



## WoonZorgCentrum Ter Stelten

Gasthuisstraat 19  
1785 Merchtem  
Tel. 052 46 93 30

### Opname-overeenkomst KVB

Tussen de ondergetekenden enerzijds:

OCMW Merchtem/ woonzorgcentrum Ter Stelten  
Algemeen directeur Chris Van den Bossche  
Voorzitter Vast Bureau Maarten Mast

en anderzijds :

De bewoner de heer/mevrouw (naam van de bewoner).....,  
en/of in voorkomend geval de vertegenwoordiger aangeduid door de bewoner,  
de heer/mevrouw (naam vertegenwoordiger) .....  
wonende te (adres vertegenwoordiger).....

Verklaren zich akkoord met volgende verblijfsvoorwaarden en komen overeen wat volgt:

- 1 De kandidaat bewoner heeft kennis genomen van de voorwaarden tot opname in woonzorgcentrum Ter Stelten en verbindt zich ertoe de interne afsprakennota, waarvan een exemplaar werd ontvangen, stipt na te leven.
- 2 Hij/zij verbindt er zich toe om de verblijfskosten, de kosten gerelateerd aan het verblijf in woonzorgcentrum Ter Stelten **en de kosten aan externe (medische/paramedische)verstrekkers te betalen**. Deze kosten worden maandelijks gefactureerd **via de verblijfsfactuur**.
3. Voor wie onvermogen is of ten laste van een ander OCMW, wordt een afzonderlijke betalingsregeling getroffen.
4. Het bedrag van de dagprijs bij opneming bedraagt 67,82 euro. ~~De verblijfs- en onderhoudskosten worden per maand aangerekend.~~
5. Volgende kosten, gerelateerd aan het verblijf in woonzorgcentrum Ter Stelten, zijn niet in de dagprijs inbegrepen : individuele bijdragen voor het ziekenfonds, hospitalatiekosten, verzorgingsmateriaal dat niet gedekt is door de RIZIV-forfaits, kosten voor hulpmiddelen, persoonlijke toiletartikelen die op uitdrukkelijke vraag van de bewoner worden aangekocht, externe pedicure, manicure, esthetische verzorging, kapper, dokterskosten, medicatie en paramedische kosten, herstellingskosten persoonlijk linnen, vervoerskosten die verband houden met de gezondheid van de bewoner, minder mobiele centrale, stomerij van persoonlijke linnen (speciale

behandelingen), naammerken van persoonlijke kledij, telefoongesprekken, individuele en aanvullende verzekering burgerlijke aansprakelijkheid voor de bewoner, **bijvoeding**, dranken buiten de maaltijd met uitzondering van drinkbaar water. Alleen voor bewoners met een B, C, CD en D score zijn de paramedische kosten vervat in de dagprijs.

6. Bij iedere afwezigheid, aan het secretariaat van het woonzorgcentrum gemeld en die minstens 24 uur bedraagt, zal 7,00 euro in mindering gebracht worden. Dit ter compensatie van de ~~niet genuttigde maaltijden~~ **niet-gebruikte leveringen en diensten**. Zonder voorafgaande melding gaat de vermindering ~~voor de niet genuttigde maaltijden~~, in vanaf de eerste dag die volgt op de vaststelling van de afwezigheid.

7. De aanvrager ~~verklaart uit vrije wil in het Woonzorgcentrum te worden opgenomen en~~ krijgt de volgende eenpersoonskamer toegewezen: ..... (nummer woongelegheid)  
Deze woongelegheid is voorzien van het nodige rust-, slaap- en bergingsmeubilair.

**8. Als de kandidaat bewoner of zijn vertegenwoordiger de schriftelijke opnameovereenkomst voorafgaand aan de vastgelegde opnamedatum wil verbreken, wordt die verbreking door de kandidaat bewoner of zijn vertegenwoordiger aan het woonzorgcentrum schriftelijk gemeld.**

**De verbrekingsvergoeding bedraagt maximaal zeven keer de verschuldigde dagprijs verminderd met de bedragen van de niet-gebruikte leveringen en diensten bij de afwezigheid van de bewoner. Bovenop dat bedrag worden geen extra vergoedingen aangerekend.**

**Deze verbrekingsvergoeding wordt niet aangerekend bij:**

- het overlijden van de kandidaat bewoner voorafgaand aan de effectieve opname in het woonzorgcentrum;
- de voorlegging van een medisch attest, waaruit blijkt dat de bewoner opgenomen is in het ziekenhuis voorafgaand aan de effectieve opname in het woonzorgcentrum.

9. Regeling aangaande ontslag of einde overeenkomst.

**De overeenkomst is van bepaalde duur.**

**- Initiatief tot ontslag vanuit het woonzorgcentrum:**

**Het ontslag gebeurt schriftelijk. De overeenkomst neemt een einde 14 kalenderdagen na het schrijven.**

**Het woonzorgcentrum kan een bewoner ontslaan omdat zijn gedragingen ernstig storend zijn voor de medebewoners of voor de werking van het woonzorgcentrum, of omdat zijn gezondheidstoestand van dien aard is, dat een overplaatsing naar een meer passende voorziening noodzakelijk is.**

**Het oordeel van de behandelende arts, van de coördinerend en raadgevend arts en van het interdisciplinaire team dat die bewoner verzorgt, wordt steeds ingewonnen. Als het wenselijk is, kunnen ook externe experts om advies worden verzocht.**

**Het woonzorgcentrum zoekt in overleg met de bewoner en/of de familie of vertegenwoordiger naar een passend verblijf en verlengt de opzeggingstermijn tot er een passend verblijf gevonden is.**

