

ZITTING VAN 11 september 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 4 september 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Welzijnsraad verslag 30 juni 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
3. Goedkeuring aanstelling jobstudenten voor de dienst burgerzaken: oktober 2025  
Het college keurt de jobstudenten voor de dienst burgerzaken van oktober 2025 goed.
4. Goedkeuring aanvaarding ontslag  
Het college keurt het ontslag met ingang van 1 november 2025 goed.
5. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 4 uren - met ingang van 17 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
6. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Terlinden  
De feestcheque wordt goedgekeurd.
7. Leveren dranken in verschillende gebouwen van gemeente, OCMW en AGB gedurende het dienstjaar 2024 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026  
De opdracht "Leveren dranken in verschillende gebouwen van gemeente, OCMW en AGB" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026, aan dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde leverancier, zijnde De Bierbron, Koeweideblock 4 D5 te 1785 Merchtem, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 165.289,25 euro excl. btw of 199.999,99 euro incl. 21% btw.
8. Plaatsing en huur kerstverlichting 2025 tot en met 2028: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Plaatsing en huur kerstverlichting 2025 tot en met 2028" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de gunningscriteria), zijnde NN Light / Niagara BV, Oeyvaersbosch 20-22 te 2630 Aartselaar tegen een maximaal jaarlijks bestelbedrag van 20.661,16 euro excl. btw of 25.000,00 euro incl. btw.
9. Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026  
De opdracht "Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Verlenging 1 (Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar))" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026 aan dezelfde aannemer, zijnde De Groote Gaston nv, Souverainestraat 84 te 9810 Nazareth, tegen het maximale jaarlijkse bestelbedrag van 103.305,78 euro excl. btw of 124.999,99 euro incl. 21% btw.
10. Aankoop bloemzaden en planten voor Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026  
De opdracht "Aankoop bloemzaden en planten voor Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026 aan dezelfde leverancier, zijnde
  - Perceel 1 (Aankoop bloemzaden) te gunnen aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte, zijnde Rudy Raes Bloemzaden nv, Haenhoutstraat 204 te 9070

- Destelbergen, tegen het maximum jaarbedrag van 1.415,09 euro exclusief btw of 1.500,00 euro inclusief 6% btw.
- Perceel 2 (Aankoop trayplanten) te gunnen aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte, zijnde Rudy Raes Bloemzaden nv, Haenhoutstraat 204 te 9070 Destelbergen, tegen het maximum jaarbedrag van 2.830,19 euro exclusief btw of 3.000,00 euro inclusief 6% btw.
  - Het maximale gunningsbedrag voor de totale periode bedraagt 16.981,13 euro exclusief btw of 18.000,00 euro inclusief 6% btw;
11. Aankoop sanitair materiaal voor Gemeentelijke Technische School Merchtem gedurende het jaar 2026 (ev. 1x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en uit te nodigen gespecialiseerde ondernemingen voor de prijsvraag Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/SANITAI RMATERIAAL/2025/40 en de raming voor de opdracht "Aankoop sanitair materiaal voor Gemeentelijke Technische School Merchtem gedurende het jaar 2026 (ev. 1x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 23.140,48 euro excl. btw of 27.999,98 euro incl. 21% btw.
12. Aankoop werk- en turnkledij voor gemeente en OCMW gedurende het dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026 De opdracht "Aankoop werk- en turnkledij voor gemeente en OCMW gedurende het dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026 aan de economisch meest voordelige regelmatige (op basis van de gunningscriteria) bidders, zijnde:
- Perceel 1 (Turnkledij Gemeentelijke Basisschool De Plataan): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 1.239,66 euro excl. btw of 1.499,99 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 2 (Turnkledij Gemeentelijke Basisschool Ten Bos): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 1.239,66 euro excl. btw of 1.499,99 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 3 (Turnkledij Gemeentelijke Technische School): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 1.652,89 euro excl. btw of 2.000,00 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 4 (Turnkledij Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 4.132,23 euro excl. btw of 5.000,00 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 5 (Werkkledij Gemeentelijke Technische School): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 5.371,90 euro excl. btw of 6.500,00 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 6 (Werkkledij Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool): ETS. FRANS DAELMAN NV, Kluisdreef 3 te 9300 Aalst tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 16.528,92 euro excl. btw of 19.999,99 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 8 (Werkkledij dienst Uitvoering): ETS. FRANS DAELMAN NV, Kluisdreef 3 te 9300 Aalst tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 33.057,85 euro excl. btw of 40.000,00 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 9 (PBM's dienst Uitvoering): SANTENS GROEP NV, Nijverheidskaai 3 te 9040 Sint-Amandsberg tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 10.330,57 euro excl. btw of 12.499,99 euro incl. 21% btw;
- Perceel 10 (Werkschoenen) zal niet verlengd worden.

13. Aankoop kantoormaterialen en papierwaren – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar):  
Goedkeuring niet-verlenging van Perceel 1 (Aankoop kantoormaterialen) en verlenging van Perceel 2 (Aankoop papierwaren) voor het dienstjaar 2026  
Goedkeuring wordt verleend om de opdracht “Aankoop kantoormaterialen en papierwaren – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) :
  - voor Perceel 1 (Aankoop kantoormaterialen) niet te verlengen;
  - voor Perceel 2 (Aankoop papierwaren)” te verlengen voor het dienstjaar 2026 aan dezelfde leverancier, zijnde Interoffice bvba, Vrijheidweg 6 te 3700 Tongeren, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 14.876,03 euro excl. btw of 18.000,00 euro incl. 21% btw.
14. Aankoop kantoormaterialen dienstjaar 2026 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/KANTOORMATERIALEN/2025/39 en de raming voor de opdracht “Aankoop kantoormaterialen dienstjaar 2026 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)”, opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 158.677,68 euro excl. btw of 192.000,00 euro incl. 21% btw.
15. Pancarte 'Welkom in onze Vlaamse gemeente' door de provincie Vlaams-Brabant  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst.
16. Aanvraag toelichting schepencollege - IGS Noordrand  
Het college nodigt Cultuur Noordrand uit op één van de colleges in oktober.
17. Receptie n.a.v. fototentoonstelling in het ADB-Huis  
Het college gaat akkoord met het gevraagde (ophalen en terugbrengen van materialen en het aanbieden van een receptie).
18. Uitbetaling zwerfvuil jeugdverenigingen (actie 3 van 2025)  
De zwerfvuilotelage voor de 3de actie van 2025 wordt uitbetaald aan de verenigingen.
19. Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen – dienstjaar 2023 -  
Goedkeuring vorderingsstaat 4  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van De Meulemeester bvba, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen voor de opdracht “Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen – dienstjaar 2023 ” voor een bedrag van 21.150,50 euro excl. btw of 25.592,11 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 106.649,71 euro excl. btw of 129.046,16 euro incl. 21% btw.
20. Heraanleg kasseiweg Osselstraat 61 - 63 - Goedkeuring vorderingsstaat 1 (Eindstaat)  
Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Van Lembergen Gebroeders bv, Steenweg 205 te 1745 Opwijk voor de opdracht “Heraanleg kasseiweg Osselstraat 61 - 63”, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 51.051,25 euro excl. btw of 61.772,01 euro incl. 21% btw en waarvan nog 51.051,25 euro excl. btw of 61.772,01 euro incl. 21% btw moet betaald worden.
21. Verkaveling Mieregemstraat - Voorstel Danneels ikv inhuldiging nieuwe straat  
Het college kan zich vinden in het voorstel.
22. Tractorparade Merchtem 2025 - voorstel parcours  
Het college gaat akkoord met het voorgestelde parcours, het college vraagt parkeerverboden te voorzien waar nodig. (Meutersweg...)
23. Sint-Huybrechtstraat 4 - Vraag voor aanpassing openbaar domein  
Het college beslist de boordstenen te verlagen met toepassing van het reglement.
24. Fietspad Stationsstraat - Omleiding tijdens de werken  
Het college keurt het voorstel goed.

25. College van Deskundigen op 13 oktober 2025 - uitnodiging  
Schepen Steven Elpers en de bevoegde ambtenaar zullen aanwezig zijn.
26. Leireken - afgesloten vanaf Nieuwbaan richting Dries n.a.v. Strapdagen Ten Bos op 18 en 19 september 2025 - goedkeuring POV/057/2025  
Leireken vanaf Nieuwbaan richting Dries wordt afgesloten voor het doorgaand verkeer - met uitzondering van de bewoners/plaatselijk verkeer - op de Strapdagen op 18 en 19 september 2025 vanaf 8.30 uur tot 15.30 uur.
27. Vraag bewoner betreffende whitelist Nieuwelaan  
Het college beslist het voertuig (voorlopig) tot eind 2025 op de whitelist te plaatsen. Nadien volgt er een evaluatie.
28. Aanvraag terugbetaling takelkosten Mieregemplein n.a.v. parkeerverbod Jaarmarkt  
Het college beslist de takelkosten terug te betalen.
29. Voorstel Mom: C3-Zonebebording in Ossel  
Het college gaat akkoord met het voorstel. (parking van Thermae dient binnen de zone te worden opgenomen)
30. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Mieregemstraat 86 - dossiernr.: 2025/115 - het uitbreiden van een eengezinswoning in gesloten verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
31. Goedkeuring omgevingsvergunning - IIOA: Wolvendael 13 - dossiernr.: 2025/116 - het hernieuwen en veranderen van de exploitatie van een rundveehouderij  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
32. Goedkeuring van een omgevingsvergunning - SH: Kerkhofstraat 94 - dossiernr.: 2025/95 - het plaatsen van een terrasoverkapping aan de achtergevel van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college vergunt de omgevingsvergunning.
33. Standpuntbepaling m.b.t. provinciale hemelwaterverordening Vlaams-Brabant – antwoord op evaluatiebevraging van de deputatie  
Het college vraagt aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant om de provinciale hemelwaterverordening in haar geheel in te trekken, en terug te vallen op het bestaande gewestelijk kader.
34. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Heidestraat 24 - dossiernr.: 2025/120 - het wijzigen van de materialen van de afwerking van de voorgevel bij een eengezinswoning in open verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
35. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Huibout zn. - dossiernr.: 2025/130 - het plaatsen van een opvangnet bij een speelplein  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
36. INTREKKING - 2022/141 - Goedkeuring teruggave waarborg groenscherm - dubbel  
De waarborg, zijnde 1.875,00 euro die werd opgelegd in de 20 oktober 2022 afgeleverde omgevingsvergunning, wordt teruggestort.
37. Aankoop luchtfoto 1976  
Het college beslist de desbetreffende foto aan te kopen.
38. Infobord Motte - aangepast  
Het college heeft geen opmerkingen.
39. Afvalstraat Drypikkel

Het college beslist iedere bewoner van Merchtem toegang te verlenen tot de afvalstraat. De betaling dient te verlopen via prepaid, de identificatie via de ID-kaart.

40. Verzoekschrift van de Raad voor Vergunningsbetwistingen tot vordering van de vernietiging van de beslissing tot omgevingsvergunning OMV2024112805 van de Deputatie d.d. 5 juni 2025 i.v.m. Broekweg 33  
Het college beslist een raadsman aan te stellen.
41. Het regulariseren van het aanleggen van verharding te Linthoutstraat zn.  
Het college brengt een gunstig advies uit zonder voorwaarden.
42. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed ter hoogte van Langevelde (sectie E - nr. 0236GP0000)  
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
43. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van Robbrechtstraat 9  
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
44. Overname wegenis ter hoogte van Lombardenveld, eigendom van Providentia  
Het college volgt de visie van de dienst.
45. Uitnodiging kwartaal overleg Intradura - 22/9, 10u  
De bevoegde ambtenaar zal aanwezig zijn.
46. Nota herneming definitieve vaststelling RUP Zonevreemde bedrijven  
Het college heeft geen opmerkingen.
47. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester, wnd.  
Reinoud De Bosscher