

**ZITTING VAN 23 oktober 2025**

1. Goedkeuring verslag college d.d. 16 oktober 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Vaststelling individuele bevoegdheden van het schepencollege  
Het college stelt de bevoegdheden vast.
3. Intradura - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 10 december 2025  
De agendapunten voor de Buitengewone Algemene Vergadering worden goedgekeurd.
4. Haviland - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 10 december 2025  
De agendapunten voor de Buitengewone Algemene Vergadering worden goedgekeurd.
5. Creat Services dv - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 16 december 2025  
De agendapunten voor de Buitengewone Algemene Vergadering worden goedgekeurd.
6. Restaurant So Sushi - exploitatievergunning  
De exploitatievergunning voor restaurant So Sushi wordt goedgekeurd.
7. 27 november 2025: Comedyshow in cafetaria WZC Ter Stelten  
Het college verleent de gevraagde toelating.
8. Vraag minister van Justitie naar potentiële locaties voor detentiecentra, nieuwe gevangenissen en Forensisch Psychiatrische Centra  
Het college heeft geen potentiële locaties in Merchtem.
9. Aanvraag stationeervergunning voor een hamburgertent  
Het college geeft geen toelating voor het gevraagde aangezien het college hierin geen meerwaarde ziet op het openbaar domein.
10. Verslag landbouwraad d.d. 30 september 2025 en aanpassing huishoudelijk reglement landbouwraad  
Het college neemt kennis.
11. Goedkeuring aanstelling jobstudenten voor de dienst burgerzaken: november 2025  
Het college keurt de jobstudenten voor de dienst burgerzaken van november 2025 goed.
12. Goedkeuring aanvaarding ontslag  
Het college keurt het ontslag met ingang van 1 december 2025 goed.
13. Vacantverklaring van 1 VTE gemeenschapswacht-vaststeller (C1/C5) - contract onbepaalde duur  
Het college verklaart 1 VTE gemeenschapswacht-vaststeller (C1/C5) met een contract onbepaalde duur vacant.
14. Aanstelling als gemeenschapswacht-vaststeller - niveau C1/C5 - voltijds (38/38) contract onbepaalde duur onder voorbehoud van het slagen in de opleidingsprocedure  
Het college keurt de aanstelling als gemeenschapswacht-vaststeller goed.
15. Aanvaarding ontslag met ingang van 3 november 2025 - De Plataan  
Het college keurt de ontslagverlening goed.

16. Voltijdse tijdelijke aanstelling voor 24/24 met ingang van 6 november 2025 tot en met einde ziekteverlof titularis - De Plataan  
Het college keurt de voltijdse tijdelijke aanstelling goed.
17. Deeltijdse aanstelling ad interim - voor 14 uren - met ingang van 1 november 2025 t.e.m. 9 januari 2026 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag deeltijdse aanstelling ad interim goed.
18. Deeltijdse aanstelling ad interim - voor 22 uren - met ingang van 25 oktober 2025 t.e.m. 31 oktober 2025 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag deeltijdse aanstelling ad interim goed.
19. Communicatie naar de ouders over de uitbesteding van de buitenschoolse opvang (BOA)  
Het college keurt het ontwerpschrijven goed.
20. Goedkeuring vergunning geluid & drank The Bunny Party op 04 april 2026  
De vergunning wordt goedgekeurd.
21. Merchtem Sjeekt 2026  
Het college stelt dat de werken op het kerkplein ten laatste in april 2026 zullen beëindigd zijn zodat Merchtem Sjeekt op de vertrouwde locatie kan doorgaan.
22. Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting: Goedkeuring gunning (raamcontract aankoopcentrale Creat Farys)  
De opdracht voor het aankopen en onderhouden van brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting voor de komende vier jaar wordt gegund (via raamcontract aankoopcentrale Creat Farys) aan de gespecialiseerde onderneming SomatiFie nv, Industrielaan 19a te 9320 Erembodegem, met beperking uitgave voor het maximale bestelbedrag van 55.537,19 euro excl. btw of 67.200,00 euro incl. 21% btw, opgesplitst als volgt:
  - Gemeente: 24.793,39 euro excl. btw of 30.000,00 euro incl. btw
  - OCMW: 19.586,78 euro excl. btw of 23.700,00 euro incl. btw
  - Autonoom gemeentebedrijf: 11.157,02 euro excl. btw of 13.500,00 euro incl. btw
23. Kappen, uitfrezen van wortels en afvoeren hout van 50 eiken: Intrekking gunningsbeslissing van 25 september 2025  
Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot het intrekking van de beslissing van 25 september 2025 m.b.t. de gunning van de opdracht "Kappen, uitfrezen van wortels en afvoeren hout van 50 eiken".
24. Gemeentelijke activeringsheffing 2025-1: oninvorderbare ontvangst ten gevolge van materiële vergissing artikel 250000081 t.e.m. 250000086  
De artikelen 250000081 t.e.m. 250000086 uit het kohier Gemeentelijke Activeringsheffing 2025-1 wordt oninbaar gesteld voor een bedrag van 1.062,50 euro.
25. Gemeentelijke activeringsheffing 2025-1: oninvorderbare ontvangst ten gevolge van materiële vergissing artikel 250000092 t.e.m. 250000097  
De artikelen 250000092 t.e.m. 250000097 uit het kohier Gemeentelijke Activeringsheffing 2025-1 wordt oninbaar gesteld voor een bedrag van 1.062,50 euro.
26. Kerstlunch voor alleenstaanden op 21 december 2025  
Het college wenst een subsidie van 500,00 euro toe te kennen en een kerstroos of groentepakket (af te spreken met de Tuinbouwschool).
27. Consortium 12-12 doet een oproep tot solidariteit in tijden van de ongeziene humanitaire crisis in Gaza  
Het college wenst niet in te gaan op het verzoek.

28. Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat - Goedkeuring voorlopige oplevering  
De opdracht "Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat" wordt voorlopig opgeleverd.
29. Lichtjeswandeling Sint Donatus op 21 november 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
30. De Lustige Wandelaars Merchtem organiseren op 18 januari 2026 een wandeltocht  
Het college geeft de gevraagde toelating.
31. Kruispunt Oudstrijdersstraat/Stationsstraat/K. Albertstraat - wijzigen voorrangregeling vanaf 31 oktober 2025 - goedkeuring POV/059/2025  
Vanaf 31 oktober 2025 tot eind april 2026 krijgt het verkeer komende van het gedeelte van de Stationsstraat vanaf de Spiegellaan richting kruispunt voorrang op het verkeer van het gedeelte van de Stationsstraat komende van het Station Merchtem.
32. Dorpstraat - instellen Kiss & Ride zone op parkeerstrook voor huisnrs. 50/52 - goedkeuring POV/060/2025  
Tot eind april 2026 wordt de parkeerstrook in de Dorpstraat voor huisnrs. 50/52 ingericht als Kiss & Ride zone.
33. Stationsstraat - instellen Kiss & Ride zone rechtover huisnr. 45 voor de garages - goedkeuring POV/061/2025  
Tot eind april 2026 wordt in de Stationsstraat rechtover huisnr. 45 voor de garages een Kiss & Ride zone ingericht.
34. Bewonersvraag: GAS-dossier betreffende tonnagebeperking Nieuwelaan  
Het college bevestigt de beslissing van vorige week (kwijschelding van de boetes).
35. Beslissing tot opname als vergund geacht in vergunningenregister - Lovegemblokstraat 24+  
Het college van burgemeester en schepenen neemt de loods en de functie opslag van materiaal en materieel binnen de loods op als vergund geacht in het vergunningenregister van de gemeente Merchtem, er wordt geen uitspraak gedaan over andere constructies op het terrein.
36. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Brusselsesteenweg 203 - dossiernr.: 2025/156 - het kappen en vervangen van 30 kaprijpe populieren en 1 wilg  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
37. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Steenhuffelstraat 27 - dossiernr.: 2025/119 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
38. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Lindestraat 31 - dossiernr.: 2025/113 - het verbouwen van een eengezinswoning in open verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
39. Aanstelling bodemsaneringsdeskundige  
Het college gaat in op het aanbod van Haviland voor het aanstellen van een bodemsaneringsdeskundige voor schadegevallen.
40. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Huttert 28 - dossiernr.: 2025/153 - het slopen van een aanbouw en het uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
41. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Breestraeten 209 - dossiernr.: 2025/97 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in open verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.

42. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Dorpstraat 66 & 66A - dossiernr.: 2025/146 - het wijzigen van de functie van een wooneenheid naar een kinderopvang  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
43. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Kalkovenlaan 18 - dossiernr.: 2025/123 - het plaatsen van twee bijgebouwen en een afsluiting en het aanleggen van verhardingen bij een eengezinswoning in open verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
44. VK 810: Uitnodiging digitale hoorzitting in beroep - Burchtlaan 41  
Burgemeester Maarten Mast gaat deelnemen aan de hoorzitting.
45. Peisegemstraat 4 - voorstel tot verkaveling  
Het college is van mening dat de woningen moeten achteruit geschoven worden zodat er een voortuinzone is van 6m. Met het aantal loten en de typologie heeft het college geen probleem.
46. GECORO - vervanging van effectief lid voor de geleding sport-en/of socio-culturele verenigingen  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst omgeving.
47. Infobord - Verkeerd buitenzetten van afval  
Het college verkiest optie 1.
48. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van Weyenberg (L, nr. 73L3P0000)  
Het college heeft geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
49. Plantenkwekerij De Koster - verhoging/vernieuwing  
Het college gaat niet akkoord met de door de eigenaar voorgestelde inplanting van het groenscherm. Er dient een groenscherm geplaatst te worden rond de nieuwe serre.
50. Aankoop perceel grond ter hoogte van Driesenweg-Eeckhoutweg (3 B - 181)  
Het college is van mening dat de verkoopbelofte ondertekend kan worden.
51. Aanvraag voor het uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband te Bleukenweg 47  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de aanvrager.
52. Grondafstand Driesenweg  
Het college keurt het voorstel van de landmeter goed.
53. Meutersweg 9 - Nieuw voorstel tot meergezinswoning  
Het college volgt de visie van de GOA, aldus ongunstig.
54. Boom Onze Lieve Vrouwstraat  
Het college verkiest optie 2.
55. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast