

ZITTING VAN 20 DECEMBER 2021

Aanwezig:

Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Schepenen
Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Els Seghers, Raadslid

Afwezig:

FINANCIËN	Aanpassing van het gemeenteraadsbesluit houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024)
GR/2021/280	
Openbare zitting	

Regelgeving:

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024);

Omschrijving/overwegende:

Overwegende dat het billijk is diegene die een tweede verblijf betrekken te onderwerpen aan een speciale belasting;

Overwegende dat de gemeente onder meer instaat voor de aanleg van infrastructuur op haar grondgebied, waarvan niet alleen in de gemeente gedomicilieerde personengebruik maken, maar ook niet-gedomicilieerde personen die in de gemeente verblijven;

Overwegende dat de niet-gedomicilieerde personen bovendien geen inkomstenbelasting betalen die ten goede komt aan gemeente Merchtem en het bijgevolg past deze personen op een andere manier te doen bijdragen in de algemene lasten die de gemeente draagt;

Overwegende dat de aanpassing van het belastingsreglement op leegstand van gebouwen en woningen ook gevolgen heeft op de belasting op tweede verblijven;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

In de eerste alinea van artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024) wordt de bepaling "op 1 januari van het aanslagjaar" toegevoegd tussen de woorden "verblijfsgelegenheid die" en "voor";

Artikel 2

Artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024) wordt aangevuld met volgende tweede alinea:

"Het gebruik van tweede verblijfplaats wordt beoordeeld op basis van een plaatsbezoek en het verbruik van nutsvoorzieningen. Om als tweede verblijfplaats beoordeeld te worden, dient het waterverbruik minimum 30 m³ per jaar te bedragen, het elektriciteitsverbruik minimum 600 kWh per jaar te bedragen of het gasverbruik minimum 2.316 kWh per jaar te bedragen. Wanneer het verbruik lager is, komt het gebouw of de woning in aanmerking om opgenomen te worden in het leegstandsregister woningen/gebouwen;"

Artikel 3

De tweede alinea van artikel 4 van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024) wordt vervangen door volgende bepalingen:

"Bij gebrek aan aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting ambtshalve gevestigd volgens de modaliteiten vermeld in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen."

Artikel 4

In artikel 5 wordt het woord "kunnen" tussen de woorden "belasting" en "worden" geschrapt;

Artikel 5

In artikel 6 wordt het woord "rollen" vervangen door "kohieren".

Artikel 6

De gecoördineerde versie van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende de belasting op tweede verblijven (2020-2024) als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd;

Artikel 7

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2022 en wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels