

ZITTING VAN 11 december 2024

1. Goedkeuring verslag college d.d. 5 december 2024  
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Netwerkevent vzw De ELM - vraag gebruik raadzaal 14 maart 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
3. Goedkeuring vergunning geluid & drank '90 jaar KSA' op 2 mei 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
4. Goedkeuring vergunning geluid & drank '90 jaar KSA' op 3 mei 2025  
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
5. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Huttert  
De feestcheque wordt goedgekeurd.
6. Aankoop biodegradeerbare zakken voor de inzameling van GFT-afval – dienstjaar 2025 (ev. 1x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring gunning  
De basisopdracht "Aankoop biodegradeerbare zakken voor de inzameling van GFT-afval – dienstjaar 2025 (ev. 1x verlengbaar met 1 jaar)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de gunningscriteria), zijnde Powerpack nv, Toekomstlaan 18 te 2340 Beerse, tegen het nagerekende offertebedrag van 45.000,00 euro excl. btw of 54.450,00 euro incl. 21% btw (jaarbedrag).
7. Geluid en licht tijdens nieuwjaarsreceptie en zang- en dansnamiddag 2025: Goedkeuring gunning  
Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van de Aankoopdienst om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Geluid en licht tijdens nieuwjaarsreceptie en zang- en dansnamiddag 2025" te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming:
  - Perceel 1 (Geluid en licht tijdens nieuwjaarsreceptie 2025): bvba DNF Music, Heirbaan 68 te 1785 Merchtem, tegen het nagerekende offertebedrag van 982,40 euro excl. btw of 1.188,70 euro incl. 21% btw;
  - Perceel 2 (Geluid en licht tijdens zang- en dansnamiddag op 3 april 2025): bvba DNF Music, Heirbaan 68 te 1785 Merchtem, tegen het nagerekende offertebedrag van 650,00 euro excl. btw of 786,50 euro incl. 21% btw;Het totale gunningsbedrag bedraagt aldus 1.632,40 euro excl. btw of 1.975,20 euro incl. 21% btw.
8. Erfgoeddeelraad 26/11/24  
Het college heeft geen aanvullingen.
9. Goedkeuring animatoren speelpleinwerking kerstvakantie 2024-2025  
Het college keurt de beslissing van de animatoren voor de kerstvakantie op Wiebeltje goed.
10. 90 jaar KSA  
Het college gaat akkoord met het advies van de jeugddienst. De evenementen dienen door te gaan op Ten Anckere.
11. Diabetes type 1 op het speelplein

Het college gaat akkoord met het voorstel van de jeugddienst.

12. Infobord Scouts - Santa Juventa op 14 december 2024  
Het college geeft de gevraagde toelating.
13. Medailles voor voetbaltornooi VC Den Boskant  
Het college is akkoord om de medailles te schenken.
14. Wegenis- en rioleringswerken Robbrechtstraat: Goedkeuring definitieve oplevering  
De opdracht "Wegenis- en rioleringswerken Robbrechtstraat" wordt definitief opgeleverd.
15. Vernieuwen dak van de C-lokalen Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring vorderingsstaat 1 (eindstaat)  
Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Crabbe Dakwerken nv, Ossenwegstraat 34A te 3440 Zoutleeuw, voor de opdracht "Vernieuwen dak van de C-lokalen Gemeentelijke Technische School", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 46.160,00 euro excl. btw of 48.929,60 euro incl. 6% btw.
16. Vernieuwen dak van de C-lokalen Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring voorlopige oplevering  
De opdracht "Vernieuwen dak van de C-lokalen Gemeentelijke Technische School" wordt voorlopig opgeleverd.
17. Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen: Goedkeuring vorderingsstaat 1  
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van PIETERS G.C.A. NV, D' Helst 10 te 9280 Lebbeke, voor de opdracht "Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen" voor een bedrag van 40.716,83 euro excl. btw of 49.267,36 euro incl. 21% btw.
18. Aanleg randparking Brussegem: Goedkeuring vorderingsstaat 5 (eindstaat)  
Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Van Lembergen Gebroeders bv, Steenweg 205 te 1745 Opwijk, voor de opdracht "Aanleg randparking Brussegem", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 480.783,32 euro excl. btw of 581.747,82 euro incl. 21% btw en waarvan nog 137.279,22 euro excl. btw of 166.107,86 euro incl. 21% btw moet betaald worden.
19. Mountainbiketocht Palmvelden op zondag 5 januari 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
20. WTC Niel aanvraag om 3 tochten te organiseren "René Dillen Classic" en "Memorial Johan Willems" voor wielertoeristen op 1 en 2 maart 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
21. Collector Breestraeten - Terlinden + Meise aansluiting Blakebergen: besprekingsverslag 3/12/2024  
Het college keurt de bewonersbrief goed maar vraagt ook de bewoners van Hunsberg mee uit te nodigen.
22. De Feestbikers vragen om een veldtoertocht te mogen organiseren "Hells Bells: Nightride" op 9 mei 2025 en 24 mei 2025  
Het college geeft de gevraagde toelating.
23. Fr. Beuckelaersstraat - PV van ingebrekestelling 4bis en facturatie saldo ereloon door Arcadis  
Het college gaat akkoord met de voorstellingen en de redeneringen van de dienst infrastructuur.
24. K. Albertstraat - afsluiten n.a.v. trail op 21 december 2024 vanaf 17.30 uur tot ten laatste 19.15 uur - goedkeuring POV/080/2024  
Op zaterdag 21 december 2024 vanaf 17.30 uur tot ten laatste 19.15 uur worden het gedeelte van de K. Albertstraat tussen de Bogaerdstraat en de K. Leopold IIIstraat en de A. Bursensstraat afgesloten voor het doorgang verkeer.

25. Parkeren K. Albertstraat t.h.v. kruispunt K. Leopold III-straat  
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst mobiliteit.
26. Aanduiding van de vertegenwoordiging in de vervoerregioraad  
Het college duidt schepen van mobiliteit Dirk Blomme aan als gemeentelijk vertegenwoordiger.
27. Rinkelingschool - nieuwe verkeerssituatie Dorpstraat  
Het college nodigt de directie van De Rinkelingschool samen met de voorzitter van vzw Kom uit op het college van 9 januari 2025.
28. Markstraat: problematiek i.v.m. parkeren in de straat  
Het college gaat akkoord met de voorstellen (plaatsen van een bank + fietsparking).
29. Goedkeuring weigering van een omgevingsvergunning - SH: Hagebeuk 33 - dossiernr.: 2024/191 - het regulariseren van een overdekte autostaanplaats en het aanleggen van verhardingen bij een eengezinswoning in open verband  
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 19 december 2024.
30. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Preenakker 23 - dossiernr.: 2024/126 - het verbouwen van een business unit en het uitbreiden van de verhardingen  
Het college verleent de omgevingsvergunning.
31. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Meutersweg 9 - dossiernr.: 2024/138 - het slopen van een gesloten bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning met 9 wooneenheden in gesloten verband en het exploiteren van 9 lucht-water warmtepompen en een tijdelijke bronbemaling  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
32. Goedkeuring weigering omgevingsvergunning - SH/IIOA: Meutersweg 9 - dossiernr.: 2024/138 - het slopen van een gesloten bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning met 9 wooneenheden in gesloten verband en het exploiteren van 9 lucht-water warmtepompen en een tijdelijke bronbemaling  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
33. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Kattestraat 5 - dossiernr.: 2024/183 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning naar een tweegezinswoning met een handelsruimte in gesloten verband  
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
34. Goedkeuring weigering van een omgevingsvergunning - SH: Kattestraat 5 - dossiernr.: 2024/183 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning naar een tweegezinswoning met een handelsruimte in gesloten verband  
Het college weigert de omgevingsvergunning.
35. Het verbouwen en opsplitsen van een bestaand gebouw - Langesteeweg 3-5-7  
Het college volgt de visie van de GOA.
36. Voorstel voor bestaande meergezinswoning te Gasthuisstraat 10 en 12  
Het college is het voorstel genegen, echter kunnen er geen garanties worden gegeven gelet op de tegenstrijdigheid met het RUP.
37. Preadvies: het slopen en bouwen van een eengezinswoning in open verband te Mollemstraat 17  
Het college volgt de visie van de GOA, controle door een landmeter is heel belangrijk.
38. Voorkooprechten  
Het college beslist zijn voorkooprecht niet uit te oefenen.

39. Puursstraat - afwijken van het BPA

Het college gaat akkoord, voor- en achtergevel kunnen verschoven worden, nadien wel geen uitbreidingen meer. Er kunnen geen garanties gegeven worden, gelet op de strijdigheid met het RUP.

40. Het verbouwen en uitbreiden van een bijgebouw te Wolvendael 13

Het college volgt de visie van de GOA.

41. Goedkeuring bestelbons

Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,  
Chris Van den Bossche

De Burgemeester  
Maarten Mast