



Dit officiële rapport omvat enkel de gebruikte grootboekrekeningen.

document: **Jaarrekening 2025**
eredienst: **Sint Jan Baptist Ossel**
bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**
diocesaan nummer: **DN1079**
adres: **Osselstraat 1**
1785 Brussegem
KBO-nummer: **0211.213.342**
deelgemeente: **Brussegem**
stad/gemeente: **Merchtem**
provincie: **Vlaams-Brabant**

centraal kerkbestuur: **Merchtem**

voorzitter: **Stalmans Jean-Pierre**
Brusselsesteenweg 429
1785 Merchtem
0476458416
jeanpierre.stalmans@gmail.com

penningmeester: **Loeckx Rik**
Biesboslaan 13
1785 Hamme (Vl.Br.)
02/460 34 64
rik.loeckx@gmail.com

contactpersoon: **Stalmans Jean-Pierre**
Brusselsesteenweg 429
1785 Merchtem
0476458416
jeanpierre.stalmans@gmail.com

goedkeuring kerkraad:	16/03/2026
indiening door kerkraad bij centraal bestuur:	... / ... / ...
indiening door centraal bestuur bij gemeentebestuur en provinciegouverneur:	... / ... / ...
advies gemeenteraad:	... / ... / ...
goedkeuring provinciegouverneur:	... / ... / ...
kwijting kerkraad:	... / ... / ...

De jaarrekeningcijfers 2024 in dit rapport werden goedgekeurd door de provinciegouverneur op 22/07/2025.

De budgetcijfers 2025 in dit rapport werden overgenomen uit de interne kredietaanpassing zoals goedgekeurd op 10/07/2025.

I. Overschot / tekortOverschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A erediens	10	1 346,46	20	2 855,76		-1 509,30
B gebouwen van de erediens	11	400,00	21	48 572,78		-48 172,78
C bestuur van de erediens	12	2 322,18	22	1 414,79		907,39
D privaat patrimonium	13	6 954,12	23	1 727,52		5 226,60
E stichtingen	14	1,84	24	0,00		1,84
F expl. zonder financieringen	10/14	11 024,60	20/24	54 570,85		-43 546,25
G financiering	15	0,00	25	0,00		0,00
H expl. voor overboekingen	10/15	11 024,60	20/25	54 570,85		-43 546,25
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						-43 546,25
K overschot/tekort expl. N-1						23 065,95
L exploitatie voor toelage						-20 480,30
M exploitatietoelage					9	41 646,29
M1 gewone exploitatietoelage					900	41 646,29
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						21 165,99

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O erediens	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de erediens	31	15 389,59	41	27 010,24		-11 620,65
Q bestuur van de erediens	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	66 011,64	43	0,00		66 011,64
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	81 401,23	40/44	27 010,24		54 390,99
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	81 401,23	40/45	27 010,24		54 390,99
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						54 390,99
Y overschot/tekort invest. N-1						121 288,77
Z overschot/tekort investeringen						175 679,76

Ter info

De K- en Y-waarde in bovenstaand overzicht werden afgeleid uit de jaarrekening 2024.

De N-waarde, het exploitatieoverschot (= 21 165,99), wordt in het budget van 2027 overgenomen als K1-waarde, waar deze verrekend wordt met de K uit het budget 2026 (K2).

De Z-waarde, het investeringsoverschot (= 175 679,76), wordt in het budget van 2027 overgenomen als Y-waarde.

II. ToelagenExploitatie

	code	budget	rekeningstand
M exploitatietoelage	9	41 646,29	41 646,29
M1 gewone exploitatietoelage	900	41 646,29	41 646,29
M2 achterstallige exploitatietoelagen	901	0,00	0,00

Investerings

	code	budget	rekeningstand
toelage eredienst	300	0,00	0,00
toelage hoofdgebouw eredienst	3100	0,00	0,00
toelage andere gebouwen eredienst	3110	0,00	0,00
toelage woning bedienaar eredienst	3120	0,00	0,00
toelage bestuur van de eredienst	322	0,00	0,00
toelage privaat patrimonium	332	199 057,21	0,00
leningen	350	0,00	0,00

III. LeninglastenIntresten

	code	budget	rekeningstand
intresten eredienst	207	0,00	0,00
intresten gebouwen eredienst	216	0,00	0,00
intresten bestuur eredienst	225	0,00	0,00
intresten privaat patrimonium	236	0,00	0,00
Totaal intresten		0,00	0,00

Leningen

	code	budget	rekeningstand
aflossing leningen	250	0,00	0,00
Totaal leningen + intresten		0,00	0,00

IV. Jaarrekening details

	rekeningstand 2024	budget 2025	rekeningstand 2025
1 Exploitatieontvangsten	11 278,80	10 110,00	11 024,60
10 Eredienst	1 304,70	1 640,00	1 346,46
100 ontvangsten van vieringen	1 304,70	1 490,00	1 346,46
1001 Omhalingen		1 000,00	
1002 Rechten kerkfabriek bij begrafenissen		350,00	
1003 Rechten kerkfabriek bij huwelijken		140,00	
1009 Andere ontvangsten van vieringen	1 304,70		1 346,46
109 andere		150,00	
11 Gebouw(en) van de eredienst	25,00	100,00	400,00
111 gebruiksvergoeding eredienstgebouwen	25,00	100,00	400,00
12 Bestuur van de eredienst	143,27	0,00	2 322,18
121 netto-intresten	143,27		2 322,18
13 Privaat patrimonium	9 803,99	8 370,00	6 954,12
130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen	7 349,51	6 250,00	6 842,12
132 jachtrechten	112,00	120,00	112,00
133 netto-intresten investeringsbeleggingen	1 868,12	2 000,00	
139 andere	474,36		
14 Stichtingen	1,84	0,00	1,84
140 ontvangsten uit stichtingen	1,84		1,84
2 Exploitatie-uitgaven	45 160,67	58 450,00	54 570,85
20 Eredienst	3 675,95	6 500,00	2 855,76
200 verbruiksgoederen eredienst	1 449,35	2 050,00	1 190,14
2000 Hosties	26,95	150,00	106,15
2001 Miswijn	85,50	200,00	
2002 Was, wierook en kaarsen	867,36	1 200,00	759,00
2003 Versieringen	80,69	300,00	225,04
2005 Drukwerk vieringen	99,95	100,00	
2009 Overige verbruiksgoederen eredienst	288,90	100,00	99,95
201 aankoop materieel voor de eredienst		2 050,00	
2010 Aankoop van kerkgewaden en gewijde vaten		500,00	
2011 Aankoop van altaarlinnen		250,00	
2012 Aankoop van kerk- en sacristiemeubelen en -gerief		500,00	
2013 Aankoop van liturgische tijdschriften, boeken en muziek		200,00	
2014 Aankoop van geluids- en beeldweergave-installatie		100,00	
2019 Andere aankopen van materieel voor de eredienst		500,00	
202 onderhoud materieel voor de eredienst	57,20	750,00	38,55
2020 Onderhoud van kerkgewaden en gewijde vaten	57,20	150,00	38,55
2021 Onderhoud van altaarlinnen		100,00	
2023 Onderhoud van geluids- en beeldweergave-installatie		250,00	
2029 Ander onderhoud van materieel van de eredienst		250,00	
203 auteursrechten	66,00	150,00	72,00
205 vergoedingen	1 050,00	1 000,00	1 075,00
2051 prestatievergoedingen	1 050,00	1 000,00	1 075,00
206 verzekeringen	1 053,40	500,00	480,07
2063 verzekering BA	1 053,40	500,00	480,07
21 Gebouw(en) van de eredienst	38 490,86	48 050,00	48 572,78
210 hoofdgebouw eredienst	23 828,15	28 050,00	31 953,56
2101 nutsvoorzieningen	8 651,73	13 000,00	13 020,36
2102 schoonmaken	4 467,18	3 100,00	4 246,27
2103 onderhoud	4 900,48	6 200,00	7 926,59
2104 verzekeringen	5 308,76	4 750,00	5 863,23
2105 monumentenzorg, inspecties en bewaking	500,00	500,00	250,00
2109 andere		500,00	647,11
211 andere gebouwen eredienst	2 172,93	2 150,00	915,96
2111 nutsvoorzieningen	49,22	1 000,00	358,81
2113 onderhoud	503,89	250,00	161,92
2114 verzekeringen		400,00	395,23
2119 andere	1 619,82	500,00	
212 woning bedienaar eredienst	12 489,78	17 850,00	15 703,26

	rekeningstand 2024	budget 2025	rekeningstand 2025
2120 onderhoud	1 434,88	1 000,00	1 093,34
2121 verzekeringen	850,42	450,00	422,47
2122 monumentenzorg, inspecties en bewaking		150,00	
2129 andere	10 204,48	16 250,00	14 187,45
22 Bestuur van de eredienst	1 334,63	2 700,00	1 414,79
220 uitgaven administratie	1 334,63	1 550,00	841,46
2200 drukwerk		250,00	
2201 verzendingskosten	63,75	100,00	40,46
2203 informatica	752,00	800,00	752,00
2206 bankkosten	80,00	100,00	49,00
2208 documentatie en studiedagen		200,00	
2209 andere	438,88	100,00	
222 onkostenvergoeding mandatarissen		500,00	
2221 onkostenvergoeding andere mandatarissen		500,00	
223 bijdrage Centraal Bestuur		50,00	
227 verzekeringen mandatarissen		600,00	573,33
23 Privaat patrimonium	1 659,23	1 200,00	1 727,52
235 onroerende voorheffing	1 235,73	1 200,00	1 274,17
237 erelonen	423,50		453,35
9 Exploitatietoelage	52 121,84	41 646,29	41 646,29
900 exploitatietoelage huidig financieel boekjaar	52 121,84	41 646,29	41 646,29

	rekeningstand 2024	budget 2025	rekeningstand 2025
3 Investeringsontvangsten	392 976,75	365 996,19	81 401,23
31 Gebouw(en) van de eredienst	201 589,86	131 938,98	15 389,59
310 hoofdgebouw eredienst	90 988,82	131 938,98	
3100 toelage	90 988,82		
3102 gewestelijke toelage		131 938,98	
311 andere gebouwen eredienst	89 018,61		
3112 gewestelijke toelage	89 018,61		
312 woning bedienaar eredienst	21 582,43		15 389,59
3122 gewestelijke toelage	21 582,43		15 389,59
32 Bestuur van de eredienst	1 386,89	0,00	0,00
328 creditnota's	1 386,89		
33 Privaat patrimonium	190 000,00	234 057,21	66 011,64
330 verkopen			16 011,64
332 toelage		199 057,21	
335 vervallen beleggingen	150 000,00		50 000,00
339 andere	40 000,00	35 000,00	
4 Investeringsuitgaven	415 356,18	365 996,19	27 010,24
41 Gebouw(en) van de eredienst	265 356,18	365 996,19	27 010,24
410 hoofdgebouw van de eredienst		365 996,19	
4100 grote herstellingen		330 996,19	
4102 erelonen en ontwerputgaven		35 000,00	
411 andere gebouwen van de eredienst	265 356,18		
4110 grote herstellingen	249 485,53		
4112 erelonen en ontwerputgaven	15 870,65		
412 woning bedienaar van de eredienst			27 010,24
4120 grote herstellingen			25 803,26
4122 erelonen en ontwerputgaven			1 206,98
43 Privaat patrimonium	150 000,00	0,00	0,00
436 investeringsbeleggingen	150 000,00		

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de raad van

.....

Stalmans Jean-Pierre
voorzitter

Kiekens Erik
secretaris

Loeckx Rik
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden

document: **Kastoestand jaarrekening 2025**
 eredienst: **Sint Jan Baptist Ossel**
 diocesaan nummer: **DN1079**
 adres: **Osselstraat 1**
1785 Brussegem
 KBO-nummer: **0211.213.342**
 deelgemeente: **Brussegem**
 stad/gemeente: **Merchtem**
 centraal kerkbestuur: **Merchtem**

Overzicht

1.Beschikbare gelden	196 845,75
2.Exploitatieresultaat 2025 (N)	21 165,99
3.Investeringsresultaat 2025 (Z)	175 679,76
4.Globaal resultaat 2025 (N+Z)	196 845,75
5.Te verantwoorden verschil	0,00

1. Vaststelling van de beschikbare gelden (verantwoord vermogen/kasvoorraad)*

Belfius Zichtrekening (BE82 0910 0107 0968)	0,00
KBC Bedrijfsrekening (BE07 7341 8837 0066)	63 548,05
KBC Spaarrekening (BE75 7441 8837 0151)	133 297,70
Fortis Zichtrekening (Sint-Stefanus) (BE86 0015 7426 6550)	0,00
KBC Termijnbelegging (6 maanden)	0,00

- totale kasvoorraad op 31/12/2025 : **196 845,75**

* De kastoestand omvat enkel werkingsrekeningen. Patrimoniumrekeningen horen niet thuis in de kasvoorraad en worden afzonderlijk gedocumenteerd.

2. Vaststelling van het totaal van de exploitatie 2025

- exploitatieoverschot/tekort (jaarrekening 2024)	23 065,95	
- PLUS exploitatietoelage (9xx)	41 646,29	(+)
- PLUS exploitatieontvangsten (1xxx)	11 024,60	(+)
- MIN exploitatieuitgaven (2xxx)	54 570,85	(-)

- totaal exploitatieresultaat 2025 (= N jaarrekening 2025): **21 165,99**

3. Vaststelling van het totaal van de investeringen 2025

- investeringoverschot/tekort (jaarrekening 2024)	121 288,77	
- PLUS investeringsontvangsten (3xxx)	81 401,23	(+)
- MIN investeringsuitgaven (4xxx)	27 010,24	(-)

- totaal investeringsresultaat 2025 (= Z jaarrekening 2025): **175 679,76**

4. Vaststelling globaal resultaat exploitatie + investeringen

- exploitatieresultaat = N jaarrekening 2025 (zie punt 2)	21 165,99	
- investeringsresultaat = Z jaarrekening 2025 (zie punt 3)	175 679,76	(+)
<hr/>		
- globaal resultaat jaarrekening 2025:	196 845,75	

5. Controle kastoestand en jaarrekening 2025

- beschikbare gelden op 31/12/2025 (zie punt 1)	196 845,75	
- MIN globaal resultaat jaarrekening 2025 (zie punt 4)	196 845,75	(-)
<hr/>		
- verschil tussen kastoestand en jaarrekening 2025:	0,00	

De kastoestand sluit perfect aan op het resultaat van de jaarrekening 2025

.....

Correct bevonden door de kerkraad op

Loeckx Rik
 penningmeester

Stalmans Jean-Pierre
 voorzitter

Kiekens Erik
 secretaris

document: **Staat van het vermogen - jaarrekening 2025**
eredienst: **Sint Jan Baptist Ossel**
diocesaan nummer: **DN1079**
adres: **Osselstraat 1**
1785 Brussegem
KBO-nummer: **0211.213.342**
deelgemeente: **Brussegem**
stad/gemeente: **Merchtem**

De staat van het vermogen bevat alle gewaardeerde elementen uit de inventaris:

BEZITTINGEN EN RECHTEN	1 018 038,50
Onroerende goederen	0,00
- die behoren tot het bestuur in volle eigendom	0,00
- andere	0,00
Roerende goederen en rollend materieel	0,00
- die behoren tot het bestuur in volle eigendom	0,00
- andere	0,00
Invorderingsrechten (1)	0,00
- uit subsidies en toelagen	
- andere invorderingsrechten	
Geldbeleggingen (2)	821 080,75
- investeringsbeleggingen (patrimoniumrek.)	821 080,75
- kapitalen van stichtingen	0,00
- reservefondsen	0,00
Beschikbare kasvoorraad (3)	196 845,75
Andere rechten	112,00

SCHULDEN	0,00
Financiële schulden - leningen	0,00
Overige - openstaande schulden jaarrekening (1)	0,00

VERPLICHTINGEN	0,00
Hypotheke en hypotheekbeloften	0,00
Gegeven waarborgen	0,00
Andere verbintenissen	0,00

(1) zie detail rapport openstaande schulden en vorderingen of inventaris (5.)

(2) zie detail rapport patrimoniumrekeningen en stichtingen of inventaris (2.)

(3) zie detail rapport kastoestand of inventaris (1.)

Correct bevonden door de kerkraad op

Stalmans Jean-Pierre
voorzitter

Kiekens Erik
secretaris

Loeckx Rik
penningmeester

document: **Actualisering inventaris jaarrekening 2025**
eredienst: **Sint Jan Baptist Ossel**
diocesaan nummer: **DN1079**
adres: **Osselstraat 1**
1785 Brussegem
KBO-nummer: **0211.213.342**
deelgemeente: **Brussegem**
stad/gemeente: **Merchtem**
centraal kerkbestuur: **Merchtem**

Deze inventaris omvat:

1. Beschikbare gelden (werkingsrekeningen)
 2. Patrimoniumrekeningen, rekeningen stichtingen, reservefonds
 3. Overige bezittingen, rechten en verplichtingen (per hoofdfunctie)
 4. Investeringsprojecten
 5. Openstaande schulden en vorderingen
 6. Afgesloten items
-

1. Beschikbare gelden (verantwoord vermogen / kasvoorraad)

- Belfius Zichtrekening (BE82 0910 0107 0968)	0,00
- KBC Bedrijfsrekening (BE07 7341 8837 0066)	63 548,05
- KBC Spaarrekening (BE75 7441 8837 0151)	133 297,70
- Fortis Zichtrekening (Sint-Stefanus) (BE86 0015 7426 6550)	0,00
- KBC Termijnbelegging (6 maanden)	0,00
<hr/>	
- totaal op 31/12/2025	196 845,75

2. Patrimoniumrekeningen, rekeningen stichtingen, reservefonds**a. Patrimoniumrekeningen**

- Belfius Spaarrekening (BE26 0910 1717 8729)	0,00
- Belfius (Obligaties & Kasbons) (BE64 0560 2203 5152)	0,00
- KBC (BE58 7440 3326 0279)	0,00
- Crelan (BE90 8637 2811 2732)	0,00
- KBC Patrimoniumrekening (BE86 7441 8837 0050)	7 164,18
- Spaarrekening (Sint-Stefanus) (BE16 0356 9385 4074)	0,00
- Zichtrekening (Sint-Stefanus) (BE27 0016 1378 6673)	0,00
- KBC Safe 26 polis nr. SZ/59.784.571	510 079,56
- KBC Safe 26 polis nr. SZ/59.799.919	203 837,01
- KBC Termijnrekening 12 maanden (BE30 4205 4138 6511)	100 000,00
<hr/>	
- totaal op 31/12/2025	821 080,75

b. Rekeningen stichtingen

(Nihil)

c. Reservefonds

(Nihil)

Totaal a + b + c = 821 080,75

3. Overige bezittingen, rechten en verplichtingen

Hoofdfunctie 0. Eredienst (inboedel kerk)

(Nihil)

Hoofdfunctie 1. Gebouwen van de eredienst (kerk, kapel, pastorie)

(Nihil)

Hoofdfunctie 2. Bestuur van de eredienst

(Nihil)

Hoofdfunctie 3. Privaat patrimonium

Verwerving	Inventarisitem	Waardering
onbekend	Jachtrecht (bijgewerkt op: 30/03/2025) (item nr: 59) R. Wauters (Bosstraat 71, 9255 Buggenhout)	35,00 euro (onbekend)
onbekend	Jachtrecht (bijgewerkt op: 30/03/2025) (item nr: 60) Jos De Haes (Sint-Guduladreef 39, 1785 Hamme)	77,00 euro (onbekend)

Hoofdfunctie 4. Stichtingen

(Nihil)

Hoofdfunctie 5. Financiering

(Nihil)

4. Investeringsprojecten

(Nihil)

5. Openstaande schulden en vorderingen

1. Schulden

(Nihil)

2. Vorderingen

S/V	Datum	Van/Aan	Bedrag	Saldo	Financiële rekeningen
(Nihil)					

3. Oninbaar verklaarde vorderingen

S/V	Datum	Van/Aan	Bedrag	Saldo	Financiële rekeningen
(Nihil)					

6. Afgesloten items

Hoofdfunctie 0. Eredienst (inboedel kerk)

(Nihil)

Hoofdfunctie 1. Gebouwen van de eredienst (kerk, kapel, pastorie)

(Nihil)

Hoofdfunctie 2. Bestuur van de eredienst

(Nihil)

Hoofdfunctie 3. Privaat patrimonium

(Nihil)

Hoofdfunctie 4. Stichtingen

(Nihil)

Hoofdfunctie 5. Financiering

(Nihil)

document: Interne Kredietaanpassing 2025
eredienst: Sint Jan Baptist Ossel
adres: Osselstraat 1
1785 Brussegem
KBO-nummer: 0211.213.342
deelgemeente: Brussegem
stad/gemeente: Merchtem
centraal bestuur: Merchtem
contactpersoon: Stalmans Jean-Pierre

goedkeuring kerkraad: 10/07/2025

De budgetcijfers 2025 waarvan vertrokken wordt in deze interne kredietaanpassing (cijfers voor wijziging) werden overgenomen uit het oorspronkelijke budget zoals goedgekeurd door de raad op 29/07/2024.

900 exploitatietoelage huidig financieel boekjaar

Oud budget	Wijziging	Nieuw budget
2025	IKA	2025
41 646,29	0,00	41 646,29

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de kerkraad op ... / ... / ...

Stalmans Jean-Pierre
voorzitter

Kiekens Erik
secretaris

Loeckx Rik
penningmeester

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL**KBC-Bedrijfsrekening****BE07 7341 8837 0066 EUR**

Datum van 31-12-2025 tot en met 31-12-2025



	Saldo op 31-12-2025 om 00:00	63548,05 EUR
31-12-2025	Verbruik KBC-Bedrijfsrekening Zie bijlage Periode 01-01-2025 - 31-03-2025	-7,50 EUR
31-12-2025	Bijdrage KBC-Bedrijfsrekening <i>Gedeelte onderhevig aan BTW</i> 12,72 <i>Gedeelte vrij van BTW</i> 26,28 Factuur volgt Periode 01-01-2025 - 31-12-2025	-39,00 EUR
31-12-2025	ALERTIS <i>Rekeningnummer</i> BE06 7386 0120 6022 BIC: KREDBEBBXXX <i>Mededeling</i> SF26062082 <i>Tijdstip</i> 13.31 uur <i>Met</i> KBC Mobile Instantoverschrijving	-404,66 EUR
	Saldo op 31-12-2025 om 00:00	63999,21 EUR

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL**KBC-Spaarrekening PLUS****BE86 7441 8837 0050 EUR**

Datum van 31-12-2025 tot en met 31-12-2025



	Saldo op 31-12-2025 om 00:00	7164,18 EUR
31-12-2025	Creditrente van BE86 7441 8837 0050 Basisrente 24,98 Roerende voorheffing 7,49-	17,49 EUR
	Saldo op 31-12-2025 om 00:00	7146,69 EUR

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL**KBC-Spaarrekening PLUS****BE75 7441 8837 0151 EUR**

Datum van 31-12-2025 tot en met 31-12-2025



Saldo op 31-12-2025 om 00:00 133297,70 EUR

31-12-2025 **Creditrente van** 522,79 EUR
 BE75 7441 8837 0151
 Basisrente 441,36
 Getrouwheidspremie 305,49
 Roerende voorheffing 224,06-

 31-12-2025 **STEVENS-ABBELOOS R & G** 385,70 EUR

Rekeningnummer
 BE30 7341 1002 7311
 BIC: KREDBEBBXXX
Mededeling
 Pachtnummer: 47
Tijdstip
 08.55 uur
 Instantoverschrijving

Saldo op 31-12-2025 om 00:00 132389,21 EUR



Verzekeringen.
Beweegt met je mee.

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL
OSSELSTRAAT 1
1785 MERCHTEM

Jaaroverzicht SAFE 26

4 maart 2026

Beste mevrouw, Beste heer,

Hierbij bezorgen we je het jaarlijkse overzicht van je SAFE 26 met polisnummer 59799919 op naam van KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL voor het jaar 2025.

Daarin vind je:

- de waarde op het einde van het jaar;
- een overzicht van alle verrichtingen van het voorbije jaar (inbegrepen de premies die je betaalt voor aanvullende waarborgen, indien je daarvoor koos binnen je contract).

Dit document maakt integraal deel uit van je contract. Bewaar het dus best samen met je andere polisdocumenten.

Heb je nog vragen?

Neem gerust contact op met je aanspreekpunt of surf naar www.kbc.be/contact.

Bedankt voor je vertrouwen.

Met vriendelijke groeten,

je KBC-team

Je aanspreekpunt

KBC Live
Telefoon 078 152 153
<https://www.kbc.be/particulieren/nl/contact.html>

SAFE 26 jaaroverzicht 2025

Algemene kenmerken van het contract

intekenaar	KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL
contractnummer	59799919
begindatum	04-11-2020
einddatum	04-11-2028

Waarde van je contract op 01-01-2025: 202 995,91 euro

Waarde van je contract op 31-12-2025: 203 837,01 euro

Samengesteld uit:

<u>bedrag in euro</u>	<u>intrestvoet</u>	
406,73	reserve opgerent tegen	2,50%
414,35	reserve opgerent tegen	2,20%
1 148,22	reserve opgerent tegen	2,00%
201 867,71	reserve opgerent tegen	0,20%

Online

Als verzekeringnemer kun je je SAFE 26 digitaal raadplegen.

Voor alle spaarverzekeringsproducten kan je op basis van de naam van het product, de relevante productdocumentatie terugvinden via www.kbc.be/kid-fif. Bij deze documentatie kan je ook het jaarlijks document "periodieke informatieverschaffing SFDR" (Sustainable Finance Disclosure Regulation) terugvinden met informatie over de mate waarin aan deze duurzaamheidskenmerken of doelstellingen is voldaan. Dit document wordt jaarlijks gepubliceerd zodra alle data beschikbaar zijn en vormt dan ook een bijlage bij dit jaaroverzicht.

Verrichtingen over de periode van 01-01-2025 - 31-12-2025

reserve opgerent tegen 2,50%	winstdeling	406,73 euro
	totale evolutie	406,73 euro
reserve opgerent tegen 2,20%	intrest	8,92 euro
	totale evolutie	8,92 euro
reserve opgerent tegen 2,00%	intrest	22,52 euro
	totale evolutie	22,52 euro
reserve opgerent tegen 0,20%	intrest	402,93 euro
	totale evolutie	402,93 euro

Totaal bruto rendement over 2025

op de bestaande reserve opgerent aan:

<u>gewaarborgde interestvoet</u>	<u>winstdeling</u>	<u>totaal bruto rendement</u>
2,20%	0,10%	2,30%
2,00%	0,30%	2,30%
0,20%	0,20%	0,40%

Elke rentegarantie hierboven is gelinkt aan een periode waarin er stortingen werden verricht. Er kan per rentegarantie een andere winstdeling worden toegekend gelet op de marktrente die van toepassing was op het moment van de gedane stortingen.

De percentages zijn onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering van KBC Verzekeringen.

Er werd 406,73 euro toegevoegd aan de reserve.

Kosten en heffingen

De kosten hebben een impact op het rendement.

Naast eventueel eerder vermelde kosten, wordt bij afkoop altijd de afkoopvergoeding toegepast zoals in de bijzondere voorwaarden van je contract werd beschreven.

Er kunnen ook fiscale heffingen verschuldigd zijn.



Verzekeringen.
Beweegt met je mee.

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL
OSSELSTRAAT 1
1785 MERCHTEM

Jaaroverzicht SAFE 26

4 maart 2026

Beste mevrouw, Beste heer,

Hierbij bezorgen we je het jaarlijkse overzicht van je SAFE 26 met polisnummer 59784571 op naam van KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL voor het jaar 2025.

Daarin vind je:

- de waarde op het einde van het jaar;
- een overzicht van alle verrichtingen van het voorbije jaar (inbegrepen de premies die je betaalt voor aanvullende waarborgen, indien je daarvoor koos binnen je contract).

Dit document maakt integraal deel uit van je contract. Bewaar het dus best samen met je andere polisdocumenten.

Heb je nog vragen?

Neem gerust contact op met je aanspreekpunt of surf naar www.kbc.be/contact.

Bedankt voor je vertrouwen.

Met vriendelijke groeten,

je KBC-team

Je aanspreekpunt

KBC Live
Telefoon 078 152 153
<https://www.kbc.be/particulieren/nl/contact.html>

SAFE 26 jaaroverzicht 2025

Algemene kenmerken van het contract

intekenaar	KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL
contractnummer	59784571
begindatum	12-05-2020
einddatum	12-05-2028

Waarde van je contract op 01-01-2025: 507 974,87 euro

Waarde van je contract op 31-12-2025: 510 079,56 euro

Samengesteld uit:

<u>bedrag in euro</u>	<u>intrestvoet</u>
1 017,75	reserve opgerent tegen 2,50%
1 036,88	reserve opgerent tegen 2,20%
2 873,31	reserve opgerent tegen 2,00%
505 151,62	reserve opgerent tegen 0,20%

Online

Als verzekeringnemer kun je je SAFE 26 digitaal raadplegen.

Voor alle spaarverzekeringsproducten kan je op basis van de naam van het product, de relevante productdocumentatie terugvinden via www.kbc.be/kid-fif. Bij deze documentatie kan je ook het jaarlijks document "periodieke informatieverschaffing SFDR" (Sustainable Finance Disclosure Regulation) terugvinden met informatie over de mate waarin aan deze duurzaamheidskenmerken of doelstellingen is voldaan. Dit document wordt jaarlijks gepubliceerd zodra alle data beschikbaar zijn en vormt dan ook een bijlage bij dit jaaroverzicht.

Verrichtingen over de periode van 01-01-2025 - 31-12-2025

reserve opgerent tegen 2,50%	winstdeling	1 017,75 euro
	totale evolutie	1 017,75 euro
reserve opgerent tegen 2,20%	intrest	22,32 euro
	totale evolutie	22,32 euro
reserve opgerent tegen 2,00%	intrest	56,34 euro
	totale evolutie	56,34 euro
reserve opgerent tegen 0,20%	intrest	1 008,28 euro
	totale evolutie	1 008,28 euro

Totaal bruto rendement over 2025

op de bestaande reserve opgerent aan:

<u>gewaarborgde interestvoet</u>	<u>winstdeling</u>	<u>totaal bruto rendement</u>
2,20%	0,10%	2,30%
2,00%	0,30%	2,30%
0,20%	0,20%	0,40%

Elke rentegarantie hierboven is gelinkt aan een periode waarin er stortingen werden verricht. Er kan per rentegarantie een andere winstdeling worden toegekend gelet op de markttrente die van toepassing was op het moment van de gedane stortingen.

De percentages zijn onder voorbehoud van goedkeuring door de Algemene Vergadering van KBC Verzekeringen.

Er werd 1 017,75 euro toegevoegd aan de reserve.

Kosten en heffingen

De kosten hebben een impact op het rendement.

Naast eventueel eerder vermelde kosten, wordt bij afkoop altijd de afkoopvergoeding toegepast zoals in de bijzondere voorwaarden van je contract werd beschreven.

Er kunnen ook fiscale heffingen verschuldigd zijn.



Exemplaar KANTOOR

Intekenen termijnbelegging

opdrachtgever
KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL

datum
26-06-2025

tussenpersoon

referte
1560/9EU4837TRM

KBC Bank heeft volgende termijnbelegging geregistreerd:

KBC Termijndeposito PRO

op termijnbeleggingsrekening

420-5413865-11/006

op naam van

KERKFABRIEK SINT-JAN-DE-DOPER OSSEL

kapitaal

100 000,00 EUR

looptijd

364 dagen van 26-06-2025 tot 25-06-2026

Rentevergoeding

rente op kapitaal

1,42% van 26-06-2025 tot 25-06-2026

Uitkering rente

op vervaldag

Kapitaal opvraagbaar

op 25-06-2026

Te betalen bedrag

kapitaal aan 100,00%

= 100 000,00 EUR

netto te betalen

100 000,00 EUR

betaling via:

BE07 7341 8837 0066 EUR

Terugbetaling

eindkapitaal

naar

BE07 7341 8837 0066 EUR

uitkering

naar

BE07 7341 8837 0066 EUR

Je aanspreekpunt

KBC Live
Telefoon 078 152 153
<https://www.kbc.be/particulieren/nl/contact.html>

KBC Bank NV - Havenlaan 2 - 1080 Brussel - België - BTW BE 0462.920.226 - RPR Brussel
Een onderneming van de KBC-groep

Blad1

Kerfabriek Sint-Jan Baptist Ossel-Merchtem
Osselstraat 1
1785 Merchtem-Brussegem

Toelichtingen Jaarrekening 2025

De kerfabriek Sint-Jan Baptist staat in voor volgende gebouwen:

- 1/ Sint-Stefanuskerk te Brussegem
- 2/ Sint-Gudulakerk te Hamme
- 3/ Sint-Jan-de-Doperkerk te Ossel
- 4/ Sint-Annakapel te Brussegem
- 5/ Pastorie te Ossel

De exploitatieontvangsten bedragen € 11.024,60.

De exploitatietoelage van de gemeente bedraagt € 41.646,29

De exploitatieuitgaven bedragen € 54.570,85 en hebben betrekking op de normale uitgaven voor de eredienst, de hogervermelde gebouwen, administratie en kosten mbt het privaat patrimonium.

Resultaat van de exploitatie: overschot van € 21.165,99.

Investeringsontvangsten:

dakwerken pastorie (gewestelijke toelage)	11.006,31		
verbetering BTW zijgevels (2023) pastorie	4.383,28		
	15.389,59	15.389,59	

Inkomsten privaat patrimonium

Vervallen op termijnrekening	150.000,00		
Herbelegd op termijnrekening	-100.000,00		
Verschil herbelegging	50.000,00	50.000,00	
Verkoop landbouwperceel	16.011,64	66.011,64	

totaal van de investeringsontvangsten **81.401,23**

Investeringsuitgaven:

dakwerken pastorie	25.803,26		
ereloon dakwerken	1.206,98		
Totaal van de investeringsuitgaven	27.010,24	27.010,24	

