

ZITTING VAN 17 april 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 10 april 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Brandweerzone Vlaams-Brabant West - besluitenlijst Openbaar zoneraad d.d. 26 maart 2025
Het college neemt kennis van de besluitenlijst.
3. Kandidaturen vertrouwenspersoon
Het college draagt 2 extra vertrouwenspersonen voor en agendeert dit ter goedkeuring op een volgend syndicaal overleg
4. Aanstelling jobstudenten - juli 2025
Het college keurt de aanstelling van de jobstudenten goed.
5. Vaststelling werfreserve - technisch assistent openbare wegenis - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de vaststelling van de werfreserve goed.
6. Goedkeuring feestcheque buurtfeest inwoners Bollebeek
De feestcheque wordt goedgekeurd.
7. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Park Puur
De feestcheque wordt goedgekeurd.
8. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Gasthuisstraat en Burchtlaan
De feestcheque wordt goedgekeurd.
9. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 10 mei 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
10. Affiche Peizegem kermis
Het college beslist de desbetreffende namen uit het programma van Peizegem kermis uit de website te halen.
11. "Schulinck Omgevingsrecht": Goedkeuring abonnement
Goedkeuring wordt verleend om in te stappen in het abonnement "Schulinck Omgevingsrecht" van de gespecialiseerde onderneming Wolters Kluwer, Motstraat 30 te 2800 Mechelen.
12. Goedkeuring kohier - gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen 2024
Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het kohier betreffende de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen 2024 goed.
13. Goedkeuring kohier - gemeentebelasting op verwaarloosde woningen en gebouwen 2024
Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het kohier betreffende de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen en gebouwen 2024 goed.
14. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebelissing ambtshalve schrapping.

15. Vraag toestemming metaaldetectie
Het college geeft de gevraagde toestemming.
16. Huibout 42a peizegem - Vraag over omheining
Het college gaat akkoord met de gevraagde uitbreiding van het vangnet.
17. Kleine onderhoudswerken aan wegen en paden dienstjaren 2023 en 2024: Goedkeuring vorderingsstaat 10 Vollickstraat deel 2
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 Vollickstraat deel 2 van Wawebo nv, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas, voor de opdracht "Kleine onderhoudswerken aan wegen en paden dienstjaren 2023 en 2024" voor een bedrag van 38.027,72 euro excl. btw of 46.013,54 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 220.375,12 euro excl. btw of 266.653,89 euro incl. 21% btw.
18. Schrijven van Fluvius betreft de communicatie over de uitrol van glasvezelnetwerken
Het college geeft de gevraagde toelating.
19. Vraag om openbare verlichting te verplaatsen in de Preenakker 23
Het college gaat akkoord met de verplaatsing van de verlichtingspaal.
20. Dorpstraat/Brusselsesteenweg - creëren van 2 parkeerplaatsen met een tijdsbeperking van 60MIN t.h.v. Dorpstraat huisnrs. 87/89 - goedkeuring POV/021/2025
In de Dorpstraat 87/89 t.h.v. de N290 Brusselsesteenweg worden 2 parkeerplaatsen ingericht met een beperkte parkeertijd van 60 minuten.
21. Vraag parkeerverbod parking Dendermondestraat voor Boekstartdag
Het college geeft de gevraagde toestemming.
22. 2019/189 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein
De waarborg wordt terugbetaald
23. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Sint Huybrechtstraat 28 - dossiernr.: 2025/4 - het slopen van bijgebouwen en het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
24. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Meutersweg 53 - dossiernr.: 2025/19 - het regulariseren voor het plaatsen van een bovengrondse onderdeel van een warmtepomp bij een eengezinswoning in gesloten verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
25. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Koning Albertstraat 105 - dossiernr.: 2024/253 - het uitbreiden en verbouwen van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
26. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Alfons Brusensstraat 14 - dossiernr.: 2025/23 - het slopen van een eengezinswoning in halfopen verband en een bijgebouw
Het college verleent de omgevingsvergunning.
27. Goedkeuring omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH: Brusselsesteenweg 507 - dossiernr.: 809 - het verkavelen van een perceel in vier loten, twee voor een halfopen bebouwing, één voor een gesloten bebouwing en een lot dat bij het openbaar domein wordt gevoegd
Het college verleent de omgevingsvergunning.
28. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Drielandenbaan zn. - dossiernr.: 2024/210 - het bouwen van drie eengezinswoningen in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.

29. GECORO: Voorstel voordracht voorzitter en ondervoorzitter, secretaris en plaatsvervangend secretaris, voordracht van de deskundigen en leden van de maatschappelijke geledingen, en voorstel vaststelling presentiegelden
Het college stelt de voordracht voor van de voorzitter en ondervoorzitter, secretaris en plaatsvervangend secretaris, voordracht van de deskundigen en leden van de maatschappelijke geledingen, en voorstel vaststelling presentiegelden van de GECORO.
30. Locatie plaatsen afvalstraat L-blok
Het college gaat akkoord met de voorgestelde locatie.
31. Gebruiksovereenkomst tussen de gemeente Merchtem en kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Onbevlekt te Peizegem
Het college heeft geen opmerkingen.
32. Afbakening percelen en gebouwen voor recht van voorkoop
Het college wenst geen afbakening voor te leggen aan de gemeenteraad.
33. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van de Koning Albertstraat 80
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
34. Voorstel verkaveling - Breestraeten 32
Het college volgt de visie van de GOA maar ook het advies van de dienst waterlopen is van belang.
35. Preadvies: Het verbouwen en uitbreiden van een woning te Wolvertemsesteenweg 4 - Weerlegging eigenaar
Het college blijft bij haar visie. Het staat de eigenaars vrij om een vergunningsaanvraag in te dienen.
36. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast