

REGLEMENT STARTERSPREMIE

Hoofdstuk 1 – Begrippenkader

Artikel 1 – Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Handelaar: elke commerciële onderneming waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) is vereist en die uitoefening van een kleinhandels- of horecazaak tot hoofddoel heeft.
- Starter: elke handelaar die een nieuwe kleinhandels- of horecazaak opstart en uitoefent binnen en buiten het kernwinkelgebied.
- Kernwinkelgebied – het door het gemeentebestuur afgebakende gedeelte van de handelscentra:
 - Merchtem-centrum
 - Langensteenweg – Kattestraat – Krekelendries – Markt – Nieuwstraat – Bogaerdstraat – Varkensmarkt – Kerkstraat – Korte Ridderstraat – Stationsstraat (tot kruispunt Vesten) – Reedijk (tot kruispunt Burchtlaan/Wolvertemsesteenweg) – Mieregemstraat (tot en met het Mieregemplein)
 - Peizegem
 - Nieuwbaan (tussen huisnummer 1 en huisnummer 86 en 87A) – Sint Huybrechtstraat – Leireken rondom plein – Leireken vanaf Nieuwbaan tot François Beuckelaersstraat
 - Brussegem
 - Dorpstraat – Brussegemkerkstraat – Brussegemplein – Nieuwelaan (vanaf huisnummer 1 tot huisnummer 50)
- Leegstaand handelspand: panden of gedeelten van panden die op het ogenblik van de aanvraag sedert minstens zes maanden noch voor bewoning, noch voor ondernemingsdoeleinden werden gebruikt. Het bewijs van leegstand kan geleverd worden:
 - Voor woningen en kleine bedrijfsgebouwen (kleiner dan 500 m²) – deze die op de lijsten van de leegstaande, verwaarloosde, ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde panden werden geregistreerd door de gemeentelijke diensten;
 - Handelspanden waarvan door de aanvrager kan worden bewezen dat deze op het ogenblik van de aanvraag meer dan zes maanden leeg staan door onder andere:
 - Getuigschrift van faillissement afgeleverd door de curator, minstens zes maanden voor de opening van de nieuwe handelszaak;
 - Getuigschrift van een notaris of immobiliënkantoor waaruit blijkt dat het leegstaand pand te huur of te koop werd aangeboden minstens zes maanden voor de opening van de nieuwe handelszaak.

Hoofdstuk 2 – Algemeen

Artikel 2 – Doelstelling

Deze subsidie heeft als doelstelling het ondernemen in de gemeente Merchtem aan te moedigen, specifiek in het kernwinkelgebied binnen de sectoren kleinhandel en horeca.

Artikel 3 – Subsidie

Binnen de beperkingen van de kredieten die op de goedgekeurde begroting van de gemeente Merchtem worden voorzien, verleent het college van burgemeester en schepenen een premie aan de personen die zich als zelfstandige binnen/buiten het kernwinkelgebied vestigen voor de uitoefening van hun beroep.

Hoofdstuk 3 - Toepassingsgebied

Artikel 4 – Algemene voorwaarden

§1 – De subsidie betreft enkel handelaars:

- Die voldoen aan de definitie van starter zoals voorzien in dit reglement;
- Die gelegen zijn binnen/buiten het kernwinkelgebied van de gemeente Merchtem;
- Die een kleinhandels- of horecazaak uitbaten;
- Die voldoen aan alle reglementaire voorwaarden en vergunningen.

§2 – Volgende handelaars worden uitgesloten van de premie:

- Nachtwinkels en phoneshops;
- Automatenshops;
- Gokkantoren;
- Vrije beroepen;
- Dienstverlenende ondernemingen.

§3 – De aanvrager verbindt zich tot de naleving dat hij de handelszaak gedurende ten minste vijf achtereenvolgende jaren in stand houdt. De termijn van vijf jaar begint te lopen de dag na de toekenning van de premie door het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de premie eisen indien aan deze voorwaarde niet is voldaan. Het terug te vorderen bedrag is afhankelijk van het aantal jaren dat de handelszaak is uitgebaat en neemt elk jaar 20% af.

Hoofdstuk 4 – Premie

Artikel 5 – Premiebedrag

§1 – De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand dat meer dan zes maanden leeg staat binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 750,00;

§2 - De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand dat minder dan zes maanden binnen het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 500,00;

§3 - De premie voor starters die zich vestigen in een handelspand buiten het kernwinkelgebied zoals vermeld in het reglement bedraagt € 250,00.

Artikel 6 – Beperkingen

§1 – De aanvraag moet binnen zes maanden na datum waarop de uitbating van de kleinhandels- of horecazaak van start is gegaan, ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Hoofdstuk 5 – Aanvraag van de premie

Artikel 7 – Aanvraagdossier

§1 – De premie kan aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen, Nieuwstraat 1 te 1785 Merchtem of via mail economie@merchtem.be

§2 – Deze aanvraag dient te gebeuren binnen de zes maanden na opening van de kleinhandels- of horecazaak en moet volgende documenten bevatten:

- Kopie van inschrijving in de KBO
- Bewijs van inschrijving bij een sociale verzekeringskas voor een zelfstandig hoofdberoep;
- In geval van een horecazaak, een kopie van de nodige vergunningen afgeleverd door het gemeentebestuur.

Artikel 8

De gemeente Merchtem heeft het recht om bijkomende informatie op te vragen.

Artikel 9

Dit reglement treedt in werking op 29 maart 2021.