
ZITTING VAN 19 DECEMBER 2022

- Aanwezig:** Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Schepenen
Mario Vandavelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Els Seghers, Raadslid
- Afwezig:**
-

OPENBAAR

Goedkeuring verslag

1 Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting d.d. 28 november 2022

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen goed.

Algemene zaken

2 Installatie en eedaflegging gemeenteraadslid in opvolging van Els Seghers

Omschrijving/overwegende

De gemeenteraad stelt vast dat de eerstvolgende opvolger op de PRO-Merchtem lijst, mevr. Vanessa Hermans, voor de tweede maal, rechtsgeldig is uitgenodigd om haar eed als opvolgend gemeenteraadslid ter zitting te komen afleggen in opvolging van ontslagnemend gemeenteraadslid mevr. Els Seghers. De gemeenteraad stelt vast dat mevr. Vanessa Hermans geen gevolg heeft gegeven aan deze uitnodiging en ook niet aanwezig is ter zitting. Mevr. Vanessa Hermans kon op deze zitting niet worden geïnstalleerd als opvolgend gemeenteraadslid.

3 Vaststellen rangorde gemeenteraadsliden

Toelichting

Gelet op de afwezigheid van mevr. Vanessa Hermans wordt dit punt afgevoerd (zie punt 2 dagorde).

4 Evaluatie van de beheersovereenkomst tussen gemeente Merchtem en het autonoom gemeentebedrijf Merchtem in het licht van artikel 234 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 225 tot en met 244;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 oktober 2009 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf en het vaststellen van de statuten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 februari 2010 houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2009 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf en het vaststellen van de statuten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2019 houdende statutenwijziging AGB Merchtem;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2021 houdende evaluatie en aanpassing van de beheersovereenkomst tussen gemeente Merchtem en het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem in het licht van artikel 234 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Raad van Bestuur van het AGB Merchtem van 20 december 2021 houdende evaluatie en aanpassing van de beheersovereenkomst tussen gemeente Merchtem en het autonoom gemeentebedrijf Merchtem in het licht van artikel 234 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat artikel 234 §3 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de beheersovereenkomst en de uitvoering ervan jaarlijks geëvalueerd worden door de gemeenteraad;

Overwegende de evaluatie van de beheersovereenkomst door het mat op 17 november 2022 waarbij volgend advies werd geformuleerd:

"Omdat de geformuleerde opmerkingen weinig impact hebben stelt het mat voor om de beheersovereenkomst niet te wijzigen, maar de opmerkingen mee te nemen naar het volgende jaar. Ondertussen moet er werk gemaakt worden van:

- *een aankoopovereenkomst tussen partijen met de afspraken, zoals ook opgelegd in de wet op de overheidsopdrachten - Bart Biesemans maakt een voorstel van een procedure aankopen op;*
- *een visie over de aanstelling van een bedrijfsrevisor nu die niet meer decretaal verplicht is - het MAT beslist om deze opdracht van bedrijfsrevisor te verlengen. De procedure voor deze verlenging mag opgestart worden door de aankoopdienst."*

Overwegende de bespreking van de evaluatie in de vergadering van het college van 24 november 2022;

Besluit

De raad neemt kennis van de evaluatie van de beheersovereenkomst als bijlage bij dit besluit.

5 VVSG - Goedkeuring agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering d.d. 22 december 2022

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van VVSG;

Omschrijving/overwegende

Gelet dat burgemeester Maarten Mast in gemeenteraadszitting d.d. 30 mei 2022 werd aangeduid als effectief lid ter vervanging van raadslid Nathalie Hellinckx;

Gelet dat raadslid Ludwig De Mesmaeker in gemeenteraadszitting d.d. 25 februari 2019 werd aangeduid als plaatsvervangend lid voor de Algemene Vergadering;

Gelet op het schrijven d.d. 22 november 2022 van VVSG om deel te nemen aan de Algemene Vergadering die doorgaat op donderdag 22 december 2022 via video-conference met volgende agendapunten:

- Goedkeuring van het verslag van de Algemene Vergadering van 14 juni 2022
- Bekrchtiging wijziging samenstelling Raad van Bestuur VVSG
 - Steven Vandeput (burgemeester Hasselt) wordt vervangen door Paul Van Miert (burgemeester Turnhout)
 - Elke Decruynaere (schepen Gent) wordt vervangen door Evita Willaert (schepen Gent)
 - Philiipe De Coene (schepen Kortrijk) wordt vervangen door Marc Schepers (schepen Hasselt)
 - Herwig Hoskens (financieel directeur Lille) wordt vervangen door Tom Gevaert (financieel directeur Beernem)
- Toelichting strategische prioriteiten VVSG 2023
- Toelichting budget VVSG 2023
- Toelichting over de wijzigingen aan de rechtspositieregeling van het personeel van de lokale besturen - VVSG als werkgeversfederatie
- Stemming
 - Goedkeuring verslag 14 juni 2022
 - Wijziging samenstelling Raad van Bestuur
 - Goedkeuring van het budget 2023

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van VVSG die doorgaat op donderdag 22 december 2022;

Artikel 2

Burgemeester Maarten Mast, wonende Nieuwelaan 1 te 1785 Merchtem, af te vaardigen als effectief lid voor de Algemene Vergadering van VVSG die doorgaat op 22 december 2022 via video-conference;

Artikel 3

En afschrift van deze beslissing over te maken aan de algemeen directeur van de VVSG, Kris Snijkers, kris.snijkers@vvsg.be.

6 Bekrchtiging burgemeestersbesluit betreffende hersluiting pizzeria Di Trapani, gelegen Wolvertemsesteenweg 91 te 1785 Merchtem

Omschrijving/overwegende

Gelet op het uittreksel uit de notulen van de burgemeester d.d. 24 november 2022 houdende hersluiting pizzeria Di Trapani, gelegen Wolvertemsesteenweg 91 te 1785 Merchtem;

Overwegende deze politieverordening dient bekrchtigd te worden door de gemeenteraad;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De raad bekrachtigt de beslissing van de burgemeester d.d. 24 november 2022 - POV/279/2022 - houdende hersluiting pizzeria Di Trapani, gelegen Wolvertemsesteenweg 91 te 1785 Merchtem.

7 Bekrchtiging collegebeslissing d.d. 1 december 2022 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger (plaatsvervanger) voor de algemene vergadering van 3Wplus d.d. 16 december 2022

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 1 december 2022 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger (plaatsvervanger), zijnde schepen Steven Elpers, voor de algemene vergadering van 3Wplus d.d. 16 december 2022.

8 Kennisname - Fluvius West - halfjaarlijks syntheseverslag najaar 2022

Besluit

Ter kennis genomen.

9 Kennisname - Iverlek - halfjaarlijks syntheseverslag najaar 2022

Besluit

Ter kennis genomen.

10 Kennisname - Riobra - halfjaarlijks syntheseverslag najaar 2022

Besluit

Ter kennis genomen.

Mobiliteit

11 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement Korte Ridderstraat - invoeren parkeer- en stationeerverbod langs beide zijden van de rijweg

Regelgeving

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op de dienstorder MOW/MIN/2010/01 van 11 januari 2010 betreffende de procedure voor aanvullende reglementen op gewestwegen beheerd binnen het Vlaams Ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 25 oktober 2021 houdende goedkeuring invoeren parkeren met een beperkte parkeerduur in de bebouwde kom van Merchtem-centrum;

Gelet op het geldende parkeer- en stationeerverbod in de Korte Ridderstraat langsheen de zijde van de pare huisnummers;

Gezien langs de zijde van de onpare huisnummers het nog mogelijk is om te parkeren;

Gezien door het parkeren langs de zijde van de onpare huisnummers het doorgaand verkeer stopt;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om de asmarkering in dit gedeelte van de Korte Ridderstraat te verlengen;

Gelet op het verslag van het overleg tussen het AWW en gemeente Merchtem d.d. 14 februari 2022;

Gezien het AWW voorstelt om een te werken met parkeerverbodsborden zoals dit ook al het geval is langs de andere zijde van de rijweg;

Gezien het college van burgemeester en schepenen zich hierin kan vinden en ook bijkomend vraagt om het parkeervak t.h.v. huisnr. 5 te supprimeren;

Gezien door het supprimeren van dit parkeervak de signalisatie van het kortparkeren dient verplaatst te worden naar huisnr. 3;

Gezien de administratie voor het parkeer- en stationeerverbod langsheen de zijde van de pare huisnummers geen goedgekeurd aanvullend verkeersreglement vindt;

Gezien het aan te raden is het parkeer- en stationeerverbod langs beide zijden van de rijweg in één aanvullend verkeersreglement goed te keuren;

Gelet op het signalisatieplan;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking hebben op een gewestweg;

Stemming

Met 21 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders, Michiel De Potter), 3 stemmen tegen (Tom Van Gestel, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher)

Besluit

Artikel 1

In de Korte Ridderstraat - langs beide zijden van de rijweg - vanaf huisnr. 5 tot huisnr. 13 en vanaf huisnr. 4 tot huisnr. 12 wordt een parkeer- en stationeerverbod ingevoerd;

Het parkeervak voor huisnr. 5 wordt gesupprimeerd;

Artikel 2

Deze verkeersmaatregel zal gesignaleerd worden met de parkeerverbodsborden E3 en onderborden GXa t.h.v. huisnrs. 4 en 13 en met het parkeerverkeersbord E3 en onderbord GXb t.h.v. huisnr. 5;

Artikel 3

Deze beslissing wordt ter goedkeuring overgemaakt aan het departement MOW

12 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement kruispunt N290 Brusselsesteenweg/ Kalkovenlaan - wijzigen voorrangsregeling

Regelgeving

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op de dienstorder MOW/MIN/2010/01 van 11 januari 2010 betreffende de procedure voor aanvullende reglementen op gewestwegen beheerd binnen het Vlaams Ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het Mobiliteitsplan, goedkeuring vaststelling in zitting van gemeenteraad d.d. 31 januari 2022;

Gezien in het Mobiliteitsplan voorzien is om de voorrangsregeling van het kruispunt N290 Brusselsesteenweg/Kalkovenlaan aan te passen;

Gezien het verkeer in de N290 Brusselsesteenweg van en naar de Kalkovenlaan voorrang krijgt op het verkeer in de N290 Brusselsesteenweg van en naar Merchtem-centrum;

Gezien deze verkeersmaatregel zal gesignaleerd worden in de N290 Brusselsesteenweg met het voorrangsbord B1 en haaiantanden;

Gelet op het verslag van het overleg tussen het AWW en gemeente Merchtem d.d. 14 februari 2022;

Gezien door de voorrangswijziging het aan te raden is een bijkomende voetgangersoversteek (VOP) aan te brengen naast de bestaande fietsoversteek in de N290 Brusselsesteenweg;

Gezien de VOP zal aangebracht worden in de N290 Brusselsesteenweg t.h.v. huisnr. 62;

Gelet op het signalisatieplan;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking heeft op de gewestweg N290 Brusselsesteenweg;

Stemming

Met 18 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Michiel De Potter), 6 stemmen tegen (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders)

Besluit

Artikel 1

Het verkeer in de N290 Brusselsesteenweg van en naar de Kalkovenlaan krijgt voorrang op het verkeer in de N290 Brusselsesteenweg van en naar Merchtem-centrum;

In de N290 Brusselsesteenweg t.h.v. huisnr. 62 wordt een voetgangersoversteekplaats aangebracht;

Artikel 2

Deze verkeersmaatregel zal gesignaleerd worden met het voorrangsbord B1 in combinatie met haaiantanden in de N290 Brusselsesteenweg t.h.v. huisnr. 62;

Artikel 3

Deze beslissing wordt ter goedkeuring overgemaakt aan het departement MOW

13 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement Sint Huybrechtstraat - instellen voorrangsgeregeling aan wegversmallingen t.h.v. huisnr. 70 en huisnrs. 105/111

Regelgeving

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gezien op verschillende locaties op het grondgebied van Merchtem wegversmallingen zijn gecreëerd - geplaatst langs 2 zijden van de rijweg over een zeer korte afstand - en zodanig dat voertuigen ertussen moeten slalommen;

Gezien het bij zulke wegversmallingen niet altijd duidelijk is welk voertuig voorrang heeft;

Gezien het college van burgemeester en schepenen d.d. 29 september 2022 akkoord is gegaan met de visie van de dienst Mobiliteit om ter hoogte van zulke inrichtingen een voorrangsgeregeling in te voeren aan de hand van de verkeersborden B19 en B21, waarbij er bij voorkeur voorrang wordt gegeven aan het doorgaand verkeer dat een centrum verlaat;

Gezien in de Sint Huybrechtstraat twee zulke wegversmallingen zijn, enkel gesignaleerd met de afbakeningsborden Type V;

Gezien het aan te raden is de huidige verkeerssituaties aan te passen;

Gezien t.h.v. de wegversmalling aan huisnr. 70 voorrang zal gegeven worden aan het verkeer komende vanuit de richting van de Nieuwbaan (centrum Peizegem);

Gezien t.h.v. de wegversmalling aan huisnrs. 105/111 voorrang zal gegeven worden aan het verkeer komende vanuit de richting van Dries;

Gelet op het signalisatieplan ter verduidelijking;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking hebben op een gemeenteweg;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de Sint Huybrechtstraat t.h.v. huisnr. 70 krijgt het verkeer komende vanuit de richting van de Nieuwbaan (centrum Peizegem) voorrang op het verkeer komende van Dries;

In de Sint Huybrechtstraat t.h.v. huisnrs. 105/111 krijgt het verkeer komende vanuit de richting van Dries voorrang op het verkeer komende van de Nieuwbaan (centrum Peizegem);

Artikel 2

Deze verkeersmaatregel wordt gesignaleerd t.h.v. de wegversmallingen met de voorrangsborden B19 en B21;

Artikel 3

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het departement MOW.

14 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement Bleukenweg - instellen voorrangsregeling aan wegversmalling t.h.v. huisnrs. 86/91

Regelgeving

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gezien op verschillende locaties op het grondgebied van Merchtem wegversmallingen zijn gecreëerd - geplaatst langs 2 zijden van de rijweg over een zeer korte afstand - en zodanig dat voertuigen ertussen moeten slalommen;

Gezien het bij zulke wegversmallingen niet altijd duidelijk is welk voertuig voorrang heeft;

Gezien het college van burgemeester en schepenen d.d. 29 september 2022 akkoord is gegaan met de visie van de dienst Mobiliteit om ter hoogte van zulke inrichtingen een voorrangsregeling in te voeren aan de hand van de verkeersborden B19 en B21, waarbij er bij voorkeur voorrang wordt gegeven aan het doorgaand verkeer dat een centrum verlaat;

Gelet op POV/351/2020 d.d. 29 oktober 2020 houdende goedkeuring creëren wegversmalling in de Bleukenweg door plaatsing van 2 bloembakken op de rijweg t.h.v. huisnrs. 86 en 91 en dit te signaleren met de gevaarsborden A7a en op de bloembakken met de gebodsborden D1c, D1d en afbakeningsborden Type V;

Gezien het aan te raden is de huidige verkeerssituatie aan te passen;

Gezien in de Bleukenweg t.h.v. deze wegversmalling aan huisnrs. 86/91 voorrang zal gegeven worden aan het verkeer komende vanuit de richting van de N211 Wolvertemsesteenweg (centrum Merchtem);

Gelet op het signalisatieplan ter verduidelijking;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen betrekking hebben op een gemeenteweg;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

POV/351/2020 d.d. 29 oktober 2020 wordt opgeheven;

In de Bleukenweg t.h.v. huisnrs. 86/91 krijgt het verkeer komende vanuit de richting van de N211 Wolvertemsesteenweg (centrum Merchtem) voorrang op het verkeer komende van Terlinden;

Artikel 2

Deze verkeersmaatregel wordt gesignaleerd t.h.v. de wegversmalling met de voorrangsborden B19 en B21;

Artikel 3

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het departement MOW.

Financiën

15 Belasting op de inname van het openbaar domein

Regelgeving

Gelet op de gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, artikel 41, 162 en 170§4;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2022 houdende het reglement op het gebruik van het openbaar domein (2020-2024);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2022 houdende belasting op de inname van het openbaar domein;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het billijk is diegenen die het openbaar domein gebruiken te onderwerpen aan een specifieke belasting;

Overwegende dat het in dat opzicht aangewezen is om de innames door of voor erkende maatschappijen voor sociale woningbouw eveneens aan de belasting te onderwerpen;

Overwegende dat op deze wijze de erkende maatschappijen voor sociale woningbouw aangezet worden om de duur van de bezetting tot een minimum te beperken wat de verkeersveiligheid ten goede komt;

Overwegende dat de vrijstelling voor erkende maatschappijen voor sociale woningbouw zoals voorzien in artikel 4 van het belastingreglement hiertoe wordt geschrapt;

Overwegende dat deze vrijstelling werd ingevoerd omdat dat paste binnen beleidsdoelstelling 3, actieplan 10, acties 30 en 31 van het meerjarig beleidsplan;

Overwegende dat het bestuur de opbrengsten, geïnd van erkende maatschappijen voor sociale woningbouw in het kader van deze belasting, zal herinvesteren in sociale huisvestingsprojecten en zo zal blijven handelen in overeenstemming met het meerjarig beleidsplan;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2022 houdende belasting op de inname van het openbaar domein wordt in artikel 4 de tweede vrijstelling, zijnde "De innames in functie van het bouwen van woningen door erkende maatschappijen voor sociale woningbouw", geschrapt;

Artikel 2

De gecoördineerde versie van het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2022 houdende belasting op de inname van het openbaar domein als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd;

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2023 en wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

16 Aanpassing van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024)

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op de wet van 25 maart 2003 tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen en van de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op de wet van 21 december 2013 houdende het Consulair Wetboek;

Gelet op het decreet van 5 april 2019 houdende de tegemoetkoming in de schade die aangericht is door rampen in het Vlaamse Gewest;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 maart 2003 betreffende de identiteitskaarten, zoals gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs, zoals gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 juli 2005 tot bepaling van de betalingswijze van de in het koninklijk besluit van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs bepaalde retributies;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024);

Omschrijving/overwegende

Overwegende de jaarlijkse indexering van de tarieven van de vergoedingen ten laste van de gemeente voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen;

Overwegende dat de aanmaakkosten voor identiteitskaarten bepaald worden door de FOD Binnenlandse zaken;

Overwegende dat de aanmaakkosten, de consulaire heffing en de leveringsprijs voor reispassen bepaald worden door de FOD Buitenlandse Zaken;

Overwegende dat naar aanleiding van de lancering van het thuisloket op de gemeentelijke website een aantal administratieve stukken via een E-loket zullen kunnen aangevraagd worden en de gemeente het gebruik hiervan wil aanmoedigen;

Overwegende dat het bestuur besloten heeft over te gaan tot de installatie van een fotocabine op de campus Gasthuisstraat waarvan de opbrengsten weliswaar naar de dienstverlener vloeien maar waarvoor het lokaal bestuur het tarief dient vast te leggen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 1 december 2022 besloten heeft om de opdracht "Concessie fotocabine" te gunnen aan APS bvba, Drukpersstraat 4 te 1000 Brussel, tegen een vaste commissie van 30% (prijs per vel van 6 foto's : 8,00 euro);

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024) worden de woorden 'de fysieke of morele rechtspersoon' vervangen door 'de natuurlijke- of rechtspersoon';

Artikel 2

In artikel 3 van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024) wordt volgend tarief toegevoegd: 'j) Pasfoto's: 8 euro per 6 foto's';

Artikel 3

In artikel 4 b. van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024) worden de woorden 'krachtens artikel 13 van de wet van 01.07.1956 en de KB's van 20.12.1972 en 20.11.1976' vervangen door 'volgens tarieven gevoegd bij de wet houdende het Consulair Wetboek;

Artikel 4

In artikel 5 van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024) worden de volgende bepalingen geschrapt: 'of uiterlijk bij het afleveren van de stukken of het leveren van administratieve prestaties' en 'Bij de aanvraag zal een bedrag gelijk aan de retributie, vermeerderd met de eventuele verzendingskosten, in consignatie gegeven worden bij een bevoegd ambtenaar, indien het stuk niet onmiddellijk bij de aanvraag kan afgegeven worden.';

Artikel 5

De gecoördineerde versie van het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 houdende wijziging op de retributie op het afleveren van administratieve stukken (2020-2024) als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd;

Artikel 6

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2023 en wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

17 Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem- gedeelte gemeente

Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC).

Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het college d.d. 8 december 2022, houdende vaststelling meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 8 december 2022, houdende goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 14 december 2022, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Dit betreft de vaststelling van de kredieten voor het boekjaar 2023;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter), 6 stemmen tegen (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders), 3 onthoudingen (Tom Van Gestel, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher)

Besluit

Artikel 1

De meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem, zoals bijgevoegd als bijlage, wordt goedgekeurd voor het gedeelte Gemeente Merchtem.

Artikel 2

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid verzonden.

18 Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem - gedeelte OCMW

Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC).

Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het vast bureau d.d. 8 december 2022, houdende vaststelling meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 8 december 2022, houdende goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 14 december 2022, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem;

Gelet op de notulen van de raad d.d. 19 december 2022, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem;

Dit betreft de vaststelling van de kredieten voor het boekjaar 2023;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders)

Besluit

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van de beslissing van de raad inzake de goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem;

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem, goed.

Artikel 3

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid verzonden.

19 Goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 - AGB Merchtem

Regelgeving

Gelet op artikel 37 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (MB BBC);

Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het directiecomité d.d. 8 december 2022, houdende vaststelling meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 8 december 2022, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op de notulen van de commissie financiën dd. 14 december 2022, houdende goedkeuring meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op de notulen van de Raad van Bestuur d.d. 19 december 2022, houdende vaststelling van de meerjarenplanning 3 2020-2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Dit betreft de vaststelling van de beginkredieten voor het boekjaar 2023;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter), 9 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders)

Besluit

Artikel 1

De meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 van het AGB Merchtem wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 2

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid verzonden.

20 **Goedkeuren prijssubsidiefactor 2023 AGB**

Regelgeving

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing 26 oktober 2009 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem, afgekort AGB Merchtem werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2009 door de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand op 5 februari 2010 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 25 februari 2010;

Gelet op het prijssubsidiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 oktober 2016;

Overwegende dat het om economisch leefbaar te zijn nodig was dat het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem vanwege de Gemeente Merchtem prijssubsidies ontving als vergoeding voor het recht van toegang tot de sporthal;

Gelet op het voorstel van prijssubsidiereglement vanwege het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Na toelichting en beraadslaging;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem goed.

Artikel 2

Het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2023 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2023 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot de zalen minstens 586.092,88 (inclusief 6%BTW) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom gemeentebedrijf Merchtem vanaf het eerste kwartaal 2023 de voorziene toegangsprijzen(inclusief 6% BTW) voor recht op toegang tot de zalen te vermenigvuldigen met een factor 12,06.

De Gemeente Merchtem erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% BTW) voor het recht op toegang tot de zalen moet vermenigvuldigen met een factor 12,06 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de zalen wenst de Gemeente Merchtem dat er tijdens het kalenderjaar 2023 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de infrastructuur. De Gemeente Merchtem wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de zalen in de gemeente toegankelijk zijn voor alle burgers. De Gemeente Merchtem verbindt zich ertoe om voor het jaar 2023 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Merchtem voor recht op toegang tot de sportzalen bedraagt de prijs (inclusief 6%BTW) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 11,06.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% BTW) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatiekosten van het autonoom Gemeentebedrijf Merchtem. in de mate dat er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Merchtem deze steeds documenteren.

Tot er een nieuw prijssubsidiereglement goedgekeurd wordt, blijft het huidige van toepassing.

21 **Leningsovereenkomst AGB Merchtem kredieten investeringsprojecten 2023**

Regelgeving

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2009 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem, afgekort AGB Merchtem werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2009 door de Vlaamse minister van Bestuurszaken, binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand op 5 februari 2010 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch staatsblad van 25 februari 2010;

Gelet op het prijssubsidiereglement dat werd goedgekeurd op 24 oktober 2016;

Gelet op het Decreet over het Lokaal bestuur;

Gelet op de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB;

Omschrijving/overwegende

Overwegende het voorstel van de meerjarenplanaanpassing 3 2020 – 2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Overwegende dat de kredieten in de investeringsprojecten 2023 worden geraamd op 341.700 euro;

Overwegende dat de liquiditeitspositie van het AGB geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toelaat; dat het aangewezen is dat de gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AGB;

Overwegende dat Voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30.03.2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB;

Motivering

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na toelichting en beraadslaging;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeente keurt volgende leningsovereenkomst goed:

LENINGSOVEREENKOMST TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGSPORTEFEUILLE 2023

Tussen:

De GEMEENTE MERCHTEM, met zetel te 1785 Merchtem, Nieuwstraat 1, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Walter Teugels;
- De algemeen directeur, zijnde de heer Chris Van den Bossche;

Dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'Uitlener', enerzijds en

GEMEENTE MERCHTEM

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MERCHTEM, afgekort "AGB Merchtem", met zetel te 1785 Merchtem, Nieuwstraat 1 en ondernemingsnummer 0824.869.093, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde David De Valck,

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de Gemeente Merchtem op 26 oktober 2009 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand op 5 februari 2010 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 25 februari 2010;

De voorzitter van de raad van bestuur werd gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen door de Raad van Bestuur dd. 28 mei 2013;

Dit besluit van de raad van bestuur onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'Lener', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

Artikel 1

Voorwerp

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

Artikel 2

Hoofdsom

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 341.700,00 euro verschuldigd te zijn. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag.

Artikel 3

Doel van de lening

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de investeringsprojecten 2023.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener ter beschikking gesteld door opnamen via de rekening-courant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

Artikel 4

Duurtijd

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2034.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

Artikel 5

Vaststelling renteloosheid

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

Artikel 6

Terugbetaling

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom	341.700
aantal jaren	12
rentevoet	0%

jaarnummervervaldag	aflossing	intrest	uitstaand saldo
1	31/dec/23 € 28.475,00	€ 0,00	€ 313.225,00
2	31/dec/24 € 28.475,00	€ 0,00	€ 284.750,00
3	31/dec/25 € 28.475,00	€ 0,00	€ 256.275,00
4	31/dec/26 € 28.475,00	€ 0,00	€ 227.800,00
5	31/dec/27 € 28.475,00	€ 0,00	€ 199.325,00
6	31/dec/28 € 28.475,00	€ 0,00	€ 170.850,00
7	31/dec/29 € 28.475,00	€ 0,00	€ 142.375,00
8	31/dec/30 € 28.475,00	€ 0,00	€ 113.900,00
9	31/dec/31 € 28.475,00	€ 0,00	€ 85.425,00
10	31/dec/32 € 28.475,00	€ 0,00	€ 56.950,00
11	31/dec/33 € 28.475,00	€ 0,00	€ 28.475,00
12	31/dec/34 € 28.475,00		€ 0,00

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE40 0910 0016 8363 van de Uitlener.

Artikel 7

Boete bij te late terugbetaling

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

Artikel 8

Opeisbaarheid

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;

de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

Artikel 9

Wijzigingen

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

Artikel 10

Niet-overdraagbaarheid

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

Artikel 11

Toepasselijk recht

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

Artikel 12

Splitsbaarheid

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.

Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Merchtem op [...] in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Uitlener,

De Algemeen Directeur,
C. Van den Bossche

De Voorzitter van de gemeenteraad,
W. Teugels

Voor de Lener,

De Voorzitter van de raad van bestuur,
D. De Valck

22 **Kennisneming - Rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q3 2022**

Besluit

Ter kennis genomen.

23 "Harmonieblock/AURA – Wegenis- en rioleringswerken": Goedkeuring wegenisdossier

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 48, in verband met occasionele gezamenlijke opdrachten, die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het wegenisdossier "Harmonieblock/AURA – Wegenis- en rioleringswerken", opgemaakt door de ontwerper AURA PROJECTS, gevestigd Romeinsesteenweg 566 te 1853 Grimbergen - Strombeek-Bever;

Gelet op het bijzonder bestek nr. EV2249 "Infrastructuurwerken in project Harmonieblock/AURA", opgemaakt door de ontwerper AURA PROJECTS, gevestigd Romeinsesteenweg 566 te 1853 Grimbergen - Strombeek-Bever;

Gelet op het grondplan, het langs- en dwarsprofiel, het bestek en de raming;

Gelet op de samenvattende raming "Infrastructuurwerken in project "Harmonieblock/AURA", opgemaakt door de ontwerper AURA PROJECTS, gevestigd Romeinsesteenweg 566 te 1853 Grimbergen - Strombeek-Bever, met onderstaand totaal bedrag van 28.227,73 euro inclusief btw;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius Riolering (zie bijlage), waarbij aan volgende opmerkingen voldaan moet worden:

- Dit advies is 2 jaar geldig vanaf de datum van opstelling door Fluvius riolering en voor zover er geen wijzigingen aan het project worden doorgevoerd. Indien het project niet is uitgevoerd binnen deze periode, dient het ontwerp geactualiseerd te worden aan de op dat moment geldende wetgevingen en richtlijnen van Fluvius riolering en nutsleidingen;

Opmerkingen van Fluvius aangaande het dossier:

De werken op (eventueel toekomstig) openbaar domein dienen conform volgende bestekken te gebeuren:

- het recentste standaardbestek 250 voor de wegenbouw
- de recentste Algemene Aanvullingen Gemeentelijke rioleringswerken voor het SB250 (Beschikbaar via www.Vlario.be)

Sloop:

Bij de sloop dient de bestaande huisaansluiting(en) tijdelijk of definitief buiten dienst gesteld te worden door de klant. De huisaansluiting dient hierbij buiten dienst gesteld te worden op dergelijke wijze dat de huisaansluiting water- en grond dicht is afgesloten en detecteerbaar op terrein.

Het afsluiten dient onmiddellijk bij sloop van de riolering te gebeuren zodat geen aarde, slijk of grof vuil via de huisaansluiting in de riolering terecht komt.

Aansluiten op de huisaansluitputjes:

De aansluitputjes voor hemelwaterafvoer (=RWA) en vuilwaterafvoer (=DWA) werden reeds geplaatst.

Hierop kan het private afvoerstelsel met respectievelijk hemelwater (RWA-putje) en vuilwater (op DWA-putje) pas lozen na het indienen van een aansluitingsaanvraag bij Fluvius. Men dient hierbij extra aandachtig te werk te gaan zodat de lozing van hemelwater (=RWA) effectief via het hemelwaterputje (normaal = grijs... e/o (evt) met deksel met "RWA"-inscriptie) gebeurt en de lozing van vuilwater (=DWA) effectief via het vuilwaterputje (normaal = roodbruin... e/o (evt) met deksel met "DWA"-inscriptie) (en niet omgekeerd bijvoorbeeld ...).

Opmerkingen van Fluvius op het bestek:

- “Omhulling van zandcement” → aan te passen naar zand voor riolering
- “De wachtafsluitingen voor vuilwaterafvoer zullen op de hoofdriolering worden aangesloten via PVC-buizen van diameter 160mm.” → Dit dient aangepast te worden naar grès 125mm voor vuilwaterafvoer, maar eigenlijk niet voorzien in het dossier: bestaande HA-putjes te gebruiken om aan te sluiten op de hoofdriolering.
- “Alle materialen die op de werf aangevoerd worden, moeten vooraf nagezien zijn door een erkend onpartijdige instelling aangegeven in hoofdstuk 1 – 4 art. 41 van het typebestek SB250 versie 3.0. Dit nazicht moet bewezen worden met een door deze instellingen afgeleverd attest. In principe zijn alle materialen vermeld in hoofdstuk 3 van het typebestek SB250 versie 2.2 en van dit bijzonder bestek onderhevig aan het voorafgaand technisch nazicht. Vlariobestek “Algemene aanvullingen gemeentelijke rioleringswerken voor het standaardbestek 250 versie 3.0.”. “...→ nieuwe versie van het bestek op te nemen, versie 4.1 is momenteel van toepassing;

Opmerkingen van Fluvius op de raming:

- Postcodes SB250 ontbreken → zeker voor het (toekomstig) openbaar gedeelte is dat op de juiste manier te verwerken conform richtlijnen Fluvius.
- omhulling in zand i.p.v. zandcement voor rioleringen (voor huisaansluitingen wel zc)
- Grondverzet ontbreekt in de raming
- Meerprijs TRP deksels in (toekomstig) openbaar domein te voorzien conform richtlijnen Fluvius

REGENWATERRIOLERING

12	rioleringsbuizen in beton						
12.1	Ongewapend betonnen rioleringsbuis gemid diepte = 1,80 m						
	Di = 400 mm	VH	m	27,5	95,00	2612,50	

13	Riolering en afvoer van water aangelegd in een sleuf volgens VII-1.						
	Di = 400 mm						
13.1	meerprijs voor zandcementfundering	VH	m	27,5	8,00	220,00	
13.2	meerprijs voor zandcementomhulling	VH	m	27,5	23,00	632,50	
13.3	meerprijs voor zandaanvulling	VH	m	27,5	19,00	522,50	

14	Betonnen inspectieputten volgens VII-3.
----	---

	met grootst aansluitende rioleringsbuis Di = 400 mm			
14.1	geprefabriceerd voor 2 buisaansluitingen (R1)	st	1	1200,00 1200,00
15	Bovenbouw voor inspectieputten			
	riooldeksel op een nieuwe inspectieput	st	1	278,90 278,90
	Aansluitingen op de hoofdriolen volgens VII-4.			
Totaal riolering				5466,40

De aanvrager dient deze opmerkingen te verwerken in het dossier. Fluvius zal dit controleren voor uitvoering. Wijzigingen aan het dossier ten gevolge van opmerkingen van andere vergunningsverleners dienen altijd aan Fluvius gemeld te worden wanneer dit implicaties heeft op de riolering. Fluvius zal niet zonder meer de wijzigingen goedkeuren en aanvaarden!

Bijkomende bepalingen van Fluvius:

- De aanvrager dient het Algemeen Waterverkoopreglement, de aanvullende voorwaarden en de aanvullende technische voorschriften van Fluvius na te leven.
- De aanvrager dient ook de voorwaarden zoals bepaald in afdeling 6.2.2. van Vlarem II voor de afvoer van hemel- en afvalwater na te leven.
- De aanvrager staat in voor de plaatsing van de privériolering voor het bouwproject en is verplicht deze uit te voeren volgens de wettelijke bepalingen ter zake. Zo dient hij onder meer te voldoen aan de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (GSV 'hemelwater') van 5/07/2013.
- Alleen Fluvius of een door ons aangestelde uitvoerder zorgt voor de realisatie van het gedeelte van de aansluiting op het openbaar domein tot aan de perceelsgrens van het privé-domein. Als de privériolering niet correct en volledig volgens deze wettelijke bepalingen werd uitgevoerd, zelfs als dit niet expliciet door de stedenbouwkundige vergunning werd opgelegd, behoudt Fluvius zich het recht voor om dit perceel niet aan te sluiten op het openbaar rioleringsstelsel. Als de bouwplannen en meer specifiek het rioleringsplan niet in overeenstemming zijn met deze voorschriften, hebben deze voorschriften voorrang.

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht een last is van de bouwheer;

Stemming

Met 17 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Michiel De Potter), 7 stemmen tegen (Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders)

Besluit

Goedkeuring wordt verleend aan het wegenisdossier voor de opdracht "Harmonieblock/AURA – Wegenis- en rioleringswerken", opgemaakt door de ontwerper AURA PROJECTS, gevestigd Romeinsesteenweg 566 te 1853 Grimbergen - Strombeek-Bever, mits er wordt voldaan aan:

- de opmerkingen van Fluvius Riolering d.d. 14 oktober 2022 (zie bijlage).

Omgeving

24 **Voorlopige vaststelling van het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan "Merchtem centrum -deelgebied 2"**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Reinhoud De Bosscher, Raadslid

Regelgeving

Gelet op de bepalingen opgenomen in het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art.40;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening, titel II Planning, Hoofdstuk II - Ruimtelijke Uitvoeringsplannen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdend algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 betreffende de definitieve vaststelling van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 betreffende de definitieve vaststelling van een herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 betreffende de definitieve vaststelling van de tweede herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen;

Gelet op het provinciaal ruimtelijk structuurplan Vlaams-Brabant, definitief vastgesteld door de provincieraad op 11 mei 2004 en het besluit van de provincieraad van 29 juni 2004 tot aanvulling van het besluit van 11 mei 2004, wat de toepassing betreft van het artikel 188bis van het decreet van 18 mei 1999 betreffende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het addendum inzake de actualisatie en de beperkte herziening van het ruimtelijk structuurplan Vlaams-Brabant, definitief vastgesteld door de provincieraad op 19 juni 2012;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan dat door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant werd goedgekeurd op 19 december 2013;

Gelet op het decreet tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten d.d. 1 juli 2016;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen d.d. 17 februari 2017;

Omschrijving/overwegende

Overwegende de goede ruimtelijke ordening in het centrum van Merchtem;

Overwegende de gemeenteraadsbeslissing d.d. 29 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de aannemingsvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor de opmaak van het gemeentelijk uitvoeringsplan "Merchtem Centrum";

Overwegende de collegebeslissing van 13 december 2017, waarbij de opdracht voor het opmaken van het ontwerp "RUP Merchtem Centrum" gegund wordt aan de onderneming ANTEA Group, Roderveldlaan 1, 2600 Antwerpen;

Overwegend de kennisgeving aan Antea via aangetekend schrijven van 9 januari 2018;

Gelet op de opmaak van de startnota en procesnota van RUP "Merchtem Centrum", goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 3 januari 2019;

Gelet op de opmaak van het voorontwerp van RUP Merchtem Centrum - deelgebied 2;

Overwegende dat er adviezen werden gevraagd aan de betrokken adviesinstanties over het voorontwerp van het RUP Merchtem Centrum - deelgebied 2 en dat er geen negatieve adviezen werden ontvangen;

Gelet op de plenaire vergadering van 11 oktober 2022;

Gelet op de beslissing van de dienst Mer op 4/10/2022 dat bepaalt dat er geen plan-MER dient opgesteld te worden;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan - deelgebied 2 - zal onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 60 dagen;

Motivering

Gelet dat het aangewezen in een RUP op te maken om de achterhaalde BPA's in Merchtem centrum te herzien, gezien de stedenbouwkundige voorschriften verouderd zijn en geactualiseerd dienen te worden;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandevelde, Tonia Abbeeloos, Chantal Mostaert, Ludwig De Mesmaeker, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter), 2 stemmen tegen (Tom Van Gestel, Jean De Block), 6 onthoudingen (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders)

Besluit

Artikel 1

Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Merchtem centrum - deelgebied 2" wordt voorlopig vastgesteld;

Artikel 2

Het ontwerp wordt onmiddellijk overgemaakt aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, aan het departement omgeving en aan de Vlaamse Regering.

- 25 **Goedkeuring vestiging opstalrecht en gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de nog aan te leggen wegen op de site van BPA Maalderij Meskens, gekadastraerd als afdeling 2, sectie K, deel van nummers 171 B 2, 169E2 en 169L2**

Regelgeving

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 houdende goedkeuring wegenisdossier "Verkaveling Maalderij Meskens - Wegenis- en rioleringswerken";

Gelet op de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (771) aangaande het slopen van verschillende woningen en gebouwen, het verkavelen van verschillende percelen naar 14 loten voor eengezinswoningen in halfopen en gesloten verband en 2 loten voor meergezinswoningen met behoud van de toren van de maalderij en het aanleggen van wegenis afgeleverd op 22 april 2021 door het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van vier meergezinswoningen en een ruimte voor collectief werken, een gezamenlijke ondergrondse parkeergarage, veertien eengezinswoningen in drie bouwblokken en een fietsenstalling;

Motivering

Aangezien de gemeente in deze omgevingsvergunning oplegt als last dat de wegenis met infrastructuur en groenvoorzieningen dient aangelegd te worden om later ingelijfd te worden in het openbaar domein;

Aangezien "de Maalderij" dient in te staan voor de aanleg van deze wegenis en infrastructuur;

Gelet op het feit dat in het kader van het nieuwbouw meergezinswoningproject een ondergronds garagecomplex wordt voorzien, waarbij er ondergrondse kavels en ondergrondse gemeenschappelijke (manoeuvreeer)ruimten zullen worden opgericht en een doorgang zal worden gecreëerd onder de af te stane wegenis met infrastructuur en groenvoorzieningen teneinde de parking te optimaliseren;

Gezien het de bedoeling is dat later enkel de bovengrond gratis aan de gemeente zal worden afgestaan om ingelijfd te worden in het openbaar domein en de ondergrond private eigendom zal blijven van de mede-eigenaars van betreffend nieuwbouwproject;

Gezien aan deze afstand tussen de partijen juridisch vorm zal gegeven worden door middel van de vestiging van een eeuwigdurend opstalrecht waarbij het opstalrecht zal gevestigd worden op het bovengronds volume (zie plan als bijlage aangeduid met een groene kader) waarin de wegenis met de infrastructuur en groenvoorzieningen zich bevinden;

Gezien deze akte "vestiging opstalrecht voor doeleinden van het openbaar domein" ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Financiële impact

Gelet op het feit dat de kosten, rechten en erelonen van deze akte ten laste zullen zijn van de opdrachtgever, zijnde "de Maalderij";

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De vestiging opstalrecht en gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de nog aan te leggen wegen op de site van BPA Maalderij Meskens, gekadastraerd als afdeling 2, sectie K, deel van nummers 171 B 2, 169E2 en 169L2, wordt goedgekeurd;

Artikel 2

De akte "vestiging opstalrecht voor doeleinden van het openbaar domein" en de akte van gratis grondafstand zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

26 Kennisgeving van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 december 2022 - Delegatie planningsbevoegdheid aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant omtrent RUP Bedrijvigheid Meusegembeek

Omschrijving/overwegende

Als bijlage de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 december 2022 omtrent 'Planningsinitiatief RUP Bedrijvigheid Meusegembeek - Delegatie planningsbevoegdheid aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant'.

Besluit

Ter kennis genomen.

BIJKOMENDE AGENDA

27 **Varia - N-VA**

- **Beveiliging data gemeente**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het audio zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 19 december 2022.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur

Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad

Walter Teugels