HET IS MOGELIJK IN MERCHTEM

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

ZITTING VAN 08 oktober 2026

1. Goedkeuring verslag college d.d. 24 september 2026
   Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Kring van Oud-Soldaten Merchtem - aanvraag gebruik raadzaal voor hun 27ste Algemene ledenvergadering op 21 februari 2027
   Het college geeft de gevraagde toelating.

3. Kandidatuur voor de Welzijnsraad
   Het college gaat akkoord met het voorstel. Te agenderen gemeenteraad 26 oktober 2026.

4. Aanstelling van een voorzitter van de deontologische commissies
   Het college draagt een voorzitter voor voor de deontologische commissie.

5. Voorbereiding van het bezoek van de gouverneur
   Het college wenst ook de watergevoelige gronden, zonevreemde woningen en het behoud van PIVO als opleidingscentrum voor de politie te bepreken evenals de eventuele fusie van politiezones.

6. Vraag huwelijksfeest op landbouwperceel in Bollebeek
   Het college geeft de gevraagde toelating.

7. Afsluiting kandidatuurlijst - administratief medewerker dienst omgeving - C1/C5 - contract onbepaalde duur
   Het college sluit de kandidatuurlijst voor de functie van administratief medewerker dienst omgeving af.

8. Aanstelling als teamverantwoordelijke gebouwen - C1/C5 - contract onbepaalde duur
   Het college keurt de aanstelling als teamverantwoordelijke gebouwen goed.

9. Vacantverklaring van 1 VTE ploegbaas gebouwen (D5) - contract onbepaalde duur
   Het college verklaart 1 VTE ploegbaas gebouwen (D5) met een contract onbepaalde duur vacant.

10. Aanstelling als ploegbaas gebouwen - niveau D5 - contract onbepaalde duur
    Het college keurt de aanstelling als ploegbaas gebouwen goed.

11. Vacantverklaring met aanleg van een werfreserve voor deskundige handhaving omgeving - B1/B3 - contract onbepaalde duur
    Het college beslist 1 VTE deskundige handhaving omgeving vacant te verklaren met de aanleg van een werfreserve;

12. Afsluiting kandidatuurlijst - technisch assistent gebouwen/groendienst - D1/D4 - contract onbepaalde duur
    Het college sluit de kandidatuurlijst voor technisch assistent gebouwen/groendienst af.

13. Afsluiting kandidatuurlijst - medewerkers schoonmaak - D1/D4 of IFIC 4 - contract onbepaalde duur
    Het college sluit de kandidatuurlijst voor medewerkers schoonmaak af.

14. Aanvraag tot stageplaats 6de middelbaar elektrische installatie technieken - GTSM
    Het college volgt het advies van de dienst, aldus gunstig.

15. Aanvraag Youca-Dag - 15 oktober 2026
    Het college volgt het advies van de dienst, aldus gunstig.

16. Aanvraag tot stageplaats elektrische installaties - GTIL
    Het college volgt het advies van de dienst, aldus gunstig.

17. Voltijdse tijdelijke aanstelling - voor 24/24 waarvan 9 PWB-uren - met ingang van 8 oktober 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - De Plataan
    De voltijdse tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.

18. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 7/24 - met ingang van 9 oktober 2026 t.e.m. einde ziekteverlof titularis - De Plataan
    De aanvraag gedeeltelijke tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.

19. Afwezigheid voor verminderde prestaties - voor 6,5 uren - op 30 oktober 2026 - GTTM
    Het college keurt de aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties goed.

20. Afsprakenkader tussen gemeente Merchtem en 3Wplus kinderopvang inzake het DAEB besluit met betrekking tot organisatie gemeentelijk opvangaanbod voor schoolgaande kinderen in kader van BOA op het grondgebied van Merchtem
    Het college hecht zijn goedkeuring aan het afsprakenkader

21. Vacant laten worden van de betrekking van de vastbenoemd directeur van Ten Bos die langdurig afwezig is
    Wanneer de vastbenoemd directeur opnieuw een aanvraag indient voor langdurige afwezigheid met ingang van 1 september 2027 zal het college van burgemeester en schepenen de betrekking van directeur van de basisschool Ten Bos vacant verklaren met ingang van 1 september 2027.

22. Goedkeuring vergunning geluid & drank KSA feestweekend op 30 april en 1 mei 2027
    De vergunning wordt goedgekeurd.

23. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 19 december 2026
    De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

24. Intrekking vergunning d.d. 28 mei 2026 en goedkeuring vergunning geluid & drank The Bunny Party op 27 maart 2027
    De collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 wordt als volgt aangepast (tussen 1u00 en 5u00 mag het maximaal geluidsniveau van 95 dB niet overschreden worden).

25. Voorstel programma kermis Merchtem 2027
    Het college gaat akkoord met het voorstel.

26. Kerstverlichting 2026
    Het college gaat akkoord met het voorstel om de verlichting te laten branden van 1 december 2026 tot 18 januari 2027.

27. Nieuwjaarshappening 9 januari 2027
    Het college gaat akkoord met het voorstel. Het college vraagt vooraleer een standpunt in te nemen over de prijzen, de deelnemers uit te nodigen op een overlegvergadering.

28. Aankoop hogedrukreiniger met warmwatervoorziening voor GTTM: Goedkeuring stopzetting van de gunningsprocedure
    De plaatsingsprocedure voor de opdracht “Aankoop hoge druk reiniger met warmwatervoorziening voor GTTM” wordt stopgezet. De opdracht wordt niet betekend, de gunning wordt geannuleerd en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden.

29. Aankoop hogedrukreiniger met warmwatervoorziening voor GTTM: Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen voor de prijsvraag
    Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. AD/OL/HOGE DRUK REINIGER/2026/21 bis en de raming voor de opdracht “Aankoop hoge druk reiniger met warmwatervoorziening voor GTTM”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 4.958,68 euro excl. btw of 6.000,00 euro incl. 21% btw.

30. Aankoop 120 laptops voor leerlingen Gemeentelijke Technische en Beroepsschool: Goedkeuring gunning
    Goedkeuring wordt verleend aan de bijgaande offerte van de gespecialiseerde onderneming Signpost België bv, Bouwstraat 14 Y1 te 9160 Lokeren, voor de aankoop van 120 laptops voor de leerlingen van de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool, voor een totaalbedrag van 62.360,40 euro exclusief btw of 76.080,00 euro inclusief Auvibel en btw.

31. Aankoop relatiegeschenken en gadgets voor evenementen dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/RELATIEGESCHENKEN/2026/34 en de raming voor de opdracht “Aankoop relatiegeschenken en gadgets voor evenementen dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 66.115,70 euro excl. btw of 80.000,00 euro incl. 21% btw.

32. Huren waterkoelers gedurende 48 maanden: Goedkeuring gunning
    De opdracht “Huren waterkoelers t.e.m. 30 april 2030”, opgemaakt door de aankoopcentrale "Zorg en Overheid", wordt gegund aan CULLIGAN NV, tegen het maximale bestelbedrag van 43.200,00 euro excl. btw of 52.272,00 euro incl. 21% btw, opgesplitst als volgt:
    - Gemeente: 6.500,00 euro excl. btw per jaar;
    - OCMW: 1.500,00 euro excl. btw per jaar;
    - AGB: 2.800,00 euro excl. btw per jaar.

33. Afvoeren van 1 defecte vaatwasmachine uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool: Goedkeuring
    Goedkeuring wordt verleend voor het afvoeren van 1 defect vaatwasmachine (Siemens serienummer SN66E208EU/B3 - jaar van aankoop : 2011) uit de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool naar het gemeentelijk recyclagepark.

34. Opmaak Ruimtelijke UitvoeringsPlannen en gedeeltelijke actualisatie GRS: Goedkeuring gunning
    De opdracht “Opmaak Ruimtelijke UitvoeringsPlannen en gedeeltelijke actualisatie GRS” wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (en op basis van de gunningscriteria), zijnde Antea Belgium nv, Roderveldlaan 1 te 2600 Berchem (Antwerpen) voor een bedrag van 128.526,41 euro exclusief btw of 155.516,96 euro inclusief btw.

35. Legionella – Jaarlijkse evaluaties & analyses van de waterstalen – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/LEGIONELLA/2026/35 en de raming voor de opdracht “Legionella – Jaarlijkse evaluaties & analyses van de waterstalen – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 66.115,68 euro excl. btw of 79.999,96 euro incl. 21% btw.

36. Outplacementbegeleiding gedurende het dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/OUTPLACEMENTBEGELEIDING/2026/32 en de raming voor de opdracht “Outplacementbegeleiding gedurende het dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 33.057,84 euro excl. btw of 40.000,00 euro incl. 21% btw.

37. Aankoop dierenvoeding voor gemeentelijke Tuinbouwschool – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen voor de prijsvraag
    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/DIERENVOEDING/2026/39 en de raming voor de opdracht “Aankoop dierenvoeding voor gemeentelijke Tuinbouwschool – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 18.181,82 euro excl. btw of 22.000,00 euro incl. 21% btw.

38. Diensten voor actief beheer van kortparkeren in Merchtem dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2027
    De opdracht “Diensten voor actief beheer van kortparkeren in Merchtem dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)” wordt verlengd voor het dienstjaar 2027 aan dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde dienstverlener, zijnde Parkeerbeheer Indigo nv, Bijenstraat 21 te 9051 Sint-Denijs-Westrem, tegen het nagerekende offertebedrag van 21.179,84 euro excl. btw of 25.627,61 euro incl. 21% btw.

39. Aankoop klusmaterialen voor gemeentelijke scholen – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/KLUSMATERIALEN/2026/41 en de raming voor de opdracht “Aankoop klusmaterialen voor gemeentelijke scholen – dienstjaar 2027 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 71.074,36 euro excl. btw of 85.999,96 euro incl. 21% btw.

40. Goedkeuring ambtshalve schrapping
    Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping

41. Ontwerpverslag vergadering cultuurraad 22 september 2026
    Het college heeft geen opmerkingen.

42. Goedkeuring gebruiksovereenkomst kerk 18 oktober 2026
    Het college keurt de voorliggende gebruiksovereenkomst goed.

43. 11 november viering - stavaza
    Het college wenst het oude parcours te behouden.

44. Verslag vergadering cultuurraad 28 april 2026
    Het college neemt kennis van het verslag.

45. Vormingstoelage jeugdwerk - individuele aanvragen
    Het college geeft opdracht aan de financieel directeur tot uitbetaling.

46. Wegenis- en rioleringswerken Dries – Ten Houte - Goedkeuring vorderingsstaat 10
    Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 10 van REGA INFRA NV, Ambachtsstraat 32 te 2390 Malle voor de opdracht “Wegenis- en rioleringswerken Dries – Ten Houte ” voor een bedrag van 34.093,53 euro excl. btw of 41.253,17 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 59.851,55 euro excl. btw of 72.420,37 euro incl. 21% btw.

47. Vernieuwen rijbaan Nieuwelaan - Goedkeuring vorderingsstaat 2
    Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van Aannemingsbedrijf Norré-Behaegel NV, Koninklijke Baan 196 te 8434 Middelkerke voor de opdracht “Vernieuwen rijbaan Nieuwelaan” voor een bedrag van 245.731,89 euro excl. btw of 297.335,59 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 560.301,69 euro excl. btw of 677.965,04 euro incl. 21% btw.

48. Heropstart werken Solutions 30 voor Fiberklaar op grondgebied Merchtem
    Het college gaat akkoord met het advies van de dienst.

49. Nieuwelaan - Aanvraag om over te gaan tot voorlopige oplevering
    Het college stelt vrijdag 23 oktober 2026 als mogelijke (voorlopige) opleveringsdatum voor. Burgemeester Maarten Mast, schepen Steven Elpers en schepen Dirk Blomme zullen aanwezig zijn.

50. Drielindenbaan 45 - loten 1, 2 en 3: Aanpassen openbaar domein
    Het college gaat akkoord met het voorstel.

51. Spiegellaan - Weg- en rioleringswerken: Voorstel eindstaat door Sweco
    Het college gaat principieel akkoord met het voorstel.

52. Mieregemstraat - overweg 24 afgesloten door onderhoudswerken in opdracht van Infrabel - verlenging vanaf maandag 12 oktober 2026 om 6 uur tot en met maandag 19 oktober 2026 om 6 uur - goedkeuring POV/047/2026
    De Mieregemstraat t.h.v. overweg 24 blijft volledig afgesloten voor alle verkeer, inclusief fietsers en voetgangers, tot en met maandag 19 oktober 2026 omstreeks 6 uur.

53. Goedkeuring vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - akteneming extra voertuig
    De vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer wordt goedgekeurd.

54. Akteneming wijziging voertuig binnen vergunning 488 voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer
    Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vervanging van het voertuig met kentekenplaat TLAB254 en identificatienummer 00016298 door een nieuw elektrisch voertuig Mercedes EQE 350+ met kentekenplaat TXAW478.

55. Stopzetting vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer
    De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 21 oktober 2021 houdende goedkeuring vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer, afgeleverd aan ML Business met ondernemingsnummer BE0733.948.520, wordt opgeheven.

56. Drielindenbaan/Stationsstraat - overweg 25 (Station) afgesloten door onderhoudswerken in opdracht van Infrabel vanaf vrijdag 23 oktober 2026 om 20 uur tot en met maandag 26 oktober 2026 om 6 uur - goedkeuring POV/048/2026
    De Drielindenbaan/Stationsstraat t.h.v. overweg 25 (Station Merchtem) wordt volledig afgesloten voor alle verkeer, inclusief fietsers en voetgangers, vanaf vrijdag 23 oktober 2026 om 20 uur tot en met maandag 26 oktober 2026 omstreeks 6 uur.

57. Goedkeuring terugbetaling inzake de takeling van voertuig - Mieregemstraat
    Het college keurt de terugbetaling goed.

58. Aanvraag straatmuzikant tijdens wekelijkse markt
    Het college gaat akkoord met het voorstel. Er dient geen staangeld te worden aangerekend.

59. Aanvraag standplaats wekelijkse markt – Cavavino
    Het college wenst een standplaats te verlenen gedurende één maand op proef.

60. Parkeerbeleid eerste gedeelte Koning Albertstraat
    Het college gaat akkoord met het ontwerp van de gemeenteraadbeslissing.

61. Tweemaandelijkse overzichtslijst aantal opgemaakte GAS 5-boetes per locatie + Continuïteit van het flitsen
    Burgemeester Maarten Mast interpelleert de korpschef inzake vervanging van de CALog-medewerker bij ziekte.

62. ANPR-camera's GAS 4 op het grondgebied van Merchtem
    Het college wenst alle voorstellen goed te keuren maar vraagt ook met de buurgemeentes, Meise, Opwijk en Buggenhout hierover contact op te nemen.

63. Digitale borden zone 30 zijn verouderd en kampen met technische problemen
    Het college wenst de digitale borden te herstellen en indien nodig te vervangen.

64. Ontwerpverslag mobiliteitsraad van 15 september 2026
    Het college heeft geen opmerkingen.

65. Weigering van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH: Beekveld 8 en 10 - dossiernr.: 823 - het slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen, het verkavelen van een perceel in zes loten waarvan vier loten voor een halfopen bebouwing en twee loten voor een gesloten bebouwing en het rooien van een boom
    Het college weigert de omgevingsvergunning.

66. 2024/97 - Goedkeuring teruggave waarborg aanleg infiltratievoorziening
    De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.

67. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Kouter 42 - dossiernr.: 2026/155 - Het heraanleggen van verhardingen in de voortuinzone en het regulariseren van een reliëfwijziging
    Het college verleent de omgevingsvergunning.

68. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Lindestraat 39 - dossiernr.: 2026/131 - het bouwen van een eengezinswoning in gesloten verband
    Het college verleent de omgevingsvergunning.

69. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Breestraeten 32 - dossiernr.: 2026/130 - Het wijzigen van verhardingen en het uitbreiden van een eengezinswoning in open verband
    Het college verleent de omgevingsvergunning.

70. Aanstelling bodemsaneringsdeskundige
    Het college gaat in op het aanbod van Haviland voor het aanstellen van een bodemsaneringsdeskundige voor schadegevallen.

71. Goedkeuring gecorrigeerde voorwaarden bij een omgevingsvergunning - SH: Mieregemstraat 19A, 21 & 21A - dossiernr.: 2026/156 - het wijzigen van de voorwaarden uit een eerder verleende omgevingsvergunning
    Het college verleent de omgevingsvergunning.

72. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van de Koeweidestraat, kadastraal gekend als sectie I, nr. 38B en volgens recent kadastraal uittreksel nr. 0038EP0000
    Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.

73. Het wijzigen van de functie van een bedrijfsgebouw van bedrijfsfunctie naar detailhandel te Nieuwbaan 136
    Het college volgt de visie van de GOA, aldus ongunstig.

74. Hunsberg 12 - functiewijziging
    Het college gaat akkoord met de visie van de GOA.

75. Dries 62 - batterijcontainers (mogelijke wijziging)
    Het college is van oordeel dat beide opties mogelijk zijn.

76. Sint Janstraat 35A - aanleggen zwembad
    Het college volgt de visie van de GOA, aldus voorwaardelijk gunstig.

77. Middelstraat 26 - plaatsen van een vrijstaand bijgebouw en het aanleggen van verhardingen
    Het college gaat akkoord met de visie van de GOA, aldus voorwaardelijk gunstig.

78. Verkaveling Meerstraat zn.
    Het college gaat akkoord met de visie van de GOA, aldus voorwaardelijk gunstig.

79. Goedkeuring bestelbons
    Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast