

document: **Meerjarenplan 2026 - 2031**  
eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**  
bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**  
diocesaan nummer: **DN1379**  
adres: **Nieuwbaan 71**  
**1785 Merchtem**  
KBO-nummer: **0220.434.181**

stad/gemeente: **Merchtem**  
provincie: **Vlaams-Brabant**

centraal kerkbestuur: **Merchtem**

voorzitter:	contactpersoon:
<b>Le Maire François</b>	<b>Vandevelde Mario</b>
<b>Leireken 136</b>	<b>Kouter 60</b>
<b>1785 Merchtem</b>	<b>1785 Merchtem</b>
<b>052 37 08 00</b>	
<b>francois.le.maire@telenet.be</b>	<b>mario.vandevelde@telenet.be</b>

goedkeuring kerkraad:	18/10/2025
indienen door kerkraad bij centraal kerkbestuur:	... / ... / ...
indienen door centraal kerkbestuur bij bisdom, gemeente en provinciegouverneur:	... / ... / ...
advies bisdom:	... / ... / ...
goedkeuring gemeenteraad:	... / ... / ...
goedkeuring provinciegouverneur:	... / ... / ...

Voor 2024 werden de jaarrekeningcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 15/01/2025.

Voor 2025 werden de oorspronkelijke budgetcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 28/08,



**I. Overzicht, evenwicht en exploitatietoelage**Exploitatie

	code	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031	
A	eredienst	10/20	-3 547,17	-4 665,00	-5 140,00	-5 296,80	-5 451,34	-5 604,10	-5 755,54	-5 906,09
B	gebouwen van de eredienst	11/21	-7 538,20	-19 500,00	-23 200,00	-2 654,00	-2 607,08	-2 559,22	-2 510,41	-2 460,61
C	bestuur van de eredienst	12/22	-1 248,31	-2 210,00	-2 275,00	-2 295,50	-2 327,44	-2 360,79	-2 395,55	-2 431,70
D	privaat patrimonium	13/23	9 700,28	8 065,00	7 560,00	5 555,20	5 550,30	5 545,32	5 540,22	5 535,02
E	stichtingen	14/24	0,00	0,00	-70,00	-71,40	-72,83	-74,28	-75,77	-77,29
F	expl. zonder financieringen	10/24	<b>-2 633,40</b>	<b>-18 310,00</b>	<b>-23 125,00</b>	<b>-4 762,50</b>	<b>-4 908,39</b>	<b>-5 053,07</b>	<b>-5 197,05</b>	<b>-5 340,67</b>
G	financiering	15/25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H	expl. voor overboekingen	10/25	<b>-2 633,40</b>	<b>-18 310,00</b>	<b>-23 125,00</b>	<b>-4 762,50</b>	<b>-4 908,39</b>	<b>-5 053,07</b>	<b>-5 197,05</b>	<b>-5 340,67</b>
I	overboekingen	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J	exploitatie eigen fin. boekjaar	10/29	<b>-2 633,40</b>	<b>-18 310,00</b>	<b>-23 125,00</b>	<b>-4 762,50</b>	<b>-4 908,39</b>	<b>-5 053,07</b>	<b>-5 197,05</b>	<b>-5 340,67</b>
K	gecorr. overschot/tekort expl. n-2	8990	4 392,58	4 811,50	18 367,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L	exploitatie voor toelage		<b>1 759,18</b>	<b>-13 498,50</b>	<b>-4 757,32</b>	<b>-4 762,50</b>	<b>-4 908,39</b>	<b>-5 053,07</b>	<b>-5 197,05</b>	<b>-5 340,67</b>
M	exploitatietoelage		21 420,00	13 498,50	4 757,32	4 762,50	4 908,39	5 053,07	5 197,05	5 340,67
N	overschot exploitatie		<b>23 179,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Investeringen

O	eredienst	30/40	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P	gebouwen van de eredienst	31/41	-32 266,53	-115 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q	bestuur van de eredienst	32/42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R	privaat patrimonium	33/43	32 266,53	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S	stichtingen	34/44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
T	invest. zonder financiering	<b>30/44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
U	financiering	35/45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	invest. voor overboekingen	<b>30/45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
W	overboekingen	39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
X	invest. eigen fin. boekjaar		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y	overschot/tekort invest. n-2**	89910	0,00	0,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y'	overschot/tekort budgetw. n-1**	89911	0,00	0,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z	overschot/tekort investeringen		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\*\* Het investeringsresultaat (Z) in het MJP wordt berekend zonder rekening te houden met de Y of Y'. Enkel in het budget- of budgetwijzigingsrapport vindt men de verwerking van die historische overschotten terug.

**II. Toelagen**Exploitatie

	code	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031
	M exploitatietoelage	9	21 420,00	13 498,50	4 757,32	4 762,50	4 908,39	5 053,07	5 197,05

Investeringsen

toelage eredienst	300	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage hoofdgebouw eredienst	3100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage andere gebouwen eredienst	3110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage woning bedienaar eredienst	3120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage bestuur van de eredienst	322	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage privaat patrimonium	332	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
leningen	350	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Opsplitsing van de exploitatietoelage

	%								
Merchtem	100	21 420,00	13 498,50	4 757,32	4 762,50	4 908,39	5 053,07	5 197,05	5 340,67
<b>M Totale exploitatietoelage</b>	<b>100</b>	<b>21 420,00</b>	<b>13 498,50</b>	<b>4 757,32</b>	<b>4 762,50</b>	<b>4 908,39</b>	<b>5 053,07</b>	<b>5 197,05</b>	<b>5 340,67</b>

**III. Leninglasten**Intresten

	code	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
intresten eredienst	207	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten gebouwen eredienst	216	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten bestuur eredienst	225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten privaat patrimonium	236	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal intresten</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Leningen

aflossing leningen	250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal leningen + intresten</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**IV. Meerjarenplan details**

	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031
<b>1 Exploitatieontvangsten</b>	<b>11 039,19</b>	<b>8 830,00</b>	<b>14 250,00</b>	<b>17 945,00</b>	<b>18 139,10</b>	<b>18 341,94</b>	<b>18 553,22</b>	<b>18 772,65</b>
<b>10 Eredienst</b>	<b>895,19</b>	<b>450,00</b>	<b>450,00</b>	<b>405,00</b>	<b>364,50</b>	<b>328,05</b>	<b>295,25</b>	<b>265,72</b>
100 ontvangsten van vieringen	895,19	450,00	450,00	405,00	364,50	328,05	295,25	265,72
<b>11 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>232,51</b>	<b>0,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>11 730,00</b>	<b>11 964,60</b>	<b>12 203,89</b>	<b>12 447,97</b>	<b>12 696,93</b>
110 langdurige gebruiksovereenkomsten			6 000,00	11 730,00	11 964,60	12 203,89	12 447,97	12 696,93
118 creditnota's	232,51							
<b>12 Bestuur van de eredienst</b>	<b>1,07</b>	<b>10,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>
121 netto-intresten	1,07	10,00		10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
<b>13 Privaat patrimonium</b>	<b>9 910,42</b>	<b>8 300,00</b>	<b>7 800,00</b>	<b>5 800,00</b>	<b>5 800,00</b>	<b>5 800,00</b>	<b>5 800,00</b>	<b>5 800,00</b>
130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen	183,18	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
133 netto-intresten investeringsbeleggingen	9 727,24	7 500,00	7 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
<b>14 Stichtingen</b>	<b>0,00</b>	<b>70,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
140 ontvangsten uit stichtingen		70,00						
<b>2 Exploitatie-uitgaven</b>	<b>13 672,59</b>	<b>27 140,00</b>	<b>37 375,00</b>	<b>22 707,50</b>	<b>23 047,49</b>	<b>23 395,01</b>	<b>23 750,27</b>	<b>24 113,32</b>
<b>20 Eredienst</b>	<b>4 442,36</b>	<b>5 115,00</b>	<b>5 590,00</b>	<b>5 701,80</b>	<b>5 815,84</b>	<b>5 932,15</b>	<b>6 050,79</b>	<b>6 171,81</b>
200 verbruiksgoederen eredienst	2 635,07	2 625,00	2 450,00	2 499,00	2 548,98	2 599,96	2 651,96	2 705,00
201 aankoop materieel voor de eredienst	42,00	400,00	400,00	408,00	416,16	424,48	432,97	441,63
202 onderhoud materieel voor de eredienst		250,00	250,00	255,00	260,10	265,30	270,61	276,02
203 auteursrechten	66,00	90,00	100,00	102,00	104,04	106,12	108,24	110,41
205 vergoedingen	1 300,00	1 300,00	1 900,00	1 938,00	1 976,76	2 016,30	2 056,62	2 097,75
206 verzekeringen	399,29	450,00	490,00	499,80	509,80	519,99	530,39	541,00
<b>21 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>7 770,71</b>	<b>19 500,00</b>	<b>29 200,00</b>	<b>14 384,00</b>	<b>14 571,68</b>	<b>14 763,11</b>	<b>14 958,38</b>	<b>15 157,54</b>
210 hoofdgebouw eredienst	7 770,71	19 000,00	28 700,00	13 874,00	14 051,48	14 232,51	14 417,16	14 605,50
214 vergoedingen aan vrijwilligers		500,00	500,00	510,00	520,20	530,60	541,22	552,04
<b>22 Bestuur van de eredienst</b>	<b>1 249,38</b>	<b>2 220,00</b>	<b>2 275,00</b>	<b>2 305,50</b>	<b>2 337,44</b>	<b>2 370,79</b>	<b>2 405,55</b>	<b>2 441,70</b>
220 uitgaven administratie	256,45	1 120,00	1 125,00	1 147,50	1 170,45	1 193,86	1 217,74	1 242,09
221 representatiekosten	169,60	150,00	200,00	189,00	178,61	168,78	159,50	150,73
222 onkostenvergoeding mandatarissen	250,00	250,00	250,00	255,00	260,10	265,30	270,61	276,02
223 bijdrage Centraal Bestuur		75,00	75,00	76,50	78,03	79,59	81,18	82,81
227 verzekeringen mandatarissen	573,33	625,00	625,00	637,50	650,25	663,26	676,52	690,05
<b>23 Privaat patrimonium</b>	<b>210,14</b>	<b>235,00</b>	<b>240,00</b>	<b>244,80</b>	<b>249,70</b>	<b>254,68</b>	<b>259,78</b>	<b>264,98</b>
235 onroerende voorheffing	104,76	120,00	120,00	122,40	124,85	127,34	129,89	132,49
238 bankkosten investeringsbeleggingen	94,38	100,00	100,00	102,00	104,04	106,12	108,24	110,41