**Indien de bewoner en/of de familie of vertegenwoordiger weigert mee te werken aan een geschikt alternatief, kan het woonzorgcentrum overgaan tot ontslag.**

**Het woonzorgcentrum kan de overeenkomst eenzijdig beëindigen wanneer de bewoner onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt die essentieel waren voor de opname.**

**Bij wanbetaling van de verblijfskosten gedurende drie opeenvolgende maanden, kan de bewoner na schriftelijke aanmaning en na ingebrekestelling ontslagen worden.**

- **Initiatief tot ontslag vanwege de bewoner:**

De bewoner kan de overeenkomst opzeggen door het geven van een schriftelijke **opzeg van 7 kalenderdagen**. De opzegtermijn gaat in de dag na de ontvangst van dit schrijven. Indien de bewoner het woonzorgcentrum verlaat voor het verstrijken van de opzegperiode dan blijft de dagprijs, verminderd met de korting, toch verschuldigd gedurende de hele opzegperiode. Bij vertrek ontruimt de bewoner de woongelegenheden in elk geval binnen de opzegperiode.

Ongeacht door wie de overeenkomst beëindigd wordt, geldt dat indien een woongelegenheden ontruimd en opnieuw bewoond wordt binnen de opzegperiode, de dagprijs alleen kan worden aangerekend tot de dag die voorafgaat aan de weder ingebruikname.

- **Einde van de overeenkomst ten gevolge van overlijden:**

De termijn waarover de nabestaanden beschikken om de woongelegenheden te ontruimen, is bepaald op 5 kalenderdagen **vanaf de datum van overlijden**. De betaling loopt tot en met ontruiming van de woongelegenheden, mits aftrek van de ~~maaltijdkosten~~ **niet-gebruikte leveringen en diensten**. Als de woongelegenheden niet binnen de bepaalde termijn ontruimd werd, kan het OCMW de woongelegenheden zelf ontruimen en de persoonlijke bezittingen van de bewoner opslaan. Hiervoor zullen opslagkosten, 25 euro/dag aangerekend worden. Na  $\pm$  3 maand mag het OCMW de goederen openbaar verkopen.

10. ~~De directeur van het~~ Het **woonzorgcentrum** kan niet belast worden met het beheer van persoonlijke goederen of gelden van de bewoner.

11. Het OCMW kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal of verlies van persoonlijke goederen van de bewoner.

12. Het OCMW verbindt er zich toe een verzekering voor persoonlijke aansprakelijkheid en een brandverzekering af te sluiten.

13. **De bewoner, zijn vertegenwoordiger, familie of mantelzorgers genieten de grootst mogelijke vrijheid. Het woonzorgcentrum kan die alleen beperken om verantwoorde organisatorische of medische redenen en waarover duidelijk wordt gecommuniceerd.**

14. De bewoner of zijn vertegenwoordiger kan vrij zijn huisarts **en ziekenhuis** kiezen. **Die vrije keuze wordt op geen enkele manier beïnvloed.**

15. De bewoner kan vrij bezoek ontvangen op de woongelegenheden.

**16. Ook de bewoner heeft verantwoordelijkheden. Zo is het ten strengste verboden te roken op de woongelegenheden en in de gemeenschappelijke delen.**

**17. In geval een bewoner kinesitherapiebehandelingen of logopedie krijgt door een zelfstandig kinesitherapeut of zelfstandige logopedist (d.w.z. een kinesitherapeut of logopedist die niet in loondienst is van het woonzorgcentrum) is het de verantwoordelijkheid van de bewoner (in geval die dat zelf niet kan, van zijn/haar familie of van zijn/haar vertegenwoordig(st)er) om de administratie van het woonzorgcentrum bij de start van deze behandeling, bij elke verlenging of stopzetting ervan uitdrukkelijk schriftelijk op de hoogte te brengen. Dit om te vermijden dat er problemen zouden ontstaan bij de betalingen door het ziekenfonds van tussenkomst in de kosten van deze kinesitherapiebehandelingen. Indien de administratie van het woonzorgcentrum niet uitdrukkelijk op de hoogte is gebracht, is de terugbetaling van ten onrechte betaalde tussenkomsten door het ziekenfonds ten laste van de bewoner.**

18. Een schriftelijke opnameovereenkomst mag alleen gewijzigd worden met het akkoord van de bewoner of zijn vertegenwoordiger. Als de bewoner of zijn vertegenwoordiger niet akkoord gaat, kan de bewoner verder in het woonzorgcentrum verblijven op basis van de voorheen gesloten overeenkomst.

Een aanpassing van de dagprijs wordt niet beschouwd als een wijziging van de schriftelijke opnameovereenkomst, tenzij het een wijziging van de samenstelling van de dagprijs betreft .

Een aanpassing van het bedrag van de dagprijs wordt vooraf aan alle belanghebbenden bekendgemaakt en gaat op zijn vroegst in dertig kalenderdagen na de kennisgeving ervan aan de bewoner of zijn vertegenwoordiger.

19. De overeenkomst is gesloten voor de periode

van ..... tot .....

Deze verbintenis wordt in dubbel opgesteld waarvan er zich één in het dossier van de bewoner bevindt en het ander aan de bewoner of zijn vertegenwoordiger wordt overhandigd.

Merchtem ,..... ( datum)

Handtekeningen:

Namens het OCMW

Algemeen directeur

Voorzitter Vast Bureau

Chris Van den Bossche

Maarten Mast

Namens de aanvrager

De aanvrager

De vertrouwenspersoon