

ZITTING VAN 24 april 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 17 april 2025  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Café Taxi - Aanvraag plaatsen tent op Leireken tijdens de kermis van Peizegem  
Het college geeft de gevraagde toelating.
3. Maand van de Markt: provincie schenkt 100 euro per gemeente  
Het college is van mening dat de gewonnen bons moeten kunnen besteed worden bij de verschillende deelnemende marktkramers.
4. Vacantverklaring van technisch assistent openbare wegenis (D1/D4) - contract onbepaalde duur  
Het college verklaart 1 voltijdse (38/38) betrekking technisch assistent openbare wegenis vacant.
5. Aanstelling als technisch assistent openbare wegenis - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur  
Het college keurt de aanstelling als technisch assistent openbare wegenis goed.
6. Goedkeuring aanstelling jobstudenten burgerzaken: mei 2025  
Het college keurt de jobstudenten burgerzaken mei 2025 goed.
7. Vaststelling werfreserve - technisch assistent groendienst - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur  
Het college keurt de vaststelling van de werfreserve technisch assistent groendienst goed.
8. Vaststelling werfreserve - technisch assistent gebouwen/elektriciteit - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur  
Het college keurt de vaststelling van de werfreserve goed.
9. Vaststelling werfreserve - technisch assistent gebouwen/sanitair - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur  
Het college stelt de aanleg van de werfreserve voor technisch assistent gebouwen/sanitair vast.
10. Aanleg van een werfreserve voor deskundige jeugd - focus speelpleinwerking en huis van het kind - B1/B3 - contract onbepaalde duur  
Het college legt een werfreserve aan voor de functie van deskundige jeugd.
11. Afsluiting kandidatuurlijst - toezichter voor de gemeentelijke basisscholen - D1/D4 - contract bepaalde duur  
Het college sluit de kandidatuurlijst van toezichter voor de gemeentelijke basisscholen af.
12. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 21 juni 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
13. Goedkeuring vergunning geluid & drank avondmarkt op 27 juni 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

14. Ontvangst nieuwe inwoners  
Het college wenst de ontvangst van de nieuwe inwoners te organiseren op 7 september 2025 in de feestzaal te Brussegem.
15. Ombouw digitale enkelrichtingsborden naar netstroom: Goedkeuring gunning  
De opdracht voor de ombouw van de digitale enkelrichtingsborden in de Molenbaan en de Maurits Sacréstraat naar netstroom wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming VVS nv, Veldstraat 107 te 3500 Hasselt, voor een bedrag van 8.642,73 euro exclusief btw of 10.457,70 euro inclusief btw.
16. Aanleggen fietspaden in asfalt 2025: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Aanleggen fietspaden in asfalt 2025" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming Wawebo nv, Kluizenhof 20 te 9170 Sint-Gillis-Waas, tegen het nagerekende offertebedrag van 192.054,96 euro excl. btw of 232.386,50 euro incl. 21% btw.
17. Geluid-licht-PA tijdens verschillende evenementen in 2025: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Geluid-licht-PA tijdens verschillende evenementen in 2025" (alle 6 percelen) wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bieder, zijnde de gespecialiseerde onderneming DNF Music, Heirbaan 68 te 1785 Merchtem. Het totale gunningsbedrag bedraagt 13.353,00 euro excl. btw of 16.157,14 euro incl. 21% btw.
18. Busvervoer voor verschillende scholen voor de periode van 1 jaar vanaf 1 september 2022 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het schooljaar 2025-2026  
Goedkeuring wordt verleend voor de verlenging van de opdracht "Busvervoer voor verschillende scholen voor de periode van 1 jaar vanaf 1 september 2022 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar)" voor het schooljaar 2025-2026 aan dezelfde dienstverlener, zijnde de gespecialiseerde onderneming De Hauwere nv, Brusselsesteenweg 151 te 9280 Lebbeke.
19. Aanbrengen van fietssuggestiestroken in de Bollestraat en Linthoutstraat: Goedkeuring gunning  
De opdracht "Aanbrengen van fietssuggestiestroken in de Bollestraat en Linthoutstraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) bidders, zijnde:
  - Perceel 1 (Aanbrengen van fietssuggestiestroken in koudplast): ALMAROMA BVBA, Lange Ambachtstraat 20 te 9860 Oosterzele tegen het nagerekende offertebedrag van 75.250,00 euro excl. btw of 91.052,50 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 2 (Aanbrengen fietssuggestiestroken in okerkleurige verf) : Niet te gunnen.
20. Concessie voor het gebruik van de parking aan de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool door een erkende rijkschool voor rijbewijs G: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/PARKINGTBSRIJSCHOOL/2025/4bis voor de opdracht "Concessie voor het gebruik van de parking aan de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool door een erkende rijkschool voor rijbewijs G", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
21. Ambtshalve inschrijving  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve inschrijving
22. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
23. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.

24. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
25. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
26. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
27. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
28. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
29. Voorstel programma zomermarkten 2025  
Het college keurt het voorstel goed.
30. Prijsuitreiking Merchtemse Kiekjes  
Burgemeester Maarten Mast zal een woordje doen.
31. Klacht en verzoek tot ingrijpen: aanhoudende geluidsoverlast Soirée Tropicale  
Het college geeft Soirée Tropical een toelating op vrijdag tot 01.00u, op zaterdag tot 04.00u, waarna het volledig stil dient te zijn. Dit zal ook worden gehandhaafd door de politie. Het college overweegt de volgende jaren geen toelating meer te geven om Soirée Tropicale te organiseren op deze locatie.
32. Vraag Scouts in verband met Soirée Tropicale  
Het college beslist dat het sluitingsuur dient behouden te worden op 1u.
33. Aansluitingswerken op het laagspanningsnet door Fluvius voor de LED borden in de Molenbaan 59VS, Molenbaan 24VS, Kapelleveld 1VS en M. Sacréstraat 22VS: Goedkeuring gunning  
De aansluitingswerken dienen uitgevoerd te worden op het laagspanningsnet door Fluvius voor de LED borden in de Molenbaan 59VS, Molenbaan 24VS, Kapelleveld 1VS en M. Sacréstraat 22VS dit wordt gegund aan Fluvius, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle voor een bedrag van 2.940,76 euro excl. btw.
34. Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat - Goedkeuring vorderingsstaat 2  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 van VAN ROBAYS NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte voor de opdracht "Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat" voor een bedrag van 147.991,80 euro excl. btw of 179.070,08 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 407.346,60 euro excl. btw of 492.889,39 euro incl. 21% btw.
35. Jaarlijkse MTB Palmvelden Londerzeel - 26ste zomertoertocht op 29 mei 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
36. Merchtem-centrum - verkeersmaatregelen tijdens wielervedstrijd voor eliterenners zonder contract en U23 op een open omloop op donderdag 1 mei 2025 - goedkeuring POV/022/2025  
De toelating wordt verleend aan Wielierclub "De Reedijk" tot het inrichten van een wielervedstrijd voor eliterenners zonder contract en U23 op een open omloop over het grondgebied van de gemeente Merchtem op donderdag 1 mei 2025 tussen 15 uur en 18 uur.
37. Peizegem-centrum - verkeersmaatregelen n.a.v. Peizegem kermis vanaf maandag 5 mei 2025 t.e.m. maandag 19 mei 2025 - goedkeuring POV/023/2025  
De tijdelijke politieverordening houdende verkeersmaatregelen tijdens Peizegem kermis wordt goedgekeurd.

38. Peizegem - verkeersmaatregelen tijdens wielervedstrijd voor Junioren op een open omloop op zaterdag 10 mei 2025 - goedkeuring POV/024/2025  
De toelating wordt verleend aan Marie-Louise Wijns tot het inrichten van een wielervedstrijd voor Junioren op een open omloop over het grondgebied van de gemeente Merchtem op zaterdag 10 mei 2025 tussen 15 uur en 17 uur.
39. Reedijk/Langensteenweg - afsluiten vanaf de Korte Ridderstraat tot de Burchtlaan op zondag 25 mei 2025 n.a.v. Parochiedag en oldtimershow - goedkeuring POV/025/2025  
Op zondag 25 mei 2025 vanaf 7 uur tot 20 uur wordt de Reedijk/Langensteenweg vanaf de Burchtlaan tot de Korte Ridderstraat afgesloten voor het doorgaand verkeer en geldt er een parkeerverbod
40. Voorstel Mom: Schoolomgeving De Plataan  
Het college gaat akkoord met het voorstel van het MOM om het verdrijvingsvlak t.h.v. Mandsteenweg te verwijderen. De extra oversteekplaats t.h.v. de Stationsstraat dient niet uitgevoerd te worden, de motivatie hiervoor is dat er geen parkeerplaatsen worden opgeofferd en deze locatie een zone 30 betreft. De parkeerplaatsen dienen behouden te blijven. De voorgestelde kiss & ride mag in test worden gezet, de school mag een markering ontwerpen, doch deze dient wettelijk correct en duidelijk te zijn.
41. Voorstelplan kruispunt Brusselsesteenweg x Terspelt en advies gratis grondafstand nieuwbouwproject hoek Brusselsesteenweg  
Het college gaat akkoord met het voorstel tot beperkte gratis grondafstand (blauwe driehoek). Het college vraagt de dienst omgeving te onderzoeken of de eigenaars nog voldoende oppervlakte hebben voor waterbuffering (waterverordening).
42. Voorstelplan parking Jan Maervoetstraat  
Het college keurt het voorstel goed, uitvoering parkeervakken idem zoals parking Krekelendries.
43. Voorstel aanpassen versmallingen Bollestraat in functie van de fietssuggestiestroken  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
44. Voorstel Mom: verlengen parkeerstrook Oudstrijdersstraat  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
45. Aanvraag Sint-Donatus Markt - parkeerverbod en kort afsluiten Langensteenweg op dinsdag 20 mei 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating, parkeerverbod idem als vorig jaar van 7 tot 9u. Het college vraagt duidelijk te communiceren aan de aangelanden.
46. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Huttert zn. - dossiernr.: 2024/260 - het slopen van een elektriciteitscabine en het plaatsen van een nieuwe hoogspanningscabine  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
47. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Kouter 95 - dossiernr.: 2025/22 - het slopen van een achterbouw en het uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
48. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Dendermondestraat 69 - dossiernr.: 2025/24 - het isoleren en afwerken van de voorgevel van een eengezinswoning in gesloten verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
49. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Linthoutstraat 45 - dossiernr.: 2024/263 - het wijzigen van de functie landbouwloods naar opslag van materiaal of materieel  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
50. Houtverkoop Strijdlandstraat - voorstel prijs  
Het college gaat akkoord met het voorstel.

51. Het plaatsen van een terras op palen - Brouwerijhof 5/2  
Het college volgt de visie van de GOA en geeft aldus geen toelating tot het plaatsen van dit terras. Het college vraagt dit ook op te nemen in de handhavinglijst en na de zomer een controle uit te oefenen.
52. Het bouwen van een tweegezinswoning te Heirbaan 45  
Het college volgt de visie van de GOA en geeft aldus geen toelating.
53. RUP Koeweidestraat - definitieve vaststelling  
Het college heeft geen opmerkingen.
54. Kwetstenbeek - Brusselsesteenweg- Merchtem - Lozing rode mazout -Stand van zaken procedure schadegeval  
Het college wenst geen bijkomend voorstel.
55. Greenlight - Houtverkoop voorjaar 2025 -  
Het college heeft geen opmerkingen.
56. Het bouwen van een nieuwe landbouwloods en melkveestal en het aanleggen van nieuwe verharding bij een bestaand landbouwbedrijf te Dries 99  
Advies Agentschap Landbouw en Visserij is zeer belangrijk, zij moeten oordelen over de 2<sup>e</sup> bedrijfswoning. De 2<sup>e</sup> bedrijfswoning moet geïntegreerd zijn in de bedrijfsgebouwen. De provincie is de vergunningverlenende overheid.
57. Galgestraat/Gasthuisstraat - nieuw voorstel meergezinswoningen  
Het college stelt dat er in de zone voor wegenis niet mag gebouwd worden, dit wettelijk niet mogelijk is en bij een beroepsschrift nooit zal standhouden. De achtergevels staan opnieuw te dicht tegen elkaar gebouwd.
58. Kerkenbeleidsplan Merchtem  
Het college gaat voorwaardelijk akkoord met het Kerkenbeleidsplan Merchtem en zal het op de gemeenteraad agenderen nadat het bisdom zijn formele goedkeuring heeft bezorgd.
59. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast