

ZITTING VAN 13 AUGUSTUS 2026

	Heropening Cafe Téó, gelegen Varkensmarkt 2 te 1785 Merchtem
BM/2026/030	

Regelgeving:

Gelet op artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 134ter van de Nieuwe Gemeentewet waaruit blijkt dat de burgemeester bevoegd is om bij hoogdringendheid een instelling voorlopig te sluiten;

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;

Gelet op het KB van 7 juli 1994 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van de basisnormen voor preventie van brand en ontploffing waaraan de gebouwen moeten voldoen, meer bepaald de bijlagen 1, 3/1, 5/1 en 7;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 januari 2021 houdende goedkeuring zonale politieverordening van Brandweerzone Vlaams-Brabant West houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen + opheffing van alle voorafgaande gelijkaardige verordeningen;

Gelet op het besluit van de burgemeester van 29 juni 2026 houdende tijdelijke sluiting Café Teo - Varkensmarkt 2 te 1785 Merchtem;

Omschrijving/overwegende:

Overwegende dat de bevoegdheid die de burgemeester op grond van artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet heeft, niet beperkt is tot de externe openbare veiligheid en gezondheid, in de zin van 'op de openbare weg' en dat deze bevoegdheid overal geldt waar de openbare veiligheid en gezondheid in gevaar kan komen, dus ook voor de gebruikers van een gebouw;

Overwegende dat op basis van artikel 11 van de wet van 30 juli 1979 de burgemeester tot de sluiting kan overgaan van die inrichtingen die niet voldoen aan de veiligheidsnormen;

Gelet op het brandpreventieverslag d.d. 09 januari 2026 6 waarbij een brandveiligheidsattest B - geldig tot en met 24 juni 2026 - werd overgemaakt op voorwaarde dat de uitbater de tekortkomingen in orde te brengen en de vereiste attesten over te maken;

Overwegende dat de uitbater op 13 augustus 2026 de ontbrekende attesten heeft overgemaakt;

BESLUIT:

Artikel 1

De burgemeester geeft toelating tot de heropening van de Cafe Téó, gelegen Varkensmarkt 2 te 1785 Merchtem.

Artikel 2

Dit besluit treedt in werking vanaf 13 augustus 2026;

Artikel 3

Café Téo, de brandweer en politiezone AMOW ontvangen kopie van de beslissing.

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Datum uittreksel
27 augustus 2026