

ZITTING VAN 14 augustus 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 31 juli 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Bedrijfsbezoeken bij land- en tuinbouwers - goedkeuring subsidie - De Potaerdehoeve  
De subsidie wordt goedgekeurd.
3. Aanvraag afsluiten deel van de parking Dendermondestraat  
Het college geeft de gevraagde toelating.
4. Verslag landbouwraad d.d. 1 juli 2025  
Het college keurt het verslag en huishoudelijk reglement goed.
5. Aanvraag vaste standplaats op de markt - verkoop sjaals, handschoenen, mutsen ...  
Het college geeft de gevraagde toelating.
6. Goedkeuring aanvaarding ontslag  
Het college keurt het ontslag goed.
7. Aanleg van een werfreserve voor gemeenschapswacht-vaststeller - dienst mobiliteit - C1/C5 - contract onbepaalde duur  
Het college beslist om een werfreserve aan te leggen voor gemeenschapswacht-vaststeller.
8. Afsluiting kandidatuurlijst - deskundige dienst uitvoering bij bevordering - niveau B4/B5  
Het college keurt de kandidatuurlijst goed.
9. Vacantverklaring van toezichter in de gemeentelijke basisschool De Plataan - D1/D4 - contract bepaalde duur  
Het college keurt de vacantverklaring goed.
10. Goedkeuring aanstelling als toezichtster in de gemeentelijke basisschool De Plataan met een opdracht van 11u per week (D1/D4) - contract bepaalde duur  
Het college keurt de aanstelling goed.
11. Aanstelling als deskundige openbaar domein - dienst infrastructuur - niveau B1/B3 - contract onbepaalde duur  
Het college keurt de aanstelling als deskundige openbaar domein goed.
12. Goedkeuring aanstelling jobstudenten voor de dienst burgerzaken: september 2025  
Het college keurt de jobstudenten voor de dienst burgerzaken van september 2025 goed.
13. Vaststelling werfreserve - administratief medewerker - dienst informatiebeheer (ICT) - niveau C1/C5 - contract onbepaalde duur  
Het college stelt de werfreserve voor administratief medewerker - dienst informatiebeheer vast.
14. Vraag van Zonnelied voor vrijwilligerswerk  
Het college is voorstander om dit vrijwilligerswerk toch toe te laten. Het college is van oordeel dat wanneer er een nieuw project welke binnen de mogelijkheden van de aanvragers ligt wordt opgestart, dit mogelijk moet zijn.
15. Verder werken na 65 en verzoek tot eerbiediging van een correcte procedure en betwisting van de genomen beslissing en herziening hiervan

Het college blijft bij zijn eerder ingenomen standpunt op basis van adviezen van directie en de inspecteur-adviseur NCZ.

16. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 26 september 2025  
De vergunning wordt goedgekeurd.
17. Intrekking geluid- en drankvergunning d.d. 12 juni 2025  
De geluid- en drankvergunning d.d. 12 juni 2025 wordt ingetrokken.
18. Goedkeuring vergunning geluid & drank kermis Merchtem vanaf zaterdag 16 augustus 2025 tot en met zondag 24 augustus 2025  
De drank- en geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
19. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Kouter Peizegem  
De feestcheque wordt goedgekeurd.
20. Goedkeuring vergunning geluid & drank privé verjaardagsfeest op 3 september 2025  
De vergunning wordt goedgekeurd.
21. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Peisegemstraat  
De feestcheque wordt goedgekeurd.
22. Goedkeuring vergunning geluid & drank startdag Scouts, startvergadering + Jin-BBQ, Lt. J. De Windestraat 60 op 14 september 2025  
De vergunning wordt goedgekeurd.
23. Nota samen feesten 2025  
Het college keurt de nota goed. Het college vraagt zo spoedig mogelijk de muzikale act vast te leggen.
24. Nota Hamme kermis  
Het college keurt de nota goed (inclusief receptie voor alle Hammenaren).
25. Goedkeuring optreden Hamme kermis  
Het college keurt het voorliggend contract goed.
26. Aankoop knutsel- en didactisch materiaal voor de gemeentelijke basisscholen 'Ten Bos' en 'De Plataan' vanaf 1/8/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging opdracht voor het dienstjaar 2026  
De opdracht "Aankoop knutsel- en didactisch materiaal voor de gemeentelijke basisscholen 'Ten Bos' en 'De Plataan' vanaf 1/8/2023 t.e.m. 31/12/2024 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026 tegen dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde leverancier, zijnde Baert nv, Essenestraat 16 te 1740 Ternat, tegen een korting van 22% op de officiële prijzen.
27. Raamovereenkomst - Aankoop zitbanken: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen voor de prijsvraag  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/ZITBANKEN/2025/30 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst: Aankoop zitbanken", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 4.958,68 euro excl. btw of 6.000,00 euro incl. btw per jaar of 19.834,71 euro excl. btw of 24.000,00 euro incl. 21% btw voor de ganse duur van de opdracht.
28. Bodemonderzoek Brusselsesteenweg 330 Merchtem: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Bodemonderzoek Brusselsesteenweg 330 Merchtem" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde ABO-GROUP NV, Derbystraat 255 te 9051 Sint-Denijs-Westrem, tegen het nagerekende offertebedrag van 4.935,55 euro excl. btw of 5.972,02 euro incl. btw.

29. Wettelijke periodieke keuringen dienstjaar 2024 (eventueel 3 x verlengbaar met 1 jaar):  
Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026  
De opdracht "Wettelijke periodieke keuringen dienstjaar 2024 (eventueel 3 x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026.
30. Inzameling gebruikt textiel vanaf 1 januari 2026 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/INZAMELINGTEXTIEL/2025/33 en de raming voor de opdracht "Inzameling gebruikt textiel vanaf 1 januari 2026 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 33.057,84 euro excl. btw of 40.000,00 euro incl. 21% btw.
31. Aanbrengen van fietssuggestiestroken in de Bollestraat en Linthoutstraat - Perceel 1:  
Aanbrengen van fietssuggestiestroken in koudplast: Goedkeuring vorderingsstaat 1  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van ALMAROMA BVBA, Lange Ambachtstraat 20 te 9860 Oosterzele voor de opdracht "Aanbrengen van fietssuggestiestroken in de Bollestraat en Linthoutstraat - Perceel 1 (Aanbrengen van fietssuggestiestroken in koudplast)" voor een bedrag van 71.882,08 euro excl. btw of 86.827,71 euro incl. btw.
32. Aankoop van een verplaatsbare digitale snelheidsmeter: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/SNELHEIDSMETER/2025/34 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een verplaatsbare digitale snelheidsmeter", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 59.917,36 euro excl. btw of 72.500,00 euro incl. 21% btw.
33. Plaatsing en huur kerstverlichting 2025 t.e.m. 2028  
Het college wenst de opdracht te gunnen met inbegrip van de extra bomen.
34. Viseren en uitvoerbaar verklaren van een dwangbevel  
Het college van schepenen en burgemeester verklaart het dwangbevel gericht aan Masure Catherine met het oog op het invorderen van een onbetwiste en opeisbare niet fiscale schuldvordering als geviseerd en uitvoerbaar.
35. Oninbare ontvangst – gemeentelijke administratieve sanctie - dossier 11/2022/MER/004483  
Oninbare ontvangst – gemeentelijke administratieve sanctie - dossier 11/2022/MER/004483 wordt goedgekeurd.
36. Viseren en uitvoerbaar verklaren van een dwangbevel  
Het college van burgemeester en schepenen verklaart het dwangbevel gericht aan Jean Bassele Imange met het oog op het invorderen van een onbetwiste en opeisbare niet fiscale schuldvordering als geviseerd en uitvoerbaar.
37. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
38. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
39. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
40. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.

41. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
42. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
43. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
44. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
45. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
46. Registratie wettelijke samenwoning n.a.v. onderzoek schijnwettelijke samenwoning  
Het college gaat akkoord.
47. Projectfiche: Lezing kinderen van Zeppos  
Dit project mag verder worden uitgewerkt.
48. Oefenwedstrijd Red Hawks-Frankrijk op onze velden op woensdag 17 september  
Het college verleent de gevraagde toelating. Het college vraagt bijzondere aandacht voor de netheid en de beschikbaarheid van de kleedkamers.
49. Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt – Meutersweg en Lombardenveld dienstjaren 2023 en 2024: Goedkeuring vorderingsstaat 2  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 Lombardenveld van Wawebo nv, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas, voor de opdracht “Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt – Meutersweg en Lombardenveld dienstjaren 2023 en 2024” voor een bedrag van 49.272,51 euro excl. btw of 59.619,74 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 171.663,73 euro excl. btw of 207.713,12 euro incl. 21% btw.
50. Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring vorderingsstaat 3  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van DE GROOTE GASTON NV, Souverainestraat 84 te 9810 Nazareth voor de opdracht “Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)” voor een bedrag van 6.705,68 euro excl. btw of 8.113,87 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 95.123,19 euro excl. btw of 115.099,06 euro incl. 21% btw.
51. Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt – Meutersweg en Lombardenveld dienstjaren 2023 en 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 3 Lombardenveld deel 2  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 Lombardenveld deel 2 van Wawebo nv, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas voor de opdracht “Vernieuwen rijbaan van klinkers naar asfalt – Meutersweg en Lombardenveld dienstjaren 2023 en 2024” voor een bedrag van 134.461,37 euro excl. btw of 162.698,26 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 306.125,10 euro excl. btw of 370.411,38 euro incl. 21% btw.
52. Aanvraag tot het organiseren van een MTB door de Chiro Londerzeel op zondag 24 augustus 2025  
Het college volgt het advies van de dienst infrastructuur en mobiliteit en geeft aldus geen toelating voor deze MTB tocht.
53. Kapelle Sport organiseert een toertocht op 31 augustus 2025 - aanpassing  
Het college gaat akkoord met het aangepaste parcours.
54. Mail betreffende het herstel van vernielde voortuin door werken aan Wolvertemsesteenweg  
Het college stelt voor dit tevens door te sturen aan onze verzekeraar.

55. Lombardenveld - Aanpassing parkeervakken op vraag van bewoners  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
56. Molenbaan, Peisegemstraat en Huibout - afgesloten tijdens wielervedstrijd voor miniemen en aspiranten op gesloten omloop georganiseerd door WK Noord-West-Brabant op zondag 24 augustus 2025 - goedkeuring POV/053/2025  
Op zondag 24 augustus 2025 tussen 10 uur en 18 uur wordt een wielervedstrijd voor miniemen en aspiranten ingericht te Peizegem op een gesloten en verkeersvrije omloop van 1,45 km.
57. Drinkeling - invoeren éénrichtingsverkeer tussen Steenweg op Asse en Hagebeuk op zondag 21 september 2025 - goedkeuring POV/054/2025  
Op zondag 21 september 2025 wordt de Drinkeling - tussen de Steenweg op Asse en de Hagebeuk - afgesloten voor het doorgaand verkeer komende van de parking, Drinkeling 10.
58. Voorstelplan Vollickstraat  
Het college vraagt een bewonersbrief op te maken waarin de plannen worden toegelicht en of de bewoners hier opmerkingen op hebben. Daarnaast dient er ook gevraagd te worden of de bewoners de bloembakken op het andere gedeelte van de Vollickstraat terug willen zien.
59. 125 jaar Landelijke Gilde Merchtem - Breestraeten 253 - vraag verkeersmaatregelen  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst. Het college vraagt ook de organisator op de hoogte te brengen van de route van de Gordel.
60. Voorstel Mom - Parkeerproblematiek François Beuckelaersstraat  
Het college vraagt de dienst infrastructuur iets uit te werken, waardoor op het brede stuk trottoir een boom en een bankje kunnen geplaatst worden.
61. Protest tegen de afschaffing zone 30 in gedeelte Lindestraat  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst.
62. Goedkeuring weigering omgevingsvergunning - SH: Galgestraat 10 - dossiernr.: 2025/87 - het aanleggen van verhardingen in de voortuinzone bij een eengezinswoning in open verband  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
63. Goedkeuring aktename van een melding - IIOA: Poverstraat 11 - dossiernr.: 2025/134 - Exploitatie van een bovengrondse propaangastank met een inhoud van 1.600 liter  
Het college neemt akte.
64. Advies college van burgemeester en schepenen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van het beroep ingediend tegen haar beslissing van 2 januari 2025 waarbij een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het aanleggen van openbare wegenis, het bouwen van veertien eengezinswoningen, het bouwen van vier tweegezinswoningen, het inrichten van groenzones en het exploiteren van private waterpompen gelegen te Groenstraat zn.  
Het college brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit.
65. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Bleukenweg 66 - dossiernr.: 2025/82 - het bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
66. Goedkeuring weigering van een omgevingsvergunning - SH: Jan Maervoetstraat 32 - dossiernr.: 2025/109 - het aanleggen van verhardingen in de voortuinzone bij een eengezinswoning in gesloten verband  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
67. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Gasthuisstraat 17A - dossiernr.: 2025/117 - het plaatsen van een vrijstaand bijgebouw  
Het college verleent de omgevingsvergunning.

68. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Hof Ten Houte 70 - dossiernr.: 2025/71 - het plaatsen van een afsluiting bij een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
69. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen Mollemstraat (1 - nummer 0003/C/P0000/deel)  
Het college gaat akkoord maar vraagt op te merken dat de splitsing niet mag gebeuren met het oog op woningbouw.
70. Werking rond sluikestort en zwerfvuil  
Het college heeft geen interesse in het voorstel van Intradura maar vraagt de dienst omgeving onze huidige werking te agenderen.
71. Schorsing RUP Zonevreemde bedrijven  
Het college heeft geen opmerkingen.
72. Peperstraat zn. - voorstel tot verkavelen  
Het college volgt de visie van de GOA.
73. Voorstel tot verkaveling - Terlinden 37  
Het college gaat akkoord met het voorstel. Het college vraagt de voorschriften aan te passen:  
- parkeren mag bij lot 2 niet op de hoek, ook afsluitingen en hagen moeten beperkt blijven voor zichtbaarheid verkeer  
- lot 2: één inpandige garage verplicht + één oprit, aan de linkerkant, verder geen parkeerplaatsen mogelijk.
74. Linthoutstraat zn. - Préadvies Agentschap Landbouw en Zeevisserij en Departement Omgeving  
Het college vraagt het ongunstig advies te communiceren aan de aanvrager en te benadrukken dat de provincie in deze bevoegd is.
75. Kennisname projectfiche 'Mijn Verbouwbegeleiding' van Energiehuis 3Wplus en goedkeuring intentieverklaring  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de projectfiche 'Mijn VerbouwBegeleiding' van Energiehuis 3Wplus.
76. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast