HET IS MOGELIJK IN MERCHTEM

GEMEENTERAAD

Besluit

ZITTING VAN 26 OKTOBER 2026

Aanwezig: Stefaan Van Den Eynde, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Nathalie Hellinckx, Reinhoud De Bosscher, Schepenen
Joris Verspecht, Toon Luypaert, Toon Dours, Jean De Block, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Simon Graind'Orge, Martine Devis, Niki De Proft, Tim De Ridder, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Jeannine Van de Vreken, Lieven Vanderstappen, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Lien Casier, Raadslid

Afwezig:

VRIJE TIJD	**Goedkeuring aangepaste concessieovereenkomst tussen de gemeente Merchtem en Infano voor de uitbating van een groepsopvang gelegen te 1785 Merchtem, Nieuwbaan 65**
GR/2026/196	
Openbare zitting	

Regelgeving:
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;

Gelet op artikel 6 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

Gelet op artikel 28 van de wet van 17 juni 2016 betreffende wet inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het masterplan van de Vlaamse regering voor de toekomst van de kinderopvang van baby's en peuters van 4 april 2025;

Omschrijving/overwegende:
Overwegende de grote maatschappelijke nood aan kwaliteitsvolle kinderopvangplaatsen;

Gelet op artikel 6 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten en artikel 28 van de wet van 17 juni 2016 betreffende wet inzake overheidsopdrachten die beiden aangeven dat deze concessieovereenkomst niet onderworpen is aan de desbetreffende wetgeving overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten;

Overwegende dat Infano sinds 2014 een kinderopvang uitbaat in de Nieuwbaan 65 te 1785 Merchtem;

Overwegende dat de renovatiehuurovereenkomst die was afgesloten in 2014 beëindigd is na 9 jaar, zijnde in 2023, en niet stilzwijgend verlengd kon worden;

Overwegende dat het aangewezen is om opnieuw een overeenkomst op te maken tussen beide partijen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 27 augustus 2026 principieel akkoord gegaan is met het ontwerp van concessieovereenkomst als bijlage bij dit besluit;

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad van 28 augustus 2026 van de concessieovereenkomst tussen Infano en gemeente Merchtem;

Overwegende dat er in onderling overleg tussen de gemeente en Infano nog een aantal aanpassingen zijn gebeurd aan de concessieovereenkomst als bijlage;

Overwegende het akkoord van alle partijen om de concessieovereenkomst met terugwerkende kracht te laten ingaan vanaf 1 september 2026;

Financiële impact:
Overwegende dat de geschatte concessievergoeding 2.720 euro per maand (80 euro x 34 kindplaatsen) bedraagt en verschuldigd is vanaf 1 september 2026;

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De aangepaste concessieovereenkomst voor het pand gelegen Nieuwbaan 65 te 1785 Merchtem als bijlage bij dit besluit wordt goedgekeurd.

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Stefaan Van Den Eynde

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Datum uittreksel
27 oktober 2026

Voorzitter gemeenteraad
Stefaan Van Den Eynde