

ZITTING VAN 08 mei 2024

1. Goedkeuring verslag college d.d. 2 mei 2024
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Starterspremie Brunch house
De starterspremie wordt goedgekeurd.
3. Vervanging Algemeen Directeur tijdens zijn verlof van 10 tot en met 17 mei 2024
De vervanging van de algemeen directeur tijdens zijn verlof wordt goedgekeurd.
4. Aanvraag standplaats markt
Het college geeft geen toelating voor deze staanplaats.
5. Aanvraag flyeren op de markt
Het college verleent de gevraagde toelating.
6. Goedkeuring aanstelling jobstudenten dienst burgerzaken: juni 2024
Het college keurt de jobstudenten burgerzaken voor juni 2024 goed.
7. Vastleggen van de selectieprocedure van directeur voor het gemeentelijk secundair onderwijs
Het college legt de selectieprocedure voor de functie van directeur secundair onderwijs vast.
8. Vacantverklaring van een betrekking van directeur secundair onderwijs voor de gemeentelijk technische tuinbouwschool
Het ambt van directeur aan de gemeentelijke technische tuinbouwschool wordt voltijds vacant verklaard.
9. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 25 mei 2024
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
10. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 8 juni 2024
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
11. Goedkeuring vergunning geluid & drank op 31 mei 2024
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
12. Leveren van dooizout gedurende de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2024 (eventueel 2x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging opdracht voor de periode van 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025
De opdracht "Leveren van dooizout gedurende de periode van 1 september 2022 tot en met 31 augustus 2024 (eventueel 2x verlengbaar met 1 jaar) wordt verlengd voor de periode van 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025 aan dezelfde leverancier - zijnde FAM Salt, Elsenstraat 3 te 2170 Merksem - tegen de eenheidsprijzen vermeld in zijn offerte en aan dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek.
13. Opzoeken ondergrondse leidingen Gemeentelijke Tuinbouwschool: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunning
Goedkeuring wordt verleend aan de prijsvraag met nr. AD/OD/OPZOEKENLEIDINGEN/2024/33 "Opzoeken ondergrondse leidingen Gemeentelijke Tuinbouwschool" en aan de gunning van de opdracht aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Teccon bvba, Idsteinlaan 29 te 2070 Zwijndrecht, tegen het nagerekende offertebedrag van 5.400,00 euro excl. btw of 6.534,00 euro incl. 21% btw.

14. Aankoop accutuinmachines voor Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool: Goedkeuring gunning
Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 mei 2024, opgesteld door de Aankoopdienst.
15. Openbare verkoop kasseien: Goedkeuring toewijzing
De openbare verkoop van kasseien (+/- 320m²), welke zich bevinden ter hoogte van het Sportcomplex Dooren, J. Stallaertstraat 10 te 1785 Merchtem, en dit in de staat zoals ze zich nu bevinden, wordt toegewezen aan de gespecialiseerde onderneming De Clercq Pieter, Bunderstraat 9 te 9770 Kruishoutem, voor een bedrag van 3.200,00 euro.
16. Oninbaarverklaring openstaande vordering
Het dossier wordt oninbaar verklaard.
17. Samana : viering 60 jarig bestaan
Het college beslist de plantjes ter beschikking te stellen aan Samana Merchtem.
18. Bezwaar n.a.v. heffing registratierechten - verzoek aanpassing datum inschrijving in Merchtem
Betrokkene ontving een aanslag van de belastingdienst doordat zij geen volledige 3 jaar gewoond heeft op haar adres en bijgevolg niet voldoet aan de voorwaarden voor verminderde registratierechten (8 dagen te weinig). De beslissing werd genomen op basis van de wettelijke toepassing van de reglementering (inschrijvingsdatum).
19. Aanvraag erkenning Arso Sport als organisator vakantiecampjes
De aanvraag tot erkenning wordt goedgekeurd.
20. Verslag AV Jeugdraad 24 april 2024
Het verslag wordt goedgekeurd en ter beschikking gesteld via de raadpleegomgeving.
21. Asfaltwegen met kantstroken - dienstjaren 2023 en 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 4 (Robbrechtstraat)
Goedkeuring wordt verleend aan Viabuild nv voor de opdracht "Asfaltwegen met kantstroken VS4" voor een bedrag van 40.623,65 euro excl. btw of 49.154,62 euro incl. 21% btw.
22. Asfaltwegen met kantstroken - dienstjaren 2023 en 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 5 (Brusselse Steenweg)
Goedkeuring wordt verleend aan Viabuild nv voor de opdracht "Asfaltwegen met kantstroken VS5" voor een bedrag van 42.217,56 euro excl. btw of 51.083,25 euro incl. 21% btw.
23. Asfaltwegen met kantstroken - dienstjaren 2023 en 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 6 (Kluysenstraat)
Goedkeuring wordt verleend aan Viabuild nv voor de opdracht "Asfaltwegen met kantstroken VS6" voor een bedrag van 11.294,40 euro excl. btw of 13.666,22 euro incl. 21% btw.
24. Riolerings- en Wegenisproject Spiegellaan - Goedkeuring vorderingsstaat 15
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 15 van Colas NOORD NV voor de opdracht "Riolerings- en Wegenisproject Spiegellaan" voor een bedrag van 118.490,93 euro excl. btw of 143.374,03 euro incl. 21% btw.
25. Intrekking tijdelijke politieverordening POV/026/2024 d.d. 2 mei 2024
De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 2 mei 2024 houdende goedkeuring POV/026/2024 wordt ingetrokken.
26. Nieuwelaan - afsluiten rijweg t.h.v. huisnr. 1 op zaterdag 25 mei 2024 - goedkeuring POV/029/2024
Zaterdag 25 mei 2024 vanaf 11 uur tot 16 uur wordt de Nieuwelaan t.h.v. huisnr. 1 volledig afgesloten voor het doorgaand verkeer.

27. Aanvraag plaatsen terras voor handelszaak in de Kerkstraat
Het college volgt het advies van de dienst mobiliteit. Het college vraagt wel de uitbater op de hoogte te brengen dat tijdens de kermisweek er andere voorwaarden zullen gelden en er ook dient rekening mee gehouden te worden indien er aan de overkant een terras zou worden gevraagd.
28. Aanvraag tot volgende subsidie: subsidies aan gemeenten voor het verbeteren van de verkeersveiligheid van schoolomgeving
Het college is akkoord met de aanvraag.
29. Wegenwerken Brusselsesteenweg - middeneiland
Het college gaat akkoord met het voorstel.
30. Omgevingsvergunning (deels)/Weigering van de omgevingsvergunning (deels) - SH: Mieregemstraat 19A - 21 - 21A - dossiernr.: 2023/214 - het regulariseren van het beperkt anders bouwen van twee meergezinswoningen en het omvormen van drie wooneenheden naar een multidisciplinair medisch centrum voor de behandeling van kinderen
Het college vergunt deels en weigert deels de omgevingsvergunning.
31. Goedkeuring aktenaam van een melding - IIOA: Markt/6/8 - Langensteenweg 24, 26, Markt 6, 18 en Marktstraat 1 - dossiernr.: 2024/91 - exploitatie van een school
Het college neemt akte van de melding.
32. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Galgestraat 139 - dossiernr.: 2024/32 - het slopen van een eengezinswoning en het bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 16 mei 2024.
33. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Nieuwbaan 37 - dossiernr.: 2024/39 - het wijzigen van de functie van een gebouw van winkel naar woning
Het college verleent de omgevingsvergunning.
34. Goedkeuring omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH: Mieregemstraat - dossiernr.: VK 802 - het slopen van de bestaande bebouwing en het verkavelen van een perceel in drie loten, waarvan een lot voor halfopen bebouwing, een lot voor open bebouwing en een lot dat uit de verkaveling wordt gesloten
Het college verleent de omgevingsvergunning.
35. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Brusselsesteenweg 155 - dossiernr.: 2024/10 - het plaatsen van een bijgebouw in de achtertuin bij een meergezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
36. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Dendermondestraat 15, Kattestraat 27, 29 en 31 - dossiernr.: 2024/43 - het opsplitsen van een ruimte voor horeca in een ruimte voor horeca en een ruimte voor dienstverlening en kantoor en het wijzigen van de voorgevel
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 16 mei 2024.
37. Goedkeuring stilzwijgende weigering van de omgevingsvergunning - SH: Romeinsebaan 16 - dossiernr.: 2023/210 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college levert een stilzwijgende weigering van de omgevingsvergunning af.
38. Akteneming van een melding - SH: dossiernr.: 2024/95 - Huibout 7 - het plaatsen van een veranda aan de achtergevel van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de meldingsaanvraag.
39. Goedkeuring teruggave waarborg boom
De waarborg wordt teruggestort naar de aanvrager.
40. Vragen i.v.m. boom Kluysensstraat
Het college volgt het advies van de dienst omgeving.

41. Zones buffering Fluvius - Project Koolterstraat
Het college volgt de visie van de GOA.
42. Maurits Sacréstraat 11 - voorstel dakkapel
Het college volgt de visie van de GOA.
43. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast