

ZITTING VAN 03 juli 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 26 juni 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Structureel partnerschap voor korte keten en lokale economie
Het college beslist niet in te gaan op deze aanvraag.
3. Uitnodiging 98ste Bedevaart naar de Graven aan de IJzer, zondag 7 september 2025
Het college wenst niet deel te nemen aan de desbetreffende organisatie.
4. Vaststelling werfreserve - toezichter gemeentelijke basisscholen - niveau D1/D4 - contract bepaalde duur
Het college stelt de werfreserve voor toezichter vast.
5. Afsluiting kandidatuurlijst - deskundige openbaar domein - B1/B3 - contract onbepaalde duur
Het college sluit de kandidatuurlijst voor deskundige openbaar domein af.
6. Vaststelling werfreserve - administratief medewerker - dienst burgerzaken - niveau C1/C5 - contract onbepaalde duur
Het college stelt de werfreserve voor administratief medewerker - dienst burgerzaken vast.
7. Voltijdse tijdelijke aanstelling - voor 24/24 - met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 - De Plataan
De voltijdse tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.
8. Goedkeuring ontslagverlening met het oog op pensioenstelling op 1 juli 2025 - De Plataan
Het college keurt de pensioenstelling goed.
9. Goedkeuring ontslagverlening met het oog op pensioenstelling op 1 mei 2025 - De Plataan
Het college keurt de pensioenstelling goed.
10. Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur - met ingang van 1 september 2025 - De Plataan
Het college keurt de tijdelijke aanstelling van doorlopende duur goed.
11. Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur - met ingang van 1 september 2025 - De Plataan
Het college keurt de tijdelijke aanstelling van doorlopende duur goed.
12. Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur - met ingang van 1 september 2025 - De Plataan
Het college keurt de tijdelijke aanstelling van doorlopende duur goed.
13. Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur - met ingang van 1 september 2025 - De Plataan
Het college keurt de tijdelijke aanstelling van doorlopende duur goed.
14. Voltijdse tijdelijke aanstelling - voor 24/24 - met ingang van 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026 - De Plataan
De voltijdse tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.
15. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 4 uren - met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026- GTSM
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
16. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling - voor 11 uren - met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026- GTSM

Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.

17. Lokaal samenwerkingsverband BOA

Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst. Het college vraagt bijzondere aandacht voor:

1. advies bij het lokale BOA beleid
2. formuleren en realiseren van eigen acties rond BOA
3. stimuleren van het Nederlands in de buitenschoolse opvang en activiteiten

18. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 13 september 2025

De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

19. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 12 juli 2025

De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

20. Goedkeuring feestcheque buurtfeest bewoners Peizegem

De feestcheque wordt goedgekeurd.

21. Nieuwe vlag Mayors For Peace

Het college gaat akkoord om de desbetreffende vlag op te hangen op de gevraagde data.

22. Aanvraag terras Merchtem kermis voor Merchtemse poort

Het college weigert de gevraagde toelating omwille van het feit dat de betrokken handelaar een aantal weken geleden enkel het terras nodig had voor zijn huidige zaak, dat de huidige aanvraag laattijdig is gelet op de reeds doorgegangene vergadering met de horeca en het volledig in orde zetten van De Merchtemse Poort tegen Merchtemkermis ongelooftwaardig is.

23. Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring meerwerken

Goedkeuring wordt verleend aan de offerte van de gespecialiseerde onderneming De Grootte Gaston nv, Souverainestraat 84 te 9810 Nazareth, voor het uitbreiden van de opdracht tegen een maximaal bedrag van 14.876,03 euro excl. btw of 18.000,00 euro incl. btw.

24. Leveren schoonmaakproducten en -materialen, hygiënische producten en papierwaren vanaf 1 september 2025 t.e.m. 31 augustus 2029: Goedkeuring gunning (raamcontract aankoopcentrale Creat Farys)

De opdracht voor de aankoop van schoonmaakproducten en -materialen, hygiënische producten en papierwaren voor de komende vier jaar wordt gegund (via raamcontract aankoopcentrale Creat Farys) aan de gespecialiseerde onderneming Boma nv, Noorderlaan 131 te 2030 Antwerpen, met beperking uitgave voor het maximale bestelbedrag van 282.644,63 euro excl. btw of 342.000,00 euro incl. 21% btw, opgesplitst als volgt:

- Gemeente: 82.644,63 euro excl. btw of 100.000,00 euro incl. btw
- OCMW: 181.818,18 euro excl. btw of 220.000,00 euro incl. btw
- Autonoom gemeentebedrijf: 18.181,82 euro excl. btw of 22.000 euro incl. btw

25. Bezwaar tegen de belasting op leegstand 2024 - artikel 240000239

Het bezwaar is ontvankelijk doch ongegrond.

26. Bezwaar tegen de belasting op leegstand 2024 - artikel 240000221

Het bezwaar is ontvankelijk en gegrond.

27. Goedkeuring ambtshalve schrapping

Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.

28. Goedkeuring ambtshalve schrapping

Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.

29. Goedkeuring ambtshalve schrapping

Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.

30. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
31. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
32. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
33. Vraag 1785 Bieren
Het college volgt het advies van de dienst.
34. Goedkeuring contract 21 juli viering - Rode Kruis Vlaanderen
Het college keurt het contract goed.
35. Goedkeuring contract Veneir Vrijdag - Rebound
Het college keurt het contract goed.
36. Goedkeuring contract Veneir Vrijdag - horeca
Het college keurt het contract goed.
37. Tussenkost in de aankoop van materialen voor het uitvoeren van een zijbermverharding door particulieren, gelegen Weyenberg 32
Het college keurt de tussenkost in de aankoop van materialen voor het uitvoeren van een zijbermverharding goed.
38. Kapelle Sport organiseert een toertocht op 31 augustus 2025
Het college weigert de gevraagde toertocht omwille van de organisatie van StepheX Masters op dezelfde dag en locatie.
39. Merchtem-centrum en Brussegem - verkeersmaatregelen tijdens wielervedstrijd voor eliterenners zonder contract en U23 op een open omloop op maandag 21 juli 2025 - goedkeuring POV/046/2025
De toelating wordt verleend aan Joris Mannaert tot het inrichten van een wielervedstrijd voor eliterenners zonder contract en U23 op een open omloop over het grondgebied van de gemeente Merchtem op maandag 21 juli 2025 tussen 14 uur en 18 uur.
40. Standpuntbepaling inzameling afval in bakken vanaf 2027
Het college besluit principieel om tijdens deze legislatuur gelijktijdig over te gaan tot de invoer van inzameling van GFT-afval en restafval in bakken.
41. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Brusselsesteenweg 87 - dossiernr.: 2025/41 - het slopen van de bestaande aanbouwen en het uitbreiden en verbouwen van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
42. Bekrchtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Gasthuisstraat 21 - dossiernr.: 2025/49 - het slopen en herbouwen van de sanitaire blok bij een basisschool
Het college van burgemeester en schepenen bekrchtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
43. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Gasthuisstraat 21 - dossiernr.: 2025/49 - het slopen en herbouwen van de sanitaire blok bij een basisschool
Het college verleent de omgevingsvergunning.
44. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Kleistraat 50 - dossiernr.: 2025/16 - het wijzigen van verharding, het gedeeltelijk slopen, uitbreiden en verbouwen van een zonevremde eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.

45. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Lindestraat 35 - dossiernr.: 2025/50 - het wijzigen van functie van meergezinswoning naar eengezinswoning, het verbouwen van een eengezinswoning in open verband en het wijzigen van verhardingen
Het college verleent de omgevingsvergunning.
46. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Kouter 118 - dossiernr.: 2025/37 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
47. Intrekking advies van 12 juni 2025 en goedkeuring advies aan de GOVC van het departement omgeving - SH: Grondgebied Merchtem - dossiernr.: 2025/74 - de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel en de exploitatie van een sleufbemaling
Het college geeft een voorwaardelijk gunstig advies.
48. Advies college van burgemeester en schepenen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van het beroep ingediend tegen haar beslissing van 3 april 2025 waarbij een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het slopen van verschillende gebouwen en het bouwen van een meergezinswoning met 18 wooneenheden met een ondergrondse parkeerverdieping gelegen te Gasthuisstraat 3
Het college brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit.
49. Kies bewust: leg jouw deelname aan Earth Hour en Nacht van de Duisternis vast
Het college gaat akkoord met de deelname aan de acties van 2025 tot en met 2027.
50. Herinnering aanbod ondersteuning bebossing binnen Meer Bosprogramma
Het college vraagt BOS+ uit te nodigen bij de burgemeester.
51. Update project aan huis ophaling van asbestafval + vraag
Het college gaat akkoord met het gevraagde.
52. Gebruiksovereenkomst tussen de gemeente en Katimmo
Het college is van oordeel van dat de initieel voorgelegde overeenkomst dient te worden behouden.
53. Voorbespreking meergezinswoning Gasthuisstraat/Galgestraat
Het college gaat akkoord met het voorstel. Er dient een gratis grondafstand opgelegd te worden voor het bushokje. Er dienen tevens waterdoorlatende kleiklinkers te worden voorgesteld.
54. Reactie op schrijven Terspelt 1
Het college geeft betrokkene drie maanden de tijd om zich in orde te stellen met de regelgeving, zoniet, dient er te worden gehandhaafd.
55. Zorgboerderij Doornroosje - Dooren - vraag gebruik gronden gemeente
Het college wenst een overeenkomst met een duurtijd van 1 jaar (eventueel verlengbaar). Het onderhoud van de voetweg is ten laste van de huurder, de voetweg dient ten allen tijde open te blijven (geen constructies behalve omheining - algemeen belang benadrukken - scholen, Wiebeltje). Betrokkenen dienen te worden uitgenodigd bij de burgemeester.
56. Gebruik perceel langsheen Mollemstraat voor inrichting als zorgboerderij en plaatsen verplaatsbare praktijkruimte
Het college heeft geen probleem met de voorgestelde activiteit.
57. Preadvies: het verkavelen van een perceel in twee loten voor open bebouwing te Brusselsesteenweg 365
Het college volgt de visie van de GOA.
58. Engagement 'asbestveilige gemeente' (t.a.v. college van burgemeester en schepenen)
Het college wenst punt 2: Heeft haar meerjarenplan nog in opmaak en formuleert daarin de algemene ambitie 'asbestveilige gemeente' met acties naar keuze die tegemoetkomen aan de lokale noden en kansen volgens wat lokaal haalbaar is.

59. Aanvraag schrapping uit het leegstandsregister van gebouwen en woningen van de woning te Blakenberg 6

De aanvraag tot schrapping uit het leegstandsregister van gebouwen en woningen door de zakelijk gerechtigde voor de woning gelegen in Blakenberg 6 te Merchtem, wordt goedgekeurd.

60. Goedkeuring bestelbons

Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast