
ZITTING VAN 30 SEPTEMBER 2019

Aanwezig: Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Schepenen
Mario Vandavelde, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Els Seghers, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Willem Maetens, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Nele Larivière, Raadslid

OPENBAAR

Goedkeuring verslag

1 Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting d.d. 26 augustus 2019

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen goed.

2 Kennisname zittingsverslag gemeenteraad d.d. 26 augustus 2019

Besluit

Ter kennis genomen.

Algemene zaken

3 Bekräftiging beslissing college dd. 5 september 2019 houdende goedkeuring voordracht kandidaat-bestuurder Providentia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekräftigt de collegebeslissing dd. 5 september 2019 houdende voordracht van schepen Lien Casier, wonende Nieuwbaan 95 te 1785 Merchtem als kandidaat-bestuurder Providentia.

4 Kennisname ontslag politieraadslid en aanstelling nieuw politieraadslid

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van schepen Lien Casier in de politieraad en de aanstelling van raadslid Willems Maetens als nieuw politieraadslid, d.d. 2 september 2019.

5 Blijddorp III - Algemene Vergadering op 10 december 2019

Omschrijving/overwegende

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 25 februari 2019 houdende aanduiding raadslid Stefaan Van Den Eynde als gemeentelijk vertegenwoordiger (lasthebber) van Blijdorp III;

Gelet op het schrijven d.d. 13 september 2019 van Blijdorp III met de uitnodiging voor de algemene vergadering op 10 december 2019 met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering d.d. 25 juni 2019
2. Goedkeuring van de aangepaste statuten
3. Goedkeuring begroting 2020
4. Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Bovengenoemde agendapunten van de algemene vergadering van Blijdorp III van 10 december 2019 worden goedgekeurd;

Artikel 2

Raadslid Stefaan Van Den Eynde aan te duiden als gemeentelijk vertegenwoordiger (lasthebber) van de gemeente Merchtem om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 10 december 2019;

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Blijdorp III, Blijdorpstraat 3 te 9255 Buggenhout.

6 Infrac West - Buitengewone Algemene Vergadering op 9 december 2019:

- **Goedkeuring agendapunten**
- **Statutenwijzigingen**
- **Vaststelling van het mandaat**

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Infrac West;

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem per aangetekend schrijven van 10 september 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering in buitengewone zitting van Infrac West die op 9 december 2019 plaatsheeft in het Fluvius-gebouw, Noordlaan 9 te 8820 Torhout;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Merchtem per brief van 10 september 2019 overgemaakt werd;

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- Creatieve Aov-aandelen en aanverwante bepalingen
- Naamswijziging Infrac West naar Fluvius West
- Aanvaarding vennoten / uitbreiding activiteiten → Pittem - gemeenteraadsbeslissing d.d. 2 september 2019
- Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling

Gelet op artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Infrax West d.d. 9 december 2019:

1. Statutenwijziging
 - a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
 - b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen
2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020
3. Trekkingsrechten OV - bekrachtiging
4. Code goed bestuur
5. Statutaire benoemingen
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten / toetreding gemeenten voor (neven)activiteiten
7. Statutaire mededelingen

Artikel 2

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Infrax West;

Artikel 3

Zijn goedkeuring te hechten aan de toetreding van de gemeente Pittem tot de opdrachthoudende vereniging Infrax West voor de activiteit riolering;

Artikel 4

Raadslid Stefaan Van Den Eynde die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Infrax West op 9 december 2019 (of iedere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zal worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikels 1, 2 en 3 van onderhavige beslissing;

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Infrax West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

7 VVSG - bekrachtiging voordracht lid raad van bestuur

Regelgeving

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur;

Omschrijving/overwegende

Bij de start van een nieuwe lokale legislatuur breekt ook voor de VVSG vzw het moment aan voor de nieuwe samenstelling van de eigen bestuursorganen. Dat gebeurt binnen het kader van de VVSG-statuten, die eind 2018 door de Algemene Vergadering werden gewijzigd en unaniem werden goedgekeurd;

Eind januari 2019 werden alle steden en gemeenten uitgenodigd om kandidaten voor de diverse bestuursorganen voor te dragen. meer bepaald werd aan de gemeente gevraagd om hun kandidaten voor te dragen voor de Algemene Vergadering (afgevaardigde) de Raad van Bestuur en de bestuurlijke commissies;

Door het voormalig voorzittersoverleg van de VVSG vzw werd mevr. Julie Asselman , voorgedragen als effectief lid van de Raad van Bestuur;

Deze voordracht werd inmiddels door de Algemene Vergadering van de VVSG vzw in haar vergadering van 13 juni 2019 goedgekeurd;

Motivering

Bij de samenstelling van de Raad van Bestuur die uit 20 effectieve mandatarissen en 5 gecoöpteerde leden bestaat en de 6 bestuurlijke commissies werd zorgvuldig rekening gehouden met:

- de voordrachten vanuit de steden en gemeenten;
- de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 die de grondslag levert voor de verdeling over de verschillende politieke partijen (die gelet op andere verdeelcriteria ook voorstellen kunnen formuleren om tot een evenwichtige samenstelling van de Raad te komen);
- een zo ruim mogelijke spreiding over de verschillende types gemeenten;
- een zo ruim mogelijke geografische spreiding;
- een billijke man/vrouw verhouding;
- het statutaire verbod dat er vanuit één gemeente meer dan één lid in de Raad van Bestuur zit;

Vanuit deze overwegingen en criteria heeft de VVSG vzw bewust mevr. Julie Asselman voorgedragen als lid van de Raad van Bestuur;

Bij beslissing van 13 juni 2019 werd deze voordracht aanvaard door de Algemene Vergadering;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de voordracht van mevr. Julie Asselman als lid van de Raad van Bestuur van de VVSG vzw;

Artikel 2

Kennis te nemen van de beslissing van de Algemene Vergadering van de VVSG vzw van 13 juni 2019 waarbij de voordracht van mevr. Julie Asselman als lid van de Raad van Bestuur unaniem werd goedgekeurd;

Artikel 3

De voordracht van mevr. Julie Asselman als lid van de Raad van Bestuur van de VVSG vzw dan ook te bekrachtigen;

Artikel 4

Voornoemd mandaat geeft recht op een presentiegeld, uitgekeerd door de VVSG vzw.

8 Riobra - Buitengewone Algemene Vergadering op 18 december 2019:

- Goedkeuring agendapunten

- Fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek

- Vaststelling van het mandaat

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Riobra;

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem per aangetekend schrijven van 17 september 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Riobra die op 18 december 2019 plaatsheeft in het Fluvius-gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Merchtem per brief van 17 september 2019 overgemaakt werd;

Fusievoorstel:

De opdrachthoudende verenigingen Iverlek, PBE en Riobra staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de kabelactiviteit in 14 gemeenten. Riobra is belast met de activiteit riolering in 26 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant.

Gelet op de verplichting van het energiedecreet (artikel 4.1.1.) om tegen 1 januari 2021 als distributienetbeheerder te beschikken over een aaneensluitend geografisch afgebakend gebied en de verplichting om als gemeente dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas, dringt een fusie zich op.

Het is de bedoeling om de gemeentelijke participaties in deze sectoren te bundelen door de drie voornoemde verenigingen tot Fluvius Zenne-Dijle te fusioneren. Het werkingsgebied van Fluvius Zenne-Dijle zal bestaan uit 70 gemeenten-deelnemers, met name Aarschot, Asse, Beersel, Begijnendijk, Bekkevoort, Berlaar, Bertem, Bever, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Geetbets, Gooik, Glabbeek, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herne, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Holsbeek, Huldenberg, Hulshout, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenaeken, Kortenberg, Kraainem, Landen, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Linter, Londerzeel, Lubbeek, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Oud-Heverlee, Overijse, Pepingen, Putte, Puurs - Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Steenokkerzeel, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Wezembeek-Opem, Willebroek, Zaventem, Zemst en Zoutleeuw.

Het voorgestelde fusieproject kadert ook in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat Fluvius Zenne-Dijle in de toekomst fungeert als één 'multi-utility'-entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de activiteiten kabelnetwerk, riolering en warmte maximaal worden geoptimaliseerd.

De fusie van de drie entiteiten zal onder meer synergievoordelen en kostenbesparingen opleveren, zowel op het terrein als bij de centrale diensten en toelaten om te werken in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Na een onderzoek van de juridische mogelijkheden om de voorgenomen integratie te realiseren, is een fusie door overneming conform artikel 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen met PBE en Riobra als over te nemen entiteiten en Iverlek als overnemende entiteit de meest aangewezen rechtsfiguur om tot het gewenste resultaat te komen.

De keuze voor Iverlek (en niet PBE of Riobra) als overnemende entiteit werd gemaakt vanuit overwegingen van administratieve eenvoud: het is namelijk zo dat bij de keuze voor Iverlek als overnemende entiteit de te ontwikkelen activiteiten i.v.m. overdrachten van vergunningen, attesten, licenties e.d. van de over te nemen entiteiten naar de overnemende entiteit het kleinst, en de kostprijs van de operatie aldus maximaal kan gedrukt worden.

Het gehele vermogen van PBE en Riobra zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek en dit vanaf 1 januari 2020. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zullen PBE en Riobra van rechtswege ophouden te bestaan.

Ter gelegenheid van de voorgenomen fusie door overneming zal een naamswijziging worden doorgevoerd in Fluvius Zenne-Dijle.

Door deze fusie wordt reeds ten dele tegemoet gekomen aan het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet. In het voorjaar van 2020 zullen de nodige voorstellen tot partiële splitsingen ter behandeling en goedkeuring worden voorgelegd zodat per 1 januari 2021 alle betrokken gemeenten Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas hebben en voldoen aan artikel 4.1.1 van het Energiedecreet.

Ontwerp statuten Fluvius Zenne-Dijle

Naar aanleiding van het voorstel van fusie tussen Iverlek, PBE en Riobra met ingang van 1 januari 2020 wordt ook een ontwerp van nieuwe statuten voor de gefuseerde vereniging Fluvius Zenne-Dijle ter goedkeuring voorgelegd.

Aangezien Iverlek de overnemende entiteit is, wordt vertrokken van de statuten van Iverlek.

Hieraan zullen als belangrijkste aanpassingen volgende wijzigingen worden aangebracht:

1. Nieuwe benaming

De nieuwe benaming Fluvius Zenne-Dijle zal worden opgenomen in artikel 1 van de statuten.

2. Duurtijd

Iverlek en PBE hebben een duurtijd tot en met 29 maart 2037. Riobra heeft een duurtijd tot 24 november 2023. Er zal hiermee in de statuten van Fluvius Zenne-Dijle rekening worden gehouden.

3. Governance – Raad van Bestuur en Regionale Bestuurscomités

Fluvius Zenne-Dijle zal – ingevolge het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 – de hiernavolgende bestuursorganen tellen:

- een raad van bestuur die bestaat uit 15 leden, waarvan maximaal twee derden van de bestuurders van hetzelfde geslacht is. Hieraan wordt één lid met raadgevende stem aan toegevoegd.
- drie regionale bestuurscomités.

4. Aanpassingen als gevolg van de statutaire medewerkers van PBE die werden ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius

De statutaire vastbenoemde personeelsleden van PBE werden per 1 april 2019 ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius om vervolgens gedetacheerd te worden naar Fluvius System Operator cvba. Bijgevolg zal de opdrachthoudende vereniging Fluvius in een aantal artikelen vermeld worden (o.a. bij de definities, bij het beroep doen op de werkmaatschappij,...)

5. Kapitaal – aandelen – winstverdeling

Om te kunnen garanderen dat elke deelnemer zijn rechtmatig aandeel in de winst behoudt ten opzichte van hun winstaandeel van vóór de realisatie van de fusie worden de kapitaalstructuur en de winstverdeling aangepast. Dit is noodzakelijk gelet op de verschillende principes van winstverdeling binnen elke huidige entiteit en gelet op de verschillende rendementen van elke entiteit die het gevolg zijn van de verschillende kapitalisatiegraad.

We verwijzen naar analoge statutenaanpassingen die recent doorgevoerd werden binnen Fluvius Antwerpen (ingevolge fusie Iveg, IMEA en Integan) en Iveka (ingevolge partiële splitsing voor Vorselaar) met als doel maximale winstneutraliteit na te streven.

Technisch gezien zal een referentiewinst (talon) per gemeente worden ingevoerd en zal er gewerkt worden enerzijds met niet-preferente aandelen Ae, Ag, en anderzijds preferente aandelen Ae' en Ag'. Preferente aandelen zijn aandelen toegekend voor het ingebracht eigen vermogen boven de door de VREG vooropgestelde doelverhouding totale eigen vermogen versus de waarde van de ingebrachte

activa, momenteel 40 %. Deze preferente aandelen worden vergoed overeenkomstig de kapitaalkostenvergoeding voor vreemd vermogen, gecorrigeerd met vennootschapsbelasting, zoals bepaald binnen de geldende tariefmethodologie van de VREG.

Deze theoretische referentiewinst (talon) zal worden bepaald op de situatie per 31 december 2017. Daarnaast werden in de statuten aangevuld met de aandelen voor de anderen activiteiten, zijnde aandelen Aov voor de activiteit openbare verlichting, de aandelen Ar en Ar' voor de activiteit riolering.

6. Aanpassing van het deelnemersregister

Opschortende voorwaarden

De fusie door overneming wordt beschouwd als één ondeelbaar geheel, en de realisatie ervan is onderworpen aan de – op heden gekende – volgende opschortende voorwaarden:

- a) de voorafgaande goedkeuring door de Algemene Aandeelhoudersvergadering van Iverlek, PBE en Riobra van de ontwerpstatuten van de gefuseerde onderneming Fluvius Zenne-Dijle;
- b) de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten omtrent de fusie die leidt tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle;
- c) de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van alle drie betrokken opdrachthoudende verenigingen met bijhorende statuten van Fluvius Zenne-Dijle;
- d) het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit én aardgas
- e) de voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek, PBE en Riobra van alle voorwaarden opgenomen in het hoofdstuk II van de beschreven fusie, namelijk
 - de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Iverlek a rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T en Publigas
 - de aanpassing binnen Iverlek van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen en winstbewijzenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de schrapping van de aandelen E, T en G en winstbewijzen E en T en met de creatie van een analoge aandeelhouderstructuur als de overnemende entiteit.
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro
 - de aanpassing binnen Riobra van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de vervanging van de aandelen Ra en Rb door de aandelen R met een waarde van één aandeel per 25 euro en vervanging van de aandelen Ri door de aandelen R' met een waarde van één aandeel per 25 euro.

Door de geplande fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek ontstaat één nieuwe distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio.

Overeenkomstig artikel 4.1.1. van het energiedecreet wijst de reguleringsinstantie voor elk distributienet de netbeheerder aan. Indien het distributienet in kwestie geheel of gedeeltelijk eigendom is van een gemeente of van een groep van gemeenten, gebeurt die aanwijzing op voorstel van deze gemeente of groep van gemeenten. Volgens artikel 4.1.4. van het energiedecreet eindigt de aanwijzing van de bij de fusie betrokken distributienetbeheerders van rechtswege en moet een nieuwe distributienetbeheerder door de VREG worden aangewezen.

In het vooruitzicht van de geplande fusie van PBE, Riobra en Iverlek tot 'Fluvius Zenne-Dijle' op 1 januari 2020 hebben de Raden van Bestuur van PBE en Iverlek in hun zitting van 16 september 2019 hun goedkeuring gehecht aan het voorstel tot de aanwijzing van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel

beide distributienetbeheerders actief zijn. Zij hebben beslist dit voorstel ter bekrachtiging door de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten te agenderen op hun respectieve buitengewone algemene vergaderingen van 17 en 20 december 2019.

De VREG zal geïnformeerd worden over het standpunt dat de algemene vergadering heeft ingenomen.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra d.d. 18 december 2019:

Aan de vergadering wordt voorgesteld om een Algemene Vergadering der Aandeelhouders van Riobra in buitengewone zitting samen te roepen op woensdag 18 december 2019 om 18u00 in Fluvius gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek, met volgende agenda:

1. Voorstel van fusie door overneming van de opdrachthoudende verenigingen PBE en Riobra door de opdrachthoudende vereniging Iverlek :

1.1. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de fusie-operatie. Inzonderheid de erkenning Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas.

1.2. Kennisneming van het fusievoorstel en van de bijzondere verslagen van de Raad van Bestuur en van de Commissaris met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming door de opdrachthoudende vereniging Iverlek van heel het vermogen, bestaande uit het volledige actief en passief, alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, van de over te nemen verenigingen PBE en Riobra, met juridische inwerkingtreding per 1 januari 2020 en fiscale boekhoudkundige inwerkingtreding per 1 januari 2020.

De aandeelhouders kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap kennis nemen van het fusievoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1.3. Goedkeuring van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek overeenkomstig het voorstel hiervoor vermeld onder punt 1.2, bij wijze van overdracht aan Iverlek van de algeheelheid van hun vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, mits toekenning aan de deelnemers van de overgenomen verenigingen van nieuwe aandelen A en A' van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle), en dit per activiteit netbeheer elektriciteit, netbeheer aardgas, (kabel)netwerken, riolering, warmte en strategische participaties, zonder aanduiding van nominale waarde, en volledig volstort.

De aandelen zullen worden verdeeld onder de desbetreffende deelnemers van de overgenomen verenigingen zonder opleg. De huidige toekenning van één winstbewijs per activiteit waarvoor is toegetreden blijft behouden.

En dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2019.

En overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

1.4. Overeenkomstige aanpassing van het register van de deelnemers.

1.5. Goedkeuring van de statuten inclusief naamswijziging van de gefuseerde opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

1.6. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek, en inzonderheid verlening van machtiging om:

- de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek zoals vermeld onder punt 2.1. vast te stellen;
- de verwezenlijking van deze fusie door overneming vast te stellen;
- het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- de kapitaalverhoging vast te stellen en navenante aanpassing van de statuten;
- het register van de deelnemers aan te passen;
- daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn.

1.7. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunten 1.1. tot en met 1.6 bij authentieke akte te doen vaststellen.

2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.

3. Code goed bestuur.

4. Statutaire benoemingen.

5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek (met naamwijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle') met ingang van 1 januari 2020 en aan het ontwerp van statuten 'Fluvius Zenne-Dijle (*);

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde aanwijzing door de VREG van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel Iverlek en PBE actief zijn.

(*) onder de hogervermelde opschortende voorwaarden van de voorgestelde fusie.

Artikel 3

Raadslid Chantal Mostaert, die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Riobra, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschaps-secretariaat@fluvius.be.

- Statutenwijzigingen
- Fusie door overneming van de PBE en Riobra door Iverlek
- Vaststelling van het mandaat

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek;

Gelet op het feit dat de gemeente Merchtem per aangetekend schrijven van 17 september 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op 17 december 2019 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Merchtem per brief van 17 september 2019 overgemaakt werd;

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:

- Creatieve Aov-aandelen en aanverwante bepalingen
- Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling

Fusievoorstel:

De opdrachthoudende verenigingen Iverlek, PBE en Riobra staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de kabelactiviteit in 14 gemeenten. Riobra is belast met de activiteit riolering in 26 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant.

Gelet op de verplichting van het energiedecreet (artikel 4.1.1.) om tegen 1 januari 2021 als distributienetbeheerder te beschikken over een aaneensluitend geografisch afgebakend gebied en de verplichting om als gemeente dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas, dringt een fusie zich op.

Het is de bedoeling om de gemeentelijke participaties in deze sectoren te bundelen door de drie voornoemde verenigingen tot Fluvius Zenne-Dijle te fusioneren. Het werkingsgebied van Fluvius Zenne-Dijle zal bestaan uit 70 gemeenten-deelnemers, met name Aarschot, Asse, Beersel, Begijnendijk, Bekkevoort, Berlaar, Bertem, Bever, Bierbeek, Bonheiden, Boortmeerbeek, Bornem, Boutersem, Diest, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Geetbets, Gooik, Glabbeek, Haacht, Halle, Heist-op-den-Berg, Herent, Herne, Herselt, Hoegaarden, Hoeilaart, Holsbeek, Huldenberg, Hulshout, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Keerbergen, Kortenaken, Kortenbergh, Kraainem, Landen, Lennik, Leuven, Liedekerke, Linkebeek, Linter, Londerzeel, Lubbeek, Mechelen, Merchtem, Opwijk, Oud-Heverlee, Overijse, Pepingen, Putte, Puurs - Sint-Amands, Roosdaal, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem, Sint-Genesius-Rode, Sint-Katelijne-Waver, Steenokkerzeel, Sint-Pieters-Leeuw, Ternat, Tervuren, Tielt-Winge, Tienen, Tremelo, Wezembeek-Opem, Willebroek, Zaventem, Zemst en Zoutleeuw.

Het voorgestelde fusieproject kadert ook in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat Fluvius Zenne-Dijle in de toekomst fungeert als één 'multi-utility'-entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de activiteiten kabelnetwerk, riolering en warmte maximaal worden geoptimaliseerd.

De fusie van de drie entiteiten zal onder meer synergievoordelen en kostenbesparingen opleveren, zowel op het terrein als bij de centrale diensten en toelaten om te werken in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Na een onderzoek van de juridische mogelijkheden om de voorgenomen integratie te realiseren, is een fusie door overneming conform artikel 693 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen met PBE en Riobra als over te nemen entiteiten en Iverlek als overnemende entiteit de meest aangewezen rechtsfiguur om tot het gewenste resultaat te komen.

De keuze voor Iverlek (en niet PBE of Riobra) als overnemende entiteit werd gemaakt vanuit overwegingen van administratieve eenvoud: het is namelijk zo dat bij de keuze voor Iverlek als overnemende entiteit de te ontwikkelen activiteiten i.v.m. overdrachten van vergunningen, attesten, licenties e.d. van de over te nemen entiteiten naar de overnemende entiteit het kleinst, en de kostprijs van de operatie aldus maximaal kan gedrukt worden.

Het gehele vermogen van PBE en Riobra zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek en dit vanaf 1 januari 2020. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zullen PBE en Riobra van rechtswege ophouden te bestaan.

Ter gelegenheid van de voorgenomen fusie door overneming zal een naamswijziging worden doorgevoerd in Fluvius Zenne-Dijle.

Door deze fusie wordt reeds ten dele tegemoet gekomen aan het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet. In het voorjaar van 2020 zullen de nodige voorstellen tot partiële splitsingen ter behandeling en goedkeuring worden voorgelegd zodat per 1 januari 2021 alle betrokken gemeenten Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas hebben en voldoen aan artikel 4.1.1 van het Energiedecreet.

Ontwerp statuten Fluvius Zenne-Dijle

Naar aanleiding van het voorstel van fusie tussen Iverlek, PBE en Riobra met ingang van 1 januari 2020 wordt ook een ontwerp van nieuwe statuten voor de gefuseerde vereniging Fluvius Zenne-Dijle ter goedkeuring voorgelegd.

Aangezien Iverlek de overnemende entiteit is, wordt vertrokken van de statuten van Iverlek.

Hieraan zullen als belangrijkste aanpassingen volgende wijzigingen worden aangebracht:

1. Nieuwe benaming

De nieuwe benaming Fluvius Zenne-Dijle zal worden opgenomen in artikel 1 van de statuten.

2. Duurtijd

Iverlek en PBE hebben een duurtijd tot en met 29 maart 2037. Riobra heeft een duurtijd tot 24 november 2023. Er zal hiermee in de statuten van Fluvius Zenne-Dijle rekening worden gehouden.

3. Governance – Raad van Bestuur en Regionale Bestuurscomités

Fluvius Zenne-Dijle zal – ingevolge het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 – de hiernavolgende bestuursorganen tellen:

- een raad van bestuur die bestaat uit 15 leden, waarvan maximaal twee derden van de bestuurders van hetzelfde geslacht is. Hieraan wordt één lid met raadgevende stem aan toegevoegd.
- drie regionale bestuurscomités.

4. Aanpassingen als gevolg van de statutaire medewerkers van PBE die werden ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius

De statutaire vastbenoemde personeelsleden van PBE werden per 1 april 2019 ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius om vervolgens gedetacheerd te worden naar Fluvius System Operator cvba. Bijgevolg zal de opdrachthoudende vereniging Fluvius in een aantal artikelen vermeld worden (o.a. bij de definities, bij het beroep doen op de werkmaatschappij,...)

5. Kapitaal – aandelen – winstverdeling

Om te kunnen garanderen dat elke deelnemer zijn rechtmatig aandeel in de winst behoudt ten opzichte van hun winstaandeel van vóór de realisatie van de fusie worden de kapitaalstructuur en de winstverdeling aangepast. Dit is noodzakelijk gelet op de verschillende principes van winstverdeling binnen elke huidige entiteit en gelet op de verschillende rendementen van elke entiteit die het gevolg zijn van de verschillende kapitalisatiegraad.

We verwijzen naar analoge statutenaanpassingen die recent doorgevoerd werden binnen Fluvius Antwerpen (ingevolge fusie Iveg, IMEA en Integan) en Iveka (ingevolge partiële splitsing voor Vorselaar) met als doel maximale winstneutraliteit na te streven.

Technisch gezien zal een referentiewinst (talon) per gemeente worden ingevoerd en zal er gewerkt worden enerzijds met niet-preferente aandelen Ae, Ag, en anderzijds preferente aandelen Ae' en Ag'. Preferente aandelen zijn aandelen toegekend voor het ingebracht eigen vermogen boven de door de VREG vooropgestelde doelverhouding totale eigen vermogen versus de waarde van de ingebrachte activa, momenteel 40 %. Deze preferente aandelen worden vergoed overeenkomstig de kapitaalkostenvergoeding voor vreemd vermogen, gecorrigeerd met vennootschapsbelasting, zoals bepaald binnen de geldende tariefmethodologie van de VREG.

Deze theoretische referentiewinst (talon) zal worden bepaald op de situatie per 31 december 2017. Daarnaast werden in de statuten aangevuld met de aandelen voor de anderen activiteiten, zijnde aandelen Aov voor de activiteit openbare verlichting, de aandelen Ar en Ar' voor de activiteit riolering.

6. Aanpassing van het deelnemersregister

Opschortende voorwaarden

De fusie door overneming wordt beschouwd als één ondeelbaar geheel, en de realisatie ervan is onderworpen aan de – op heden gekende – volgende opschortende voorwaarden:

- a) de voorafgaande goedkeuring door de Algemene Aandeelhoudersvergadering van Iverlek, PBE en Riobra van de ontwerpstatuten van de gefuseerde onderneming Fluvius Zenne-Dijle;
- b) de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten omtrent de fusie die leidt tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle;
- c) de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de Buitengewone Algemene Vergaderingen van alle drie betrokken opdrachthoudende verenigingen met bijhorende statuten van Fluvius Zenne-Dijle;
- d) het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit én aardgas
- e) de voorafgaande goedkeuring door de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek, PBE en Riobra van alle voorwaarden opgenomen in het hoofdstuk II van de beschreven fusie, namelijk
 - de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Iverlek a rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T en Publigas
 - de aanpassing binnen Iverlek van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen en winstbewijzenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de schrapping van de aandelen E, T en G en winstbewijzen E en T en met de creatie van een analoge aandeelhouderstructuur als de overnemende entiteit.
 - de aanpassing binnen PBE van haar bestaande aandelen (i.e. per 31.12.2019) houdende de creatie van aandelen A (niet-preferente aandelen) en A' (preferente aandelen) binnen de activiteit Elektriciteit en Gas à rato van één aandeel per 25 euro
 - de aanpassing binnen Riobra van haar bestaande aandelenstructuur (i.e. per 31.12.2019) houdende de vervanging van de aandelen Ra en Rb door de aandelen R met een waarde van één aandeel per 25 euro en vervanging van de aandelen Ri door de aandelen R' met een waarde van één aandeel per 25 euro.

Door de geplande fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek ontstaat één nieuwe distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio.

Overeenkomstig artikel 4.1.1. van het energiedecreet wijst de reguleringsinstantie voor elk distributienet de netbeheerder aan. Indien het distributienet in kwestie geheel of gedeeltelijk eigendom is van een gemeente of van een groep van gemeenten, gebeurt die aanwijzing op voorstel van deze gemeente of groep van gemeenten. Volgens artikel 4.1.4. van het energiedecreet eindigt de aanwijzing van de bij de fusie betrokken distributienetbeheerders van rechtswege en moet een nieuwe distributienetbeheerder door de VREG worden aangewezen.

In het vooruitzicht van de geplande fusie van PBE, Riobra en Iverlek tot 'Fluvius Zenne-Dijle' op 1 januari 2020 hebben de Raden van Bestuur van PBE en Iverlek in hun zitting van 16 september 2019 hun goedkeuring gehecht aan het voorstel tot de aanwijzing van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel beide distributienetbeheerders actief zijn. Zij hebben beslist dit voorstel ter bekrachtiging door de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten te agenderen op hun respectieve buitengewone algemene vergaderingen van 17 en 20 december 2019.

De VREG zal geïnformeerd worden over het standpunt dat de algemene vergadering heeft ingenomen.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 17 december 2019:

1. Statutenwijziging
 - a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
 - b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

2. Voorstel van fusie door overneming van de opdrachthoudende verenigingen PBE en Riobra door de opdrachthoudende vereniging Iverlek :

2.1. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de fusie-operatie. Inzonderheid de erkenning Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas.

2.2. Kennisneming van het fusievoorstel en van de bijzondere verslagen van de Raad van Bestuur en van de Commissaris met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming door de opdrachthoudende vereniging Iverlek van heel het vermogen, bestaande uit het volledige actief en passief, alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, van de over te nemen verenigingen PBE en Riobra, met juridische inwerkingtreding per 1 januari 2020 en fiscale boekhoudkundige inwerkingtreding per 1 januari 2020.

De aandeelhouders kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap kennis nemen van het fusievoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 694 en 695 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

2.3. Goedkeuring van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek overeenkomstig het voorstel hiervoor vermeld onder punt 1.2, bij wijze van overdracht aan Iverlek van de algeheelheid van hun vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, mits toekenning aan de deelnemers van de overgenomen verenigingen van nieuwe aandelen A en A' van Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle), en dit per activiteit netbeheer elektriciteit, netbeheer aardgas, (kabel)netwerken, riolering, warmte en strategische participaties, zonder aanduiding van nominale waarde, en volledig volstort.

De aandelen zullen worden verdeeld onder de desbetreffende deelnemers van de overgenomen verenigingen zonder opleg. De huidige toekenning van één winstbewijs per activiteit waarvoor is toegetreden blijft behouden.

En dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2019. En overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

2.4. Overeenkomstige aanpassing van het register van de deelnemers.

2.5. Goedkeuring van de statuten inclusief naamswijziging van de gefuseerde opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

2.6. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek, en inzonderheid verlening van machtiging om:

- de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek zoals vermeld onder punt 2.1. vast te stellen;
- de verwezenlijking van deze fusie door overneming vast te stellen;
- het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- de kapitaalverhoging vast te stellen en navenante aanpassing van de statuten;
- het register van de deelnemers aan te passen;
- daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn.

2.7. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunten 1.1. tot en met 1.6 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.

4. Code goed bestuur.

5. Statutaire benoemingen.

6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek (voor wat betreft de algemene bepalingen);

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde fusie door overneming van PBE en Riobra door Iverlek (met naamswijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle') met ingang van 1 januari 2020 en aan het ontwerp van statuten 'Fluvius Zenne-Dijle (*);

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde aanwijzing door de VREG van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel Iverlek en PBE actief zijn.

(*) onder de hogervermelde opschortende voorwaarden van de voorgestelde fusie.

Artikel 3

Raadslid Ludwig De Mesmaeker, die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 17 december 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschaps-secretariaat@fluvius.be.

10 Goedkeuring jaarrekening Autonomo gemeentebedrijf Merchtem 2018

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 26 oktober 2009 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf en het vaststellen van de statuten;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2009 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 5 februari 2010;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de statuten van het Autonomo Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op art. 37 en 38 van de statuten van het Autonomo Gemeentebedrijf Merchtem houdende de boekhouding, jaarrekening en budget;

Gelet op de vaststelling d.d. 30 september 2018 door de raad van bestuur van het AGB van de jaarrekening 2018.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van het Autonomo Gemeentebedrijf Merchtem over het boekjaar van 1 januari 2018 tot 31 december 2018 goed.

11 Advies jaarrekening 2018 O.L.Vrouw ter Noodt Merchtem

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd op 27 juni 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale kerkbesturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 39 tot en met artikel 44;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van het kabinet van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur dd. 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van 28 januari 2019 van de kerkraad O.L.Vrouw ter Noodt Merchtem, waarbij de rekening 2018 van de kerkraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat de jaarrekening sluit met een exploitatieresultaat van 23.140,55 euro en een investeringsresultaat van 153.397,06 euro;

Overwegende dat de nodige bewijsstukken bij de rekening zijn gevoegd;

Overwegende dat en er op volgende uitgaveposten krediet overschrijdingen werden vastgesteld:

- 2101 een overschrijding van 7.229,57 euro : dit betreft de afrekening aardgas van de voorbije drie jaar zoals ook opgenomen in de toelichting
- 2207 een overschrijding van 2.355,23 euro : dit betreft de post kantoorbenodigdheden zoals ook opgenomen in de toelichting
- 227 een overschrijding van 72,91 euro : dit betreft de verzekeringen mandatarissen zoals ook opgenomen in de toelichting

- 239 een overschrijding van 591,06 euro : dit betreft kosten verbonden aan pacht voor gronden die verkocht werden zoals ook opgenomen in de toelichting
- 4100 een overschrijding van 160.335,40 euro : dit betreft grote herstellingswerken aan de kerk
- 4102 een overschrijding van 4.295,50 euro : dit betreft erelonen architect

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De jaarrekening van de kerkraad O.L.Vrouw ter Noodt Merchtem, voor het dienstjaar 2018, wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan:

- de provinciegouverneur
- het kerkbestuur

12 Advies jaarrekening 2018 O.L.Vrouw Onbevlekt Peizegem

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd op 27 juni 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale kerkbesturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 39 tot en met artikel 44;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van het kabinet van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur dd. 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van 13 februari 2019 van de kerkraad O.L.Vrouw Onbevlekt Peizegem, waarbij de rekening 2018 van de kerkraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat de jaarrekening sluit met een exploitatieresultaat van 5.194,67 euro en een investeringsresultaat van 0 euro;

Overwegende dat de nodige bewijsstukken bij de rekening zijn gevoegd en er geen budgetposten werden overschreden;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De jaarrekening van de kerkraad O.L. Vrouw Onbevlekt Peizegem, voor het dienstjaar 2018, wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan:

- de provinciegouverneur
- het kerkbestuur

13 **Advies jaarrekening 2018 Sint Jan Baptist Ossel**

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd op 27 juni 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale kerkbesturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 39 tot en met artikel 44;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van het kabinet van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur dd. 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van 26 februari 2019 van de kerkraad Sint Jan Baptist Ossel, waarbij de rekening 2018 van de kerkraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat de jaarrekening sluit met een exploitatieresultaat van 47.621,02 euro en een investeringsresultaat van 187.277,92 euro;

Overwegende dat en er op volgende uitgaveposten krediet overschrijdingen werden vastgesteld:

- 2002 een overschrijding van 452,58 euro
- 2103 een overschrijding met 3556,37 euro
- 2104 een overschrijding met 1.829,41 euro
- 2120 een overschrijding met 4.994,73 euro
- 2121 een overschrijding met 7,57 euro
- 2209 een overschrijding met 771,21 euro
- 2209 een overschrijding met 1301,80 euro
- 235 een overschrijding met 205 euro

Overwegende dat de nodige bewijsstukken bij de rekening zijn gevoegd;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De jaarrekening van de kerkraad Sint Jan Baptist Ossel, voor het dienstjaar 2018, wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan:

- de provinciegouverneur
- het kerkbestuur

14 **Budgetwijziging 3 2019**

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid titel 4;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 september 2019, houdende goedkeuring budgetwijziging 3 2019;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 23 september 2019, houdende goedkeuring budgetwijziging 3 2019;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 26 september 2019, houdende goedkeuring budgetwijziging 3 2019;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De budgetwijziging 3 2019 zoals bijgevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden.

Infrastructuur

15 Collector Brussegem - deel B: Bekrachtiging goedkeuring meerwerken

Regelgeving

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a en art. 26, § 1, 2°, a, aanvullende werken of diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 mei 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Collector Brussegem - deel B" aan nv Deckx Algemene Ondernemingen, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 840.912,47 euro excl. btw of 1.017.504,09 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de aannemingsvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 21.913B;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 september 2017 betreffende de goedkeuring van:

- verrekeningsvoorstel nr. 2 (Leveren en plaatsen van aquadrains) voor de opdracht "Collector Brussegem - deel B" voor een bedrag in meer van 5.277,90 euro exclusief herziening en btw of 6.386,26 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 3 (Leveren en plaatsen van hoge boordstenen van 40 cm) voor de opdracht "Collector Brussegem - deel B" voor een bedrag in meer van 2.426,72 euro exclusief herziening en btw of 2.936,33 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 4 (Leveren en plaatsen van een fundering met Geogrid onder een deel van het fietspad) voor de opdracht "Collector Brussegem - deel B" voor een bedrag in meer van 11.890,00 euro exclusief herziening en btw of 14.386,90 euro inclusief btw;
- vraag bij verrekeningsvoorstel nr. 4 tot toekenning van een termijnsverlenging van 3 werkdagen.

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 september 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 10 (Uitvoering in meer van) - Wijzigingsbevel voor een bedrag in meer van 50.464,83 euro excl. btw of 61.062,44 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 7 (Plaatsen van steenslagfundering type IIA ipv type II) voor een bedrag in meer van 33.365,09 euro excl. btw of 40.371,76 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 11 (Leveren en plaatsen van hoge boordstenen thv Nieuwelaan 141) voor een bedrag in meer van 8.796,30 euro excl. btw of 10.643,52 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 12 (Aanpassingen t.h.v opritten) voor een bedrag in meer van 4.374,42 euro excl. btw of 5.293,05 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 14 (Verstevigen fietspad thv Vijlststraat) voor een bedrag in meer van 4.030,20 euro excl. btw of 4.876,54 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 15 (Extra fundering met geogrid onder fietspad aan overzijde van de Vijlststraat) voor een bedrag in meer van 3.781,02 euro excl. btw of 4.575,03 euro incl. 21% btw en de termijnsverlenging van 1 werkdag;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 16 (Aanpassen boordsteen fietspad t.h.v overzijde Vijlststraat) voor een bedrag in meer van 884,70 euro excl. btw of 1.070,49 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 17 (overschreden posten in staat 11) voor een bedrag in meer van 830,86 euro excl. btw of 1.005,34 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 18 (overschreden posten in staat 12) voor een bedrag in meer van 9.245,40 euro excl. btw of 11.186,93 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 20 (Definitieve verkeersborden) voor een bedrag in meer van 16.383,25 euro excl. btw of 19.823,73 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 22 (Overschreden posten in staten 13 + 14 + 15) voor een bedrag in meer van 10.684,58 euro excl. btw of 12.928,34 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 maart 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 23 (Overschreden posten in staat 16) voor een bedrag in meer van 2.372,01 euro excl. btw of 2.870,13 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 25 (Overschreden hoeveelheden in staat 17) voor een bedrag in meer van 3.023,25 euro excl. btw of 3.658,13 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 mei 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 26 (Overschreden VH in vorderingsstaat 18) voor een bedrag in meer van 130,82 euro excl. btw of 158,29 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 augustus 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 28 (Overschreden VH in staten 19 en 20) voor een bedrag in meer van 7.457,95 euro excl. btw of 9.024,12 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 augustus 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 30 (Overschreden VH in staat 21) voor een bedrag in meer van 2.155,55 euro excl. btw of 2.608,22 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 november 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 30 bis (Vuilrooster voor duiker) voor een bedrag in meer van 3.678,60 euro excl. btw of 4.451,11 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2019 betreffende de goedkeuring van vorderingsstaat 24 van nv Deckx Algemene Ondernemingen, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel voor de opdracht "Collector Brussegem - deel B" voor een totaalbedrag van 38.559,79 euro excl. btw of 46.657,35 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 972.009,36 euro excl. btw of 1.176.131,33 euro incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 april 2019 betreffende de goedkeuring van:

- verrekeningsvoorstel nr. 6 (Aanwerken opritten in steenslag of dolomiet) van het studiebureau Talboom nv van 17 september 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 323,86 euro excl. btw of 391,87 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 31 (Overschreden hoeveelheid in VS 23 - Wachtkokers met trekdraad) van het studiebureau Talboom nv van 8 oktober 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 94,29 euro excl. btw of 114,09 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 33 (Aanwerken opritten) van het studiebureau Talboom nv van 17 december 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 12.600,28 euro excl. btw of 15.246,34 euro incl. 21% btw en de termijnsverlenging van 3 werkdagen;
- verrekeningsvoorstel nr. 34 (Bijkomende zoneborden 3,5T) van het studiebureau Talboom nv van 17 december 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 634,02 euro excl. btw of 767,16 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 36 (Extra transport) van het studiebureau Talboom nv van 17 december 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 489,69 euro excl. btw of 592,52 euro incl. 21% btw en de termijnsverlenging van 1 werkdag;
- verrekeningsvoorstel nr. 39 (Wachtaansluitingen riolering thv Hondsborgstraat en Bollestraat) van het studiebureau Talboom nv van 17 december 2018 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 5.629,25 euro excl. btw of 6.811,39 euro incl. 21% btw;
- verrekeningsvoorstel nr. 43 (Overschreden hoeveelheden in staat 24) van het studiebureau Talboom nv van 21 maart 2019 houdende goedkeuring voor een bedrag in meer van 2.712,55 euro excl. btw of 3.282,19 euro incl. 21% btw;
- vraag bij verrekening 33 tot toekenning van een termijnsverlenging van 3 werkdagen;
- vraag bij verrekening 36 tot toekenning van een termijnsverlenging van 1 werkdag;

Gezien het begrip "dagelijks bestuur" o.a. wordt vastgesteld als volgt : meerwerken waarvan de financiële impact < 15 % van het oorspronkelijk gunningsbedrag;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2016 en 2018, op budgetcode 0200-00/2240000/IE-113 (actie GBB-CBS) van het investeringskrediet;

Overwegende dat het vereiste visum werd afgeleverd door de Financieel beheerder;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt - ten gevolge de hoger vermelde noodzakelijke wijzigingen tijdens de uitvoering van de opdracht "Collector Brussegem - deel B" - de goedkeuring van de meerwerken welke tot op heden een totaalbedrag van 203.737,39 euro exclusief btw of 246.522,22 euro inclusief btw bereiken.

16 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant inzake de bebording van de geselecteerde trage wegen op het grondgebied van de gemeente Merchtem

Regelgeving

Gelet op artikel 41, 5° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de mail van de provincie Vlaams-Brabant d.d. 9 september 2019 houdende vraag tot intekening op de provinciale "Samenaankoop Naambordjes 2020";

Gezien het hier gaat over de geel-zwarte naambordjes die geplaatst worden aan de trage wegen ter verduidelijking dat deze wegen toegankelijk zijn en iedereen deze mag gebruiken;

Gezien de provincie Vlaams-Brabant instaat voor zowel de aankoop als de levering van de naambordjes;

Gezien het gemeentebestuur enkel de bordjes plaatst en instaat voor het onderhoud nadien;

Gezien het college van burgemeester en schepenen in zitting van 12 september 2019 akkoord gaat om de samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant inzake de bebording van de geselecteerde trage wegen op het grondgebied van de gemeente Merchtem wordt goedgekeurd;

Vrije Tijd

17 Bekrachtiging beslissing college d.d. 12 september 2019 - subsidiedossier toegankelijk groen

Regelgeving

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, betreffende de werking van de gemeenten en de OCMW's;

Gelet op de projectsubsidie 'Groene Rand', uitgeschreven door Agentschap Natuur en Bos;

Gelet op de collegebeslissing d.d. 12 september 2019, betreffende het subsidiedossier toegankelijk groen;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat het college meer wil inzetten op groen en leefbaarheid;

Overwegende dat het college een vrij toegankelijke groene zone wil ontwikkelen, in of in de buurt van elke kern in Merchtem;

GEMEENTE MERCHTEM

Amendement

Ingediend door PRO Merchtem

Veilige omsluiting als voorwaarde voor de investering in speeltuigen. PRO Merchtem is blij met de visie om meer toegankelijke groene zones te ontwikkelen. De realisatie van het (Speel)bosje Brussegem kan daar zeker toe bijdragen op voorwaarde dat deze gemakkelijk te voet bereikbaar is vanuit het centrum van Brussegem. Spijtig genoeg lezen wij in het dossier dat het perceel op dit moment enkel bereikbaar is via een zijstraat van de Brusselsesteenweg. PRO wenst de bomen zeker aan te planten, maar vraagt eerst werk te maken van de veilige omsluiting via de Dorpsstraat en Romeinsebaan alvorens extra kosten te maken voor speelimpulsen. Een speelbos dat niet veilig toegankelijk is voor kinderen lijkt ons weggesmeten geld.

Ter zitting beslist PRO Merchtem het amendement in te trekken.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 12 september 2019 betreffende het indienen van het subsidiedossier "toegankelijk groen" voor het project "Speelbos Brussegem".

Omgeving

- 18 **Goedkeuring uitoefenen recht van voorkoop van een pand, gelegen Bogaerdstraat 3, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie H, perceelnummer 140F**

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2018, artikel 40 en 41;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Omschrijving/overwegende

Gezien dit pand, gelegen Bogaerdstraat 3, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie H, perceelnummer 140F, met een oppervlakte van 1.683 m², te koop wordt aangeboden via het e-voorkooploket van de VLM;

Overwegende dat het recht van voorkoop werd besproken in zitting van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 29 augustus 2019;

Overwegende dat het recht van voorkoop binnen een termijn van twee maanden moet worden uitgeoefend;

Motivering

Gelet op de strategische ligging van dit pand;

Gelet op de grootte van het perceel;

Gezien de gemeente dit pand wenst aan te kopen om reden van openbaar nut;

Financiële impact

Gezien deze woning wordt aangeboden voor de prijs van 680.000,00 euro;

Gunstig visum 2019-52 van Kris Droesbeke van 25-09-2019

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad besluit het recht van voorkoop uit te oefenen van het pand gelegen Bogaerdstraat 3 goed, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie H, perceelnummer 140F, met een oppervlakte volgens kadastraal bescheiden van 1.683 m², voor de prijs van 680.000,00 euro om reden van openbaar nut;

Artikel 2

De gemeente zal via het e-voorkooploket het voorkooprecht uitoefenen op bovenvermeld goed tegen de hierboven vermelde prijs;

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen zal het dossier voor verdere afhandeling doorgeven aan de notaris;

Artikel 4

De ontwerpakte zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aankoopdienst

19 Afsluiten van verzekeringsovereenkomsten voor de gemeente Merchtem, het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Merchtem: Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunning

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat, e, latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat de gemeente, het Autonoom Gemeentebedrijf en het OCMW tot op heden ieder apart verzekeringen afsluiten;

Gezien volgens de richtlijnen van de Vlaamse regering de OCMW's sinds 1 januari 2019 politiek en ambtelijk grotendeels samengaan met de gemeenten,

Gezien de Gemeente Merchtem door de volgende overheden of entiteiten, is aangeduid om de gezamenlijke prijsvraag te organiseren:

- AGB Merchtem, Nieuwstraat 1 te 1785 Merchtem (beslissing Raad van Bestuur van maandag 17 juni 2019);
- OCMW Merchtem, Gasthuisstraat 17 te 1785 Merchtem (beslissing Raad van Bestuur van maandag 17 juni 2019);

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Afsluiten van verzekeringsovereenkomsten voor de gemeente Merchtem, het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Merchtem" een bijzonder bestek werd opgesteld door de Aankoopdienst ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.600.000,00 euro inclusief btw;

Gelet de Collegebeslissing van 19 september 2019 houdende stopzetting lopende procedure prijsvraag verzekeringen;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een eerste vaste periode van vier jaar (effectieve ingang van de contracten op 1 januari 2020) met stilzwijgende verlenging, onder dezelfde voorwaarden, voor twee opeenvolgende periodes van één jaar vanaf de sluiting van de oorspronkelijke opdracht, en eindigt van rechtswege op 31 december 2025;

Gezien deze langere duurtijd nodig is om de investeringen - zowel door de kandidaten als door de aanbesteders - in middelen en personeel te recupereren, en aldus gerechtvaardigd is door het feit dat de aanbesteder niet enkel een verzekeringsdekking voorziet, maar ook een belangrijke bijstand in het beheer van de dossiers, voornamelijk ook in risicopreventie en digitale ondersteuning door de opdrachtnemers en tevens een doorgedreven vorming van het personeel van de aanbesteders voor het gebruik ervan;

Gezien deze investeringen in middelen en personeel zowel vanwege de opdrachtnemers als van de aanbestedende overheid een langere termijn noodzaken om een optimaal globaal resultaat van de opdracht te bereiken;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat Gemeente Merchtem de procedure zal voeren en in naam van het AGB Merchtem en het OCMW Merchtem bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien zal worden in de budgetten 2020, 2021, 2022, 2023 (en eventueel 2024 en 2025) van de gemeente, het AGB en het OCMW;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek en de raming voor de opdracht "Afsluiten van verzekeringsovereenkomsten voor de gemeente Merchtem, het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Merchtem", opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 1.600.000,00 euro inclusief btw;

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure;

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden;

Artikel 4

De gemeente Merchtem wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van het AGB Merchtem en het OCMW Merchtem bij de gunning van de opdracht op te treden;

Artikel 5

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht;

Artikel 6

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen;

Artikel 7

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau;

Artikel 8

Indien de opdracht "Afsluiten van verzekeringsovereenkomsten voor de gemeente Merchtem, het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Merchtem" waarvoor de raming paste binnen het te voorzien budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget blijkt te overschrijden, zal het college van burgemeester en schepenen de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

BIJKOMENDE AGENDA

20 Varia - Groen

- **Week van de mobiliteit**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 30 september 2019.

21 Varia - PRO-Merchtem

- **Plaatsen van extra elektrische laadpaal parking station Merchtem**
- **Kleine punten voor een hogere verkeersveiligheid**

1) Plaatsen van paaltje op fietspad op de hoek van de Burchtlaan en de Gasthuisstraat

2) Extra oversteekplaats aan het politiebureau

3) Villa des Glycines

- **Intentieverklaring**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 30 september 2019.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur

Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad

Walter Teugels