

ZITTING VAN 11 juni 2026

1. Goedkeuring verslag college d.d. 4 juni 2026  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Vervanging Algemeen Directeur tijdens zijn verlof van 14 tot en met 24 juni 2026  
De vervanging van de algemeen directeur tijdens zijn verlof wordt goedgekeurd.
3. VVSG - Goedkeuring agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2026  
Het college keurt de voorliggende agenda goed.
4. Het Vlaamse Woonanker - Buitengewone Algemene vergadering d.d. 18 juni 2026  
Het college keurt de voorliggende agenda goed.
5. Bedrijfsbezoeken bij land- en tuinbouwers - goedkeuring subsidies - De Potaerdehoeve  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 25 juni 2026.
6. Aanvraag "Ereburger van Merchtem"  
Het college beslist niet in te gaan op het verzoek gelet op het feit dat, ondanks het aantrekkelijke CV, het profiel niet past binnen de bedoeling van ereburgerschap.
7. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve deskundige handhaving omgeving - niveau B1/B3 - contract onbepaalde duur  
Het college stelt de selectiecommissie vast.
8. Aanvraag tot vrijwilligerswerk op 22 juni 2026 in de technische dienst  
Het college volgt het advies van de dienst, aldus gunstig.
9. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 4/24 - met ingang van 12 juni 2026 tot en met 30 juni 2026 - De Plataan  
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
10. Goedkeuring mutatie - voor 24/24 - met ingang van 1 juli 2026 - Ten Bos  
Het college keurt de mutatie goed.
11. Afwezigheid voor verminderde prestaties - voor 2 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 31 augustus 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties goed.
12. Loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
De aanvraag tot loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof wordt toegestaan.
13. Afwezigheid voor verminderde prestaties - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 31 augustus 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag afwezigheid voor verminderde prestaties goed.
14. Loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof - voor 5 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
De aanvraag tot loopbaanonderbreking wegens ouderschapsverlof wordt toegestaan.

15. Zorgkrediet voor medische bijstand - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 28 februari 2027 - GTTM  
De aanvraag tot het bekomen van zorgkrediet voor medische bijstand wordt goedgekeurd.
16. Zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar goed.
17. Loopbaanonderbreking wegens medische bijstand - voor 5 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag loopbaanonderbreking wegens medische bijstand goed.
18. Aanvaarding ontslag met ingang van 1 september 2026 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag tot ontslag goed.
19. Zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar goed.
20. Zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar - voor 5 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
Het college keurt de aanvraag zorgkrediet voor zorg voor een kind tot en met 12 jaar goed.
21. Zorgkrediet voor medische bijstand - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027 - GTTM  
De aanvraag tot het bekomen van zorgkrediet voor medische bijstand wordt goedgekeurd.
22. Aanvraag standplaats Merchtem kermis 2026  
Het college geeft de gevraagde toelating.
23. Verslag overleg horeca i.v.m. Merchtem kermis  
Het college keurt het verslag goed. Het college beslist het einduur op maandag 18 augustus 2026 te wijzigen naar 01u00. Zanzibar krijgt geen uitzondering om op vrijdag 14 augustus 2026 te openen. De eetkramen dienen niet te sluiten bij het stopzetten van de muziek. Het college vraagt de decibel meters strikt op te volgen (Geckobar - Zanzibar - Benidormfuij).
24. Affiche Merchtem kermis  
Het college keurt het voorstel van affiche goed (maandag 18 augustus 2026 tot 01.00u), evenals het door communicatie gewijzigde voorstel van het kermisboekje.
25. Ontvangst nieuwe inwoners  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
26. Opmaak Ruimtelijke UitvoeringsPlannen en gedeeltelijke actualisatie Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze  
Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. AD/OD/RUP + ACTUALISATIE GRS/2026/23 en de raming voor de opdracht "Opmaak Ruimtelijke UitvoeringsPlannen en gedeeltelijke actualisatie Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan", opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 100.330,57 euro excl. btw of 121.399,99 euro incl. 21% btw.
27. Viseren en uitvoerbaar verklaren van een dwangbevel  
Het College van Burgemeester en Schepenen verklaart het dwangbevel voor een totaal bedrag van 153,60 euro met het oog op het invorderen van een onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen als geviseerd en uitvoerbaar.
28. Jaarrekening 2025 gemeente  
De jaarrekening 2025 van de gemeente wordt gunstig geadviseerd en wordt ter goedkeuring voorgelegd op de gemeenteraad van 29 juni 2026.

29. Goedkeuring ambtshalve schrapping  
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping
30. Goedkeuring animatoren speelpleinwerking zomervakantie 2026  
Het college keurt de aanstelling van de animatoren tijdens de paasvakantie goed.
31. Opslagruimte voor Wiebeltje op Ten Bos  
Het college bevestigt het akkoord tussen de dienst Infrastructuur, Wiebeltje en Ten Bos, zodanig dat er ook een opslagruimte voor Wiebeltje kan worden voorzien.
32. Aanpassing speelplein Ten Anckere  
Het college gaat akkoord met het voorstel.
33. Speelstraten 2026  
Het college gaat akkoord met het voorstel. Het zijstukje van de Galgestraat wordt niet weerhouden als speelstraat, gelet op de door de jeugddienst voorziene argumentatie.
34. Pompstation Vollickstraat - verharding  
Het college stelt voor de verharding te laten uitvoeren door Aquafin.
35. Pep Lib vzw vraagt om een grotere wandeling te mogen organiseren op 6 september 2026  
Het college geeft de gevraagde toelating.
36. Bekkenbestuur Benedenschelde - Advies investeringsprogramma aan Aquafin  
Het college heeft geen opmerkingen.
37. Akteneming wijziging voertuig binnen vergunning 5818 voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer  
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vervanging van het voertuig met kentekenplaat TXAN881 door een nieuw elektrisch voertuig MERCEDES-BENZ EQA 250 + met dezelfde kentekenplaat TXAN881.
38. Merchtem-centrum afgesloten n.a.v. 49ste Avondmarkt op vrijdag 26 juni 2026 - goedkeuring POV/020/2026  
De verschillende verkeersmaatregelen - n.a.v. de 49ste Avondmarkt op vrijdag 26 juni 2026 - worden goedgekeurd.
39. Kalkovenlaan/Slagmolenlaan/Mieregemstraat - afgesloten tijdens wielervedstrijd voor miniemen en aspiranten georganiseerd door Cycling Club 1785 op zaterdag 27 juni 2026 - goedkeuring POV/020/2026  
Op zaterdag 27 juni 2026 tussen 10 uur en 18 uur wordt een wielervedstrijd voor miniemen en aspiranten ingericht te Merchtem-centrum op een gesloten en verkeersvrije omloop in Kalkovenlaan/Mieregemstraat/Slagmolenlaan.
40. Uitvoering werken Lagere School Ter Dreef - Gasthuisstraat 21 - nieuw voorstel  
Het college gaat akkoord met het voorstel. De werken aan het riooldeksel kunnen samen worden uitgevoerd met de werken aan Ter Dreef.
41. Aanvraag bewegwijzering naar brasserie Thermae  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst.
42. 2023/156 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein  
De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.
43. 2021/192 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein  
De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.

44. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Robbrechtstraat 9 - dossiernr.: 2026/6 - het slopen van een vrijstaand bijgebouw, het wijzigen van verhardingen en het uitbreiden van een zonevreemde eengezinswoning in open verband  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 18 juni 2026.
45. Weigering omgevingsvergunning - SH: Nieuwelaan zn. - dossiernr.: 2026/14 - het regulariseren van het plaatsen van twee veeroosters  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 18 juni 2026.
46. Goedkeuring omgevingsvergunning - IIOA: Brusselsesteenweg 149-157 - dossiernr.: 2026/81 - Het veranderen door het wijzigen, uitbreiden en toevoegen aan de exploitatie van een inrichting voor de bouw van containers en units in functie van modulair bouwen  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
47. Intentieverklaring tot ondersteuning kandidatuur Lokale Blue Deal 'Sponsland Groene Noordrand' vanuit Regionaal Landschap Brabantse Kouters  
Het college geeft haar akkoord aan het Regionaal Landschap Brabantse Kouters om als gebiedsregisseur een dossier Sponsland Groene Noordrand - koploper in te dienen in het kader van de projectoproep Lokale Blue Deals. De gemeente Merchtem sluit als partner aan bij de gebiedscoalitie Sponsland Groene Noordrand.
48. Intentieverklaring tot ondersteuning kandidatuur Lokale Blue Deal 'Vondelbeek' vanuit Regionaal Landschap Brabantse Kouters en Regionaal Landschap Schelde-Durme  
Het college geeft haar akkoord aan het Regionaal Landschap Brabantse Kouters en het Regionaal Landschap Schelde-Durme om als gebiedsregisseur een dossier Vondelbeek - koploper in te dienen in het kader van de projectoproep Lokale Blue Deals. De gemeente Merchtem sluit als partner aan bij de gebiedscoalitie Vondelbeek.
49. Goedkeuring melding - IIOA: Stoofstraat zn. - dossiernr.: 2026/122 - exploitatie van een feestzaal met elektronisch versterkte muziek (Intermezzo)  
Het college verleent de melding.
50. Goedkeuring Melding - IIOA: Stoofstraat zn. - dossiernr.: 2026/124 - exploitatie van een feestzaal met elektronisch versterkte muziek (Harmonie)  
Het college verleent de melding
51. Standpuntbepaling inzake Diftar-Tarieven  
Het college spreekt principieel haar voorkeur uit voor een uniform intergemeentelijk standaardtarief met staffel bij de invoering van Diftar.
52. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Bleukenweg 74A - dossiernr.: 2026/51 - het bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
53. Weigering van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH/IIOA: Peisegemstraat 4 - dossiernr.: 819 - het slopen van een woning in halfopen verband en het verkavelen van een perceel in vier loten waarvan twee loten voor een gesloten bebouwing, één lot voor een halfopen bebouwing en één lot dat bij het openbaar domein wordt gevoegd  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 18 juni 2026.
54. Activeringsheffing - vraag tot vrijstelling V 417 + W 267  
Het college is van mening dat door de leegstand van de woning er geen vrijstelling van activeringsheffing kan worden toegestaan.
55. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van de Middelstraat (A - nummers 302S P0001 en 302X P0000)  
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.

56. Aanbod GAIA - Animal Disaster Team - 24/7 bereikbaar voor dieren in nood  
Het college wenst niet in te gaan op het aanbod van GAIA.
57. Preadvies verkaveling Molenbaan 24  
Het college gaat akkoord met de visie van de GOA, aldus ongunstig.
58. Verkoop kerk Brussegem  
De nodige contacten dienen te worden gelegd.
59. Aanduiding en machtiging medewerkers leegstand en verwaarlozing Vlaamse Codex Wonen  
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het toekennen van de onderzoeks-, controle- en vaststellingsbevoegdheden.
60. Aanvraag tot vermindering van de inhaalbeweging van het bindend sociaal objectief  
Het college van burgemeester en schepenen legt het aanvraagdossier met betrekking tot de vermindering van de specifieke inhaalbeweging ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad en stelt voor om een vrijstelling van 100% van deze inhaalbeweging aan te vragen. Dit komt overeen met een vermindering van 111 woningen ten opzichte van het opgelegde bindend sociaal objectief van 253 woningen.
61. Goedkeuring bestelbons  
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast