

ZITTING VAN 06 november 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 30 oktober 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Herondertekening SDG-engagementsverklaring
Het college wenst het desbetreffende engagement te ondertekenen.
3. Ophangen van reclamebanner op parking Reedijk
Het college verleent de gevraagde toelating. Het college vraagt de banner ten laatste daags na het eefestijn te verwijderen.
4. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling ad interim - voor 4/24 - met ingang van 10 november 2025 tot en met 30 juni 2026 - De Plataan
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
5. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling ad interim - voor 5/24 - met ingang van 10 november 2025 tot en met 30 juni 2026 - De Plataan
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
6. Gedeeltelijke tijdelijke aanstelling ad interim - voor 23/36 - met ingang van 10 november 2025 tot en met 30 juni 2026 - De Plataan
Het college keurt de deeltijdse tijdelijke aanstelling goed.
7. Stopzetting verlof voor tijdelijke andere opdracht voor 15/24 met ingang van 10 november 2025 - De Plataan
Het college keurt de stopzetting TAO voor 15/24 goed.
8. Tijdelijke aanstelling - voor 25/36 - met ingang van 7 november 2025 t.e.m. einde ziekteverlof - Ten Bos
De aanvraag tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.
9. Tijdljn centraal aanmeldsysteem schooljaar 2026-2027
Het college gaat akkoord met de vaststelling van de tijdljn voor het centraal aanmeldregister voor schooljaar 2026-2027 zoals hierboven omschreven.
10. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 5 december 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
11. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 15 november 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
12. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 20 december 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
13. Postdiensten Easypost: Goedkeuring gunning (raamcontract Opdrachtcentrale)
Goedkeuring wordt verleend voor de gunning (via raamcontract Opdrachtcentrale) van de opdracht voor postdiensten aan de gespecialiseerde onderneming EasyPost, Vilvoordsesteenweg 96 te 1120 Brussel;
Goedkeuring wordt verleend om de totale uitgave voor de opdracht "Raamcontract postdiensten" te beperken tot 108.595,04 euro excl. btw of 131.400,00 euro incl. 21% btw.

14. Aankoop van installatiemateriaal voor de afdeling 'Hernieuwbare energietechnieken' van de Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop van installatiemateriaal voor de afdeling 'Hernieuwbare energietechnieken' van de Gemeentelijke Technische School" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming Heytec nv, Spoorwegstraat 24 te 1702 Groot-Bijgaarden, tegen het nagerekende offertebedrag van 6.789,20 euro excl. btw of 8.214,93 euro incl. 21% btw.
15. Ramen wassen van verschillende gebouwen gemeente / AGB / OCMW voor een periode van 1 jaar (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring gunning
De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde TIP-TOP CLEANING BV, Lokerenveldstraat 42 te 9300 Aalst, tegen het jaarlijks bestelbedrag van 28.902,50 euro excl. btw of 34.972,03 euro incl. 21% btw, excl. prijsherziening.
16. Aankoop van 2 warmtepompen voor verwarming D-Blok Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop van 2 warmtepompen voor verwarming D-Blok Gemeentelijke Technische School" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Climacon, Confiseriestraat 1 te 9160 Lokeren, tegen het nagerekende offertebedrag van 9.434,30 euro excl. btw of 11.415,50 euro incl. 21% btw.
17. Aanstellen raadsman m.b.t. dagvaarding Jette Clean: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aanstellen raadsman m.b.t. dagvaarding Jette Clean" wordt gegund aan Van Driessche, Donkers en Jans Advocaten, Heiveld 1 te 1745 Opwijk, tegen het vermoedelijke bestelbedrag van 5.000,00 euro incl. 21% btw.
18. Concessie voor het gebruik van de parking aan de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool door een erkende rijsschool voor rijbewijs G: Ter bespreking aanbod Agro Campus vzw
Aangezien het franchisebedrag zonder voorwerp is geworden wenst het college over te gaan tot gunning.
19. Subsidie AED-toestellen voor (para)medische dienstverleners: Verder verloop
Het college wenst de reeds goedgekeurde afspraken hierover verder te zetten.
20. Retributie op het opruimen van sluikestorten - DI1/2025/357
Het college geeft de bezwaarindiener gelijk en vraagt een PV op te stellen op de juiste naam.
21. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
22. Nieuwe picknicktafels aangeboden door VISIT Vlaams-Brabant
Het college keurt de afsprakennota goed.
23. Goedkeuring contract 11 juli - Straffen Toebak
Het college keurt het voorliggend contract goed.
24. Opportuniteitsadvies kinderopvang Ons Plekje 2.0
Het college gaat akkoord met het opportuniteitsadvies.
25. Feestbus De Lijn oudjaar 2025
Het college volgt het advies van de dienst.
26. Verslag AV Jeugdraad 22 oktober 2025
Het college neemt kennis.
27. Familie Fit app - als regio intekenen
Het college ziet geen meerwaarde in het voorstel en zal dus ook niet instappen in het project.

28. Cycling Club 1785 - cross parcours Brussegem
Het college geeft de gevraagde toelating.
29. Heraanleg kasseiweg Osselstraat 61 - 63: Goedkeuring voorlopige oplevering
De opdracht "Heraanleg kasseiweg Osselstraat 61 - 63" wordt voorlopig opgeleverd.
30. Wegenis- en rioleringswerken Dries – Ten Houte: Goedkeuring vorderingsstaat 1 (nulstaat)
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 (nulstaat) van REGA INFRA NV,
Ambachtsstraat 32 te 2390 Malle, voor de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken Dries –
Ten Houte".
31. Stationsstraat 74 - Gratis grondafstand
Het college gaat akkoord met het voorstel met inbegrip van de ten laste name van de
landmeterkosten.
32. Dossier voetpaden Appelkotlaan
Schepen Steven Elpers zal aanwezig zijn. Alle data passen (woensdag na 11 uur).
33. Overleg met Fiberklaar - Afwerken Peizegem + toekomstige visie in Merchtem
Het college wenst eerst Peizegem afgewerkt te zien vooraleer er in Merchtem kan worden
gestart.
34. Kasteelstraat - verkeersmaatregelen n.a.v. Kerstmarkt Ossel vanaf 22 t.e.m. 29 december
2025 - goedkeuring POV/063/2025
Vanaf 22 t.e.m. 29 december 2025 wordt het gedeelte van de Kasteelstraat tussen de
Brusselsesteenweg en huisnr. 14 en het gedeelte vanaf Osselveldstraat tot de Poverstraat
afgesloten voor het doorgaand verkeer.
35. Beslissing sanctionerend ambtenaar betreffende verkeerd aanbieden van afval thv
Mandsteenweg 15
Het college wenst beroep aan te tekenen tegen de beslissing van de sanctionerend
ambtenaar.
36. 2021/117 - Goedkeuring teruggave waarborg groenscherm
De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.
37. 2021/117 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein
De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.
38. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH en IIOA: Leireken 93 - dossiernr.: 2025/151 - het
bouwen van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
39. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Terlinden zn. - dossiernr.: 2025/164 - het kappen en
vervangen van 45 kaprijpe populieren
Het college verleent de omgevingsvergunning.
40. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Poverstraat 8 - dossiernr.: 2025/150 - het
heraanleggen van verhardingen bij een eengezinswoning
Het college verleent de omgevingsvergunning.
41. Goedkeuring aktename van een melding - SH: Meutersweg 30 - dossiernr.: 2025/189 - het
vernieuwen van een dak van een eengezinswoning in gesloten verband
Het college neemt akte van de melding.
42. Goedkeuring melding overeenkomstig artikel 8 van het stikstofdecreet - IIOA: Dooren 53 -
dossiernr.: 2025/194 - melding van maatregelen om te voldoen aan de tussentijdse
inspanning voor rundveehouderijen
Het college neemt akte van de melding.

43. Preadvies: het slopen en bouwen van een eengezinswoning in open verband te Lindestraat 118
Het college gaat akkoord met de visie van de GOA.
44. Ontwerp meergezinswoning te Bleukenweg 16
Het college wenst dat er een onderbreking van het gebouw wordt voorzien.
45. Rapport tomografie en onderzoek knoteik Terspelt
Het college wenst over te gaan tot de aanstelling van een erkend boomverzorger.
46. Eerste aanzet artikel sorteerstraat
Het college wenst in het schrijven ook vermeld te zien staan dat er geen afvalzakken van Intradura in de sorteerstraat moeten worden gebruikt.
47. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van onroerende goederen ter hoogte van de Drielindenbaan
Volgende opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing:
- de nodige aandacht dient men te schenken aan de wetgeving inzake recht van uitweg, meer bepaald de artikels 682, 683 en 684 van het burgerlijk wetboek
- het betreft hier een witloofloods, een bedrijfswoning en percelen grond die samen tot het landbouwbedrijf behoren. De bedrijfswoning en de bedrijfsgebouwen maken samen deel uit van het landbouwbedrijf en zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en kunnen niet afgesplitst worden.
48. Maerschalkbos - hondenschool De Roedel
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst.
49. Stand van zaken agressieprotocol
Het college gaat akkoord met de voorgestelde acties.
50. Gebruik toilet kerkhof Hamme
Het college geeft de gevraagde toestemming.
51. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast