

ZITTING VAN 19 december 2024

1. Goedkeuring notulen installatievergadering gemeenteraad d.d. 2 december 2024
De gemeenteraad keurt de notulen goed.
2. Kennisneming - Evaluatie van de beheersovereenkomst tussen gemeente Merchtem en het autonoom gemeentebedrijf Merchtem in het licht van artikel 234 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De raad neemt kennis van de evaluatie van de beheersovereenkomst.
3. Evaluatie van de beheersovereenkomst betreffende de integratie/samenwerking der diensten van gemeente- en OCMW Merchtem
De raad neemt kennis van de evaluatie van de Beheersovereenkomst.
4. Bekrachtiging collegebeslissing d.d. 28 november 2024 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van 3Wplus d.d. 13 december 2024
De gemeenteraad bekrachtigt de collegebeslissing d.d. 28 november 2024 houdende goedkeuring agendapunten en aanduiding gemeentelijk vertegenwoordiger, zijnde schepenen Steven Elpers, voor de algemene vergadering van 3Wplus d.d. 13 december 2024.
5. Kennisname van de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar
De raad neemt kennis van de opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van 2024.
6. Kennisneming - Rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q1 2024
De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q1 2024.
7. Kennisneming - Rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q2 2024
De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q2 2024.
8. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2025
De raad keurt de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2025 goed.
9. Aanvullende belasting op de personenbelasting (2025)
De raad keurt de aanvullende belasting op de personenbelasting (2025) goed.
10. Kennisname goedkeuring jaarrekening Merchtem 2023 door Agentschap Binnenlands Bestuur
De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring jaarrekening Merchtem 2023 door Agentschap Binnenlands Bestuur.
11. Verlengen van gemeenteraadsbesluiten betreffende belastingen en retributies met 1 jaar
De belasting- en retributiereglementen die in 2024 vervallen worden voor 1 jaar verlengd.
12. Meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem- gedeelte gemeente
De meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem, zoals bijgevoegd als bijlage, wordt goedgekeurd voor het gedeelte Gemeente Merchtem.
13. Meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 - Gemeente en OCMW Merchtem - gedeelte OCMW

Er wordt kennis genomen van de beslissing van de raad inzake de goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 Gemeente en OCMW Merchtem voor het onderdeel OCMW Merchtem;

14. Goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 - AGB Merchtem
De meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 van het AGB Merchtem wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.
15. Goedkeuren prijssubsidiefactor 2025 AGB
De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem goed.
16. Retributie op het gebruik van elektriciteit door foorkramers tijdens Merchtem Kermis
De retributie op het gebruik van elektriciteit door foorkramers tijdens Merchtem kermis wordt vastgesteld, afhankelijk van het verbruik.
17. Retributie op standplaatsen op de kermis
De retributie op standplaatsen op de kermissen wordt vastgesteld, afhankelijk van de kermis en het type attractie.
18. Kennisneming - Rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q3 2024
De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering volgens artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur - Q2 2024.
19. Goedkeuring toetreden gemeente Merchtem tot "Opdrachtcentrale vzw"
Het gemeentebestuur van Merchtem zal met ingang van 1 januari 2025 toetreden tot de "Opdrachtcentrale vzw".
20. Goedkeuring instappen gemeente Merchtem in "Raamovereenkomst Provincie Vlaams-Brabant (INF/BUR/multifunctionals2022)
Goedkeuring wordt verleend voor het instappen van de gemeente Merchtem in de "Raamovereenkomst voor huur en onderhoud van multifunctionals incl. beheersysteem en integratie met de IT-systemen voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant".
21. "Wegenis- en rioleringswerken - Groenstraat": Goedkeuring wegenisdossier
Goedkeuring wordt verleend aan het wegenisdossier voor de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken - Groenstraat", opgemaakt door de ontwerper Studio Sterio, Brugstraat 52A te 9260 Wichelen.
22. Afkeuring wegenisdossier "Verkaveling Koolterstraat – Wegenis- en rioleringswerken"
De raad keurt het wegenisdossier, voor de opdracht "Verkaveling Koolterstraat" – Wegenis- en rioleringswerken", opgemaakt door Landmetersbureau Intop Axios, Statiestraat 11/13 te 1740 Ternat, af.
23. Ruiling van onroerende goederen gelegen Gasthuisstraat voor de aanleg van een tweede ontsluiting van de parking Dendermondestraat
De gemeenteraad keurt de ruil van de loten aangeduid op het uittreksel uit het metingsplan op pagina 4 als loten S2, S3 en S4, gekend op het kadaster als delen van perceel 403R en deel van perceel 403N, met een totale, benaderende oppervlakte van 9 a 06 ca enerzijds en de eigendom van de gemeente Merchtem, zijnde het lot aangeduid op het uittreksel uit het metingsplan op pagina 4 als lot G1, gekend op het kadaster als deel van perceel 401V, deel van perceel 402D en deel van perceel 402E, met een benaderende oppervlakte van 6 a 12 ca goed, met een opleg van 222.905,10 euro ten voordele van de gemeente Merchtem.
24. Goedkeuring van de ondersteuning van onafhankelijk duurzaam bouw- en renovatieadvies voor particulieren door het Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen van de provincie Vlaams-Brabant
De gemeente Merchtem besluit duurzaam bouwadvies op basis van plannen en duurzaam renovatieadvies aan huis gratis aan te bieden aan de inwoners van de gemeente.
25. Kennisneming beslissing vernietiging RUP Sport - Ministerieel Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de vernietiging van het RUP Sport door de Vlaamse Regering d.d. 20 november 2024.

26. Goedkeuring verkoop van een deel van een perceel grond gelegen ter hoogte van Brusselsesteenweg zn., afdeling 3, sectie H, nr. 254V/deel
De gemeenteraad keurt de verkoop goed van een deel van een perceel grond gelegen ter hoogte van Brusselsesteenweg zn., afdeling 3, sectie H, nr. 254V/deel, met een oppervlakte van 1 a 10 ca, te verkopen aan de eigenaars van Brusselsesteenweg 330 voor de prijs van 14.586,00 euro, zijnde de verkoopwaarde vermeerderd met de kosten van de landmeter en schatter.
27. Goedkeuring akte van gratis grondafstand voor een perceel grond gelegen op de hoek van Terlinden en Langevelde, sectie E, deel van nummer 290DP0000
De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen op de hoek van Terlinden en Langevelde, sectie E, deel van nummer 290DP0000, met een oppervlakte van 21 centiaren (21 ca), goed.
28. Goedkeuring akte van gratis grondafstand voor een perceel grond gelegen aan de Steenhuffelstraat, sectie A, deel van nummer 82EP0000
De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de Steenhuffelstraat, sectie A, deel van nummer 82EP0000, met een oppervlakte van 6 ca 34 dma, goed.
29. Varia - cd&vplus
Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het audio zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 25 november 2024.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Aangewezen Burgemeester
Maarten Mast