

ZITTING VAN 27 februari 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 20 februari 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Sensibiliseringscampagne rond endometriose op 1 maart 2025
Het college wenst deel te nemen aan dit initiatief. Het college vraagt de dienst informatiebeheer hiervoor het nodige te doen.
3. Problematiek geluidsvergunning Kerkhofstraat
Het college wenst beide vergunningen af te leveren.
4. Brandweerzone Vlaams-Brabant West - besluitenlijst Openbaar extra zoneraad d.d. 3 februari 2025
Het college neemt kennis van de besluitenlijst.
5. Verlenging aanstelling als toezichter sporthal - niveau D1/D4 - contract bepaalde duur
Het college keurt de aanstelling als toezichter sporthal goed.
6. Verlenging werfreserve - administratief medewerker - niveau C1/C5 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de verlenging van de werfreserve voor administratief medewerker voor 6 maanden goed.
7. Vaststelling selectie - deskundige mobiliteit en externe veiligheid - niveau B4/B5 - statutair
Het college keurt de vaststelling selectie deskundige mobiliteit en externe veiligheid goed.
8. Aanstelling als deskundige mobiliteit en externe veiligheid - niveau B4/B5 - statutair
Het college keurt de aanstelling goed.
9. Aanvraag tot stageplaats - studenten 6de jaar Opvoeding en Begeleiding aan Sint-Donatus Bovenbouw
Het college keurt de aanvraag goed.
10. Laatste schooldag gemeentelijke basisschool De Plataan en Ten Bos
Het college keurt het voorstel van de directies goed.
11. Aanstelling dierenarts jaarmarkt - 19 augustus 2025
Dierenartsen voor de jaarmarkt werden aangesteld.
12. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 8 maart 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
13. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 28 februari 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
14. Goedkeuring vergunning geluid & drank op 26 april 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
15. Goedkeuring vergunning geluid & drank op 22 maart 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
16. Aanstelling advocatenbureau m.b.t. omgevingsrecht: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunning

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde advocatenbureau RACINE BV CVBA, Keizer Karellaan 586, Bus 9 te 1082 Brussel, tegen een uurtarief van 119,00 euro excl. btw of 143,99 euro incl. 21% btw.

17. Belasting op huis-aan-huis bedeling van reclaimedrukwerk 2024: oninvorderbare ontvangst ten gevolge van materiële vergissing - kohier 2024/1 artikel 0402206045
Voor de belasting op de huis-aan-huis bedeling van reclaimedrukwerk 2024, wordt artikel 0402206045 van het eerste kohier oninbaar gesteld voor een bedrag van 171,84 euro ten gevolge van materiële vergissing.
18. Overdracht kredieten van investeringen en financiering van 2024 naar 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de overdrachten voor het deel van de gemeente zoals opgenomen in de bijlage goed.
19. Financiële steun - Het Raster vzw
Het college verleent de gevraagde financiële steun volgens het geldende reglement.
20. Voorstel artiest 11 juli viering - Steve Tielens
Het college geeft toelating de desbetreffende artiest te boeken (enkel Vlaamstalige liedjes).
21. Goedkeuring animatoren speelpleinwerking krokusvakantie 2025
Het college keurt de beslissing van de animatoren voor de krokusvakantie op Wiebeltje goed.
22. Goedkeuring contracten artiesten Veneir Vrijdag 2025
Het college keurt de voorliggende contracten goed.
23. Goedkeuring contract Jo Vally 11 juli viering
Het college keurt het voorliggend contract goed.
24. Vraag van bewoner - uitwerken hoek fietspad Brusselsesteenweg en Romeinsebaan
Het college beslist de hoek uit te werken cfr. het door schepenen Dirk Blomme getekende plan (via gunning kleine werken - asfalt).
25. SAS Bikers veldtoertocht "Parel van Brabant" op 21 september 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
26. Go4Cycling BV vraagt om de Sport2Be en Immo Cycling te organiseren op 17 mei en 23 mei 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
27. Brief dienst waterlopen provincie Vlaams-Brabant - Regularisatie van omgeleide Vondelbeek thv Holbeek
Het college keurt de ontwerpbrief goed. De aldi geeft bijkomende instructies aan de dienst infrastructuur.
28. WC De Reedijk vraagt om een wielervedstrijd te organiseren op 21 juli 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
29. Plaatsen airco's in WZC Ter Stelten - Offerteprijzen boven raming
Het college wenst het dossier af te sluiten, gelet op de bovenvermelde motivatie van de dienst infrastructuur.
30. Akteneming wijziging voertuig binnen vergunning 5818 voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vervanging van het voertuig met kentekenplaat TXAN881 door een nieuw voertuig Nissan Qashquai met dezelfde kentekenplaat TXAN881 en van de verplaatsing van de exploitatiezetel naar Langestraat 21 te 1730 Asse.

31. Weyenberg - éénrichtingsverkeer tijdens doortocht wielervedstrijd voor junioren georganiseerd door Wielierclub "De Sportvrienden Mazenzele" op zondag 9 maart 2025 - goedkeuring POV/016/2025
Op zondag 9 maart 2025 zal er - deels op grondgebied van Merchtem (Weyenberg) - tussen 15 uur en 17 uur een wielerevenement gehouden worden op een open omloop voor junioren.
32. Advies - Terinzagelegging van de kennisgeving van het plan-MER voor 'bestemmingsneutraliteit voor hernieuwbare energie' vanaf 11 februari 2025
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 13 maart 2025.
33. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Wolvertemsesteenweg zn. - dossiernr.: 2024/222 - het opheffen en nivelleren van een bestaand landbouwperceel
Het college verleent de omgevingsvergunning.
34. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Peisegemstraat 50 - dossiernr.: 2025/18 - Het kappen en vervangen van 2 esdoorns
Het college verleent de omgevingsvergunning.
35. Toekenning subsidies voor het knotten van 16 wilgen gelegen achter Terlinden 40 - kadastraal gekend als afdeling 1, sectie A, nr. 178 S
De subsidie voor het knotten van wilgen wordt toegekend.
36. Goedkeuring van de subsidiëring voor de bevordering van beplantingen - Weyenberg 41 - 1785 Merchtem
De gevraagde toelage wordt verleend.
37. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Oudstrijdersstraat 40 - dossiernr.: 2024/217 - het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in halfopen verband, het plaatsen van een bijgebouw en het aanleggen van verhardingen
Het college verleent de omgevingsvergunning.
38. Goedkeuring omgevingsvergunning (deels) / weigering van de omgevingsvergunning (deels) - SH: Kersgatstraat 18 & 18A - dossiernr.: 2024/196 - het regulariseren van vijf luifels en verhardingen bij een landbouwbedrijf/het regulariseren van vijf luifels en verhardingen bij een landbouwbedrijf
Het college weigert deels en vergunt deels de omgevingsvergunning.
39. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Biesboslaan 6 - dossiernr.: 2024/261 - het plaatsen van een dakkapel in het dakvlak van een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
40. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Linthoutstraat 32 - dossiernr.: 2024/229 - het bouwen van een eengezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
41. Advies college van burgemeester en schepenen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant naar aanleiding van het beroep ingediend tegen haar beslissing van 19 december 2024 waarbij een weigering tot een omgevingsvergunning werd afgeleverd voor het regulariseren van een wooneenheid met terras op de derde verdieping in een meergezinswoning in gesloten verband gelegen te Maurits Sacréstraat 34
Het college brengt een ongunstig uit.
42. Aanvraag tot afwijking monopolie architect
Het college van burgemeester en schepenen adviseert de aanvraag gunstig.
43. Nieuwbaan 35 - voorstel tot verkavelen
Het college is van mening dat het project als één geheel dient te worden bekeken.
44. Nieuwelaan 40 - voorstel tot verkavelen
Het college opteert voor voorstel 1, cfr. de visie van de GOA.

45. Het plaatsen van een dakuitbouw bij een gezinswoning in halfopen verband - Linthoutstraat zn.
Het college volgt de visie van de GOA.
46. Schrijven notaris i.v.m. de splitsing van een onroerend goed gelegen ter hoogte van Holbeek
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.
47. Plaatsen van een tuinhuis - August De Boeckstraat 18
Het college volgt de visie van de GOA.
48. Het plaatsen van een overdekte parkeerplaats - Reedijk 18A
Het college volgt de visie van de GOA.
49. Het aanleggen van de voortuinzone - Puursstraat 41
Het college volgt de visie van de GOA.
50. Aanvraag afwijking verbouwing van een een gezinswoning te Sint Janstraat 74
Het college gaat niet akkoord met de visie van de GOA en blijft bij zijn eerder ingenomen standpunt.
51. Parking bij een bedrijfsgebouw - Preenakker 3
Het college volgt de visie van de GOA. De werken dienen uitgevoerd te worden volgens vergunning.
52. Preenakker 13 - vragen aanpassingen
Het college is de mening toegedaan dat het schilderen van de gevel en het plaatsen van de lichtreclame vergunbaar is en aldus moet worden toegestaan.
53. Meutersweg 46 - tweede voorstel bouwen twee gezinswoning
Het college is van oordeel dat het voorstel geen goede ruimtelijke ordening beoogt, te dets en te veel verharding omvat.
54. Prijszetting behandeling extra bezwaren RUP zonevreemde bedrijven
Het college gaat akkoord met het voorgestelde meerwerk.
55. Voorstel in verband met verkoop hout bosje Kluyssestraat
Het college gaat akkoord met de tweede optie.
56. Aanvraag vrijstelling gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
De aanvraag tot vrijstelling van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen wordt goedgekeurd.
57. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast