

ZITTING VAN 29 JANUARI 2024

Aanwezig:

Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Julie Asselman, Schepenen
Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht,
Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie
Hellinckx, Anne Del Piero, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De
Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Lieven
Verhaegen, Ana Lara Valdes, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Toon Luypaert, Schepen
Tom Van Gestel, Raadslid

Afwezig:

FINANCIËN	Aanpassing van de gemeentelijke activeringsheffing (2020-2024)
GR/2023/243	
Openbare zitting	

Regelgeving:

Gelet op de grondwet, inzonderheid artikel 170;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd, hierna afgekort als DGPB;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening - VCRO), zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020 tot codificatie van de decreten betreffende het Vlaams Woonbeleid (Vlaamse Codex Wonen van 2021), zoals gewijzigd;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 november 2019 houdende gemeentelijke activeringsheffing (2020-2024);

Omschrijving/overwegende:

Overwegende dat de gemeente het wenselijk acht om potentiële woonlocaties vrij te maken en om grondspeculatie tegen te gaan;

Overwegende dat het wenselijk is om realiseerbare onbebouwde gronden en onbebouwde kavels te activeren in de gemeente;

Overwegende dat de invoering van een activeringsheffing de gemeente toelaat om de eigenaars van die gronden en kavels daartoe aan te sporen;

Overwegende dat het aangewezen is om de uiterste termijn van aangifte uitdrukkelijk te vermelden in het reglement;

BESLUIT: Met 16 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Michiel De Potter), 7 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders, Lieven Verhaegen, Ana Lara Valdes)

Artikel 1

In artikel 6 van het gemeenteraadsbesluit van 25 november 2019 houdende gemeentelijke activeringsheffing (2020-2024) worden volgende wijzigingen aangebracht:

- In de eerste alinea wordt de bepaling 'de erin vermelde vervaldatum' vervangen door '31 maart van het belastingjaar';
- In de tweede alinea van artikel 6 wordt 'maar' gecorrigeerd naar 'maart';

Artikel 2

De gecoördineerde versie van de gemeentelijke activeringsheffing (2020-2024) als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd;

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 februari 2024 en wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Datum uittreksel
30 januari 2024

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels