



Dit officiële rapport omvat enkel de gebruikte grootboekrekeningen.

document: **Jaarrekening 2025**
eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**
bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**
diocesaan nummer: **DN1379**
adres: **Nieuwbaan 71**
1785 Merchtem
KBO-nummer: **0220.434.181**

stad/gemeente: **Merchtem**
provincie: **Vlaams-Brabant**

centraal kerkbestuur: **Merchtem**

voorzitter: **Le Maire François**
Leireken 136
1785 Merchtem
052 37 08 00
francois.le.maire@telenet.be

penningmeester: **Vandevelde Mario**
Kouter 60
1785 Merchtem
mario.vandevelde@sint-niklaas.be

goedkeuring kerkraad:	24/02/2026
indiening door kerkraad bij centraal bestuur:	... / ... / ...
indiening door centraal bestuur bij gemeentebestuur en provinciegouverneur:	... / ... / ...
advies gemeenteraad:	... / ... / ...
goedkeuring provinciegouverneur:	... / ... / ...
kwijting kerkraad:	... / ... / ...

De jaarrekeningcijfers 2024 in dit rapport werden goedgekeurd door de provinciegouverneur op 22/07/2025.

De budgetcijfers 2025 in dit rapport werden overgenomen uit het oorspronkelijke budget zoals goedgekeurd op 28/08/2024.

I. Overschot / tekortOverschot / tekort exploitatie

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
A erediens	10	610,81	20	4 152,07		-3 541,26
B gebouwen van de erediens	11	6 491,80	21	7 320,24		-828,44
C bestuur van de erediens	12	1 145,36	22	1 760,33		-614,97
D privaat patrimonium	13	8 261,99	23	119,33		8 142,66
E stichtingen	14	0,00	24	0,00		0,00
F expl. zonder financieringen	10/14	16 509,96	20/24	13 351,97		3 157,99
G financiering	15	0,00	25	0,00		0,00
H expl. voor overboekingen	10/15	16 509,96	20/25	13 351,97		3 157,99
I overboekingen					29	0,00
J exploitatie eigen fin. boekjaar						3 157,99
K overschot/tekort expl. N-1						23 179,18
L exploitatie voor toelage						26 337,17
M exploitatietoelage					9	6 750,00
M1 gewone exploitatietoelage					900	6 750,00
M2 achterstallige exploitatietoelagen					901	0,00
N overschot exploitatie						33 087,17

Overschot / tekort investeringen

	code	ontvangsten	code	uitgaven	code	overschot/tekort
O erediens	30	0,00	40	0,00		0,00
P gebouwen van de erediens	31	100 000,00	41	244 386,55		-144 386,55
Q bestuur van de erediens	32	0,00	42	0,00		0,00
R privaat patrimonium	33	166 000,00	43	50 000,00		116 000,00
S stichtingen	34	0,00	44	0,00		0,00
T invest. zonder financiering	30/34	266 000,00	40/44	294 386,55		-28 386,55
U financiering	35	0,00	45	0,00		0,00
V invest. voor overboekingen	30/35	266 000,00	40/45	294 386,55		-28 386,55
W overboekingen					39	0,00
X invest. eigen fin. boekjaar						-28 386,55
Y overschot/tekort invest. N-1						0,00
Z overschot/tekort investeringen						-28 386,55

Ter info

De K- en Y-waarde in bovenstaand overzicht werden afgeleid uit de jaarrekening 2024.

De N-waarde, het exploitatieoverschot (= 33 087,17), wordt in het budget van 2027 overgenomen als K1-waarde, waar deze verrekend wordt met de K uit het budget 2026 (K2).

De Z-waarde, het investeringsoverschot (= -28 386,55), wordt in het budget van 2027 overgenomen als Y-waarde.

II. ToelagenExploitatie

	code	budget	rekeningstand
M exploitatietoelage	9	13 498,50	6 750,00
M1 gewone exploitatietoelage	900	13 498,50	6 750,00
M2 achterstallige exploitatietoelagen	901	0,00	0,00

Investerings

	code	budget	rekeningstand
toelage eredienst	300	100 000,00	0,00
toelage hoofdgebouw eredienst	3100	0,00	100 000,00
toelage andere gebouwen eredienst	3110	0,00	0,00
toelage woning bedienaar eredienst	3120	0,00	0,00
toelage bestuur van de eredienst	322	0,00	0,00
toelage privaat patrimonium	332	0,00	0,00
leningen	350	0,00	0,00

III. LeninglastenIntresten

	code	budget	rekeningstand
intresten eredienst	207	0,00	0,00
intresten gebouwen eredienst	216	0,00	0,00
intresten bestuur eredienst	225	0,00	0,00
intresten privaat patrimonium	236	0,00	0,00
Totaal intresten		0,00	0,00

Leningen

	code	budget	rekeningstand
aflossing leningen	250	0,00	0,00
Totaal leningen + intresten		0,00	0,00

IV. Jaarrekening details

rekeningstand	budget	rekeningstand
2024	2025	2025

1 Exploitatieontvangsten	11 039,19	8 830,00	16 509,96
10 Eredienst	895,19	450,00	610,81
100 ontvangsten van vieringen	895,19	450,00	538,10
1001 Omhalingen	545,19	350,00	538,10
1002 Rechten kerkfabriek bij begrafenissen	350,00	100,00	
108 creditnota's			72,71
11 Gebouw(en) van de eredienst	232,51	0,00	6 491,80
110 langdurige gebruiksovereenkomsten			6 491,80
118 creditnota's	232,51		
12 Bestuur van de eredienst	1,07	10,00	1 145,36
120 terugbetalingen			1 145,36
121 netto-intresten	1,07	10,00	
13 Privaat patrimonium	9 910,42	8 300,00	8 261,99
130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen	183,18	800,00	1 223,60
133 netto-intresten investeringsbeleggingen	9 727,24	7 500,00	7 038,39
14 Stichtingen	0,00	70,00	0,00
140 ontvangsten uit stichtingen		70,00	
2 Exploitatie-uitgaven	13 672,59	27 140,00	13 351,97
20 Eredienst	4 442,36	5 115,00	4 152,07
200 verbruiksgoederen eredienst	2 635,07	2 625,00	2 258,22
2000 Hosties		100,00	
2001 Miswijn		25,00	8,20
2002 Was, wierook en kaarsen	178,00	400,00	211,00
2003 Versieringen	608,44	850,00	1 077,76
2004 Heilige oliën		150,00	
2005 Drukwerk vieringen	1 848,63	1 100,00	961,26
201 aankoop materieel voor de eredienst	42,00	400,00	
2010 Aankoop van kerkgewaden en gewijde vaten		50,00	
2011 Aankoop van altaarlinnen		50,00	
2012 Aankoop van kerk- en sacristiemeubelen en -gerief		50,00	
2013 Aankoop van liturgische tijdschriften, boeken en muziek	42,00	100,00	
2014 Aankoop van geluids- en beeldweergave-installatie		50,00	
2019 Andere aankopen van materieel voor de eredienst		100,00	
202 onderhoud materieel voor de eredienst		250,00	
2020 Onderhoud van kerkgewaden en gewijde vaten		50,00	
2021 Onderhoud van altaarlinnen		50,00	
2022 Onderhoud van kerk- en sacristiemeubelen en -gerief		50,00	
2023 Onderhoud van geluids- en beeldweergave-installatie		50,00	
2029 Ander onderhoud van materieel van de eredienst		50,00	
203 auteursrechten	66,00	90,00	72,00
205 vergoedingen	1 300,00	1 300,00	1 300,00
2050 vergoedingen aan vrijwilligers	1 200,00	1 200,00	1 200,00
2059 andere vergoedingen	100,00	100,00	100,00
206 verzekeringen	399,29	450,00	521,85
2061 verzekering vrijwilligers	206,58	230,00	246,43
2063 verzekering BA	192,71	220,00	275,42
21 Gebouw(en) van de eredienst	7 770,71	19 500,00	7 320,24
210 hoofdgebouw eredienst	7 770,71	19 000,00	7 320,24
2101 nutsvoorzieningen	2 428,00	3 400,00	3 436,24
2102 schoonmaken	63,39	1 500,00	70,97
2103 onderhoud	1 551,41	10 000,00	657,16
2104 verzekeringen	3 127,91	3 100,00	3 155,87
2105 monumentenzorg, inspecties en bewaking	600,00	1 000,00	
214 vergoedingen aan vrijwilligers		500,00	
22 Bestuur van de eredienst	1 249,38	2 220,00	1 760,33
220 uitgaven administratie	256,45	1 120,00	837,00
2200 drukwerk		25,00	
2201 verzendingskosten	55,80	25,00	
2203 informatica		760,00	752,00

	rekeningstand	budget	rekeningstand
	2024	2025	2025
2205 lidmaatschappen	40,00	50,00	40,00
2206 bankkosten	45,00	60,00	45,00
2207 kantoorbenodigdheden	82,65	100,00	
2208 documentatie en studiedagen	33,00	100,00	
221 representatiekosten	169,60	150,00	100,00
222 onkostenvergoeding mandatarissen	250,00	250,00	250,00
2220 percent penningmeester	150,00	150,00	150,00
2221 onkostenvergoeding andere mandatarissen	100,00	100,00	100,00
223 bijdrage Centraal Bestuur		75,00	
227 verzekeringen mandatarissen	573,33	625,00	573,33
23 Privaat patrimonium	210,14	235,00	119,33
235 onroerende voorheffing	104,76	120,00	108,33
238 bankkosten investeringsbeleggingen	94,38	100,00	
239 andere	11,00	15,00	11,00
24 Stichtingen	0,00	70,00	0,00
240 lasten van stichtingen		70,00	
9 Exploitatietoelage	21 420,00	13 498,50	6 750,00
900 exploitatietoelage huidig financieel boekjaar	21 420,00	13 498,50	6 750,00

	rekeningstand 2024	budget 2025	rekeningstand 2025
3 Investeringsontvangsten	232 266,53	115 000,00	266 000,00
30 Eredienst	0,00	100 000,00	0,00
300 toelage		100 000,00	
31 Gebouw(en) van de eredienst	0,00	0,00	100 000,00
310 hoofdgebouw eredienst			100 000,00
3100 toelage			100 000,00
33 Privaat patrimonium	232 266,53	15 000,00	166 000,00
335 vervallen beleggingen	232 266,53	15 000,00	166 000,00
4 Investeringsuitgaven	232 266,53	115 000,00	294 386,55
41 Gebouw(en) van de eredienst	32 266,53	115 000,00	244 386,55
410 hoofdgebouw van de eredienst	32 266,53	115 000,00	244 386,55
4100 grote herstellingen		105 000,00	144 418,75
4102 erelonen en ontwerputgaven	32 266,53	10 000,00	994,92
4109 andere			98 972,88
43 Privaat patrimonium	200 000,00	0,00	50 000,00
436 investeringsbeleggingen	200 000,00		50 000,00

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de raad van

.....

Le Maire François
voorzitter

De Potter Alfons
secretaris

Vandavelde Mario
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden

document: **Kastoestand jaarrekening 2025**
 eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**
 diocesaan nummer: **DN1379**
 adres: **Nieuwbaan 71**
1785 Merchtem
 KBO-nummer: **0220.434.181**

stad/gemeente: **Merchtem**
 centraal kerkbestuur: **Merchtem**

Overzicht

1.Beschikbare gelden	4 700,62
2.Exploitatieresultaat 2025 (N)	<i>33 087,17</i>
3.Investeringsresultaat 2025 (Z)	<i>-28 386,55</i>
4.Globaal resultaat 2025 (N+Z)	4 700,62
5.Te verantwoorden verschil	0,00

1. Vaststelling van de beschikbare gelden (verantwoord vermogen/kasvoorraad)*

zichtrekening Fortis (BE13 0012 1559 8239) 3 077,54
 spaarrekening Fortis (BE30 0351 5088 0511) 1 623,08

- totale kasvoorraad op 31/12/2025 : **4 700,62**

* De kastoestand omvat enkel werkingsrekeningen. Patrimoniumrekeningen horen niet thuis in de kasvoorraad en worden afzonderlijk gedocumenteerd.

2. Vaststelling van het totaal van de exploitatie 2025

- exploitatieoverschot/tekort (jaarrekening 2024) 23 179,18
 - PLUS exploitatietoelage (9xx) 6 750,00 (+)
 - PLUS exploitatieontvangsten (1xxx) 16 509,96 (+)
 - MIN exploitatieuitgaven (2xxx) 13 351,97 (-)

- totaal exploitatieresultaat 2025 (= N jaarrekening 2025): **33 087,17**

3. Vaststelling van het totaal van de investeringen 2025

- investeringoverschot/tekort (jaarrekening 2024) 0,00
 - PLUS investeringsontvangsten (3xxx) 266 000,00 (+)
 - MIN investeringsuitgaven (4xxx) 294 386,55 (-)

- totaal investeringsresultaat 2025 (= Z jaarrekening 2025): **-28 386,55**

4. Vaststelling globaal resultaat exploitatie + investeringen

- exploitatieresultaat = N jaarrekening 2025 (zie punt 2)	33 087,17	
- investeringsresultaat = Z jaarrekening 2025 (zie punt 3)	-28 386,55	(+)
- globaal resultaat jaarrekening 2025:	4 700,62	

5. Controle kastoestand en jaarrekening 2025

- beschikbare gelden op 31/12/2025 (zie punt 1)	4 700,62	
- MIN globaal resultaat jaarrekening 2025 (zie punt 4)	4 700,62	(-)
- verschil tussen kastoestand en jaarrekening 2025:	0,00	

De kastoestand sluit perfect aan op het resultaat van de jaarrekening 2025

.....

.....

Correct bevonden door de kerkraad op

Vandevelde Mario
penningmeester

Le Maire François
voorzitter

De Potter Alfons
secretaris

document: **Staat van het vermogen - jaarrekening 2025**
eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**
diocesaan nummer: **DN1379**
adres: **Nieuwbaan 71**
1785 Merchtem
KBO-nummer: **0220.434.181**
stad/gemeente: **Merchtem**

De staat van het vermogen bevat alle gewaardeerde elementen uit de inventaris:

BEZITTINGEN EN RECHTEN	337 998,10
Onroerende goederen	0,00
- die behoren tot het bestuur in volle eigendom	0,00
- andere	0,00
Roerende goederen en rollend materieel	310,00
- die behoren tot het bestuur in volle eigendom	310,00
- andere	0,00
Invorderingsrechten (1)	86,45
- uit subsidies en toelagen	
- andere invorderingsrechten	
Geldbeleggingen (2)	332 901,03
- investeringsbeleggingen (patrimoniumrek.)	332 901,03
- kapitalen van stichtingen	0,00
- reservefondsen	0,00
Beschikbare kasvoorraad (3)	4 700,62
Andere rechten	0,00

SCHULDEN	0,00
Financiële schulden - leningen	0,00
Overige - openstaande schulden jaarrekening (1)	0,00

VERPLICHTINGEN	0,00
Hypotheken en hypotheekbeloften	0,00
Gegeven waarborgen	0,00
Andere verbintenissen	0,00

(1) zie detail rapport openstaande schulden en vorderingen of inventaris (5.)

(2) zie detail rapport patrimoniumrekeningen en stichtingen of inventaris (2.)

(3) zie detail rapport kastoestand of inventaris (1.)

Correct bevonden door de kerkraad op

Le Maire François
voorzitter

De Potter Alfons
secretaris

Vandevelde Mario
penningmeester

document: **Actualisering inventaris jaarrekening 2025**
eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**
diocesaan nummer: **DN1379**
adres: **Nieuwbaan 71**
1785 Merchtem
KBO-nummer: **0220.434.181**

stad/gemeente: **Merchtem**
centraal kerkbestuur: **Merchtem**

Deze inventaris omvat:

1. Beschikbare gelden (werkingsrekeningen)
 2. Patrimoniumrekeningen, rekeningen stichtingen, reservefonds
 3. Overige bezittingen, rechten en verplichtingen (per hoofdfunctie)
 4. Investeringsprojecten
 5. Openstaande schulden en vorderingen
 6. Afgesloten items
-

1. Beschikbare gelden (verantwoord vermogen / kasvoorraad)

- zichtrekening Fortis (BE13 0012 1559 8239)	3 077,54
- spaarrekening Fortis (BE30 0351 5088 0511)	1 623,08
<hr/>	
- totaal op 31/12/2025	4 700,62

2. Patrimoniumrekeningen, rekeningen stichtingen, reservefonds

a. Patrimoniumrekeningen

- spaarrekening Fortis (BE41 0355 8371 3810)	52 901,03
- effectenrekening Fortis (BE11 0131 2427 9448)	280 000,00
- termijnrekening Fortis (BE87 0470 5809 4794)	0,00
<hr/>	
- totaal op 31/12/2025	332 901,03

b. Rekeningen stichtingen

(Nihil)

c. Reservefonds

(Nihil)

Totaal a + b + c = 332 901,03

3. Overige bezittingen, rechten en verplichtingen

Hoofdfunctie 0. Eredienst (inboedel kerk)

(Nihil)

Hoofdfunctie 1. Gebouwen van de eredienst (kerk, kapel, pastorie)

(Nihil)

Hoofdfunctie 2. Bestuur van de eredienst

(Nihil)

Hoofdfunctie 3. Privaat patrimonium

(Nihil)

Hoofdfunctie 4. Stichtingen

(Nihil)

Hoofdfunctie 5. Financiering

(Nihil)

4. Investeringsprojecten

Nummer	Datum	Titel & Bedrag	Status
I/2021.00002	22/04/2021	Studie- en architectuuropdracht Fase II-A (achtergevel kerk) (21 132,21 euro) Reeds ontvangen:0,00 euro	Status: open Reeds betaald:12 176,99 euro Saldo:-12 176,99 euro
I/2024.00001	24/01/2024	Studie- en architectuuropdracht Fase II-B (dakwerken) (41 843,21 euro) Reeds ontvangen:0,00 euro	Status: open Reeds betaald:20 089,54 euro Saldo:-20 089,54 euro
I/2023.00001	06/11/2024	Renovatie achtergevel kerk - verwijderen asbestleien (211 322,24 euro) Reeds ontvangen:0,00 euro	Status: open Reeds betaald:144 418,75 euro Saldo:-144 418,75 euro
I/2024.00002	18/12/2024	Dakwerken schip zijbeuken bakgoten (345 894,25 euro) Reeds ontvangen:0,00 euro	Status: open Reeds betaald:0,00 euro Saldo:0,00 euro

5. Openstaande schulden en vorderingen

1. Schulden

(Nihil)

2. Vorderingen

S/V	Datum	Van/Aan	Bedrag	Saldo	Financiële rekeningen
V/2025.00025	24/12/2025	Marleen De Brandt	86,45	86,45	
		Boeking op: 130 (€86,45)			
		Omschrijving: pacht 2025 Londerzeel afdeling 3, sectie C, nr. 283A			
		Totaal		86,45	

3. Oninbaar verklaarde vorderingen

S/V	Datum	Van/Aan	Bedrag	Saldo	Financiële rekeningen
(Nihil)					

6. Afgesloten items

Hoofdfunctie 0. Eredienst (inboedel kerk)

(Nihil)

Hoofdfunctie 1. Gebouwen van de eredienst (kerk, kapel, pastorie)

(Nihil)

Hoofdfunctie 2. Bestuur van de eredienst

(Nihil)

Hoofdfunctie 3. Privaat patrimonium

(Nihil)

Hoofdfunctie 4. Stichtingen

(Nihil)

Hoofdfunctie 5. Financiering

(Nihil)

investeringsfiche: **'Studie- en architectuuropdracht Fase II-A (achtergevel kerk)' -
jaarrekening 2025
(Boekingshistoriek 31/12/2025)**

eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**

stad/gemeente: **Merchtem**

raming project: **21.132,21 €**

status project: **ACTIEF**

inventarisitem:
omschrijving project: **Overeenkomst 20220802 - basis 174646,48**

Boekingshistoriek 31/12/2025**Overzicht ontvangsten/uitgaven op 31/12/2025**

1. totaal ontvangsten:	0,00 €
2. totaal uitgaven:	12.176,99 €
tekort op 31/12/2025	-12.176,99 €

1. Ontvangsten

Datum	Vordering	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf ontvangen	-	-	-	0,00 €
totaal:				0,00 €

2. Uitgaven

Datum	Schuld	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf betaald	-	-	-	0,00 €
2. 2/03/2024 MAR: 4102	S/2024.00009	Architectenbureau Van Severen bvba Omschrijving: Erelaonnota 24.004 - Fase II-A	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155)	12.176,99 €
totaal:				12.176,99 €

investeringsfiche: **'Studie- en architectuuropdracht Fase II-B (dakwerken)' - jaarrekening 2025**
(Boekingshistoriek 31/12/2025)

eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**

stad/gemeente: **Merchtem**

raming project: **41.843,21 €**

status project: **ACTIEF**

inventarisitem:
 omschrijving project: **Overeenkomst 20220802**

Boekingshistoriek 31/12/2025**Overzicht ontvangsten/uitgaven op 31/12/2025**

1. totaal ontvangsten:	0,00 €
2. totaal uitgaven:	20.089,54 €
tekort op 31/12/2025	-20.089,54 €

1. Ontvangsten

Datum	Vordering	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf ontvangen	-	-	-	0,00 €
totaal:				0,00 €

2. Uitgaven

Datum	Schuld	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf betaald	-	-	-	0,00 €
2. 2/03/2024 MAR: 4102	S/2024.00008	Architectenbureau Van Severen bvba Omschrijving: Erelaonnota 24.004 Fase II-B	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155)	20.089,54 €
totaal:				20.089,54 €

investeringsfiche: **'Renovatie achtergevel kerk - verwijderen asbestleien' - jaarrekening 2025**
(Boekingshistoriek 31/12/2025)

eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**

stad/gemeente: **Merchtem**

raming project: **211.322,24 €**

status project: **ACTIEF**

inventarisitem:
omschrijving project: **Gunningsbeslissing Bouwwerken De Ruyck BV - Ninove**

Boekingshistoriek 31/12/2025**Overzicht ontvangsten/uitgaven op 31/12/2025**

1. totaal ontvangsten:	0,00 €
2. totaal uitgaven:	144.418,75 €
tekort op 31/12/2025	-144.418,75 €

1. Ontvangsten

Datum	Vordering	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf ontvangen	-	-	-	0,00 €
totaal:				0,00 €

2. Uitgaven

Datum	Schuld	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf betaald	-	-	-	0,00 €
2. 20/06/2025 MAR: 4100	S/2025.00026	Bouwwerken De Ruyck Omschrijving:	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155)	25.000,00 €
3. 27/08/2025 MAR: 4100	S/2025.00033	Bouwwerken De Ruyck Omschrijving:	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155)	40.000,00 €

4. 27/08/2025 MAR: 4100	S/2025.00034	Bouwwerken De Ruyck Omschrijving:	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155	20.445,87 €
5. 29/09/2025 MAR: 4100	S/2025.00038	Bouwwerken De Ruyck Omschrijving:	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155	10.000,00 €
6. 1/10/2025 MAR: 4100	S/2025.00040	Bouwwerken De Ruyck Omschrijving:	zichtrekening Fortis (BE13 0012 155	48.972,88 €
			totaal:	144.418,75 €

investeringsfiche: **'Dakwerken schip zijbeuken bakgoten' - jaarrekening 2025**
(Boekingshistoriek 31/12/2025)
eredienst: **O.L.Vrouw Onbevlekt Ontvangen**
stad/gemeente: **Merchtem**
raming project: **345.894,25 €**
status project: **ACTIEF**
inventarisitem:
omschrijving project: **Basis bestek architectenbureau Van Severen**
Boekingshistoriek 31/12/2025

Overzicht ontvangsten/uitgaven op 31/12/2025

1. totaal ontvangsten:	0,00 €
2. totaal uitgaven:	0,00 €
overschot op 31/12/2025	0,00 €

1. Ontvangsten

Datum	Vordering	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf ontvangen	-	-	-	0,00 €
totaal:				0,00 €

2. Uitgaven

Datum	Schuld	Van/Aan	Financiële Rekening	Bedrag
1. vooraf betaald	-	-	-	0,00 €
totaal:				0,00 €



BNP PARIBAS
FORTIS

KERKFABRIEK O.L.V. ONBEVLEKT

BE13 0012 1559 8239 EUR

BIC GEBABEBB

Essential Pro

Uittreksel Nr. 2025 - 032

Huidig saldo op 31-12-2025	3.077,54 +
Vorig saldo op 24-12-2025	4.710,54 +

Nr.	Type verrichting / omschrijving	Tegenpartij	Valuta Datum	Bedrag (EUR)
31-12-2025				
0077	Overschrijving in euro via Mobile Banking Uitvoeringsdatum : 30-12-2025 Mededeling : 351/5002/95988 Bankreferentie : 2512302148400888	BE71 0979 4365 2069 EUR GKCCBEBB POLDER VLASSEN BROEK	31-12	11,00 -
0076	Instant Europese overschrijving via Mobile Banking Andere betaling Uitvoeringsdatum : 30-12-2025 Mededeling : 100137910085 Bankreferentie : 2512302135471770	BE10 2300 7178 8104 EUR GEBABEBBXXX Aartsbisdom Mechelen-Brussel	30-12	72,00 -
0075	Instant Europese overschrijving via Mobile Banking Andere betaling Uitvoeringsdatum : 31-12-2025 Mededeling : ONKOSTENVERGOEDING ANDERE MANDATARISSEN Bankreferentie : 2512311250156466	BE47 9734 0247 7080 EUR ARSPBE22XXX Mario Vandevelde	31-12	100,00 -
0074	Overschrijving in euro via Mobile Banking Uitvoeringsdatum : 31-12-2025 Mededeling : ONKOSTENVERGOEDING WERKING KERKKOOR Bankreferentie : 2512311248301668	BE78 8843 8383 1686 EUR BBRUBEBB ZANGKOOR CUM DECORE	31-12	100,00 -
0073	Instant Europese overschrijving via Mobile Banking Andere betaling Uitvoeringsdatum : 30-12-2025 Mededeling : PERCENT PENNINGMEESTER Bankreferentie : 2512302134018899	BE47 9734 0247 7080 EUR ARSPBE22XXX Mario Vandevelde	30-12	150,00 -
0072	Overschrijving in euro via Mobile Banking Uitvoeringsdatum : 30-12-2025 Mededeling : ONKOSTENVERGOEDING VRIJWILLIGER KERKDIENT Bankreferentie : 2512302132346363	BE63 4365 0969 1108 EUR KREDBEBB JAN VAN LAETHEM	31-12	1.200,00 -

Vorig saldo op 24-12-2025	4.710,54 +
---------------------------	------------

**BNP PARIBAS**
FORTIS**KERKFABRIEK OLV ONBEVLEKT ONTVANGEN**

BE30 0351 5088 0511 EUR

BIC GEBABEBB

Pro Spaarrekening

Uittreksel Nr. 2025 - 007

Huidig saldo op 02-10-2025	1.623,08 +
Vorig saldo op 27-08-2025	1.622,91 +

Nr.	Type verrichting / omschrijving	Tegenpartij	Valuta Datum	Bedrag (EUR)
02-10-2025				
0007	Netto-intresten Bankreferentie : 2510020306038109		01-10	0,17+

Vorig saldo op 27-08-2025	1.622,91 +
---------------------------	------------



BNP PARIBAS
FORTIS

KERKFABRIEK OLV ONBEVLEKT ONTVANGEN

BE41 0355 8371 3810 EUR

BIC GEBABEBB

Pro Spaarrekening

Uittreksel Nr. 2025 - 005

Huidig saldo op 02-10-2025	52.901,03 +
Vorig saldo op 27-08-2025	2.895,96 +

Nr.	Type verrichting / omschrijving	Tegenpartij	Valuta Datum	Bedrag (EUR)
02-10-2025				
0006	Netto-intresten Bankreferentie : 2510020306316376		01-10	5,07+
01-10-2025				
0005	Overschrijving in euro Geen mededeling Bankreferentie : 2510011334234640	BE13 0012 1559 8239 EUR GEBABEBB KERKFABRIEK OLV ONBEVLEKT Nieuwbaan 71 1785 MERCHTEM	02-10	50.000,00+

Vorig saldo op 27-08-2025	2.895,96 +
---------------------------	------------

Document: **Aanvullende nota bij de jaarrekening 2025**
Eredienst: **O.L.V. Onbevlekt Ontvangen Peizegem**
Bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**
Diocesaan nummer: **DN1379**
Adres: **Nieuwbaan 71**
1785 Merchtem
KBO-nummer: **0220.434.181**

Gemeente: **Merchtem**
Provincie: **Vlaams-Brabant**

Centraal kerkbestuur: **Merchtem**

1. EXPLOITATIE

1.1. Exploitatieontvangsten (€ 16.509,96)

De exploitatieontvangsten bedragen bijna het dubbele van wat voor 2025 werd gebudgetteerd: € 16.509,96. De stijging ten opzichte van 2024 (€ 11.039,19 / + € 5.470,77) is vooral te wijten aan de bijkomende ontvangsten uit een overeenkomst met de firma Belgium Tower Partners NV die voor het gebruik van de kerktoren voor de plaatsing van antennes voor mobiele telefonie. In 2025 ontving de kerkfabriek hiervoor een vergoeding van € 6.491,80. In 2025 werd een gelijkaardige overeenkomst met Orange Belgium gesloten. De installatie van de antennes van Orange zal gebeuren in de loop van 2026. Door de opbrengsten van beide gebruiksovereenkomsten zal de kerkfabriek in de loop van de komende jaren meer zelf bedruipend worden en kan de exploitatietoelage vanuit de gemeente dalen.

Het aantal gelovigen dat deelneemt aan de eucharistie blijft dalen. Het is een vaststaande tendens die de komende jaren hoogstwaarschijnlijk niet zal keren. Het is een realiteit waarmee rekening moet worden gehouden langs ontvangstenzijde. Het ritme waarmee de daling zal verlopen blijft evenwel moeilijk te voorspellen. Daarom werd de budgetpost "ontvangsten van vieringen" in het budget 2025 geraamd op € 450,00. De rekeningcijfers vertonen een iets hoger resultaat: € 538,10.

De ontvangsten uit pachten vallen ook hoger uit dan gebudgetteerd. Dit is te wijten aan het feit dat een pachter in 2025 naast de pacht voor 2025 ook de achterstallige pacht voor 2024 betaalde.

De netto-intresten uit investeringsbeleggingen (€ 7.038,39) vallen binnen de verwachtingen.

Langs ontvangstenzijde is ook de terugbetaling te zien van een factuur van de verzekeringen die dubbel werd betaald.

1.2. Exploitatie-uitgaven (€ 13.351,97)

De exploitatie-uitgaven bedragen met € 13.351,97 minder dan de helft van wat werd gebudgetteerd voor 2025 (€ 27.140,00) en liggen in lijn met de exploitatie-uitgaven in 2024 (€ 13.672,59).

De uitgaven gerelateerd aan de eredienst bedragen € 4.152,07 (2024: € 4.442,36). De uitgaven voor verbruiksgoederen van de eredienst lagen met een bedrag van € 2.258,22 lager dan de uitgaven in 2024 (€ 2.635,07). Aan de vrijwilliger die belast is met diverse facilitaire taken voor de kerk en de liturgie (onderhoud en schoonmaak van het kerkgebouw, verzorgen van bloemen en kaarsen, voorbereidingen treffen voor de liturgie, ...) werd een vrijwilligersvergoeding van € 1.200 betaald. Aan het zangkoor Cum Decore dat de vieringen opluistert, werd een onkostenvergoeding van € 100 betaald.

De post verzekeringen (verzekering vrijwilligers / verzekering BA) toont in de rekening met € 521,85 een overschrijding van het budget (€ 450). Dit is te wijten aan een dubbele betaling. Het teveel betaalde bedrag van € 72,71 werd door de verzekeringsmaatschappij terugbetaald en werd geboekt langst ontvangstenzijde, zodat het budget *de facto* niet werd overschreden (€ 521,85 - € 72,71 = € 449,14).

De uitgaven gerelateerd aan het gebouw van de eredienst bedragen € 7.320,24 (2024: € 7.770,71). De belangrijkste uitgavenposten zijn hier de nutsvoorzieningen en de premie voor de brandverzekering.

De uitgaven met betrekking tot het bestuur van de eredienst bedragen € 1.760,33 (2024: € 1.249,38). De stijging ten opzichte van 2024 is vooral te wijten aan het feit dat de factuur voor het abonnement op de software voor kerkfabrieken (Religiopoint/Religiosoft) voor 2024 niet in 2024 werd ontvangen, maar wel in 2025 en dus niet geboekt kon worden in 2024. Het Centraal Kerkbestuur heeft een polis BA mandatarissen afgesloten, waarbij het aandeel voor de kerkfabriek van OLV Onbevlekt € 573,33 bedraagt.

1.3. Exploitatietoelagen

Van de exploitatietoelage van € 13.498,50 die voor 2025 werd gebudgetteerd, werd slechts € 6.750 door de gemeente gestort.

1.4. Overschot / tekort exploitatie

Het exploitatieoverschot voor toelage bedraagt € 3.157,29. Samen met het globaal overschot van 2024 (€ 23.179,18) bedraagt het gecumuleerd exploitatieoverschot € 26.337,17. Na toelage bedraagt het exploitatieoverschot € 33.087,17.

2. INVESTERINGEN

In 2025 werd een aanvang genomen met de restauratiewerken aan de achtergevel van de kerk (vervangen van asbestleien) door de firma Bouwwerken De Ruyck.

Tijdens de uitvoering van deze werken werd de kerkfabriek het slachtoffer van een geval van elektronische phishing. Na goedkeuring van de eerste vorderingsstaat door de architect, ontving de kerkfabriek via elektronische post een factuur met daarop exact hetzelfde bedrag als de goedgekeurde vorderingsstaat (€ 98.972,88). Naderhand bleek echter dat de factuur vervalst was (ander rekeningnummer van de begunstigde/eveneens FORTIS-rekening), waardoor de betaling in handen van oplichters terecht is gekomen. Deze betaling werd geboekt onder MAR4109 (andere), waardoor bij het investeringsresultaat een Z-waarde is.

Er werd onmiddellijk een strafklacht neergelegd bij de politie en de fraudecel van BNP Paribas Forts werd ingeschakeld. Via de fraudecel van de bank kon (voorlopig) een bedrag van € 1.145,36 gerecupereerd worden. Het opsporingsonderzoek is nog hangende. Aan de gemeenteraad werd hierover reeds eerder uitgebreid toelichting gegeven in geheime zitting.

Door het juridische principe "Qui paie mal, paie deux fois" werkt de betaling aan de oplichters niet bevrijdend en moest er een tweede keer betaald worden aan de werkelijke schuldeiser, weze de aannemer. De gelden voor deze dubbele betaling werden aan het privaat patrimonium onttrokken.

3. STAAT VAN HET VERMOGEN

De staat van het vermogen – jaarrekening 2025 – sluit, op basis van alle gewaardeerde elementen in de inventaris, af op een bedrag van € 337.911,65 aan bezittingen en rechten, waaronder een bedrag van € 332.901,03 ingeschreven op de patrimoniumrekeningen.

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de raad van24/02/2025.....

De voorzitter,



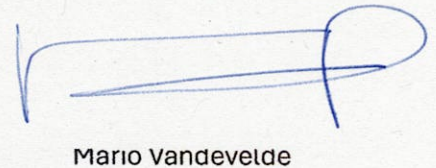
François Le Maire

De secretaris,



Alfons De Potter

De penningmeester,



Mario Vandevelde

