen
 4 onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

BP2020_2025-2/2021/GBB/0810-20/2400000/GEMEENTE/CBS/0/IP-2/U
 Meubilair - gemeenschapsgoederen
 39 meubilair GTSM

BP2020_2025-2/2021/ACT-26/0952-01/2291000/OCMW/VB/0/IP-9/U
 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA
 2 renoveren 1ste serviceflats

BP2020_2025-2/2021/GBB/0952-02/2291000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U
 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA
 40 SF Te Linde

BP2020_2025-2/2021/GBB/0952-03/2291000/OCMW/VB/0/IP-2/U
 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA
 41 SF Ter Boswilg

BP2020_2025-2/2021/GBB/0952-03/2291000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U
 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA

41 SF Ter Boswilg

BP2020_2025-2/2021/GBB/0953-01/2351000/OCMW/VB/0/IP-2/U

Medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële VA

44 medische installaties WZC

BP2020_2025-2/2021/GBB/0953-01/2351000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U

Medische installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële VA

44 medische installaties WZC

BP2020_2025-2/2021/GBB/0953-01/2291000/OCMW/VB/0/IP-GEEN/U

Gebouwen - bedrijfsmatige MVA

43 WZC Ter Stelten

BP2020_2025-2/2021/ACT-28/0953-01/2300000/OCMW/VB/0/IP-9/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

3 onze bewoners actief houden door ze steeds opnieuw te prikkelen (tovertafel, tweewieler)

BP2020_2025-2/2021/GBB/0953-06/2300000/OCMW/VB/0/IP-2/U

Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen

45 machines cafetaria

TOELICHTING

MEERJARENPLANNINGAANPASSING 2

2020 - 2025

HET IS **M**OGELIJK
IN **MERCHTEM**

Beschrijving grondslagen en assumpties.

Voor de loonbegroting werd rekening gehouden met de uitdiensttredingen, oppensioenstellingen, aanwervingen alsook de loonindex. Naar volgende jaren werd een groeivoet van 2% per jaar gehanteerd.

De belangrijkste uitgaande werkingssubsidies aan o.a. politie- en hulpverleningszone, ... werden opgenomen zoals door deze entiteiten gebudgetteerd en voorgelegd.

Voor het eerst werd zowel voor de politiezone als voor de hulpverleningszone een opsplitsing gemaakt tussen de werkingssubsidie en de investeringssubsidie.

Bij de kerkraden werden de werkingssubsidies overgenomen zoals ze respectievelijk door de verschillende kerkraden in hun begroting werden opgenomen. Voor de investeringssubsidie werd opnieuw zoals vorige legislatuur een bedrag van 100.000€ per jaar voor alle kerkraden samen ingeschreven. Het is aan de kerkraden om deze onderling te verdelen in functie van de noden per kerkraad.

De belangrijkste inkomende werkingssubsidies zoals gemeentefonds, aanvullende dotatie gemeentefonds voor open ruimte, werden opgenomen zoals door de subsidiërende overheid aangegeven. De meest recente gegevens omtrent de verschillende corona gerelateerde subsidies werden verwerkt.

De Vlaamse gemeenten, OCMW's, autonome gemeentebedrijven en welzijnsverenigingen die een responsabiliseringsbijdrage voor de pensioenen van hun statutair personeel verschuldigd zijn, ontvangen daarvoor vanaf 2020 een tussenkomst van de Vlaamse overheid. Onze gemeente ontvangt niets en dient ook geen uitgaven in te schrijven.

De raming voor ontvangsten aangaande de aanvullende personenbelasting en de opcentiemen onroerende voorheffing werden gebaseerd op de cijfers zoals ze aangeleverd werden door de hogere overheid.

Bij de financiële uitgaven werden de cijfers voor de lopende financieringen gehanteerd zoals ontvangen vanwege de financiële instellingen. Voor de nieuwe op te nemen leningen werd gewerkt met een simulatie op 30 jaar met een vaste rentevoet en jaaraflossingen van zowel kapitaal als rente.

Voor het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem werd het investeringsaldo zoals steeds gefinancierd met een renteloze lening vanuit de gemeente, die terugbetaald wordt op basis van de afschrijvingen van de onderliggende investeringen.

De overige financiering van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem verloopt naast de ontvangsten van onze klanten via een prijssubsidie.

Bij de dividenden hebben we rekening gehouden met de geprojecteerde terugval op het vlak van elektriciteit en gas gerelateerde dividenden.

Overige ramingen van uitgaven en ontvangsten werden gebaseerd op de bestaande werkingsbudgetten, en waar nodig bijgesteld op basis van historische gegevens.

Documentatie bij het meerjarenplan

- Totaaloverzicht beleidsdoelstellingen; actieplannen en acties

De publicaties van de beleidsrapporten ze zijn te raadplegen op de gemeentelijke website onder :

<https://www.merchtem.be/beleidsrapporten>

<https://merchtem-echo.cipalschaubroeck.be/raadpleegomgeving/>

- Interne en externe omgevingsanalyse
- Swot analyse
- Burgerbevraging
- Toegestane werkings- en investeringssubsidies
- Samenstelling beleidsdomeinen
- Verbonden entiteiten :

Budgettaire entiteit	Ir	Alias	Omschrijving
Gemeente	7519	28400-10003	Providentia CV
Gemeente	7520	28100-10004	Intercommunale voor Waterbedeling in Vlaams Brabant (IWVB)
Gemeente	7521	28100-10006	Haviland Intercommunale
Gemeente	7522	28400-10007	Blijdorp MPI
Gemeente	7523	28100-10020	Finilek
Gemeente	7524	28100-10028	Havicrem
Gemeente	7525	28100-10029	Riobra - RB-aandelen
Gemeente	7526	28100-10030	Riobra - RA-aandelen
Gemeente	7531	28100-10037	Riobra - RI-aandelen
Gemeente	7532	28100-10038	Infrax West (overname Havi-GIS
Gemeente	7533	28000-10039	AGBM
Gemeente	7534	28100-10040	Iverlek Electriciteit Ae
Gemeente	7537	28100-10043	Iverlek Gas Ag
Gemeente	7798	7798	Poolstok (Jobpunt Vlaanderen)
Gemeente	10235	10235	Intradura
Gemeente	11585	11585	Riobra - Investeringsfonds
Gemeente	11651	28400-11651	EthiasCo
Gemeente	12746	12746	Zefier

Gemeente	12747	12747	Iverlek - Andere activiteiten zonder kapitaal
Gemeente	12748	12748	Iverlek - Apg (Publigas)
Gemeente	12749	12749	Iverlek - Apt (Publi-T)
Gemeente	12750	12750	Iverlek - Ate (Telenet)
Gemeente	12751	12751	Iverlek - Aw (Warmte)
Gemeente	18619	18619	Fluvius Opdrachthoudende Vereniging
Gemeente	19807	19807	De Watergroep
Gemeente	19881	19881	Iverlek - Ov (Openbare verlichting)
Gemeente	20378	20378	TMVS (3 aandelen @ 1000€/aandeel)
OCMW	15118	FVA-Poolstok	Poolstok (ex Jobpunt Vlaanderen) 36 aandelen van 24,79 euro
OCMW	15275	FVA-Haviland ic	Intercommunale Haviland

- Personeelsinzet :

In koppen en in FTE's

- Jaarlijkse opbrengsten per belastingsoort

bedrag			kasstroomrichting	
Onderdoelstelling (met omschrijving)	Actieplan (met omschrijving)	Actie (met omschrijving)	ENKEL_ONTVANGST	ENKEL_UITGAVE
(leeg)	GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling	GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling	139.244.052	201.930.914
	Totaal GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling		139.244.052	201.930.914
BD-1: MERCHTEM gerund door de gemeente	AP-1: Gezond financieel beleid	ACT-1: geen verhoging van belastingen inzake aanvullende personenbelasting en opcentiemen OV	74.346.493	
		ACT-2: retributies actualiseren en bedragen indexer	6.057.500	
		ACT-89: Covid maatregelen	272.398	390.179
		ACT-90: Covid maatregelen - residentiele voorzieningen		84.939
		ACT-91: Covid maatregelen - dienstencheques	1.757	8.337
		ACT-94: Covid maatregelen - leefloon	8.652	64.312
		ACT-95: Covid maatregelen - leefloon - tijdelijke premie	1.925	31.250
		ACT-97: Covid maatregelen - psychologisch welzijn	8.352	
		ACT-98: Covid maatregelen - armoedebeleid		12.750
		ACT-99: Covid maatregelen - WZC	14.399	
	Totaal AP-1: Gezond financieel beleid		80.711.476	591.766
BD-2: MERCHTEM levendig	AP-5: Ondersteunen van het socio-culturele leven	ACT-12: bestaande subsidies voor verenigingen en initiatieven zoals buurtcheque behouden en indexer		90.000
		ACT-14: alle jeugthuizen actiever begeleiden en de nodige vormingen aanbieden		303.600
	Totaal AP-5: Ondersteunen van het socio-culturele leven			393.600
	AP-6: Ontmoeting stimuleren	ACT-15: bestaande speelpleinen vernieuwen en nieuwe voorzien bij nieuwe grote verkavelingen		18.593
		ACT-16: aanleg diverse sportkooien in verschillende deelgemeenten		0
	Totaal AP-6: Ontmoeting stimuleren			18.593
	AP-8: Merchtem feestgemeente	ACT-23: alle kermissen op een uniforme manier ondersteunen		507.000
		ACT-24: Merchtem op Stelten 2.0		80.000
		ACT-25: bij al onze evenementen aandacht voor minder mobiele personen		14.100
	Totaal AP-8: Merchtem feestgemeente			601.100
BD-3: MERCHTEM zorgt voor u	AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus	ACT-26: renoveren 1ste serviceflats		516.000
		ACT-27: de nodige aanpassingen doen tgv de temperatuurstijging van de laatste jaren		10.000
		ACT-28: onze bewoners actief houden door ze steeds opnieuw te prikkelen (tovertafel, tweewieler)		92.327
	Totaal AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus			618.327
	AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken	ACT-31: indien mogelijk nieuwe projecten (cfr Clerenblock) waar jonge Merchtemnaren voorrang krijgen	828.000	1.744.900
	Totaal AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken		828.000	1.744.900
	AP-11: Onderwijs als basiszorg	ACT-33: onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken		570.074
		ACT-35: de gemeente speelt een trekkersrol in de voor- en naschoolse opvang		47.500
	Totaal AP-11: Onderwijs als basiszorg			617.574
	AP-12: Kwetsbare groepen krijgen kansen in Merchtem	ACT-100: Babelbad		15.500
		ACT-36: het budget van de Noord-Zuidraad optrekken naar 1€/inwoner (16.000€)		92.500
		ACT-37: meer samenwerking tussen de dienst integratie en de andere diensten (bv.vrije tijd/onderwijs)		38.400
		ACT-38: verdere praktische uitwerking van het Huis van het Kind		125.000
		ACT-85: kinder- en kansarmoede bestrijden		140.000
		ACT-88: Voedselhulp nav Covid-19		30.625
	Totaal AP-12: Kwetsbare groepen krijgen kansen in Merchtem			442.025
BD-4: MERCHTEM leefbaar	AP-13: Vergroenen	ACT-39: 1 extra boom voor elke woning deze legislatuur		105.460
		ACT-41: stukjes openbaar domein vergroenen	51.040	143.817
	Totaal AP-13: Vergroenen		51.040	249.277
	AP-14: Aandacht voor waterproblematiek	ACT-43: ontharden	175.000	340.000
		ACT-44: erosiebestrijding	136.604	175.272
	Totaal AP-14: Aandacht voor waterproblematiek		311.604	515.272
	AP-15: Ondersteunen van landbouwers die de gemeente mee groen houden	ACT-48: financieel ondersteunen landbouwers adh van subsidies		30.000
	Totaal AP-15: Ondersteunen van landbouwers die de gemeente mee groen houden			30.000
	AP-16: Doordachte ruimtelijke ordening	ACT-52: blijven inzetten op leegstand handelspanden en woningen	100.000	
	Totaal AP-16: Doordachte ruimtelijke ordening		100.000	
	AP-17: Klimaatregels	ACT-56: energiebesparende maatregelen nemen		250.000
				250.000
BD-5: MERCHTEM mobiele	AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit	ACT-58: opmaak mobiliteitsplan		250.000
	Totaal AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit			250.000
	AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers	ACT-59: fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute	7.708.500	7.688.500
		ACT-60: aanleg nieuwe fietspaden, fietsstraten,...		874.574
		ACT-61: aanleg en optimaliseren voetpaden en doorsteken		835.500
		ACT-62: investeren in fietscomfort en comfort voetgangers		50.000
		ACT-63: woon-werkverplaatsingen gemeentepersoneel per fiets en te voet zoveel mogelijk faciliteren	110.220	1.524.750
		ACT-64: schoolomgevingen veiliger maken	1.135.000	271.259
			8.953.720	11.244.583
	Totaal AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers			9.369.825
	AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trage	ACT-68: kwaliteit wegnennet handhaven		9.369.825
	Totaal AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen			9.369.825
	AP-21: Parkeerbeleid	ACT-70: meer controle op foutparkeerders (gemeenschapswachten)	435.000	
		ACT-71: parkeerbehoeftestudie maken en onderzoeken van de mogelijkheid voor een bijkomende randparking		1.450.000
	Totaal AP-21: Parkeerbeleid		435.000	1.450.000
	AP-22: Investeren in openbaar vervoer en nieuwe mobiliteit en technologie inzetten	ACT-74: jaarlijks 2 laadpalen bijplaatsen		50.000
		ACT-75: fietsbib	5.000	
		ACT-76: jaarlijks 1 bushokje bijplaatsen		26.590
		ACT-78: stationsomgeving verfraaien		20.000
	Totaal AP-22: Investeren in openbaar vervoer en nieuwe mobiliteit en technologie inzetten		5.000	96.590

HET IS **M**OGELIJK IN **M**ERCHTEM

Interne omgevingsanalyse

Bijlage bij het meerjarenplan 2020 – 2025

Kadering van de interne omgevingsanalyse

De overheid vraagt alle besturen een meerjarenplanning op te maken binnen de beleids- en beheerscyclus BBC. De omgevingsanalyse is een verplicht onderdeel en een eerste stap van deze planning.

Via een omgevingsanalyse krijgt het bestuur een goed onderbouwd beleid, houdt het rekening met de tendensen in de maatschappij en verkrijgt het de specifieke kenmerken en gegevens van het bestuur die van belang zijn. Een omgevingsanalyse is immers een analyse van de eigen organisatie in relatie tot de verschillende omgevingsfactoren, uitdagingen en spelers uit de omgeving en bestaat uit 2 delen:

1. Een externe omgevingsanalyse: een analyse van de bredere en directe omgeving waarbinnen het beleid van het bestuur zich afspeelt
2. Een interne omgevingsanalyse: een analyse van de eigen organisatie rond diverse thema's

Dit rapport, opgemaakt door Smart Belgium Services, omvat de interne omgevingsanalyse.

De omgevingsanalyse staat niet alleen. Ze vormt de cruciale input tot het identificeren van een aantal aandachtspunten en prioriteiten. Op basis daarvan definieert het bestuur een strategie, het meerjarenplan en het bijhorende financieel plan. Die elementen zijn de leidraad voor de implementatie van de nodige initiatieven om de prioriteiten en de uitdagingen van het bestuur te realiseren.

Samenvatting en aandachtspunten

Deze interne omgevingsanalyse voor Gemeente en OCMW Merchtem vertrekt vanuit een vragenlijst van 72 vragen rond 11 thema's, gelijklopend met de 'leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen' van de Vlaamse overheid. 25 personen van zowel Gemeente als OCMW namen de tijd deze te beantwoorden.

De vragen rond **doelstellingen en procesmanagement** leren ons dat de meeste respondenten de missie en visie van de organisatie kennen en het voor hen duidelijk is rond welke doelstelling(en) zijn als dienst werken. Weinigen lijken op de hoogte van de uitvoering van het beleidsplan of hebben weet van regelmatige evaluatie en bijsturing ervan.

Op vlak van **belanghebbendenmanagement** zien we duidelijk dat Merchtem focust op het klantgebeuren.

Wat **monitoring** betreft is 40% van de respondenten niet op de hoogte van de vragen rond dit thema. Anderzijds geeft wie wel op de hoogte is aan dat er reeds stappen gezet werden op vlak van monitoring.

Niet alle respondenten zijn op de hoogte van de diverse aspecten van **financieel management**. De meeste respondenten zijn er wel van overtuigd dat er als 'goede huisvader' gehandeld wordt (22).

Op vlak van **organisatiestructuur** is het duidelijk waarvoor elke dienst in de organisatie staat en is er een vlotte samenwerking tussen de diensten. De 'oneens' omtrent voldoende personeel ter beschikking te hebben valt op, net als de 'oneens' over kennis van diensten en taken door de raadsleden.

Een volgend thema is **personeelsbeleid en organisatiecultuur**. De tevredenheid over Merchtem als werkgever is heel groot en er is een duidelijke organisatiecultuur vooropgesteld.

Wat informatie en communicatie betreft weet men waar de informatie terug te vinden voor zijn werk. Procedures, handleidingen en instructies kunnen nog meer up-to-date gehouden worden en interne communicatie kan nog meer focussen op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening.

Wie over voldoende informatie beschikt om op de vraag te antwoorden bevestigt een correcte omgang met **facilitaire middelen, opdrachten en contracten**.

De **ICT**-dienstverlening lijkt kwaliteitsvol en het is duidelijk wat men moet doen als er een informaticaprobleem vastgesteld wordt. Op het ruimere ICT-gebeuren heeft niet iedereen zicht.

Het thema **Smart City** levert veel 'niet op de hoogte' als antwoord op en lijkt nog niet sterk aanwezig binnen Merchtem. De eerste stappen rond 'Smart Citizen' werden echter gezet.

Naast de bovenstaande samenvatting per thema valt het op dat er op redelijk wat vragen niemand 'eerder oneens' of 'helemaal oneens' antwoordde. Verschillende vragen kleuren zo helemaal groen. Het lijkt dus echt mogelijk in Merchtem.

Een andere rode draad is het project Samen Sporen dat zorgde voor de inkanteling van het OCMW. Door deze uitdaging van integratie grondig en vroeg aan te pakken, kan men hier nu reeds op diverse thema's de vruchten van plukken.

Inhoudstafel

Kadering van de interne omgevingsanalyse	2
Samenvatting en aandachtspunten	3
Methode	5
Thema 1: Doelstellingen en procesmanagement	10
Thema 2: Belanghebbendenmanagement	11
Thema 3: Monitoring	12
Thema 4: Financieel management	13
Thema 5: Organisatiestructuur	14
Thema 6: Personeelsbeleid en organisatiecultuur	15
Thema 7: Leiding	16
Vragen gesteld aan leidinggevers	16
Vragen gesteld aan niet-leidinggevers	16
Thema 8: Informatie en communicatie	17
Thema 9: Facilitaire middelen, opdrachten en contracten	18
Thema 10: ICT	19
Thema 11: Smart City	20

Methode

Een vragenlijst werd eind mei 2019 bezorgd aan 40 medewerkers van Merchtem, zowel Gemeente als OCMW. Hierbij werd gekozen voor een brede selectie over de 4 campussen heen:

Dendermondestraat, Gasthuisstraat, Koeweidestraat en Nieuwstraat. De respondenten werden ook gezocht in alle afdelingen: Algemeen beleid, Snelloket, Poetsdienst, Verpleging, Loods, Administratie, Burgerzaken, ICT, Infrastructuur, Vrije Tijd, Burger&welzijn, Facilitaire middelen, Zorg, Mobiliteit, Omgeving, Sociale dienst.

25 personen (63%) hebben ook effectief de tijd genomen deze vragenlijst in te vullen.

De vragenlijst is gebaseerd op de 'leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen' van de Vlaamse overheid, aangevuld met een thema 'Smart City'. Voor diverse thema's werden ook eigen vragen toegevoegd. Zo kwamen we tot een set van 72 vragen verspreid over 11 thema's.

Op elke vraag kon een score gegeven worden van 1 tem 5 en antwoorden konden gemotiveerd worden.

1. Helemaal eens
2. Eerder eens
3. Eerder oneens
4. Helemaal oneens
5. Niet op de hoogte/geen info

Per thema wordt hieronder in grafiekvorm weergegeven welke scores gegeven werden. Elke grafiek wordt voorafgegaan door een korte commentaar die weergeeft wat opvalt. Onder de grafiek staan vervolgens bevindingen die gedistilleerd werden uit de motivatie van de scores door de respondenten. Enkel commentaren die meerdere keren voorkwamen werden hierbij weerhouden.

DOELSTELLINGEN EN PROCESMANAGEMENT	
1	Ik ken de missie en visie van onze organisatie.
2	Ik werd betrokken bij de opmaak van de missie en visie en heb er vertrouwen in dat dit ook het geval zal zijn bij het beleidsplan.
3	Ik weet dat er een beleidsplan met doelstellingen was voor de vorige legislatuur.
4	Het doelstellingenkader van dat beleidsplan was doordacht en gaf richting aan alle aspecten van de organisatie.
5	Ik werd op de hoogte gehouden van de uitvoering van het beleidsplan.
6	Het was voor mij duidelijk rond welke doelstelling(en) wij als dienst werken.
7	Het (beleids)planningsproces werd regelmatig geëvalueerd en bijgestuurd.

BELANGHEBBENDENMANAGEMENT	
8	De samenwerking tussen politieke organen en administratie verloopt goed.
9	Onze dienst kiest voor een goede samenwerking met andere (lokale) organisaties.
10	Onze dienst is goed bereikbaar voor de burger of de klant.
11	Binnen onze dienst gaan we altijd na of we de klant zo goed mogelijk hebben geholpen (vb peilen of er nog vragen zijn).
12	Ik vind dat ik en mijn collega's elke vraag klantvriendelijk behandelen.
13	Als ik een klacht ontvang van de burger of de klant, weet ik wat ik ermee moet doen.
14	Wij houden rekening met signalen van burgers en klanten voor de optimalisatie van onze dienstverlening.
MONITORING	
15	De organisatie weet over welke informatie en rapporten ze wil beschikken om de realisatie van haar doelstellingen en haar dienstverlening op te volgen.
16	De organisatie volgt haar doelstellingen op aan de hand van accurate rapporten met data uit correcte en kwaliteitsvolle meetsystemen.
17	De organisatie gebruikt de gerapporteerde informatie als sturingsinstrument.
FINANCIEEL MANAGEMENT	
18	De financiële planning op lange en korte termijn wordt op tijd opgemaakt en is gericht op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening.
19	De organisatie heeft een degelijke, transparante en betrouwbare financiële werking.
20	De organisatie hanteert een adequate aanpak voor het correct innen van haar inkomsten en een goed beheer van haar uitgaven.
21	De organisatie beschikt over relevante financiële rapporten.
22	We gaan met de financiële middelen om als een 'goede huisvader': we maken beredeneerd een uitgave.

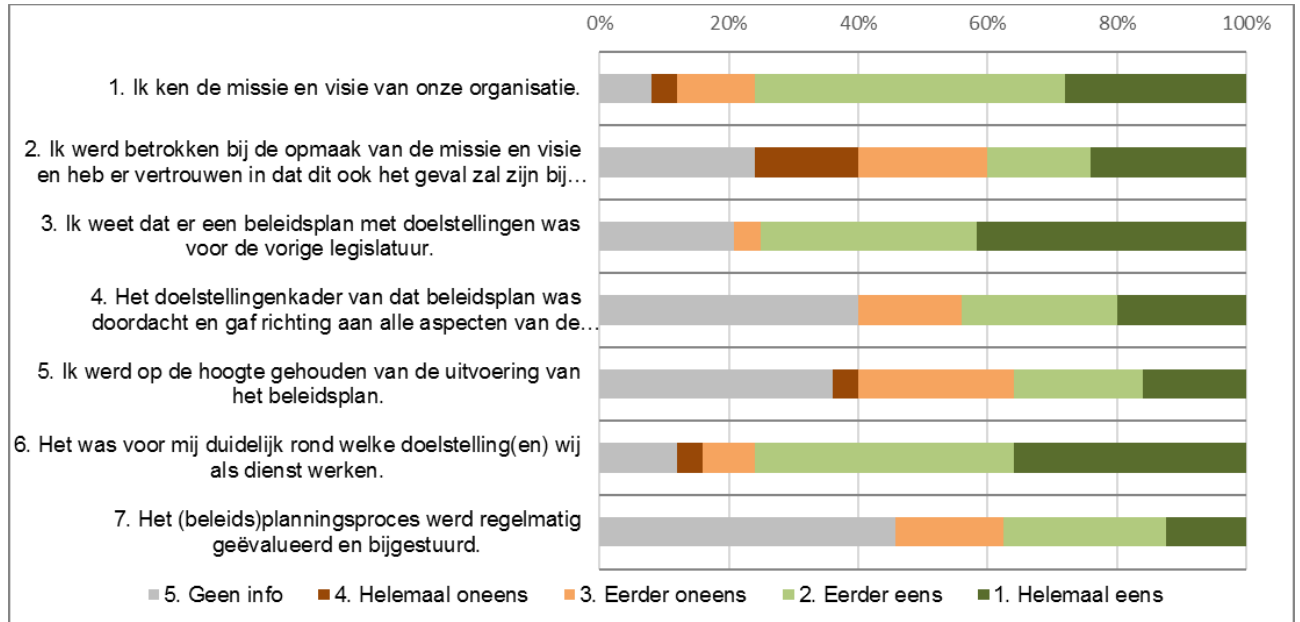
ORGANISATIESTRUCTUUR	
23	Het organogram is opgemaakt met het oog op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening.
24	Er is voldoende structurele coördinatie zodat beslissingen van verschillende rechtspersonen/diensten/afdelingen op elkaar zijn afgestemd.
25	Het is voor mij duidelijk waarvoor elke dienst in de organisatie instaat.
26	Er is een vlotte samenwerking tussen mijn dienst en overige diensten van de organisatie.
27	Ik heb het gevoel dat raadsleden mijn dienst en onze taken kennen.
28	De taken in onze dienst worden aan de juiste mensen verdeeld (op basis van ervaring, expertise, ...).
29	Wij hebben voldoende personeel op onze dienst om onze taken uit te voeren.
30	Mijn taken kunnen worden overgenomen door een collega als ik er niet ben.
31	Projecten worden uitgewerkt volgens een haalbare methodologie.
32	Project waar diverse diensten bij betrokken zijn worden op een goede manier uitgevoerd.
PERSONEELSBELEID EN ORGANISATIECULTUUR	
33	Ik ben in het algemeen tevreden over mijn werkgever.
34	Ik krijg voldoende kansen om me verder te ontwikkelen.
35	De middelen (bv. Computer, bureaumateriaal, telefonie, ...) die ik ter beschikking heb, zijn aangepast aan het werk dat ik doe.
36	De personeelsadministratie verloopt correct en personeelsvragen worden juist beantwoord.
37	Er is een duidelijke organisatiecultuur vooropgesteld, we weten welke waarden we moeten nastreven en passen deze toe in de dagelijkse werking.
38	Medewerkers voelen zich voldoende ondersteund, ook in gevoelige situaties.
LEIDING	
U BENT LEIDINGGEVENDE:	
39	Voor mij is het duidelijk hoe ik mijn dienst moet leiden.
40	Ik krijg kansen om mij als leidinggevende te verbeteren (vb. opleiding volgen).
41	Ik voel mij gesteund door het bestuur wanneer er moeilijkheden zijn binnen onze dienst.
42	Ik voel mij gesteund door mijn eigen leidinggevende wanneer er moeilijkheden zijn binnen onze dienst.
U BENT GEEN LEIDINGGEVENDE:	
43	Het leidinggeven gebeurt op alle niveaus op een kwaliteitsvolle manier.
44	Ik voel mij gesteund door mijn eigen leidinggevende wanneer er moeilijkheden zijn binnen onze dienst.

INFORMATIE EN COMMUNICATIE	
45	De organisatie weet hoe ze haar interne communicatie, externe communicatie en informatiebeheer wil inzetten om de doelstellingen te realiseren en haar dienstverlening te optimaliseren.
46	De interne communicatie focust op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening.
47	De externe communicatie focust op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening.
48	Informatie die aanwezig is bij andere diensten wordt doorgegeven wanneer ik deze info nodig heb voor het uitvoeren van mijn taken.
49	De organisatie beschikt over een efficiënt en betrouwbaar informatiebeheer.
50	Ik weet waar ik informatie die nodig is voor mijn werk kan terugvinden.
51	Ik heb altijd toegang tot de informatie die ik nodig heb.
52	Ik ken de richtlijnen die ik moet volgen om veilig met onze digitale informatie om te gaan.
53	Onze dienst beschikt over voldoende uitgeschreven procedures, handleidingen of instructies.
54	Deze procedures, handleidingen of instructies zijn up-to-date.
FACILITAIRE MIDDELEN, OPDRACHTEN EN CONTRACTEN	
55	De organisatie beheert de facilitaire middelen goed. (Denk hierbij aan gebouwen, voertuigen, werktuigen, laptops, werkkledij, ...)
56	De organisatie stelt op een systematische en wettige manier partners aan om opdrachten uit te voeren.
57	De organisatie volgt opdrachten uitgevoerd door partners grondig op en gaat correct om met contracten.
58	Uitgaven voor facilitaire middelen blijven binnen de kredieten.
ICT	
59	We beschikken over de nodige software of programma's om goed te kunnen werken.
60	De ICT-dienstverlening is kwaliteitsvol.
61	Het is mij duidelijk wat ik moet doen als ik een informaticaprobleem vaststel.
62	Informatie en ICT worden 'veilig' beheerd.
63	Er zijn maatregelen om bij onverwachte gebeurtenissen de werking van de ICT-systemen te waarborgen.
64	Uitgaven voor en rapporten over ICT worden grondig opgevolgd.
65	De organisatie evalueert regelmatig haar ICT en stuurt bij waar nodig.

SMART CITY	
66	De bevoegdheid rond Smart City is duidelijk toegekend aan 1 persoon binnen de organisatie.
67	Merchtem hanteert steeds het criterium 'Smart' bij de uiteindelijke selectie van een oplossing voor een specifieke doelstelling of project.
68	Merchtem is actief bezig met duurzame mobiliteitsoplossingen.
69	Er worden concrete zaken gerealiseerd rond Smart Citizen: digitale gemeentediensten (aflevering van documenten, toegankelijkheid van diensten), snelle communicatie met de burger (informatie, waarschuwingen, ...),
70	Merchtem zet in op overleg, dialoog en co-creatie met de burger bij het opzetten van nieuwe projecten.
71	Merchtem heeft projecten lopende rond open data.
72	Merchtem maakt gebruik van 'slimme' sensoren voor in domeinen als parkeren, verlichting,

Thema 1: Doelstellingen en procesmanagement

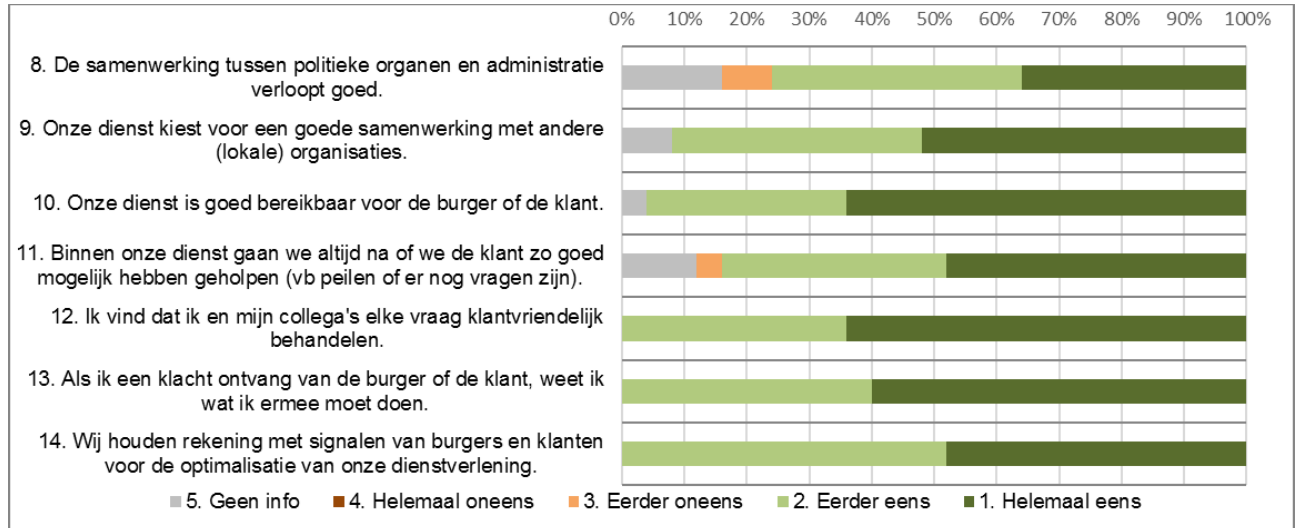
De meeste respondenten kennen de missie en visie van de organisatie (1) en het is voor hen duidelijk rond welke doelstelling(en) zijn als dienst werken (6). Weinigen lijken op de hoogte van de uitvoering van het beleidsplan (5) of hebben weet van regelmatige evaluatie en bijsturing ervan (7).



Het project Samen Sporen is een verbetering op alle niveaus. Hierin werden ook de doelstellingen vastgelegd (6).

Thema 2: Belanghebbendenmanagement

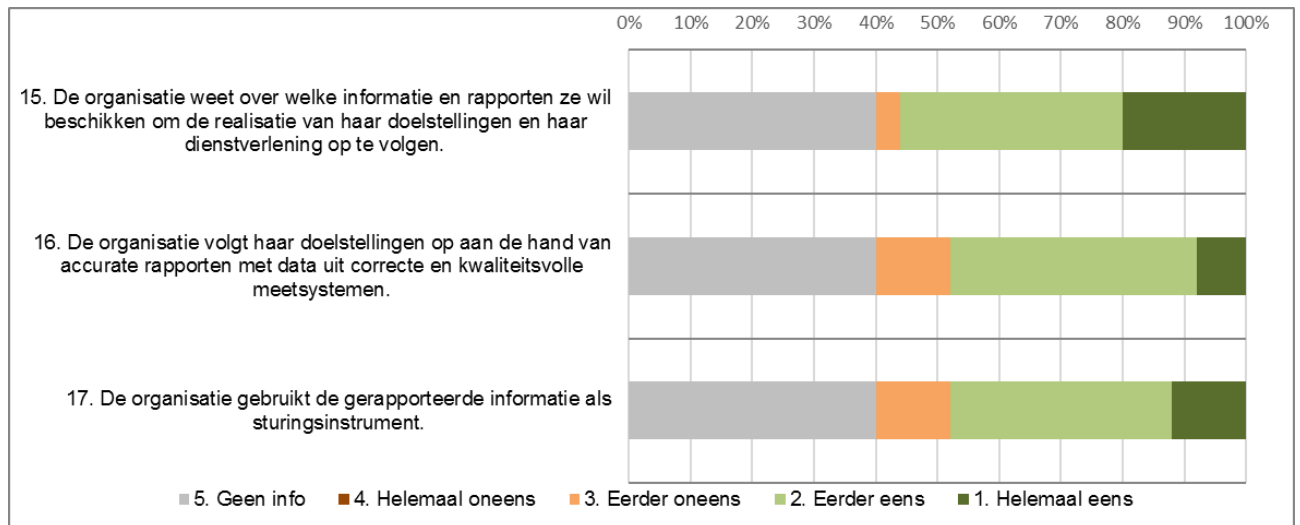
Op vlak van focus op het klantgebeuren scoort Merchtem in het algemeen heel sterk (10, 12-14). Op vlak van samenwerking tussen politieke organen en administratie lijkt er nog marge voor verbetering te zijn (8).



Diverse samenwerkingen worden ook echt als een meerwaarde ervaren (9), of het nu ervaringsuitwisseling betreft dan wel het samen realiseren van projecten.

Thema 3: Monitoring

40% van de respondenten is niet op de hoogte van de vragen rond dit thema. Anderzijds geeft wie wel op de hoogte is aan dat er reeds stappen gezet werden op vlak van monitoring.

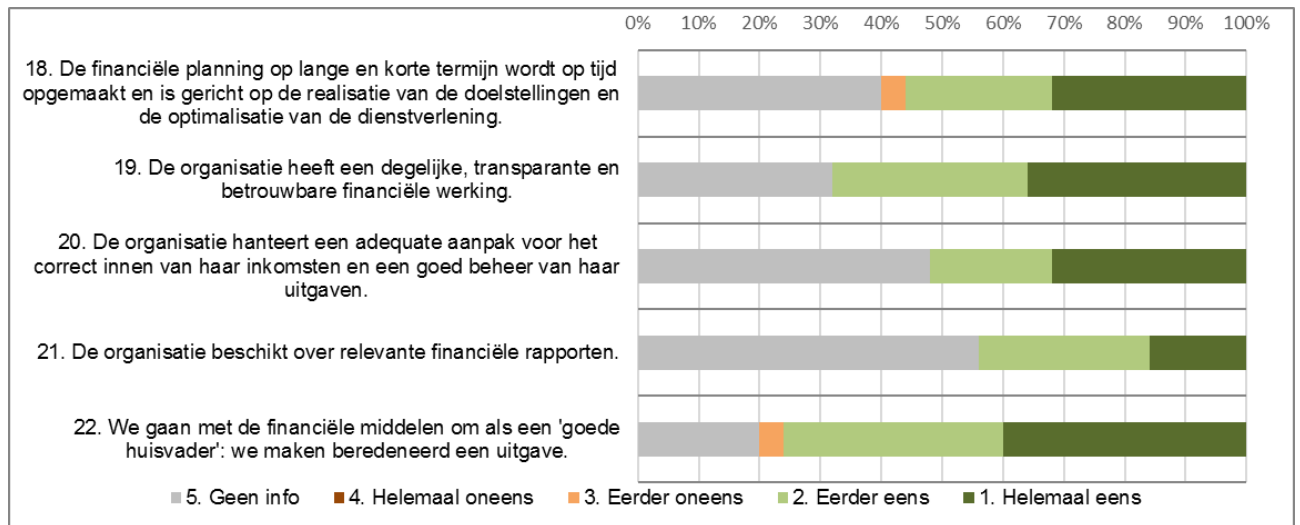


De doelstellingen kunnen regelmatig opgevolgd en indien nodig bijgestuurd worden aan de hand van rapporten (15).

Monitoring kan een hulp zijn om meer planmatig en projectmatig te beslissen (17).

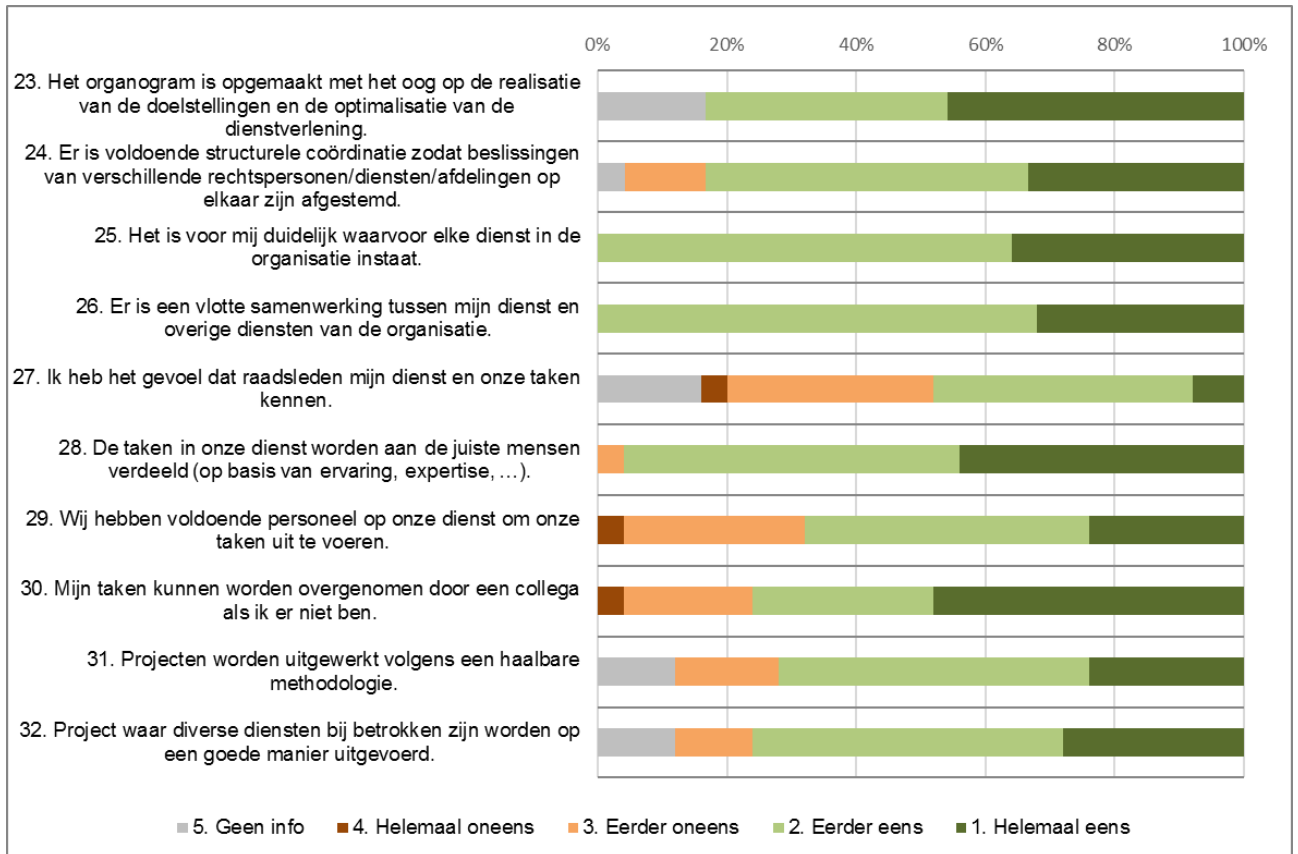
Thema 4: Financieel management

Niet alle respondenten zijn op de hoogte van de diverse aspecten van financieel management. De meeste respondenten zijn er wel van overtuigd dat er als 'goede huisvader' gehandeld wordt (22).



Thema 5: Organisatiestructuur

Op vlak van organisatiestructuur is het duidelijk waarvoor elke dienst in de organisatie instaat (25) en is er een vlotte samenwerking tussen de diensten (26). De 'oneens' omtrent voldoende personeel ter beschikking te hebben (29) valt op, net als de 'oneens' over kennis van diensten en taken door de raadsleden (27).



Door het Samen Sporen kregen we beter zicht op wat andere diensten in de organisatie doen (25).

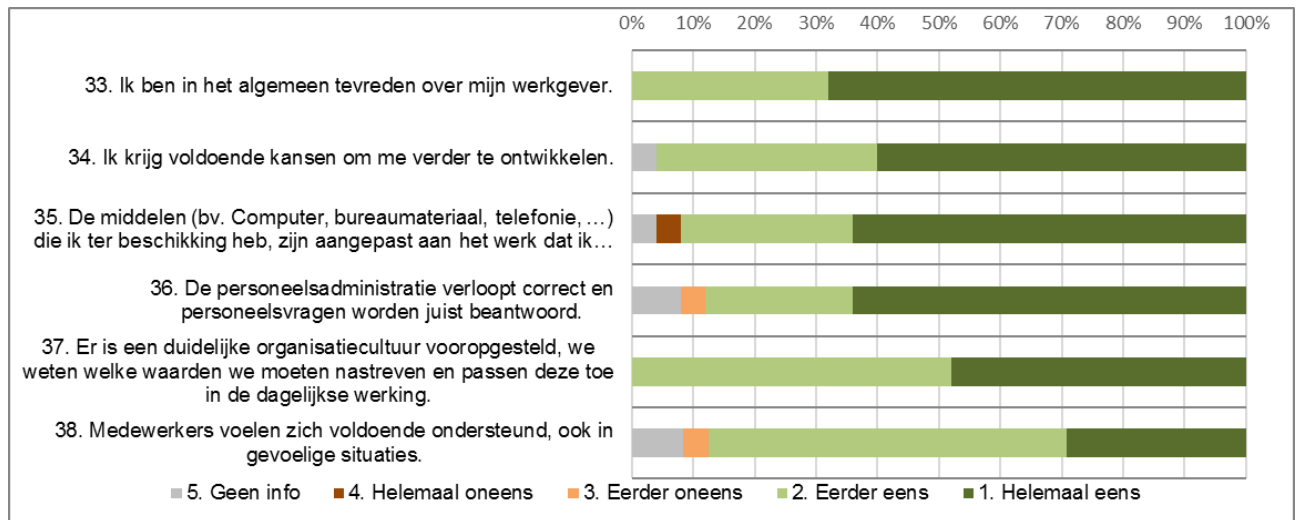
Schepenen kennen doorgaans wel het personeel van de diensten dat onder hun bevoegdheid valt. Raadsleden hebben die voeling veel minder. (27)

Bij de integratie van de 2 organisaties werd er rekening gehouden met ervaring en expertise bij de invulling van het organogram (28).

Projectwerking kan beter op elkaar afgestemd worden binnen de hele organisatie, zowel qua manier van werken (31) als qua afstemming over de projecten zelf (32). Dienstoverschrijdend handelen kan zeker nog 'groeien'.

Thema 6: Personeelsbeleid en organisatiecultuur

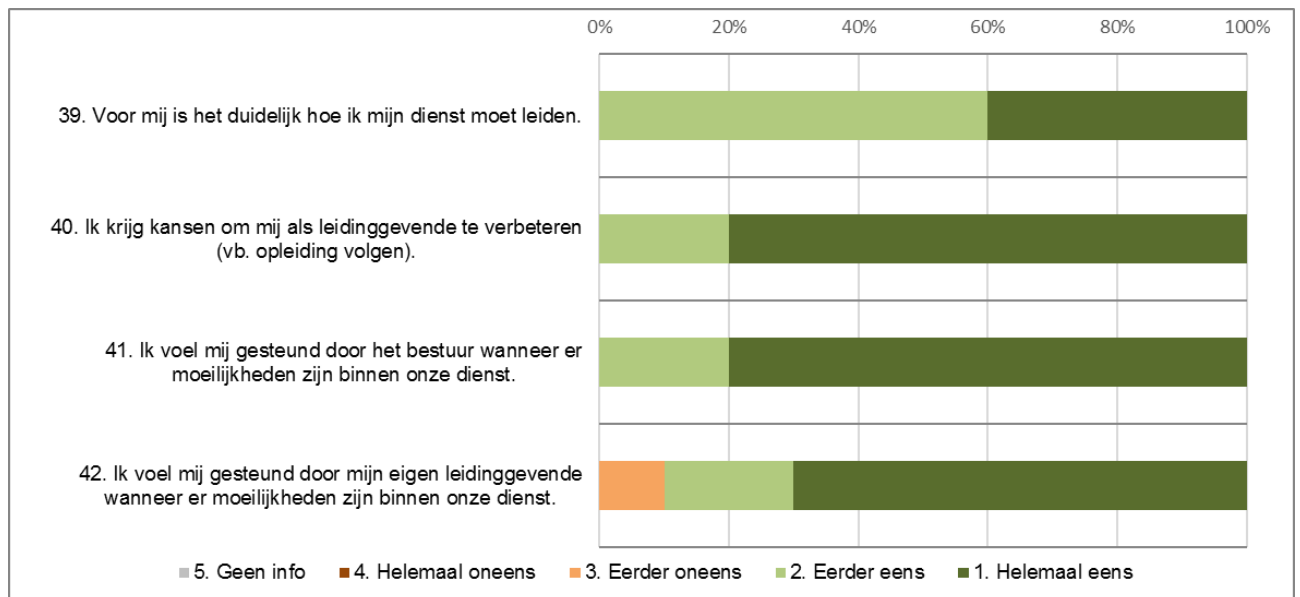
De tevredenheid over Merchtem als werkgever is heel groot (33), er is een duidelijke organisatiecultuur vooropgesteld (37) en men is het eens dat er voldoende ontwikkelkansen (34) zijn.



Samen Sporen ligt ook hiervan aan de grondslag (37).

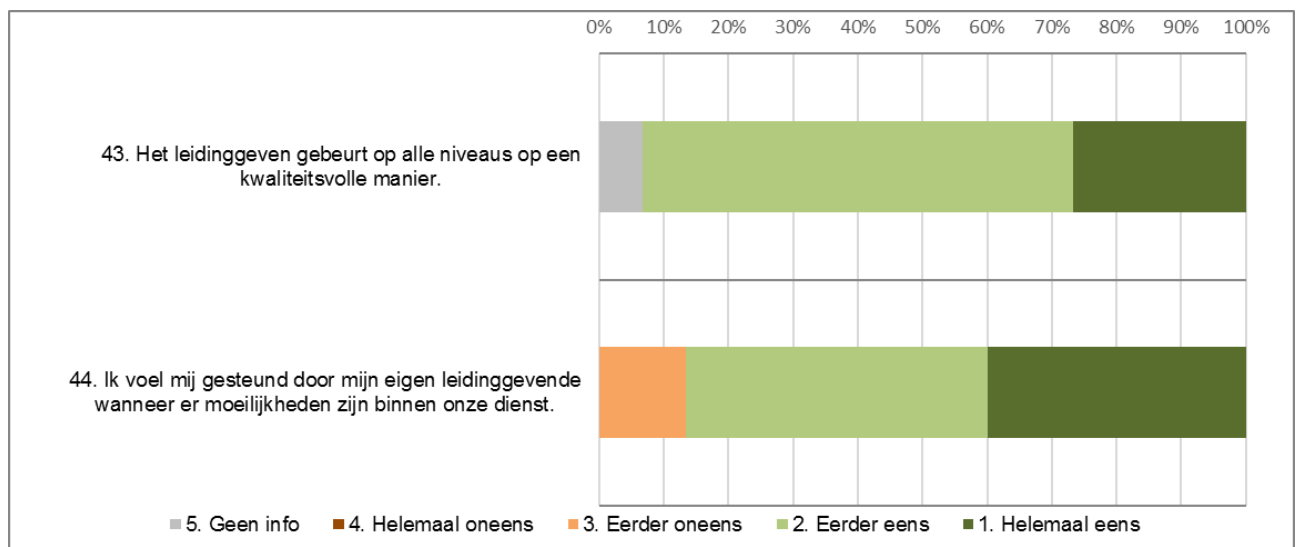
Thema 7: Leiding

Vragen gesteld aan leidinggevenden



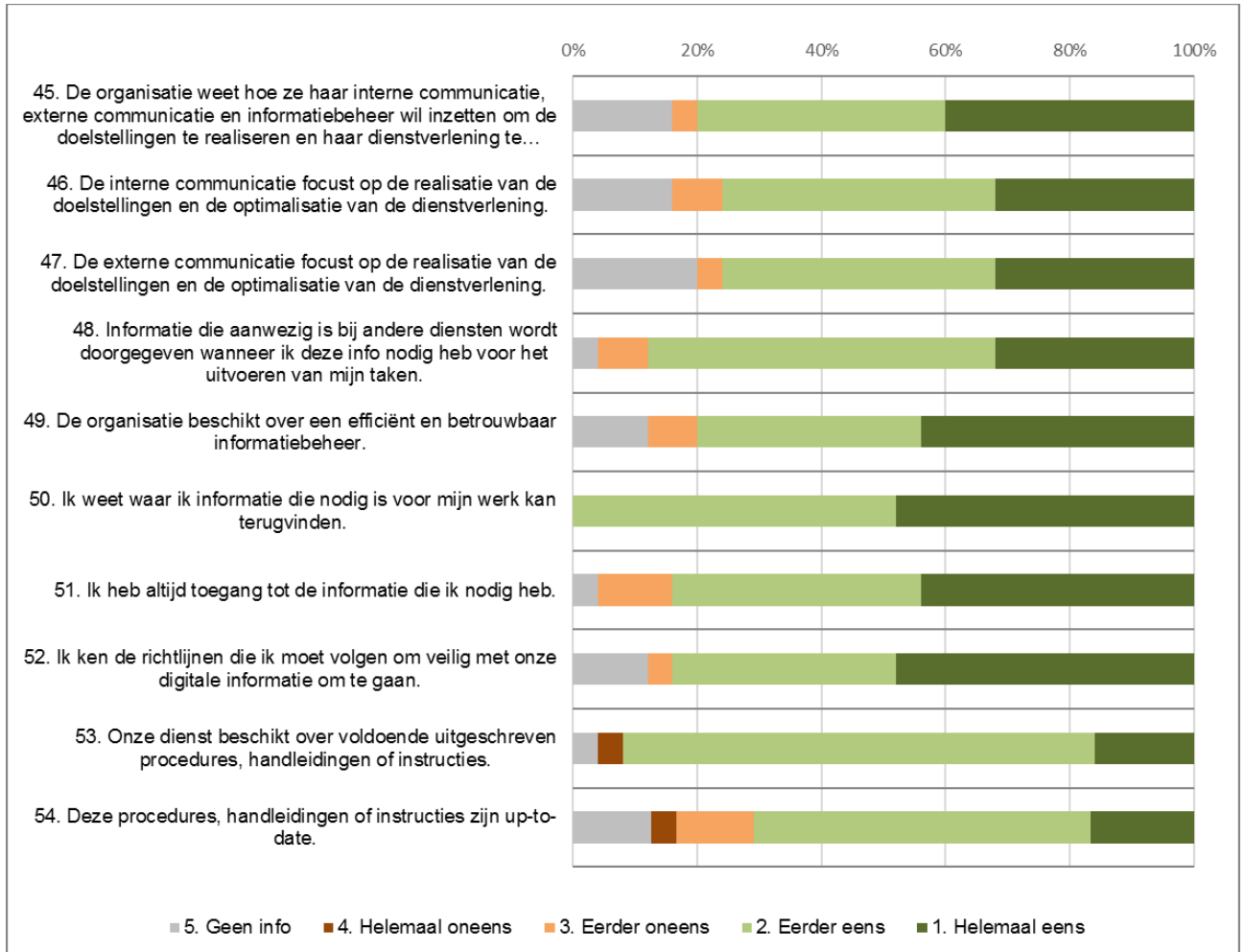
Door het Samen Sporen is het nog niet steeds duidelijk voor medewerkers aan wie ze hun vragen moeten stellen (42).

Vragen gesteld aan niet-leidinggevenden



Thema 8: Informatie en communicatie

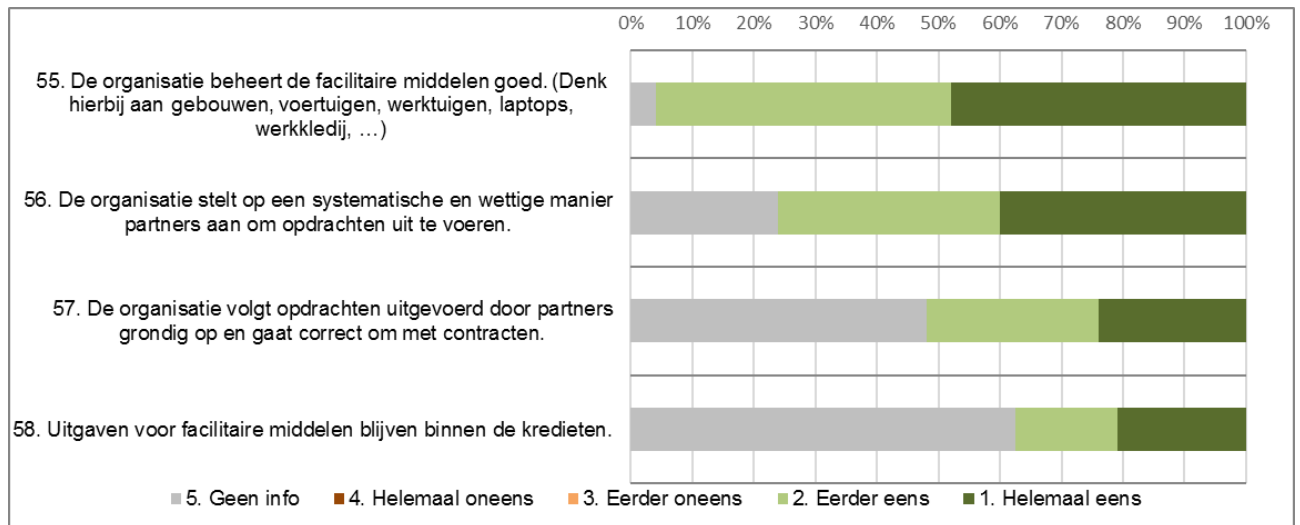
Men weet waar de informatie terug te vinden voor zijn werk (50). Procedures, handleidingen en instructies kunnen nog meer up-to-date gehouden worden (54) en interne communicatie kan nog meer focussen op de realisatie van de doelstellingen en de optimalisatie van de dienstverlening (46).



De aanwezigheid van een dienst 'Informatie en communicatie' zorgt dat elementen van interne communicatie kwalitatief opgenomen worden (45-47).

Thema 9: Facilitaire middelen, opdrachten en contracten

Wie over voldoende informatie beschikt om op de vraag te antwoorden bevestigt een correcte omgang met facilitaire middelen, opdrachten en contracten.

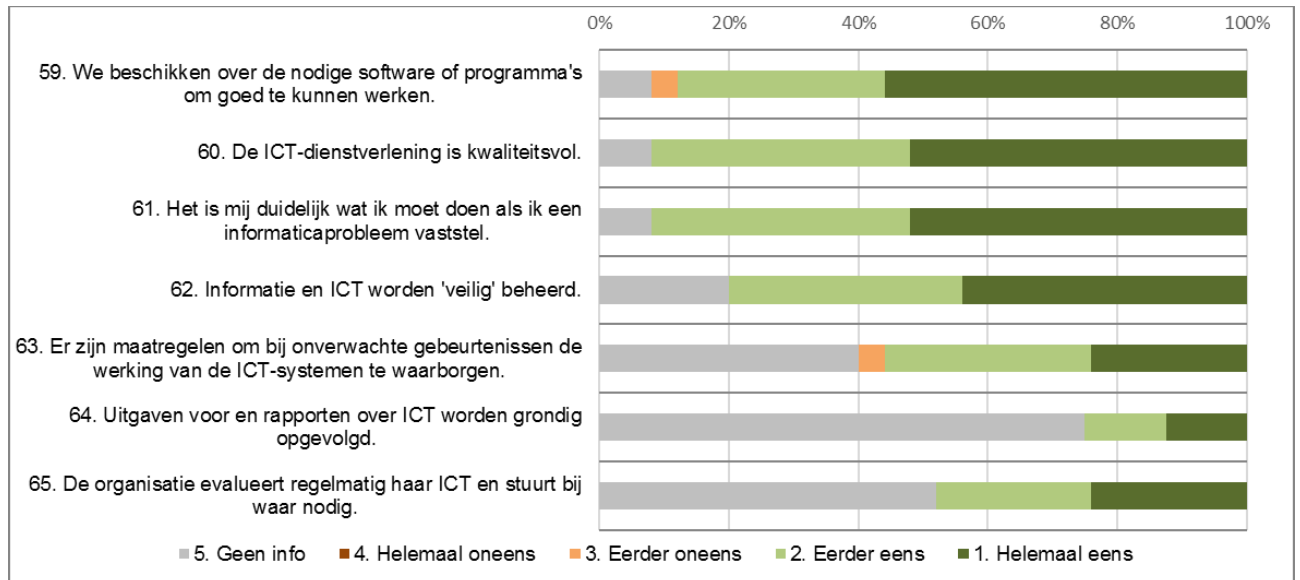


Aankopen gebeuren gecentraliseerd via de aankoopdienst (56-58).

Alle contracten worden beheerd in Topdesk (57).

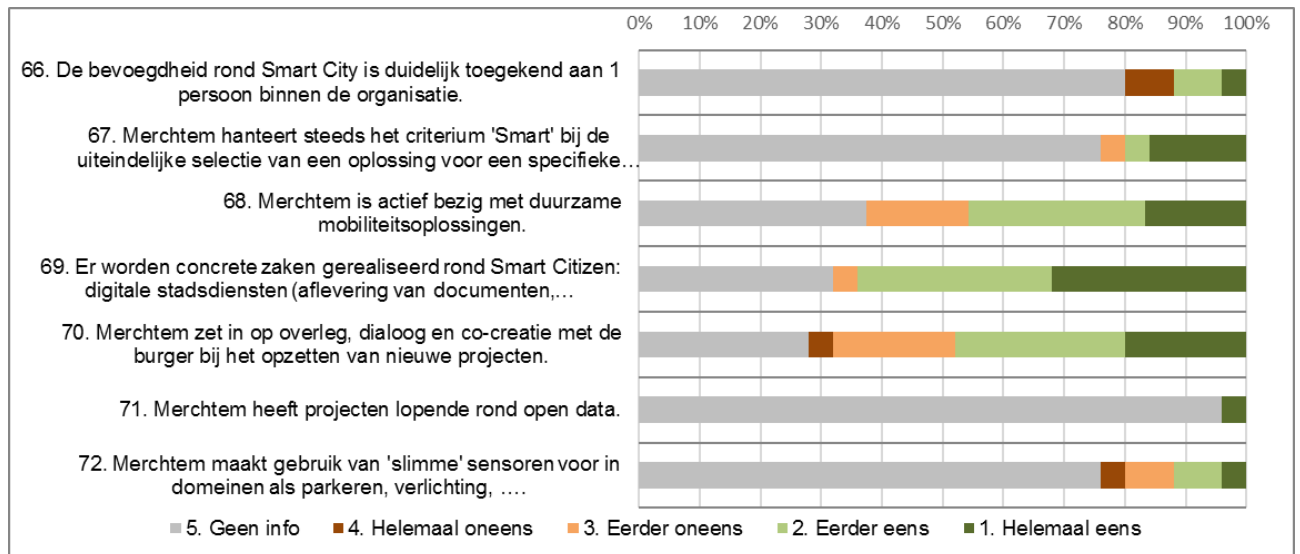
Thema 10: ICT

De ICT-dienstverlening lijkt kwaliteitsvol (60) en het is duidelijk wat men moet doen als er een informaticaprobleem vastgesteld wordt (61). Op het ruimere ICT-gebeuren heeft niet iedereen zicht (63-65).



Thema 11: Smart City

Het thema Smart City levert veel 'niet op de hoogte' als antwoord op en lijkt nog niet sterk aanwezig binnen Merchtem. De eerste stappen rond 'Smart Citizen' werden echter gezet (69).



Via het digitaal E-Loket kunnen burgers verschillende documenten aanvragen. Snelle communicatie via sociale media zoals Facebook, Be-alert,... (69)

HET IS **M**OGELIJK
IN **M**ERCHTEM

Merchtem

Externe omgevingsanalyse

Bijlage bij het meerjarenplan 2020 - 2025



Kadering van de omgevingsanalyse

Externe omgevingsanalyse

De overheid vraagt alle besturen een meerjarenplanning op te maken binnen de beleids- en beheerscyclus. De omgevingsanalyse is een verplicht onderdeel en een eerste stap van deze planning.

Via een omgevingsanalyse krijgt het bestuur een goed onderbouwd beleid, houdt het rekening met de tendensen in de maatschappij en verkrijgt het de specifieke kenmerken en gegevens van het bestuur die van belang zijn. Een omgevingsanalyse is immers een analyse van de eigen organisatie in relatie tot de verschillende omgevingsfactoren, uitdagingen en spelers uit de omgeving en bestaat uit 2 delen:

- (1) Een externe omgevingsanalyse: een analyse van de bredere en directe omgeving waarbinnen het beleid van het bestuur zich afspeelt
- (2) Een interne omgevingsanalyse: een analyse van de eigen organisatie

Dit rapport, opgemaakt door Smart Belgium Services, omvat de externe omgevingsanalyse. Additioneel werd bij deze externe omgevingsanalyse een burgerbevraging uitgevoerd die door Merchtem werd georganiseerd op 12 juni 2019. Het vormt dus een bijlage bij de externe omgevingsanalyse voor de gemeente Merchtem en gaat verder in op de thema's mobiliteit, milieu, welzijn & vrije tijd, veiligheid en ruimtelijke ordening

Het bestuur wordt in dit rapport regelmatig vergeleken met cluster, provinciale (Vlaams-Brabant) en gewestelijke (Vlaams gewest) gemiddelden. Zo ontstaat een ruimer (vergelijkings)kader waartegen de profielschets van het bestuur kan worden geplaatst.

Van omgevingsanalyse naar strategie en implementatie

Deze externe omgevingsanalyse, de eerste stap binnen de beleids- en beheerscyclus, staat niet alleen. Samen met de interne omgevingsanalyse vormt ze een cruciale input tot het identificeren van een aantal aandachtspunten en prioriteiten. Op basis daarvan definieert het bestuur een strategie, het meerjarenplan en het bijhorende financieel plan. Die elementen zijn de leidraad voor de implementatie van de nodige initiatieven om de prioriteiten en de uitdagingen van het bestuur te realiseren.



Om de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen te integreren in deze omgevingsanalyse, werd er ook gebruikt gemaakt van de vijf pijlers van de duurzame ontwikkeling. Deze clustering wordt internationaal gebruikt en bestaat uit: people, prosperity, peace, partnership en planet. Elke pijler omvat enkele belangrijke thema's/doelstellingen omtrent duurzaamheid. Per topic in de analyse, zullen één of meerdere thema's gelinkt worden. Dit linken zal gedaan worden door het icoon van een thema bij het topic te plaatsen waar het thema bij hoort. Onderstaande figuur toont de vijf pijlers en hun thema's visueel. In appendix kan de uitgebreide uitleg over de thema's worden teruggevonden.



Samenvatting

Externe omgevingsanalyse - samenvatting en aandachtspunten

Tegen 2050 zullen er in Vlaanderen een heleboel extra uitdagingen zijn, waaronder: 478.000 extra huishoudens, toenemende klimaatsverandering, mobiliteitsproblemen en vergrijzing. Vlaanderen heeft daarom in 2016 haar nota "Visie 2050: een langetermijnstrategie voor Vlaanderen" voorgesteld.

Vlaanderen wilt in 2050 een sociaal, open, veerkrachtig en internationaal Vlaanderen zijn dat welvaart en welzijn creëert op een slimme, innovatieve en duurzame manier en waarin iedereen meetelt. Om voorbereid te zijn op deze uitdagingen, is een strategie van cruciaal belang. We leven namelijk in een wereld die constant beweegt; zowel kennis als mensen, als kapitaal, data en goederen veranderen onophoudelijk. Vandaar dat het cruciaal is om deze veranderingen te begrijpen, zodat een bestuur een strategie en beleid kan ontwikkelen om deze veranderingen aan te pakken op een efficiënte manier.

Deze externe omgevingsanalyse heeft als doel een globaal beeld te schetsen over bepaalde punten die verder kunnen dienen als motivering en verantwoording van beleidsprioriteiten en beleidsdoelstellingen in het meerjarenplan. In de analyse wordt gefocust op 4 onderwerpen:

Als eerste element werd de (1) **demografie** van Merchtem nader bekeken. Hierbij werd de bevolkingsomvang, de evolutie van de bevolking en de samenstelling van de bevolking geanalyseerd. Vervolgens is er dieper ingegaan op de (2) **huisvesting** in de gemeente. In dit onderdeel werd de evolutie van de verkooptransacties en de betaalbaarheid van woonhuizen en appartementen bekeken. Als derde punt werd het (3) **leven en de vrije tijd** in de gemeente geanalyseerd. Daarbij werd de algemene tevredenheid bestudeerd en de tevredenheid op het vlak van cultuur, vrije tijd, natuur, milieu, veiligheid, ouderenzorg, onderwijs en mobiliteit. Als laatste punt werd de (4) **lokale economie en werk**, waaronder ook het sociale aspect en armoede vallen, bekeken. Een groot deel van de cijfers wordt in het rapport vergeleken met de provincie (Vlaams-Brabant) en het gewest (Vlaams). Naar die twee wordt frequent verwezen met de term 'referentiegebieden'. In de sectie 'leven en vrije tijd' wordt naast de provincie ook vaak vergeleken met de Belfiuscluster waarin Merchtem zit (V3 - Woongemeenten met hogere inkomens).

Samenvattend kan gesteld worden dat Merchtem op het vlak van **demografie** een gemeente is met een op een golvende wijze groeiend bevolkingsaantal. De totale bevolking bedroeg 16.294 inwoners in 2018. Het bevolkingsaantal groeide constant met jaren van snelle en trage groei van 2011 tot 2018 (+4,7%). In vergelijking met de provincie (Vlaams-Brabant) en het gewest (Vlaams gewest) valt te zien dat de bevolkingsgroei van de gemeente zich altijd boven het niveau van het gewest bevond en schommelde rond het niveau van de provincie. Voor één van de drijvers van deze groei, de natuurlijke aangroei, kan worden opgemerkt dat deze drijver in de gemeente altijd vrij hoog is geweest aangezien het niveau van de natuurlijke aangroei enkel in 2013 onder het niveau van de provincie dook, maar voor de rest telkens boven het niveau van de provincie en het gewest lag. De tweede drijver, het migratiesaldo, schommelde historisch gezien enorm sterk rond de niveaus van de referentiegebieden met zowel sterke opwaartse als neerwaartse schommelingen. Verder ligt het aandeel jongeren lager dan in de provincie en rond hetzelfde niveau van het gewest. Het aandeel ouderen (65+ jaar) ligt hoger dan in de provincie maar lager dan in het gewest. De gemeente ondervindt ook een licht dalende trend voor het aandeel jongeren (0-24 jaar) en een licht stijgende trend voor het aandeel ouderen (65+ jaar). Deze trends komen ook voor bij de referentiegebieden. Tegen 2030 wordt verwacht dat de leeftijdscategorie 40-65 jaar zal dalen en dat de andere leeftijdscategorieën zullen stijgen. Op het vlak van nationaliteit en herkomst heeft Merchtem een relatief laag aandeel van mensen met een niet-Belgische geboortenationaliteit. Het absolute aantal niet-Belgen stijgt weliswaar jaar na jaar. De grootste groepen met een niet-Belgische geboortenationaliteit komen uit Oost-Europa en Afrika.

Op het vlak van **huisvesting** kan afgeleid worden dat het aantal verkooptransacties van woonhuizen en appartementen schommelde doorheen de jaren. De prijzen voor de woonhuizen stegen lange tijd vanaf 2012, maar daalden in 2017 opnieuw. Voor de appartementen is wel een duidelijkere stijging te zien in de mediaanprijzen.

Verder kan opgemerkt worden dat Merchtem relatief minder goed betaalbaar is in vergelijking met de provincie en het gewest, wat vooral komt door de relatief hogere mediaan woonhuisprijzen en appartementsprijzen en niet door lagere gemiddelde inkomens. Ook de grondprijzen zijn in Merchtem relatief duurder, vooral in het centrum. Ten laatste valt het ook op dat de ratio sociale huurwoningen op het totaal aantal particuliere huishoudens veel lager is dan de gemiddeldes in de provincie en het gewest. Tegen 2025 zal Merchtem 126 bijkomende sociale huurwoningen moeten realiseren voor het bindend sociaal objectief. In dit kader lopen er wel al een 5-tal sociale huivestingsprojecten in Merchtem.

Indien de **tevredenheid** over de gemeente nader bekeken wordt, kan worden gezien dat er in Merchtem nog marge voor verbetering is. 73% van de ondervraagden is tevreden over de gemeente, terwijl die score in de cluster en het gewest respectievelijk 78% en 77% is. Voor de meerderheid van de thema's (m.a.w. cultuur en vrije tijd, natuur en milieu, veiligheid, onderwijs en mobiliteit) is er nog ruimte om de tevredenheid te verbeteren. Relatief positieve punten zijn de tevredenheid over sportvoorzieningen, uitgaansgelegenheden, ouderenzorg en de CO₂-uitstoot per inwoner. Additioneel werd een burgerbevraging uitgevoerd rond de thema's mobiliteit, milieu, welzijn & vrije tijd, veiligheid en ruimtelijke ordening. De resultaten hiervan worden verder beschreven onder de sectie 'Leven & vrije tijd'.

Op het vlak van **lokale economie en werk** kan worden waargenomen dat Merchtem een nettogroeiratio (5,4%) heeft die hoger is dan de ratio's van de provincie (4,7%) en het gewest (4,2%). Dit komt vooral door de relatief lage uittredingsratio van de ondernemingen. De werkloosheidsgraad in de gemeente ligt onder die van de provincie en het gewest en dus zijn er veel mensen die in of buiten Merchtem aan werk geraken. Er zijn echter wel weinig jobs ingevuld ten opzichte van het totaal aantal mensen in de gemeente, wat zich uitdrukt in een relatief lage jobratio van 39,5% in vergelijking met 67,3% en 69,5% in respectievelijk de provincie en het gewest. Dit komt waarschijnlijk door een lager aanbod aan werkgelegenheid in Merchtem, waardoor mensen pendelen naar nabijgelegen gemeenten en steden voor hun werk.

Omtrent armoede kan vervolgens worden afgeleid dat het aantal leefloners in Merchtem relatief gezien hoger ligt dan in de provincie en in het gewest, wat een analyse vraagt over hoe het statuut leefloner werd toegekend. Het aantal ouderen (65+ jaar) met een inkomensgarantie daalde van 2014 tot 2018 (-9,2%). In vergelijking met de provincie en het gewest ligt het aantal t.o.v. alle 65+ jarigen lager. Het aantal personen met achterstallige kredieten schommelde in de laatste jaren, maar ligt procentueel wel onder het aandeel in de provincie en het gewest en bereikte in 2018 een historisch gezien laag niveau. Het aantal kinderen met een hoog risico op het opgroeien in armoede schommelde in Merchtem over de jaren maar bleef over het algemeen vrij stabiel rond eenzelfde niveau. In de provincie en het gewest nam dit aantal toe en lag dit niveau ook relatief hoger dan in Merchtem.

Op financieel vlak kan worden gezien dat het resultaat op kasbasis van Merchtem een mooi resultaat kende in 2017. De gemeente kende namelijk in 2017 een resultaat op kasbasis van 514 EUR/inwoner (figuur 67), wat hoger is dan gemiddeld in Vlaanderen.

Ten tweede blijft ook de autofinancieringsmarge (AFM), een belangrijke norm binnen de beleids- en beheerscyclus, positief vanaf 2014. In 2017 bedraagt deze 145 EUR/inwoner, wat hoger is dan de cluster (118) en het gewest (143).

Naast de AFM wordt gekeken naar de fiscale draagkracht en het aandeel van de onsamendrukbare uitgaven in de totale uitgaven. Merchtem kent voor 2018 een lagere aanslagvoet APB dan cluster, provincie en gewest en hanteert eveneens een lagere aanslagvoet voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing dan cluster en gewest. Het aandeel van de onsamendrukbare gecorrigeerde uitgaven t.o.v. de gecorrigeerde ontvangsten voor 2017 bedraagt 71,2%. Dit is hoger dan het gemiddelde van het gewest (62,5%). Deze ratio gaat na in welke mate de gemeente haar uitgaven flexibel en op korte termijn zou kunnen reduceren. In het geval van Merchtem (2017) leren we dus dat 28,8% van de uitgaven gaat naar samendrukbare uitgaven.

Als laatste parameters bekijken we ook nog de schuldenlast en de investeringsgraad. In Merchtem daalde de schuld op lange termijn over de jaren heen (met een lichte stijging in 2015). De bijhorende schuldenlast is bijgevolg ook gedaald en bedraagt 131 EUR/inwoner in 2017.

Inhoudstabel

1. Kadering	2
2. Samenvatting	4
3. Inhoudstabel	6
A. Demografie	7
1. Bevolkingsomvang	
2. Evolutie van de bevolking	
3. Samenstelling van de bevolking	
B. Huisvesting	16
4. Evolutie verkoop huizen en appartementen	
5. Evolutie en vergelijking van vastgoedprijzen	
C. Leven en vrije tijd inclusief burgerbevraging	23
6. Algemene tevredenheid	
7. Cultuur en vrije tijd	
8. Natuur en milieu	
9. Veiligheid	
10. Ouderenzorg	
11. Onderwijs	
12. Mobiliteit	
D. Economie en werk	37
13. Demografie van bedrijven	
14. Werkzaamheid	
15. Armoede	
16. Financieel beleid	
Appendix	47

A. Demografie

Inleiding

Om een duidelijk beeld te krijgen van het sociaal-economisch profiel van de gemeente is het in kaart brengen van de bevolking een evident startpunt. Deze analyses vinden vaak plaats op nationaal en internationaal vlak, maar hebben evenzeer een groot belang op lokaal niveau. Demografische verschillen en evoluties zijn juist sterk zichtbaar op gemeentelijk niveau. De omvang, samenstelling en evolutie van de bevolking is van invloed op ieder aspect van de samenleving en bijgevolg ook op het sociaal beleid. Het heeft een impact op de kinderopvang en het onderwijs, op de woongelegenheden in de gemeente, de werkgelegenheid en de voorzieningen voor de oude dag.

De bevolkingsgroei wordt bepaald door de evolutie van het aantal geboorten, de overlijdens en de nationale en internationale migraties. Het Federaal Planbureau maakt voorspellingen op basis van hypothesen. Het aantal inwoners van België wordt verwacht te stijgen tot 13 miljoen in 2060. In België merken we dat een afgezwakt vruchtbaarheidscijfer gecombineerd wordt met een aanzienlijke toename van de levensverwachting waardoor er een concentratieverschuiving van de bevolking plaatsvindt naar de oudere leeftijdscategorieën (met een aandeel van 26,3 % voor 65 jaar en ouder). Voor Vlaanderen betekent dit een stijging van de bevolking tot 7,4 miljoen inwoners in 2016 (+14%). De voorspelling is dat voornamelijk de interne migratie vanuit het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gaat zorgen voor de belangrijkste factor in de groei van Vlaanderen.

Voor de meerderheid van de gemeenten (80%) wordt de bevolkingsevolutie sterker beïnvloed door migratie dan door het natuurlijke verloop. De zeer landelijke gemeenten en de grote agglomeraties vertonen meestal een negatieve demografische evolutie (met uitzondering van de Brusselse gemeenten, waar men een sterke internationale immigratie vaststelt). De randgemeenten, de grensgemeenten en de toeristische gemeenten daarentegen (vooral onder invloed van de inwijking van ouderen), kennen een positieve demografische evolutie.

Samenvatting

Merchtem is een gemeente met 16.294 inwoners in 2018 (figuur 1). Het bevolkingsaantal groeide in een golvende beweging van 2011 tot 2018 (+4,7%), met vooral sterke stijgingen in 2012, 2013, 2016 en 2018. In vergelijking met de provincie (Vlaams-Brabant) en het gewest (Vlaams gewest) valt te zien dat de bevolkingsgroei van de gemeente zich altijd boven het niveau van het gewest bevond en schommelde rond het niveau van de provincie (figuur 2).

Er zijn twee elementen die een **bevolkingsgroei** verklaren en die verder onderzocht kunnen worden: (1) de natuurlijke aangroei en (2) het migratiesaldo. Op figuur 5 kan worden opgemerkt dat de natuurlijke aangroei in de gemeente altijd vrij hoog is geweest, aangezien het niveau van de natuurlijke aangroei enkel in 2013 onder het niveau van de provincie dook, maar voor de rest telkens boven het niveau van de provincie en het gewest lag. Het migratiesaldo van de gemeente schommelde historisch gezien enorm sterk rond de niveaus van de referentiegebieden met zowel sterke opwaartse als neerwaartse schommelingen (figuur 8).

Beide elementen kunnen vervolgens meer in detail bestudeerd worden. Het lijkt erop dat de reden waarom de **natuurlijke aangroei** in Merchtem een dip had in 2013 kwam door een relatief sterke stijging in het aantal sterftes (figuur 7). In 2015 daalde dit cijfer echter en lag het aantal sterftes in Merchtem opnieuw relatief lager dan in de referentiegebieden. Het aantal geboortes per 1.000 inwoners steeg vanaf 2013 boven het niveau van de referentiegebieden en kwam nooit meer onder die niveaus te liggen (figuur 6). Op figuur 4 valt voor 2017 samenvattend opnieuw te zien dat het gemiddeld aantal geboortes per 1.000 inwoners hoger ligt dan in de provincie en het gewest en het gemiddeld aantal sterftes per 1.000 inwoners lager is dan in de referentiegebieden.

De tweede belangrijke factor die de bevolkingsgroei beïnvloedt is het **migratiesaldo** (figuur 8). Dit migratiesaldo vertoont sterke opwaartse en neerwaartse pieken waardoor dit saldo al jaren schommelt rond de niveaus van de referentiegebieden. De evolutie van het binnenlandse migratiesaldo volgde een gelijkaardig patroon en vertoont dus hetzelfde grillige patroon met sterke opwaartse pieken in 2012, 2015 en 2017 (figuur 9). Het buitenlandse migratiesaldo vertoont een minder grillig patroon en lijkt over het algemeen wel te stijgen na een relatief sterke daling in 2012. Dit saldo ligt wel in alle jaren onder het niveau van het gewest en schommelde rond het niveau van de provincie (figuur 10). Op figuur 4 valt samenvattend te zien voor 2017 dat vooral het binnenlandse migratiesaldo relatief hoog is voor Merchtem.

Vervolgens wordt de **samenstelling** van de bevolking besproken. Bij een opsplitsing naar **leeftijd** kan gezien worden dat die samenstelling slechts licht afwijkt van de samenstelling in de referentiegebieden (figuren 12, 13). Het aandeel jongeren (0-24 jaar) ligt lager dan in de provincie maar is ongeveer gelijk aan het gewest (27,6% vs. 28,7% & 27,3%), en het aandeel ouderen (65+ jaar) (19,3%) ligt hoger dan in de provincie (19,1%) maar lager dan in het gewest (20,0%). Qua evolutie kan gezien worden dat het aandeel jongeren relatief sterk is gedaald, nog sneller dan in het gewest en het aandeel ouderen licht is gestegen, net zoals in de provincie en het gewest van 2011 tot 2017 (figuren 14, 15). Bij een verdere prognose tot en met 2030 valt te zien dat de leeftijdscategorie 40-65 jaar verwacht wordt te dalen tegen 2030 (-2,7%) en de andere leeftijdscategorieën verwacht worden te stijgen (figuur 11.2). De grootste relatieve groei zal zich waarschijnlijk wel voordoen in de oudere leeftijdscategorieën.

Indien de bevolkingssamenstelling bestudeerd wordt op het vlak van **nationaliteit en herkomst** kan gezien worden dat het aandeel van de mensen met een niet-Belgische geboortenationaliteit over de jaren heen steeds onder het niveau van de referentiegebieden lag (figuur 16). Het absolute aantal mensen met een niet-Belgische geboortenationaliteit neemt wel jaar na jaar toe (+59,7% van 2011 tot 2018) (figuur 17).

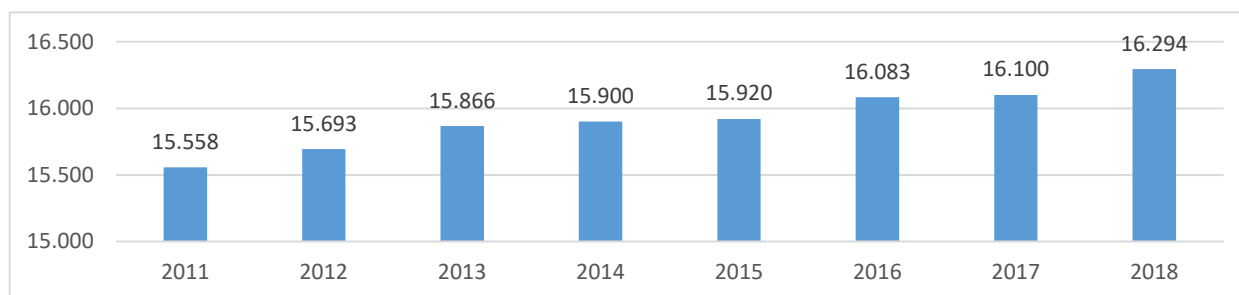
Bij het nader bekijken van de aanwezige vreemde geboortenationaliteiten (figuur 18) valt op dat de meeste mensen uit Oost-Europese landen (498 of 27,2%) of Afrikaanse landen (309 of 16,8%) komen.

Finaal kan besloten worden dat het bevolkingsaantal in Merchtem al sinds lange tijd schommelend stijgt. De natuurlijke aangroei schommelde, maar lag over het algemeen steeds relatief hoog. In het migratiesaldo zijn ook sterke schommelingen te zien, met zowel opwaartse als neerwaartse pieken. Bij een verdere prognose tot en met 2030 valt te zien dat de leeftijdscategorie 40-65 jaar verwacht wordt te dalen tegen 2030 (-2,7%) terwijl de andere leeftijdscategorieën worden verwacht te stijgen.

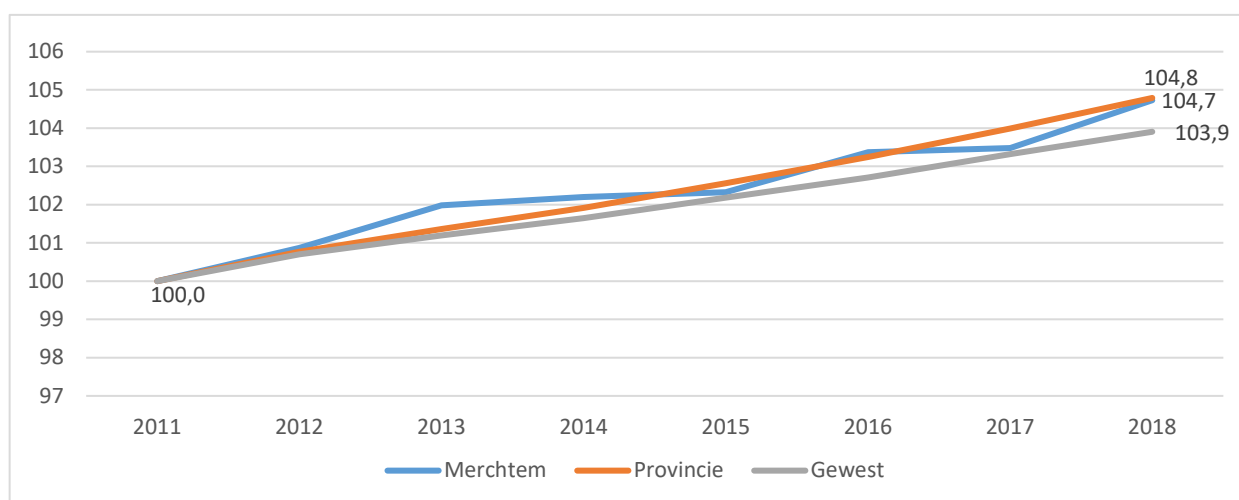
1. Bevolkingsomvang



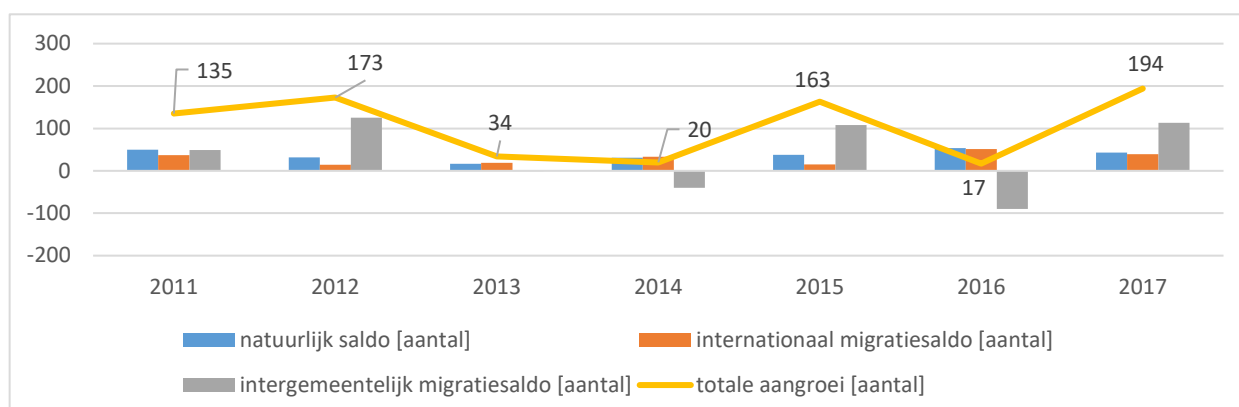
Figuur 1 - Evolutie totale bevolking in de stad/gemeente



Figuur 2 - Evolutie totale bevolking (2011 = 100)

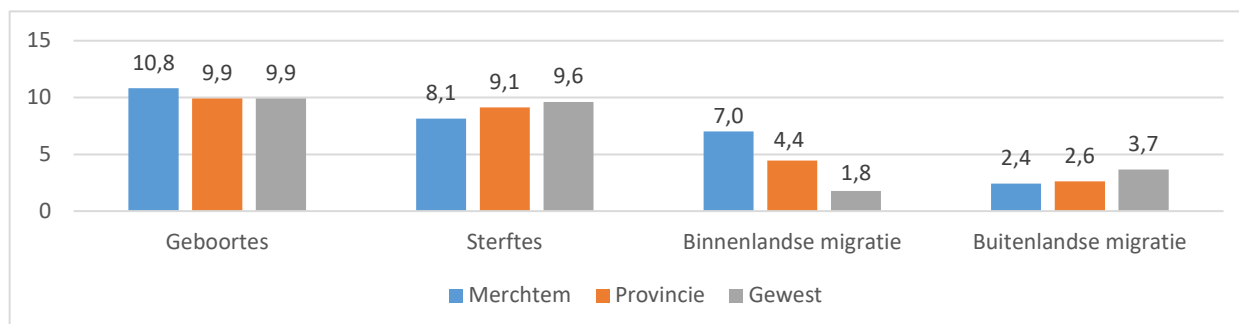


Figuur 3 - Overzicht bevolkingsevolutie in de stad/gemeente

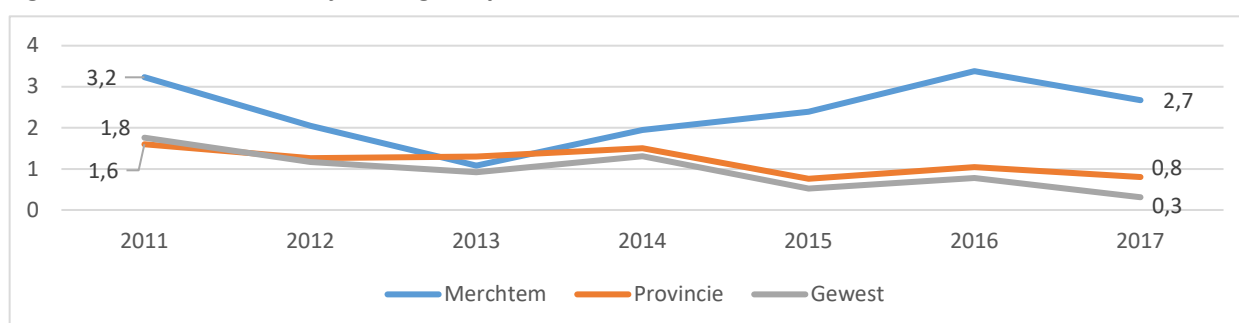


2. Evolutie van de bevolking

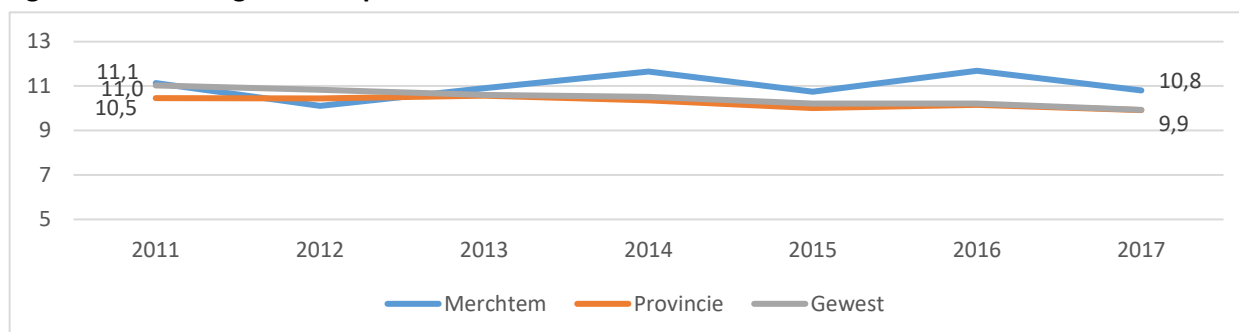
Figuur 4 - Gemiddeld # geboortes, sterftes, binnenlandse migratie en buitenlandse migratie per jaar per 1.000 inwoners (2017)



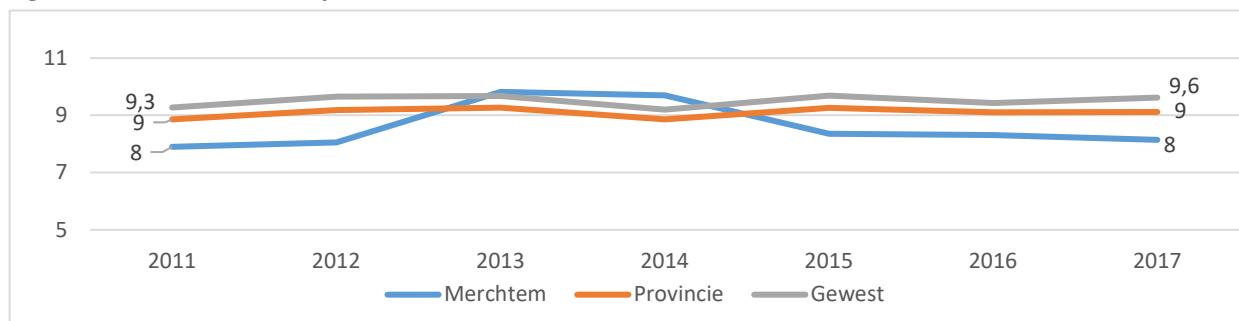
Figuur 5 - Evolutie natuurlijke aangroei per 1.000 inwoners



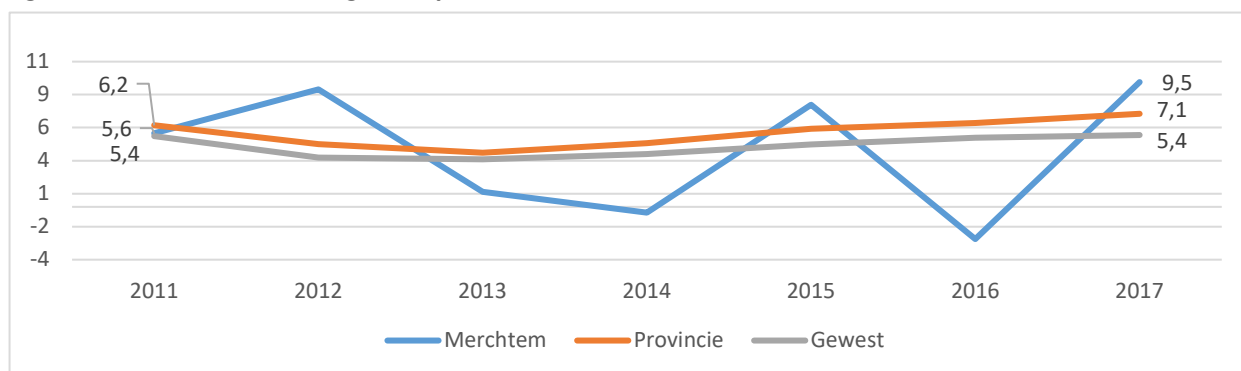
Figuur 6 - Evolutie geboortes per 1.000 inwoners



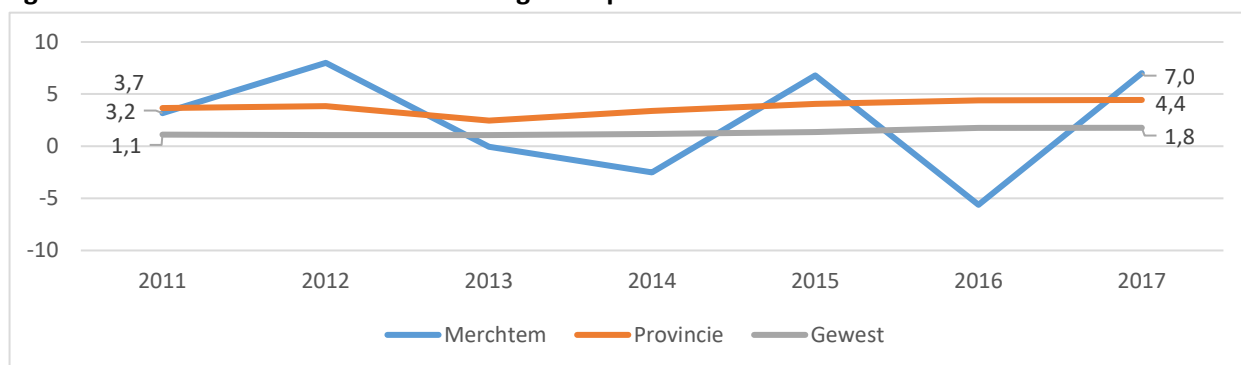
Figuur 7 - Evolutie sterfte per 1.000 inwoners



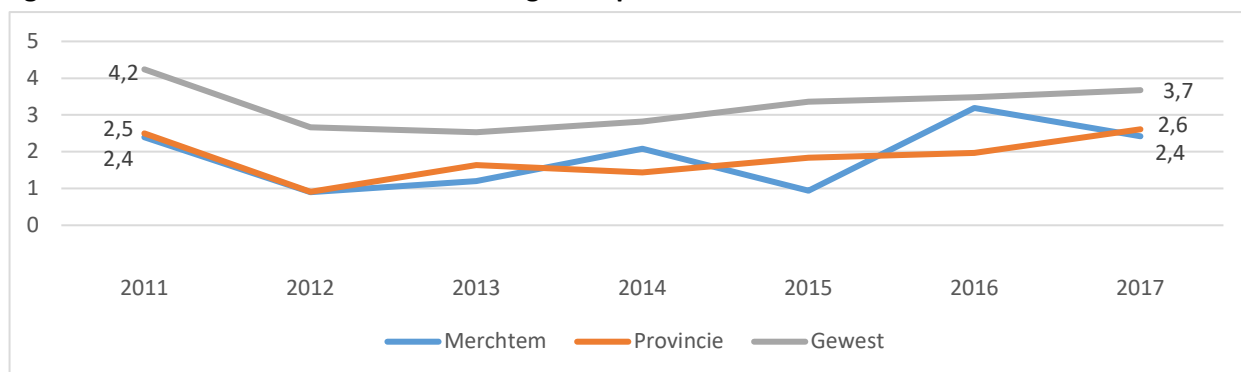
Figuur 8 - Evolutie aantal migraties per 1.000 inwoners



Figuur 9 - Evolutie aantal binnenlandse migraties per 1.000 inwoners



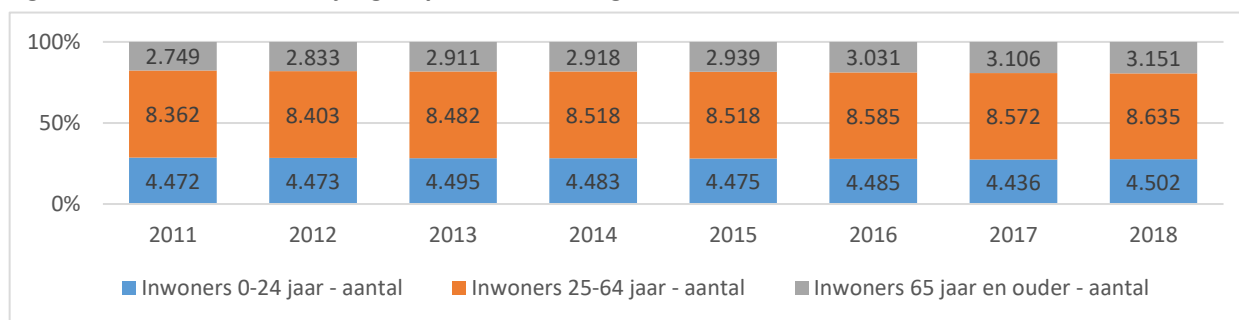
Figuur 10 - Evolutie aantal buitenlandse migraties per 1.000 inwoners



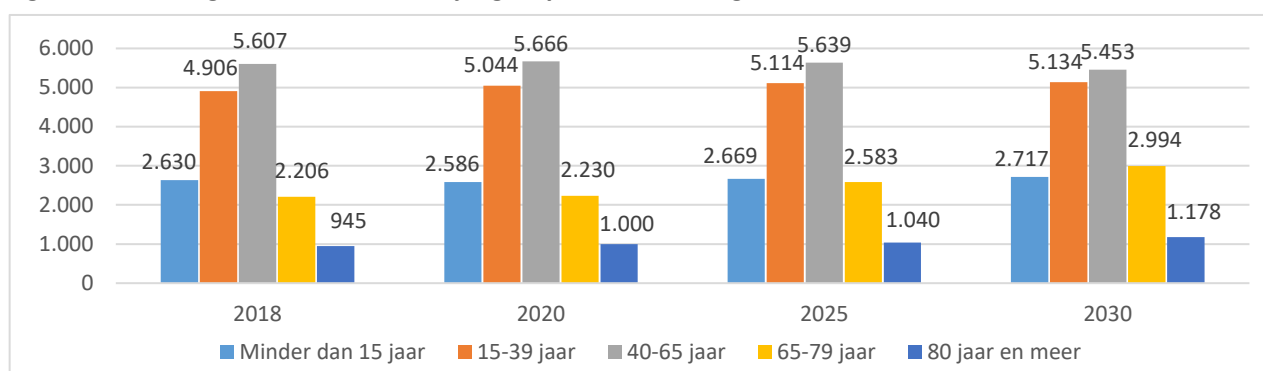
3. Samenstelling van de bevolking

3.1 Naar leeftijd

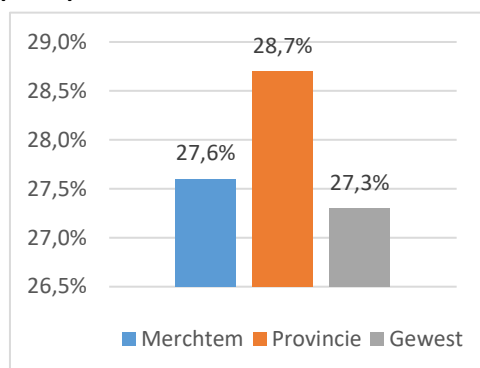
Figuur 11.1 - Evolutie leeftijdsgroepen in de stad/gemeente



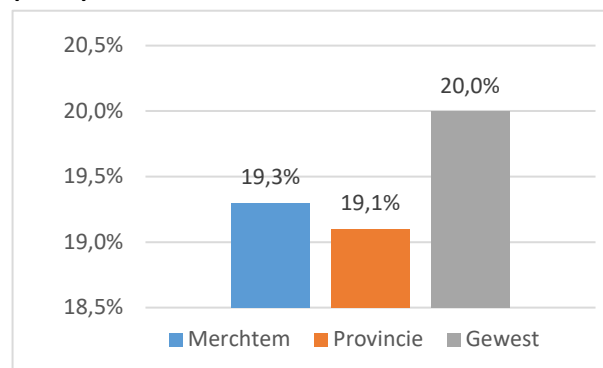
Figuur 11.2 - Prognose evolutie leeftijdsgroepen in de stad/gemeente



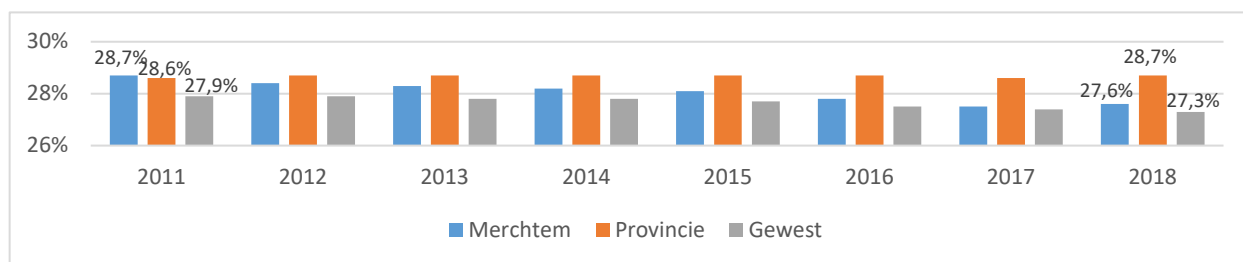
Figuur 12 - Aandeel 0-24 jarigen (2018)



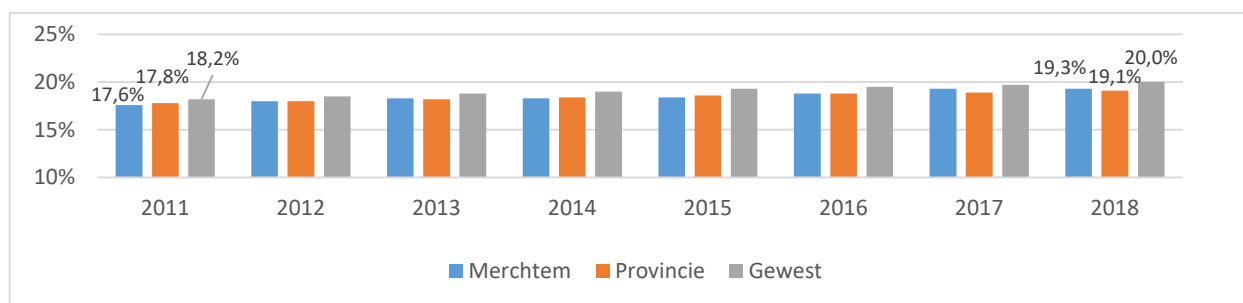
Figuur 13 - Aandeel 65+ jarigen (2018)



Figuur 14 - Evolutie van het aandeel 0-24 jarigen

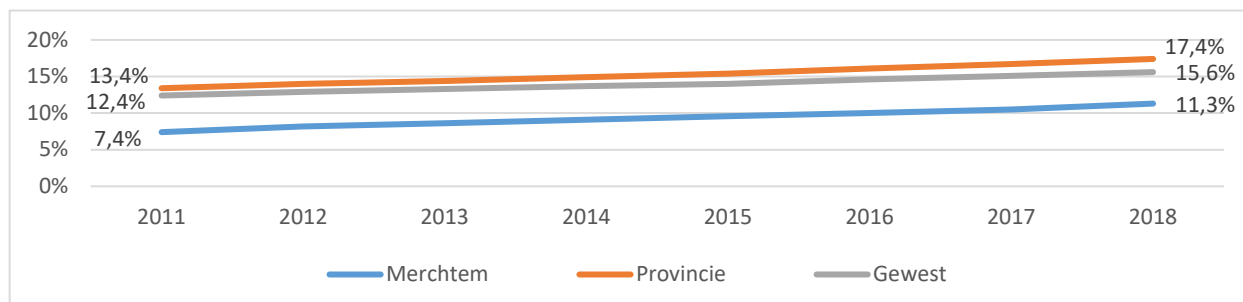


Figuur 15 - Evolutie van het aandeel 65+ jarigen

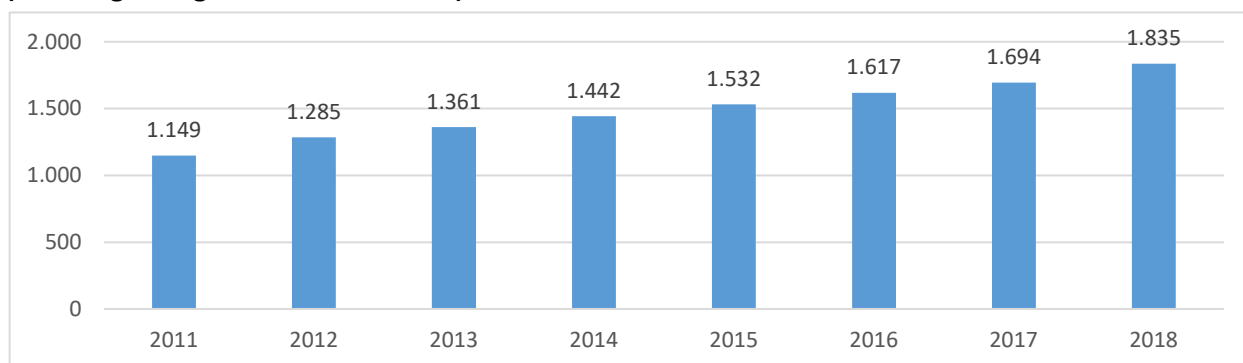


3.2 Naar nationaliteit en herkomst

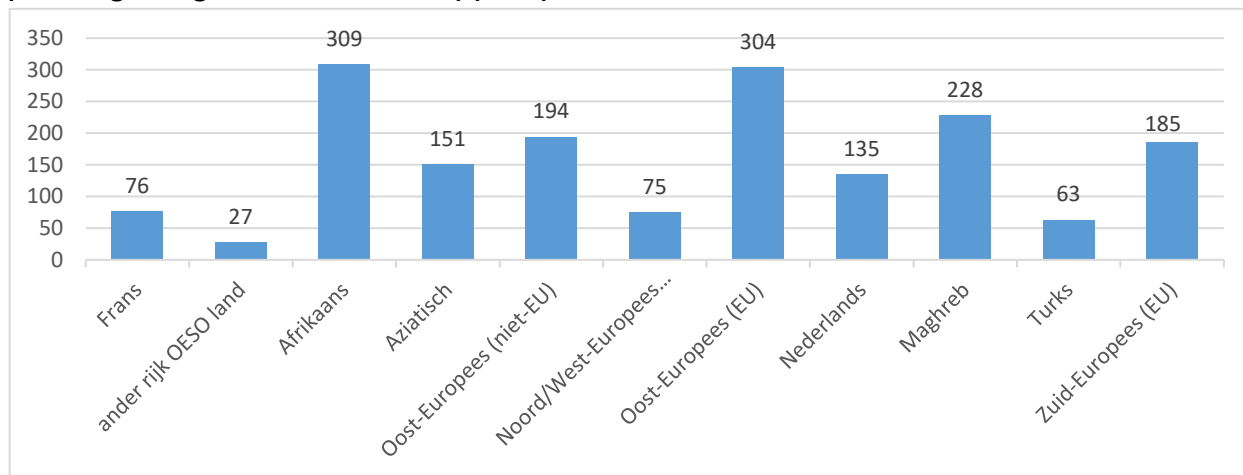
Figuur 16 - Evolutie aantal vreemdelingen (niet-Belgische geboortenationaliteit) t.o.v. alle inwoners



Figuur 17 - Evolutie aantal vreemde nationaliteiten in de stad/gemeente (niet-Belgische geboortenationaliteit)

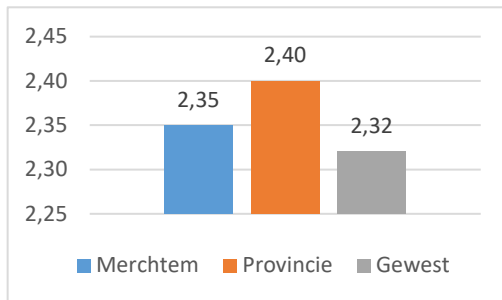


Figuur 18 - Vergelijking vreemde nationaliteiten in de stad/gemeente (niet-Belgische geboortenationaliteit) (2018)

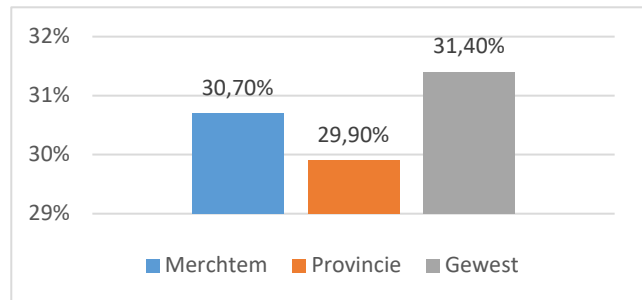


3.3 Naar huishoudens en burgerlijke staat

Figuur 19 - Gemiddeld aantal personen per privaat huishouden (2018)



Figuur 20 - Alleenstaanden ten opzichte van particuliere huishoudens (2018)



B. Huisvesting

Inleiding

Om een duidelijk beeld te krijgen over de huisvesting in de gemeente werden meerdere elementen bestudeerd. Het aantal verkooptransacties en de verkoopprijzen geven een algemeen beeld over de trends op de lokale vastgoedmarkt. In combinatie met het inkomen van de lokale bevolking kan de betaalbaarheid ingeschat worden. Ook de rol van de huisvesting voor de sociale zekerheid zorgt voor de vervollediging van het overzicht.

Volgens het Federaal Planbureau zal het aantal éénpersoonshuishoudens verder stijgen in Vlaanderen, voornamelijk omwille van de vergrijzing. 40% van de particuliere huishoudens zal in 2060 bestaan uit één persoon.

Op lokaal niveau en volgens statistische analyse, is er een verband tussen de vergrijzing en verouderd onroerend patrimonium, kleinere woningen en minder wooncomfort. Gemeenten met een sterke aangroei van bevolking, kennen meestal ook onder andere meer verkopen en meer nieuwbouwwoningen en bijgevolg een stijging van het kadastraal inkomen. Ook de hoogte van inkomen van de migrerende bevolking kan een impact hebben op de vastgoedmarkt (bv. gemeenten die aantrekkelijk zijn voor welstellende senioren, gemeenten die politieke vluchtelingen opvangen).

Samenvatting

Voor Merchtem kan een schommelende trend worden waargenomen voor het **aantal verkooptransacties** van zowel de woonhuizen als de appartementen (figuur 21). De evolutie van de verkooptransacties voor woonhuizen volgde ongeveer dezelfde schommelingen als die in de referentiegebieden tot 2015, maar bleef dan vrij vlak in 2016, terwijl de evolutie in de referentiegebieden sterk steeg (figuur 22). Voor de evolutie van de verkooptransacties van appartementen kan gezien worden dat het niveau van de evolutie van Merchtem niet veel afwijkt van de referentiegebieden in de laatste jaren, maar vroeger van 2011 tot 2013 wel een stuk onder het niveau van de provincie en het gewest lag (figuur 23).

De prijzen voor de woonhuizen stegen lange tijd vanaf 2012, maar daalden in 2017 opnieuw (figuur 24). De mediaan vastgoedprijzen voor de woonhuizen lagen in Merchtem quasi altijd boven de niveaus van de provincie en het gewest (figuur 25). Voor de appartementen is wel een duidelijkere stijging te zien in de mediaanprijzen (+28,6% van 2011 tot 2017) (figuur 24). Zeker in vergelijking met de provincie en het gewest valt op dat de appartementsprijzen vrij hoog liggen (figuur 26).

In combinatie met de gemiddelde belastbare inkomens kan ook een indicatie van de **betaalbaarheid** van de regio's worden opgemaakt. De betaalbaarheid wordt voorgesteld met behulp van een duurheidsratio, die wordt berekend door de verhouding van de gemiddelde (of mediaan) woonprijs op het gemiddeld belastbaar inkomen. Een hoge ratio vertaalt zich dus in een minder betaalbare situatie voor de bewoners.

Voor Merchtem kan een stijging in het gemiddeld belastbaar inkomen worden waargenomen van rond de 14% van 2011 tot 2016, wat een iets snellere stijging is dan in de provincie en het gewest. De gemiddelde inkomens in Merchtem lagen daarenboven altijd boven de inkomens van de provincie en het gewest (figuur 27). Dit vertaalt zich in een schommelende maar over het algemeen dalende duurheidsratio van de woonhuizen (figuur 28). Voor de duurheidsratio van de appartementen (figuur 29) kan ook een schommelende trend worden waargenomen, die weliswaar stijgt. Historisch gezien lagen de duurheidsratio's van de woonhuizen en appartementen in Merchtem quasi altijd boven die van de referentiegebieden, wat wijst op een mindere betaalbaarheid in de gemeente (figuren 28, 29). Ook de grondprijzen zijn in Merchtem relatief duurder, vooral in het centrum. Desondanks deze hogere relatieve duurheidsratio, worden de appartementen altijd vrijwel direct verkocht, wat duidt op een grote vraag naar huisvesting in Merchtem.

Een verklarende factor voor zowel de hogere prijzen als de grote vraag naar huisvesting zou de inzet van het gemeentebestuur kunnen zijn op kwaliteitsvol wonen. Bouwverordeningen zijn vrij streng, met bepaalde criteria rond grootte, aanwezige fietsenstalling etc.). Dit beïnvloedt uiteraard zowel de kostprijs als de aantrekkelijkheid van de huisvesting.

Wanneer naast de prijzen van de woningen ook de dichtheid wordt bekeken, kan gezien worden dat de bevolkingsdichtheid per km² in Merchtem is gestegen, net zoals in de provincie en het gewest. De bevolkingsdichtheid ligt net onder de niveaus van de referentiegebieden (figuur 30).

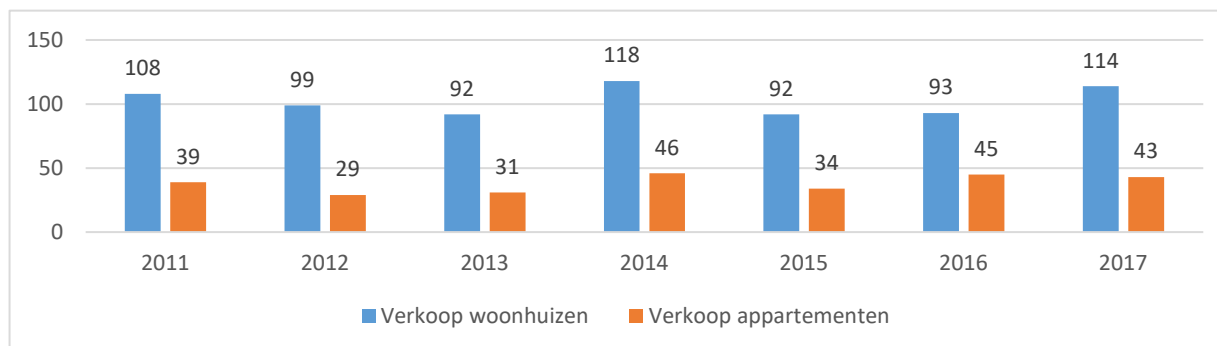
Op het vlak van **sociale** huisvesting heeft Merchtem relatief weinig accommodatie in vergelijking met de provincie en het gewest. Het aantal sociale huurwoningen ten opzichte van particuliere huishoudens (1,7%) ligt er veel lager dan in de provincie (3,8%) en in het gewest (5,9%) (figuur 31). Ook in absolute aantallen is het aantal sociale huurwoningen slechts licht gestegen de voorbije jaren (7 extra op 4 jaar tijd) (figuur 32). Tegen 2025 zal Merchtem 126 bijkomende sociale huurwoningen moeten realiseren voor het bindend sociaal objectief. In dit kader lopen er wel al een 5-tal sociale huisvestingsprojecten in Merchtem.

Finaal kan besloten worden dat Merchtem een schommelende trend ervaart in het aantal verkooptransacties van zowel de woonhuizen als de appartementen. Die trend gaat gepaard met een lichte stijging in de mediaan vastgoedprijzen voor de woonhuizen, maar een relatief sterke stijging in de mediaan appartementsprijzen. Daartegenover staat een over het algemeen dalende duurheidsratio voor de woonhuizen, maar wel een stijgende duurheidsratio voor de appartementen. Er is relatief weinig sociale huisvesting in Merchtem wanneer vergeleken wordt met de provincie en het gewest. Het absolute aantal sociale huisvestingen steeg ook slechts licht van 2014 tot 2018.

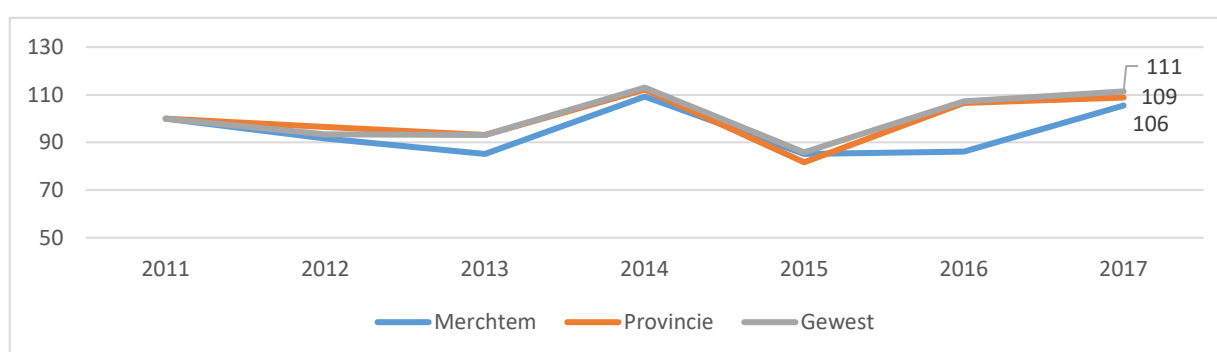
4. Evolutie verkoop huizen en appartementen



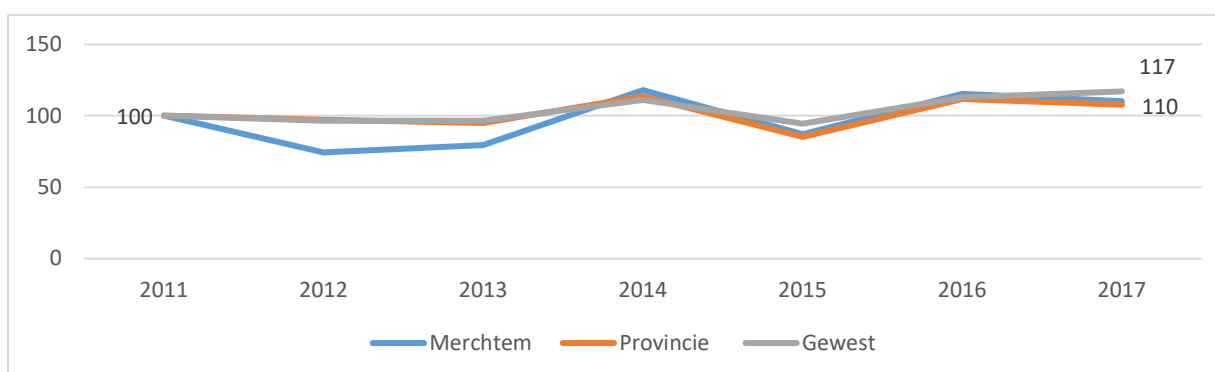
Figuur 21 - Verkoop woonhuizen en appartementen in de stad/gemeente



Figuur 22 - Evolutie verkoop woonhuizen (2011 = 100)



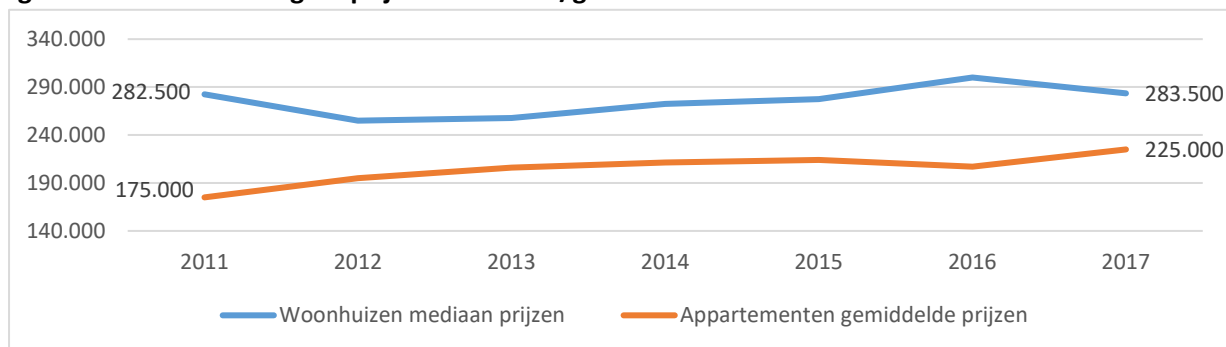
Figuur 23 - Evolutie verkoop appartementen (2011 = 100)



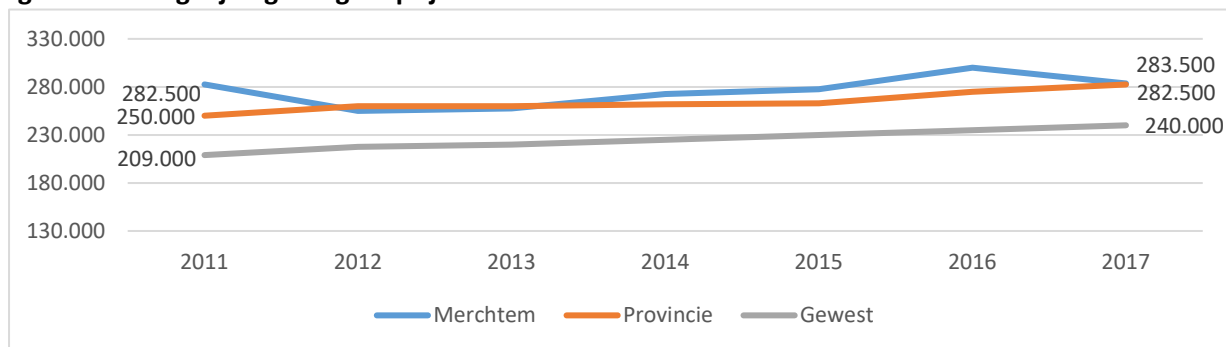
5. Evolutie en vergelijking van vastgoedprijzen

5.1 Evolutie van vastgoedprijzen

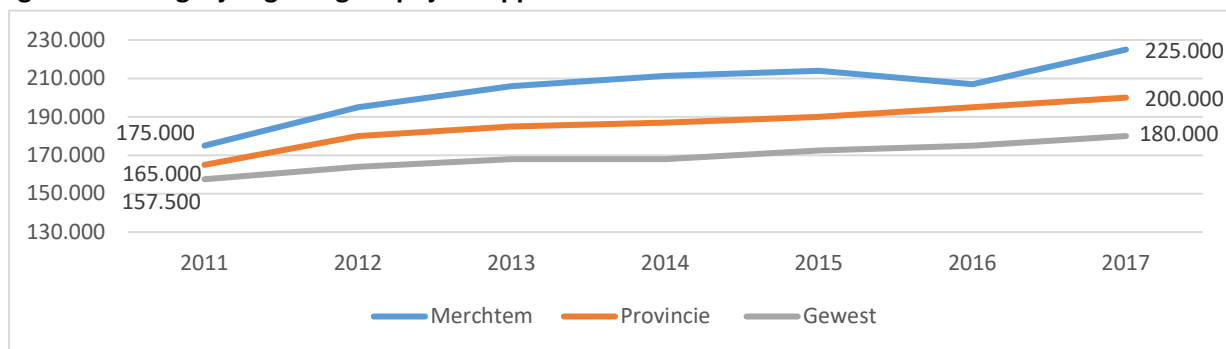
Figuur 24 - Evolutie vastgoedprijzen in de stad/gemeente



Figuur 25 - Vergelijking vastgoedprijzen woonhuizen

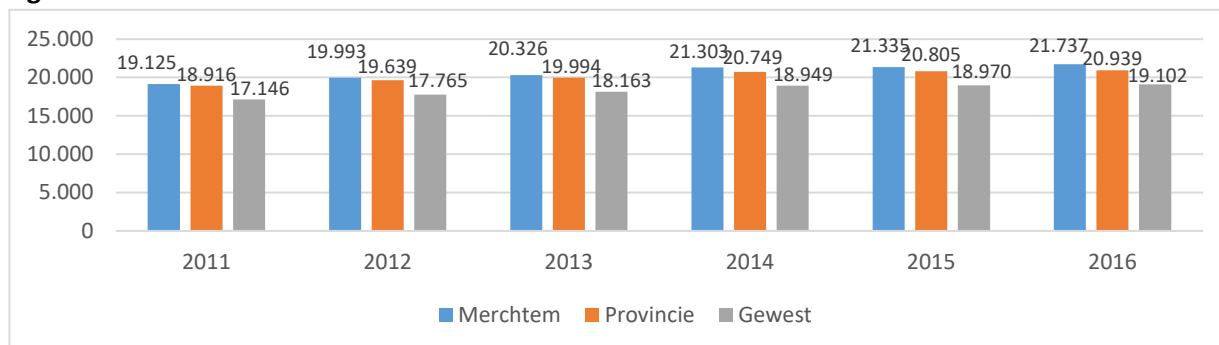


Figuur 26 - Vergelijking vastgoedprijzen appartementen

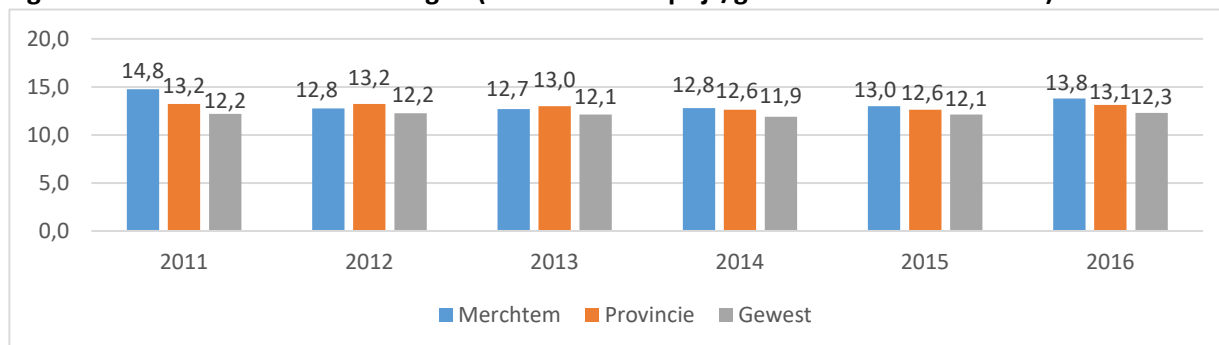


5.2 Betaalbaarheid van de woningen

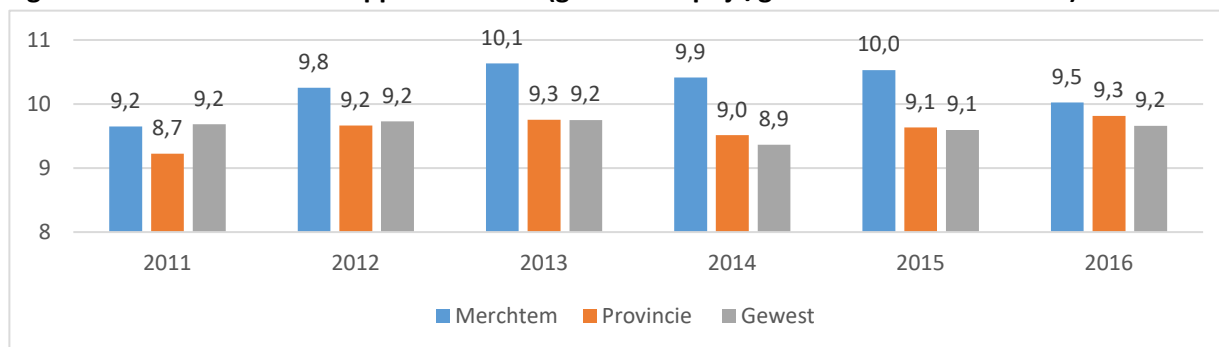
Figuur 27 - Gemiddeld belastbaar inkomen



Figuur 28 - Duurheidsratio - woningen (mediaan woonprijs/gem. belastbaar inkomen)

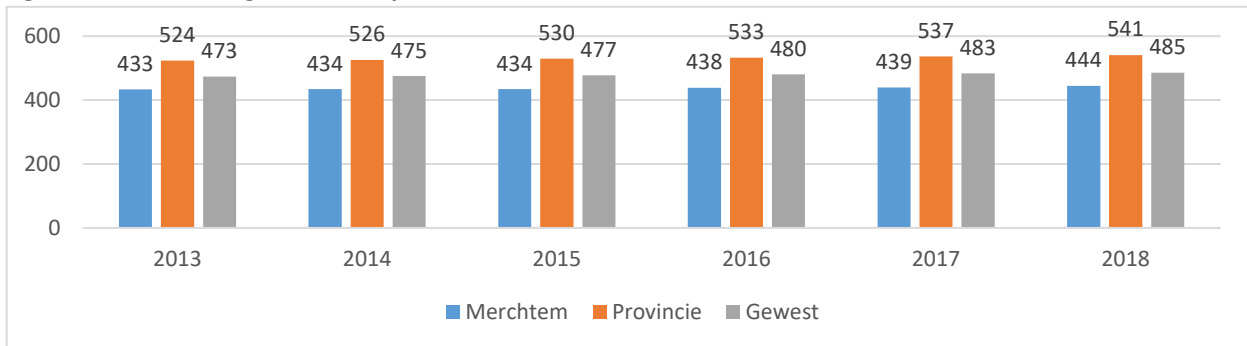


Figuur 29 - Duurheidsratio - appartementen (gem. woonprijs/gem. belastbaar inkomen)



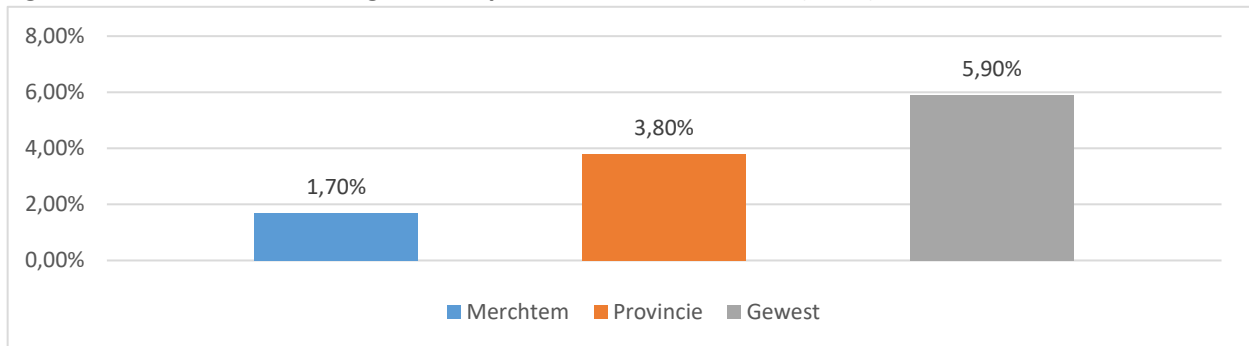
5.3 Bevolkingsdichtheid

Figuur 30 - Bevolkingsdichtheid per km²

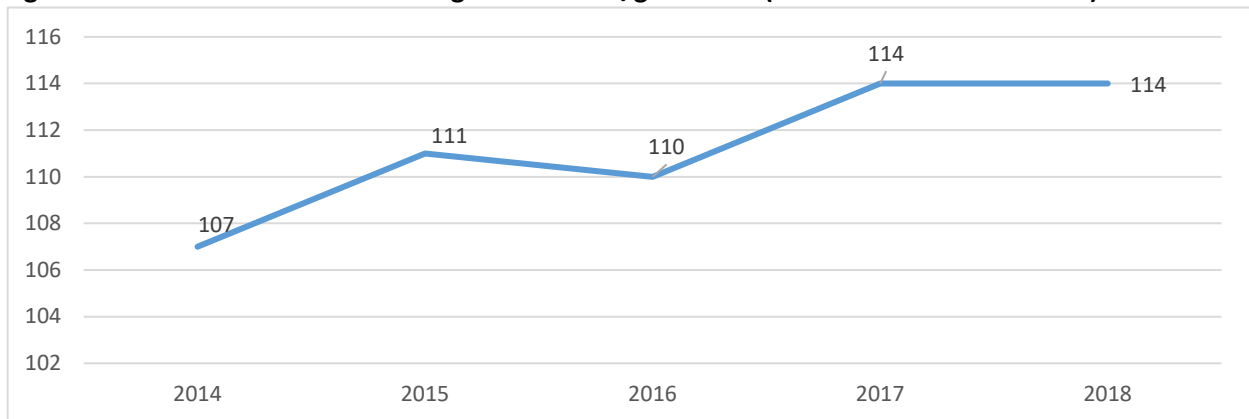


5.4 Sociale huurwoningen

Figuur 31 - Sociale huurwoningen t.o.v. particuliere huishoudens (2017)



Figuur 32 - Aantal sociale huurwoningen in de stad/gemeente (verhuurd door SVK + SHM)



C. Leven en vrije tijd

Inleiding

Een belangrijk element van een omgevingsanalyse vormt de aantrekkelijkheid van de buurt en de gemeente. Om de aantrekkelijkheid van Merchtem verder te bekijken, zijn er 7 tevredenheids- / veiligheids-indicatoren, waarnaar verder zal verwezen worden:

- Woonomgeving
- Cultuur en vrije tijd
- Natuur en milieu
- Veiligheid
- Ouderenzorg
- Onderwijs
- Mobiliteit

Die indicatoren worden ook vergeleken met de cluster en het gewest (en soms de provincie wanneer clusterdata niet beschikbaar is). Meer info over de cluster kan gevonden worden in de appendix. In de samenvatting worden de zeven elementen verder besproken.

Additioneel werd ook een burgerbevraging uitgevoerd rond gelijkaardige thema's.

Samenvatting

Als eerste element is er de **woonomgeving**. Hierbij kan vastgesteld worden dat 73% van de ondervraagden tevreden is over de gemeente. Merchtem scoort hier minder goed dan zowel de cluster (78%) als het gewest (77%). Verder was 65% van de ondervraagden expliciet fier op de gemeente, wat een lagere score is dan in de cluster en het gewest (figuren 33, 35).

Op het vlak van **cultuur en vrije tijd** scoort Merchtem relatief goed op het vlak van sportvoorzieningen en uitgaansgelegenheden in vergelijking met de cluster en het gewest (figuren 36, 39). Het profileren van Merchtem als een sportgemeente werpt dus zijn vruchten af. Op het vlak van recreatievoorzieningen en culturele voorzieningen scoort de gemeente echter minder goed dan de cluster en het gewest (figuren 37, 38). Opvallend is de score voor de culturele voorzieningen, waar Merchtem relatief meer dan dubbel zoveel ontevreden mensen en met moeite de helft van de tevreden mensen haalt in vergelijking met de cluster en het gewest (figuur 38). Een nuancerende factor is dat omliggende gemeenten reeds voldoende culturele voorzieningen aanbieden, waardoor Merchtem er voor kiest om hier niet specifiek op in te zetten.

Op het vlak van **natuur en milieu** scoort Merchtem opnieuw minder goed op het vlak van tevredenheid. 64% van de ondervraagden is tevreden over het groen in de gemeente (vs. gemiddeld 78% voor de cluster en het gewest) (figuur 40), en 68% vindt dat er voldoende aanbod van het groen is (vs. gemiddeld 82,5% voor de cluster en het gewest) (figuur 41). Wel kan vastgesteld worden dat de gemiddelde CO₂-uitstoot per inwoner lager ligt dan in het gewest en de provincie en dat de uitstoot per inwoner net zoals in de provincie en in het gewest licht stijgt sinds 2014 (figuur 42).

Rond **veiligheid** scoort Merchtem gelijkaardig aan de cluster en het gewest. Op het vlak van veiligheidsgevoel voelt 85% van de ondervraagden zich altijd veilig in de gemeente (vs. 88% in de cluster en 86% in het gewest), en 84% meldt dat ze nooit of zelden met vandalisme te maken hebben (vs. 87% in de cluster en 85% in het gewest) (figuren 43, 45).

Als vijfde element is er de **ouderenzorg**. Van figuur 46 valt af te leiden dat 78% van de ondervraagden tevreden is over de ouderenvoorzieningen. Op dit vlak scoort Merchtem beter dan het clustergemiddelde (72% tevreden) en het gewestgemiddelde (72% tevreden). Het aanbod in de ouderenzorg varieert naargelang het type centrum. Merchtem lijkt voor lokale dienstencentra geen of quasi geen aanbod aan te bieden in aantal centra (gebouwen/uitbatingsplaatsen) en aantal woongelegenheden (figuur 47). Voor de dagverzorgingscentra, centra voor kortverblijf en assistentiewoningen biedt de gemeente relatief meer aan dan de provincie en het gewest en voor woonzorgcentra biedt de gemeente relatief gezien minder aan. Cijfers kunnen mogelijks licht afwijken van het echte aantal aanbod doordat enkel erkende centra en woongelegenheden worden meegeteld.

Het volgende element is het **onderwijs**. Van de ondervraagden is 84% tevreden over het onderwijs, wat onder de score van de cluster (88%) en van het gewest (88%) valt (figuur 48). Op het vlak van schoolse achterstand kan verder afgeleid worden dat 8,2% van de leerlingen lager onderwijs één of meer jaren schoolse achterstand had in 2017. Dit is een score die onder die van de provincie (9,4%) en die van het gewest (12,2%) ligt (figuur 49). Ook kan vastgesteld worden dat 2,8% van de leerlingen secundair onderwijs twee of meer jaar schoolse achterstand had in 2017, wat opnieuw een beter cijfer is dan in de provincie (4,8%) en het gewest (5,2%) (figuur 50). Een mogelijke reden voor deze positieve cijfers zou kunnen liggen aan de financiële ondersteuning die Merchtem geeft aan het gemeentelijk onderwijs om klassen te kunnen splitsen en kinderen beter te kunnen begeleiden.

Als laatste element is er de **mobilititeit** in de gemeente. Hierbij worden twee belangrijke alternatieven voor de wagen geanalyseerd: het openbaar vervoer en de fiets. Merchtem scoort gelijkaardig op het vlak van zowel openbaar vervoer, als op het vlak van de fiets. 57% van de ondervraagden vindt dat er voldoende openbaar vervoer is in de gemeente (vs. 58% en 56% in de cluster en het gewest) (figuur 51). Daarenboven vindt 37% van de ondervraagden dat er voldoende fietspaden zijn in de gemeente (vs. 41% en 42% in de cluster en het gewest) en is er ook 41% tevredenheid over de staat van de fietspaden (vs. 43% en 45% in de cluster en het gewest) (figuren 52, 53). Voor mobiliteit zal wel een inspanning worden gedaan, met bijvoorbeeld voorziene budgetten voor fietspaden.

We kunnen **besluiten** dat Merchtem een algemene tevredenheid heeft van 7,3 op 10. Voor de meerderheid van de thema's (m.a.w. cultuur en vrije tijd, natuur en milieu, veiligheid, onderwijs en mobiliteit) is er nog ruimte om de tevredenheid te verbeteren. Relatief positieve punten zijn de tevredenheid over sportvoorzieningen, uitgaansgelegenheden, ouderenzorg en de CO₂-uitstoot per inwoner.

Burgerbevraging

Een burgerbevraging werd op 12 juni 2019 door Merchtem georganiseerd rond de volgende thema's:

- Mobiliteit
- Milieu
- Welzijn & vrije tijd
- Veiligheid
- Ruimtelijke ordening

1. Mobiliteit

De burgerbevraging wijst unaniem op het algemeen drukke autoverkeer als belangrijkste pijnpunt in de gemeente. Volgens de burgers is dit vooral het gevolg van de ligging van Merchtem op de kruising van twee gewestwegen en daarbovenop, de aanwezigheid van een grootwarenhuis die het verkeer extra doet toenemen. Bovendien lijdt het drukke verkeer op de hoofdwegen tot veel sluipverkeer op de kleinere wegen in de gemeenten en deelgemeenten (vb. Hamme) zelfs voor langeafstand verkeer. De werven die momenteel worden uitgevoerd zijn een extra bepalende factor.

Bijgevolg leeft de perceptie dat de auto koning is in Merchtem en dit ten nadele van andere vervoersmiddelen, met vooral de fietser als meest geciteerde benadeelde. In deze context worden een aantal specifieke voorbeelden gelijst waarbij verkeerssituaties ingericht lijken te zijn met de auto in het achterhoofd of te weinig rekening houdend met fietsers (en voetgangers):

- Nieuwstraat/ Loofstraat: Drukke door aanwezigheid van een grootwarenhuis
- Oudstrijdersstraat - Mieregemstraat: Een beperkt zicht bij de hoek op de Oudstrijdersstraat
- Reedijk/ Passerel: Aanleg kasseien en oversteekpunt
- Zone kerkhof: Zichtbaarheid door signalisatie, gladheid fietspad bij regen
- Strijdlandstraat: Gebrekkige fietsvoorzieningen
- Algemeen weinig plaatsen waar fietsers veilig kunnen oversteken
- Parkingbeleid (markt, kermis, ...) en parkeerdrukke rond bepaalde winkels
- Overstap tussen bestaande NMBS station en De Lijn bus suboptimaal ondanks het brede aanbod van De Lijn
- Laad- en loszones (vaak ter hinder van de fietser en het verkeer in algemeen) en levertijden (op sommige plaatsen tijdens de spitsuren) voor het leveren bij grootwarenhuizen

Pogingen tot een hernieuwde circulatie lijken bovendien niet altijd succesvol of althans niet gerespecteerd door automobilisten, met name het eenrichtingsverkeer ter hoogte van de huisartsenwachtpost in de Maurits Sacréstraten en rond de Koning Leopold III straat. Voorrang van rechts af te schaffen?

Deze situatie wordt door de Merchtemnaar als onveilig en onaangenaam aangevoeld, wegens het risico op ongevallen, de schrik om kinderen buiten te laten spelen en zelf verhinderd te zijn in de dagdagelijkse mobiliteit.

De burgerbevraging opperde volgende verbeterpistes en reflecties:

- Doorgaand verkeer en specifiek zeker zwaar doorgaand verkeer vermijden door het creëren van een ring rond Merchtem
- Gebruik van de auto ontmoedigen door een uitgebreide zone 30 (met een adequate controle op snelheid) en een herziening van het parkeerbeleid ten gunste van de inwoners en zelfs specifiek fietsers (vb. vervangingen parkeerplaatsen door fietsenstallingen)
- Herziening van het beleid voor laden en lossen bij verschillende warenhuizen
- Een signalisatiebeleid (fietspaden, verkeersborden, ...) dat nog meer rekening houdt met andere weggebruikers en nog meer het respect voor verkeersregels (vb. eenrichtingsverkeer) verzekert, zeker voor specifieke gevallen (kerkhof, oudstrijdersstraat, huisartsenwachtpost); ook een vereenvoudiging van veelheid aan verkeersborden
- Een echt ruimtelijk plan dat met de fietser rekening houdt: fietsdoorsteken onder gebouwen, over pleinen, glooiende borduurstenen voor fietsers, ...
- Betere aansluiting van bus-trein-schoolbus, om een alternatief te bieden aan de wagen, met andere woorden vooral kinderen op het openbaar vervoer krijgen en zo de verkeersdrukte van familiewagens aan schoolpoorten te verminderen
- Waar mogelijk, nadenken over een andere locatie voor een aantal evenementen

2. Milieu

De burgerbevraging wijst op drie algemeen gedeelde pijnpunten rond milieu. Ten eerste zwerfvuil, met volgende specifieke vaststellingen:

- Overlast van sigarettenpeuken die door rokers naast de voorziene vuilbakken worden gegooid, zeker in het centrum
- Overlast door sluikestorten (vaak door niet Merchtemnaars)
- Overlast van dierenuitwerpselen die door diereneigenaars niet worden opgeruimd

De burgers wijzen dit vooral toe aan een gebrek aan sensibilisering en controle rond de gevolgen van en de straffen op zwerfvuil, alsook door een gebrek aan kennis over bestaande initiatieven door de gemeenten (vb. mogelijkheid om opruimacties te organiseren, ondersteund door de gemeente). Er zijn wel degelijk burgeracties (jeugdbeweging, scholen) die regelmatig zwerfvuil acties organiseren.

Daarom vragen de Merchtemnaars ook een reflectie over hoe die sensibilisering en controle beter mogelijk te maken. Zo worden volgende suggesties ter reflectie voorgesteld:

- Meer controle door bijvoorbeeld meer camera's in het centrum en bij risicogebieden voor sluikestorten en meer gerichte controle door politie en/ of gemeenten (vb. mobiele brigade)
- Overwegen of nieuwe oplossingen (hondentoiletten, tegels voor sigarettenpeuken, ...) op sommige locaties een oplossing kunnen bieden
- Meer sensibilisering door een duidelijke, toegankelijke en eenvoudig te bereiken communicatie rond deze problemen, de mogelijke oplossingen en de bestaande initiatieven die door de gemeente worden aangeboden (vb. opruimacties jeugdbeweging)
- Meer sensibilisering door opnieuw een stimulans te geven via milieu-gerichte geschenken (oplader op zonne-energie, mobiele asbak, ...)

Ten tweede wijzen de burgers op een gevoel van verminderde luchtkwaliteit, door de burgers gezien als het gevolg van onvoldoende groen en bomen, beperkt (stimuleren van het) gebruiken van alternatieve energiebronnen en het algemeen drukke autoverkeer (zie ook hoofdstuk mobiliteit). De burgers vragen daarom ook volgende reflecties richting meerjarenplan:

- Aandacht voor het groenbeleid (zie ook hoofdstuk vrije tijd & welzijn), met aandacht voor meer groen en bomen (en ook bloemenperken rond bomen) bij de ruimtelijke ordening
- Evalueren waar Merchtem een voortrekkersrol kan spelen voor het gebruik en stimuleren van alternatieve energiebronnen
- Binnen het mobiliteitsbeleid (zie hoofdstuk mobiliteit), ook overwegen of net zoals in grote steden oudere vervuilende wagens kunnen geband worden

Als derde en laatste pijnpunt wordt gewezen op een aantal specifieke gevallen van overlast door dieren, waarvoor de burgers een specifieke actie vragen te overwegen en/ of te herhalen (vb hangkooien voor ratten Boesmeer en vallen/ sterilisatie voor zwerfkatten).

De burgers doen volgende suggesties:

- Een statiegeld op blikjes; ze zijn wel bewust dat dit moeilijk op gemeentelijk niveau afdwingbaar is;
- Gemeente, privé en bedrijven zouden een win-win PPP (public private partnership) kunnen opzetten rond bouw van groene stroom capaciteit zoals zonnepanelen. Zo wordt deze capaciteit op een optimale wijze geïnstalleerd en kan het een participatief project worden.
- Het bevorderen van biodiversiteit door het sensibiliseren rond het planten van hagen

3. Vrije tijd & welzijn

De burgerbevraging wijst op drie algemeen gedeelde pijnpunten rond vrije tijd & welzijn. Ten eerste wordt algemeen bevestigd dat Merchtem kan gezien worden als een feestgemeente, maar vragen de burgers om te bekijken hoe die positieve reputatie verder uitgebouwd kan worden door een cultuurcentrum (eventueel door samenwerking met andere cultuurcentra in de buurt, gezien de leefbaarheid van een eigen cultuurcentrum onzeker lijkt), alsook verder vertaald kan worden naar (het ondersteunen van) meer lokale initiatieven (vb. buurtfeesten).

Ten tweede wordt algemeen gewezen op het gebrek aan plaatsten waar volwassen en kinderen hun vrije tijd veilig kunnen doorbrengen. Bovenop de eerdere vaststelling van te weinig groen en bomen (zie hoofdstuk milieu) wordt ook gewezen op de beperkte beschikbaarheid van recreatiegerichte plekken (speeltuintjes, zwembad, ...). Wel moet iedere keer de afweging gemaakt worden met de kans op verhoogde impact op het milieu en vandalisme (vb. BBQ plek). Gezien dat bovendien de Merchtemnaar soms verplicht om de auto te nemen naar een andere gemeente of stad komt dat ook de mobiliteit, noch de plaatselijke handelaars niet ten goede. De burgers vragen daarom ook om een grondige reflectie rond het recreatiebeleid en kijken naar het park ter hoogte van het rusthuis en achter de sporthal als eerste plaats om nieuwe initiatieven te nemen.

Ten derde werd vastgesteld dat de burgers onvoldoende geïnformeerd zijn of geraken rond initiatieven die de gemeente neemt in het kader van vrije tijd & welzijn (zowel ter ondersteuning van bijvoorbeeld mensen in eenzaamheid of mensen met burn-out alsook voor de activiteiten in de gemeente).

De burgers vragen daarom ook om te bekijken hoe meer mensen met meer en beter informatie kunnen bereikt worden en verwijzen naar volgende voorbeelden (zie volgende pagina):

- Het vroegere digitale informatiebord dat uit het centrum is verdwenen gezien statistieken erop hebben gewezen dat automobilisten afgeleid werden

- Het informatiemagazine, waar bij het potentieel verhogen van de beschikbaarheid de afweging gemaakt moet worden met de impact op het milieu (vb. magazine overal laten bezorgen veel grotere impact dan huidige situatie waar magazine bij handelaars, etc. beschikbaar is)

Bovenop deze drie algemeen gedeelde pijnpunten werden een aantal specifieke vragen gesteld of suggesties gedaan om mee te nemen richting meerjarenplan:

- De beschikbaarheid van kinderopvang in de gemeenten
- Opfleuren van bijvoorbeeld elektriciteitskasten met schilderwerken en/ of foto's
- Een beleid ter ondersteuning van de lokale handelaar, gezien de groeiende aanwezigheid van grotere ketens het aantal faillissementen dreigt te verhogen

4. Veiligheid

Tijdens het gesprek met de Merchtemnaar werd veiligheid voor een groot deel ingevuld met veiligheid op de weg, en in dat opzicht overlapt het gesprek voor een deel met het thema mobiliteit.

Zoals in het thema mobiliteit in detail uitgeschreven gaat het ook hier over het drukke autoverkeer, diverse verkeerssituaties waar de auto voorrang krijgt ten nadele van de fietser en voetganger, parkeerdrukke rond bepaalde winkels en het gevoel van onveiligheid dat dit alles met zich meebrengt in de eigen dagelijkse mobiliteit.

Het gesprek ging ook specifiek over de schoolgaande jeugd en de drukte die er ontstaat wanneer de school begint of net uit is. Verkeerd geparkeerde ouders enerzijds en in groepjes fietsende jongeren al dan niet met oortjes in anderzijds.

Ook het al te veel plaatsen van verkeersmeubilair (drempels, snelheidsremmers, ...) om de snelheid van wagens af te remmen zorgt uiteindelijk eerder voor onveiligheid voor de zwakke weggebruiker.

Wanneer werken te lang aanslepen (vb. Osseveldstraat) creëert dit voor fietsers ook onveilige situaties.

Verder kwam sluikestorten kort aan bod, net zoals (nachtelijke) overlast aan het speelplein Ten Anker en Park Ter Lijsterbes.

Meerdere Merchtemnaren geven wel aan dat ze in het verleden positief verrast werden bij het melden van (kleine) problemen die bij de gemeente zoals putje in wegdek of zwerfvuil: de gemeente reageerde hier bijna altijd snel en correct op.

De burgerbevraging opperde volgende verbeterpistes en reflecties:

- De Merchtemnaar ziet graag meer jongeren met de fiets naar school komen, maar dan wel fietsers die zich op een correcte manier in het verkeer begeven. Inzetten op sensibilisering hierover in de scholen lijkt aangewezen
- Herziening van het parkeerbeleid uit specifiek rond scholen
- Inzetten van camera's om controle mogelijk te maken (bijvoorbeeld aan speelplein of om sluikestorten te ontraden)
- Voorzien in een alternatieve parking voor het personeel van de supermarkt(en) waar weinig parking voor het clienteel voorzien is
- Bepaalde straten autovrij maken

5. Ruimtelijke ordening

De volgende pijnpunten rond de ruimtelijke ordening werden door de burgers geopperd:

- Niet voldoende parkeerplaatsen voor steeds meer gezinnen met meerdere wagens
- Een overvolle parking aan het station Merchtem
- Betaalbaarheid van wonen in Merchtem – ook voor jonge Merchtemnaren
- De ontspanningsmogelijkheden in het dorp zijn te geconcentreerd
- Geen echt dorpsplein in Merchtem

Het woord 'evenwicht' lijkt heel erg van toepassing op het thema ruimtelijke ordening. Het gaat heel vaak over 'evenwicht bewaken'.

1 aspect dat uitgebreid aan bod kwam waren de appartementen: men was zich er tijdens de burgerbevraging heel erg van bewust dat bijvoorbeeld senioren vandaag volop kiezen om in een appartement te gaan wonen omdat hun huis te groot is, ze hun tuin niet meer kunnen onderhouden, geen trappen meer willen doen etc ... En anderzijds beseft men ook heel erg dat appartementen drukte met zich meebrengen (meer bewoners op minder oppervlakte), dat ze een nood creëren aan parkeerplaatsen in de openbare ruimte indien deze niet voorzien werden in het bouwproject, dat het Merchtem minder groen maakt etc ... Men erkent dus de nood aan appartement enerzijds en anderzijds is ruimtelijke ordening de kunst om deze correct in te plannen.

Andere te bewaken evenwichten zijn:

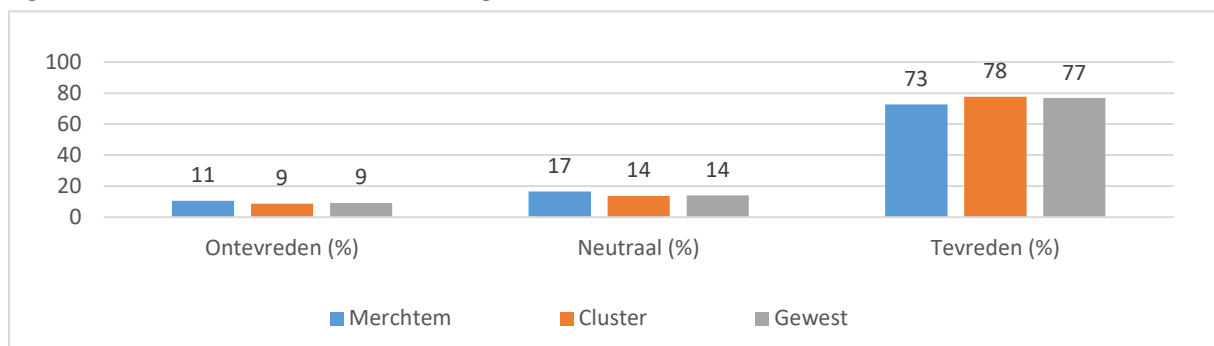
- Groen, landelijk karakter enerzijds en bebouwing anderzijds
- Mobiliteitsvoorzieningen zoals Merchtem NMBS-station enerzijds en beschikbare parkeerplaatsen rondom het station anderzijds
- Inzetten op groene energie via windturbines enerzijds en bij het inplannen ervan de nabijheid van huizen vermijden anderzijds

Verbeterpistes en reflecties die geformuleerd werden rond die diverse evenwichten zijn:

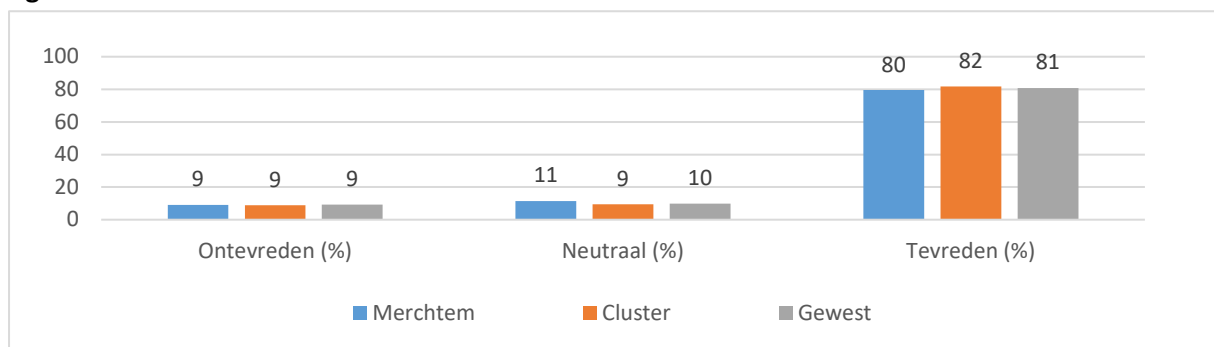
- Ook durven inzetten op alternatieve woonvormen door deze bijvoorbeeld te stimuleren via premies
- Groenzone verplicht te voorzien rond appartementen
- Windturbines slim inplanten
- Verlagen van het kadastraal inkomen
- Een echt structuurplan en een tijdelijke bouwstop
- Afbreken en heropbouwen van bepaalde delen van centrum Merchtem om uniformiteit te creëren
- In elke buurt, ook nieuwe buurten, systematisch een ontmoetingsplein voor jong en oud te voorzien (verhoogt sociaal contact), alsook speelgelegenheid
- Voorzien dat privé-eigenaar van bouwgrond kan gecompenseerd worden, indien in de plaats een plein komt
- Om het gevoel van landelijkheid te behouden natuurgebieden met elkaar laten aansluiten door het planten van hagen

6. Algemene tevredenheid

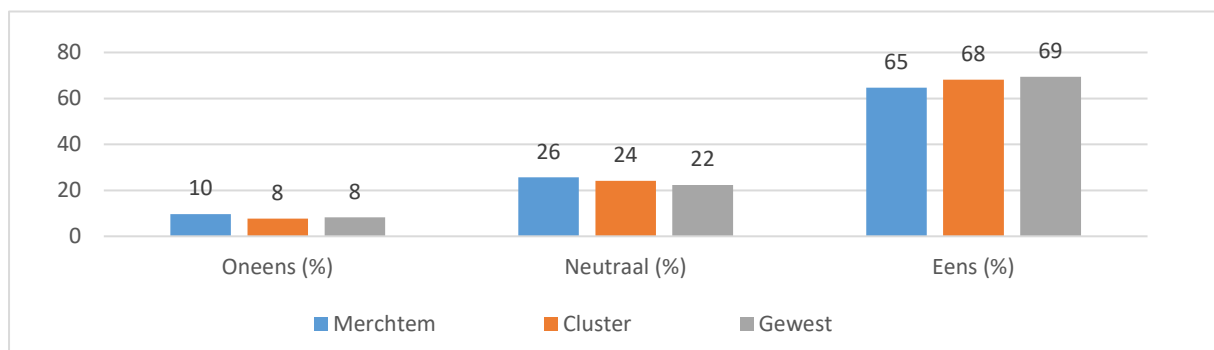
Figuur 33 - Teverdenheid over de stad/gemeente - 2017



Figuur 34 - Teverdenheid over de buurt - 2017

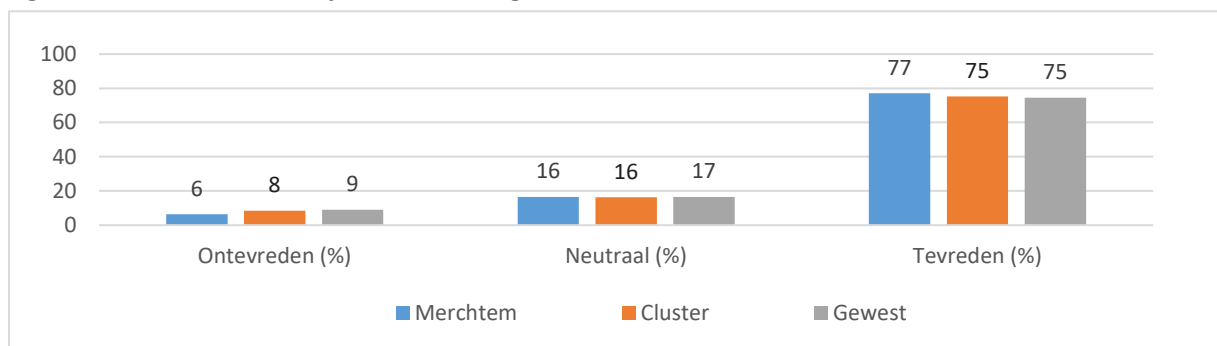


Figuur 35 - Fierheid over de stad/gemeente - 2017

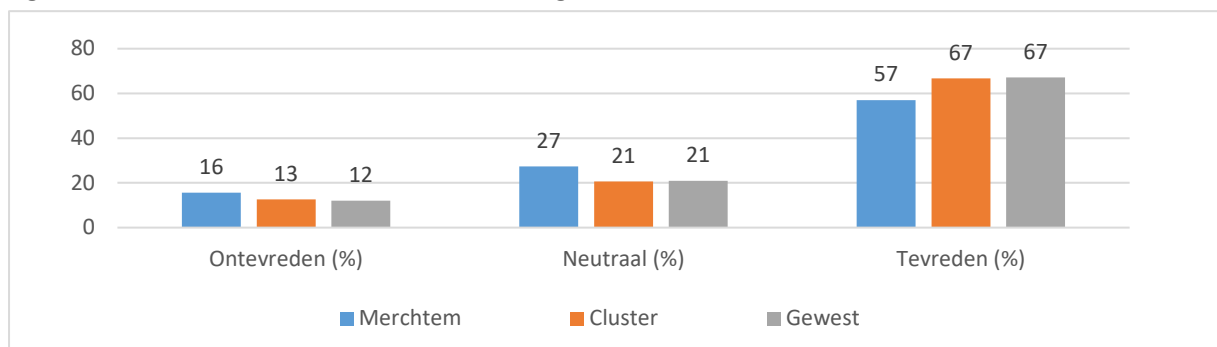


7. Cultuur en vrije tijd

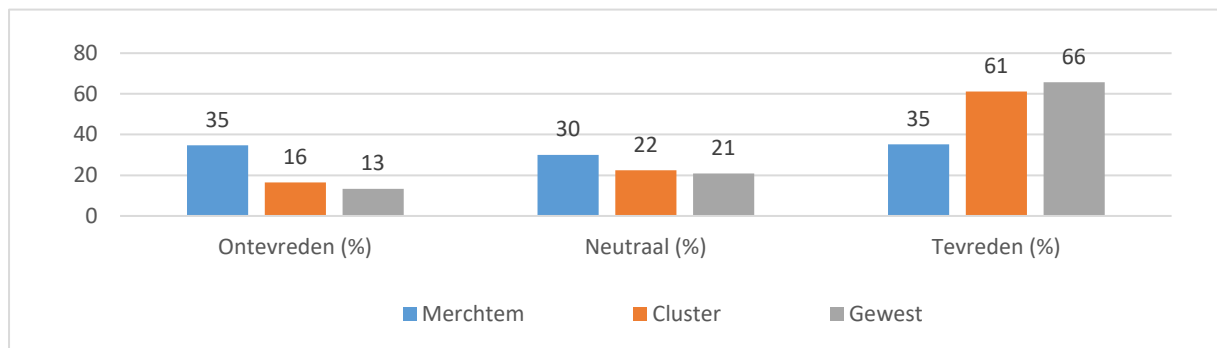
Figuur 36 - Tevredenheid sportvoorzieningen - 2017



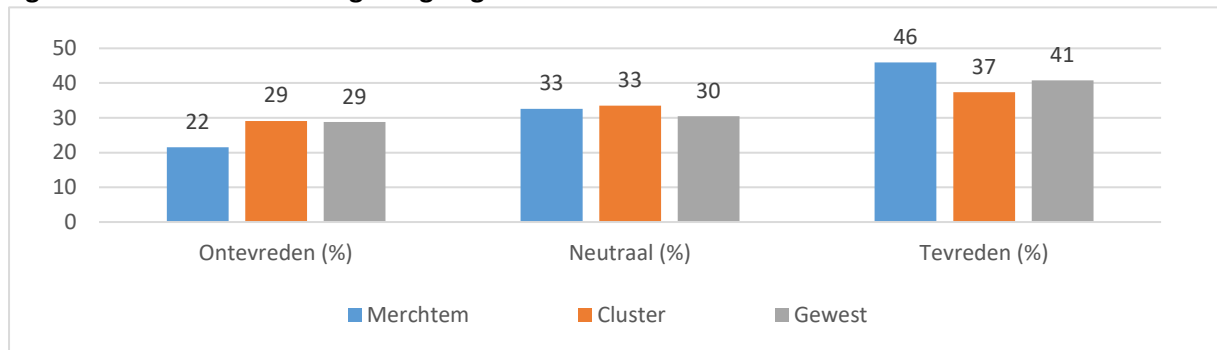
Figuur 37 - Tevredenheid recreatievoorzieningen - 2017



Figuur 38 - Tevredenheid culturele voorzieningen - 2017



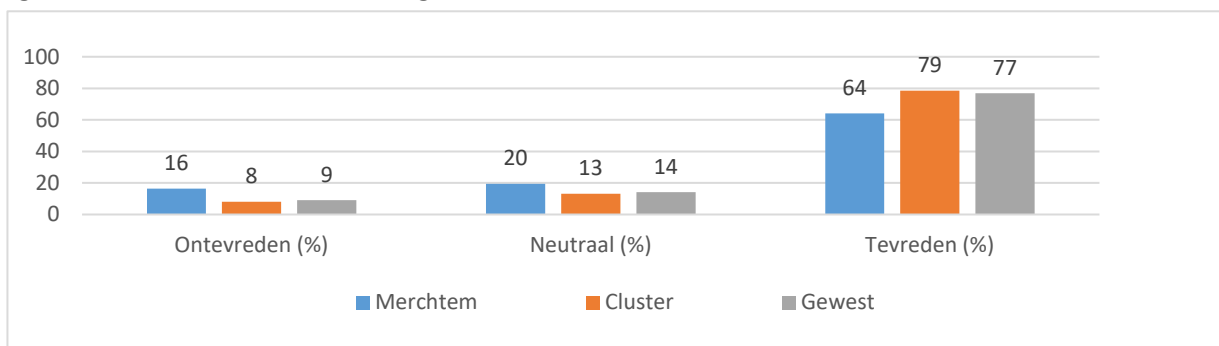
Figuur 39 - Tevredenheid uitgaansgelegenheden - 2017



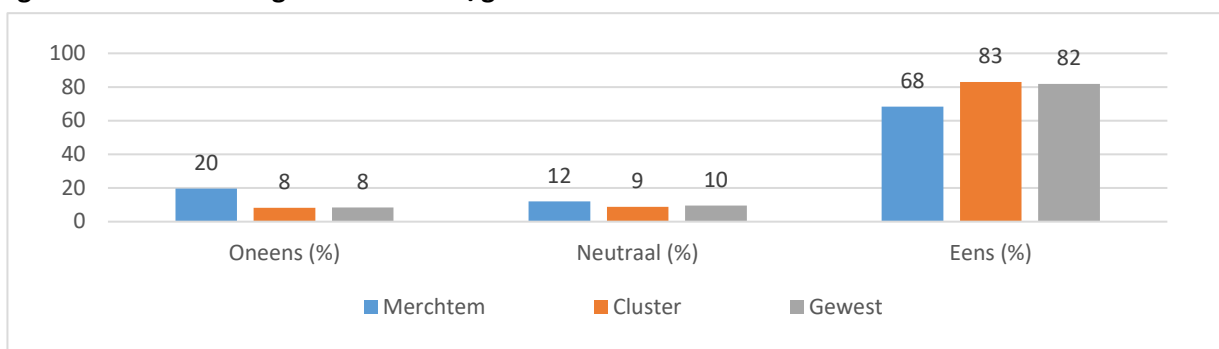
8. Natuur en milieu



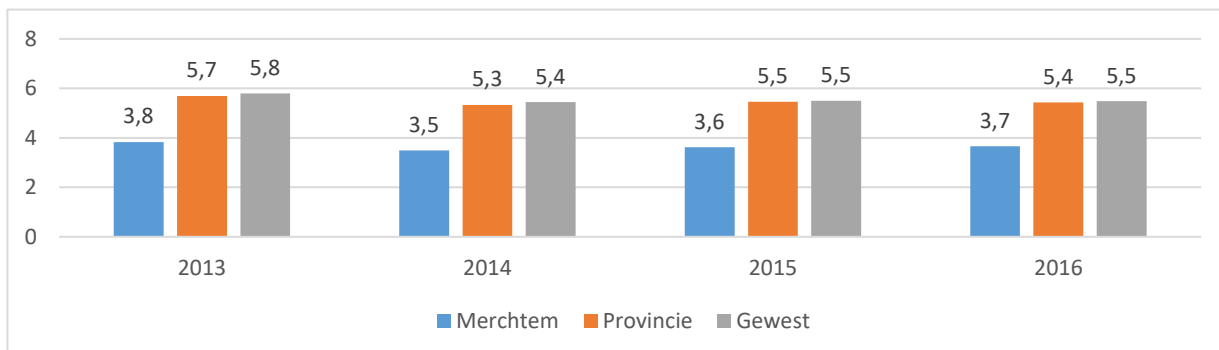
Figuur 40 - Tevredenheid over het groen - 2017



Figuur 41 - Voldoende groen in de stad/gemeente - 2017

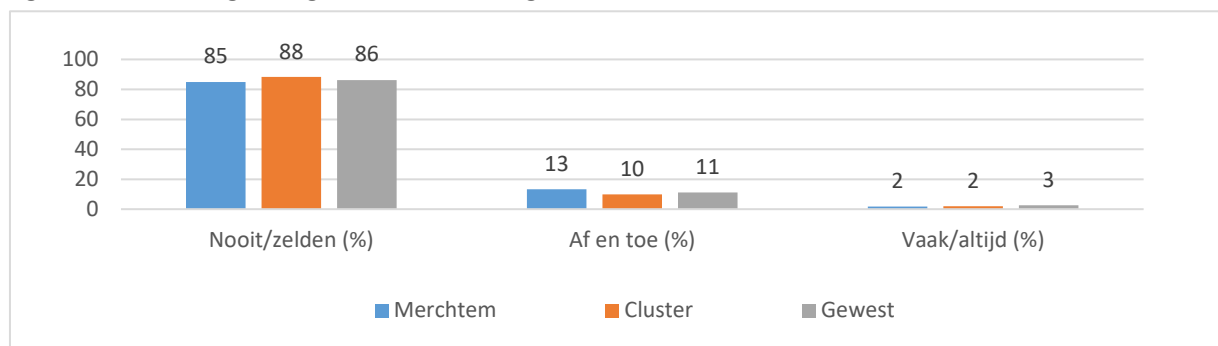


Figuur 42 - CO₂-uitstoot per inwoner (ton)

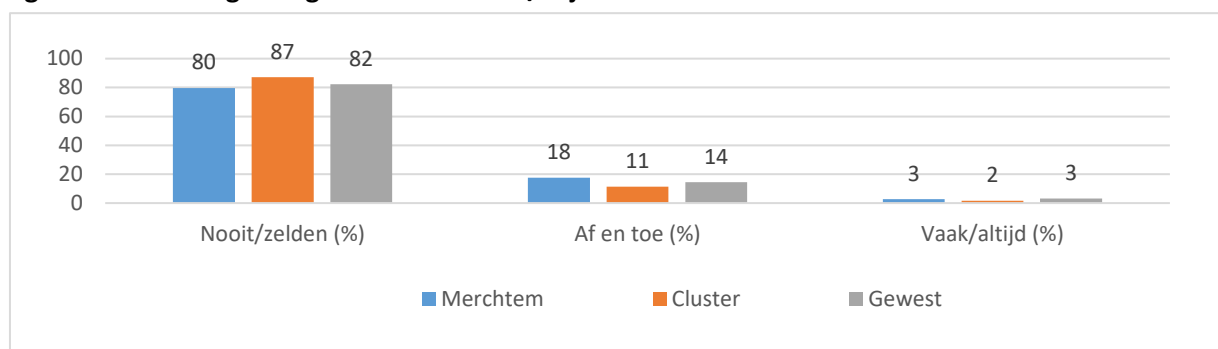


9. Veiligheid

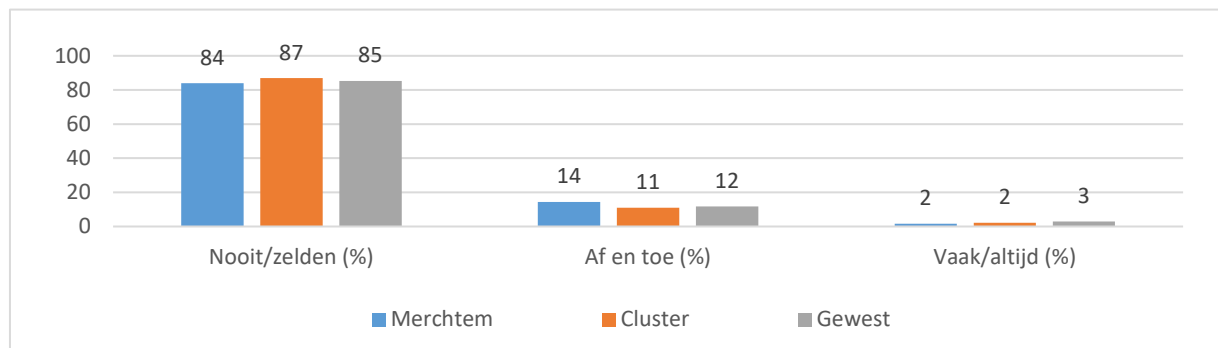
Figuur 43 - Onveiligheidsgevoel in de stad/gemeente - 2017



Figuur 44 - Onveiligheidsgevoel in de buurt/wijk - 2017



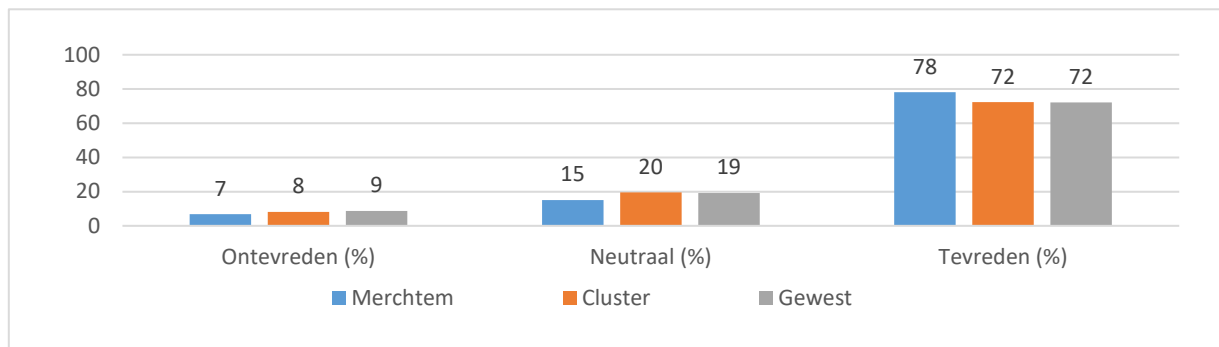
Figuur 45 - Vandalisme - 2017



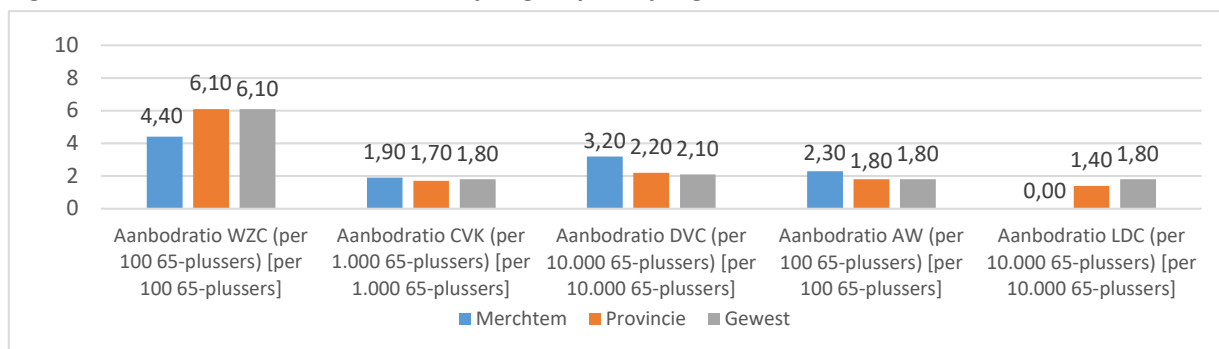
10. Ouderenzorg



Figuur 46 - Tevredenheid ouderenvoorzieningen - 2017



Figuur 47 - Overzicht van aanbodratio per groep 65+ jarigen - 2018



WZC = Woonzorgcentra

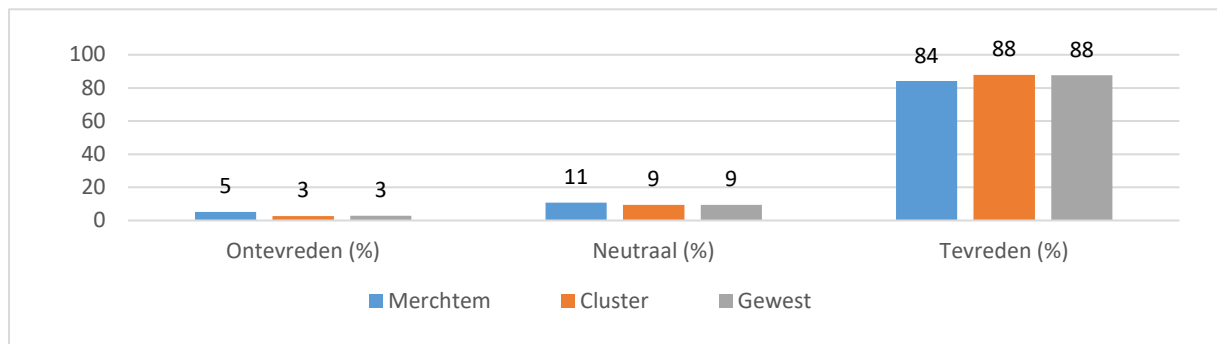
CVK = Centra voor kortverblijf

DVC = Dagverzorgingscentra

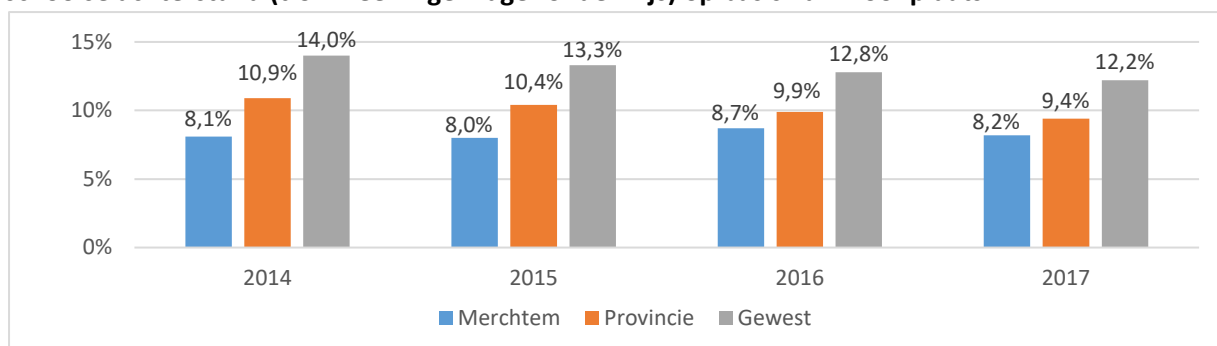
AW = Assistentiewoningen

LDC = Lokaal dienstencentra

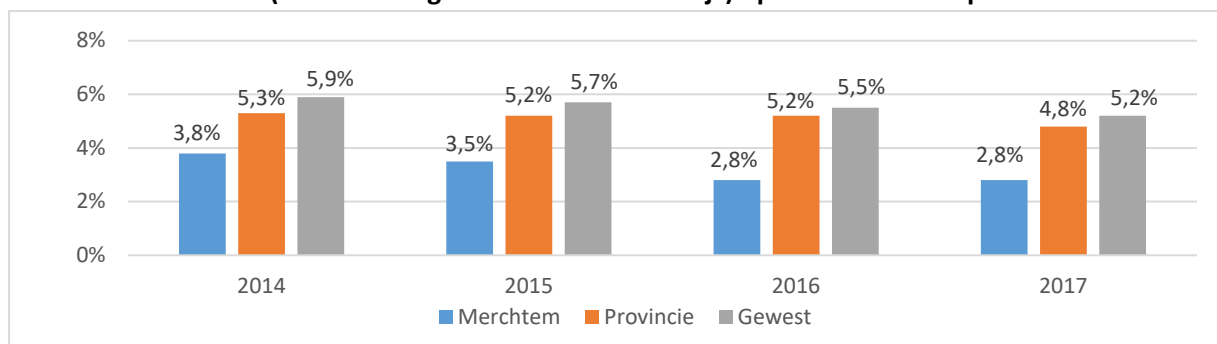
Figuur 48 - Tevredenheid onderwijs - 2017



Figuur 49 - Leerlingen lager onderwijs met één jaar of meer schoolse achterstand (t.o.v. leerlingen lager onderwijs) op basis van woonplaats

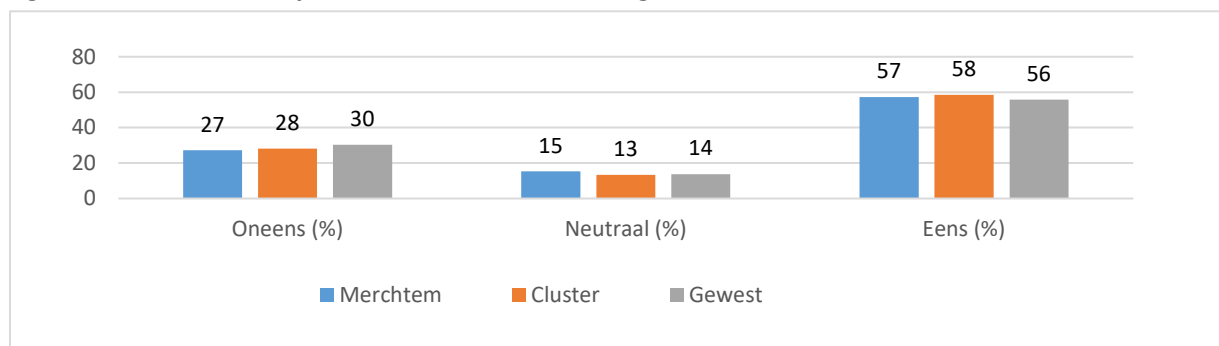


Figuur 50 - Leerlingen secundair onderwijs met twee jaar of meer schoolse achterstand (t.o.v. leerlingen secundair onderwijs) op basis van woonplaats

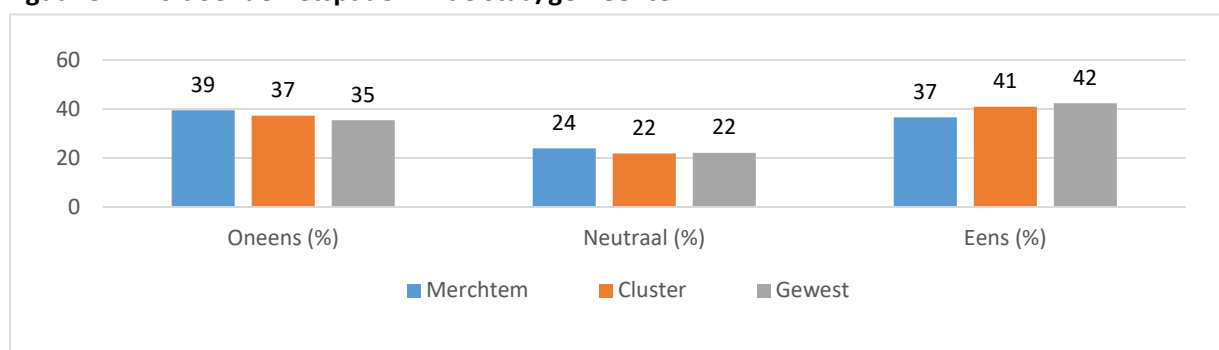


12. Mobiliteit

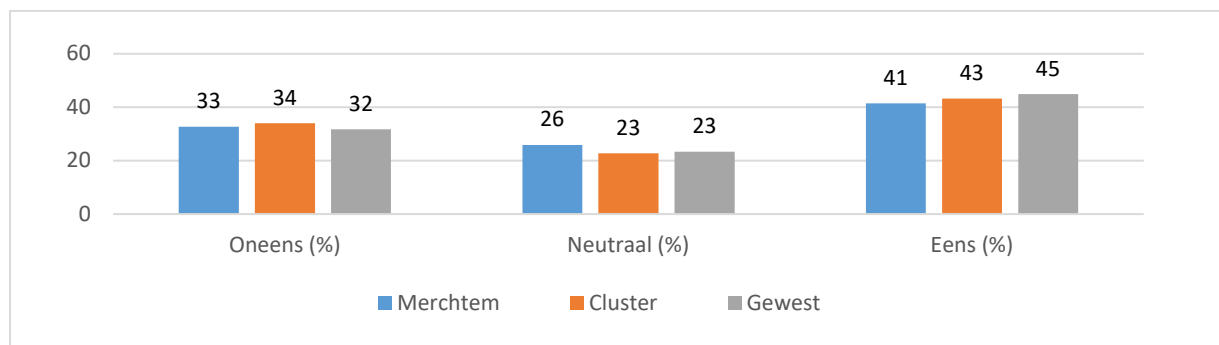
Figuur 51 - Voldoende openbaar vervoer in de stad/gemeente



Figuur 52 - Voldoende fietspaden in de stad/gemeente



Figuur 53 - Tevredenheid staat van de fietspaden



D. Economie en werk

Inleiding

Economie en werk zijn noodzakelijk voor de aantrekkelijkheid en werking van een gemeente. Om deze twee elementen verder te bestuderen, werden volgende thema's geanalyseerd:

- Demografie van bedrijven
- Werkzaamheid en sociale impact
- Armoede
- Financieel beleid

In de samenvatting worden de bovenstaande topics in detail besproken.

Samenvatting

Demografie van bedrijven

In de lokale economie van Merchtem kan een constante stijging worden vastgesteld van het **aantal bedrijven** tussen 2011 en 2017 (+11,1%). In 2017 waren er 1.405 geregistreerde bedrijven (figuur 54). Die groei wordt positief beïnvloed door het aantal nieuwe bedrijfsoprichtingen en negatief beïnvloed door het aantal bedrijfsstopzettingen. Op figuur 55 kan worden gezien dat het aantal bedrijfsoprichtingen relatief t.o.v. het aantal actieve ondernemingen lager ligt dan in de provincie en het gewest. Nochtans krijgen beginnende ondernemers in Merchtem een premie indien ze zich vestigen in een leegstaand pand. Er zijn wel relatief minder bedrijfsstopzettingen. Dit laatste zorgt ervoor dat de nettogroei van de gemeente (5,4%) hoger uitvalt dan in de provincie (4,7%) en het gewest (4,2%).

Indien het **type bedrijven** wordt bekeken in de gemeente, kan een vrij gelijkaardige opdeling worden opgemerkt als in de cluster en in het gewest (figuur 56). Er is wel relatief meer tertiaire sector en iets minder quataire sector in Merchtem dan in de cluster en het gewest. Er is ook een absolute meerderheid aan micro-bedrijven (1 t.e.m. 9 werknemers), net zoals in de cluster en in het gewest.

Werkzaamheid en sociale impact

In 2017 waren er 346 niet-werkende werkzoekenden in Merchtem, wat een stijging representeert ten opzichte van 2014 (+17,3%) (figuur 57). In 2018 had de gemeente een **werkloosheidsgraad** van 4,5% (figuur 58). Dit percentage ligt onder de werkloosheidsgraad van de provincie (5,4%) en van het gewest (6,4%). Een negatieve evolutie is wel dat het aandeel jongeren (18-24 jaar) op het totaal aantal niet werkende werkzoekenden een grote stijging heeft ondergaan in 2017 tot boven de niveaus van de provincie en het gewest na een sterke daling in 2016 (figuur 59).

Er was ook een **stijging van het aantal vacatures** (figuur 60) van 58 in 2016 tot 77 in 2018 (+32,8%). Deze opwaartse beweging sinds 2016 valt ook te zien op figuur 61, daar het aantal beschikbare vacatures per 100 niet werkende werkzoekenden steeg naar 20,5 in 2018 (t.o.v. 14,4 in 2015). Deze trend in het aantal vacatures is consistent met de gunstige economische conjunctuur en de grote vraag naar personeel.

De **jobratio** is de verhouding (in %) van de totale tewerkstelling (werknemers, zelfstandigen en helpers) op de bevolking op beroepsactieve leeftijd (15-64 jaar) (definitie steunpunt werk Vlaanderen). Voor Merchtem was dit 39,5% in 2016 (figuur 62). Dit betekent dat er per 100 personen op beroepsactieve leeftijd, 39,5 jobs beschikbaar waren in Merchtem. Dit is beduidend minder dan in de provincie (67,3%) en in het gewest (69,5%). Lage jobratio's komen wel vaker voor indien inwoners van de gemeente naar omliggende steden pendelen voor hun job.

Armoede

In dit stuk wordt een beeld gegeven over (1) het aantal inwoners met een inkomen onder de armoedegrens en over (2) de groepen met een verhoogd risico op armoede, die potentieel extra aandacht verdienen in het beleid.

Vooreerst is er het **aantal leefloners**. Alleen wanneer men geen toereikend inkomen heeft, komt men in aanmerking voor een leefloon. Het leefloon is dus een minimuminkomen voor mensen die niet over toereikende bestaansmiddelen beschikken, noch er aanspraak op kunnen maken, noch in staat zijn deze hetzij door eigen inspanningen, hetzij op een andere manier te verwerven. Het leefloon is een geïndexeerd loon dat het de begunstigde moet mogelijk maken om een menswaardig leven te leiden. Er kan worden vastgesteld dat er 172 leefloners waren in Merchtem in 2018, na een gestage stijging sinds 2014 (figuur 63, links). In relatieve vergelijking met de provincie en het gewest lagen deze cijfers ook al hoger in 2014 en bleven deze boven de niveaus van de provincie en het gewest doorheen de jaren (figuur 63, rechts). Een herziening van de procedure om een leefloon toe te kennen, alsook een grotere inzet op het activeren van leefloners zouden het aantal leefloners kunnen doen afnemen.

Daarnaast is er **de inkomensgarantie voor ouderen (IGO)**. Dit is een uitkering voor ouderen vanaf 65 jaar die pensioengerechtigd zijn maar van wie het inkomen onder de wettelijke armoedegrens valt. Via de inkomensgarantie wordt hun pensioen aangevuld tot dat niveau. Ouderen die een gewaarborgd inkomen voor bejaarden (GIB) hadden, blijven hierop recht hebben. In dit geval spreken we zowel over IGO als GIB. In Merchtem waren er 79 ouderen (65+ jaar) met een GIB of IGO in 2018 (-9,2% t.o.v. 2014) (figuur 64, links). Dit is procentueel ten opzichte van alle ouderen (65+ jaar) lager in de gemeente (2,5%) dan in de provincie (2,8%) en in het gewest (4,0%) in 2018 (figuur 64, rechts).

Vervolgens zijn er de personen met **problematische schulden**. Personen met schulden lopen een verhoogd risico om in armoede terecht te komen. In 2018 waren er 256 kredietnemers met één of meer achterstallige betalingen (figuur 65, links), ofwel 2,8% van de uitstaande kredieten. Ten opzichte van de provincie (3,3%) en het gewest (3,8%) ligt dit percentage lager (figuur 65, rechts). In absolute getallen schommelde dit aantal licht over de jaren en is het niveau in 2018 wel het laagste absolute niveau gemeten over de periode 2013-2018 (figuur 65, links).

Als laatste categorie onder het thema armoede zijn er de **kinderen met een groot risico tot opgroeien in armoede**. Via Kind en Gezin wordt een beeld geschetst over het aantal geboortes in kansarme gezinnen. Elke geboorte wordt getoetst op zes criteria (laag inkomen, lage opleiding ouders, zwakke arbeidssituatie van de ouders, vertraagde ontwikkeling van de kinderen, slechte ontwikkeling en zwakke gezondheid). Wanneer een kind 3 of meer scoort wordt het als kansarm aanzien. In 2017 vond in Merchtem 4,6% van de geboortes plaats in een kansarm gezin, wat een lichte daling representeert in vergelijking met het niveau van 2014 en veel lager is dan in de provincie (8,3%) en in het gewest (13,8%). Wat wel opvalt is dat deze parameter jaar na jaar toeneemt in de referentiegebieden, maar niet in Merchtem (figuur 66). Een goede opvolging zou een relevante reden kunnen zijn voor deze positieve trend in Merchtem.

Financieel kader gemeente

Een eerste norm in de BBC is het resultaat op kasbasis dat niet negatief mag zijn. Merchtem kent in 2017 een resultaat op kasbasis van 514 EUR/inwoner (figuur 67), wat hoger is dan gemiddeld in Vlaanderen.

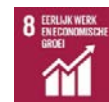
Ten tweede blijft ook de autofinancieringsmarge (AFM), een belangrijke norm binnen de beleids- en beheerscyclus, positief vanaf 2014. In 2017 bedraagt deze 145 EUR/inwoner (figuur 70), wat hoger is dan de cluster (118) en het gewest (143). De AFM dient positief te zijn aan het einde van de planningsperiode (legislatuur + 1 jaar). Een positieve AFM betekent dat een bestuur in dat jaar uit haar gewone werking de periodieke leningslasten kan dragen. Men houdt daarbij geen rekening met eventuele reserves uit het verleden. De AFM geeft voor een bepaald jaar m.a.w. aan hoeveel van de middelen die het bestuur genereert uit de gewone werking er overblijven om, na de vereffening van de periodieke leningsuitgaven, zelf nieuwe investeringen te financieren of om nieuwe leningen aan te gaan en er de aflossingen en de interesten van te dragen.

Naast de AFM wordt gekeken naar de fiscale draagkracht en het aandeel van de onsamendrukbare uitgaven in de totale uitgaven. Merchtem kent voor 2018 een lagere aanslagvoet APB dan cluster, provincie en gewest en hanteert eveneens een lagere aanslagvoet voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing dan cluster en gewest. 1% personenbelasting meer of minder vragen resulteert in een meer- of min opbrengst van 858.533 EUR wat iets hoger is dan de cluster en het gewest. Idem dito voor de waarde van 100 opcentiemen waar 100 opcentiemen meer of minder vragen resulteert in een meer- of min opbrengst van 602.151 EUR wat iets hoger is dan cluster maar lager dan het gewest (figuur 71).

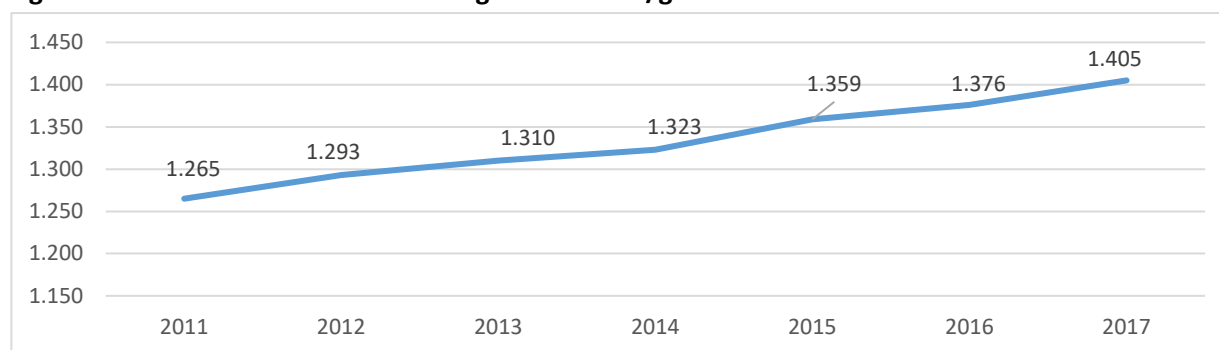
Het aandeel van de onsamendrukbare gecorrigeerde uitgaven t.o.v. de gecorrigeerde ontvangsten voor 2017 bedraagt 71,2%. Dit is hoger dan het gemiddelde van het gewest (62,5%). (figuur 72). Deze ratio gaat na in welke mate de gemeente haar uitgaven flexibel en op korte termijn zou kunnen reduceren. Onsamendrukbare gecorrigeerde uitgaven zijn uitgaven die op korte termijn moeilijk op substantiële wijze gereduceerd kunnen worden: de personeelsuitgaven, de schulduitgaven en de verplichte overdrachten (OCMW, politiezone, hulpverleningszone en kerkfabrieken). Hoe lager de ratio, des te flexibeler de gemeente kan inspelen op een extra druk op zijn financiën door de uitgaven terug te dringen. In het geval van Merchtem (2017) leren we dus dat 28,8% van de uitgaven gaat naar samendrukbare uitgaven (figuur 72).

Als laatste parameters bekijken we ook nog de schuldenlast en de investeringsgraad. In een gemiddelde Vlaamse gemeente is een lichte daling van de uitstaande schuld merkbaar. Ook in Merchtem daalde de schuld op lange termijn over de jaren heen (met een lichte stijging in 2015). De bijhorende schuldenlast is bijgevolg ook gedaald en bedraagt 131 EUR/inwoner in 2017 (figuur 74). De investeringsgraad geeft de netto-investeringen verhoudingsgewijs weer. De investeringen worden gecorrigeerd met de desinvesteringen en geplaatst tegenover de afschrijvingen, de waardeverminderingen en de herwaarderingen. Het doel van deze ratio is na te gaan in welke mate de nieuwe investeringen de veroudering van het patrimonium compenseren. Een ratio gelijk aan 100% geeft aan dat de gemeente net voldoende nieuwe investeringen realiseert om haar patrimonium in stand te houden. Een ratio groter dan 100% wijst op een netto patrimoniale aangroei. Een ratio die meerdere jaren kleiner is dan 100% wijst op een progressieve veroudering van het patrimonium en op de potentiële noodzaak om in de toekomst over te gaan tot aanzienlijke herstel- of vervangingsinvesteringen. Deze ratio dient over een tiental jaren geëvalueerd te worden. Periodes met een hoge investeringsgraad worden vaak afgewisseld met een lagere investeringsgraad. Voor Merchtem kan gezien worden dat deze ratio in de periode 2015-2017 onder 100% was (figuur 76).

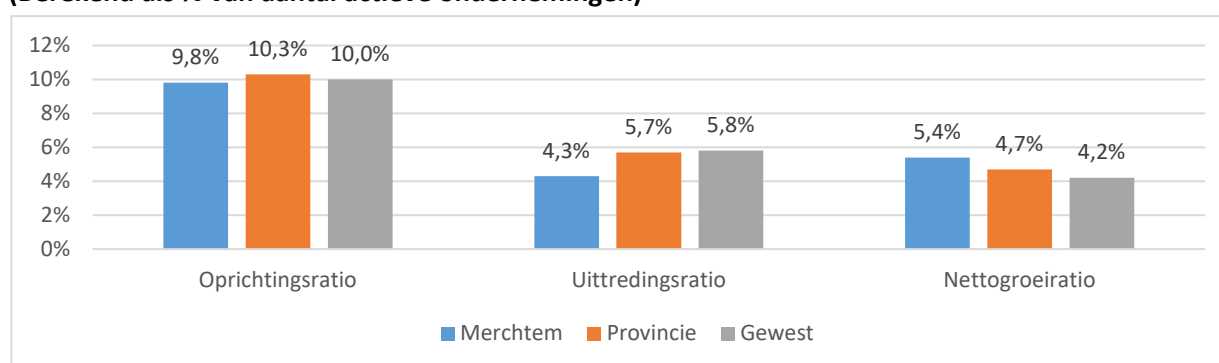
13. Demografie van bedrijven



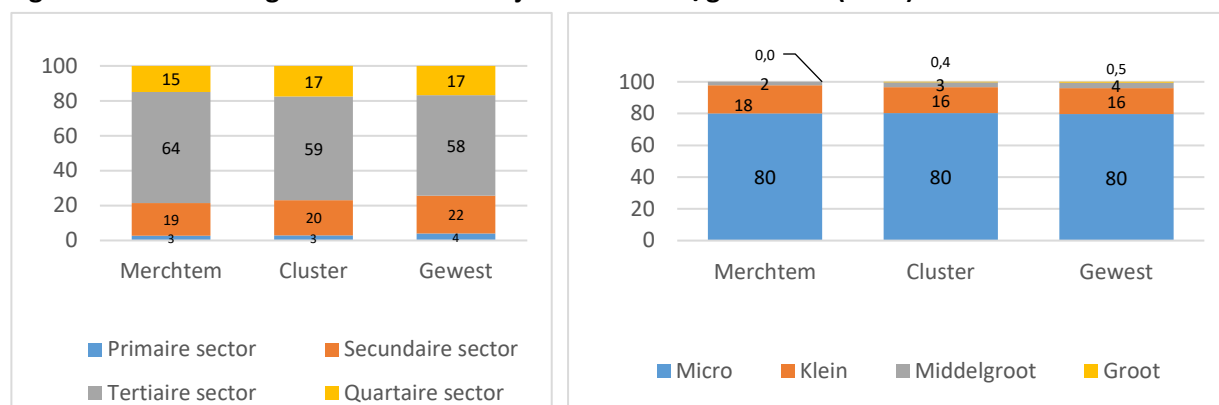
Figuur 54 - Aantal actieve ondernemingen in de stad/gemeente



Figuur 55 - Oprichtingsratio, uittredingsratio en nettogroeiratio (2017)
(Berekend als % van aantal actieve ondernemingen)



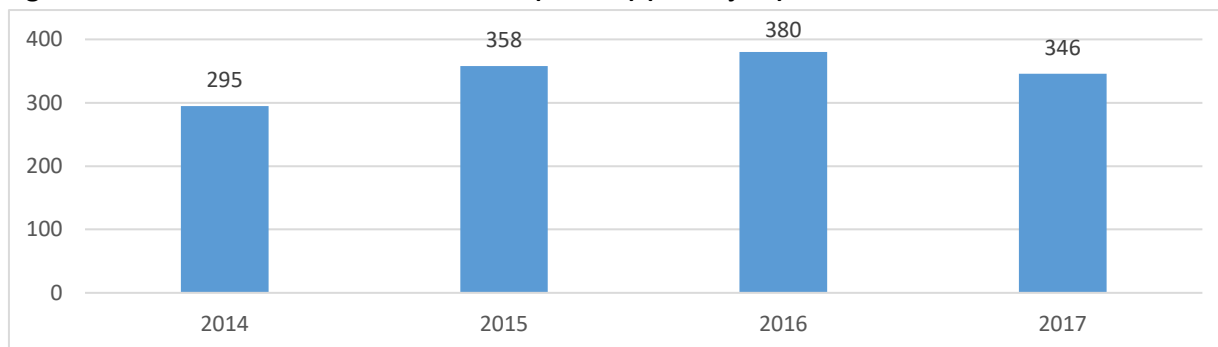
Figuur 56 - Sector en grootte van de bedrijven in de stad/gemeente (2017)



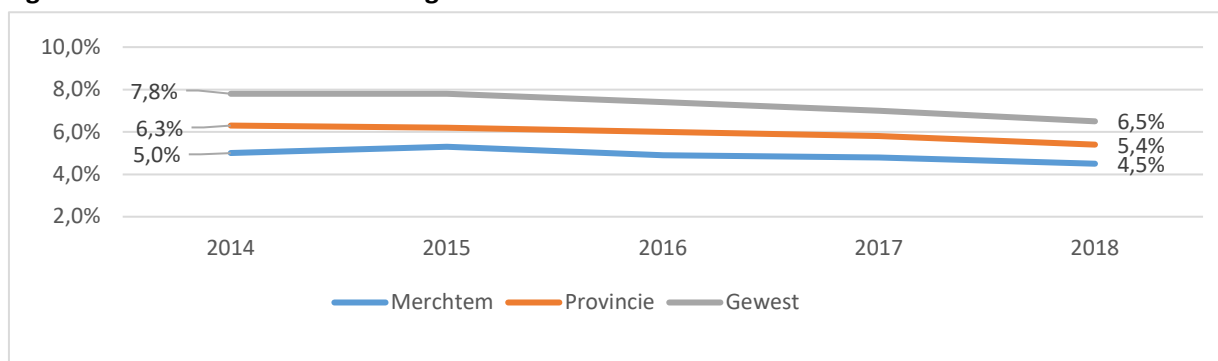
14. Werkzaamheid



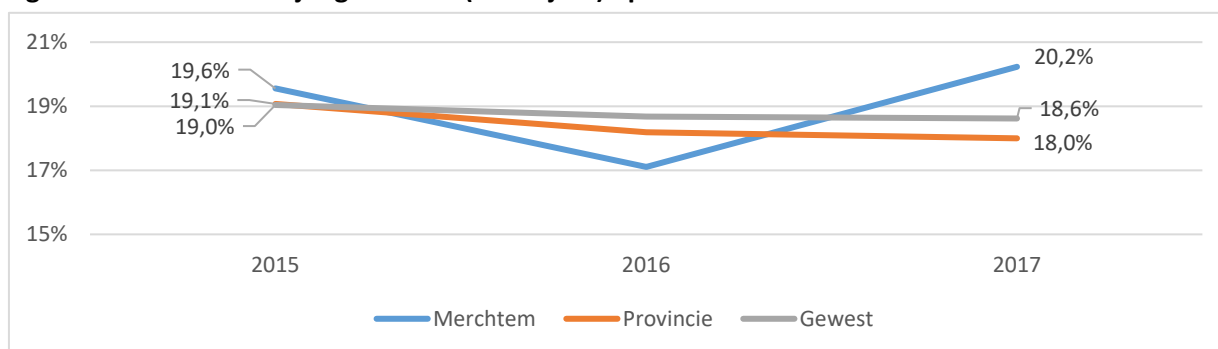
Figuur 57 - Niet-werkende werkzoekenden (NWWZ) (18-64 jaar)



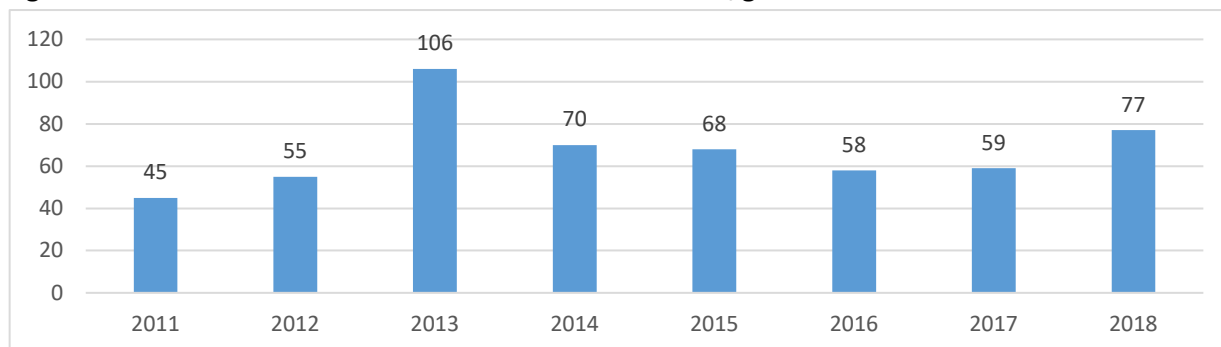
Figuur 58 - Evolutie werkloosheidsgraad



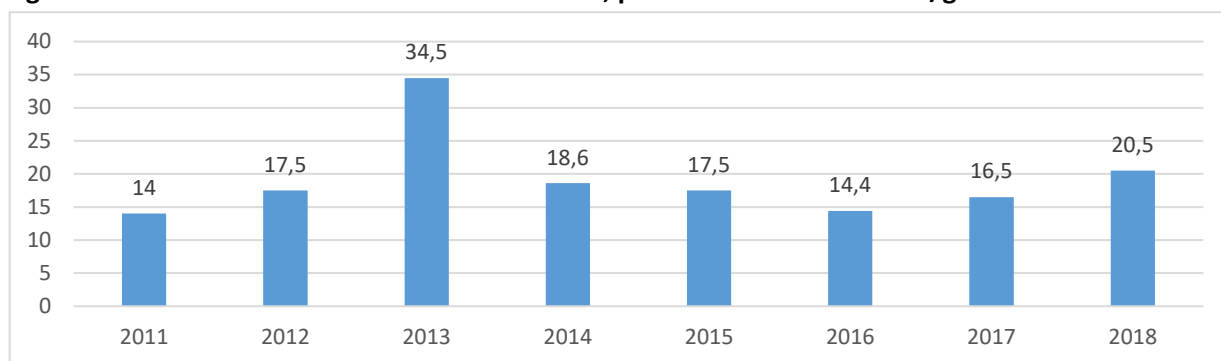
Figuur 59 - Ratio aantal jonge NWWZ (18-24 jaar) op totaal NWWZ



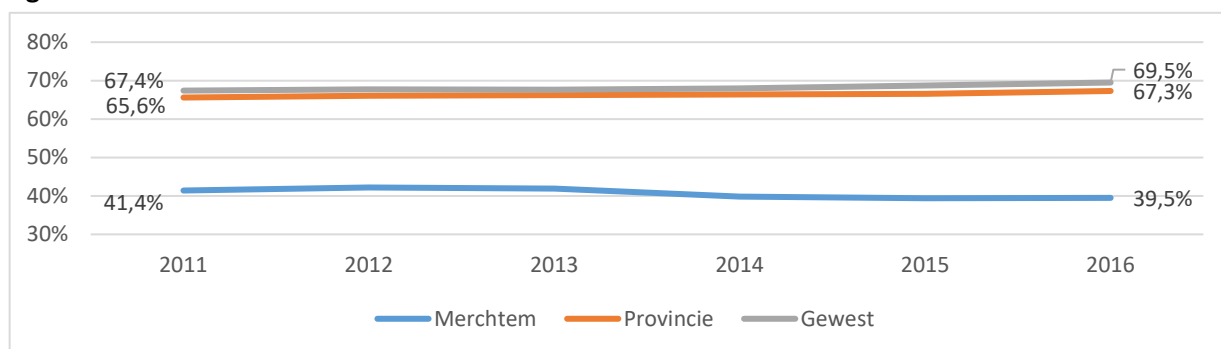
Figuur 60 - Evolutie aantal beschikbare vacatures in de stad/gemeente



Figuur 61 - Evolutie aantal beschikbare vacatures, per 100 NWWZ in de stad/gemeente



Figuur 62 - Jobratio

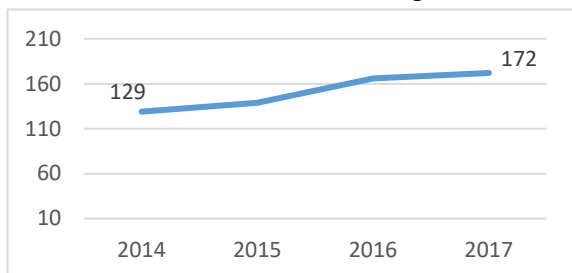


15. Armoede

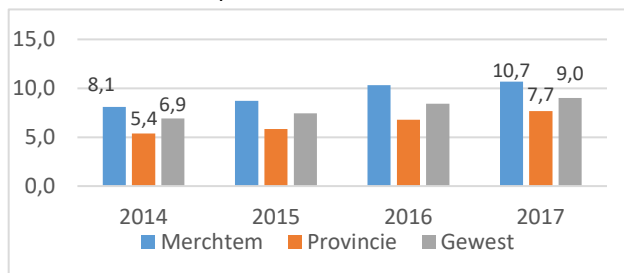


Figuur 63 - Evolutie aantal leefloners

- Evolutie aantal leefloners in de stad/gemeente

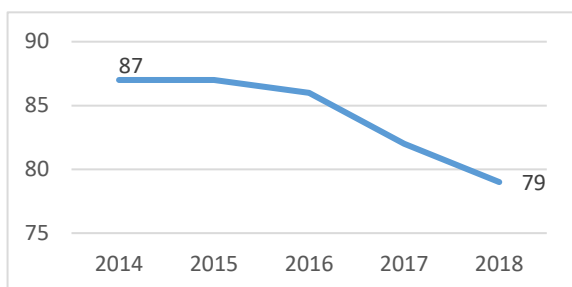


- Aantal leefloners per 1.000 inwoners



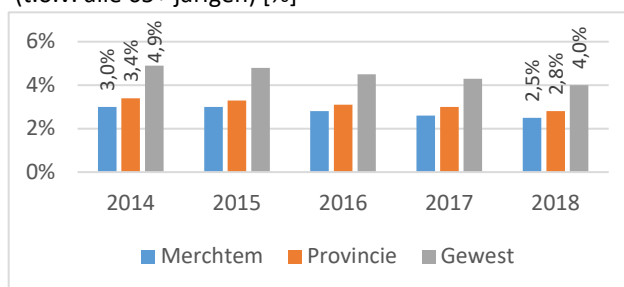
Figuur 64 - Ouderen met een inkomensgarantie

- Ouderen met een inkomensgarantie [aantal]



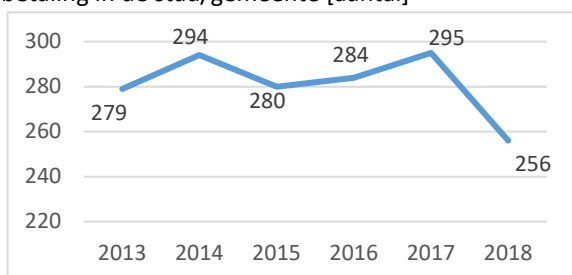
- Ouderen met een inkomensgarantie

(t.o.v. alle 65+ jarigen) [%]

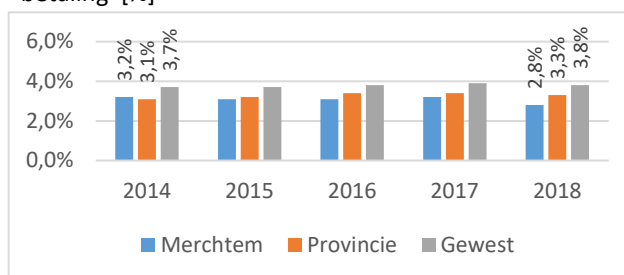


Figuur 65 - Kredietnemers met minstens één achterstallige betaling

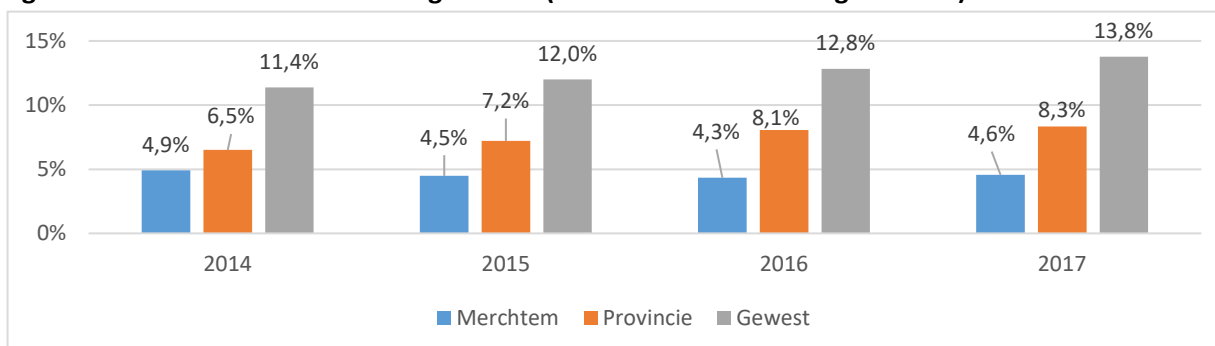
- Kredietnemers met minstens één achterstallige betaling in de stad/gemeente [aantal]



- Kredietnemers met minstens één achterstallige betaling [%]



Figuur 66 - Geboortes in kansarme gezinnen (t.o.v. het totaal aantal geboortes)



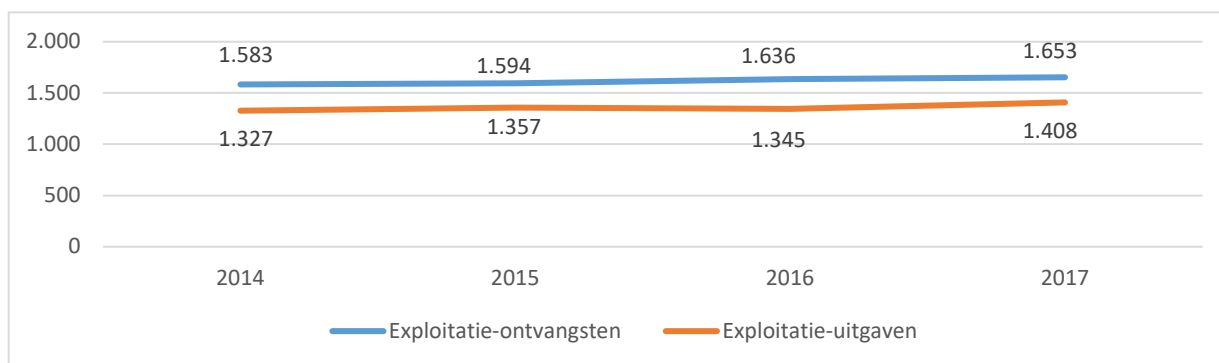
16. Financieel beleid



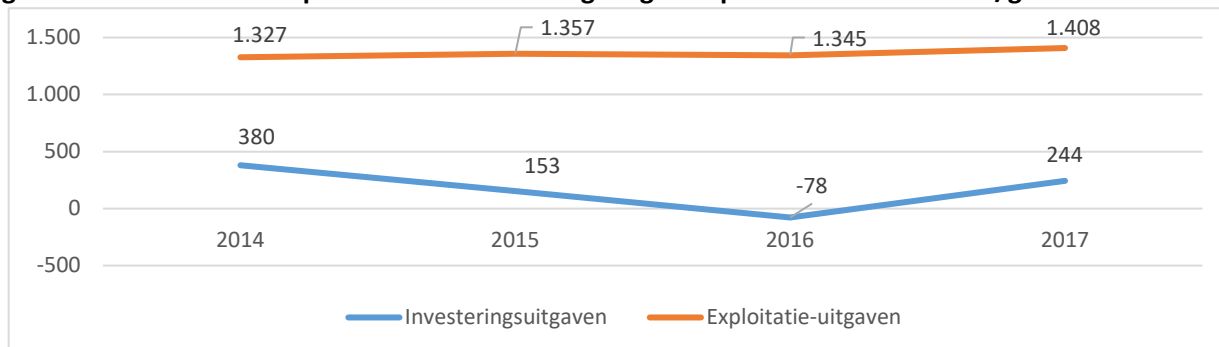
Figuur 67 - Evolutie budgettaire resultaten in de stad/gemeente

EUR/inwoner	2014	2015	2016	2017
I. EXPLOITATIEBUDGET	256	238	291	245
A. EXPLOITATIE-UITGAVEN	1.327	1.357	1.345	1.408
B. EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN	1.583	1.594	1.636	1.653
II. INVESTERINGSBUDGET	-364	13	130	-4
A. INVESTERINGSUITGAVEN	380	153	-78	244
B. INVESTERINGSONTVANGSTEN	16	166	53	240
III. ANDERE	31	76	-341	-104
A. UITGAVEN	114	115	355	118
B. ONTVANGSTEN	145	190	14	14
BUDGETTAIR RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	-78	326	80	138
GECUMULEERD RESULTAAT VORIG BOEKJAAR	52	-26	297	376
GECUMULEERD BUDGETTAIR RESULTAAT	-26	300	377	514
BESTEMDE GELDEN	0	0	0	0
RESULTAAT OP KASBASIS	-26	300	377	514

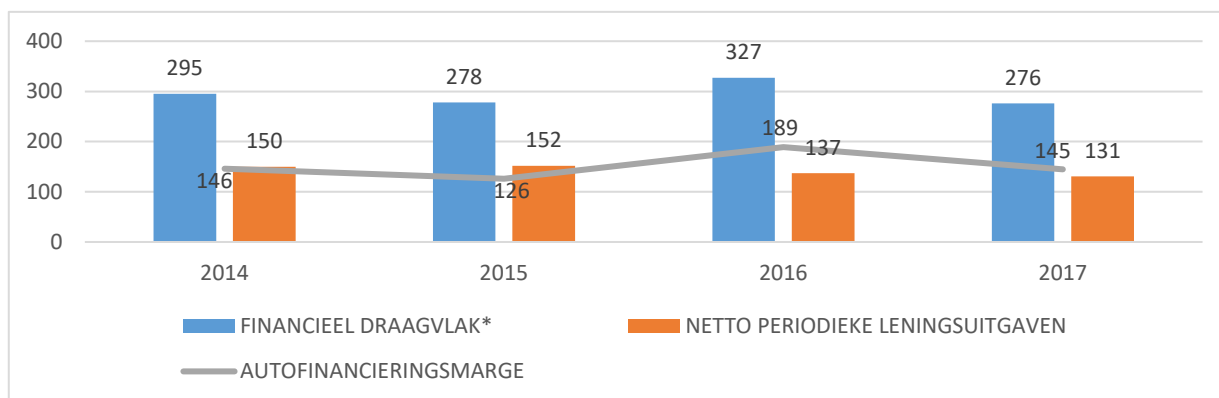
Figuur 68 - Evolutie exploitatie-ontvangsten en -uitgaven per inwoner in de stad/gemeente



Figuur 69 - Evolutie van exploitatie- en investeringsuitgaven per inwoner in de stad/gemeente



Figuur 70 - Evolutie autofinancieringsmarge in de stad/gemeente



* Exploitatieresultaat excl. nettokosten schulden

Figuur 71 - Vergelijking fiscale draagvlak

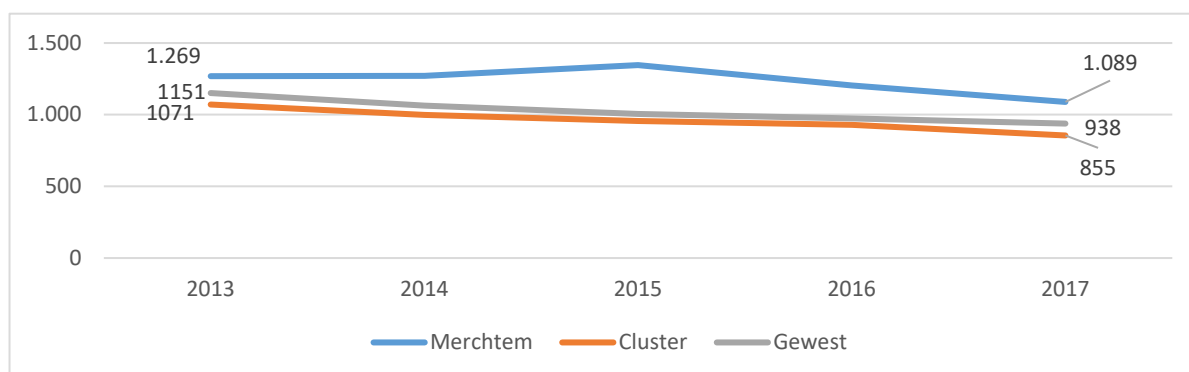
FISCALE DRAAGVLAK (2018)	MERCHTEM	CLUSTER	PROVINCIE	GEWEST
AANVULLENDE PERSONENBELASTING				
AANSLAGVOET	7,10%	7,28%	7,22%	7,31%
WAARDE VAN 1% PER INWONER	53	51	51	43
WAARDE VAN 1%	858.533	767.593	887.514	792.344
OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING				
AANSLAGVOET	850	762	771	905
WAARDE VAN 100 OPCENTIEMEN PER INWONER	37	37	47	40
WAARDE VAN 100 OPCENTIEMEN	602.151	524.799	785.277	714.840

Figuur 72 - Evolutie financiële beleidsruimte in de stad/gemeente

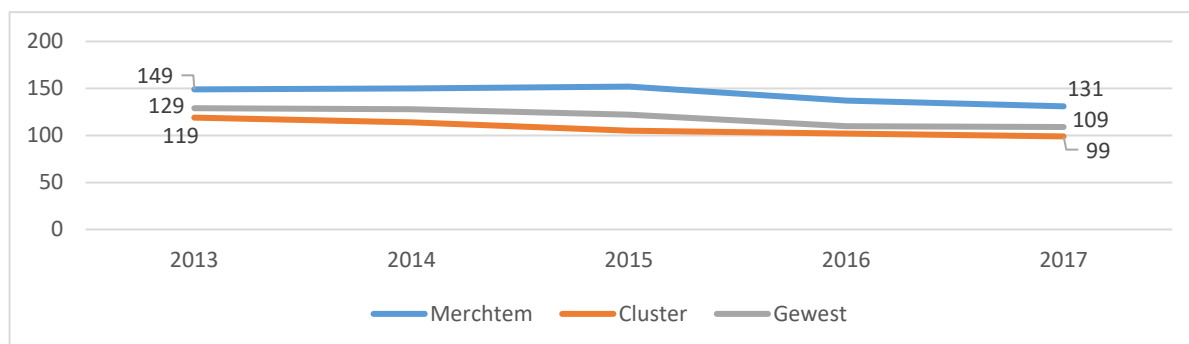
FINANCIËLE BELEIDSRUIMTE	2014	2015	2016	2017
ONSAMENDRUKBARE GECORR UITG/GECORR ONTV	75,4%	76,2%	70,9%	71,2%
AUTOFINANCIERINGSMARGE/GECORR ONTV*	9,2%	7,9%	11,6%	8,8%

*Spaarquota

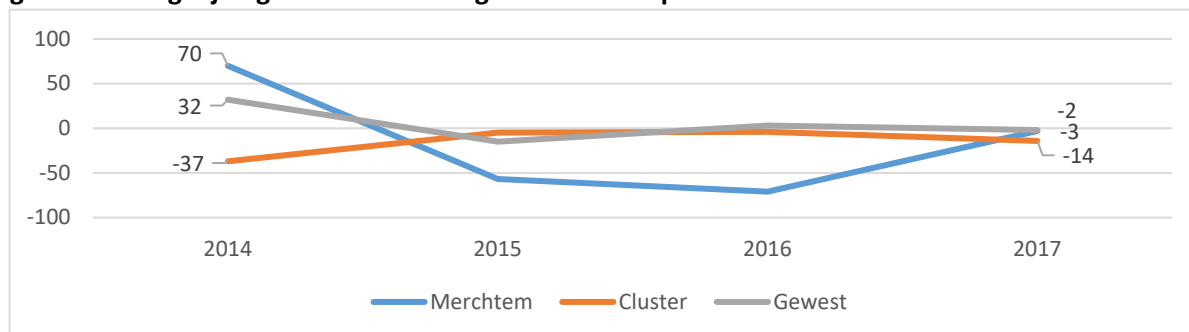
Figuur 73 - Vergelijking LT schuld per inwoner



Figuur 74 - Vergelijking schuldenlast per inwoner



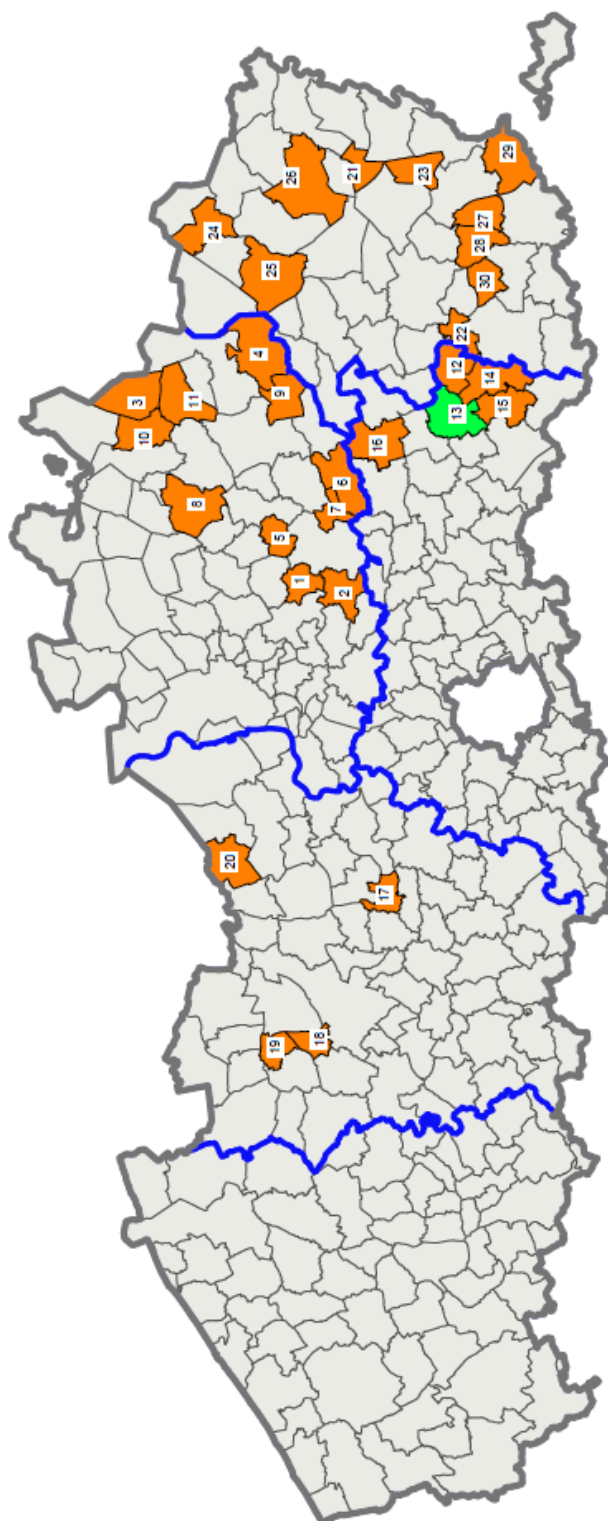
Figuur 75 - Vergelijking netto-investeringen in de MVA per inwoner



Figuur 76 - Evolutie investeringen, desinvesteringen en investeringsgraad in de stad/gemeente

INVESTERINGEN (EUR/inwoner)	2014	2015	2016	2017
NETTO-INVESTERINGEN IN DE FVA	128	75	177	200
NETTO-INVESTERINGEN IN DE MVA	70	-57	-71	-3
DESINVESTERINGEN (ALLE ACTIVA)	4	165	37	74
INVESTERINGSGRAAD MVA (%)	150,2%	58,4%	47,8%	98,2%

Appendix - Overzicht cluster



Gemeenten van de Cluster :

1 - BERLAAR	11 - RETIE	21 - AS
2 - PUTTE	12 - GEETBETS	22 - NIEUWERKERKEN
3 - ARENDONK	13 - KORTENAKEN	23 - ZUTENDAAL
4 - BALEN	14 - ZOUTLEEUW	24 - NEERPELT
5 - HERENTHOUT	15 - LINTER	25 - HECHTEL-EXSEL
6 - HERSELT	16 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM	26 - MEEUWENGRUITRODE
7 - HULSHOUT	17 - WICHELEN	27 - HOESEL
8 - LILLE	18 - LOVENDEGEM	28 - KORTESSEM
9 - MEERHOUT	19 - WAARSCHOOT	29 - RIEMST
10 - OUD-TURNHOUT	20 - STEKENE	30 - WELLEN

Legende :

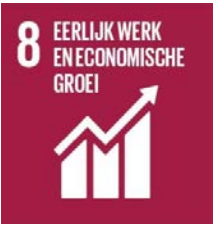
- KORTENAKEN
- V5
- Andere gemeenten
- Provinciegrenzen

Appendix - Overzicht duurzame ontwikkelingsdoelstellingen

(Bron: VVSG)

	People	Beëindig armoede overal en in al haar vormen: Vandaag overleven vele mensen in ontwikkelingslanden met minder dan 1,25 dollar per dag. Ook in België echter blijft armoede een prangend probleem. We moeten armoede op nationaal vlak halveren tegen 2030. Het uiteindelijke doel is om armoede overal en in al haar vormen uit te roeien.
	People	Beëindig honger, zorg voor voedselveiligheid /-zekerheid en promoot duurzame landbouw: Iedereen heeft toegang tot betaalbare voeding. Nieuwe landbouwtechnieken zullen gezond en kwalitatief voedsel op een duurzame manier verbouwen. Zo heeft elk mens voedselzekerheid.
	People	Goede gezondheid en welzijn voor alle leeftijden: Kinder- en moedersterfte moeten dalen. Hetzelfde geldt voor drank- en druggebruik. Informatie over besmettelijke ziektes is noodzakelijk om de verspreiding ervan tegen te gaan. De VN wil mentale ziektes meer onder de aandacht brengen en pleit voor minder verkeersdoden.
	People	Inclusief, gelijkwaardig, kwalitatief onderwijs en kansen voor levenslang leren voor iedereen: Jongens en meisjes kunnen vrij naar de lagere en middelbare school gaan. Ze krijgen ook de kans om verder te studeren. Technisch, beroeps-of universitair onderwijs moet vrij toegankelijk zijn, ongeacht geslacht of afkomst. De leeromgeving moet veilig en inclusief zijn. Daarnaast gaat deze doelstelling ook op een kwalitatieve voorschoolse zorg en ontwikkelen en over het opvoeden van leerlingen tot wereldburgers.
	People	Gender gelijkheid en empowerment van vrouwen en meisjes: We moeten komaf maken met genderongelijkheid: het glazen plafond, de loonkloof en gendergeweld. Vrouwen hebben, net zoals mannen, recht op een goede gezondheid en kennis over seksualiteit. Er is nood aan een beleid en rechtspraak dat inzet op gendergelijkheid.
	Planet	Toegang tot water en sanitair voor iedereen en duurzaam watergebruik: Iedereen heeft recht op veilig drinkbaar water en sanitaire voorzieningen. Waterschaarste moet aangepakt worden. Daarnaast moet er ook gewerkt worden aan duurzaam waterbeheer en verhoogde waterkwaliteit. Dit kan door vervuiling te verminderen, een stop op de dumping van chemicaliën en een goede behandeling van afvalwater.
	Prosperity	Betaalbare en duurzame energie: Iedereen moet toegang hebben tot betaalbare, betrouwbare en duurzame energie. We moeten energiearmoede bestrijden en onze energie efficiënter produceren en gebruiken. Daarnaast worden hernieuwbare energiebronnen steeds belangrijker.

Appendix - Overzicht duurzame ontwikkelingsdoelstellingen

 8 EERLIJK WERK EN ECONOMISCHE GROEI	Prosperity	Langdurige, inclusieve en duurzame economische groei, volledige tewerkstelling en waardig werk voor iedereen: De VN wil slavernij, dwangarbeid en kinderarbeid uitroeien. Jeugdwerkloosheid moet aangepakt worden. Ondernemerschap moet ondersteund worden en we moeten streven naar economische groei, maar zonder schade toe te brengen aan het milieu.
 9 INDUSTRIE, INNOVATIE EN INFRASTRUCTUUR	Prosperity	Veerkrachtige/robuuste infrastructuur, inclusieve en duurzame industrialisering en innovatie: Een sterke economie en maatschappelijk welzijn steunen op een degelijke duurzame infrastructuur. Ook innovatieve industrie en internet voor iedereen zijn essentieel.
 10 ONGELIJKHEID VERMINDEREN	Prosperity	Vermindering van ongelijkheid binnen en tussen landen: Dit gaan onder meer over ongelijkheid op basis van inkomen, leeftijd, sekse en beperking. Discriminerende wetgeving en beleid kunnen niet. Sociale bescherming is belangrijk. Ontwikkelingslanden moeten ook meer inspraak krijgen in de besluitvorming van internationale financiële en economische instellingen.
 11 DUURZAME STEDEN EN GEMEENSCHAPPEN	Prosperity	Inclusieve, veilige, veerkrachtige en duurzame steden en gemeenschappen: Het heeft te maken met adequate en betaalbare woningen, duurzame mobiliteit en de milieu-impact van steden en gemeenten. Daarnaast maken ook veilige en groene publieke ruimtes, rampenbestrijding, duurzame ruimtelijke ordening en erfgoedbeheer deel uit van SDG 11.
 12 VERANTWOORDE CONSUMPTIE EN PRODUCTIE	Planet	Zorgen voor duurzame consumptie-en productiepatronen: Onze consumptiemaatschappij produceert veel afval. Grondstoffen duurzaam beheren en efficiënt gebruiken is dan ook een must. Daarnaast moeten we inzetten op een minder vervuilende en afvalarmere productie, een duurzaam aankoopbeleid en op duurzaam toerisme. Duurzaam consumeren kan ook door voedselverlies tegen te gaan en door recyclage en hergebruik van afvalproducten.
 13 KLIMAATACTIE	Planet	Dringende maatregelen nemen om de klimaatverandering en de gevolgen ervan te bestrijden: De klimaatverandering treft elk land in elk continent. Daarom dient het beleid maatregelen te voorzien, zoals maatregelen om de CO2-uitstoot te reduceren, en moeten burgers zich bewust worden van manieren van klimaataanpassing. De VN wil kwetsbare naties weerbaarder maken tegen natuurrampen.
 14 LEVEN IN HET WATER	Planet	Bescherming en duurzaam gebruik van de oceanen, zeeën en mariene hulpbronnen voor duurzame ontwikkeling: Ecosystemen op de kust en in zeeën en oceanen moeten beschermd worden. Overbevissing, vervuiling van de mariene ecosystemen en illegale visserij moeten bestreden worden.

Appendix - Overzicht duurzame ontwikkelingsdoelstellingen

 15 LEVEN OP HET LAND	Planet	Bescherming, herstel en duurzaam gebruik van ecosystemen op het land: Ecosystemen op land zoals bossen, moerassen en gebergten dienen beschermd te worden. Behoud van de biodiversiteit is prioritair. Stropen en smokkel van beschermde diersoorten moeten we tegengaan. Aangetaste natuurgebieden worden hersteld.
 16 VREDE, VEILIGHEID EN STERKE PUBLIEKE DIENSTEN	Peace	Vrede, veiligheid en rechtszekerheid zijn essentieel om duurzame ontwikkeling te bevorderen: Dit gaat om het bestrijden van misdaad, corruptie en geweld, ook tegen kinderen, maar ook om het bevorderen van een sterke rechtsstaat waarin fundamentele vrijheden beschermd worden. Verder zijn effectieve en transparante instituties met aandacht voor burgerparticipatie en inclusieve besluitvorming onmisbaar.
 17 PARTNERSCHAP OM DOELSTELLINGEN TE BEREIKEN	Partnership	De middelen voor de uitvoering versterken en het wereldwijd partnerschap voor duurzame ontwikkeling revitaliseren: De VN verwacht meer samenwerking: tussen bedrijven, regeringen, burgers en organisaties, maar ook tussen alle spelers onderling. Technologie, het delen van kennis, handel, financiën en data zijn heel belangrijk.

Appendix - Overzicht indeling landen

Europese Unie

- België
- Nederland
- Frankrijk
- Zuid-Europa: Italië, Spanje, Griekenland, Portugal, Malta, Cyprus en Gibraltar
- Noord- en West-Europa: Duitsland, Verenigd Koninkrijk, Oostenrijk, Ierland, Finland, Denemarken, Luxemburg, Zweden
- Oost-Europa (EU): Polen, Bulgarije, Roemenië, Slovaakse Republiek, Hongarije, Tsjechische Republiek, Letland, Litouwen, Slovenië, Kroatië, Estland

Buiten de Europese Unie

- Oost-Europa (niet-EU): Rusland, Kosovo, Servië, Oekraïne, Albanië, Bosnië-Herzegovina, Macedonia, Wit-Rusland, Moldavië, Montenegro
- Mahreb: Marokko, Algerije, Tunesië, Libië, Mauritanië
- Turkije
- Andere rijke landen: Canada, VS, Australië, Nieuw Zeeland, IJsland, Noorwegen, Zwitserland, Zuid-Korea, Japan, Israël, Andorra, Monaco, San Marina, Vaticaanstad
- Andere landen van Afrika
- Andere landen van Azië
- Andere landen van Zuid- en Centraal-Amerika
- Onbepaald

Appendix – Beschrijving en bron per figuur

Figuur	Beschrijving	Bron
A. Demografie		
1	Evolutie van totale bevolking (absolute getallen)	Statbel – Provincies in cijfers
2	Evolutie van totale bevolking (%)	Statbel – Provincies in cijfers
3	Overzicht bevolkingsevolutie	Statbel – Provincies in cijfers
4	Gemiddeld aantal geboortes, sterftes, binnenlandse migratie en buitenlandse migratie	Statbel – Provincies in cijfers
5	Evolutie natuurlijke aangroei (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
6	Evolutie geboortes (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
7	Evolutie sterfte (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
8	Evolutie aantal migraties (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
9	Evolutie aantal binnenlandse migraties (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
10	Evolutie aantal buitenlandse migraties (per 1.000 inwoners)	Statbel – Provincies in cijfers
11.1	Evolutie leeftijdsgroepen in de stad/gemeente	Rijksregister – Provincies in cijfers
11.2	Prognose evolutie leeftijdsgroepen in de stad/gemeente	Sociaal demografisch profiel
12	Aandeel 0-24 jarigen	Rijksregister – Provincies in cijfers
13	Aandeel 65+ jarigen	Rijksregister – Provincies in cijfers
14	Evolutie van het aandeel 0-24 jarigen	Rijksregister – Provincies in cijfers
15	Evolutie van het aandeel 65+ jarigen	Rijksregister – Provincies in cijfers
16	Evolutie aantal vreemdelingen (niet-Belgische herkomst t.o.v. alle inwoners)	Rijksregister – Provincies in cijfers
17	Evolutie van het aantal vreemde nationaliteiten in de stad/gemeente (niet-Belgische herkomst)	Rijksregister – Provincies in cijfers
18	Vergelijking vreemde nationaliteiten (niet Belgische herkomst)	Rijksregister – Provincies in cijfers
19	Gemiddeld aantal personen per privaat huishouden	Rijksregister – Provincies in cijfers
20	Alleenstaanden t.o.v. particuliere huishoudens	POD maatschappelijke integratie – Provincies in cijfers

Appendix – Beschrijving en bron per figuur

Figuur	Beschrijving	Bron
B. Huisvesting		
21	Verkoop woonhuizen en appartementen in de stad/gemeente	Kadaster FOD financiën – Provincies in cijfers
22	Evolutie verkoop woonhuizen	Kadaster FOD financiën – Provincies in cijfers
23	Evolutie verkoop appartementen	Kadaster FOD financiën
24	Evolutie vastgoedprijzen in de stad/gemeente	Kadaster FOD financiën
25	Vergelijking vastgoedprijzen – woonhuizen	Kadaster FOD financiën – Provincies in cijfers
26	Vergelijking vastgoedprijzen – appartementen	Kadaster FOD financiën
27	Gemiddeld belastbaar inkomen	Statbel – fiscale inkomens – Provincies in cijfers
28	Duurheidsratio – woningen	Gemiddelde woningprijzen t.o.v. gemiddeld belastbaar inkomen
29	Duurheidsratio – appartementen	Gemiddelde appartementsprijzen t.o.v. gemiddeld belastbaar inkomen
30	Bevolkingsdichtheid per km ²	Rijksregister – Provincies in cijfers
31	Sociale huurwoningen t.o.v. particuliere huishoudens	Vlaamse maatschappij voor sociaal wonen – Provincies in cijfers
32	Aantal sociale huurwoningen in de stad/gemeente (Verhuurd door SVK + SHM)	Vlaamse maatschappij voor sociaal wonen – Provincies in cijfers

Appendix – Beschrijving en bron per figuur

Figuur	Beschrijving	Bron
C. Leven en vrije tijd		
33	Tevredenheid over de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
34	Tevredenheid over buurt	Gemeente- en stadsmonitor 2017
35	Fierheid over de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
36	Tevredenheid sportvoorzieningen	Gemeente- en stadsmonitor 2017
37	Tevredenheid recreatievoorzieningen	Gemeente- en stadsmonitor 2017
38	Tevredenheid culturele voorzieningen	Gemeente- en stadsmonitor 2017
39	Tevredenheid uitgaansgelegenheden	Gemeente- en stadsmonitor 2017
40	Tevredenheid over groen	Gemeente- en stadsmonitor 2017
41	Voldoende groen in de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
42	CO ₂ -uitstoot per inwoner (ton)	Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Provincies in cijfers
43	Onveiligheidsgevoel in de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
44	Onveiligheidsgevoel in de buurt/wijk	Gemeente- en stadsmonitor 2017
45	Vandalisme	Gemeente- en stadsmonitor 2017
46	Tevredenheid ouderenvoorzieningen	Gemeente- en stadsmonitor 2017
47	Aanbodratio per groep 65+ jarigen : WZC, CVK, DVC, AW, LDC	Vlaams agentschap zorg en gezondheid
48	Tevredenheid onderwijs	Gemeente- en stadsmonitor 2017
49	Leerlingen lager onderwijs met één jaar of meer schoolse vertraging (% t.o.v. Lln L.O.)	Departement onderwijs en vorming van de Vl. Gemeenschap – Provincies in cijfers
50	Leerlingen sec. onderwijs met twee jaar of meer schoolse vertraging (% t.o.v. Lln sec. onderwijs)	Departement onderwijs en vorming van de Vl. Gemeenschap – Provincies in cijfers
51	Voldoende openbaar vervoer in de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
52	Voldoende fietspaden in de stad/gemeente	Gemeente- en stadsmonitor 2017
53	Tevredenheid staat van de fietspaden	Gemeente- en stadsmonitor 2017

Appendix – Beschrijving en bron per figuur

Figuur	Beschrijving	Bron
D. Economie en werk		
54	Aantal actieve ondernemingen in de stad/gemeente	Statbel – Provincies in cijfers
55	Oprichtingsratio, stopzettingsratio & nettogroeiratio van ondernemingen	Statbel – Provincies in cijfers
56	Sector en grootte van de bedrijven in de stad/gemeente	Statbel – Provincies in cijfers
57	Niet-werkende werkzoekenden (18-64j)	Arvastat – Provincies in cijfers
58	Evolutie werkloosheidsgraad	Arvastat – Provincies in cijfers
59	Ratio aantal jonge NWWZ (18-24j) op totaal NWWZ	Arvastat – Provincies in cijfers
60	Evolutie aantal beschikbare vacatures in de stad/gemeente	Arvastat – Provincies in cijfers
61	Evolutie aantal beschikbare vacatures, per 100 NWWZ in de stad/gemeente	Arvastat – Provincies in cijfers
62	Jobratio	Steunpunt werk (Vlaamse arbeidsrekening) – Provincies in cijfers
63	Evolutie aantal leefloners	POD maatschappelijke integratie
64	Ouderen met inkomensgarantie	Rijksdienst voor pensioenen – Provincies in cijfers
65	Kredietnemers met minstens één achterstallige betaling	Nationale bank van België – Provincies in cijfers
66	Geboorten in kansarme gezinnen (t.o.v. het totaal aantal geboorten)	Kind & Gezin
67	Evolutie budgettaire resultaten in de stad/gemeente	IFP
68	Evolutie exploitatie-ontvangsten en -uitgaven per inwoner in de stad/gemeente	IFP
69	Evolutie van exploitatie- en investeringsuitgaven per inwoner in de stad/gemeente	IFP
70	Evolutie autofinancieringsmarge in de stad/gemeente	IFP
71	Vergelijking fiscale draagvlak	IFP
72	Evolutie financiële beleidsruimte in de stad/gemeente	IFP
73	Vergelijking LT shuld per inwoner	IFP
74	Vergelijking schuldenlast per inwoner	IFP
75	Vergelijking netto-investeringen in de MVA per inwoner	IFP
76	Evolutie investeringen, desinvesteringen in investeringsgraad in de stad/gemeente	IFP

HET IS **M**OGELIJK
IN **M**ERCHTEM

SWOT-analyse

Bijlage bij het meerjarenplan 2020 – 2025

Kadering van de SWOT-analyse

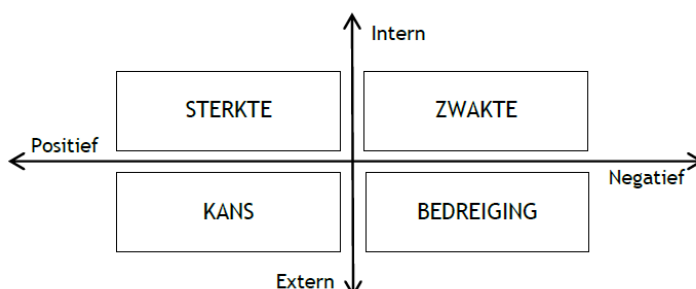
De interne en externe omgevingsanalyse leveren tal van inzichten op. Hieronder worden deze geconsolideerd in een SWOT-analyse.

S: Waar zijn we goed in vanuit interne analyse ?

W: Wat moeten we verbeteren vanuit interne analyse ?

O: Welke externe evoluties kunnen we maximaal benutten ?

T: Welke externe evoluties hebben we tegen te gaan ?



Deze analyse werd in dit geval opgemaakt door een buitenstaander, met een helikopterperspectief. Een SWOT-analyse heeft niet de bedoeling om volledig te zijn. Zij beperkt zich tot de onderscheidende sterkten, zwakten, kansen en bedreigingen. De volledige analyse is terug te vinden in de externe omgevingsanalyse en de interne omgevingsanalyse.

Deze analyse wil een basis zijn voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025. Door de kansen en bedreigingen te plaatsen tegenover de sterkten en zwakten, worden de prioriteiten naar voor gebracht en kan de beleidsfocus scherp gesteld worden.

De algemene context voor deze beleids- en beheerscyclus wordt getypeerd door¹:

- De integratie tussen OCMW en gemeente/stad als voortschrijdend feit
- De steeds grotere wordende evidentie om dienstoverschrijdend te werken – de uitdagingen zijn immers ook dienstoverschrijdend
- Een steeds groter wordende vraag naar transparantie

Een overzicht op de concrete uitdagingen voor de steden en gemeenten anno 2019 werd ook uitgewerkt door Belfius in hun dossier ['Een gemeente besturen anno 2019'](#).



¹ Bron: VVSG-dag 'meerjarenplan met sturingskracht'

SWOT-analyse

S – Sterkte - Waar zijn we goed in vanuit interne analyse ? IA-S1 Project Samen Sporen ligt aan de basis van een sterke organisatie IA-S2 Centraal organiseren van facilitaire middelen, communicatie e.a. zorgt voor maturiteit in deze aspecten IA-S3 Belanghebbendenmanagement: Sterke focus op de klant	W – Zwakte - Wat moeten we verbeteren vanuit interne analyse ? IA-Z1 Doelstellingen en procesmanagement: Onvoldoende actief gebruik van meerjarenplan (plan/do/check/act) IA-Z2 Organisatiestructuur: Projectwerking kan beter op elkaar afgestemd worden binnen de hele organisatie
O – Kans - Welke evoluties uit de externe analyse kunnen we maximaal benutten ? EA – Huisvesting – Kwaliteitsvolle en dus aantrekkelijke huisvesting EA – Cultuur & vrije tijd – Bevestig imago van een aangename gemeente met voldoende sport en uitgaansgelegenheden EA – Onderwijs – Kwaliteitsvol en dus aantrekkelijk onderwijs EA – Economie en werk – Een algemeen economisch en financieel gezonde gemeente en bevolking met lage werkloosheidsgraad, lage kansen op armoede en een gezonde autofinancieringsmarge	T – Bedreiging - Welke evoluties uit de externe analyse hebben we tegen te gaan? EA – Huisvesting – Risico op verminderde huisvesting voor Merchtemnaars ten gevolge van gemiddeld vrij hoge prijzen EA – Cultuur en vrije tijd – Nood aan verder uitgewerkt en/ of beter gecommuniceerd cultuuraanbod EA – Natuur en milieu - Onvoldoende bewustwording rond zwerfvuil en sluikestorten EA – Natuur en milieu – Nood aan meer groene ruimte EA – Mobiliteit – Nood aan een verderzetting van herziening van het mobiliteitsbeleid, ten voordele van de zwakkere weggebruikers EA – Economie en werk – Aandacht voor een vrij hoge schuldengraad per inwoner

HET IS **M**OGELIJK
IN **M**ERCHTEM

Externe omgevingsanalyse

Bijlage Burgerbevraging

Bijlage bij het meerjarenplan 2020 -2025



Kadering van de omgevingsanalyse – Bijlage Burgerbevraging

Dit rapport bevat een samenvatting van de burgerbevraging die door de gemeente Merchtem werd georganiseerd op 12 juni 2019. Het vormt een bijlage bij de externe omgevingsanalyse voor de gemeente Merchtem en gaat verder in op de thema's mobiliteit, milieu, welzijn & vrije tijd, veiligheid en ruimtelijke ordening.

1. Mobiliteit

De burgerbevraging wijst unaniem op het algemeen drukke autoverkeer als belangrijkste pijnpunt in de gemeente. Volgens de burgers is dit vooral het gevolg van de ligging van Merchtem op de kruising van twee gewestwegen en daarbovenop, de aanwezigheid van een grootwarenhuis die het verkeer extra doet toenemen. Bovendien lijdt het drukke verkeer op de hoofdwegen tot veel sluipverkeer op de kleinere wegen in de gemeenten en deelgemeenten (vb. Hamme) zelfs voor langeafstand verkeer. De werven die momenteel worden uitgevoerd zijn een extra bepalende factor.

Bijgevolg leeft de perceptie dat de auto koning is in Merchtem en dit ten nadele van andere vervoersmiddelen, met vooral de fietser als meest geciteerde benadeelde. In deze context worden een aantal specifieke voorbeelden gelijst waarbij verkeerssituaties ingericht lijken te zijn met de auto in het achterhoofd of te weinig rekening houdend met fietsers (en voetgangers):

- Nieuwstraat/ Stoofstraat: Drukke door aanwezigheid van een grootwarenhuis
- Oudstrijdersstraat - Mieregemstraat: Een beperkt zicht bij de hoek op de Oudstrijdersstraat
- Reedijk/ Passerel: Aanleg kasseien en oversteekpunt
- Zone kerkhof: Zichtbaarheid door signalisatie, gladheid fietspad bij regen
- Strijlandstraat: Gebrekkige fietsvoorzieningen
- Algemeen weinig plaatsen waar fietsers veilig kunnen oversteken
- Parkingbeleid (markt, kermis, ...) en parkeerdrukke rond bepaalde winkels
- Overstap tussen bestaande NMBS station en De Lijn bus suboptimaal ondanks het brede aanbod van De Lijn
- Laad- en loszones (vaak ter hinder van de fietser en het verkeer in algemeen) en levertijden (op sommige plaatsen tijdens de spitsuren) voor het leveren bij grootwarenhuizen

Pogingen tot een hernieuwde circulatie lijken bovendien niet altijd succesvol of althans niet gerespecteerd door automobilisten, met name het eenrichtingsverkeer ter hoogte van de huisartsenwachtpost in de Maurits Sacréstraten en rond de Koning Leopold III straat. Voorrang van rechts af te schaffen?

Deze situatie wordt door de Merchtemnaar als onveilig en onaangenaam aanvoeld, wegens het risico op ongevallen, de schrik om kinderen buiten te laten spelen en zelf verhinderd te zijn in de dagdagelijkse mobiliteit.

De burgerbevraging opperde volgende verbeterpistes en reflecties:

- Doorgaand verkeer en specifiek zeker zwaar doorgaand verkeer vermijden door het creëren van een ring rond Merchtem
- Gebruik van de auto ontmoedigen door een uitgebreide zone 30 (met een adequate controle op snelheid) en een herziening van het parkeerbeleid ten gunste van de inwoners en zelfs specifiek fietsers (vb. vervangingen parkeerplaatsen door fietsenstallingen)

- Herziening van het beleid voor laden en lossen bij verschillende warenhuizen
- Een signalisatiebeleid (fietspaden, verkeersborden, ...) dat nog meer rekening houdt met andere weggebruikers en nog meer het respect voor verkeersregels (vb. eenrichtingsverkeer) verzekert, zeker voor specifieke gevallen (kerkhof, oudstrijdersstraat, huisartsenwachtpost); ook een vereenvoudiging van veelheid aan verkeersborden
- Een echt ruimtelijk plan dat met de fietser rekening houdt: fietsdoorsteken onder gebouwen, over pleinen, glooiende borduurstenen voor fietsers, ...
- Betere aansluiting van bus-trein-schoolbus, om een alternatief te bieden aan de wagen, met andere woorden vooral kinderen op het openbaar vervoer krijgen en zo de verkeersdruk van familiewagens aan schoolpoorten te verminderen
- Waar mogelijk, nadenken over een andere locatie voor een aantal evenementen

2. Milieu

De burgerbevraging wijst op drie algemeen gedeelde pijnpunten rond milieu. Ten eerste zwerfvuil, met volgende specifieke vaststellingen:

- Overlast van sigarettenpeuken die door rokers naast de voorziene vuilbakken worden gegooid, zeker in het centrum
- Overlast door sluikestorten (vaak door niet Merchtemnaars)
- Overlast van dierenuitwerpselen die door diereneigenaars niet worden opgeruimd

De burgers wijzen dit vooral toe aan een gebrek aan sensibilisering en controle rond de gevolgen van en de straffen op zwerfvuil, alsook door een gebrek aan kennis over bestaande initiatieven door de gemeenten (vb. mogelijkheid om opruimacties te organiseren, ondersteund door de gemeente). Er zijn wel degelijk burgeracties (jeugdbeweging, scholen) die regelmatig zwerfvuil acties organiseren.

Daarom vragen de Merchtemnaars ook een reflectie over hoe die sensibilisering en controle beter mogelijk te maken. Zo worden volgende suggesties ter reflectie voorgesteld:

- Meer controle door bijvoorbeeld meer camera's in het centrum en bij risicogebieden voor sluikestorten en meer gerichte controle door politie en/ of gemeenten (vb. mobiele brigade)
- Overwegen of nieuwe oplossingen (hondentoiletten, tegels voor sigarettenpeuken, ...) op sommige locaties een oplossing kunnen bieden
- Meer sensibilisering door een duidelijke, toegankelijke en eenvoudig te bereiken communicatie rond deze problemen, de mogelijke oplossingen en de bestaande initiatieven die door de gemeente worden aangeboden (vb. opruimacties jeugdbeweging)
- Meer sensibilisering door opnieuw een stimulans te geven via milieu-gerichte geschenken (oplader op zonne-energie, mobiele asbak, ...)

Ten tweede wijzen de burgers op een gevoel van verminderde luchtkwaliteit, door de burgers gezien als het gevolg van onvoldoende groen en bomen, beperkt (stimuleren van het) gebruiken van alternatieve energiebronnen en het algemeen drukke autoverkeer (zie ook hoofdstuk mobiliteit). De burgers vragen daarom ook volgende reflecties richting meerjarenplan:

- Aandacht voor het groenbeleid (zie ook hoofdstuk vrije tijd & welzijn), met aandacht voor meer groen en bomen (en ook bloemenperken rond bomen) bij de ruimtelijke ordening
- Evalueren waar Merchtem een voortrekkersrol kan spelen voor het gebruik en stimuleren van alternatieve energiebronnen
- Binnen het mobiliteitsbeleid (zie hoofdstuk mobiliteit), ook overwegen of net zoals in grote steden oudere vervuilende wagens kunnen geband worden

Als derde en laatste pijnpunt wordt gewezen op een aantal specifieke gevallen van overlast door dieren, waarvoor de burgers een specifieke actie vragen te overwegen en/ of te herhalen (vb hangkooien voor ratten Boesmeer en vallen/ sterilisatie voor zwervkatten).

De burgers doen volgende suggesties:

- Een statiegeld op blikjes; ze zijn wel bewust dat dit moeilijk op gemeentelijk niveau afdwingbaar is;
- Gemeente, privé en bedrijven zouden een win-win PPP (public private partnership) kunnen opzetten rond bouw van groene stroom capaciteit zoals zonnepanelen. Zo wordt deze capaciteit op een optimale wijze geïnstalleerd en kan het een participatief project worden.

3. Vrije tijd & welzijn

De burgerbevraging wijst op drie algemeen gedeelde pijnpunten rond vrije tijd & welzijn. Ten eerste wordt algemeen bevestigd dat Merchtem kan gezien worden als een feestgemeente, maar vragen de burgers om te bekijken hoe die positieve reputatie verder uitgebouwd kan worden door een cultuurcentrum (eventueel door samenwerking met andere cultuurcentra in de buurt, gezien de leefbaarheid van een eigen cultuurcentrum onzeker lijkt), alsook verder vertaald kan worden naar (het ondersteunen van) meer lokale initiatieven (vb. buurtfeesten).

Ten tweede wordt algemeen gewezen op het gebrek aan plaatsten waar volwassen en kinderen hun vrije tijd veilig kunnen doorbrengen. Bovenop de eerdere vaststelling van te weinig groen en bomen (zie hoofdstuk milieu) wordt ook gewezen op de beperkte beschikbaarheid van recreatiegerichte plekken (speeltuintjes, zwembad, ...). Wel moet iedere keer de afweging gemaakt worden met de kans op verhoogde impact op het milieu en vandalisme (vb. BBQ plek). Gezien dat bovendien de Merchtemnaar soms verplicht om de auto te nemen naar een andere gemeente of stad komt dat ook de mobiliteit, noch de plaatselijke handelaars niet ten goede. De burgers vragen daarom ook om een grondige reflectie rond het recreatiebeleid en kijken naar het park ter hoogte van het rusthuis en achter de sporthal als eerste plaats om nieuwe initiatieven te nemen.

Ten derde werd vastgesteld dat de burgers onvoldoende geïnformeerd zijn of geraken rond initiatieven die de gemeente neemt in het kader van vrije tijd & welzijn (zowel ter ondersteuning van bijvoorbeeld mensen in eenzaamheid of mensen met burn-out alsook voor de activiteiten in de gemeente). De burgers vragen daarom ook om te bekijken hoe meer mensen met meer en beter informatie kunnen bereikt worden en verwijzen naar volgende voorbeelden:

- Het vroegere digitale informatiebord dat uit het centrum is verdwenen gezien statistieken erop hebben gewezen dat automobilisten afgeleid werden
- Het informatiemagazine, waar bij het potentieel verhogen van de beschikbaarheid de afweging gemaakt moet worden met de impact op het milieu (vb. magazine overal laten bezorgen veel grotere impact dan huidige situatie waar magazine bij handelaars, etc. beschikbaar is)

Bovenop deze drie algemeen gedeelde pijnpunten werden een aantal specifieke vragen gesteld of suggesties gedaan om mee te nemen richting meerjarenplan:

- De beschikbaarheid van kinderopvang in de gemeenten
- Opfleuren van bijvoorbeeld elektriciteitskasten met schilderwerken en/ of foto's
- Een beleid ter ondersteuning van de lokale handelaar, gezien de groeiende aanwezigheid van grotere ketens het aantal faillissementen dreigt te verhogen

4. Veiligheid

Tijdens het gesprek met de Merchtemnaar werd veiligheid voor een groot deel ingevuld met veiligheid op de weg, en in dat opzicht overlapt het gesprek voor een deel met het thema mobiliteit.

Zoals in het thema mobiliteit in detail uitgeschreven gaat het ook hier over het drukke autoverkeer, diverse verkeerssituaties waar de auto voorrang krijgt ten nadele van de fietser en voetganger, parkeerdrukke rond bepaalde winkels en het gevoel van onveiligheid dat dit alles met zich meebrengt in de eigen dagelijkse mobiliteit.

Het gesprek ging ook specifiek over de schoolgaande jeugd en de drukte die er ontstaat wanneer de school begint of net uit is. Verkeerd geparkeerde ouders enerzijds en in groepjes fietsende jongeren al dan niet met oortjes in anderzijds.

Ook het al te veel plaatsen van verkeersmeubilair (drempels, snelheidsremmers, ...) om de snelheid van wagens af te remmen zorgt uiteindelijk eerder voor onveiligheid voor de zwakke weggebruiker.

Wanneer werken te lang blijven aanslepen (bijvoorbeeld Osseveldstraat) creëert dit voor de fietser ook een onveilige situatie.

Verder kwam sluikstorten kort aan bod, net zoals (nachtelijke) overlast aan het speelplein Ten Anker en Park Ter Lijsterbes.

Meerdere Merchtemnaren geven wel aan dat ze in het verleden positief verrast werden bij het melden van (kleine) problemen die bij de gemeente zoals putje in wegdek of zwerfvuil: de gemeente reageerde hier bijna altijd snel en correct op.

De burgerbevraging opperde volgende verbeterpistes en reflecties:

- De Merchtemnaar ziet graag meer jongeren met de fiets naar school komen, maar dan wel fietsers die zich op een correcte manier in het verkeer begeven. Inzetten op sensibilisering hierover in de scholen lijkt aangewezen
- Herziening van het parkeerbeleid uit specifiek rond scholen
- Inzetten van camera's om controle mogelijk te maken (bijvoorbeeld aan speelplein ofom sluikstorten te ontraden)
- Voorzien in een alternatieve parking voor het personeel van de supermarkt(en) waar weinig parking voor het clienteel voorzien is
- Bepaalde straten autovrij maken

5. Ruimtelijke ordening

De volgende pijnpunten rond de ruimtelijke ordening werden door de burgers geopperd:

- Niet voldoende parkeerplaatsen voor steeds meer gezinnen met meerdere wagens
- Een overvolle parking aan het station Merchtem
- Betaalbaarheid van wonen in Merchtem – ook voor jonge Merchtemnaren
- De ontspanningsmogelijkheden in het dorp zijn te geconcentreerd
- Geen echt dorpsplein in Merchtem

Het woord 'evenwicht' lijkt heel erg van toepassing op het thema ruimtelijke ordening. Het gaat heel vaak over 'evenwicht bewaken'.

1 aspect dat uitgebreid aan bod kwam waren de appartementen: men was zich er tijdens de burgerbevraging heel erg van bewust dat bijvoorbeeld senioren vandaag volop kiezen om in een appartement te gaan wonen omdat hun huis te groot is, ze hun tuin niet meer kunnen onderhouden, geen trappen meer willen doen etc ... En anderzijds beseft men ook heel erg dat appartementen drukte met zich meebrengen (meer bewoners op minder oppervlakte), dat ze een nood creëren aan parkeerplaatsen in de openbare ruimte indien deze niet voorzien werden in het bouwproject, dat het Merchtem minder groen maakt etc ... Men erkent dus de nood aan appartement enerzijds en anderzijds is ruimtelijke ordening de kunst om deze correct in te plannen.

Andere te bewaken evenwichten zijn:

- Groen, landelijk karakter enerzijds en bebouwing anderzijds
- Mobiliteitsvoorzieningen zoals Merchtem NMBS-station enerzijds en beschikbare parkeerplaatsen rondom het station anderzijds
- Inzetten op groene energie via windturbines enerzijds en bij het inplannen ervan de nabijheid van huizen vermijden anderzijds

Verbeterpistes en reflecties die geformuleerd werden rond die diverse evenwichten zijn:

- Ook durven inzetten op alternatieve woonvormen door deze bijvoorbeeld te stimuleren via premies
- Groenzone verplicht te voorzien rond appartementen
- Windturbines slim inplanten
- Verlagen van het kadastraal inkomen
- Een echt structuurplan en een tijdelijke bouwstop
- Afbreken en heropbouwen van bepaalde delen van centrum Merchtem om uniformiteit te creëren
- In elke buurt, ook nieuwe buurten, systematisch een ontmoetingsplein voor jong en oud tevoorzien (verhoogt sociaal contact), alsook speelgelegenheid
- Voorzien dat privé-eigenaar van bouwgrond kan gecompenseerd worden, indien in de plaats een plein komt
- Om het gevoel van landelijkheid te behouden natuurgebieden met elkaar laten aansluiten door het planten van hagen



Lijst van te verstrekken werkings -en investeringssubsidies per beleidsveld

Planningsrapport: Meerjarenplanaanpassing 2 2020 - 2025 (BP2020_2025-2)

Periode: 2021 - 2025

Laatste inschrijvingsnummer: 56362

Gemeente en OCMW Merchttem (0207.511.110) algemeen directeur: Chris Van den Bossche

Nieuwstraat 1 - 1785 Merchttem

financieel directeur: Kris Droesbeke

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Beleidsveld 0030	5.000,00	0,00	5.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	1.000,00	0,00	1.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	1.000,00	0,00	1.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	1.000,00	0,00	1.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	1.000,00	0,00	1.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	1.000,00	0,00	1.000,00
Beleidsveld 0112	32.500,00	0,00	32.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	6.500,00	0,00	6.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	6.500,00	0,00	6.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	6.500,00	0,00	6.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	6.500,00	0,00	6.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	6.500,00	0,00	6.500,00
Beleidsveld 0300	125.000,00	0,00	125.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan verenigingen	25.000,00	0,00	25.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan verenigingen	25.000,00	0,00	25.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan verenigingen	25.000,00	0,00	25.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan verenigingen	25.000,00	0,00	25.000,00
Toegestane werkingsubsidies aan verenigingen	25.000,00	0,00	25.000,00
Beleidsveld 0349	1.500,00	0,00	1.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	300,00	0,00	300,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	300,00	0,00	300,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	300,00	0,00	300,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	300,00	0,00	300,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	300,00	0,00	300,00
Beleidsveld 0390	82.500,00	0,00	82.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	1.500,00	0,00	1.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	1.500,00	0,00	1.500,00
Toegestane werkingsubsidies aan gezinnen	1.500,00	0,00	1.500,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	1.500,00	0,00	1.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	1.500,00	0,00	1.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Beleidsveld 0400	7.525.994,01	255.199,29	7.781.193,30
Toegestane investeringsubsidies	0,00	46.328,79	46.328,79
Toegestane investeringsubsidies	0,00	4.211,70	4.211,70
Toegestane investeringsubsidies	0,00	51.164,70	51.164,70
Toegestane investeringsubsidies	0,00	51.164,70	51.164,70
Toegestane investeringsubsidies	0,00	51.164,70	51.164,70
Toegestane investeringsubsidies	0,00	51.164,70	51.164,70
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1.450.581,25	0,00	1.450.581,25
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1.472.473,87	0,00	1.472.473,87
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1.495.328,45	0,00	1.495.328,45
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1.533.990,78	0,00	1.533.990,78
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	1.573.619,66	0,00	1.573.619,66
Beleidsveld 0410	3.872.747,43	533.475,96	4.406.223,39
Toegestane investeringsubsidies	0,00	96.250,00	96.250,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	8.750,00	8.750,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	104.582,14	104.582,14
Toegestane investeringsubsidies	0,00	106.255,45	106.255,45
Toegestane investeringsubsidies	0,00	107.955,54	107.955,54
Toegestane investeringsubsidies	0,00	109.682,83	109.682,83
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	709.829,42	0,00	709.829,42
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	729.122,66	0,00	729.122,66
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	775.432,46	0,00	775.432,46
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	815.012,64	0,00	815.012,64
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	843.350,25	0,00	843.350,25
Beleidsveld 0470	2.500,00	0,00	2.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	500,00	0,00	500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	500,00	0,00	500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	500,00	0,00	500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	500,00	0,00	500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	500,00	0,00	500,00
Beleidsveld 0500	2.945,00	0,00	2.945,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	589,00	0,00	589,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	589,00	0,00	589,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	589,00	0,00	589,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	589,00	0,00	589,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	589,00	0,00	589,00
Beleidsveld 0530	72.500,00	0,00	72.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	8.500,00	0,00	8.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	8.500,00	0,00	8.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	8.500,00	0,00	8.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	8.500,00	0,00	8.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	8.500,00	0,00	8.500,00
Beleidsveld 0629	187.500,00	0,00	187.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37.500,00	0,00	37.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37.500,00	0,00	37.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37.500,00	0,00	37.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37.500,00	0,00	37.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	37.500,00	0,00	37.500,00
Beleidsveld 0709	30.000,00	0,00	30.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.000,00	0,00	6.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.000,00	0,00	6.000,00
Beleidsveld 0710	147.268,77	0,00	147.268,77
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	268,77	0,00	268,77
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	3.000,00	0,00	3.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	3.000,00	0,00	3.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	3.000,00	0,00	3.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	3.000,00	0,00	3.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	12.000,00	0,00	12.000,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	12.000,00	0,00	12.000,00
Beleidsveld 0739	96.000,00	0,00	96.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	1.000,00	0,00	1.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	14.120,60	0,00	14.120,60
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	4.000,00	0,00	4.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	879,40	0,00	879,40
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	4.000,00	0,00	4.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	4.000,00	0,00	4.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	4.000,00	0,00	4.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	4.000,00	0,00	4.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	15.000,00	0,00	15.000,00
Beleidsveld 0740	292.500,00	0,00	292.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	58.500,00	0,00	58.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	58.500,00	0,00	58.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	58.500,00	0,00	58.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	58.500,00	0,00	58.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	58.500,00	0,00	58.500,00
Beleidsveld 0741	150.000,00	0,00	150.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30.000,00	0,00	30.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30.000,00	0,00	30.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30.000,00	0,00	30.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30.000,00	0,00	30.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	30.000,00	0,00	30.000,00
Beleidsveld 0742	2.284.876,82	0,00	2.284.876,82
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	525.276,82	0,00	525.276,82
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	318.000,00	0,00	318.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	318.000,00	0,00	318.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	530.000,00	0,00	530.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	593.600,00	0,00	593.600,00
Beleidsveld 0750	50.000,00	0,00	50.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	10.000,00	0,00	10.000,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	10.000,00	0,00	10.000,00
Beleidsveld 0752	235.600,00	0,00	235.600,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	24.600,00	0,00	24.600,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	23.000,00	0,00	23.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	24.000,00	0,00	24.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	23.000,00	0,00	23.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	24.000,00	0,00	24.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	23.000,00	0,00	23.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	24.000,00	0,00	24.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	23.000,00	0,00	23.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	24.000,00	0,00	24.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	23.000,00	0,00	23.000,00
Beleidsveld 0759	81.500,00	0,00	81.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	7.500,00	0,00	7.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	10.000,00	0,00	10.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.800,00	0,00	6.800,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.800,00	0,00	6.800,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.800,00	0,00	6.800,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.800,00	0,00	6.800,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	6.800,00	0,00	6.800,00
Beleidsveld 0790	670.463,02	509.731,47	1.180.194,49
Toegestane investeringsubsidies	0,00	100.039,23	100.039,23
Toegestane investeringsubsidies	0,00	0,00	0,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	9.692,24	9.692,24
Toegestane investeringsubsidies	0,00	0,00	0,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	100.000,00	100.000,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	100.000,00	100.000,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	100.000,00	100.000,00
Toegestane investeringsubsidies	0,00	100.000,00	100.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	25.634,64	0,00	25.634,64
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	41.435,30	0,00	41.435,30
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	12.641,43	0,00	12.641,43
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	48.391,60	0,00	48.391,60
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	14.536,96	0,00	14.536,96
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	47.400,00	0,00	47.400,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	19.830,00	0,00	19.830,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	50.023,17	0,00	50.023,17
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	14.536,96	0,00	14.536,96
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	48.400,00	0,00	48.400,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	19.900,00	0,00	19.900,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	50.910,94	0,00	50.910,94
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	14.536,96	0,00	14.536,96
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	49.700,00	0,00	49.700,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	21.420,00	0,00	21.420,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	52.121,84	0,00	52.121,84
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	14.536,96	0,00	14.536,96
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	49.700,00	0,00	49.700,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	21.450,00	0,00	21.450,00
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	53.356,26	0,00	53.356,26
Beleidsveld 0820	272.593,67	0,00	272.593,67
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	52.246,29	0,00	52.246,29
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	53.360,01	0,00	53.360,01
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	54.496,01	0,00	54.496,01
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	55.654,73	0,00	55.654,73
Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	56.836,63	0,00	56.836,63
Beleidsveld 0900	486.725,20	0,00	486.725,20
Project kinderarmoede	0,00	0,00	0,00
Project kinderarmoede	28.000,00	0,00	28.000,00
Project kinderarmoede	28.000,00	0,00	28.000,00
Project kinderarmoede	28.000,00	0,00	28.000,00
Project kinderarmoede	28.000,00	0,00	28.000,00
Project kinderarmoede	28.000,00	0,00	28.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	0,00	0,00	0,00
Samenwerkingsovereenkomsten	21.925,98	0,00	21.925,98
Samenwerkingsovereenkomsten	6.537,01	0,00	6.537,01
Samenwerkingsovereenkomsten	6.537,01	0,00	6.537,01
Samenwerkingsovereenkomsten	95,00	0,00	95,00
Samenwerkingsovereenkomsten	27.905,00	0,00	27.905,00
Samenwerkingsovereenkomsten	35.000,00	0,00	35.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	28.000,00	0,00	28.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	35.000,00	0,00	35.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	28.000,00	0,00	28.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	35.000,00	0,00	35.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	28.000,00	0,00	28.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	35.000,00	0,00	35.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	28.000,00	0,00	28.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	35.000,00	0,00	35.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	28.000,00	0,00	28.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	30.625,20	0,00	30.625,20
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	1.100,00	0,00	1.100,00

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsidie	Investeringsubsidie	Totaal
Beleidsveld 0911	95.000,00	0,00	95.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	12.000,00	0,00	12.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	7.000,00	0,00	7.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	7.000,00	0,00	7.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	7.000,00	0,00	7.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	7.000,00	0,00	7.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	7.000,00	0,00	7.000,00
Beleidsveld 0943	16.000,00	0,00	16.000,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	3.200,00	0,00	3.200,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	3.200,00	0,00	3.200,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	3.200,00	0,00	3.200,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	3.200,00	0,00	3.200,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	3.200,00	0,00	3.200,00
Beleidsveld 0944	92.500,00	0,00	92.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	18.500,00	0,00	18.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	18.500,00	0,00	18.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	18.500,00	0,00	18.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	18.500,00	0,00	18.500,00
Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	18.500,00	0,00	18.500,00
Beleidsveld 0949	5.000,00	0,00	5.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	1.000,00	0,00	1.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	1.000,00	0,00	1.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	1.000,00	0,00	1.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	1.000,00	0,00	1.000,00
Samenwerkingsovereenkomsten	1.000,00	0,00	1.000,00
Beleidsveld 0959	1.250,00	0,00	1.250,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	250,00	0,00	250,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	250,00	0,00	250,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	250,00	0,00	250,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	250,00	0,00	250,00
Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	250,00	0,00	250,00

BELEIDSDOMEINEN: Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein

2020-2025

Journalvolgnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Beleidsdomein: 00 Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: 02 Algemeen Bestuur

- BV0100 Politieke organen
- BV0101 Officieel ceremonieel
- BV0110 Secretariaat
- BV0111 Fiscale en financiële diensten
- BV0112 Personeelsdienst en vorming
- BV0113 Archief
- BV0114 Organisatiebeheersing
- BV0115 Welzijn op het werk
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0130 Administratieve dienstverlening
- BV0150 Internationale relaties
- BV0151 Deelneming aan internationale organisaties en conferenties
- BV0160 Hulp aan het buitenland
- BV0170 Binnengemeentelijke decentralisatie
- BV0171 Gemeentelijk/stedelijk wijkoverleg
- BV0190 Overig algemeen bestuur
- BV0400 Politiediensten
- BV0410 Brandweer
- BV0420 Dienst 100
- BV0430 Civiele bescherming
- BV0440 Overige hulpdiensten
- BV0450 Rechtspleging
- BV0460 Kinderbescherming
- BV0470 Dierenbescherming
- BV0480 Bestuurlijke preventie (incl. GAS)
- BV0490 Overige elementen van openbare orde en veiligheid
- BV0500 Handel en middenstand
- BV0510 Nijverheid
- BV0550 Werkgelegenheid
- BV0590 Overige economische zaken
- BV0790 Erediensten
- BV0791 Niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen

Beleidsdomein: 03 Grondgebied

- BV0200 Wegen
- BV0210 Openbaar vervoer
- BV0220 Parkeren
- BV0290 Overige mobiliteit en verkeer

BV0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval
 BV0309 Overig afval- en materialenbeheer
 BV0310 Beheer van regen- en afvalwater
 BV0319 Overig waterbeheer
 BV0320 Sanering van bodemverontreiniging
 BV0329 Overige vermindering van milieuverontreiniging
 BV0340 Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos
 BV0341 Erosiebestrijding
 BV0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem
 BV0350 Klimaat en energie
 BV0380 Participatie en sensibilisatie
 BV0381 Geïntegreerde milieuprojecten
 BV0390 Overige milieubescherming
 BV0530 Land-, tuin- & bosbouw
 BV0540 Visvangst
 BV0600 Ruimtelijke planning
 BV0610 Gebiedsontwikkeling
 BV0620 Grondbeleid voor wonen
 BV0621 Bestrijding van krotwoningen
 BV0622 Woonwagenterreinen
 BV0629 Overig woonbeleid
 BV0630 Watervoorziening
 BV0640 Elektriciteitsvoorziening
 BV0650 Gasvoorziening
 BV0660 Communicatievoorzieningen
 BV0670 Straatverlichting
 BV0680 Groene ruimte
 BV0690 Overige nutsvoorzieningen
 BV0990 Begraafplaatsen
 BV0991 Crematoria
 BV0992 Lijkbezorging

Beleidsdomein: 04 Onderwijs

BV0800 Gewoon basisonderwijs
 BV0801 Buitengewoon basisonderwijs
 BV0810 Gewoon secundair onderwijs
 BV0814 Leren en werken
 BV0815 Buitengewoon secundair onderwijs
 BV0820 Deeltijds kunstonderwijs
 BV0830 Centra voor volwassenenonderwijs
 BV0835 Hoger onderwijs
 BV0860 Centra voor leerlingenbegeleiding
 BV0862 Huisvesting voor schoolgaanden
 BV0869 Overige ondersteunende diensten voor het onderwijs
 BV0870 Sociale voordelen
 BV0879 Andere voordelen
 BV0889 Ondersteunende diensten voor het algemeen onderwijsbeleid

Beleidsdomein: 05 Vrije Tijd

BV0520 Toerisme - Onthaal en promotie
 BV0521 Toerisme - Sectorondersteuning
 BV0522 Toerisme - Infrastructuur
 BV0529 Overige activiteiten inzake toerisme
 BV0700 Musea
 BV0701 Cultuurcentrum
 BV0702 Schouwburg, concertgebouw, opera
 BV0703 Openbare bibliotheken
 BV0704 Gespecialiseerde bibliotheken
 BV0705 Gemeenschapscentrum

BV0709 Overige culturele instellingen
BV0710 Feesten en plechtigheden
BV0711 Openluchtrecreatie
BV0712 Festivals
BV0719 Overige evenementen
BV0720 Monumentenzorg
BV0721 Archeologie
BV0729 Overig beleid inzake het erfgoed
BV0739 Overig kunst- en cultuurbeleid
BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
BV0741 Sportpromotie en -evenementen
BV0742 Sportinfrastructuur
BV0749 Overig sportbeleid
BV0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning
BV0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren
BV0752 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
BV0759 Overige activiteiten met betrekking tot jeugd

Beleidsdomein: 06 Sociale dienstverlening

BV0900 Sociale bijstand
BV0901 Voorschotten
BV0902 Integratie van personen met vreemde herkomst
BV0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers
BV0904 Activering van tewerkstelling
BV0905 Dienst voor juridische informatie en advies
BV0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid
BV0910 Woningen voor personen met een handicap
BV0911 Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap
BV0919 Overige activiteiten inzake ziekte en invaliditeit
BV0920 Werkloosheid
BV0930 Sociale huisvesting
BV0940 Jeugdvoorzieningen
BV0941 Gezinsvervangende tehuizen
BV0942 Onderhoudsgelden

Beleidsdomein: 07 Gezinsbeleid

BV0943 Gezinshulp
BV0944 Preventieve gezinsondersteuning
BV0945 Kinderopvang
BV0946 Thuisbezorgde maaltijden
BV0947 Klusjesdienst
BV0948 Poetsdienst
BV0949 Overige gezinshulp
BV0989 Overige dienstverlening inzake volksgezondheid

Beleidsdomein: 08 Ouderenbeleid

BV0950 Ouderenwoningen
BV0951 Dienstencentra
BV0952 Assistentiewoningen
BV0953 Woon- en zorgcentra
BV0954 Dagzorgcentra
BV0959 Overige verrichtingen betreffende ouderen



Personeel: Aantal werknemers (koppen)

Periode: 2021-2026

Gemeente en OCMW Merchtem (0207.511.110)

Nieuwstraat 1 - 1785 Merchtem

algemeen directeur: Chris Van den Bossche

financieel directeur: Kris Droesbeke

	2021
Vastbenoemd	109,00
Niveau A	10,00
Niveau B	27,00
Niveau C	44,00
Niveau D	28,00
Contractueel	131,00
Niveau A	1,00
Niveau B	9,00
Niveau C	54,00
Niveau D	64,00
Niveau E	3,00
TOTAAL	240,00
Niveau A	11,00
Niveau B	36,00
Niveau C	98,00
Niveau D	92,00
Niveau E	3,00



Personeel: Aantal voltijds equivalenten (VTE)

Periode: 2021

Gemeente en OCMW Merchtem (0207.511.110)

Nieuwstraat 1 - 1785 Merchtem

algemeen directeur: Chris Van den Bossche

financieel directeur: Kris Droesbeke

	2021
Vastbenoemd	94,86
Niveau A	10,00
Niveau B	24,80
Niveau C	36,66
Niveau D	23,40
Contractueel	98,11
Niveau A	1,00
Niveau B	7,50
Niveau C	41,83
Niveau D	46,28
Niveau E	1,50
TOTAAL	192,97
Niveau A	11,00
Niveau B	32,30
Niveau C	78,49
Niveau D	69,68
Niveau E	1,50

Overzicht van de jaarlijks opbrengst per belastingsoort

bedrag	Boekjaar	kasstroomrichting			
	2021	2022	2023	2024	2025
Algemene rekening (met omschrijving)	ENKEL_ONTVANGST	ENKEL_ONTVANGST	ENKEL_ONTVANGST	ENKEL_ONTVANGST	ENKEL_ONTVANGST
7300000: Opcentiemen op de onroerende voorheffing	5.382.358	5.570.427	5.653.983	5.738.793	5.824.875
7301000: Aanvullende belasting op de personenbelasting	6.442.956	6.435.774	6.571.593	6.780.186	6.995.728
7302000: Motorrijtuigen	250.795	257.801	261.668	265.593	269.577
7316000: Aanvragen omgevingsvergunningen	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
7318999: Andere belastingen op de afgifte van administratieve stukken	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000
7331100: Begroting / bijzetting / verstrooiing	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
7331400: Ontgraving	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
7332300: Afgifte zakken, klevers, recipiënten	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
7332500: Toegang containerpark	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000
7332800: Sluikstorten	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
7340100: Exploitatie hinderlijke inrichtingen	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
7341400: Taxidiensten	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
7341500: Diensten verhuur voertuigen met bestuurder	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
7342110: Elektriciteit Kampeertreinen / kampeerverblijfparken	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
7342400: Verspreiding kosteloos reclamedrukwerk	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000
7360000: Plaatsrecht markten	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
7360100: Plaatsrecht kermissen	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
7360110: Elektriciteit kermissen	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
7361100: Parkeren	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
7369999: Andere belastingen op het gebruik van het openbaar domein	139.500	139.500	139.500	139.500	139.500
7371000: Niet-bebouwde gronden	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
7373000: Ontbreken van parkeerplaatsen	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
7374000: Leegstaande woningen en gebouwen	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
7377000: Tweede verblijven	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
7390000: Gemeentelijke administratieve sanctie	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000

OVERZICHT_IP: Overzicht investeringsprojecten

2020-2025



Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

NIET-PRIO IP-2: investeringsproject gelijkblijvend beleid

AP-1: Gezond financieel beleid

AP-13: Vergroenen

AP-14: Aandacht voor waterproblematiek

AP-17: Klimaatregels

AP-21: Parkeerbeleid

AP-22: Investeren in openbaar vervoer en nieuwe mobiliteit en technologie inzetten

AP-6: Ontmoeting stimuleren

GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.682.884	0	8.497.781	0	11.180.664
A. Investerings in financiële vaste activa	0	2.000	0	16.945	0	18.945
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		0		10.000		10.000
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		2.000		6.000		8.000
4. Andere financiële vaste activa		0		945		945
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.538.595	0	7.492.659	0	10.031.253
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.538.595	0	7.492.659	0	10.031.253
a. Terreinen en gebouwen		1.490.844		4.954.464		6.445.308
b. Wegen en andere infrastructuur		246.187		213.381		459.568
c. Roerende goederen		801.563		2.316.351		3.117.914
e. Erfgoed		0		8.463		8.463
C. Investerings in immateriële vaste activa		92.804		735.867		828.671
D. Toegestane investeringssubsidies		49.485		252.310		301.795
II. ONTVANGSTEN	0	200.844	0	1.593.687	0	1.794.531
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	153.807	0	874.096	0	1.027.902
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	153.807	0	843.000	0	996.807
a. Terreinen en gebouwen		153.807		843.000		996.807
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	31.096	0	31.096
a. Onroerende goederen		0		31.096		31.096
D. Investeringsubsidies en -schenkingen		47.037		719.591		766.628

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	2.381.446	301.438	6.059.581	989.050	598.500	414.250	436.400
A. Investerings in financiële vaste activa	2.000	0	16.945	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	10.000	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	2.000	0	6.000	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	945	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	2.255.534	283.061	5.072.609	970.900	598.500	414.250	436.400
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	2.255.534	283.061	5.072.609	970.900	598.500	414.250	436.400
a. Terreinen en gebouwen	1.316.329	174.515	3.880.964	520.500	253.000	195.000	105.000
b. Wegen en andere infrastructuur	242.338	3.849	163.381	12.500	12.500	12.500	12.500
c. Roerende goederen	696.866	104.697	1.023.801	436.900	332.000	205.750	317.900
e. Erfgoed	0	0	4.463	1.000	1.000	1.000	1.000
C. Investerings in immateriële vaste activa	74.427	18.377	717.717	18.150	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	49.485	0	252.310	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	200.844	0	1.488.687	26.250	26.250	26.250	26.250
B. Verkoop van materiële vaste activa	153.807	0	874.096	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	153.807	0	843.000	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	153.807	0	843.000	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	31.096	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	31.096	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	47.037	0	614.591	26.250	26.250	26.250	26.250

NIET-PRIO IP-3: Investeringsproject prioritaire doelstellingen AGB

NIET-PRIO IP-4: Investeringsproject gelijkblijvend beleid AGB

PRIO IP-5: Investeren in fietsers en voetgangers
AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	69.981	0	9.699.409	0	9.769.390
B. Investerings in materiële vaste activa	0	69.981	0	9.624.409	0	9.694.390
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	69.981	0	9.624.409	0	9.694.390
a. Terreinen en gebouwen		13.653		1.259		14.912
b. Wegen en andere infrastructuur		56.329		9.579.650		9.635.978
c. Roerende goederen		0		43.500		43.500
C. Investerings in immateriële vaste activa		0		75.000		75.000
II. ONTVANGSTEN	0	172.058	0	8.843.500	0	9.015.558
D. Investeringssubsidies en -schenkingen		172.058		8.843.500		9.015.558

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	69.981	0	3.989.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
B. Investerings in materiële vaste activa	69.981	0	3.914.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	69.981	0	3.914.409	4.645.000	445.000	310.000	310.000
a. Terreinen en gebouwen	13.653	0	1.259	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	56.329	0	3.909.650	4.635.000	435.000	300.000	300.000
c. Roerende goederen	0	0	3.500	10.000	10.000	10.000	10.000
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	75.000	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	172.058	0	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	172.058	0	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0

PRIO IP-6: Investeren in het wegennet

AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
B. Investeren in materiële vaste activa	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	552.461	0	7.115.530	0	7.667.991
b. Wegen en andere infrastructuur		552.461		7.115.530		7.667.991

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
B. Investeren in materiële vaste activa	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0
b. Wegen en andere infrastructuur	398.166	154.295	3.445.530	670.000	2.500.000	500.000	0

PRIO IP-7: Grondbeleid voor wonen

AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.025.033	0	1.705.090	0	2.730.123
a. Terreinen en gebouwen		1.025.033		1.705.090		2.730.123
II. ONTVANGSTEN	0	20.075	0	500.000	0	520.075
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	20.075	0	500.000	0	520.075
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	20.075	0	500.000	0	520.075
a. Terreinen en gebouwen		20.075		500.000		520.075

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	985.223	39.810	1.705.090	0	0	0	0
II. ONTVANGSTEN	20.075	0	500.000	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	20.075	0	500.000	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	20.075	0	500.000	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	20.075	0	500.000	0	0	0	0

PRIO IP-8: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	0	0	250.000	0	250.000
B. Investeren in materiële vaste activa	0	0	0	250.000	0	250.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	250.000	0	250.000
b. Wegen en andere infrastructuur		0		250.000		250.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
B. Investeren in materiële vaste activa	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000

PRIO IP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	18.804	0	188.254	0	207.058
B. Investerings in materiële vaste activa	0	18.804	0	188.254	0	207.058
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	18.804	0	188.254	0	207.058
a. Terreinen en gebouwen		10.832		166.227		177.058
c. Roerende goederen		7.973		22.027		30.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	18.504	300	78.254	110.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	10.832	0	66.227	100.000	0	0	0
c. Roerende goederen	7.673	300	12.027	10.000	0	0	0

PRIO IP-10: onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

AP-11: Onderwijs als basiszorg

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	96.309	0	562.233	0	658.542
B. Investerings in materiële vaste activa	0	96.309	0	562.233	0	658.542
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	96.309	0	562.233	0	658.542
c. Roerende goederen		96.309		562.233		658.542

Jaarlijkse transacties

	2020	2021		2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
B. Investerings in materiële vaste activa	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000
c. Roerende goederen	88.468	7.841	135.733	109.000	89.500	131.000	97.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_VOORLOPIG_2020 2021:

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 473107 Alg. 37195

Q_ORIGINEEL_2021_Q1 2021: Budg. 411837 Alg. 7675

Motivering van de belangrijkste wijzigingen

Voor deze vergelijking gaan we uit van de cijfers van laatste kredietverschuiving als referentie.
Deze worden vergeleken met de cijfers die nu zijn opgenomen voor de meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025.

We beperken ons hier bewust tot de wijzigingen van 2021 en 2022 omdat dit de meest relevante wijzigingen betreffen.

Voor 2021 zijn de belangrijkste wijzigingen als volgt samen te vatten :

Bij de uitgaven :

Algemene rekening (met omschrijving)	Resultaat bestuursinfo	Som van Uitgave raming verschil
2200400: Onbebouwde terreinen - parken & tuinen - gemeenschapsgoederen	Verschuiving van entiteit	-206.700
6479999: Overige diverse operationele kosten	Andere AR : 6131008	-64.756
6481320: Tegemoetkoming LOI	aanpassing krediet CFR JR 2020	-24.000
6040000: Aankopen van roerende goederen bestemd voor verkoop	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet	25.000
6159999: Overige exploitatiekosten	MJPA 2021 : Huis Van het Kind	25.000
6120150: Burgerlijke aansprakelijkheid	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet	26.983
6139999: Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	MJPA 2021 : controle Blauwe zone	30.000
6143001: Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet	30.000
2410000: Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	extra ict-middelen in kader van Corona	30.524
6491000: Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	MJPA : Covid uitgaven voedselhulp	30.625
6001300: Aankopen medisch en paramedisch materiaal	MJPA 2021 : covid uitgaven	38.035
6231005: Verzekering arbeidsongevallen	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet	38.494
6159999: Overige exploitatiekosten	MJPA 2021 : Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	40.000
6131008: Administratiekosten Aanvullende Personen Belasting	Brief 25 juni 2021 : adm kost belastingen : 61.498,88 euro	61.499
6159999: Overige exploitatiekosten	MJPA 2021 : Covid : Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren	72.646
6159999: Overige exploitatiekosten	Covid maatregelen - residentiële voorzieningen	93.276
6480000: Leefloon 55%	Covid maatregelen - leefloon - tijdelijke premie	94.612
2410000: Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	extra ict-middelen in kader van Corona	98.946
6131100: Huur computermateriaal	ANPR camera's in huur ipv aankoop	100.000
2210300: Gebouwen - industriële en exploitatiegebouwen - gemeenschapsgoederen	MJPA 2021 : aanpassing bedrag loods	103.491
2410000: Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	extra ict-middelen in kader van Corona	142.928
2200100: Onbebouwde terreinen - landbouwgronden - gemeenschapsgoederen	MJPA 2021: Aankoop 4 percelen grond tussen Terlinden en Langevelde : 183.894€	185.000
2200400: Onbebouwde terreinen - parken & tuinen - gemeenschapsgoederen	Verschuiving van entiteit	206.700
2240000: Wegen	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet	221.904

2210200: Gebouwen - schoolgebouwen - gemeenschapsgoederen	MJPA 2021 : negatief aanzuiveren plus dak werkplaats opnieuw voorzien plus 22.250 voor architect	241.631
2811000: Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - te storten (-)	MJPA : volstorting intekening APT aandelen 14961 aandelen @ 21,34€ per aandeel	319.268
2291000: Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	MJPA 2021 : krediet aanzuiveren	350.064
2240000: Wegen	MJPA 2021 : Spiegellaan van 2023 naar 2021 : 2.100.000	2.100.000

Bij de ontvangsten :

Algemene rekening (met omschrijving)	Resultaat bestuursinfo	Som van Ontvangst raming verschil
1500000: Ontvangen vooruitbetalingen op investeringssubsidies	Verschuiving van entiteit	-101.045
7040004: Tussenkomen van ouders in de sneeuw- en openluchtklassen, ea. activiteiten	MJPA 2021 : aanzuiveren krediet cfr uitgave	62.000
7405000: Specifieke werkingssubsidies	extra ict-budget van onderwijs Vlaanderen in kader van Corona	98.946
1500000: Ontvangen vooruitbetalingen op investeringssubsidies	Verschuiving van entiteit	101.045
7405000: Specifieke werkingssubsidies	extra ict-budget van onderwijs Vlaanderen in kader van Corona	173.452
2200000: Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	MJPA 2021 : 3 gronden te Peizegem Fr De Beuckelaersstraat 105+105+118K€	328.000

Voor 2022 zijn de belangrijkste wijzigingen als volgt samen te vatten :

Bij de uitgaven :

Algemene rekening (met omschrijving)	Resultaat bestuursinfo	Referentie bedrag	Resultaat bedrag	Som van Uitgave raming verschil
6479999: Overige diverse operationele kosten	Andere AR : 6131008	66.965		-66.965
6481320: Tegemoetkoming LOI	Aanpassing krediet	34.000	10.000	-24.000
6159999: Overige exploitatiekosten	0751 : Huis van het kind en babbelbad	250.400	278.500	28.100
6143001: Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	Aanpassing krediet	151.800	181.800	30.000
6139999: Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	controle Blauwe zone	1.293.300	1.333.300	40.000
6231005: Verzekering arbeidsongevallen	aanzuiveren krediet	102.888	150.596	47.708
6131008: Administratiekosten Aanvullende Personen Belasting	Andere AR : verschuiving		61.500	61.500
6040000: Aankopen van roerende goederen bestemd voor verkoop	aanzuiveren krediet	28.000	98.000	70.000
6159999: Overige exploitatiekosten	aankoop zakken	100.000	200.000	100.000

Bij de ontvangsten :

Algemene rekening (met omschrijving)	Resultaat bestuursinfo	Referentie bedrag	Resulta at bedrag	Som van Ontvangst raming verschil
7500000: Opbrengsten uit financiële vaste activa	Iverlek : interim dividend	289.302	152.170	-137.132
7500000: Opbrengsten uit financiële vaste activa	Iverlek dividend gas	132.000	85.232	-46.768
7040004: Tussenkomen van ouders in de sneeuw- en openluchtklassen, ea. activiteiten	aanzuiveren krediet cfr uitgave	27.000	89.000	62.000

ODAA: Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties



2020-2025

Journalvolnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Dreesbeke

Beleidsdoelstelling: BD-1: MERCHTEM gerund door een goede huisvader

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	410.488	319.368	0	0	0	0
Ontvangsten	13.724.045	13.344.297	13.217.701	13.437.076	13.730.479	14.032.103
Saldo	13.313.556	13.024.929	13.217.701	13.437.076	13.730.479	14.032.103
Investerings						
Uitgaven	0	272.398	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-272.398	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP-1: Gezond financieel beleid

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	407.896	319.368	0	0	0	0
Ontvangsten	13.724.045	13.344.297	13.217.701	13.437.076	13.730.479	14.032.103
Saldo	13.316.148	13.024.929	13.217.701	13.437.076	13.730.479	14.032.103
Investerings						
Uitgaven	0	272.398	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-272.398	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-1: geen verhoging van belastingen inzake aanvullende personenbelasting en opcentiemen OV

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	12.284.779	11.825.314	12.006.201	12.225.576	12.518.979	12.820.603
Saldo	12.284.779	11.825.314	12.006.201	12.225.576	12.518.979	12.820.603
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-2: retributies actualiseren en bedragen indexeren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	838.580	1.211.500	1.211.500	1.211.500	1.211.500	1.211.500
Saldo	838.580	1.211.500	1.211.500	1.211.500	1.211.500	1.211.500
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-3: inzetten op samenaankopen en raamcontracten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-89: Covid maatregelen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	377.896	117.781	0	0	0	0
Ontvangsten	359.830	272.398	0	0	0	0
Saldo	-18.066	154.617	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	0	272.398	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-272.398	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-90: Covid maatregelen - residentieële voorzieningen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	84.939	0	0	0	0
Ontvangsten	84.939	0	0	0	0	0
Saldo	84.939	-84.939	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-91: Covid maatregelen - dienstencheques

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	8.337	0	0	0	0
Ontvangsten	6.580	1.757	0	0	0	0
Saldo	6.580	-6.580	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-92: Covid maatregelen - schakelzorgcentrum

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-94: Covid maatregelen - leefloon

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	30.000	64.312	0	0	0	0
Ontvangsten	120.011	8.652	0	0	0	0
Saldo	90.011	-55.660	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-95: Covid maatregelen - leefloon - tijdelijke premie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	31.250	0	0	0	0
Ontvangsten	29.325	1.925	0	0	0	0
Saldo	29.325	-29.325	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-97: Covid maatregelen - psychologisch welzijn

Van 01/01/2021 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	8.352	0	0	0	0
Saldo	0	8.352	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-98: Covid maatregelen - armoedebeleid

Van 01/01/2021 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	12.750	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-12.750	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-99: Covid maatregelen - WZC

Van 01/01/2021 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	14.399	0	0	0	0
Saldo	0	14.399	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP-2: Transparant bestuur met ruimte voor inspraak

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-4: tevredenheidsonderzoek burgers naar dienstverlening en communicatie gemeente

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-5: bevolkingsbevraging (3-tal keer per jaar)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-6: uw college luistert minstens 2x/legislatuur/deelgemeente organiseren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-3: Inzetten op communicatie en informatie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.592	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.592	0	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-7: TV-schermen met informatie in alle deelgemeenten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.592	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.592	0	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-8: Up-to-date houden van gemeentelijke website

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-4: Verder inzetten op digitalisering

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-9: online betalen mogelijk maken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-10: inloggen via itsme® of andere nieuwigheden implementeren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-11: gebruik maken van Floating Car Data

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Beleidsdoelstelling: BD-2: MERCHTEM levendig

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	73.910	188.600	217.200	177.200	217.200	177.200
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-73.910	-188.600	-217.200	-177.200	-217.200	-177.200
Investerings						
Uitgaven	773	18.593	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-773	-18.593	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP-5: Ondersteunen van het socio-culturele leven

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	70.699	79.000	74.900	74.900	74.900	74.900
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-70.699	-79.000	-74.900	-74.900	-74.900	-74.900
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-12: bestaande subsidies voor verenigingen en initiatieven zoals buurtcheque behouden en indexeren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.250	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.250	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-13: afvalophaling van de verschillende feestzalen organiseren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-14: alle jeugthuizen actiever begeleiden en de nodige vormingen aanbieden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	68.449	64.000	59.900	59.900	59.900	59.900
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-68.449	-64.000	-59.900	-59.900	-59.900	-59.900
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP-6: Ontmoeting stimuleren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	773	18.593	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-773	-18.593	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-15: bestaande speelpleinen vernieuwen en nieuwe voorzien bij nieuwe grote verkavelingen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	773	18.593	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-773	-18.593	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-16: aanleg diverse sportkooien in verschillende deelgemeenten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-17: pop-upcafé in OCMW-park organiseren en uitbreiden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-18: onderzoek fuifmogelijkheden over heel het grondgebied

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-8: Merchtem feestgemeente

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	3.211	109.600	142.300	102.300	142.300	102.300
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-3.211	-109.600	-142.300	-102.300	-142.300	-102.300
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-23: alle kermissen op een uniforme manier ondersteunen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	3.211	107.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-3.211	-107.000	-100.000	-100.000	-100.000	-100.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-24: Merchtem op Stelten 2.0

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	40.000	0	40.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-40.000	0	-40.000	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-25: bij al onze evenementen aandacht voor minder mobiele personen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	2.600	2.300	2.300	2.300	2.300
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-2.600	-2.300	-2.300	-2.300	-2.300
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD-3: MERCHTEM zorgt voor u

Kwalitatieve omschrijving: De strategische nota is -naast de financiële nota en een toelichting- deel van het meerjarenplan. Na het opleidings- en begeleidingstraject 'Samen sporen' voor de integratie van gemeente en O.C.M.W., zijn de strategische nota's voor beide entiteiten hetzelfde. De prioritaire actieplannen rond 'Merchtem zorgt voor u' handelen over het 'vroegere O.C.M.W.'. 'Merchtem Mobiel' bevat dan weer de prioritaire actieplannen van wat we verstaan onder 'de gemeente'.

Bij de invoering van de BBC zijn er door het gebruik van de terminologie 'prioritair' vaak misverstanden ontstaan.

In de terminologie van de BBC betekent prioritair immers de aanduiding van acties, actieplannen en beleidsdoelstellingen die bijzondere rapportering en opvolging vereisen van de gemeenteraad.

Alle andere beleidsdoelstellingen -niet in het minst de verderzetting van het dagelijks bestuur- zijn daarom niet minder prioritair zoals begrepen wordt in de gewone betekenis van het woord.

Gezond financieel beleid en goede dienstverlening blijven dus prioritair, maar worden niet gerapporteerd aan de gemeenteraad, zoals de doelstellingen die hier in de strategische nota worden aangehaald.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	42.118	133.125	105.000	105.000	105.000	105.000
Ontvangsten	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	-32.094	-133.125	-105.000	-105.000	-105.000	-105.000
Investerings						
Uitgaven	1.092.195	2.326.801	219.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangsten	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-1.072.120	-1.498.801	-219.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Actieplan: AP-9: Renoveren van en investeren in onze zorgcampus

Concrete acties zijn de renovatie van de eerste serviceflats, aanpassingen om de binnentemperatuur bij zomerweer aangenaam te houden en het attractief bezighouden van de bewoners (ACT-26-27-28).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.982	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.982	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000
Investerings						
Uitgaven	18.504	438.327	110.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-18.504	-438.327	-110.000	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-26: renoveren 1ste serviceflats

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	10.832	416.000	100.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-10.832	-416.000	-100.000	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-27: de nodige aanpassingen doen tgv de temperatuurstijging van de laatste jaren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	10.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-10.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-28: onze bewoners actief houden door ze steeds opnieuw te prikkelen (tovertafel, tweewieler)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.982	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.982	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000	-14.000
Investerings						
Uitgaven	7.673	12.327	10.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.673	-12.327	-10.000	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP-10: Wonen in Merchtem voor iedereen mogelijk maken

Naast het aanbod op de reguliere woningmarkt, voorziet het bestuur de volgende acties : het woonloket activeren (ACT-9), het aanbod sociale woningen verhogen (ACT-30), en -indien mogelijk- nieuwe woonprojecten met voorrang voor jonge Merchtemnaren realiseren (zie projecten Lt. J. De Winde, Clerenblock).

Deze actie (ACT-31) wordt voorwaardelijk geformuleerd omdat de uitvoering ervan valt of staat met het verwerven van gronden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	985.223	1.744.900	0	0	0	0
Ontvangsten	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-965.148	-916.900	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-29: het woonloket activeren en optimaliseren (samenwerking met 3W-plus)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-30: aantal sociale woningen verhogen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-31: indien mogelijk nieuwe projecten (cfr Clerenblock) waar jonge Merchtemnaren voorrang krijgen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	985.223	1.744.900	0	0	0	0
Ontvangsten	20.075	828.000	0	0	0	0
Saldo	-965.148	-916.900	0	0	0	0
Financiering						

Actieplan: AP-11: Onderwijs als basiszorg

Het gemeentebestuur van Merchtem biedt basisonderwijs aan met basisschool De Plataan in het centrum van Merchtem en basisschool Ten Bos in Peizegem. Merchtem heeft ook twee secundaire scholen: de technische- en beroepsschool GTSM in het centrum en de Tuinbouwschool in Peizegem. Hoewel zeker het organiseren van secundair onderwijs niet echt een kerntaak van de gemeente is, blijft het bestuur geloven in de meerwaarde die de scholen aan Merchtem bieden en blijft ze erin investeren.

Volgende acties zijn als prioritair aangeduid :

Uitbreiden site De Plataan / Technische scholen (ACT-32): indien er mogelijkheden zijn om aanpalende gronden aan te kopen, zal het bestuur die opportuniteiten zeer grondig onderzoeken.

Om performant te blijven, moeten de leerlingen van onze secundaire scholen de kans krijgen om de nieuwste technieken aan te leren (ACT-33). De scholen moeten dus evolueren. Er wordt ook meer ingezet op differentiatie (ACT-34).

Het gemeentebestuur wilt een bijdrage leveren om de combinatie wonen-werken-leven kwalitatief te maken. De gemeente zal dan ook een voortrekkersrol spelen in het organiseren van voor-en naschoolse opvang (ACT-35)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.604	7.500	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.604	-7.500	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Investerings						
Uitgaven	88.468	143.574	109.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-88.468	-143.574	-109.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Actie: ACT-32: indien mogelijk verwerven van gronden rond de campus Plataan/Technische school

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-33: onze leerlingen de kansen geven om te leren via de nieuwste technieken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	88.468	143.574	109.000	89.500	131.000	97.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-88.468	-143.574	-109.000	-89.500	-131.000	-97.000
Financiering						

Actie: ACT-34: inzetten op differentiatie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-35: de gemeente speelt een trekkersrol in de voor- en naschoolse opvang

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.604	7.500	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-7.604	-7.500	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP-12: Kwetsbare groepen krijgen kansen in Merchtem

Het bestuur wilt werken rond kwetsbare groepen. Zij verdienen immers niet alleen onze aandacht, maar ook daadwerkelijke ondersteuning.

De budgetten voor de Noord-Zuidraad worden daarom opgetrokken naar 1,00 € per inwoner (ACT-36).

Tussen de diensten Integratie en bijvoorbeeld Vrije Tijd, Onderwijs, zal er nauwer samengewerkt worden rond kwetsbare groepen. Aandacht voor kwetsbare groepen moet eigenlijk op elk beleidsdomein een reflex worden (ACT-37).

Het Huis van het Kind Merchtem staat voor een heel pakket aan diensten voor en rond het kind. De werking wordt verder uitgewerkt (ACT-38). Hierbij hoort ook de verdere bestrijding van kinder-en kansarmoede (ACT-85).

Het bestuur zal ook inzetten op projecten die werkloosheid bij kwetsbare groepen terugdringen. Hierbij zijn groepswerking en vorming zeer belangrijke instrumenten (ACT-86 -87).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	27.533	111.625	81.000	81.000	81.000	81.000
Ontvangsten	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	-17.509	-111.625	-81.000	-81.000	-81.000	-81.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-36: het budget van de Noord-Zuidraad optrekken naar 1€/inwoner (16.000€)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	8.589	18.500	18.500	18.500	18.500	18.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-8.589	-18.500	-18.500	-18.500	-18.500	-18.500
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-37: meer samenwerking tussen de dienst integratie en de andere diensten (bv.vrije tijd/onderwijs)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.375	6.400	6.400	6.400	6.400	6.400
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.375	-6.400	-6.400	-6.400	-6.400	-6.400
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-38: verdere praktische uitwerking van het Huis van het Kind

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.977	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.977	-25.000	-25.000	-25.000	-25.000	-25.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-85: kinder- en kansarmoede bestrijden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	11.069	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-11.069	-28.000	-28.000	-28.000	-28.000	-28.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-86: werkloosheid mee helpen terugdringen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-87: groepswerking en vorming voor kwetsbare groepen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-88: Voedselhulp nav Covid-19

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	2.500	30.625	0	0	0	0
Ontvangsten	10.024	0	0	0	0	0
Saldo	7.524	-30.625	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-96: Workshops inzake basiseducatie blijven verderzetten (koken, digitale kloof,....)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	24	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-24	0	0	0	0	0
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-100: Babbelbad

Van 01/01/2021 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	3.100	3.100	3.100	3.100	3.100
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-3.100	-3.100	-3.100	-3.100	-3.100
Investerings						
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD-4: MERCHTEM leefbaar

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	7.768	14.500	6.000	6.000	6.000	6.000
Ontvangsten	11.240	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Saldo	3.472	5.500	14.000	14.000	14.000	14.000
Investerings						
Uitgaven	23.602	556.049	105.000	105.000	105.000	135.000
Ontvangsten	80.778	157.644	126.250	26.250	26.250	26.250
Saldo	57.176	-398.405	21.250	-78.750	-78.750	-108.750
Financiering						

Actieplan: AP-13: Vergroenen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.023	8.500	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.023	-8.500	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	0	130.777	20.000	20.000	20.000	50.000
Ontvangsten	0	51.040	0	0	0	0
Saldo	0	-79.737	-20.000	-20.000	-20.000	-50.000
Financiering						

Actie: ACT-39: 1 extra boom voor elke woning deze legislatuur

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.023	8.500	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-1.023	-8.500	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	0	16.960	20.000	20.000	20.000	20.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-16.960	-20.000	-20.000	-20.000	-20.000
Financiering						

Actie: ACT-40: hogere borg opleggen voor het kappen van bomen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-41: stukjes openbaar domein vergroenen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	113.817	0	0	0	30.000
Ontvangsten	0	51.040	0	0	0	0
Saldo	0	-62.777	0	0	0	-30.000
Financiering						

Actie: ACT-42: extra aandacht voor groennorm bij nieuwe verkavelingen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-14: Aandacht voor waterproblematiek

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	1.240	0	0	0	0	0
Saldo	1.240	0	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	6.420	375.272	35.000	35.000	35.000	35.000
Ontvangsten	80.778	106.604	126.250	26.250	26.250	26.250
Saldo	74.358	-268.669	91.250	-8.750	-8.750	-8.750
Financiering						

Actie: ACT-43: ontharden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	340.000	0	0	0	0
Ontvangsten	75.000	75.000	100.000	0	0	0
Saldo	75.000	-265.000	100.000	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-44: erosiebestrijding

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	1.240	0	0	0	0	0
Saldo	1.240	0	0	0	0	0
Investerings						
Uitgaven	6.420	35.272	35.000	35.000	35.000	35.000
Ontvangsten	5.778	31.604	26.250	26.250	26.250	26.250
Saldo	-642	-3.669	-8.750	-8.750	-8.750	-8.750
Financiering						

Actie: ACT-45: maatregelen tegen droogte nemen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-15: Ondersteunen van landbouwers die de gemeente mee groen houden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.745	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.745	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-46: geen landbouwgrond inpakken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-47: ondersteunen van korte keten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-48: financieel ondersteunen landbouwers adh van subsidies

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	6.745	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-6.745	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000	-6.000
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP-16: Doordachte ruimtelijke ordening

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Saldo	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-49: RUP centrum opmaken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-50: opstarten RUP recreatie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-51: verordening meergezinswoningen bijsturen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-52: blijven inzetten op leegstand handelspanden en woningen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Saldo	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Investerings						
Financiering						

Actieplan: AP-17: Klimaatregels

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	17.182	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-17.182	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Financiering						

Actie: ACT-53: streven naar plastiekvrije gemeente

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-54: investeren in hernieuwbare energie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-55: afval en zwerfvuil beperken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-56: energiebesparende maatregelen nemen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	17.182	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-17.182	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Financiering						

Beleidsdoelstelling: BD-5: MERCHTEM mobiel

Kwalitatieve omschrijving: Deze prioritaire beleidsdoelstelling laat veronderstellen dat mobiliteit in Merchtem problematisch is. Allicht is mobiliteit in heel Vlaanderen problematisch. In alle geval meent het bestuur dat er qua mobiliteit heel wat werk moet geleverd worden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	105.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangsten	87.882	98.044	98.044	98.044	98.044	98.044
Saldo	-17.272	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906	-206.906
Investerings						
Uitgaven	468.147	11.006.247	5.627.500	3.007.500	872.500	372.500
Ontvangsten	172.058	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
Saldo	-296.089	-7.497.747	-1.342.500	-1.957.500	-872.500	-372.500
Financiering						

Actieplan: AP-18: Investeren in langetermijnvisie mobiliteit

De mobiliteit -of het gebrek eraan- is een feitelijk gegeven, bepaald door de bestaande wegenis, bebouwing, structuren. Kleine ingrepen kunnen soms grote verbeteringen met zich meebrengen. Toch is een globale visie op langere termijn noodzakelijk voor een duurzame aanpak van de mobiliteit.

Het bestuur investeert dus in een mobiliteitsstudie (ACT-58) én de aanwerving van een mobiliteitsambtenaar om alles te coördineren (ACT-57).

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Financiering						

Actie: ACT-57: aanwerven mobiliteitsambtenaar

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-58: opmaak mobiliteitsplan

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000	-50.000
Financiering						

Actieplan: AP-19: Investeren in fietsers en voetgangers

Het bestuur beschouwt niet minder dan tien acties (ACT-59 - ACT-68) als prioritair, waaronder de fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute (ACT-59).

Ook het veiliger maken van schoolomgevingen (ACT-64) en het faciliteren van woon-werkverplaatsingen voor gemeentepersoneel zijn prioritair (ACT-63).

Verder staan de aanleg van nieuwe fietspaden en fietsstraten, het herbekijken van kruispunten en doorsteken, én het investeren in fietscomfort en comfort van voetgangers op de planning.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	104.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangsten	11.826	22.044	22.044	22.044	22.044	22.044
Saldo	-92.327	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906
Investerings						
Uitgaven	69.981	4.009.833	4.645.000	445.000	310.000	310.000
Ontvangsten	172.058	3.508.500	4.285.000	1.050.000	0	0
Saldo	102.077	-501.333	-360.000	605.000	-310.000	-310.000
Financiering						

Actie: ACT-59: fietssnelweg OMA-route en Leirekensroute

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	3.453.500	4.235.000	0	0	0
Ontvangsten	172.058	3.473.500	4.235.000	0	0	0
Saldo	172.058	20.000	0	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-60: aanleg nieuwe fietspaden, fietsstraten,...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	2.972	239.574	150.000	185.000	150.000	150.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-2.972	-239.574	-150.000	-185.000	-150.000	-150.000
Financiering						

Actie: ACT-61: aanleg en optimaliseren voetpaden en doorsteken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	53.357	235.500	150.000	150.000	150.000	150.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-53.357	-235.500	-150.000	-150.000	-150.000	-150.000
Financiering						

Actie: ACT-62: investeren in fietscomfort en comfort voetgangers

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Financiering						

Actie: ACT-63: woon-werkverplaatsingen gemeentepersoneel per fiets en te voet zoveel mogelijk faciliteren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	104.153	304.950	304.950	304.950	304.950	304.950
Ontvangsten	11.826	22.044	22.044	22.044	22.044	22.044
Saldo	-92.327	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906	-282.906
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-64: schoolomgevingen veiliger maken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	13.653	71.259	100.000	100.000	0	0
Ontvangsten	0	35.000	50.000	1.050.000	0	0
Saldo	-13.653	-36.259	-50.000	950.000	0	0
Financiering						

Actieplan: AP-20: Investeren om met de auto vlotter rond en trager door het centrum van Merchtem te kunnen

Concrete acties zijn het invoeren van zone 30 (ACT-65), het aanleggen van uitwijkstroken (ACT-66) en het aanpakken van het gevaarlijke kruispunt Linthoutstraat / Wolvertemsesteenweg (ACT-67), waar na jaren overleg met het Gewest eindelijk zicht is op een doorbraak.

In het algemeen is de staat van het wegennet aan verbetering toe, wat resulteert in één enkel actiepunt (ACT-68). Gelet op de uitgestrektheid van ons wegennet is dit echter een grote -zoniet de grootste- hap uit de investeringen. Waar onderhoud niet meer afdoende is, zal resoluut gekozen worden voor heraanleg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	398.166	5.699.825	670.000	2.500.000	500.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-398.166	-5.699.825	-670.000	-2.500.000	-500.000	0
Financiering						

Actie: ACT-65: invoeren zone 30

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-66: uitwijkstroken maken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-67: oplossingen voor het kruispunt Linthoutstraat/Wolvertemsesteenweg

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-68: kwaliteit wegennet handhaven

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	398.166	5.699.825	670.000	2.500.000	500.000	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	-398.166	-5.699.825	-670.000	-2.500.000	-500.000	0
Financiering						

Actieplan: AP-21: Parkeerbeleid

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	76.056	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Saldo	76.056	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Investerings						
Uitgaven	0	1.200.000	250.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.200.000	-250.000	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-69: contouren blauwe zone en parkeerkaarten herbekijken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-70: meer controle op foutparkeerders (gemeenschapswachten)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	76.056	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Saldo	76.056	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-71: parkeerbehoeftestudie maken en onderzoeken van de mogelijkheid voor een bijkomende randparking

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	1.200.000	250.000	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-1.200.000	-250.000	0	0	0
Financiering						

Actie: ACT-72: locatie parkeerplaats voor vrachtwagens onderzoeken

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-73: parkeerplaats zorgverstrekkers

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actieplan: AP-22: Investeren in openbaar vervoer en nieuwe mobiliteit en technologie inzetten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Saldo	-1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Investerings						
Uitgaven	0	46.590	12.500	12.500	12.500	12.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-46.590	-12.500	-12.500	-12.500	-12.500
Financiering						

Actie: ACT-74: jaarlijks 2 laadpalen bijplaatsen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Financiering						

Actie: ACT-75: fietsbib

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	1.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Saldo	-1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Investerings						
Financiering						

Actie: ACT-76: jaarlijks 1 bushokje bijplaatsen

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	16.590	2.500	2.500	2.500	2.500
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-16.590	-2.500	-2.500	-2.500	-2.500
Financiering						

Actie: ACT-77: mogelijkheden Smart Cities inzetten

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Actie: ACT-78: stationsomgeving verfraaien

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Investerings						
Uitgaven	0	20.000	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	-20.000	0	0	0	0
Financiering						

Actieplannen zonder beleidsdoelstelling:

Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	30.732.233	34.831.120	34.414.207	34.662.087	35.210.224	35.565.242
Ontvangsten	23.129.648	23.442.898	23.332.498	23.558.753	23.779.139	23.901.346
Saldo	-7.602.585	-11.388.222	-11.081.709	-11.103.334	-11.431.085	-11.663.896
Investerings						
Uitgaven	2.795.836	5.775.394	1.086.297	959.420	730.870	780.748
Ontvangsten	701.199	1.331.043	0	0	0	0
Saldo	-2.094.637	-4.444.351	-1.086.297	-959.420	-730.870	-780.748
Financiering						
Uitgaven	2.512.405	2.871.113	2.313.266	2.137.358	2.096.788	2.104.868
Ontvangsten	224.218	6.491.067	3.290.892	2.542.925	1.793.032	1.294.330
Saldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538

Actie: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Exploitatie						
Uitgaven	30.732.233	34.831.120	34.414.207	34.662.087	35.210.224	35.565.242
Ontvangsten	23.129.648	23.442.898	23.332.498	23.558.753	23.779.139	23.901.346
Saldo	-7.602.585	-11.388.222	-11.081.709	-11.103.334	-11.431.085	-11.663.896
Investerings						
Uitgaven	2.795.836	5.775.394	1.086.297	959.420	730.870	780.748
Ontvangsten	701.199	1.331.043	0	0	0	0
Saldo	-2.094.637	-4.444.351	-1.086.297	-959.420	-730.870	-780.748
Financiering						
Uitgaven	2.512.405	2.871.113	2.313.266	2.137.358	2.096.788	2.104.868
Ontvangsten	224.218	6.491.067	3.290.892	2.542.925	1.793.032	1.294.330
Saldo	-2.288.187	3.619.955	977.626	405.567	-303.756	-810.538

Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Overzicht journaalvolgnummers



2020-2025

Journaalvolgnummers: Budg. 56362

Gemeente (0207.511.110)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Algemeen directeur: Chris Van den Bossche

OCMW (0212.197.891)

Nieuwstraat 1, 1785 Merchtem

Financieel directeur: Kris Droesbeke

Budgettaire entiteit: Gemeente

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	KA	246
Budgettair	KE	32250
Budgettair	KI	5862

Budgettaire entiteit: OCMW

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	KA	84
Budgettair	KE	17192
Budgettair	KI	728