
ZITTING VAN 25 OKTOBER 2021

Aanwezig:

Walter Teugels, Voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman,
Schepenen
Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht,
Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den
Eynde, Nathalie Hellinckx, Els Seghers, Anne Del Piero, Tom Van Gestel,
Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher,
Luc Vrijders, Michiel De Potter, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

OPENBAAR

Goedkeuring verslag

1 Goedkeuring notulen Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d. 27 september 2021

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de notulen goed.

Algemeen

2 TMVS Dienstverlenende Vereniging - Goedkeuring agendapunten van de buitengewone algemene vergadering d.d. 14 december 2021

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat het OCMW Merchtem aangesloten is bij TMVS dv;

Gelet op de statuten van TMVS dv;

Gelet op de oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 14 december 2021, waarin de agenda werd meegedeeld;

Gelet de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 14 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)

4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen
7. Varia

Artikel 2

De raad draagt schepen David De Valck, wonende Stoofstraat 59 te 1785 Merchtem op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 14 december 2021, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering;

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post t.a.v. FARYS / TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij per elektronische post, 20211214BAVTMVS@farys.be

gestuurd worden.

3 Haviland - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 8 december 2021

Regelgeving

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de organisatie regelt van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Gelet op de artikelen 77 en 78 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de bevoegdheden van de OCMW-raad bepaalt;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het OCMW aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de OCMW-raadsbeslissing d.d. 25 februari 2019 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid;

Gelet op de oproepingsbrief van 5 oktober 2021 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 8 december 2021 met volgende agendapunten:

1. Notulen van de algemene vergadering van 16 juni 2021: goedkeuring; (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 9 juli 2021 aan de deelnemers bezorgd);
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2022 (art.34): goedkeuring;
3. Varia.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale d.d. 8 december 2021 worden goedgekeurd;

Artikel 2

De vertegenwoordiger (plaatsvervanger) van het OCMW, zijnde mevr. Anne Del Piero, wonende Dries 84 te 1785 Merchtem (e-mail: annedelpiero@telenet.be - gsm: 0477 45 89 20) is gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale d.d. 8 december 2021 goed te keuren;

Artikel 3

Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Patrimonium

- 4 Goedkeuring aankoop van drie percelen grond gelegen ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519 en verkoop van een perceel grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000 en goedkeuring van de ontwerpakte**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Francis Wijns, Raadslid

Regelgeving

Gelet op de bepalingen opgenomen in het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gezien de percelen grond ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519, eigendom zijn van Maria Geeroms en Jan Wijns;

Gezien het perceel grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000, eigendom is van OCMW Merchtem;

Motivering

Gezien de gemeente plannen heeft om het wegje dat vertrekt van aan de Langeveldmolen gedeeltelijk te verbreden;

Gezien de gemeente hiervoor grond dient te verwerven;

Gezien de eigenaars van de percelen grond ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519 bereid zijn deze aan de gemeente te verkopen in ruil voor de aankoop van een strook grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000;

Gelet op de ontwerpakte opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem voor de aankoop van drie percelen grond gelegen ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519 en verkoop van een perceel grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000;

Financiële impact

Gelet op de schattingsverslagen opgemaakt door Herwig De Smedt op 12 juni 2020 en 27 oktober 2020;

Gezien er voldoende kredieten zijn;

Gezien het vereiste visum werd afgeleverd door de financieel directeur;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de aankoop goed van drie percelen grond gelegen ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519 en verkoop van een perceel grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000, volgens de voorwaarden en de prijs opgenomen in de akte;

Artikel 2

De bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem voor de aankoop van drie percelen grond gelegen ter hoogte van Langeveldmolen, kadastraal gekend sectie E, deel van nummer 198A, sectie H, nummers 518/B en 519 en verkoop van een perceel grond gelegen Langevelde, kadastraal gekend sectie E, nummer 0283CP0000, wordt goedgekeurd.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Algemeen directeur

Chris Van den Bossche

Voorzitter raad voor maatschappelijk
welzijn

Walter Teugels