

---

**ZITTING VAN 29 JUNI 2026**

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><u>Aanwezig:</u></b>        | Stefaan Van Den Eynde, Voorzitter gemeenteraad<br>Maarten Mast, Burgemeester<br>David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Nathalie Hellinckx, Reinhoud De Bosscher, Schepenen<br>Joris Verspecht, Lien Casier, Toon Luypaert, Toon Dours, Jean De Block, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Simon Graind'Orge, Martine Devis, Niki De Proft, Tim De Ridder, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Jeannine Van de Vreken, Lieven Vanderstappen, Raadsleden<br>Chris Van den Bossche, Algemeen directeur |
| <b><u>Verontschuldigd:</u></b> | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b><u>Afwezig:</u></b>         | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

---

De voorzitter opent de zitting om 20u05.

Bij aanvang van de vergadering wordt op voorstel van Stefaan Van Den Eynde, Voorzitter Gemeenteraad, punt 2 van de dagorde zijnde "Toekennen eretitel van gewezen schepen" verplaatst als laatste punt op de dagorde.

|                 |
|-----------------|
| <b>OPENBAAR</b> |
|-----------------|

---

**Goedkeuring verslag**

**1 Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting d.d. 18 mei 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen goed.

---

**Algemene zaken**

**2 Toekennen eretitel voor gewezen schepen**

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2019 houdende toekennen van een eretitel voor gewezen schepenen en gemeenteraadsleden;

Gelet op het schrijven van:

- mevr. Julie Asselman d.d. 22 mei 2026

Overwegende dat mevr. Julie Asselman voldoet aan de voorwaarden:

- gedurende 10 jaar effectief het mandaat van schepen te hebben bekleed in de gemeente Merchtem

of

- gedurende 12 jaar het ambt van raadslid te hebben bekleed waarvan 6 jaar als schepen in de gemeente Merchtem
- van onberispelijk bedrag zijn

Overwegende dat mevr. Julie Asselman van 2013 tot en met 30 september 2025 schepen is geweest;

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

#### **Artikel 1**

De titel van ere-schepen wordt toegekend aan mevr. Julie Asselman;

#### **Artikel 2**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan mevr. Julie Asselman.

### **3 Kennisname rapportering organisatiebeheersing**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 217, 218 en 219;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 juni 2019 houdende goedkeuring kader organisatiebeheersing, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 juni 2019 houdende goedkeuring kader organisatiebeheersing, zoals gewijzigd;

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op het document 'Rapportering over de organisatiebeheersing 2025-2026' als bijlage bij dit besluit, opgemaakt door de algemeen directeur;

Overwegende de bespreking in het MAT van 28 mei 2026;

Overwegende de bespreking in het college van burgemeester en schepenen van 28 mei 2026;

#### Besluit

Kennis te nemen van het document 'Rapportering over de organisatiebeheersing 2025-2026' opgemaakt door de algemeen directeur, als bijlage bij dit besluit.

### **4 Aanpassing schoolreglement gemeentelijke basisscholen De Plataan en Ten Bos**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40, §3 en art. 41, tweede lid, 2°;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997: de artikelen 3, 25°, 6, 14, 14/0, 20, 27, 27bis, §1, 3° en §4, 37, §2, 12°, 37, §3, 17°, 29, 37bis, 62, §2, 26ter, 47bis, 195;

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op het protocol binnen het ABOC en de schoolraad van 4 juni 2026;

Gezien een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Gelet op dat meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure;

Gezien dat het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld worden (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord;

Gezien dat het huidige schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochure) aan actualisatie toe is wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen;

Gezien een wijziging van het schoolreglement ten vroegste uitwerking kan hebben in het daaropvolgende schooljaar, tenzij die wijziging het rechtstreekse gevolg is van nieuwe regelgeving;

Gelet op het model schoolreglement van de Onderwijsvereniging van de Steden en Gemeenten als basis dient voor het schoolreglement gewoon basisonderwijs;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

#### **Artikel 1**

Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs met inbegrip van de afsprakennota, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 juni 2025 wordt opgeheven.

#### **Artikel 2**

De hierbij gevoegde schoolreglementen worden goedgekeurd. De afsprakennota maakt integraal deel uit van het schoolreglement.

#### **Artikel 3**

Het schoolreglement gewoon basisonderwijs wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

- 5     **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 13 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Het Vlaamse Woonanker d.d. 27 mei 2026**

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 13 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde burgemeester Maarten Mast, voor de algemene vergadering van Het Vlaamse Woonanker d.d. 27 mei 2026.

- 6     **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 13 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Havicrem d.d. 24 juni 2026**

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 13 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde raadslid Jean De Block, voor de algemene vergadering van Havicrem d.d. 24 juni 2026.

- 7 **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van Providentia d.d. 18 juni 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde burgemeester Maarten Mast, voor de buitengewone algemene vergadering van Providentia d.d. 18 juni 2026.

- 8 **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van De Watergroep d.d. 12 juni 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten voor de algemene vergadering van De Watergroep d.d. 12 juni 2026 en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde raadslid Jeannine Van de Vreken, tot einde deze legislatuur (t.v.v. schepen Dirk Blomme).

- 9 **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening d.d. 24 juni 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 28 mei 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde schepen David De Valck, voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening d.d. 24 juni 2026.

- 10 **Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 11 juni 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van Het Vlaamse Woonanker d.d. 18 juni 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 11 juni 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde burgemeester Maarten Mast, voor de buitengewone algemene vergadering van Het Vlaamse Woonanker d.d. 18 juni 2026.

**11      Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 11 juni 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van VVSG d.d. 24 juni 2026**

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 11 juni 2026 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde burgemeester Maarten Mast, voor de algemene vergadering van VVSG d.d. 24 juni 2026.

**12      Goedkeuring arbeidsreglement gemeentelijke secundaire scholen**

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 15 juli 2005, artikelen 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikelen 1, 4 en 11 tot en met 15 sexes;

Gelet op de wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het decreet van augustus 2021 betreffende Wijziging van het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs van 27 maart 1991;

Gelet op de wet van 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het decreet 2004 participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2011 betreffende het arbeidsreglement;

Gelet op het protocol van 4 juni 2026 (ABOC vergadering) van het afzonderlijk bijzonder comité;

Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet secundair onderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;

Overwegen dat in het bestaande arbeidsreglement goedgekeurd d.d. 28 augustus 2023 bij hoofdstuk 13 een toevoeging werd gedaan nl. punt 13.6 (artikel 177.178 en 179) i.v.m. re-integratie;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Motivering

Een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur.

Alle personeelsleden die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Besluit

### **Artikel 1**

Het bestaande arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke secundaire scholen

- Gemeentelijke Tuinbouwschool Merchtem - Molenbaan 54 - 1785 Merchtem
- Gemeentelijke technische en beroepsschool - Stationsstraat 55 - 1785 Merchtem

Op te heffen.

### **Artikel 2**

Het herwerkte arbeidsreglement voor de personen die onder het gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instellingen

- Gemeentelijke Tuinbouwschool Merchtem - Molenbaan 54 - 1785 Merchtem
- Gemeentelijke technische en beroepsschool - Stationsstraat 55 - 1785 Merchtem

Goed te keuren.

### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement ter kennisgeving te bezorgen aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke secundaire scholen

- Gemeentelijke Tuinbouwschool Merchtem - Molenbaan 54 - 1785 Merchtem
- Gemeentelijke technische en beroepsschool - Stationsstraat 55 - 1785 Merchtem

### **Artikel 4**

Een afschrift van dit besluit ter kennisgeving te bezorgen aan de Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

## **13 Goedkeuring aanpassing schoolreglementen van de gemeentelijke secundaire scholen**

### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40, §3 en art. 41, tweede lid, 2°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 houdende de codificatie betreffende het secundair onderwijs: de artikelen 111, 112, 122/4, 136/1, 253/4, 253/35;

Gelet op het decreet leersteun van 3 mei 2023, artikel 16;

Gelet op het decreet over de lerenden en de organisatie in het onderwijs: de nieuwe of gewijzigde artikelen 3, 15§1, 112, 113 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 houdende de codificatie betreffende het secundair onderwijs;

### Omschrijving/overwegende

Gezien de beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Gezien er op 1 juni 2026 het overleg heeft plaatsgevonden in de schoolraad, op 4 juni 2026 onderhandelingen met vakorganisaties (ABOC);

Gezien beide structuren hun akkoord gaven en het gemeentebestuur het resultaat volgt om de schoolreglementen van de gemeentelijke technische tuinbouwschool en de gemeentelijke technische en beroepsschool aan te passen voor het schooljaar 2026-2027;

### Motivering

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn secundaire scholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Het schoolreglement gewoon secundair onderwijs wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders/meerderjarige leerlingen, die ondertekenen voor akkoord;

Het huidige schoolreglement secundair onderwijs dat goedgekeurd werd op 29 september 2025 is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving omtrent afwezigheden;

Het huidige schoolreglement moet inhoudelijk worden aangepast aan de nieuwe regelgeving. De wijziging moet nu worden aangenomen zodat het nieuwe schoolreglement op tijd beschikbaar kan worden gesteld aan de ouders/meerderjarige leerlingen, zowel bij nieuwe als bestaande inschrijvingen. Deze inhoudelijke wijziging is in overeenstemming met de gewijzigde regelgeving, de desbetreffende onderwijsdecreten en de noodzakelijke verfijningen en verduidelijkingen om de goede werking in de school te bevorderen;

Een wijziging van het schoolreglement kan ten vroegste uitwerking hebben in het daaropvolgende schooljaar, tenzij die wijziging het rechtstreekse gevolg is van nieuwe;

Het model schoolreglement van de Onderwijsvereniging KOV dient als basis voor het schoolreglement;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

#### **Artikel 1**

Het bestaande schoolreglement gewoon secundair onderwijs vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 september 2025, wordt opgeheven;

#### **Artikel 2**

Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt vastgesteld;

#### **Artikel 3**

De meer specifieke regels en afspraken worden door de school duidelijk en transparant gecommuniceerd aan de ouders.

## **14 Goedkeuring arbeidsreglement gemeentelijke basisschool De Plataan**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 15 juli 2005, artikelen 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikelen 1, 4 en 11 tot en met 15 sexes;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het protocol van 4 juni 2026 van het ABOC;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond de rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat het bestaand arbeidsreglement werd herwerkt naar inhoud (geactualiseerd);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

#### **Artikel 1**

Het bestaande arbeidsreglement voor de personen die onder het gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke basisschool

- Gemeentelijke Basisschool de Plataan, Stationsstraat 43, 1785 Merchtem

Op te heffen

#### **Artikel 2**

Het herwerkte arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instellingen

- Gemeentelijke Basisschool de Plataan, Stationsstraat 43, 1785 Merchtem

Goed te keuren

#### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement ter kennisgeving te bezorgen aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instellingen

- Gemeentelijke Basisschool de Plataan, Stationsstraat 43, 1785 Merchtem

#### **Artikel 4**

Een afschrift te bezorgen van dit besluit te bezorgen aan de Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

## **15 Goedkeuring arbeidsreglement gemeentelijke basisschool Ten Bos**

### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 15 juli 2005, artikelen 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikelen 1, 4 en 11 tot en met 15 sexes;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het protocol van 4 juni 2026 van het ABOC;

### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond de rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat het bestaand arbeidsreglement werd herwerkt naar inhoud (geactualiseerd);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Besluit

### **Artikel 1**

Het bestaande arbeidsreglement voor de personen die onder het gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke basisschool

- Gemeentelijke Basisschool Ten Bos, Nieuwbaan 71, 1785 Merchtem

Op te heffen

### **Artikel 2**

Het herwerkte arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instellingen

- Gemeentelijke Basisschool Ten Bos, Nieuwbaan 71, 1785 Merchtem

Goed te keuren

### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit en van het herwerkte arbeidsreglement ter kennisgeving te bezorgen aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke instellingen

- Gemeentelijke Basisschool Ten Bos, Nieuwbaan 71, 1785 Merchtem

### **Artikel 4**

Een afschrift te bezorgen van dit besluit te bezorgen aan de Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

## **Omgeving**

---

### **16   Bekrachtiging burgemeestersbesluit betreffende de veiligheidsmaatregelen op de voormalige site "Maalderij Meskens" op basis van art. 135 van de nieuwe gemeentewet**

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op het uittreksel uit de notulen van de burgemeester d.d. 11 mei 2026 houdende het opleggen van veiligheidsmaatregelen op de voormalige site Maalderij Meskens op basis van art. 135 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat dit besluit dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De raad bekrachtigt de beslissing van de burgemeester d.d. 11 mei 2026 houdende de veiligheidsmaatregelen op de voormalige site Maalderij Meskens op basis van art. 135 van de nieuwe gemeentewet.

### **17   Goedkeuring ontwerpakte van de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen de Vollickstraat, met gereserveerd perceelidentificatienummer sectie G nummer 0342KP0000**

#### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op het proces-verbaal van opmeting opgemaakt door Herwig De Smedt, landmeter-expert te Merchtem, op 8 april 2024;

Gelet op het feit dat de gemeente deze strook wenst in te lijven om reden van openbaar nut;

Gelet op de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in drie loten, waarvan twee loten voor een halfopen bebouwing en een lot om toe te voegen aan het openbaar domein (OMV\_2023043577 - 800), afgeleverd op 9 november 2023 aan Herwig De Smedt, waarbij werd opgelegd dat de werkzaamheden pas kunnen starten nadat de strook grond tussen de huidige en de gewenste rooilijn gratis aan de gemeente werd afgestaan;

#### Motivering

Gelet op het ontwerp van akte van gratis grondafstand opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen de Vollickstraat, met gereserveerd perceelidentificatienummer sectie G nummer 0342KP0000;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen de Vollickstraat, met gereserveerd perceelidentificatienummer sectie G nummer 0342KP0000 met een oppervlakte van 51 ca, wordt goedgekeurd.

### **18 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen Haviland en de gemeente Merchtem inzake ondersteuning milieu - omgevingsvergunningen**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen;

Gelet op artikel 4 uit de statuten van Haviland waarbij Haviland tot doel heeft: 'haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door de ontwikkelingsinitiatieven in het belang van de groep aangesloten gemeenten en de regie ervan te nemen en/of te bestendigen';

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat er een thema-audit omgevingsvergunningen werd uitgevoerd;

Overwegende dat hierbij als knelpunt naar voren kwam dat er bij plotse onverwachte afwezigheid van de omgevingsambtenaar milieu niemand op de dienst aanwezig is met voldoende kennis over dit thema om dit op te vangen;

Gelet op volgend actiepunt dat naar aanleiding van dit knelpunt werd geformuleerd:

*"Bij plotse en onverwachte afwezigheid van de omgevingsambtenaar-milieu kan er beroep gedaan worden op bijstand door Haviland of door andere deskundigen. De dienst kijkt na wat er effectief nodig is om die ondersteuning effectief op korte termijn te realiseren. Timing: midden 2026;*

Overwegende dat er naar aanleiding van bovenstaande contact met Haviland werd opgenomen;

Overwegende dat de gemeente, om een oplossing te bieden aan dit knelpunt, een beroep wenst te doen op de ondersteuning van Haviland;

Gelet dat de gemeente hiertoe een samenwerkingsovereenkomst ondersteuning milieu - omgevingsvergunningen dient af te sluiten met Haviland (toegevoegd als bijlage);

#### Financiële impact

Overwegende dat hiervoor pas een budget voorzien dient te worden wanneer er effectief een beroep gedaan wordt op de diensten van Haviland;

Overwegende dat er per dossier gewerkt zal worden aan een tarief van 106,50 euro per uur;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst dienstverlening - ondersteuning milieu - omgevingsvergunningen met Haviland, toegevoegd als bijlage, goed;

##### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing;

##### **Artikel 3**

Een uittreksel van deze beslissing wordt overgemaakt aan Haviland.

## **19 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomsten tussen Haviland en de gemeente Merchtem inzake handhaving Omgeving**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen;

Gelet op het milieuhandavingsbesluit van 12 december 2008 en alle latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het handavingsdecreet en hun uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de inwerkingtreding van het kaderdecreet Vlaamse Handhaving voor het domein omgeving;

Gelet op artikel 4 uit de statuten van Haviland waarbij Haviland tot doel heeft: 'haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door de ontwikkelingsinitiatieven in het belang van de groep aangesloten gemeenten en de regie ervan te nemen en/of te bestendigen';

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat handhaving, naast planning en vergunningenbeleid een noodzakelijke peiler is om een degelijk omgevingsbeleid te voeren;

Overwegende dat de gemeente sinds 2022 actiever wenst in te zetten op deze peiler;

Overwegende dat de gemeente, om uitvoering te geven aan dit handhavingsluik, sinds 25 april 2022 een beroep doet op de ondersteuning van Haviland;

Gelet dat de gemeente hiertoe een samenwerkingsovereenkomst handhaving ruimtelijke ordening en milieuhandhaving met Haviland afgesloten heeft;

Overwegende dat er door de inwerkingtreding van het kaderdecreet Vlaamse Handhaving veel veranderingen gekomen zijn voor het domein omgeving;

Overwegende dat Haviland intussen, conform het decreet, werd aangesteld als beëdigd intergemeentelijk toezichthouder en herstelinstantie waardoor het team van Haviland bevoegd werd voor het volledige luik omgeving;

Overwegende dat het hierdoor eenvoudiger zal worden om gemengde schendingen vast te stellen;

#### Motivering

Overwegende dat het hierdoor aangewezen is om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met Haviland aangepast aan de gewijzigde wetgeving;

Overwegende dat dit wil zeggen dat er nu geen afzonderlijke overeenkomst meer afgesloten dient te worden voor milieu en voor ruimtelijke ordening maar dat het een geïntegreerde samenwerkingsovereenkomst omgeving;

Overwegende dat hierdoor in de toekomst beroep gedaan kan worden op Haviland voor milieuhandhaving, handhaving RO en onroerend erfgoed;

Overwegende dat naar aanleiding hiervan ook een regionale visie tekst 'omgevingshandhaving' werd opgemaakt;

Overwegende dat hierin de intergemeentelijke samenwerking, de rolverdeling en de procedures uit het Kaderdecreet Vlaamse Handhaving werden uitgewerkt;

#### Financiële impact

Overwegende dat de gehanteerde tarieven niet wijzigen;

Overwegende dat hiervoor reeds jaarlijks een budget werd voorzien en dat hieraan niets wordt gewijzigd;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst dienstverlening - handhaving Omgeving met Haviland, toegevoegd als bijlage, goed;

##### **Artikel 2**

De raad keurt de visietekst "regionale omgevingshandhaving" opgemaakt door Haviland, toegevoegd als bijlage, goed;

##### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing;

##### **Artikel 4**

Deze samenwerkingsovereenkomst vervangt de samenwerkingsovereenkomst inzake handhaving ruimtelijke ordening en milieuhandhaving die op 25 april 2022 werd goedgekeurd door de raad;

##### **Artikel 5**

Een uittreksel van deze beslissing wordt overgemaakt aan Haviland.

## **20 Verwerpingsarrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen - dossier Sint Huybrechtstraat - Tijdelijke opslag grond**

#### Omschrijving/overwegende

Dossier: Sint Huybrechtstraat - Vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid. De verzoekende partij had een verzoekschrift ingediend op 29 oktober 2025 tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid tegen het project "tijdelijke opslag van grond afkomstig van de rioleringswerken Dries". De Raad voor Vergunningsbetwistingen heeft het dossier verworpen. Er werd geen verzoek tot voortzetting ingediend.

#### Besluit

Ter kennisgenomen.

## **21 Goedkeuring ontwerpakte van de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen Holbeek 79, met gereserveerd perceelidentificatienummer D 0003MP0000**

#### Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het proces-verbaal van opmeting opgemaakt door Ronny Van Eester, beëdigd landmeter-expert op 22 juli 2025;

Gelet op het feit dat de gemeente deze strook wenst in te lijven om reden van openbaar nut;

Gelet op de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in open verband (OMV\_2024051748 - 2024/71), afgeleverd op 13 juni 2024 aan Den Roover-Vandael, waarbij door de gemeente een gratis grondafstand werd opgelegd met een diepte van 1,0 meter als last in natura met de bedoeling het openbaar domein beperkt te verbreden in functie van de veiligheid;

Motivering

Gelet op het ontwerp van akte van gratis grondafstand opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen Holbeek 79, met gereserveerd perceelidentificatienummer D 0003MP0000;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door notarissen Steven Podevyn/Robbe Tack, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen langsheen Holbeek 79, met gereserveerd perceelidentificatienummer D 0003MP0000 met een oppervlakte van 19 m<sup>2</sup>, wordt goedgekeurd.

---

***Vrije Tijd***

**22 Herwerkt huishoudelijk reglement Speelplein Wiebeltje**

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 15 december 2025 betreffende het huishoudelijk reglement van speelpleinwerking Wiebeltje;

Gelet op het collegebesluit van 28 mei 2026 betreffende de wijziging van het huishoudelijk reglement van speelpleinwerking Wiebeltje;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

**Artikel 1**

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het herwerkte huishoudelijk reglement van speelpleinwerking Wiebeltje.

**Artikel 2**

Dit huishoudelijk reglement treedt in werking vanaf de zomervakantie van 2026. Alle voorgaande huishoudelijke reglementen worden door dit huishoudelijk reglement opgeheven.

**23 Afsprakenkader Lokaal Loket Kinderopvang**

Regelgeving

Gelet op de opdrachten in het kader van kinderopvang toegewezen aan het Lokaal Bestuur;

Gelet op hoofdstuk 4, artikel 13 van het decreet van 20 april 2012 houdende kinderopvang van baby's en peuters;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 december 2020 houdende de opstart van een lokaal loket kinderopvang via Opvang Vlaanderen;

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op het belang van een goed werkend Lokaal Loket Kinderopvang voor ouders die kinderopvang zoeken, de opvanginitiatieven en het Lokaal Bestuur;

Gelet op het overleg dat hierover plaatsvond tussen de dienst vrije tijd en de kinderopvanginitiatieven in Merchtem op dinsdag 9 juni 2026;

Gelet op dat we alle afspraken met de opvanginitiatieven besproken hebben en zij zich hierin konden vinden;

Gelet op dat we de gegevens van de opvanginitiatieven nodig hebben voor jaarlijkse rapportage aan Opgroeien zodat zij zicht hebben op onze nood aan opvangplaatsen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 18 juni 2026 dit afsprakenkader ter goedkeuring kreeg voorgelegd;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De gemeenteraad keurt het afsprakenkader, opgemaakt tijdens een overleg tussen de dienst vrije tijd en de kinderopvanginitiatieven, goed.

### ***Mobiliteit***

---

#### **24 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement Stationsstraat - goedkeuring verkeersmaatregelen uitgezonderd zonale reglementeringen**

#### Regelgeving

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 maart 2023 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

## Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraden d.d.:

- 21 oktober 2002 aanvullend verkeersreglement Stationsstraat en Mandsteenweg houdende o.a. goedkeuring eenrichtingsverkeer Stationsstraat;
- 26 juni 2006 aanvullend verkeersreglement Stationsstraat houdende goedkeuring bestendigen eenrichtingsverkeer tussen Spiegellaan en Oudstrijdersstraat;
- 25 januari 2021 aanvullend verkeersreglement Stationsstraat houdende goedkeuring invoeren parkeerverbod vanaf huisnummer 106 t.e.m. 126 en vanaf huisnummer 115 t.e.m. 135;
- 20 oktober 2025 aanvullend verkeersreglement voorrangsregeling kruispunt Spiegellaan/Stationsstraat/Koning Leopold IIIstraat/Peperstraat;
- 20 april 2026 aanvullend verkeersreglement voorrangsregeling en oversteekplaatsen kruispunt Oudstrijdersstraat/Stationsstraat/Koning Albertstraat;

Gelet op de tijdelijke politieverordeningen:

- POV/078/2022 d.d. 24 maart 2022 houdende goedkeuring wijzigen voorrangsregeling t.h.v. Stationsstraat en t.h.v. Alfons Bursensstraat;
- POV/033/2024 d.d. 23 mei 2024 houdende goedkeuring invoeren eenrichtingsverkeer t.h.v. De Plataan en wijzigen voorrangsregeling Mandsteenweg/Stationsstraat;
- POV/061/2025 d.d. 23 oktober 2025 houdende goedkeuring invoeren Kiss & Ride rechtover huisnummer 45;

Gelet op de verkeerstekens en wegmarkeringen waarvoor een aanvullend verkeersreglement is vereist;

Gezien het aan te raden is dit aanvullend verkeersreglement in 3 delen op te splitsen:

1. Vanaf Krekelendries tot Spiegellaan;
2. Vanaf Spiegellaan tot Oudstrijdersstraat;
3. Vanaf Oudstrijdersstraat tot station;

Overwegende dat de hierna voorzien verkeersmaatregelen betrekking hebben op een gemeenteweg;

Gelet op de hoogdringendheid;

## Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Besluit

### **Artikel 1**

1. In het gedeelte van de Stationsstraat vanaf Krekelendries tot Spiegellaan worden onderstaande verkeersmaatregelen goedgekeurd:
  - In de Stationsstraat vanaf Krekelendries tot de eerste zijstraat Mandsteenweg geldt eenrichtingsverkeer. Enkel verkeer komende van Krekelendries wordt toegelaten. Dit wordt gesignaleerd:
    - Met het aanwijzingsbord F19/M18 t.h.v. huisnummers 4 en 32;
    - Met de verbodsborden C1/M12 t.h.v. de Vesten en t.h.v. huisnummer 31;
    - Met het gebodsbord D1b/M12 rechtover Vesten t.h.v. huisnummer 30;
    - Met het gebodsbord D1b/M12 t.h.v. huisnummer 39;
  - In de Stationsstraat vanaf de eerste zijstraat Mandsteenweg tot de tweede zijstraat Mandsteenweg geldt eenrichtingsverkeer. Enkel verkeer komende uit de tweede zijstraat Mandsteenweg wordt toegelaten. Dit wordt gesignaleerd:
    - Met de verbodsborden C1/M12 en onderbord GIV "uitgezonderd bussen" t.h.v. huisnummer 39 langs beide zijden van de rijweg;

- In de Stationsstraat vanaf de tweede zijstraat Mandsteenweg tot de Spiegellaan geldt eenrichtingsverkeer. Enkel verkeer komende uit de richting van de tweede zijstraat Mandsteenweg richting Spiegellaan wordt toegelaten. Dit wordt gesignaleerd:
  - Met het aanwijzingsbord F19/M18 t.h.v. Mandsteenweg huisnummer 1, rechtover huisnummer 45;
  - Met het verbodsbord C1/M12 t.h.v. huisnummer 75;
  - Met het gebodsbord D1b/M12 rechtover Boesmeer t.h.v. huisnummer 53;
  - In de Koning Leopold IIIstraat met het verbodsbord C31b/M12 t.h.v. huisnummer 1A;
  - In de Spiegellaan met het verbodsbord C31a/M12 t.h.v. huisnummer 1;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat heeft het verkeer voorrang op het verkeer van de Vesten en de tweede zijstraat Mandsteenweg. Dit wordt gesignaleerd:
  - In de Vesten met het voorrangsbord B5/M10 met bijhorende stopstreep en in de Stationsstraat met de voorrangsborden B15 t.h.v. huisnummers 26 en 31;
  - In de tweede zijstraat Mandsteenweg met het voorrangsbord B1/M10 met bijhorende dwarsstreep gevormd door witte driehoeken ("haaiantanden") en in de Stationsstraat met de voorrangsborden B15 rechtover huisnummer 41 en t.h.v. huisnummer 45;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat - ter hoogte van de eerste zijstraat Mandsteenweg en ter hoogte van Boesmeer - geldt de voorrang van rechts;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt een parkeerverbod langs de volledige linkerzijde, de zijde van de onpare huisnummers, vanaf Krekelendries tot Vesten en vanaf de tweede zijstraat Mandsteenweg tot de Spiegellaan. Dit wordt gesignaleerd met het verkeersbord E1/GXa t.h.v. huisnummer 1;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt een stilstaan- en parkeerverbod langs de linkerzijde, de zijde van de onpare huisnummers, vanaf huisnummer 39 tot huisnummer 33 en vanaf huisnummer 45 tot de Spiegellaan. Dit wordt gesignaleerd:
  - Met de verkeersborden E3/GXa t.h.v. huisnummer 39 en GXb t.h.v. huisnummer 33;
  - Met de verkeersborden E3/GXa t.h.v. huisnummer 45 en GXd t.h.v. huisnummer 55;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt een parkeerverbod op de volgende plaatsen:
  - Vanaf huisnummer 26 tot de eerste zijstraat Mandsteenweg;
  - Voor huisnummers 23, 25, 39, 41 en 43;
  - Ter hoogte van Mandsteenweg 1, rechtover huisnummer 45;
  - Vanaf Boesmeer tot huisnummer 54;
  - Voor huisnummer 60;

■ Dit wordt gesignaleerd met gele onderbroken strepen op de boordstenen;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat wordt een Kiss & Ride zone ingericht tussen Mandsteenweg en huisnummer 38. Dit wordt gesignaleerd met het verkeersbord E1/GXa aan het begin en het bord E1/GXb aan het einde van de zone;
- In de Stationsstraat zijn parkeervakken aangebracht op de volgende plaatsen:
  - Drie parkeervakken voor huisnummers 27, 29 en 31;
  - Twee parkeervakken voor huisnummers 38 en 40;
  - Drie parkeervakken voor huisnummers 44 en 46;
  - Zes parkeervakken voor huisnummers 54, 56, 58, 60 en 62;

■ Dit wordt gesignaleerd met een witte markering;
- In dit gedeelte van de Stationsstraat liggen vier voetgangersoversteekplaatsen aan huisnummers 26 (Vesten), 41, 43 (tweede zijstraat Mandsteenweg) en 75 (Spiegellaan);

- In dit gedeelte van de Stationsstraat ligt een verkeersgeleider ter hoogte van de eerste zijstraat Mandsteenweg die het gemotoriseerd verkeer komende van de tweede zijstraat Mandsteenweg naar de eerste zijstraat geleidt, het gemotoriseerd verkeer komende vanaf de Krekelendries met uitzondering van de bussen geleidt naar de eerste zijstraat Mandsteenweg en het fietsverkeer in beide richtingen geleidt;
2. In het gedeelte van de Stationsstraat vanaf Spiegellaan tot Oudstrijdersstraat worden onderstaande verkeersmaatregelen goedgekeurd:
- In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt eenrichtingsverkeer. Enkel verkeer komende van Spiegellaan wordt toegelaten. Dit wordt gesignaleerd:
    - Met het aanwijzingsbord F19/M18 t.h.v. huisnummer 74;
    - Met het verbodsbord C1/M12 op de hoek met de Koning Albertstraat huisnummer 116;
    - Met het gebodsbord D1b/M12 rechtover de parking Sofie Motplein en rechtover de afslag Koning Leopold IIIstraat;
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt een parkeerverbod ter hoogte van huisnummer 76 over een lengte van ongeveer 7 meter. Dit wordt gesignaleerd met gele onderbroken strepen op de boordstenen;
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat ligt een verhoogd fietspad langs de rechterzijde, de zijde van de pare huisnummers, in het verlengde van de Spiegellaan tot huisnummer 74A. Dit wordt gesignaleerd met het gebodsbord D7 ter hoogte van huisnummer 74 aan de Peperstraat;
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat ligt een verhoogd fietspad langs de linkerzijde, de zijde van de onpare huisnummers, in het verlengde van de Oudstrijdersstraat tot en met het Sofie Motplein aan de Koning Leopold IIIstraat. Dit wordt gesignaleerd met het gebodsbord D7 rechtover huisnummer 96 aan de Koning Albertstraat;
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat ligt een voetgangersoversteekplaats (VOP) aan huisnummer 74 (de VOP aan huisnummer 96 maakt deel uit van een ander aanvullend verkeersreglement);
3. In het gedeelte van de Stationsstraat vanaf Oudstrijdersstraat tot de Drielindenbaan (station) worden onderstaande verkeersmaatregelen goedgekeurd:
- In dit gedeelte van de Stationsstraat heeft het verkeer voorrang op het verkeer komende van de parking station. Dit wordt gesignaleerd komende van de parking Station met het voorrangsbord B1 met bijhorende "haaiantanden";
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat ligt een voetgangersoversteekplaats (VOP) aan huisnummer 135 en bij het dwarsen van de zijstraat naar de parking;
  - In dit gedeelte van de Stationsstraat geldt een parkeerverbod langs beide zijden van de rijweg. Dit wordt gesignaleerd:
    - Met de verkeersborden E1/GXa aan huisnummers 106 en 135 en aan de zijstraat richting parking station ter hoogte van huisnummer 124;
    - Met een onderbroken streep tussen de voetgangersoversteekplaats aan de zijstraat en de spooroverweg;

## **Artikel 2**

Alle voorgaande beslissingen m.b.t. deze verkeersmaatregelen worden opgeheven;

## **Artikel 3**

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement MOW.

## ***Financiën***

25    **Jaarrekening 2025 gemeente en OCMW - deel gemeente**

### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

GEMEENTE MERCHTEM

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (MB BBC);

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het college van burgemeester en schepenen d.d. 11 juni 2026, houdende de vaststelling van de jaarrekening 2025;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 22 juni 2025, houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2025;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 25 juni 2026, houdende het advies over de jaarrekening 2025;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De jaarrekening 2025 voor het deel van de gemeente wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden.

## **26 Jaarrekening 2025 gemeente en OCMW - deel OCMW**

#### Regelgeving

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (MB BBC);

#### Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van het vast bureau d.d. 11 juni 2026, houdende de vaststelling van de jaarrekening 2025;

Gelet op de notulen van de commissie Financiën - Algemene Zaken d.d. 22 juni 2026, houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2025;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 25 juni 2026, houdende het advies over de jaarrekening 2025;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De jaarrekening 2025 voor het deel van het OCMW wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden.

## 27 Goedkeuring jaarrekening 2025 AGB Merchtem

### Regelgeving

Gelet op artikel 37 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur; in het bijzonder artikel 243;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (MB BBC);

### Omschrijving/overwegende

Gelet op de notulen van de commissie financiën dd. 22 juni 2026, houdende advies jaarrekening 2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op de notulen van het managementteam d.d. 25 juni 2026, houdende advies jaarrekening 2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

Gelet op de notulen van de Raad van Bestuur d.d. 29 juni 2026, houdende vaststelling van de jaarrekening 2025 Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem;

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

#### **Artikel 1**

De jaarrekening 2025 van het AGB Merchtem wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

#### **Artikel 2**

De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders.

#### **Artikel 3**

Deze beslissing wordt aan de provinciegouverneur verzonden.

## ***Aankoopdienst***

---

### **28 Goedkeuring gemeente Merchtem om beroep te doen op de Vlaamse Regering als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst "Aanmaken, verdelen, beheeren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers"**

#### Regelgeving

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder het artikel 29, § 2, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake Overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en -opmaak, in het bijzonder artikel 18, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 oktober 2003 tot regeling van de delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de hoofden van de intern verzelfstandigde agentschappen van de Vlaamse Overheid, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

#### Omschrijving/overwegende

Gezien de Vlaamse Regering - via het Agentschap Facilitair Bedrijf - optreedt als opdrachtcentrale voor de raamovereenkomst “Aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers”;

Gezien de plaatsingsprocedure gebeurde via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, conform artikel 42, §1, 1°, a) van de Wet Overheidsopdrachten;

Gelet op het bijzonder bestek nr. 2023/HFB/OP/115110;

Gelet op het proces-verbaal van de opening van de offertes van 23/01/2024;

Gelet op het opgestelde gunningsverslag van 13 maart 2024 waarbij de opdracht “Aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers” gegund werd aan de gespecialiseerde onderneming Edenred Belgium nv, Vorstlaan 165 bus 9 te 1160 Brussel, onder de voorwaarden van het bestek en hun offerte;

Overwegende dat de motivering en het besluit van het bovenvermelde gunningsverslag geheel wordt onderschreven;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende gunning van de opdracht “Aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers” gegund werd aan de gespecialiseerde onderneming Edenred Belgium nv, Vorstlaan 165 bus 9 te 1160 Brussel, onder de voorwaarden van het bestek en hun offerte;

Gezien de raamovereenkomst een duurtijd heeft van 48 maanden;

Gezien bestellingen kunnen geplaatst worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst;

#### Financiële impact

Gezien de nodige budgetten beschikbaar zijn in het jaar 2026 en de volgende jaren van het meerjarenplan;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

##### **Artikel 1**

De gemeente Merchtem doet beroep op de Vlaamse Regering als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst “Aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers” (bijzonder bestek nr. 2023/HFB/OP/115110);

##### **Artikel 2**

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de (verdere) uitvoering van deze beslissing.

**29   Wegenis- en rioleringswerken in de verkaveling gelegen aan de Appelkotlaan en Terspelt - Goedkeuring dadingsovereenkomst**

Regelgeving

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 266 en 267;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, § 1, 1° b) (ontwerp- of innovatieve oplossingen), en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 20 december 2010 houdende goedkeuring van het wegenisdossier in het raam van de geplande verkaveling Appelkotlaan-Terspelt uitgaande van de gronden Verelst nv;

Gelet op de bij deze gemeenteraadsbeslissing horende technisch dossier en verkavelingsplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2011 inzake de goedkeuring van de verkavelingsvergunning op naam van Gronden Verelst nv;

Gelet op het PV van voorlopige oplevering op datum van 18 december 2013;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 16 januari 2014 inzake de goedkeuring van de voorlopig oplevering excl. de aanleg van de voetpaden en de gedeeltelijke borgvrijgave;

Gelet op het schrijven van Verelst Woningbouw nv van 27 september 2017 met de vraag om de voetpaden en groen te mogen aanleggen;

Gelet op de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen op 22 november 2017 om de aanleg van de voetpaden en groenaanleg te laten aanvangen;

Gelet op het mailverkeer tussen het gemeentebestuur en Woningbouw Verelst nv inzake de aanstelling van een (onder)aannemer voor de aanleg van de voetpaden en groenvoorzieningen in de loop van 2020;

Gelet op het schrijven van Woningbouw Verelst van 17 mei 2023 en het mailbericht van 28 augustus 2023 waarin zij de verantwoordelijkheid voor de aanleg van de voetpaden afschuiven op de grondeigenaars;

Gelet op de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen op 21 maart 2024 om een advocaat aan te stellen om ons juridisch advies te geven in dit dossier;

Gelet op de dagvaarding opgesteld door de raadsman van het gemeentebestuur van 10 april 2025;

Gelet op het bemiddelingsgesprek dat doorging op datum van 25 augustus 2025 met de tegenpartij;

Gelet op de verschillende vergaderingen met de tegenpartij om tot een akkoord te komen en het plaatsbezoek aan de verkaveling van 26 november 2025;

Gelet op het dadingsvoorstel opgemaakt door de raadsman van het gemeentebestuur van 23 februari 2026;

Gezien het College van Burgemeester en Schepenen in vergadering van 26 februari 2026 geen opmerkingen heeft geformuleerd op dit dadingsvoorstel;

Gelet op het aangepaste dadingsvoorstel tussen gemeente Merchtem en NV EUROPEAN PROPERTY ASSOCIATION (voorheen Woningbouw Verelst nv genoemd) ons toegezonden d.d. 13 mei 2026;

Gelet op alle bovenstaande aspecten wordt de bijgevoegde dadingsovereenkomst tussen de gemeente Merchtem en NV EUROPEAN PROPERTY ASSOCIATION (voorheen Woningbouw Verelst nv genoemd), met zetel te 2840 Rumst, Mechelsesteenweg 35A, KBO 0880.607.372 goedgekeurd.

#### Financiële impact

De aanleg van voetpaden en groenzones dient volledig voor rekening van NV EUROPEAN PROPERTY ASSOCIATION (voorheen Woningbouw Verelst nv genoemd) te worden uitgevoerd. Voor het gemeentebestuur zijn hier geen kosten aan verbonden.

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De bijgevoegde dadingsovereenkomst tussen de gemeente Merchtem en NV EUROPEAN PROPERTY ASSOCIATION (voorheen Woningbouw Verelst nv genoemd), met zetel te 2840 Rumst, Mechelsesteenweg 35A, KBO 0880.607.372, wordt goedgekeurd.

### **30     **Fiberklaar Solutions 30 en gemeente Merchtem: Goedkeuring dadingsovereenkomst****

#### Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 297§1;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 mei 2026 houdende dadingsovereenkomst Fiberklaar (Solutions30) - Gemeente Merchtem;

#### Omschrijving/overwegende

Overwegende dat Solutions 30 Belgium BV, in opdracht van netbeheerder Fiberklaar werken heeft uitgevoerd op het grondgebied van Peizegem voor de aanleg van een open fibernetwerk;

Overwegende dat het lokaal bestuur de kwaliteit van de werken gecontroleerd heeft door middel van kernboringen die steekproefsgewijs werden uitgevoerd in de Middelstraat, de Processiebaan, De Heide, de Nieuwbaan en de Galgestraat;

Overwegende dat uit de steekproeven bleek dat de werken slecht waren uitgevoerd:

- Bij het uitnemen van de kernen vielen er meteen enkele uit elkaar, wat betekende dat de kwaliteit van het beton in de fundering ondermaats was. Dat merkten we ook aan de drukweerstand die soms onbestaande was;
- De funderingsdikte diende na herstel minstens 15 cm te bedragen. De diktes gemeten in het boorgat varieerden echter van 3,8 cm tot 13 cm;

Overwegende dat het lokaal bestuur bij aangetekend schrijven van 11 februari 2026 een proces-verbaal van ingebrekestelling heeft overgemaakt aan Solutions30 Belgium BV met betrekking tot de uitvoering van infrastructuurwerken te Peizegem. Volgende onregelmatigheden werden vastgesteld:

- De opgebroken fundering werd niet vervangen door eenzelfde type fundering. Deze werd vervangen door een minderwaardig alternatief dat daarbij nog eens minder dik dan gevraagd werd aangelegd. Onder voetpaden vroegen wij minstens 15cm mager beton 12Mpa, legbed van gestabiliseerd zand 4 Mpa met daarop de klinkers;

- Er werd gewerkt zonder vergunning. In de Galgestraat werd er gewerkt over de gehele lengte van de straat, terwijl er enkel een vergunning was verleend van huisnummer 35 tot 119;
- De werkzones in de straten waren te lang waardoor het verkeer elkaar niet kon kruisen op een goede en veilige manier. Tevens werd er meer openbaar domein ingenomen dan aangegeven in de vergunning. Er werd puin gestockeerd op uitwijkstroken of op de rijweg. Hierdoor kwam de veiligheid van zowel de werkmannen, de bewoners en de passanten in het gedrang;
- De signalisatie aan de werfzones was ondermaats en dikwijls niet volgens de geldende wegcode;

Overwegende dat Solutions30 gereageerd heeft op 17 maart 2026, waarbij zij haar standpunt heeft uiteengezet en een voorstel tot oplossing heeft geformuleerd;

Overwegende dat er tussen partijen een geschil bestaat omtrent de uitvoering en de eventuele gebreken van de reeds uitgevoerde werken;

Overwegende dat partijen overleg hebben gepleegd met het oog op het bereiken van een minnelijke en definitieve regeling;

Overwegende dat Solutions30, zonder enige nadelige erkenning van aansprakelijkheid, bereid is een eenmalige waarborg te stellen met betrekking tot de reeds uitgevoerde werken;

Overwegende dat partijen het aangewezen achten om duidelijke en afdwingbare afspraken vast te leggen met betrekking tot de behandeling en het herstel van eventuele gebreken;

Overwegende dat partijen, met wederzijdse toegevingen, hun geschil definitief wensen te regelen middels de overeenkomst als bijlage, die een dading vormt in de zin van artikel 2044 Oud Burgerlijk Wetboek;

#### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

De bijgevoegde dadingsovereenkomst tussen de gemeente Merchtem en Fiberklaar Solutions 30, met zetel te 2600 Antwerpen, Berchemstadionstraat 72, wordt goedgekeurd;

---

## **Wonen**

### **31 Aanvraag tot vermindering van de inhaalbeweging van het bindend sociaal objectief**

#### Regelgeving

Gelet op artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op Boek 2, Deel 3, Titel 3 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Gelet op Artikel 2.32, §2 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Gelet op de Artikels 2.35 t.e.m. 2.39 in het Besluit van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (onder voorbehoud van definitieve goedkeuring van het ontwerpbesluit).

Gelet op het ontwerpbesluit van de Vlaamse Regering - tweede principiële goedkeuring van 3 april 2026.

#### Omschrijving/overwegende

Naar aanleiding van het vorige Bindend Sociaal Objectief (BSO), dat op 31 december 2025 afliep, werkte de Vlaamse Regering een nieuwe langetermijndoelstelling voor het sociaal woonaanbod uit. Hierbij krijgen gemeenten een verplicht BSO voor de periode 2026-2042. Op basis van de nulmeting 2025 werd aan de gemeente een doelstelling opgelegd van 253 bijkomende sociale woningen tegen 2042, inclusief een specifieke inhaalbeweging (SIB) van 111 sociale huurwoningen, boven op het bestaande aanbod van 419 sociale woningen.

De SIB omvat alle sociale huurwoningen die in het kader van BSO 2009-2025 niet effectief gerealiseerd waren op 31 december 2025.

Om een gehele of gedeeltelijke vermindering van de specifieke inhaalbeweging aan te vragen, dient er een kwalitatief onderbouwd dossier opgemaakt te worden, op basis van minstens één van de twee criteria.

#### Criterion 1°

De specifieke inhaalbeweging kan niet of niet volledig worden gerealiseerd omwille van manifeste ruimtelijke beperkingen, vastgesteld op basis van het gemeentelijk actieprogramma, vermeld in artikel 2.6, en deze beperkingen kunnen niet of onvoldoende worden opgevangen door de volgende instrumenten:

1. een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening als vermeld in artikel 2.3.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, over sociaal wonen;
2. een actief beleid over de uitoefening van het recht van voorkoop, vermeld in artikel 5.76, §1;
3. de verhuring van private woningen via woonmaatschappijen;

#### Criterion 2°

Artikel 2.32, §2, eerste lid, 2°: een gemeente komt in aanmerking voor een gehele of gedeeltelijke vermindering van de SIB als haar BSO + SIB op jaarbasis hoger is dan 25% van het gemiddeld aantal vergunde woningen (berekend o.b.v. afgeleverde vergunningen voor nieuwbouw in de voorbije 10 jaar).

De gemeenteraad dient de aanvraag tot gehele of gedeeltelijke vermindering van de specifieke inhaalbeweging goed te keuren.

De gemeenteraad kan deze beslissing delegeren aan het college van burgemeester en schepenen. Bij twijfel over de delegatie wordt de aanvraag het best goedgekeurd door de gemeenteraad.

De gemeente dient de aanvraag uiterlijk op 1 juli 2026 in, via een aangetekende brief, een afgifte tegen ontvangstbewijs of een elektronische aangetekende zending, gericht aan Wonen in Vlaanderen, afdeling Woonbeleid, Koning Albert II-laan 15 bus 253, 1210 Brussel. Daarnaast moet ook een digitale kopie van de aanvraag bezorgd worden via [lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be](mailto:lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be). De aanvraag bevat een onderbouwd dossier, een goedgekeurd actieprogramma en de beslissing van de gemeenteraad.

Binnen 1 maand na ontvangst van de aanvraag oordeelt Wonen in Vlaanderen over de ontvankelijkheid. Zodra de aanvraag ontvankelijk is verklaard, beoordeelt Wonen in Vlaanderen het dossier. Uiterlijk 2 maanden na de ontvankelijkheidsverklaring neemt de minister een beslissing over een eventuele gehele of gedeeltelijke vermindering van de specifieke inhaalbeweging.

#### Motivering

##### Criterion 1:

De gemeente heeft manifest ruimtelijke beperkingen. Dit wordt aangetoond op basis van een actieprogramma. De beperkingen kunnen niet (voldoende) opgevangen worden door een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, een actief beleid over de uitvoering van het voorkeurecht en het inhuren van private woningen.

##### Criterion 2:

| Element                                   | Berekening               | Waarde                             |
|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Gemiddeld aantal vergunningen/jaar        | 1.474 / 10               | 147,40                             |
| 25% van het gemiddeld aantal vergunningen | 147,40 x 25%             | 36,85                              |
| BSO + SIB op jaarbasis                    | 253 / 17                 | 14,88                              |
| Besluit                                   | 14,88 is lager dan 36,85 | Criterion 2 is niet van toepassing |

De totale BSO-opgave van 253 woningen komt neer op een jaarlijkse BSO-last van 14,88 woningen. Aangezien dit lager ligt dan de drempel van 36,85 woningen per jaar, kan Merchtem criterium 2 niet aanwenden.

**De aanvraag steunt daarom op criterium 1: manifeste ruimtelijke beperkingen.**

## Stemming

Met 20 stemmen voor (Stefaan Van Den Eynde, Maarten Mast, David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Nathalie Hellinckx, Reinhoud De Bosscher, Joris Verspecht, Toon Dours, Jean De Block, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Martine Devis, Niki De Proft, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Jeannine Van de Vreken, Lieven Vanderstappen), 5 onthoudingen (Lien Casier, Toon Luypaert, Michiel De Potter, Simon Graind'Orge, Tim De Ridder)

## Besluit

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt het in bijlage opgenomen aanvraagdossier goed met betrekking tot de vermindering van de specifieke inhaalbeweging.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad beslist een vrijstelling van 100% van de specifieke inhaalbeweging aan te vragen. Dit komt overeen met een vermindering van 111 woningen ten opzichte van het opgelegde bindend sociaal objectief van 253 woningen.

|                          |
|--------------------------|
| <b>BIJKOMENDE AGENDA</b> |
|--------------------------|

**32 cd&vplus - MOTIE - Behouden van postkantoor Merchtem**

## Motivering

### **Juridisch kader**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Motivering**

De recente en onvoorziene sluiting van het lokale postkantoor zorgt voor een grote bezorgdheid bij de Merchtemenaar. In tijden waarin alles in een sneltreinvaart digitaliseert, vergeten we te vaak hoe belangrijk fysiek contact en een toegankelijke, lokale dienstverlening zijn.

In de huidige beheerovereenkomst met de federale overheid staat dat bpost verplicht is om in elke gemeente minstens één postkantoor open te houden. Die garantie staat echter zwaar ter discussie bij de lopende onderhandelingen voor het nieuwe beheerscontract

Hoewel er kort na de communicatie van bpost door medewerkers al constructief is nagedacht over alternatieve locaties, blijft de situatie onzeker.

Hoewel er in het centrum en de deelgemeenten verschillende post- en pakjespunten actief zijn, kunnen zij de stijgende toestroom van briefwisseling en pakketjes niet structureel blijven opvangen. Door de sluiting van het postkantoor wordt hun capaciteit vandaag al overschreden.

Er wordt daarom opgeroepen om als één front een vuist te maken richting de directie van bpost en de bevoegde federale minister. Het doel is tweeledig: bpost houden aan haar maatschappelijke opdracht én de voorgestelde alternatieve locaties binnen de gemeente actief verdedigen om de fysieke dienstverlening zo snel mogelijk lokaal te herstellen.

### **Voorstel**

Artikel 1. De Merchtemse gemeenteraad vraagt aan bpost met aandrang dat Merchtem, een gemeente met een kleine 19.000 inwoners, een volwaardig postkantoor krijgt.

Artikel 2. De Merchtemse gemeenteraad wil bpost houden aan haar maatschappelijke opdracht. Waarbij fysiek contact, een toegankelijke en lokale dienstverlening onontbeerlijk zijn.

Artikel 3. De gemeenteraad vraagt aan het gemeentebestuur om de door de medewerkers van bpost en gemeente voorgestelde alternatieve locaties voor een postkantoor actief te verdedigen.

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

De gemeenteraad keurt de motie eenparig goed.

#### **33   Varia - cd&vplus Merchtem**

- **Afschaffing Politieraad**
- **PRUP Bedrijvigheid Meuzegem**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het audio zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 29 juni 2026.

De voorzitter sluit de zitting om 21u30.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur  
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad  
Stefaan Van Den Eynde

[SIG01]

[SIG02]