

ZITTING VAN 06 februari 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 30 januari 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Aanvraag Femma Peizegem organisatie rommelmarkt/plantenbeurs/speelgoedbeurs -  
afsluiten Nieuwbaan op 4 mei 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
3. AMOW - besluitenlijst installatievergadering van de politieraad d.d. 29 januari 2025  
Het college neemt kennis van de besluitenlijst van de installatievergadering van de politieraad  
AMOW d.d. 29 januari 2025.
4. Seniorenraad verslag 22 januari 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
5. Afsluiting kandidatuurlijst - deskundige mobiliteit en externe veiligheid bij bevordering - voltijds  
statutair - B4/B5  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de kandidatuurlijst goed.
6. Vacatures participatietraject inburgeraars  
Het college stelt voor het desbetreffende traject te laten doorgaan in de keuken van het WZC,  
de bibliotheek en/of De Kast.
7. Aanvraag tot stageplaats - heroriëntatietraject VDAB  
Het college geeft de gevraagde toelating.
8. Aanvraag tot stageplaats - student communicatiemanagement te Arteveldehogeschool  
Het college volgt het advies van de dienst.
9. Afwezigheid voor verminderde prestaties - voor 21 uren - met ingang van 10 februari 2025 tot  
en met 14 februari 2025 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties goed.
10. Beslissing tuchtprocedure - Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool  
Beslissing tuchtprocedure - Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool
11. Intrekking collegebeslissing d.d. 28 november 2024 en goedkeuring feestcheque Leireken  
De feestcheque van 250 euro wordt goedgekeurd.
12. Goedkeuring vergunning geluid & drank verjaardagsfuif op 17 mei 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
13. Goedkeuring vergunning geluid & drank verjaardagsfuif op 28 juni 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
14. Goedkeuring vergunning geluid & drank Festival Stonehill op 23 augustus 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
15. Goedkeuring vergunning geluid n.a.v. een Halloweenevenement op 31 oktober 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
16. Goedkeuring contracten artiesten op Merchtem kermis 2025  
Het college keurt de voorliggende contracten goed.

17. Aanvraag standplaats op kermis te Merchtem  
Het college volgt het advies van de dienst.
18. Bestellingen zang- en dansnamiddag  
Het college wenst te bestellen volgens de geldende wetgeving.
19. Afvoeren van oude en/of defecte materialen en/of onherstelbare materialen die niet meer functioneren of gebruikt worden uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem: Goedkeuring  
Goedkeuring wordt verleend voor het afvoeren van 4e volgende metalen uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem naar het gemeentelijk recyclagepark :
  - 8 x 3 D printer Sindoh
  - 1 x computerscherm
  - 1 x desktop pc (Asus P5 DDR2)
  - 2 x tafel
20. Samenwerkingsovereenkomst tussen Blue-mobility nv en de gemeente Merchtem ten behoeve van Blue-bike locatie "Station Merchtem" : Goedkeuring stopzetting samenwerking  
De overeenkomst met de gespecialiseerde onderneming Blue-mobility nv, Carnotstraat 39 te 2060 Antwerpen, wordt beëindigd.
21. Autodelen Gemeente Merchtem: Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2025  
De opdracht "Autodelen Gemeente Merchtem" wordt verlengd voor het dienstjaar 2025 en aan dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde dienstverlener, zijnde Valckenier Rent nv, Siegemlaan 1 te 9300 Aalst, tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 12.900,00 euro excl. btw of 15.609,00 euro incl. 21% btw.
22. Bezwaar tegen de belasting op de gemeentelijke activeringsheffing 2024 - artikel 240000074  
Het bezwaar is ontvankelijk doch ongegrond.
23. 11 juli viering - artiest  
Het college wenst Jo Vally vast te leggen.
24. Voorstel Veneir Vrijdag 2025  
Het college keurt het voorgestelde programma goed. De desbetreffende artiesten mogen worden geboekt.
25. Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen – dienstjaar 2023:  
Goedkeuring vorderingsstaat 2  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van De Meulemeester bvba, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen, voor de opdracht "Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen – dienstjaar 2023 " voor een bedrag van 17.369,58 euro excl. btw of 21.017,19 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 77.403,28 euro excl. btw of 93.657,97 euro incl. 21% btw.
26. Afbraak Dendermondestraat 18 - vraag van buur  
Het college is voorstander om de ballenvangers te verplaatsen naar de nieuwe perceelsgrens.
27. Vraag van Cobra's Malderen om een 48ste motortreffen te organiseren op 18, 19, en 20 april 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
28. WC Sportvrienden van het Kapelleke organiseert een cyclotocht op 17 augustus 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
29. Vraag van We Ride om een cyclotocht te organiseren op 1 mei 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.

30. Inventarisatie 2025 van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten  
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de geactualiseerde lijst, toestand 31 december 2024.
31. Campagne Infrabel - Sensibilisatie rond gevaarlijke situaties in de buurt van het spoordomein  
Het college is uitdrukkelijk bereid aan deze sensibiliseringscampagne mee te werken.
32. Goedkeuring Omgevingsvergunning - IIOA: August De Boeckstraat 74 - dossiernr.: 2024/245 - exploitatie van een bronbemaling in functie van de aanleg van een kelder bij een reeds vergunde meergezinswoning  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
33. 2020/18 - Goedkeuring teruggave waarborg aanleg voortuin  
Het college besluit de waarborg terug te storten.
34. 2020/17 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein  
De waarborg wordt teruggestort.
35. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Korte Ridderstraat 8 - dossiernr.: 2024/231 - het verbouwen en opsplitsen van een handelwoning tot handelspan en aparte wooneenheid, het regulariseren van een uitbreiding en het isoleren en afwerken van de voorgevel  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
36. Goedkeuring vergunning - SH: Korte Ridderstraat 8 - dossiernr.: 2024/231 - het verbouwen en opsplitsen van een handelwoning tot handelspan en aparte wooneenheid, het regulariseren van een uitbreiding en het isoleren en afwerken van de voorgevel  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
37. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH & IIOA: Dries 39 - dossiernr.: 2024/128 - het bouwen van een loods met bedrijfswoning, het aanleggen van verhardingen, het wijzigen van de functie van bedrijfswoning naar een woning voor seizoenarbeiders bij een bestaand landbouwbedrijf en het hernieuwen en veranderen van een inrichting voor akkerbouw met aardappelverwerking en kroketbereiding  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
38. Bekrachtiging weigering wijzigingsverzoek - SH & IIOA: Dries 39 - dossiernr.: 2024/128 - het bouwen van een loods met bedrijfswoning, het aanleggen van verhardingen, het wijzigen van de functie van bedrijfswoning naar een woning voor seizoenarbeiders bij een bestaand landbouwbedrijf en het hernieuwen en veranderen van een inrichting voor akkerbouw met aardappelverwerking en kroketbereiding  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het weigeren van het wijzigingsverzoek.
39. Goedkeuring weigering omgevingsvergunning - SH & IIOA: Dries 39 - dossiernr.: 2024/128 - het bouwen van een loods met bedrijfswoning, het aanleggen van verhardingen, het wijzigen van de functie van bedrijfswoning naar een woning voor seizoenarbeiders bij een bestaand landbouwbedrijf en het hernieuwen en veranderen van een inrichting voor akkerbouw met aardappelverwerking en kroketbereiding  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
40. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Varkensmarkt 10 - dossiernr.: 2024/237 - het wijzigen van de voorgevel van een handelsruimte in gesloten verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
41. Goedkeuring weigering omgevingsvergunning - SH: Jan Maervoetstraat 16 - dossiernr.: 2024/190 - het aanleggen van een oprit in de voortuin bij een eengezinswoning in gesloten verband

Het college weigert de omgevingsvergunning.

42. Onderzoek naar droogte-impact op jonge aanplantingen - Mergelputbos  
Het college laat het gevraagde onderzoek toe.
43. Overname zijloop Kwetstenbeek  
Het college wenst geen verdere stappen te ondernemen in dit dossier gelet op de technische onhaalbaarheid van het dossier.
44. Voorstel verkaveling - Drielindenbaan  
Het college is van mening dat LOT 1 achteruit dient te worden geschoven. Het nieuwe ontwerp dient te worden voorgelegd aan het college, er dient worden nagegaan of er een rooilijnplan van toepassing is.
45. Uitnodiging Earth Hour 2025  
Het college wenst deel te nemen zoals vorige jaren.
46. Openen van een pop-up aardbeibar  
Het college geeft zijn principiële akkoord.
47. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van de Lindestraat  
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
48. Advies: het wijzigen van de functie van een pand te Koeweidestraat 60  
Het college volgt de visie van de dienst, zijnde ongunstig.
49. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De aangewezen Burgemeester  
Maarten Mast