	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
239 andere	11,00	15,00	20,00	20,40	20,81	21,22	21,65	22,08
<b>24 Stichtingen</b>	<b>0,00</b>	<b>70,00</b>	<b>70,00</b>	<b>71,40</b>	<b>72,83</b>	<b>74,28</b>	<b>75,77</b>	<b>77,29</b>
240 lasten van stichtingen		70,00	70,00	71,40	72,83	74,28	75,77	77,29

	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>3 Investeringsontvangsten</b>	<b>232 266,53</b>	<b>115 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>30 Eredienst</b>	<b>0,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
300 toelage		100 000,00						
<b>33 Privaat patrimonium</b>	<b>232 266,53</b>	<b>15 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
335 vervallen beleggingen	232 266,53	15 000,00						
<b>4 Investeringsuitgaven</b>	<b>232 266,53</b>	<b>115 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>41 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>32 266,53</b>	<b>115 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>410 hoofdgebouw van de eredienst</b>	<b>32 266,53</b>	<b>115 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4100 grote herstellingen		105 000,00						
4102 erelonen en ontwerputgaven	32 266,53	10 000,00						
<b>43 Privaat patrimonium</b>	<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
436 investeringsbeleggingen	200 000,00							

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de kerkraad van .....

*Le Maire François*  
voorzitter

*De Potter Alfons*  
secretaris

*Vandevelde Mario*  
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden



Document: **Beleidsnota bij het Budget 2026**  
Eredienst: **O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Peizegem**  
Bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**  
Diocesaan nummer: **DN1379**  
Adres: **Nieuwbaan 71**  
**1785 Merchtem**  
KBO-nummer: **0220.434.181**

Gemeente: **Merchtem**  
Provincie: **Vlaams-Brabant**

Centraal kerkbestuur: **Merchtem**

## 1. INLEIDING

Elke kerkfabriek moet een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Deze strategische nota maakt deel uit van dat meerjarenplan dat het kader vastlegt waarin de kerkfabriek in de volgende zes jaar (2026 t.e.m. 2031) zal opereren om haar wettelijke taak te vervullen, nl. zorg dragen voor de materiële voorwaarden die de uitoefening van de eredienst en het behoud van de waardigheid ervan mogelijk maken.<sup>1</sup>

## 2. EXPLOITATIE

### 2.1. Exploitatieontvangsten

Het aantal gelovigen dat deelneemt aan de eucharistie blijft dalen. Het is een vaststaande tendens die de komende jaren hoogstwaarschijnlijk niet zal keren. Het is een realiteit waarmee rekening moet worden gehouden langs ontvangstenzijde. Het ritme waarmee de daling zal verlopen blijft evenwel moeilijk te voorspellen. Daarom wordt de budgetpost “ontvangsten van vieringen” gedurende de looptijd van het meerjarenplan geleidelijk verminderd van € 450,00 tot € 265,72.

In tegenstelling tot de voorgaande jaren zal het gebouw van de eredienst de komende jaren wel een inkomstenbron zijn. In 2024 werd een overeenkomst afgesloten met de Telenet Group (tahns overgenomen door Belgium Tower Partners NV) voor de installatie van antennes voor mobiele telefonie op de kerktoren. In 2025 werd een gelijkaardige overeenkomst gesloten met Orange Belgium. Voor het gebruik van de kerktoren zal de kerkfabriek, die eigenaar is van het kerkgebouw, een (geïndexeerde) van elk van de operatoren een gebruiksvergoeding ontvangen.

Naast bovenvermelde gebruiksvergoedingen blijven de opbrengst van het privaat patrimonium een belangrijke ontvangstencomponent. De lopende pachtovereenkomsten leveren een jaarlijkse pacht van € 800 op. Voorts worden intresten gegenereerd uit beleggingen.

Globaal resulteert dit in een geraamde exploitatieontvangst van € 14.250,00 in 2026 die in daaropvolgende jaren zal stijgen tot € 18.772,65 in 2031.

---

<sup>1</sup> Art. 4, eerste lid Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

## **2.2. Exploitatie-uitgaven**

Wat de eredienst betreft, ligt het zwaartepunt bij de aanschaf van verbruiksgoederen (hosties, miswijn, kaarsen, versieringen, Heilige oliën en drukwerk voor de vieringen).

De bedienaar van de eredienst wordt in de uitoefening van zijn priesterambt bijgestaan door een vrijwilliger die de rol van koster op zich neemt en die in het kader van het vrijwilligersstatuur wordt vergoed.

Het zangkoor Cum Decore ontvangt een onkostenvergoeding voor het opluisteren van de zaterdagavondvieringen en de gebedsdiensten.

Wat de hoofdfunctie “bestuur van de eredienst” betreft, ligt het zwaartepunt op de jaarlijkse abonnementsprijs voor de informaticatoepassingen ReligioSoft en Religiopoint en de verzekering mandatarissen (aandeel in de collectieve polis afgesloten door het CKB).

De veruit belangrijkste exploitatie-uitgave heeft betrekking op het gebouw van de eredienst. De kosten voor het courante onderhoud, de nutsvoorzieningen en de brandverzekering vormen de hoofdmoot van deze uitgave. In het eerste jaar van het MJP wordt een hogere uitgave ingeschreven om enkele dringende en noodzakelijke herstellingen uit te voeren die door Monumentenwacht reeds werden geïnventariseerd. Mogelijks dienen zich nog andere urgente herstellingen op.

In 2026 bedragen de exploitatie-uitgaven daardoor € 37.375,00. Het daaropvolgende jaar dalen de uitgaven tot € 22.707,50 om de resterende jaren van het MJP verder licht te stijgen tot € 24.113,32 in 2031.

## **2.3. Exploitatietoelagen**

Door de nieuwe inkomstenbron uit de terbeschikkingstelling van de kerktoren voor antenne-installaties van operatoren van mobiele telefonie, wordt de komende jaren een substantiële daling in de exploitatietoelage gerealiseerd. De exploitatietoelage zal gedurende de looptijd van het MJP schommelen rond het bedrag van € 5.000,00.

## **3. INVESTERINGEN**

Bij de goedkeuring van het kerkenbeleidsplan werd nog geen beslissing genomen aangaande het toekomstig gebruik en de bestemming van het kerkgebouw. In het kerkenbeleidsplan werd ingeschreven dat de kerk verder in gebruik blijft voor pastorale functies.

Er werd tussen het CKB, het Bisdome en het Gemeentebestuur afgesproken om ten laatste eind 2028 een nieuwe evaluatie te doen van het gebruik van de kerk. Intussen zouden er geen grote investeringen worden gedaan. In deze optiek worden dan ook voorlopig geen investeringen ingeschreven in het MJP.

## **4. AFSPRAKEN MET DE GEMEENTE**

De jaarlijkse exploitatietoelage wordt in 2 gelijke delen uitbetaald, te weten het eerste deel uiterlijk 15 januari en het tweede deel uiterlijk 15 juli

De voorzitter,

De secretaris,

De penningmeester,

François Le Maire

Alfons De Potter

Mario Vandevelde

