

---

**ZITTING VAN 25 SEPTEMBER 2023**

**Aanwezig:** Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad  
Maarten Mast, Burgemeester  
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Schepenen  
Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes, Raadsleden  
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Raadsleden

**Afwezig:**

---

**OPENBAAR**

**Goedkeuring verslag**

---

**1 Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting d.d. 28 augustus 2023**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen goed.

**Algemene zaken**

---

**2 Zefier - goedkeuring agendapunten buitengewone gewone algemene vergadering d.d. 19 december 2023**

Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op de artikelen 40 en 41;

Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

Omschrijving/overwegende

De gemeenteraad, in openbare zitting vergaderd, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem vennoot is van de coöperatieve vennootschap (met beperkte aansprakelijkheid) Zefier, met zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 ("Zefier");

Gelet op de statuten van Zefier inzonderheid de artikelen 27 en 28;

Gelet op de uitnodiging via e-mail van 12 juni 2023 tot de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023;

Gelet op de ter beschikking gestelde documenten;

Overwegende dat naar aanleiding van de invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") Zefier uiterlijk tegen 1 januari 2024 haar statuten in overeenstemming dient te brengen met de dwingende bepalingen van het WVV;

Overwegende dat in dat verband de raad van bestuur van Zefier een ontwerp van statutenwijziging heeft voorbereid, waarvan de ontwerpakte samen met een artikelsgewijze toelichting, een verslag betreffende de soorten van aandelen en een verslag betreffende coöperatieve finaliteit aan de gemeente Merchtem werd overgemaakt. Daarin stelt de raad van bestuur onder meer voor Zefier te laten voortbestaan als een coöperatieve vennootschap, aangezien Zefier kan worden geacht een coöperatieve finaliteit te hebben;

Overwegende dat de wijzigingen aan de statuten van Zefier notarieel dienen te worden vastgesteld op een buitengewone algemene vergadering van Zefier. Deze algemene vergadering strekt er louter toe de wijzigingen zoals die zijn voorgesteld door de raad van bestuur goed te keuren. Om die reden en teneinde de praktische implementatie van de statutenwijziging te vereenvoudigen, stelt de raad van bestuur aan de vennoten van Zefier voor om een volmacht te verlenen teneinde de gemeente Merchtem te vertegenwoordigen op deze buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren;

Overwegende dat dit besluit geen financiële gevolgen heeft;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken;

##### **Artikel 2**

Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden;

##### **Artikel 3**

De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren;

##### **Artikel 4**

De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel in Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel Lloyd Georgelaan11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad;

##### **Artikel 5**

Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens de opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.

### **3 Haviland - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 13 december 2023 - statutenwijziging**

#### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikelen 427 en 432;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 9 juli 2021, inzonderheid artikel 38 betreffende de statutenwijziging;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat de gemeente Merchtem deelnemer is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en werd verlengd op 23 oktober 2019 gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische-sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging is overeenkomstig artikel 398, §2, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van de dienstverlenende vereniging en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de Algemene Vergadering met een drievierdemeerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt;

Dat uiterlijk negentig dagen voor de Algemene Vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de Raad van Bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd; dat de beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de Algemene Vergadering bepalen en bij het verslag worden gevoegd;

Dat de deelnemers die nalaten binnen de gestelde termijn een beslissing te nemen en voor te leggen, worden geacht zich te onthouden; dat de onthouding het mandaat van hun vertegenwoordiger op de Algemene Vergadering bepaalt;

Overwegende dat de Raad van Bestuur van Haviland op 19 juni 2023 overeenkomstig artikel 427 van het Decreet Lokaal Bestuur een ontwerp van statutenwijziging heeft goedgekeurd;

Gelet op de brief van 22 augustus 2023 waarbij Haviland de deelnemers in kennis stelt van het voorstel van statutenwijzigingen;

Gelet op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 13 december 2023 en ondermeer volgend agendapunt omvat:

- Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 februari 2019 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van Haviland werd aangeduid;

Overwegende dat artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

Het voorstel van statutenwijziging van Haviland zoals werd aangenomen door de Raad van Bestuur op 19 juni 2023 wordt goedgekeurd;

##### **Artikel 2**

De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur – is gemandateerd om de statutenwijzigingen op de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 13 december 2023 goed te keuren;

##### **Artikel 3**

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

#### **4 Aanpassing van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad**

##### Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 38;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris, zoals gewijzigd;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 houdende aanpassing huishoudelijk reglement, zoals gewijzigd;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2023 houdende aanpassing van de deontologische code voor de gemeente- en OCMW-raadsleden;

##### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2023 houdende aanpassing van de deontologische code voor de gemeente en OCMW-raadsleden bepaalt dat 'het presentiegeld van de leden van de deontologische commissie desgevallend wordt geregeld in een apart raadsbesluit';

Overwegende dat het op dat moment juridisch niet mogelijk was om presentiegelden uit te keren voor de vergaderingen van de deontologische commissie van de gemeenteraad;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 30 juni 2023 een wijziging van het besluit over het statuut van de lokale mandataris definitief goedkeurde waardoor raadsleden voortaan presentiegeld mogen ontvangen voor het bijwonen van vergaderingen van de deontologische commissie van de gemeenteraad;

Overwegende dat lokale besturen het presentiegeld voor het bijwonen van vergaderingen van de deontologische commissie aan raadsleden kunnen toekennen binnen de bestaande grenzen van de toekenning van presentiegelden;

Overwegende dat een onderzoek van vzw de Wakkere Burger aan het licht bracht dat nogal wat lokale besturen stappen achteruit hebben gezet inzake het recht van burgers om voorstellen op de agenda van de gemeenteraad of de raad voor maatschappelijk welzijn te plaatsen;

Overwegende dat de vzw de lokale besturen o.a. adviseert om het spreekrecht voor de initiatiefnemers te verzekeren;

##### Motivering

Overwegende dat het billijk is dat de leden van de deontologische commissie van de gemeenteraad dezelfde vergoedingen krijgen als de leden van de gemeenteraadscommissies;

Overwegende dat de huishoudelijk reglementen enkel de mogelijkheid voorzien om hoorrecht te verlenen; het zijn de betrokken gemeentelijke of OCMW-organen die oordelen of dat hoorrecht effectief toegestaan wordt;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad voldoet aan het advies van de vzw de Wakkere Burger door in artikel 40 §3 het woordje "kan" te vervangen door "heeft het recht om te";

##### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### Besluit

###### **Artikel 1**

In de laatste alinea van artikel 36 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt na 'college van burgemeester en' het woord 'schepenen' toegevoegd;

###### **Artikel 2**

Aan artikel 37 § 1 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt volgende bepaling toegevoegd: '6. de vergaderingen van de deontologische commissie van de gemeenteraad';

### **Artikel 3**

Artikel 37 § 2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt vervangen door volgende bepaling:

'De voorzitter van de gemeenteraad ontvangt een dubbel presentiegeld voor de vergaderingen van de gemeenteraad die hij voorziet, conform punt 1 en 3 tot en met 5';

### **Artikel 4**

In artikel 40 § 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt 'kan' vervangen door 'heeft het recht om te';

### **Artikel 5**

De gecoördineerde versie van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd.

## **5 Goedkeuring van een stationeervergunning voor een kippenkraam op de parking kerkhof Merchtem**

### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, zoals gewijzigd artikel 40 §3;

### Omschrijving/overwegende

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 20 april 2015 waarbij aan BVBA Chris Jaspaert een stationeervergunning voor een kippenkraam werd afgeleverd;

Gelet op de mail d.d. 6 september 2023 van Chris Jaspaert met de mededeling dat hij de activiteiten van het kippenkraam op de parking van het kerkhof Merchtem stopzet op 30 september 2023;

Gelet op de aanvraag van Robin De Leersnyder van BVBA Rodel, Kortrijksestraat 138 te Izegem tot het bekomen van een standplaats voor een kippenkraam in Merchtem en dit elke zondag van 7u tot 13u;

Gezien Robin De Leersnyder over de nodige machtigingen voor ambulante activiteiten beschikt;

### Motivering

Gezien het verlenen van een stationeervergunning het meest aangewezen lijkt daar de houder van een stationeervergunning tegenover derden deze vergunning kan invoeren die hij bij eenzijdige administratieve handeling heeft verkregen, maar dat hij tegenover het bestuur geen subjectief recht op behoud van de vergunning kan doen gelden;

### Financiële impact

Gezien het schepencollege een jaarlijkse vergoeding van 500,00 euro vooropstelt;

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de stationeervergunning goed met betrekking tot het plaatsen van een kippenkraam, aangevraagd door Robin De Leersnyder van BVBA Rodel. Het kippenkraam wordt elke zondag geplaatst op de parking t.h.v. kerkhof Merchtem, telkens van 7u tot 13u;

#### **Artikel 2**

De stationeervergunning wordt verleend tegen een jaarlijkse vergoeding van 500,00 euro.

## **Mobiliteit**

---

### **6 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement N211 A. De Boeckstraat - aanbrengen voetgangersoversteekplaats (VOP) ter hoogte van huisnrs. 80/82**

#### **Regelgeving**

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 maart 2023 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op de dienstorder MOW/MIN/2010/01 van 11 januari 2010 betreffende de procedure voor aanvullende reglementen op gewestwegen beheerd binnen het Vlaams Ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zoals gewijzigd;

#### **Omschrijving/overwegende**

Gelet op agendapunt 14 van het verslag van het structureel overleg tussen gemeente en AWW d.d. 21 februari 2023;

Gelet op de vraag van het gemeentebestuur om in de N211 A. De Boeckstraat t.h.v. de fietsstraat aan huisnrs. 80/82 een oversteekplaats voor voetgangers (VOP) of fietsers te voorzien;

Gelet op het antwoord van het AWW dat een oversteekplaats voor fietsers niet mogelijk is gezien er geen opstelruimte is voor fietsers maar zij de mogelijkheid van een VOP zullen bekijken;

Gelet op de reactie van het AWW:

*"Omdat er zowel langs de N211 (ook al is het aan de noordzijde een gemengd fiets/voetpad D10) als in het verbindingsstraatje voetpaden zijn en er in de directe omgeving ook geen andere voetgangersoversteekplaatsen voor voetgangers zijn, kan een VOP (zebrapad) inderdaad verantwoord worden."*

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking hebben op een gewestweg;

#### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

##### **Artikel 1**

In de N211 A. De Boeckstraat wordt een voetgangersoversteekplaats aangebracht t.h.v. huisnr. 80/82;

##### **Artikel 2**

De nodige markeringen worden aangebracht door het AWW;

##### **Artikel 3**

Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan het departement MOW.

## **Financiën**

---

### **7 Kennisneming - Rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q1 2023**

#### **Besluit**

Ter kennis genomen.

### **8 Kennisname van de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar**

#### **Regelgeving**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 263;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, artikel 29;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 september 2021 houdende kennisname van de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem, zoals aangepast;

#### **Omschrijving/overwegende**

Overwegende dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn akkoord zijn gegaan met het principe dat de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar elk jaar ter bespreking voorgelegd wordt aan de gemeenteraad tijdens de zitting van september;

Overwegende dat deze opvolgingsrapportering minstens volgende elementen moet bevatten:

1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;

2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;

3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's;

#### **Motivering**

Gelet op de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van 2023 als bijlage bij dit besluit, bestaande uit:

- Deel 1: Stand van zaken van de prioritaire en de niet-prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan + bijlagen;
- Deel 2: Overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- Deel 3: De wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
- Deel 4: De wijzigingen in de financiële risico's van het lokaal bestuur Merchtem;

#### **Besluit**

Kennis te nemen van de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van 2023 als bijlage bij dit besluit.

## 9 **Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem- gedeelte gemeente**

### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids-en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids-en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC).

### Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het college d.d. 7 september 2023, houdende vaststelling meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 24 augustus 2023, houdende goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 19 september 2023, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Dit betreft de aanpassing van de kredieten voor het boekjaar 2023;

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes)

### Besluit

#### **Artikel 1**

De meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem, zoals bijgevoegd als bijlage, wordt goedgekeurd voor het gedeelte Gemeente Merchtem.

#### **Artikel 2**

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden

## 10 **Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem - gedeelte OCMW**

### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids-en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids-en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC).

### Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het vast bureau d.d. 7 september 2023, houdende vaststelling meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 24 augustus 2023, houdende goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 19 september 2023, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de raad d.d. 25 september, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem;

Dit betreft de aanpassing van de kredieten voor het boekjaar 2023;

#### Stemming

Met 14 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes)

#### Besluit

##### **Artikel 1**

Er wordt kennis genomen van de beslissing van de raad inzake de goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem;

##### **Artikel 2**

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem, goed.

##### **Artikel 3**

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid verzonden.

#### **Aankoopdienst**

---

##### **11 Goedkeuring instappen gemeente Merchtem in raamcontract "Contact center bij noodsituaties" - Looptijd van 1 april 2023 tot en met 31 maart 2027**

#### Regelgeving

Gelet op:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet), en meer bepaald artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°;

#### Omschrijving/overwegende

Gezien bij een noodsituatie de bevolking dient te worden geïnformeerd door de overheden die verantwoordelijk zijn voor het crisisbeheer, zoals bepaald in de koninklijke besluiten van 16 februari 2066 en 31 januari 2023;

Gezien in bepaalde situaties de opening van een infolijn noodzakelijk is. Dit contactcenter moet snel geactiveerd kunnen worden en zo georganiseerd zijn, dat het op gepaste wijze een groot aantal oproepen het hoofd kan bieden;

Gezien het Nationaal Crisiscentrum (NCCN) hiervoor in 2011 het Contact Center oprichtte. Dit centrum heeft in het verleden zijn nut en effectiviteit al bewezen, denk maar aan nationale crisissen zoals de terreuraanslagen van 2016, de Covidcrisis, de overstromingen van 2021...;

Gezien deze infrastructuur echter ook meermaals werd geactiveerd op gemeentelijk of provinciaal niveau, zoals bij overstromingen, stroomonderbrekingen, branden, problemen met vervuilde watervoorraden...;

Gezien het Nationaal Crisiscentrum in het kader van het Contact Center een raamcontract afsloot met de gespecialiseerde onderneming WEngage, Woluwelaan 158 te 1831 Diegem (Machelen), en dit voor de periode 2023-2027;

Gezien elke lokale overheid die met een noodsituatie geconfronteerd wordt, hiervan indien gewenst gebruik kan maken, en het Contact Center op elk moment kan activeren. Door de permanente stand-by (24/7) is het mogelijk om dit infonummer binnen het uur te openen. Het aantal operatoren kan worden aangepast aan de noden. Deze operatoren worden opgeleid in samenwerking met het NCCN en FOD Volksgezondheid;

Gezien het Nationaal Crisiscentrum en de FOD Volksgezondheid zijn overeengekomen om de mogelijkheid te voorzien om zowel de oproepen 'Discipline 5' (algemene informatie) als de oproepen 'Discipline 2' (slachtofferinformatie) te behandelen via het Contact Center bij noodsituaties. De oproepen 'D2' zullen desgevallend behandeld worden door gespecialiseerd personeel, daartoe aangewezen door FOD Volksgezondheid;

Gezien om gebruik te kunnen maken van het ContactCenter, het lokaal bestuur een overeenkomst dient af te sluiten met de gespecialiseerde onderneming WEngage. Die overeenkomst heeft als doel om in geval van een noodsituatie op een snelle en veilige manier het Contact Center te activeren;

#### Financiële impact

Gezien de stand-by 24/7 van het Contact Center door het NCCN wordt gefinancierd. De ondertekening van de overeenkomst heeft dus geen directe financiële weerslag. Enkel het effectief gebruik van het Contact center in geval van noodbeheer of een oefening valt ten laste van het lokaal bestuur, en dit volgens de vastgelegde tarieven in bijlage 4 van de overeenkomst;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad is akkoord om af te nemen van het raamcontract Contact center bij noodsituaties, gegund aan de gespecialiseerde onderneming WEngage nv, Woluwelaan 158 te 1831 Diegem (Machelen);

##### **Artikel 2**

Het raamcontract van de opdracht in artikel 1 loopt van 1 april 2023 tot en met 31 maart 2027.

#### ***Infrastructuur***

---

### **12 Goedkeuring van het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen Fluvius cvba en gemeente Merchtem**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40;

Gelet op de algemene verordening gegevensbescherming (AVG, GDPR);

Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, artikel 8 §1;

Gelet op het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen Fluvius cvba en gemeente Merchtem in het kader van de activiteiten inzake riolering als bijlage bij dit besluit;

Gelet op het advies van de DPO als bijlage bij dit besluit;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat Fluvius optreedt als rioleringsbeheerder die instaat voor de activiteiten die verband houden met de aanleg en het beheer van het rioleringsnet en de hierbij horende activiteiten en die in dit kader de nodige persoonsgegevens wenst uit te wisselen met de gemeente;

Overwegende dat Fluvius in het kader van het rioolbeleid regelmatig persoonsgegevens uitwisselt met steden en gemeenten;

Overwegende dat de gemeente en Fluvius hiertoe een protocol met betrekking tot de elektronische mededeling van persoonsgegevens wensen af te sluiten;

Overwegende dat in dat protocol de voorwaarden en modaliteiten van de elektronische mededeling van de persoonsgegevens worden uiteengezet;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

Het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen Fluvius cvba en gemeente Merchtem in het kader van de activiteiten inzake riolering als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

De gemeente neemt volgende verplichtingen op zich:

- Publicatie van het protocol zoals ondertekend op de website;
- Opvolgen van het correct naleven van de beveiliging bij de verzending van de gegevens;
- Opvolgen van de data set, zodat die niet meer bevat dan wat relevant is voor de ondersteuning van de uitvoering van het lokale beleid;
- Nakijken en desgevallend aanpassen van de instructies aan het personeel dat bij de verwerking betrokken is;
- De verwerking moet worden opgenomen in het verwerkingsregister.

##### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

#### **Omgeving**

---

##### **13 Goedkeuring aangepast huishoudelijk reglement volkstuintjes Jozef Stallaertblock**

#### Regelgeving

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het volkstuintpark reeds werd opgericht in 2012;

Overwegende dat er nieuwe tuinhuisjes werden geplaatst;

#### Motivering

Gezien dat het nodig is het huishoudelijk reglement aan te passen;

Gelet dat er werd toegevoegd dat er voor de sleutel van het tuinhuis een waarborg wordt gevraagd van 20,00 euro;

Gelet dat bij artikel 4 werd toegevoegd dat er compost kan verzameld worden op één perceel, en wordt afgevoerd, na afroep, door de gemeentediensten;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

Het huishoudelijk reglement van het volkstuinpark, als bijlage, wordt goedgekeurd.

### **14 Voorlopige vaststelling RUP Sport**

#### Regelgeving

Gelet op de bepalingen opgenomen in het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening, titel II Planning, Hoofdstuk II - Ruimtelijke Uitvoeringsplannen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdend algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 betreffende de definitieve vaststelling van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 betreffende de definitieve vaststelling van een herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 betreffende de definitieve vaststelling van de tweede herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen;

Gelet op het provinciaal ruimtelijk structuurplan Vlaams-Brabant, definitief vastgesteld door de provincieraad op 11 mei 2004 en het besluit van de provincieraad van 29 juni 2004 tot aanvulling van het besluit van 11 mei 2004, wat de toepassing betreft van het artikel 188bis van het decreet van 18 mei 1999 betreffende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het addendum inzake de actualisatie en de beperkte herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaams-Brabant, definitief vastgesteld door de provincieraad op 19 juni 2012;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan dat door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant werd goedgekeurd op 19 december 2013;

Gelet op het decreet tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten d.d. 1 juli 2016;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen d.d. 17 februari 2017;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende de gemeenteraadsbeslissing d.d. 29 maart 2021 betreffende de goedkeuring van de aannemingsvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor de opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Sport";

Overwegende de collegebeslissing van 10 juni 2021, waarbij de opdracht voor het opmaken van het ontwerp "RUP Sport" gegund wordt aan de onderneming ANTEA Group, Roderveldlaan 1, 2600 Antwerpen;

Overwegende de kennisgeving aan Antea Group via aangetekend schrijven van 14 juni 2021;

Overwegende dat de verlenging van de opdracht aan Antea Group werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13 oktober 2022;

Gelet op de opmaak van de startnota en procesnota van "RUP Sport", goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 maart 2022;

Gelet dat de startnota werd voorgelegd aan de bevolking en de betreffende adviesinstanties via de publieke raadpleging van 13 mei 2022 tot en met 11 juli 2022;

Gelet dat er geen negatieve adviezen werden ontvangen en dat de opmerkingen werden verwerkt;

Gelet dat er vijftien particuliere partijen een reactie hebben ingediend en dat de opmerkingen werden verwerkt;

Gelet op de opmaak van het voorontwerp van "RUP Sport";

Gelet op de plenaire vergadering van 3 april 2023;

Gelet op de beslissing van de dienst Mer op 24 mei 2023 dat bepaalt dat er geen plan-MER dient opgesteld te worden;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van het gemeentelijk uitvoeringsplan "Sport" zal onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 60 dagen;

#### Motivering

Gelet dat het aangewezen in een RUP op te maken in het kader van kernversterking door het bundelen van gemeenschapsvoorzieningen en recreatie;

Gelet dat hiervoor herbevestigd agrarisch gebied dient herbestemd te worden tot recreatiegebied;

Gelet dat hierdoor landbouwgebied dient te worden gecompenseerd;

Gelet dat aan de opmaak van het RUP Sport een onteigeningsbesluit zal worden gekoppeld;

#### Stemming

Met 14 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes)

#### Besluit

##### **Artikel 1**

Het ontwerp "RUP Sport" wordt voorlopig vastgesteld;

##### **Artikel 2**

Het ontwerp wordt onmiddellijk overgemaakt aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, aan het departement Omgeving en aan de Vlaamse Regering.

## **15 Opstart onteigeningsprocedure: onteigening voor algemeen nut n.a.v. RUP Sport - voorlopig onteigeningsbesluit - beslissing**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet (decreet betreffende onteigening voor het algemeen nut) van 24 februari 2017, o.a. artikelen 6, 7, 10 tot en met 14 en 17 tot en met 23;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, o.a. artikelen 10 tot en met 13;

Gelet op artikel 2.4.3 van de VCRO;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 september 2023, waarbij de voorlopige vaststelling van het RUP Sport wordt voorgelegd;

### Omschrijving/overwegende

De te onteigenen onroerende goederen betreffen elf gronden, gelegen te 1785 Merchtem aan de Dooren en Jozef Stallaertstraat, aansluitend op het bestaande sportcomplex Dooren. De gronden zijn kadastraal gekend als:

1. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628X - Weiland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 6.068 m<sup>2</sup>;
2. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628Y - Weiland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 2.962 m<sup>2</sup>;
3. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628K - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 8.010 m<sup>2</sup>;
4. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628T - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 3.020 m<sup>2</sup>;
5. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628Z - Weiland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 1.412 m<sup>2</sup>;
6. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628D/deel - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 1.552,46 m<sup>2</sup>;
7. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628C - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 2.810 m<sup>2</sup>;
8. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 666W3 - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 7.517 m<sup>2</sup>;
9. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628R - Weiland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 11.500 m<sup>2</sup>;
10. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628B2 - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 36.960 m<sup>2</sup>;
11. Merchtem, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie H, 628F2 - Bouwland - oppervlakte volgens kadastrale legger: 12.631 m<sup>2</sup>;

De te onteigenen gronden zijn bestemd als agrarisch gebied volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse goedgekeurd volgens KB van 7 maart 1977;

De gronden zijn eigendom van private eigenaars;

De gemeente Merchtem is bevoegd om tot onteigening over te gaan overeenkomstig artikel 6.1 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2022 houdende goedkeuring samenwerking tussen de gemeente Merchtem en de afdeling Vastgoedtransacties Vlaamse Overheid;

### Motivering

- De doelstelling van de onteigening is gelegen in de bundeling van de gemeenschapsvoorzieningen door een zuidoostelijke uitbreiding van ongeveer 10 ha van het sportcomplex Dooren. Hiermee wordt gevolg gegeven aan de noden van de verschillende sportverenigingen;

Kerncijfers tonen aan dat er in Merchtem een globale nood is aan een uitbreiding van de sportinfrastructuur in de gemeente. Die nood werd verdiept door de specifieke nodige infrastructuren te inventariseren. Het RUP Sport voorziet de ruimte om deze infrastructuren op een ruimtelijk wenselijke manier te realiseren. De bundeling van alle sportvoorzieningen nabij de kern van hoofddorp Merchtem is daarbij het belangrijkste principe i.h.k.v. kernversterking, duurzame ontwikkeling en geïntegreerde procesplanning. Door deze uitbreiding beoogt de gemeente te voorzien in een volwaardige ruimte voor sport en ontspanning voor Merchtemnaren jong en oud, om tegemoet te komen aan hun dagelijkse noden;

Verder zijn er volgende specifieke doelstellingen van algemeen nut:

- Door een nieuwe, meer gerichte sporthal (vnl. voor balsporten) kan de overbezette sporthal in het centrum ontlast worden. Aanhorige infrastructuur zoals horeca en buitenruimte (bv speeltuin, petanque, outdoor fitness, ....) kan ontmoetingen tussen lokale gebruikers stimuleren;
- Door de voetbalvelden te realiseren, wordt de druk op de huidige velden en infrastructuur verlicht, zodat hockey en voetbal gelijktijdig en onafhankelijk kunnen plaatsvinden;
- Met de beachvolleybalvelden wordt de groei van de beachvolleybalclub PCQ gefaciliteerd, maar ze kunnen ook vrijblijvend gebruikt worden, zodat het programma van de vrijblijvende sportmogelijkheden verbreedt;
- De paardenpiste faciliteert de fusie van twee Merchtemse ruitersverenigingen die verspreid in de gemeente gelegen zijn. Zo wordt kernversterking gerealiseerd, wordt verpaarding van de open ruimte ingeperkt, en wordt de infrastructuur van de twee verenigingen verbeterd met het oog op de toekomst;
- De hondenschool van Peizegem vormt al 20 jaar een belangrijke creatieve voorziening. Door deze te herlokalisieren naar de Dooren, wordt de zonevreemdheid aan banden gelegd en kan het daar aanwezige bos worden hersteld;
- De "verenigingsschuur" dient als opslagruimte voor de sportverenigingen op de site, maar kan ook ingezet worden voor andere verenigingen en jeugdwerking in de gemeente;
- De trage wegen doorheen het gebied versterken het trage netwerk in en rond de kern van Merchtem, en stimuleren Merchtemnaren om zich op een vlotte en veilige manier duurzaam te verplaatsen;

Om voormelde lokale voorzieningen, die kaderen binnen het algemeen belang, te kunnen realiseren en beheren, zal de overheid overgaan tot onteigening van de percelen die nog niet in hun eigendom zijn en die niet in der minne verkregen kunnen worden en waarvoor geen principiële akkoord tot aankoop kan bekomen worden;

Het RUP Sport wordt opgemaakt met de bedoeling om het sportcomplex uit te breiden. De onteigeningsprocedure dient te worden opgestart teneinde de uitvoering van het RUP niet te vertragen, indien een verwerving via minnelijke onderhandelingen niet mogelijk is gebleken;

In eerste instantie zullen er onderhandelingen tot aankoop gevoerd worden door de Vlaamse Belastingdienst - Vastgoedtransacties. Zij zal onderhandelen met al de te onteigenen partijen met als doel een minnelijke verwerving te bekomen. De minnelijke onderhandelingstermijn wordt geraamd op 8 maanden. Deze termijn is redelijk gelet op het voornemen om via volwaardige onderhandelingen te komen tot een minnelijke verwerving en aangezien deze termijn wordt bepaald in functie van de volgende concrete elementen van het project: omvang en aard van de te onteigenen goederen, aantal in te nemen percelen, eerdere contacten met de aangelanden waarbij het project reeds werd toegelicht en de onteigeningsnoodzaken werden aangehaald en besproken;

De minnelijke onderhandelingstermijn zal conform artikel 15 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 aanvangen op de derde dag na de postdatum van de beveiligde zending waarmee de te onteigenen op de hoogte worden gesteld van deze minnelijke onderhandelingstermijn;

De hieronder vermelde bijlagen worden gevoegd bij onderhavig besluit en maken hier integraal deel van uit:

- de onteigeningsplannen opgemaakt overeenkomstig artikel 11 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;
- de projectnota opgesteld overeenkomstig artikel 12 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

#### Financiële impact

Gelet op de schatting van de percelen, uitgevoerd door de Vlaamse Belastingdienst - Vastgoedtransacties op 28 oktober 2022;

Gezien er voor deze verwerving budget voorzien werd binnen het meerjarenplan 2020-2025;

### Stemming

Met 14 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luybaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes)

### Besluit

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt het voorlopig onteigeningsbesluit, met inbegrip van het onteigeningsplan en de projectnota, betreffende de onteigening omwille van algemeen nut van elf gronden gelegen te 1785 Merchtem aan de Dooren en Jozef Stallaertstraat, goed;

#### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen krijgt de opdracht om via onderhandelingen een aantoonbare poging te doen om de te onteigenen onroerende goederen minnelijk te verwerven, voor een termijn van acht maanden;

#### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen krijgt de opdracht om een openbaar onderzoek te organiseren, conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet en haar uitvoeringsbesluit.

## **16 Goedkeuring projectvoorstel en financieringsplan voor Toegankelijk Groen 2023 - Langevelde/Terlinden**

### Regelgeving

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, betreffende de werking van de gemeenten en OCMW's;

Gelet op de oproep projectsubsidies 'Groene Rand' van het Agentschap Natuur en Bos;

### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen meer wil inzetten op groen en leefbaarheid;

Overwegende dat het college dit onder andere wil realiseren door een vrij toegankelijke groene zone te ontwikkelen, in of in de buurt van elke kern in Merchtem;

Overwegende dat de gemeente Merchtem eigenaar is van een aantal percelen grond in Merchtem - Terlinden/Langevelde waar ze dergelijk project op kan realiseren;

Overwegende dat dit project in aanmerking komt voor de projectsubsidies 'Groene Rand' van het Agentschap Natuur en Bos;

Gelet dat deze aanvraag ingediend moet worden voor 15 september maar dat de gemeenteraadsbeslissing nog nagestuurd kan worden tot 30 september;

Overwegende dat het projectvoorstel en het financieringsplan voor dit project werden opgemaakt in samenwerking met het Regionaal Landschap Brabantse Kouters;

### Stemming

Met 22 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luybaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes), 1 onthouding (Joris Verspecht)

Besluit

De gemeenteraad keurt het projectvoorstel en het financieringsplan voor Langevelde/Terlinden (toegevoegd als bijlage), dat ingediend wordt in het kader van de subsidie oproep Groene rand 2023, goed.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur

Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad

Walter Teugels