

ZITTING VAN 30 september 2024

1. Goedkeuring verslag college d.d. 26 september 2024  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 6 uren - met ingang van 1 oktober 2024 tot en met 30 juni 2025 - GTSM  
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
3. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 2 uren - met ingang van 1 oktober 2024 tot en met 30 juni 2025 - GTSM  
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
4. Deeltijdse aanstelling ad interim - voor 10 uren - met ingang van 1 oktober 2024 t.e.m. 25 oktober 2024 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag deeltijdse aanstelling ad interim goed.
5. Aansluiting dossier Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) katholieke scholen Merchtem  
Het college keurt de voorliggende brief goed.
6. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 2 november 2024  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
7. Goedkeuring vergunning geluid & drank Kerstmarkt Ossel op 21 december 2024  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
8. Aanleg randparking Brussegem: Goedkeuring meerwerk  
De uitbreiding van de opdracht "Aanleg randparking Brussegem" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Van Lembergen Gebroeders bv, Steenweg 205 te 1745 Opwijk, tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 143.275,00 euro excl. btw of 173.362,75 euro incl. 21% btw;
9. Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde PIETERS G.C.A. NV, D' Helst 10 te 9280 Lebbeke tegen het nagerekende offertebedrag van 134.383,36 euro excl. btw opgesplitst als volgt:
  - Site 1 (A.Bursensstraat 16 - A. Bursensstraat 18 en K. Albertstraat 28): 45.436,07 euro excl. btw of 48.162,23 euro incl. 6% btw;
  - Site 2 (Dendermondestraat 18): 88.947,31 euro excl. btw of 107.626,24 euro incl. 21% btw.
10. Aankoop drukwerk – dienstjaar 2025 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar); Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/DRUKWERK/2024/59 en de raming voor de opdracht "Aankoop drukwerk – dienstjaar 2025 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 105.785,12 euro excl. btw of 128.000,00 euro incl. 21% btw.

11. Aankoop opname-software voor audio-streaming: Goedkeuring gunning  
Goedkeuring wordt verleend aan de bijgaande offerte van de gespecialiseerde onderneming Streamovations BV, Pannestraat 42 te 8630 Veurne, voor de aankoop van opname-software voor audio-streaming, ten bedrage van 8.094,21 euro exclusief 21 % btw of 9.793,99 euro inclusief 21 % btw (jaarlijkse kosten "Encoder Studio licentie").  
Het totaalbedrag voor de periode van 4 jaar bedraagt 32.376,84 euro exclusief 21 % btw of 39.175,98 euro inclusief 21 % btw.
12. Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OW/FIETSPADENRODEASFALT/2024/54 en de raming voor de opdracht "Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 484.591,52 euro excl. btw of 586.355,74 euro incl. 21% btw en de opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
13. Ophalen en vernietigen vertrouwelijke documenten op afroep – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen voor de prijsvraag  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/VERTROUWELIJKEDOCUMENTEN/2024/62 en de raming voor de opdracht "Ophalen en vernietigen vertrouwelijke documenten op afroep – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 16.528,92 euro excl. btw of 20.000,00 euro incl. 21% btw.
14. Koeweidestraat - verkeersmaatregelen n.a.v. avondwandelingen tijdens "Nacht van de duisternis" op zaterdagavond 12 oktober 2024 vanaf 19 uur tot 23 uur - goedkeuring POV/072/2024  
Op zaterdag 12 oktober 2024 vanaf 18 uur tot en met 23 uur (of tot de laatste wandeling is gepasseerd) wordt de Koeweidestraat vanaf Koeweideblock tot en met huisnr. 14 afgesloten voor het doorgaand verkeer - met uitzondering van landbouwvoertuigen - en wordt de snelheid beperkt tot 30 km/u.
15. Rijopleiding rijbewijs G - Tuinbouwschool Merchtem  
Het college geeft toelating tot 1 juli 2025.
16. Goedkeuring voor het organiseren van een pop-up bar "Bar Wally" op percelen grond gelegen Koning Albertstraat 1 voor de periode van 21 november 2024 tot en met 1 januari 2025 + vergunning geluid en drank  
Het college geeft de toelating voor het organiseren van het tijdelijk evenement Bar Wally gelegen te Merchtem - Koning Albertstraat 1, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie K, nrs. 124 P, **onder de ontbindende voorwaarde van het bekomen van een gunstig advies van de brandweer.**
17. Goedkeuring van de omgevingsvergunning - SH: Kerkhofstraat 96 - dossiernr.: 2024/133 - het plaatsen van een terrasoverkapping aan de achtergevel van een eengezinswoning in gesloten verband  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
18. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Koning Albertstraat 1 en Mieregemstraat 8 en 4 - dossiernr.: 2024/83 - het slopen van de bestaande gebouwen en verhardingen, het bouwen van een meergezinswoning met 20 wooneenheden in twee bouwvolumes en een ondergrondse parkeerverdieping  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.

19. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Linthoutstraat 3 - dossiernr.: 2024/118 - het plaatsen van een zwembad, het regulariseren van verhardingen en het regulariseren van een vrijstaand bijgebouw  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
20. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Koning Albertstraat 1, Mieregemstraat 4 en 8 - dossiernr.: 2024/83 - het slopen van de bestaande gebouwen en verhardingen, het bouwen van een meergezinswoning met 20 wooneenheden in twee bouwvolumes en een ondergrondse parkeerverdieping  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
21. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Lindestraat 117 - dossiernr.: 2024/115 - het bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
22. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Meutersweg 35 - dossiernr.: 2024/58 - het slopen, herbouwen en uitbreiden van een aanbouw bij een eengezinswoning in gesloten verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
23. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Gasthuisstraat 7 - dossiernr.: 2024/158 - het slopen van een loods in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
24. Project Groenstraat - afvalbediening  
Het college wil niet dat de weg wordt opengezet richting Leireken. Het college wenst dat Intradura dezelfde werkwijze behoudt.
25. Bodemattest met opmerking ter hoogte van Terlinden 256 (dossier gratis grondafstand)  
Het college gaat akkoord met het doorgaan van de akte.
26. Romeinse villa Merchtem - deponering bij Agilas vzw  
Het college verkiest type 2, de gemeente blijft eigenaar.
27. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast