

ZITTING VAN 29 MAART 2021

Aanwezig:

Walter Teugels, Voorzitter gemeenteraad
Maarten Mast, Burgemeester
Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Schepenen
Mario Vandeveld, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Els Seghers, Anne Del Piero, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

ALGEMENE ZAKEN	Goedkeuring starterspremie en bijhorend reglement voor nieuwe kleinhandels- of horecazaken binnen en buiten het kernwinkelgebied
GR/2021/057	
Openbare zitting	

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017, zoals gewijzigd artikel 40 §3;

Motivering:

Overwegende de gemeente Merchtem wil inzetten op lokale economie en daarbij ook startende ondernemers wil ondersteunen om de handelskern te versterken;

Overwegende de gemeente Merchtem een starterspremie wil toekennen aan startende ondernemers;

Gezien de premie voor starters die zich vestigen in een bestaand handelspand dat meer dan 6 maanden leeg staat binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement € 750,00 bedraagt;

Gezien de premie voor starters die zich vestigen in een bestaand handelspand dat minder dan 6 maanden leeg staat binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement € 500,00 bedraagt;

Gezien de premie voor starters die zich vestigen in een bestaand handelspand buiten het kernwinkelgebied zoals in het reglement vermeld € 250,00 bedraagt;

Gelet op het reglement en het aanvraagformulier inzake de gemeentelijke starterspremie opgemaakt door de dienst Lokale Economie;

Amendement

Amendement ingediend door N-VA

Aanpassing reglement:

Hoofdstuk4: artikel 5: premiebedrag

§1 §2 §3 te vervangen door:

De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand gevestigd zowel binnen en buiten het kerngebied bedraagt 750,00 euro.

Aanpassing agendapunt:

Artikel 3: De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand gevestigd zowel binnen en buiten het kerngebied bedraagt 750,00 euro.
Schrapping van artikel 4 en artikel 5.

Graag vragen we de stemming over deze aanpassingen.

Met 10 stemmen voor (Joris Verspecht, Toon Dours, Luc Robberechts, Els Seghers, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders), 14 stemmen tegen (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandeveld, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter), 1 onthouding (Ludwig De Mesmaeker) wordt het amendement verworpen.

Amendement ingediend door PRO Merchtem

Verdubbelen starterspremie voor nieuwe kleinhandels- of horecazaken buiten en binnen het kerngebied die hun zaak rolstoeltoegankelijk maken

Motivatie:

Een drietal jaar geleden kreeg Merchtem een handvest van toegankelijke gemeente na het doorlopen van een 10-stappen plan.

De groep "INTRO" en "On Wheels" screenden elk 10 handelszaken in Merchtem, Peisegem en Brussegem op aangeven van de gemeente.

Zelf heb ik toen een wandeling gemaakt in het centrum en heb ik 41 zaken gevonden die niet toegankelijk waren voor rolstoelgebruikers of andersvaliden. Daar ligt nu juist het probleem.

Voor bestaande handelszaken is er geen verplichting om hun zaak toegankelijk te maken. Dit kan enkel wanneer men een omgevingsvergunning aanvraagt voor nieuwbouw, verbouwing of uitbreiding. Dan gelden de gewestelijke verordeningen voor toegankelijkheid die reeds in voege zijn van 1 maart 2010.

Als je weet dat er bijvoorbeeld in een gemeente als Buggenhout maar liefst 70% van de zaken rolstoelvriendelijk is, dan is er in onze gemeente nog veel ruimte voor verbetering.

Met PRO Merchtem willen wij de handelaars positief aanmoedigen om hier rekening mee te houden bij het openen van een nieuwe zaak. Daarom stellen wij voor om de starterspremie voor nieuwe zaken te verdubbelen als er kan aangetoond worden dat hun zaak toegankelijk wordt gemaakt voor rolstoelgebruikers en andersvaliden. Als extra motivatie zouden deze handelszaken ook opgelijst kunnen worden op de website van de gemeente. Hierdoor krijgen andersvaliden een overzicht van locaties waar ze probleemloos de zaak kunnen betreden. Dit alles met het oog op zoveel mogelijk barrières weg te werken waar rolstoelgebruikers nog steeds dagelijks mee te kampen krijgen.

Met 11 stemmen voor (Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Els Seghers, Tom Van Gestel, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher, Luc Vrijders), 14 stemmen tegen (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandeveld, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Anne Del Piero, Michiel De Potter) wordt het amendement verworpen.

BESLUIT: Met 22 stemmen voor (Walter Teugels, Maarten Mast, Lien Casier, David De Valck, Steven Elpers, Toon Luypaert, Julie Asselman, Mario Vandeveld, Tonia Abbeloos, Chantal Mostaert, Joris Verspecht, Ludwig De Mesmaeker, Toon Dours, Luc Robberechts, Stefaan Van Den Eynde, Nathalie Hellinckx, Els Seghers, Anne Del Piero, Francis Wijns, Tom Vandenbossche, Luc Vrijders, Michiel De Potter), 3 stemmen tegen (Tom Van Gestel, Jean De Block, Reinhoud De Bosscher)

Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing d.d. 15 december 2014 wordt ingetrokken;

Artikel 2

Het toekennen van een starterspremie voor handelaars die een nieuwe kleinhandelszaak of horecazaak willen starten in de gemeente Merchtem, wordt goedgekeurd en dient aangevraagd te worden **binnen de zes maanden na opening**. Deze premie kan aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen, Nieuwstraat 1 te 1785 Merchtem of via mail economie@merchtem.

Artikel 3

De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand dat meer dan 6 maanden leeg staat binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 750,00;

Artikel 4

De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand dat minder dan 6 maanden leeg staat binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 500,00;

Artikel 5

De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand buiten het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 250,00;

Artikel 6

Het reglement opgemaakt door de dienst Lokale Economie wordt goedgekeurd.

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Walter Teugels