

ZITTING VAN 10 april 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 3 april 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Goedkeuring subsidies 2024 - uitvoeren bodemanalyses
De subsidie wordt goedgekeurd.
3. Goedkeuring subsidie 2024 - groenbemesting
De subsidie wordt goedgekeurd.
4. Vraag gebruik busje van de tuinbouwschool door KSA Merchtem
Het college geeft de gevraagde toelating.
5. Gezonde gemeente + uitnodiging Gezondheidsmakers 6 mei 2025
Het college wenst een charter te ondertekenen voor de volledige legislatuur. Schepen De Bosscher wordt afgevaardigd als gemeentelijk vertegenwoordiger.
6. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve ploegbaas gebouwen - niveau D5
Het college keurt de samenstelling van de selectiecommissie ploegbaas gebouwen goed.
7. Waarneming hogere functie als afdelingshoofd omgeving & patrimonium
Het college keurt de aanstelling goed.
8. Afsluiting kandidatuurlijst - ploegbaas gebouwen bij bevordering - niveau D5
Het college keurt de kandidatuurlijst goed.
9. Aanvaarding ontslag in de functie van directeur Gemeentelijke Basisschool De Plataan
Het college keurt het ontslag goed.
10. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest Resto Clash op 19 april 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
11. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 06 september 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
12. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest Resto Clash op 10 mei 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
13. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest Resto Clash op 21 juni 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
14. Goedkeuring vergunning geluid & drank Pat Boite op 17 mei 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
15. Aanvraag avondmarkt schietkraam, eendjeskraam en draaimolen
Het college geeft toelating voor het gevraagde.
16. Merchtem Kermis meets JAC
Het college geeft de gevraagde toelating.
17. AED toestel - te ver van Breestraeten/Terlinden etc
Het college wenst een bijkomend AED-toestel te plaatsen ter hoogte van speelplein Ter Anckere.

18. Parochiedag met oldtimershow en -wijding op 25 mei 2025
Het college vraagt de politie aanwezig te zijn.
19. 90 jaar KSA op 2 en 3 mei 2025 - verslag veiligheidsoverleg
Het college gaat akkoord met het voorstel.
20. "Vera-Raamovereenkomst ICT-, Audiovisueel- en Netwerk materiaal 20210/004":
Goedkeuring aankoop 25 laptops
De aankoop van 25 laptops via de "Vera-Raamovereenkomst ICT-, Audiovisueel- en Netwerk materiaal 20210/004" ter waarde van 24.943,00 euro excl. btw of 30.181,03 euro incl. btw wordt goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.
21. Raamovereenkomst: Aankoop stoelen Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring bijkomende bestelling van 40 stoelen
Goedkeuring wordt verleend aan een bijkomende bestelling van 40 stoelen van de opdracht "Raamovereenkomst: Aankoop stoelen Gemeentelijke Technische School" voor het totaal bedrag in meer van 2.448,00 euro excl. btw of 2.962,08 euro incl. 21% btw.
22. Raamovereenkomst - Aankoop leerlingentafels GTSM: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/LEERLINGENTAFELSGTSM/2025/14 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst: Aankoop leerlingentafels GTSM", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 37.190,08 euro excl. btw of 45.000,00 euro incl. 21% btw.
23. Aankoop schuilhuisje type AV met groendak ter hoogte van Brussegem - Koster: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop schuilhuisje type AV met groendak ter hoogte van Tuinbouwschool - Kouter" wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde NV Epsilon, Industrieterrein Kanaal-Noord 1159 te 3960 Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van 8.758,12 euro excl. btw of 10.597,36 euro incl. 21% btw, waarvan 75% gesubsidieerd wordt.
24. Gebruik SFX Veneir Vrijdag - advies Elia
Het college volgt het advies van Elia.
25. Pleintje huibout te peizegem - klacht van buur
Het college vraagt de gemeenschapswachten regelmatig te laten langsgaan (op verschillende tijdstippen).
26. Pat Boite - Patricia de Baravan
Het college wenst dat het evenement om 1 uur stopt.
27. Oproep kandidatuur focusgemeente Gordel 2026-2030
Het college acht het evenement logistiek en organisatorisch niet mogelijk in Merchtem.
28. Gezonde voedsel- en beweegomgeving: testgemeenten gezocht!
Het college volgt het advies van de dienst.
29. WC De Reedijk vraagt om een wielervedstrijd te mogen organiseren op 18 augustus 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
30. De Pajotse Parel organiseert een familierit op 25 mei 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
31. Linthoutstraat (zijde Meusegem) - berm
Het college volgt het advies van de dienst.

32. Werken Fiberklaar
Het college keurt het voorstel goed.
33. We Ride Bornem organiseert op 3 augustus 2025 een fietsdodentocht
Het college geeft de gevraagde toelating.
34. Appelkotlaan - Aanleg voetpaden, dagvaarding tegenpartij
Het college gaat akkoord met de inhoud van de dagvaarding.
35. Beschilderen elektriciteitskast - Romeinsebaan 29
Het college geeft de gevraagde toelating.
36. Verkaveling Fr. Beuckelaersstraat - Verslag overleg met aannemer over de oplevering en de financiële afronding
Het college volgt de visie van de dienst infrastructuur.
37. Voorstel Mom: Verlengen parkeerstrook Langensteinweg
Het college gaat akkoord met het voorstel.
38. Voorstel Mom: Plaatselijk verkeer Steenhuffelstraat
Het college wenst de huidige situatie niet te veranderen aangezien dit een overbelasting zou zijn voor de omliggende straten.
39. Resultaat bewonersbevraging Extra laadpaal in de Maurits Sacréstraat
Gelet op het resultaat van de bevraging beslist het college een extra laadpaal te plaatsen.
40. Bewonersmail: Vraag voor 60min parkeerplaatsen thv Dorpstraat 87
Het college verleent de toelating tot het plaatsen van 2 60-minutenparkings.
41. Aanvragen hangen werfdoeken werven A. De Boeckstraat/Dendermondestraat en Mieregemstraat/K. Albertstraat
Gelet op het geldend algemeen politiereglement geeft het college geen toestemming.
42. Motivatie ruil van gemeentewegen en gewestwegen
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst mobiliteit.
43. Goedkeuring Melding - IIOA: Dooren 55 + - dossiernr.: 2025/47 - een aangifte vrijstellingsregeling bronmaatregelen stikstof rundveebedrijf
Het college neemt akte van de aangifte tot vrijstelling.
44. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Groenstraat 9A - dossiernr.: 2025/3 - het plaatsen van een zwembad in de achtertuin en het aanleggen van verharding bij een eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
45. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Molenbaan 92 - dossiernr.: 2024/251 - het bouwen van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
46. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Dendermondestraat 16 - dossiernr.: 2025/25 - het isoleren en afwerken van de voorgevel van een eengezinswoning in gesloten verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
47. Goedkeuring Melding - IIOA: Breesstraeten 18 - dossiernr.: 2025/48 - een aangifte vrijstellingsregeling bronmaatregelen stikstof rundveebedrijf
Het college neemt akte.
48. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Nieuwbaan 38 - dossiernr.: 2025/2 - het bouwen van een dakuitbouw bij een eengezinswoning in gesloten verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
49. Vraag tot pop-up indoor bijlwerp club -Langensteinweg 7

Het college weigert de aanvraag omwille van laattijdigheid.

50. RUP Zonevreemde bedrijven - standpunt college
Het college heeft geen opmerkingen.
51. Schrijven notaris i.v.m. de splitsing van een perceel grond gelegen ter hoogte van de Lovegemblokstraat, kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie C - nummer 203FP0000
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
52. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van onroerende goederen gekend als t Lang Heissel, sectie F, nummer 175P0000
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
53. RUP Koeweidestraat - behandeling bezwaren en opmerkingen
Het college heeft geen opmerkingen.
54. Toelichtende nota van onze raadsman aangaande het beroep ingediend tegen de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2024 voor de goedkeuring wegenisdossier "wegenis- en rioleringswerken – Groenstraat"
Het college heeft geen opmerkingen.
55. Memorie van antwoord van onze raadsman aangaande het beroep ingediend tegen het RUP Fragmenten Brussegem Merchtem
Het college heeft geen opmerkingen.
56. Aanvraag vrijstelling gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
De aanvraag tot vrijstelling van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen door de houder zakelijk recht voor de woning gelegen in Wolvendael 1 te Merchtem, wordt goedgekeurd.
57. Aanvraag vrijstelling gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
De aanvraag tot vrijstelling van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen door de houder zakelijk recht voor de woning gelegen in Jan Maervoetstraat 38 te Merchtem, wordt goedgekeurd.
58. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast