

ZITTING VAN 12 maart 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 27 februari 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Aanvraag stationeervergunning voor een hamburgerkraam
Gelet op de reeds vele stationeervergunningen op het grondgebied beslist het college geen toelating te geven voor het gevraagde. Het college ziet geen meerwaarde in een hamburgerkraam.
3. Goedkeuring aanvaarding ontslag
Het college keurt het ontslag goed.
4. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve technisch assistent openbare wegenis - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de selectiecommissie goed.
5. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve technisch assistent groendienst - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de selectiecommissie goed.
6. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve technisch assistent gebouwen/elektriciteit - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de selectiecommissie goed.
7. Aanstelling selectiecommissie voor aanleg werfreserve technisch assistent gebouwen/sanitair - niveau D1/D4 - contract onbepaalde duur
Het college keurt de selectiecommissie goed.
8. Toekomst scholengemeenschap Secundair AMO
Het college volgt de visie van de coördinerend directeur.
9. Konijnenhok Brouwerijhof op openbaar domein
Het college geeft geen toelating tot het plaatsen van een konijnenhok op openbaar domein ter hoogte van Brouwerijhof.
10. Aanvraag zaal voor activiteit Vief op maandag 6 oktober 2025.
Het college geeft toelating tot het gebruik van de feestzaal Hamme aan de volgens het reglement geldende tarieven.
11. Goedkeuring vergunning geluid & drank 'Halloween' op 31 oktober 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
12. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Boesmeer
De feestcheque wordt goedgekeurd.
13. Goedkeuring vergunning geluid & drank op 11 juli 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
14. Goedkeuring vergunning geluid & drank Veneir Vrijdag op 18 juli 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
15. Goedkeuring vergunning geluid & drank Veneir Vrijdag op 25 juli 2025

De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.

16. Goedkeuring vergunning geluid & drank Veneir Vrijdag op 01 augustus 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
17. Goedkeuring vergunning geluid & drank Veneir Vrijdag op 08 augustus 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
18. Goedkeuring vergunning geluid & drank kermis Peizegem vanaf vrijdag 9 mei tot en met maandag 12 mei 2025 en vanaf zaterdag 17 mei tot en met zondag 18 mei 2025
De geluid- en drankvergunning wordt goedgekeurd.
19. Goedkeuring vergunning geluid & drank op 26 juni 2025
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
20. Organisatie avondmarkt Merchtem
Het college wenst de naam "Feestelijke avondmarkt" te behouden. De avondmarkt kan worden geopend door de Belleman en de Koninklijke Steltenlopers. Het parcours blijft hetzelfde als vorige jaren. Kermisattracties worden in beperkte mate toegestaan op het parcours zelf (niet meer aan de bierboom en/of kerk). De Merchtemse handelaars en verenigingen kunnen gratis deelnemen aan de avondmarkt en zullen ook expliciet te worden aangeschreven. Het college opteert enkel voor voorinschrijvingen.
21. Kermis aan het Karrewiel
Het college wenst dit jaar geen bijkomende organisaties dan de reeds toegestane ter hoogte van het Karrewiel.
22. Tractorparade 2025
Het college geeft toelating voor het gevraagde.
23. Aankoop van planten, bomen, heesters, meerjarigen en ander plantmateriaal voor de gemeentelijke loods en de gemeentelijke Technische Tuinbouwschool – dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring gunning
De basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de kosten), zijnde BOOT & DART BOOMKWEKERIJEN BVBA, Kapitein A. Tobbackstraat 1 te 1930 Zaventem, tegen een korting van 62% op de officiële prijzen. Het maximaal jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot 19.999,99 euro incl. 6% btw.
24. Afvoeren van oude en/of defecte materialen en/of onherstelbare materialen die niet meer functioneren of gebruikt worden (1 defect voorraadvat) uit de afdelingen centrale verwarming Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem: Goedkeuring
Goedkeuring wordt verleend voor het afvoeren van de volgende materialen uit de afdelingen centrale verwarming van de Gemeentelijke Technische en Beroepsschool Merchtem:
 - 1 defect voorraadvat.
25. Aankoop 300 retrosporttassen: Goedkeuring gunning
Dit punt wordt verdaagd naar het college van 27 maart 2025.
26. Aankoop programmeerbare Lego sets voor 1e graad Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop programmeerbare Lego sets voor 1e graad Gemeentelijke Technische School" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming Rato Education, Blancefloerlaan 167 te 2050 Antwerpen, tegen het nagerekende offertebedrag van 4.004,01 euro excl. btw of 4.844,85 euro incl. 21% btw.
27. Vervangen inbraakalarmsysteem Gemeentelijke Basisschool Ten Bos: Goedkeuring stopzetting van de plaatsingsprocedure

De plaatsingsprocedure voor de opdracht "Vervangen inbraakalarmsysteem Gemeentelijke Basisschool Ten Bos" wordt stopgezet. De opdracht wordt niet gegund en de procedure zal later eventueel opnieuw opgestart worden.

28. Aankoop 3D printers voor Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring gunning
De opdracht "Aankoop 3D printers voor Gemeentelijke Technische School" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming Fablab Factory bv, Capucienenlaan 88 te 9300 Aalst, tegen het nagerekende offertebedrag van 4.042,76 euro excl. btw of 4.891,74 euro incl. 21% btw.
29. Goedkeuring kohier - gemeentelijke activeringsheffing 2024-2
Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het kohier betreffende de gemeentelijke activeringsheffing 2024-2 goed.
30. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
31. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
32. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
33. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
34. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
35. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
36. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
37. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
38. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
39. Goedkeuring ambtshalve schrapping
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve schrapping.
40. Goedkeuring contract 11 juli - Steve Tielens
Het college keurt het voorliggend contract goed.
41. Voorstel Nacht van de Duisternis
Het college keurt dit voorstel goed.
42. Programma 11 juli viering
Het college keurt het voorgestelde programma goed.
43. Uitbetaling zwerfvuil jeugdverenigingen (actie 1 van 2025)
De zwerfvuiltoelage voor de 1ste actie van 2025 wordt uitbetaald aan de verenigingen.
44. Aanvraag Scouts Mollem: reclame voor feestweekend (11-13 april)
Scouts Mollem mag na de Bunny Party affiches van hun evenement op de borden van KLJ plakken.
45. Controle vakantiekampjes

Het college gaat akkoord met de voorgestelde leidraad.

46. Planning Blokspot 2025/2026
Het college keurt de voorgestelde planning goed.
47. Verslag AV Jeugdraad 26 februari 2025
Het college keurt het verslag goed.
48. Nature Trail van Team Kafé
Het college geeft de gevraagde toestemming.
49. Uitvoeren van aanpassingswerken aan het openbaar domein op verzoek van particulieren:
Stationsstraat 88
Het uitvoeren van aanpassingswerken aan het openbaar domein, aanpassen van de boordstenen en het aanpalende voetpad, wordt goedgekeurd.
50. Aanleg randparking Brussegem: Goedkeuring voorlopige oplevering
De opdracht "Aanleg randparking Brussegem" wordt voorlopig opgeleverd.
51. Riolerings- en Wegenisproject Spiegellaan: Goedkeuring weigering voorlopige oplevering
De voorlopige oplevering van de opdracht "Riolerings- en Wegenisproject Spiegellaan" wordt geweigerd.
52. Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen - dienstjaar 2023:
Goedkeuring vorderingsstaat 3
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van de gespecialiseerde onderneming De Meulemeester bvba, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen, voor de opdracht "Herstellen en aanleggen betonplaten op verschillende plaatsen – dienstjaar 2023 " voor een bedrag van 8.095,93 euro excl. btw of 9.796,08 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 85.499,21 euro excl. btw of 103.454,05 euro incl. 21% btw.
53. Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat: Goedkeuring vorderingsstaat 1
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 1 van de gespecialiseerde onderneming Van Robaeys nv, Rijksweg 131 te 9870 Zulte, voor de opdracht "Aanleggen van fietspaden in rode asfalt in de Bollestraat en Linthoutstraat" voor een bedrag van 259.354,80 euro excl. btw of 313.819,31 euro incl. 21% btw.
54. Vraag om verschillende spiegels te plaatsen in het centrum van Merchtem
Het college volgt het advies van de dienst Mobiliteit.
55. De Koninklijke Harmonie St-Cecilia Merchtem vraagt om een Meiavondrondgang te mogen organiseren op 30 april 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
56. Golden Lords vraag om een cyclotocht Andrik Fol Classic te organiseren op 15 juni 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
57. Wielervedstrijd De Baloise Belgium Tour op 22 juni 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
58. Voetbedevaart Merchtem - Scherpenheuvel op 7 en 9 juni 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
59. Vernieuwen wandel- en fietsbruggen over Grote Molenbeek en Stambeek - problematiek bomen in de Stambeek
Het college volgt het advies van de dienst Infrastructuur.
60. Schrijven van APW Belgium aangaande zendmasten op ons grondgebied
De dienst Infrastructuur mag betrokkene ontvangen (schepen Steven Elpers zal aanwezig zijn).

61. Nieuwbaan - afsluiten tussen Sint Huybrechtstraat en Processiebaan op zondag 4 mei 2025 vanaf 8 uur tot 19.30 uur n.a.v. 18de Rommelmarkt/Plantenbeurs/Speelgoedbeurs - goedkeuring POV/017/2025
Op zondag 4 mei 2025 - vanaf 8 uur tot 19.30 uur - wordt de Nieuwbaan voor het doorgaand verkeer afgesloten tussen de Sint Huybrechtstraat en de Processiebaan n.a.v. de 18de Rommelmarkt/Plantenbeurs/Speelgoedbeurs georganiseerd door Femma Peizegem.
62. Parking Sportcomplex - invoeren stilstaan- en parkeerverbod vanaf maart 2025 t.e.m. september 2025 - elke woensdag van 15.30 uur tot 16.30 uur en elke zaterdag van 8 uur tot 12 uur - goedkeuring POV/018/2025
Op de parking Sportcomplex Dooren zal een stilstaan- en parkeerverbod gelden vanaf maart 2025 t.e.m. september 2025 en dit elke woensdag van 15.30 uur tot 16.30 uur en elke zaterdag van 8 uur tot 12 uur.
63. Verwijderen paaltjes Sint Janstraat/Gasthuisstraat en Nieuwbaan 37
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst Mobiliteit.
64. 2022/120 - Goedkeuring teruggave van opgelegde waarborg herstel van openbaar domein
Het college keurt de teruggave van de waarborg goed
65. Bekrachtiging aanvaarding wijzigingsverzoek - SH: Terlinden 187 - dossiernr.: 2024/199 - het regulariseren voor het plaatsen van een bijgebouw bij een eengezinswoning in open verband
Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanvaarden van het wijzigingsverzoek.
66. Goedkeuring vergunning - SH: Terlinden 187 - dossiernr.: 2024/199 - het regulariseren voor het plaatsen van een bijgebouw bij een eengezinswoning in open verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
67. Advies college van burgemeester en schepenen Merchtem aan de gemeente Asse i.v.m. een aanvraag tot omgevingsvergunning - dossiernr.: 2025/12 - het slopen van een deel van de bestaande stallen, het heraanleggen van de buitenpiste, het bouwen van een paardenstal met binnenpiste en een carport, het aanleggen van verhardingen en een longeerpiste, het wijzigen van het terreinprofiel, het aanleggen van de wegenis en het exploiteren van een manege
Het college geeft een gunstig advies.
68. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed (gebouw) gelegen Peisegemstraat 126
Het college keurt het ontwerpschrijven goed.
69. Schadegeval mazoutlozing Kwetstenbeek Brusselsesteenweg - Offerte - Project raamcontract Haviland
Het college gaat akkoord met het voorstel.
70. Bezwaar activeringsheffing
Het college gaat akkoord met het advies van de dienst. Het bezwaar wordt verworpen.
71. "Wilde Snuitdag" - zaterdag 3 mei - Natuurpunt Merchtem
Het college wenst logistieke en communicatieve steun te verlenen.
72. Zwembad te nieuwelaan 157
Het college acht het zwembad vergund.
73. Luifel plaatsen aan de voorgevel van een horecazaak - Dorpsstraat 53
Het college volgt de visie van de dienst Mobiliteit en acht de gevraagde luifel vergunbaar.
74. Preadvies: Uitbreiden van een serre te Eeckhoutweg 7
Het college volgt de visie van de GOA. De bestaande serres kunnen nog worden uitgebreid echter zonder verhoging.

75. Woning Alfons Bursensstraat - Huurgeschil - Ontwerp van synthesebesluiten
Het college heeft geen opmerkingen.
76. Aanvraag vrijstelling gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen
De aanvraag tot vrijstelling van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen door August Vermeir voor de woning gelegen te Merchtem, Brusselsesteenweg 270 wordt goedgekeurd. Bijgevolg is de houder zakelijk recht vrijgesteld van de leegstandsheffing tot 2027.
77. Principieel akkoord tot deelname intergemeentelijk samenwerkingsproject Wonen van 3Wplus 2026-2031
Het college van burgemeester en schepenen stemt principieel in tot deelname aan een intergemeentelijk samenwerkingsverband Wonen onder 3Wplus en gaat akkoord met het engagement om de basis initiatieven uit te voeren en deze met de eigen initiatieven te laten uitwerken in een subsidieaanvraag
78. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast