
ZITTING VAN 23 FEBRUARI 2026

<u>Aanwezig:</u>	Stefaan Van Den Eynde, Voorzitter gemeenteraad Maarten Mast, Burgemeester David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Nathalie Hellinckx, Reinhoud De Bosscher, Schepenen Joris Verspecht, Lien Casier, Toon Luypaert, Jean De Block, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Simon Graind'Orge, Martine Devis, Niki De Proft, Tim De Ridder, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Jeannine Van de Vreken, Lieven Vanderstappen, Raadsleden Chris Van den Bossche, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Toon Dours, Raadslid
<u>Afwezig:</u>	/

De voorzitter opent de zitting om 19u56.

Punt 1 wordt behandeld onder het voorzitterschap van schepen-voorzitter Nathalie Hellinckx.

Bij punten 2 en 3 van de agenda neemt schepen David De Valck (eerste in rangorde) het voorzitterschap waar.

OPENBAAR

Goedkeuring verslag

1 Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting d.d. 26 januari 2026

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen goed.

Algemene zaken

2 Ontslag van de voorzitter van de gemeenteraad

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 7;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 2 december 2024 houdende verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad;

Omschrijving/overwegende

Overwegende het schrijven van Nathalie Hellinckx van 10 februari 2026 waarbij zij ontslag indient als voorzitter van de gemeenteraad;

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van het ontslag van Nathalie Hellinckx als voorzitter van de gemeenteraad;

Artikel 2

Tot aan de verkiezing van de nieuwe voorzitter neemt het gemeenteraadslid met de hoogste rang, zijnde schepen David De Valck, het voorzitterschap waar.

3 Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 7;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2024 tot vaststelling van de modellen van akte van voordracht en akte van opvolging in het kader van de installatie en samenstelling van de lokale bestuursorganen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 2 december 2024 houdende verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het ontslag van Nathalie Hellinckx als voorzitter van de gemeenteraad;

Overwegende dat Lieven Stassijns als opvolger het mandaat van voorzitter van de gemeenteraad vervroegd kan opnemen;

Overwegende dat Lieven Stassijns omwille van medische redenen op 7 februari 2026 verzaakt heeft aan het recht om het mandaat vervroegd op te nemen;

Overwegende dat er een akte van voordracht van kandidaat-voorzitter op naam van Stefaan Van Den Eynde bezorgd is aan de algemeen directeur op 12 februari 2026;

Overwegende dat de algemeen directeur de akte van voordracht van kandidaat-voorzitter ter zitting overhandigd heeft aan de waarnemende voorzitter van de gemeenteraad;

Overwegende dat de waarnemende voorzitter van de gemeenteraad heeft vastgesteld dat de akte van voordracht:

- Een gemeenteraadslid voordraagt dat de Belgische nationaliteit heeft;
- Gedaan is op de modelakte die de Vlaamse Regering bij besluit van 21 juni 2024 heeft vastgesteld en die op de dag van de verkiezingen door het Agentschap Binnenlands Bestuur met de datumstempel van die dag ter beschikking is gesteld;
- Ondertekend is door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen en die geïnstalleerd zijn als raadslid;
- Ondertekend is door de meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen en die geïnstalleerd zijn als raadslid;
- Uiterlijk drie dagen voor de vergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur is bezorgd;

Overwegende dat de waarnemende voorzitter van de gemeenteraad heeft vastgesteld dat de akte van voordracht ontvankelijk is;

Overwegende dat de kandidaat-voorzitter de eed als gemeenteraadslid heeft afgelegd;

Overwegende dat de akte van voordracht van kandidaat-voorzitter 31 december 2028 vermeldt als einddatum van het mandaat van Stefaan Van Den Eynde;

Overwegende dat Lieven Stassijns als opvolger blijft aangesteld met ingang van 1 januari 2029;

Overwegende dat de voorgedragen kandidaat-voorzitter verkozen kunnen worden verklaard;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de ontvankelijkheid van de akte van voordracht en verklaart de voorgedragen kandidaat-voorzitter Stefaan Van Den Eynde verkozen als voorzitter van de gemeenteraad;

Stefaan Van Den Eynde neemt overeenkomstig artikel 6, § 2 van het decreet over het lokaal bestuur het voorzitterschap over van de waarnemend voorzitter van de gemeenteraad;

Artikel 2

De gemeenteraad bevestigt dat Lieven Stassijns als opvolger vanaf maandag 01 januari 2029 het mandaat van voorzitter van de gemeenteraad van rechtswege zal opnemen.

4 Kennisname van de verhindering van een raadslid voor de politieraad + vervanging

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief van 12 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraadsleden van een meergemeentezone;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 2 december 2024 houdende verkiezing van de politieraadsleden;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat Lieven Stassijns in zijn schrijven van 7 februari 2026 de voorzitter van de politieraad ervan op de hoogte heeft gebracht dat hij zich tijdelijk in een toestand van verhindering bevindt om zijn mandaat in de politieraad uit te oefenen;

Overwegende dat Lieven Stassijns in datzelfde schrijven aangeeft dat hij wenst dat de heer Lieven Vanderstappen zijn mandaat in de politieraad uitoefent tijdens zijn afwezigheid;

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de tijdelijke verhindering van Lieven Stassijns in de politieraad;

Artikel 2

Kennis te nemen van de aanduiding van de heer Lieven Vanderstappen als lid van de politieraad voor de duur van de verhindering van de heer Stassijns.

5 Goedkeuring van het jaarmarktreglement van Peizegem kermis van maandag 27 april 2026

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2022 houdende het reglement m.b.t. kermisactiviteiten op de openbare kermissen;

Gelet op het ontwerp van jaarmarktreglement voor de jaarmarkt van 27 april 2026 te Peizegem als bijlage bij dit besluit;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat een ambtelijke evaluatie van het jaarmarktreglement leidde tot een aantal voorstellen tot aanpassing voor 2026;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GEMEENTE MERCHTEM

Besluit

De gemeenteraad keurt het jaarmarktreglement voor de jaarmarkt van 27 april 2026 te Peizegem als bijlage bij dit besluit goed.

6 Goedkeuring van het jaarmarktreglement van Merchtem kermis van dinsdag 18 augustus 2026

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2022 houdende het reglement m.b.t. kermisactiviteiten op de openbare kermissen;

Gelet op het ontwerp van jaarmarktreglement voor de jaarmarkt van 18 augustus 2026 te Merchtem als bijlage bij dit besluit;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat een ambtelijke evaluatie van het jaarmarktreglement leidde tot een aantal voorstellen tot aanpassing voor 2026;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt het jaarmarktreglement voor de jaarmarkt van 18 augustus 2026 te Merchtem als bijlage bij dit besluit goed.

Omgeving

7 Afkeuring definitieve vaststelling van de gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied tussen de Wolvertemsesteenweg, Bleukenweg en Langevelde

Regelgeving

Gelet op de bepalingen opgenomen in het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, met in het bijzonder art. 40;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, en haar latere wijzigingen;

Gelet op het decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, wat de woonreservegebieden betreft van 26 mei 2023 (Decreet Woonreservegebieden);

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor aanvragen, adviezen en beslissingen over de vrijgave van woonreservegebieden van 15 september 2023;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan dat goedgekeurd werd op 19 december 2013 door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 20 februari 2017 houdende aanvraag tot principieel akkoord voor de ontwikkeling van een perceel in het woonuitbreidingsgebied langsheen de Wolvertemsesteenweg t.h.v. nr. 107, waarbij een negatief advies werd uitgebracht;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 26 augustus 2019 houdende aanvraag tot principiële akkoord voor de ontwikkeling van een perceel in het woonuitbreidingsgebied langsheen de Wolvertemsesteenweg t.h.v. nr. 107, waarbij een voorwaardelijk gunstig advies gegeven werd;

Gelet op de aanvraag tot een gedeeltelijke vrijgave van het woonreservegebied die de gemeente ontvangen heeft op 6 februari 2025 voor de percelen, met als kadastrale omschrijving Merchtem afdeling 1, sectie E nrs. 239 L2 en 239 H2, langsheen de Wolvertemsesteenweg t.h.v. nr. 107;

Gelet op het overleg tot vrijgave dat plaatsvond op 31 maart 2025 in het gemeentehuis te Merchtem, waarvan het verslag als bijlage aan deze beslissing werd toegevoegd;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer, uitgebracht op 28 februari 2025, dat luidt als volgt: *"Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft geen bezwaar tegen de vrijgave van het genoemde woonreservegebied (2 percelen). Een rechtstreekse erfontsluiting naar de gewestweg dient uitdrukkelijk te worden vermeden."*

Gelet op het ongunstig advies van de deputatie, uitgebracht op 20 maart 2025, dat luidt als volgt: *"De vraag tot het opstarten van de vrijgaveprocedure voor het woonuitbreidingsgebied 'Wolvertemsesteenweg' te Merchtem ongunstig te adviseren, overwegende dat een vrijgave niet in overeenstemming is met het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Merchtem en dus niet conform is aan artikel 5.6.11§2, Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening."*

Gelet op het ongunstig advies van het departement omgeving, uitgebracht op 27 maart 2025, dat luidt als volgt: *"Het Departement Omgeving maakt bezwaar tegen een mogelijk initiatief tot gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied 'Bleukenweg' teneinde de percelen met als kadastrale omschrijving afd. 1 sectie E nrs. 239H2 en 239L2 te kunnen verkavelen in twee kavels voor een vrijstaande eengezinswoning. In hoofdorde omwille van de strijdigheid met de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, en verleent aldus een ongunstig advies."*

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de GECORO, uitgebracht op 25 maart 2025, dat luidt als volgt: *"De GECORO formuleert volgende opmerkingen:*

- *Er dient een compensatie/last voor de meerwaarde opgelegd te worden aan de eigenaar van het perceel;*
- *Het perceel moet bereikbaar zijn door een voldoende uitgeruste weg.*

De Gecoro brengt een voorwaardelijk gunstig advies uit, de bovenvermelde opmerkingen dienen overwogen te worden."

De omgevingsambtenaar sluit zich aan bij de motivering zoals aangebracht in de uitgebrachte adviezen van de deputatie en het departement omgeving, en brengt bijgevolg ook een ongunstig advies uit. Naast de strijdigheid met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, betreft het aangevraagde ook geen goede ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen genomen in zitting van 3 april 2025 om de vrijgaveprocedure op te starten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 20 oktober 2025 houdende de voorlopige vaststelling van de gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied tussen de Wolvertemsesteenweg, Bleukenweg en Langevelde en de opgelegde lasten en voorwaarden;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer, uitgebracht op 4 december 2025, dat luidt als volgt: *"Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft geen bezwaar tegen de vrijgave van het genoemde woonreservegebied (2 percelen), op uitdrukkelijke voorwaarde dat een rechtstreekse erfontsluiting naar de gewestweg wordt vermeden. De ontsluiting naar de gewestweg dient te verlopen via een bestaande ontsluitingsweg."*

Gelet op het ongunstig advies van de deputatie, uitgebracht op 4 december 2025, dat luidt als volgt: *"De deputatie stemt niet in met de vrijgave van (het deel van) het woonuitbreidingsgebied tussen de Wolvertemsesteenweg, Bleukenweg en Langevelde in Merchtem, omdat de aanvraag niet past binnen de bestaande beleidscontext, in het bijzonder het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan, en het vrijgavebesluit bijgevolg onwettelijk is."*

Gelet op het ongunstig advies van het Departement Omgeving, uitgebracht op 15 januari 2026, dat luidt als volgt: *"Het Departement Omgeving bevestigt de eerdere argumentatie uit het advies van 27 maart 2025, naar aanleiding van de vraag tot overleg over de gedeeltelijke vrijgave van het*

woonuitbreidingsgebied 'Bleukenweg-Langevelde', en levert een ongunstig advies af voor de gedeeltelijke vrijgave van dit woonuitbreidingsgebied teneinde de percelen met als kadastrale omschrijving afd. 1 sectie E nrs. 239H2 en 239L2 te kunnen verkavelen in twee kavels voor een vrijstaande eengezinswoning. De beoogde vrijgave van het woonuitbreidingsgebied is in strijd met de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, zodat er geen wettig vrijgavebesluit kan worden vastgesteld door de gemeenteraad."

Gelet op het ongunstig advies van de GECORO, uitgebracht op 13 januari 2026, dat luidt als volgt: *"De GECORO brengt een ongunstig advies doordat het perceel niet beschouwd kan worden als een restperceel."*

De omgevingsambtenaar sluit zich aan bij de motivering zoals aangebracht in de uitgebrachte adviezen van de deputatie en het departement omgeving, en brengt bijgevolg ook een ongunstig advies uit. Naast de strijdigheid met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, betreft het aangevraagde ook geen goede ruimtelijke ordening;

Motivering

Overwegende dat volgens het vastgestelde gewestplan Halle-Vilvoorde (KB 07/03/1977) de aanvraag zich situeert in woonuitbreidingsgebied en de woonuitbreidingsgebieden uitsluitend bestemd zijn voor groepswoonbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor de voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor;

Gezien bovenvermelde percelen niet gelegen zijn binnen de grenzen van een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan;

Gezien bovenvermelde percelen niet gelegen zijn binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg;

Gezien bovenvermelde percelen niet gelegen zijn binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling;

Gezien bovenvermelde percelen niet getroffen zijn door een rooilijn;

Overwegende dat de percelen zich situeren ten oosten van de dorpskern van de hoofdgemeente Merchtem en dat de percelen gelegen zijn tussen twee bebouwde percelen;

Overwegende dat het bestuur het project ruimtelijk genegen is;

Overwegende dat het bestuur zich aansluit bij de uitgebrachte ongunstige adviezen en haar standpunt motiveert als volgt, conform artikel 5.6.11, §2, van de VCRO:

- Voor het woonuitbreidingsgebied 'Wolvertemsesteenweg' voorziet het gemeentelijk Ruimtelijk structuurplan een behoud met het oog op lange termijn. Een ontwikkeling van dit gebied is niet mogelijk;
- Volgens het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant wordt ernaar gestreefd de woonbehoefte zoveel mogelijk op te vangen binnen de kernen. Het perceel bevindt zich net buiten de kern;
- Gelet op de strijdigheid met het GRS, is er geen wettelijke basis om de definitieve vaststelling van de gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied goed te keuren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gedeeltelijke vrijgave van het woonuitbreidingsgebied tussen de Wolvertemsesteenweg, Bleukenweg en Langevelde, meer bepaald van de percelen met als kadastrale omschrijving Merchtem afdeling 1, sectie E, nrs. 239 L2 en 239 H2, wordt definitief afgekeurd.

8 Goedkeuring ontwerpakte van de gratis grondafstand van een strook grond gelegen ter hoogte van de Koeweidestraat, gekadastraerd onder sectie I, deel van nummer 172E2P0000

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het proces-verbaal van opmeting opgemaakt door Herwig De Smedt, landmeter-expert, op 11 januari 2022;

Gelet op het feit dat de gemeente deze strook wenst in te lijven om reden van openbaar nut;

Gelet op de belofte van grondafstand ondertekend door Ronny Willems op 18 april 2022;

Motivering

Gelet op het ontwerp van akte van gratis grondafstand opgemaakt door Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de Koeweidestraat, gekadastraerd onder sectie I, deel van nummer 172E2P0000;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de Koeweidestraat, gekadastraerd onder sectie I, deel van nummer 172E2P0000 met een oppervlakte van 98 ca, wordt goedgekeurd.

9 Goedkeuring ontwerpakte van de gratis grondafstand van een strook grond gelegen ter hoogte van de Osselveldstraat gekadastraerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie G nummer 0442P2P0000

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het metingsplan opgemaakt door studie- en adviesbureau voor burgerlijk bouwkundig- en cultuurtechnische werken, milieubeheer en waterbeheersingswerken De Coninck Topografie te Opwijk, op 21 augustus 2017;

Gelet op het feit dat de gemeente deze strook wenst in te lijven om reden van openbaar nut;

Gelet op de belofte van grondafstand ondertekend door Hendrik Evens op 2 augustus 2017;

Motivering

Gelet op het ontwerp van akte van gratis grondafstand opgemaakt door Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen aan de Osselveldstraat gekadastraerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie G nummer 0442P2P0000;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door Steven Podevyn/Robbe Tack, notarissen te Merchtem, voor de gratis grondafstand van een strook grond gelegen ter hoogte van de

Osselveldstraat gekadastreerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie G nummer 0442P2P0000 met een oppervlakte van 53 ca, wordt goedgekeurd.

Mobiliteit

10 Goedkeuring aanvullend verkeersreglement Maurits Sacréstraat - goedkeuring verkeersmaatregelen uitgezonderd zonale reglementeringen

Regelgeving

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 maart 2023 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraden d.d.:

- 31 maart 1998 houdende goedkeuring verbod tot parkeren in de Maurits Sacréstraat, zijde van de onpare huisnummers;
- 27 augustus 2018 houdende goedkeuring aanvullend verkeersreglement Maurits Sacréstraat 40 - aanbrengen gele markering op boordstenen links en rechts van inrit/garage;
- 25 januari 2021 houdende goedkeuring aanvullend verkeersreglement Maurits Sacréstraat - invoeren parkeerverbod t.h.v. huisnr. 2A door het aanbrengen van gele onderbroken strepen links en rechts van de garages;
- 31 januari 2022 houdende goedkeuring aanvullend verkeersreglement Maurits Sacréstraat - invoeren parkeerverbod t.h.v. huisnr. 42 door het aanbrengen van gele onderbroken strepen;

Gelet op de tijdelijke politieverordening POV/049/2024 d.d. 18 juli 2024 houdende goedkeuring invoeren onderstaande verkeerswijzigingen in de Maurits Sacréstraat en Kapelleveld in het kader van veilige schoolomgevingen

- Invoeren digitale enkelrichting (maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 7.50 uur tot 8.35 uur en van 15.20 uur tot 16 uur en woensdag van 7.50 uur tot 8.35 uur en van 12 uur tot 12.30 uur) tussen parking kleuterschool en Kapelleveld tijdens begin en einde van de school;
- Verwijderen busstrook en verlengen parkeerverbod met gele onderbroken strepen;
- Invoeren parkeerverbod met gele onderbroken strepen aan overzijde school tussen de 2 oversteekplaatsen;
- Invoeren parkeerverbod met gele onderbroken strepen langs de oneven kant (zijde Kapelleveld) tussen de 2 zijbaantjes;

- Schilderen oversteekplaats voor voetgangers in Kapelleveld;
- Wijzigen voorrangen zodat de M. Sacréstraat voorrang heeft op de zijstraten;

Gelet op het geldende éénrichtingsverkeer in de lus Maurits Sacréstraat waarbij enkel verkeer wordt toegelaten aan de zijstraat tussen huisnummers 42 (school) en 42A. Hier geldt ook een parkeerverbod langs de linkerzijde;

Overwegende dat de hierna voorzien verkeersmaatregelen betrekking hebben op een gemeenteweg;

Gelet op de hoogdringendheid;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de Maurits Sacréstraat worden onderstaande verkeersmaatregelen goedgekeurd:

- In de Maurits Sacréstraat geldt éénrichtingsverkeer tussen de Brusselsesteenweg en huisnummer 42 (school). Enkel verkeer komende van de Brusselsesteenweg wordt toegelaten. In het gedeelte tussen huisnummer 42 en de Kalkovenlaan is verkeer toegelaten in beide richtingen behalve bij begin en einde van de school (zie verder);
 - Dit wordt gesignaleerd met het aanwijzingsbord F19/M18 aan de Brusselsesteenweg, met de verbodsborden C1/M12 aan huisnummers 31 en 42 en met het gebodsbord D1b/M12 aan huisnummer 33;
- In de Maurits Sacréstraat geldt tijdelijk éénrichtingsverkeer tussen huisnummer 42 (school) en Kapelleveld. Dit tijdelijk éénrichtingsverkeer geldt enkel op schooldagen, bij het begin en einde van de schooldag. Op deze momenten wordt enkel verkeer komende van huisnummer 42 toegelaten;
 - Dit wordt gesignaleerd met het digitaal aanwijzingsbord F19/M18 aan huisnummer 42 en met het digitaal verbodsbord C1/M12 aan Kapelleveld;
 - Dit wordt gesignaleerd met het verbodsbord C31b/M12 en onderbord met vermelding van de uren en dagen in Kapelleveld aan huisnummer 1;
- In de Maurits Sacréstraat geldt éénrichtingsverkeer in de lus - achter de woningen vanaf huisnummers 42A tot en met 56 - waarbij enkel verkeer wordt toegelaten via de zijstraat tussen huisnummers 42 (school) en 42A;
 - Dit wordt gesignaleerd met het aanwijzingsbord F19/M18 aan huisnummer 42 (school) en met de verbodsborden C1/M12 aan huisnummer 56;
- De Maurits Sacréstraat heeft voorrang op alle zijstraten tussen Brusselsesteenweg en de Kalkovenlaan;
 - Dit wordt gesignaleerd met de voorrangsborden B1 met bijhorende haaiantanden in de Maurits Sacréstraat aan huisnummers 42 (school), 42A en 60 en in Kapelleveld aan huisnummer 1;
- In de Maurits Sacréstraat geldt een parkeerverbod langs de linkerzijde - de zijde van de onpare huisnummers - in het gedeelte met éénrichtingsverkeer vanaf de Brusselsesteenweg tot huisnummer 33 en langs de linkerzijde in de zijstraat tussen huisnummers 42 (school) en 42A;
 - Dit wordt gesignaleerd met de verkeersborden E1;
- In de Maurits Sacréstraat geldt een parkeerverbod langs de linkerzijde - de zijde van de onpare huisnummers - vanaf huisnummer 33 tot 53, en langs de rechterzijde voor huisnummer 42 (school);
 - Dit wordt gesignaleerd met gele onderbroken strepen op de boordstenen;
- In de Maurits Sacréstraat liggen voetgangersoversteken aan de Brusselsesteenweg en aan huisnummer 42 (2x aan school);

Artikel 2

Alle voorgaande beslissingen m.b.t. deze verkeersmaatregelen worden opgeheven;

Artikel 3

Dit aanvullend verkeersreglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement MOW.

11 **Bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS 4) voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties**

Regelgeving

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2026 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 9 maart 20214 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 januari 2025 houdende goedkeuring bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch werkende toestellen;

Gelet op de Algemene politieverordening, zoals gewijzigd;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat de volgende wijzigingen zijn aangebracht:

- Onderstaande tekst/artikel wordt opgeheven (en wordt in artikel 12, 7° toegevoegd):
 - "Op de openbare wegen voorzien van verhoogde inrichtingen, die aangekondigd zijn door de verkeersborden A14 en F87, of die op de kruispunten alleen aangekondigd zijn door de verkeersborden A14, of die gelegen zijn binnen een zone afgebakend door de verkeersborden F4a en F4b, is stilstaan en parkeren verboden op deze inrichtingen, behoudens plaatselijke reglementering";
- In artikel 8 over de bruikbaarheid en breedte van de berm wordt een duidelijk onderscheid gemaakt tussen een geparkeerd voertuig en een stilstaand voertuig;
- In artikel 10 wordt nu ook verwezen naar voortbewegingstoestellen en wordt "parkeerzones" vervangen door "parkeerstroken" en wordt onderstaande alinea toegevoegd:
 - "De voortbewegingstoestellen die bestemd zijn voor personen met een verminderde mobiliteit mogen altijd buiten de rijbaan en die parkeerstroken opgesteld worden";
- In artikel 11 wordt "parkeerzones" vervangen door "parkeerstroken";
- In artikel 12 over het hinderlijk en gevaarlijker stilstaan of parkeren, wordt onderstaand punt toegevoegd:
 - "7° Op de verhoogde inrichtingen, behoudens plaatselijke reglementering";
- In artikel 13 over het parkeren op specifieke plaatsen, wordt onderstaand punt toegevoegd:
 - "11° Op de zijdelingse stroken bedoeld in artikel 75.3 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik en van de openbare weg";

- In artikel 22 wordt de bestaande tekst vervangen door:
 - "Het niet respecteren van de witte markeringen die de plaatsen afbakenen waar de voertuigen moeten staan, bedoeld in artikel 77.5 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg";
- In artikels 24 en 25 worden de woorden "wanneer deze inbreuken vastgesteld worden door automatisch werkende toestellen" opgeheven;
- Nieuw artikel toegevoegd:
 - **Artikel 26. Fietszone (art. 71.2 KB 1/12/1975):** Het niet in acht nemen van het verkeersbord F111, behalve wat de snelheidsbeperking betreft;

Gelet op de permanente nota van de politie d.d. 6 februari 2026 houdende de hogervermelde wijzigingen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De bijzondere politieverordening betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch werkende toestellen goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 januari 2025 wordt opgeheven op 1 maart 2026

De hiernavolgende bijzondere politieverordening wordt goedgekeurd.

Inhoudstafel

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel

Artikel 2. Definities

Artikel 3. Toepassingsgebied

Artikel 4. Doelgroep

Hoofdstuk 2. Overtredingen van de eerste categorie

Artikel 5. Parkeren in erven en woonerven

Artikel 6. Parkeren in voetgangerszones

Artikel 7. Opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig ten opzichte van de rijrichting

Artikel 8. Stilstaan of parkeren op een berm

Artikel 9. Stilstaan of parkeren volledig of deel op de rijbaan

Artikel 10. Opstelling fietsen, voortbewegingstoestellen of tweewielige bromfietsen

Artikel 11. Opstelling motorfietsen

Artikel 12. Stilstaan of parkeren op plaatsen waar gevaar veroorzaakt kan worden of onnodige hinder zou veroorzaken

Artikel 13. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 1°, 2°, 3°, 5°, 8° tot 13° en 15° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 25.1 KB 1/12/1975)

Artikel 14. Onjuiste aanduiding parkeerschijf

Artikel 15. Parkeren onrijvaardige motorvoertuigen en aanhangwagens

Artikel 16. Parkeren auto's, slepen en aanhangwagens met een MTM van meer dan 7,5 ton

Artikel 17. Parkeren reclamevoertuigen

Artikel 18. Gebruik gehandicaptenkaart

Artikel 19. Verkeersborden betreffende het stilstaan en parkeren

Artikel 20. Verkeersbord halfmaandelijks parkeren

Artikel 21. Stilstaan en parkeren op verkeersgeleiders en verdrijvingsvakken

Artikel 22. Niet respecteren van witte markeringen (art. 77.5, eerste lid KB 1/12/1975)

Artikel 23. Stilstaan en parkeren op dambordmarkeringen

Artikel 24. Verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder

Artikel 25. Verkeer in voetgangerszones

Artikel 26. Fietszone

Hoofdstuk 3. Overtredingen van de tweede categorie

Artikel 27. Stilstaan en parkeren op autowegen

Artikel 28. Stilstaan en parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 24, lid 1 1°, 2°, 4° tot en met 6° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 24 lid 1 KB 1/12/1975)

Artikel 29. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 4°, 6°, 7° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 25.1 KB 1/12/1975) 13

Artikel 30. Parkeren op voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap

Hoofdstuk 4. Sanctionering

Artikel 31. Overtredingen van de eerste categorie

Artikel 32. Overtredingen van de tweede categorie

Hoofdstuk 5. Procedure

Artikel 33. Inkennisstelling

Artikel 34. Betaling - Verweer

Artikel 35. Verweer ongegrond

Artikel 36. Aanmaning

Artikel 37. Gedwongen uitvoering - Beroep

Hoofdstuk 6. Slotbepalingen

Artikel 38. Bekendmaking

Artikel 39. Inwerkingtreding

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel

Deze bijzondere politieverordening geeft uitvoering aan artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, dat bepaalt dat de gemeenteraad kan voorzien in een administratieve geldboete voor de inbreuken opgesomd in het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en latere wijzigingen;

Artikel 2. Definities

De definities opgenomen in het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen zijn evenzeer van toepassing op onderhavige politieverordening;

Bestuurder: al wie een voertuig bestuurt of trek-, last en rijdieren of vee geleidt of bewaakt;

Weggebruikers: elke persoon die gebruik maakt van de openbare weg;

Auto: elk motorvoertuig, met inbegrip van de trolleybus, dat niet beantwoordt aan de bepalingen van de bromfiets, van de motorfiets, van de drie- en van de vierwieler met motor;

Voertuig: elk middel van vervoer te land, evenals alle verrijdbaar landbouw- of bedrijfsmaterieel;

Motorvoertuig: elk voertuig uitgerust met een motor, bestemd om op eigen kracht te rijden;

Stilstaand voertuig: een voertuig dat niet langer stilstaat dan nodig is voor het in- of uitstappen van personen of voor het laden of lossen van zaken;

Geparkeerd voertuig: een voertuig dat langer stilstaat dan nodig is voor het in- of uitstappen van personen of voor het laden of lossen van zaken. Tanken of de batterij van een elektrisch of hybride elektrisch voertuig opladen wordt beschouwd als parkeren;

Motorfiets: elk tweewielig motorvoertuig met of zonder zijspanwagen en dat niet beantwoordt aan de bepaling van de bromfiets. Bevestiging van een aanhangwagen aan een motorfiets brengt geen wijziging in de classificatie van dit voertuig;

Bromfiets:

1) ofwel een “**bromfiets klasse A**”, dit wil zeggen elk twee- of driewielig voertuig uitgerust met een motor met inwendige verbranding waarvan de cilinderinhoud ten hoogste 50 cm³ bedraagt met een netto-maximumvermogen van ten hoogste 4 kW, of met een elektrische motor met een nominaal continu maximumvermogen van ten hoogste 4 kW en met een door de constructie bepaalde maximumsnelheid van 25 km per uur, met uitsluiting van de gemotoriseerde voortbewegingstoestellen;

2) ofwel een “**bromfiets klasse B**”, dit wil zeggen:

a) elk tweewielig voertuig, met uitsluiting van de bromfietsen klasse A en van de gemotoriseerde voortbewegingstoestellen, met een door de constructie bepaalde maximumsnelheid van ten hoogste 45 km per uur en met de volgende kenmerken:

- een cilinderinhoud van ten hoogste 50 cm³ met een netto-maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een motor met inwendige verbranding betreft, of
- een nominaal continu maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een elektrische motor betreft;

b) elk drie- of vierwielig voertuig, met uitsluiting van de bromfietsen klasse A, met een door de constructie bepaalde maximumsnelheid van ten hoogste 45 km per uur en met de volgende kenmerken:

- een cilinderinhoud van ten hoogste 50 cm³ met een netto-maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een motor met elektrische ontsteking betreft, of
- een netto-maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een motor met compressieontsteking betreft, of
- een nominaal continu maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een elektrische motor betreft;

Voor vierwielige bromfietsen met een gesloten bestuurders- en passagiersruimte die maximaal van drie zijden toegankelijk is, bedraagt het netto-maximumvermogen of het nominaal continu maximumvermogen ten hoogste 6 kW;

3) ofwel een “**speed pedelec**”, dit wil zeggen elk tweewielig voertuig met pedalen, met uitsluiting van de gemotoriseerde rijwielen, met een hulpaandrijving met als hoofddoel trapondersteuning waarvan de aandrijfkraft wordt onderbroken bij een voertuigsnelheid van maximum 45 km per uur, en met de volgende kenmerken:

- een cilinderinhoud van ten hoogste 50 cm³ met een netto-maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een motor met inwendige verbranding betreft, of
- een nominaal continu maximumvermogen van ten hoogste 4 kW indien het een elektrische motor betreft;

Autosnelweg: de openbare weg waarvan het begin of de oprit aangeduid is met het verkeersbord F5 en het einde met het verkeersbord F7;

Autoweg: de openbare weg waarvan het begin aangeduid is met het verkeersbord F9 en het einde met het verkeersbord F11;

Fietspad: het deel van de openbare weg dat voor het verkeer van fietsen en tweewielige bromfietsen klasse A is voorbehouden door de verkeersborden D7, D9 of door de wegmarkeringen bedoeld in artikel 74. Het fietspad maakt geen deel uit van de rijbaan;

Trottoir: het gedeelte van de openbare weg, al dan niet verhoogd aangelegd ten opzichte van de rijbaan, in 't bijzonder ingericht voor het verkeer van voetgangers. Het trottoir is verhard en de scheiding ervan met de andere gedeelten van de openbare weg is duidelijk herkenbaar voor alle weggebruikers. Het feit dat het verhoogd trottoir over de rijbaan doorloopt, brengt geen wijziging aan zijn bestemming;

Rijbaan: het deel van de openbare weg dat voor het voertuigenverkeer in het algemeen is ingericht;

Rijstrook: elk deel van een rijbaan die in haar langsrichting verdeeld is door één of meer witte doorlopende of onderbroken strepen of door voorlopige markeringen die bestaan uit hetzij oranje doorlopende of onderbroken strepen hetzij doorlopende of onderbroken strepen gevormd door oranje spijkers;

Kruispunt: de plaats waar twee of meer openbare wegen samenlopen;

Overweg: de gehele of gedeeltelijke kruising van een openbare weg door een of meer buiten de rijbaan aangelegde sporen;

Voetganger: een persoon die zich te voet verplaatst. De personen die een kruiwagen, een kinderwagen, een rolstoel of enig ander voertuig zonder motor dat geen bredere dan de voor de voetgangers vereiste ruimte nodig heeft, aan de hand leiden en de personen die een fiets, een gemotoriseerd rijwiel of een tweewielige bromfiets aan de hand leiden, worden gelijkgesteld met voetgangers;

Voetgangerszone: een of meer openbare wegen waarvan de toegang aangeduid is met het verkeersbord F103 en de uitgang met het verkeersbord F105;

Erf: zone waarvan de kenmerken overeenstemmen met die van het woonerf, maar waar de activiteiten verruimd kunnen zijn tot ambacht, handel, toerisme, onderwijs en recreatie;

Woonerf: één of meer speciaal ingerichte openbare wegen waarvan de toegangen zijn aangeduid met verkeersborden F12a, en de uitgangen met verkeersborden F12b. In het woonerf overweegt de woonfunctie;

Gelijkgrondse berm: de ruimte, onderscheiden van het trottoir en het fietspad, begrepen tussen enerzijds de rijbaan en anderzijds een sloot, een talud, de grenzen van eigendommen, die zich op hetzelfde hoogteniveau bevindt als de rijbaan en gevolgd mag worden door de weggebruikers, bepaald onder de voorwaarden van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

De gelijkgrondse berm is meestal niet met verhard materiaal aangelegd en moeilijk begaanbaar voor de voetgangers;

Middenberm: elke aanleg in de lengterichting om de rijbanen te scheiden, behalve wegmarkeringen;

Verhoogde berm: een ruimte die hoger ligt dan het rijbaanniveau, onderscheiden van het trottoir en het fietspad, en die tussen deze rijbaan ligt en een sloot, een talud, of grenzen van eigendommen;

De verhoogde berm is meestal niet met verhard materiaal aangelegd en moeilijk begaanbaar voor voetgangers;

Verkeersgeleider: een inrichting die op de rijbaan is aangebracht en die bestemd is om het voertuigenverkeer te kanaliseren; de verkeersgeleider bestaat uit een wegmarkering, ofwel uit een verhoging op de rijbaan, ofwel uit beide elementen samen;

Bebouwde kom: een gebied met bebouwing en waarvan de invalswegen aangeduid zijn met de verkeersborden F1, F1a of F1b, en de uitvalswegen met de verkeersborden F3, F3a of F3b;

Aanhangwagen: elk voertuig dat bestemd is om door een ander te worden voortbewogen;

Lading: elk goed of materiaal dat door een voertuig wordt vervoerd;

Maximale toegelaten massa: de maximale totale massa van het voertuig, bepaald volgens de weerstand van de onderdelen van het chassis overeenkomstig de voorschriften van het technisch reglement van de auto's;

Parkeerstrook: op een andere openbare weg dan een autosnelweg of autoweg, de strook gelegen langs de rijbaan die is afgebakend door de witte doorlopende streep bedoeld in artikel 75.2 die de denkbeeldige rand van de rijbaan aanduidt;

Zijdelingse strook: de strook gelegen langs de middenrijbaan. De zijdelingse strook maakt geen deel uit van de rijbaan;

Verhoogde inrichting: een verhoogde aanleg die dwars op de openbare weg is aangebracht en die bestemd is om de snelheid te matigen.

Voortbewegingstoestel:

1° ofwel een "niet-gemotoriseerd voortbewegingstoestel", dit wil zeggen elk voertuig dat niet beantwoordt aan de definitie van rijwiel, dat door de gebruiker of de gebruikers door middel van spierkracht wordt voortbewogen en niet met een motor is uitgerust;

2° ofwel een "gemotoriseerd voortbewegingstoestel", dit wil zeggen elk motorvoertuig met één of meer wielen en met een door de constructie bepaalde maximumsnelheid van 25 km per uur, onder meer:

- a) elektrische rolstoelen;
- b) elektrische rolwagens voor personen met verminderde mobiliteit;
- c) gemotoriseerde autopeds;
- d) zelf balancerende een- of tweewielige elektrische toestellen.

Voor de toepassing van dit besluit worden de gemotoriseerde voortbewegingstoestellen niet gelijkgesteld met motorvoertuigen;

Het niet bereden voortbewegingstoestel wordt niet als voertuig beschouwd;

Artikel 3. Toepassingsgebied

Deze politieverordening is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Merchtem, met uitzondering van de autosnelwegen die dit grondgebied doorkruisen;

Artikel 4. Doelgroep

Deze politieverordening is van toepassing op iedere meerderjarige natuurlijke persoon en iedere rechtspersoon die zich op het grondgebied van de gemeente Merchtem bevindt, ongeacht zijn woonplaats of ligging van de maatschappelijke zetel;

Hoofdstuk 2. Overtredingen van de eerste categorie

Artikel 5. Parkeren in erven en woonerven (art. 22 bis, 4°,a) KB 1/12/1975)

Binnen de woonerven en de erven, is het parkeren verboden, behalve:

- Op de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter "P" aangebracht is;
- Op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat;

Artikel 6. Parkeren in voetgangerszones (art. 22 sexies2 KB 1/12/1975)

In voetgangerszones is het parkeren verboden;

Artikel 7. Opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig ten opzichte van de rijrichting (art. 23.1,1° KB 1/12/1975)

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld rechts ten opzichte van zijn rijrichting. Indien het een rijbaan is met éénrichtingsverkeer, mag het evenwel langs de ene of langs de andere kant opgesteld worden;

Artikel 8. Stilstaan of parkeren op een berm (art. 23.1,2° KB 1/12/1975)

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld :

- Buiten de rijbaan op de gelijkgrondse berm of, buiten de bebouwde kommen, op eender welke berm;
- Indien het een berm betreft die de voetgangers moeten volgen, moet langs de buitenkant van de openbare weg een begaanbare strook van ten minste 1,50 meter breed vrijgelaten worden;

- Indien de berm niet breed genoeg is, moet het geparkeerde voertuig gedeeltelijk op de berm en gedeeltelijk op de rijbaan opgesteld worden;
- Indien er geen bruikbare berm is, moet het geparkeerde voertuig op de rijbaan worden opgesteld;
- Indien de berm niet breed genoeg is, moet het stilstaand voertuig opgesteld worden gedeeltelijk op de berm en gedeeltelijk op:
 - de zijdelingse strook
 - de rijbaan indien er geen zijdelingse strook is;
- Indien er geen bruikbare berm is, moet het stilstaand voertuig opgesteld worden op:
 - de zijdelingse strook of
 - de rijbaan indien er geen zijdelingse strook is;

Artikel 9. Stilstaan of parkeren volledig of deel op de rijbaan (art. 23.2 KB 1/12/1975)

Elk voertuig dat volledig of ten dele op de rijbaan opgesteld is, moet geplaatst worden:

1° zover mogelijk van de aslijn van de rijbaan;

2° evenwijdig met de rand van de rijbaan, behoudens bijzondere plaatsaanleg;

3° in één enkele file;

Motorfietsen zonder zijspan of aanhangwagen mogen evenwel haaks op de rand van de rijbaan parkeren voor zover zij daarbij de aangeduide parkeermarkering niet overschrijden;

Artikel 10. Opstelling fietsen, voortbewegingstoestellen of tweewielige bromfietsen (art. 23.3 KB 1/12/1975)

Fietsen, voortbewegingstoestellen en tweewielige bromfietsen moeten buiten de rijbaan en de parkeerstroken bedoeld in artikel 75.2 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg opgesteld worden zonder het verkeer van de andere weggebruikers te hinderen of onveilig te maken, behalve op plaatsen gesignaleerd zoals voorzien in artikel 70.2.1.3°.f en 77.5, tweede lid van voormeld Koninklijk Besluit;

De voortbewegingstoestellen die bestemd zijn voor personen met een verminderde mobiliteit mogen altijd buiten de rijbaan en die parkeerstroken opgesteld worden;

Artikel 11. Opstelling motorfietsen (art. 23.4 KB 1/12/1975)

Motorfietsen mogen buiten de rijbaan en de parkeerstroken bedoeld in artikel 75.2 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van het gebruik van de openbare weg, opgesteld worden zonder het verkeer van de andere weggebruikers te hinderen of onveilig te maken.

Artikel 12. Stilstaan of parkeren op plaatsen waar gevaar veroorzaakt kan worden of onnodige hinder zou veroorzaken (art. 24, lid 1, 2°, 4°, 7° tot 11° KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of te parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

1° Op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter van de plaats waar de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden;

2° Op de rijbaan op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter voor de oversteekplaatsen voor voetgangers en de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen;

3° In de nabijheid van de kruispunten, op minder dan 5 meter van de verlenging van de naast bijgelegen rand van de dwarsrijbaan, behoudens plaatselijke reglementering;

4° Op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten op de kruispunten, behoudens plaatselijke reglementering;

5° Op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten buiten de kruispunten behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer dan 1,65 m bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeerslichten zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt;

6° Op minder dan 20 meter voor de verkeersborden behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer dan 1,65 m bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeersborden zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt;

7° Op de verhoogde inrichtingen, behoudens plaatselijke reglementering;

Artikel 13. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 1°, 2°, 3°, 5°, 8° tot 13° en 15° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 25.1 KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te parkeren:

1° Op minder dan 1 meter zowel voor als achter een ander stilstaand of geparkeerd voertuig en op elke plaats waar het voertuig het instappen in of het weggrijden van een ander voertuig zou verhinderen;

2° Op minder dan 15 meter aan weerszijden van een bord dat een autobus-, trolleybus- of tramhalte aanwijst;

3° Voor de inrij van eigendommen, behalve de voertuigen waarvan het inschrijvingsteken leesbaar op die inrij is aangebracht;

4° Op elke plaats waar het voertuig de toegang tot buiten de rijbaan aangelegde parkeerplaatsen zou verhinderen;

5° Buiten de bebouwde kommen op de rijbaan van een openbare weg waarop het verkeersbord B9 is aangebracht;



B9

6° Op de rijbaan wanneer deze verdeeld is in rijstroken, behalve op de plaatsen waar het verkeersbord E9a of E9b is aangebracht;



E9a



E9b

7° Op de rijbaan langs de gele onderbroken streep, bedoeld in artikel 75.1.2° van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

8° Op rijbanen met tweerichtingsverkeer tegenover een ander stilstaand of geparkeerd voertuig, wanneer twee andere voertuigen daardoor elkaar moeilijk zouden kunnen kruisen;

9° Op de middelste rijbaan van een openbare weg met drie rijbanen;

10° Buiten de bebouwde kommen, langs de linkerkant van een rijbaan van een openbare weg met twee rijbanen of op de middenberm die deze rijbanen scheidt;

11° Op de zijdelingse stroken bedoeld in artikel 75.3 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Artikel 14. Onjuiste aanduiding parkeerschijf (art. 27.1.3 KB 1/12/1975)

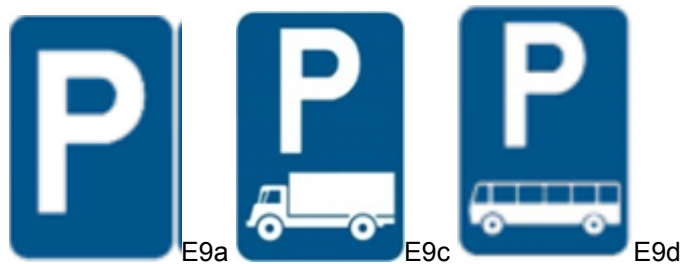
Het is verboden onjuiste aanduidingen op de schijf te laten verschijnen. De aanduidingen van de schijf mogen niet gewijzigd worden voordat het voertuig de parkeerplaats verlaten heeft;

Artikel 15. Parkeren onrijvaardige motorvoertuigen en aanhangwagens (art. 27.5.1 KB 1/12/1975)

Het is verboden op de openbare weg motorvoertuigen die niet meer kunnen rijden en aanhangwagens langer dan vierentwintig uur na elkaar te parkeren;

Artikel 16. Parkeren auto's, slepen en aanhangwagens met een MTM van meer dan 7,5 ton (art. 27.5.2 KB 1/12/1975)

Binnen de bebouwde kommen is het verboden op de openbare weg auto's, slepen en aanhangwagens met een maximale toegelaten massa van meer dan 7,5 ton langer dan acht uur na elkaar te parkeren, behalve op de plaatsen waar het verkeersbord E9a, E9c of E9d is aangebracht;



Artikel 17. Parkeren reclamevoertuigen (art. 27.5.3 KB 1/12/1975)

Het is verboden op de openbare weg reclamevoertuigen langer dan drie uur na elkaar te parkeren;

Artikel 18. Gebruik gehandicaptenkaart (art. 27bis KB 1/12/1975)

Het niet hebben aangebracht van de speciale kaart bedoeld in artikel 27.4.3 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg of het door artikel 27.4.1 van hetzelfde besluit hiermee gelijkgesteld document op de binnenkant van de voorruit of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het op een voorbehouden parkeerplaats voor personen met een handicap geparkeerde voertuig.

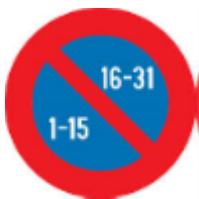
Artikel 19. Verkeersborden betreffende het stilstaan en parkeren (art. 70.2.1 KB 1/12/1975)

Verkeersborden E1, E3, E5, E7 en van type E9 betreffende het stilstaan en parkeren niet in acht nemen.



Artikel 20. Verkeersbord halfmaandelijks parkeren (art. 70.3 KB 1/12/1975)

Het verkeersbord E11 niet in acht nemen;



E11

Artikel 21. Stilstaan en parkeren op verkeersgeleiders en verdrijvingsvakken (art. 77.4 KB 1/12/1975)

Het stilstaan of parkeren is verboden op markeringen van verkeersgeleiders en verdrijvingsvlakken;

Artikel 22. Niet respecteren van witte markeringen (art. 77.5, eerste lid KB 1/12/1975)

Het niet respecteren van de witte markeringen die de plaatsen afbakenen waar de voertuigen moeten staan, bedoeld in artikel 77.5 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Artikel 23. Stilstaan en parkeren op dambordmarkeringen (art. 77.8 KB 1/12/1975)

Het stilstaan of parkeren is verboden op de dambordmarkering die bestaat uit witte vierkanten die op de grond zijn aangebracht;

Artikel 24. Verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder (art. 68.3 KB 1/12/1975)

Het niet in acht nemen van het verkeersbord C3;



C3

Artikel 25. Verkeer in voetgangerszones (art. 71 KB 1/12/1975)

Het niet in acht nemen van het verkeersbord F103;



F103

Artikel 26. Fietszone (art. 71.2 KB 1/12/1975)

Het niet in acht nemen van het verkeersbord F111, behalve wat de snelheidsbeperking betreft;



F111

Hoofdstuk 3. Overtredingen van de tweede categorie

Artikel 27. Stilstaan en parkeren op autowegen (art. 22.2 juncto art. 21.4, 4° KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of parkeren op autowegen, behalve op de parkeerstroken, aangewezen door het verkeersbord E9a;



E9a

Artikel 28. Stilstaan en parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 24, lid 1 1°, 2°, 4° tot en met 6° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 24 lid 1 KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of te parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het hun onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

- 1° Op de trottoirs en binnen de bebouwde kommen, op de verhoogde bermen, behoudens plaatselijke reglementering;
- 2° Op de fietspaden en op minder dan 3 meter van de plaats waar de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden;
- 3° Op de oversteekplaatsen voor voetgangers, op de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen en op de rijbaan op minder dan 3 meter voor deze oversteekplaatsen;
- 4° Op de rijbaan in de onderbruggingen, in de tunnels en behoudens plaatselijke reglementering onder de bruggen;
- 5° Op de rijbaan nabij de top van een helling en in een bocht wanneer de zichtbaarheid onvoldoende is;

Artikel 29. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 4°, 6°, 7° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer

en van het gebruik van de openbare weg (art. 25.1 KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te parkeren:

- 1° Op de plaatsen waar de voetgangers en de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen op de rijbaan moeten komen om omheen een hindernis te gaan of te rijden;
- 2° Op de plaatsen waar de doorgang van spoorvoertuigen zou belemmerd worden;
- 3° Wanneer de vrije doorgang op de rijbaan minder dan 3 meter breed zou worden;

Artikel 30. Parkeren op voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap (art. 25.1, 14° KB 1/12/1975)

Het is verboden een voertuig te parkeren op de parkeerplaatsen gesignaleerd zoals voorzien in artikel 70.2.1.3°c, van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg behalve voor de voertuigen gebruikt door personen met een handicap die in het bezit zijn van een speciale kaart zoals bedoeld in artikel 27.4.1 of 27.4.3 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Hoofdstuk 4. Sanctionering

Artikel 31. Overtredingen van de eerste categorie

Overtredingen van artikelen uit hoofdstuk 2 van deze bijzondere politieverordening worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen bedoeld in artikel 3,3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en latere wijzigingen;

Artikel 32. Overtredingen van de tweede categorie

Overtredingen van artikelen uit hoofdstuk 3 van deze bijzondere politieverordening worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen bedoeld in artikel 3,3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en latere wijzigingen;

Hoofdstuk 5. Procedure

Artikel 33. Inkennisstelling

De sanctionerende ambtenaar deelt binnen de vijftien dagen na ontvangst van de vaststelling van de inbreuk, bij gewone zending, aan de overtreder de gegevens mee met betrekking tot de vastgestelde feiten en de begane inbreuk, alsook het bedrag van de administratieve geldboete;

Artikel 34. Betaling - Verweer

De administratieve boete wordt betaald door de overtreder binnen de dertig dagen na de kennisgeving ervan, tenzij de overtreder binnen deze termijn zijn verweermiddelen bij gewone zending laat geworden aan de sanctionerend ambtenaar. De overtreder kan binnen deze termijn op zijn verzoek gehoord worden wanneer het bedrag van de administratieve geldboete hoger ligt dan 70 euro;

Artikel 35. Verweer ongegrond

Verklaart de sanctionerend ambtenaar de verweermiddelen niet gegrond, dan brengt hij de overtreder hiervan op een met redenen omklede wijze bij gewone zending op de hoogte met verwijzing naar de te betalen administratieve geldboete die binnen een nieuwe termijn van dertig dagen na deze kennisgeving moet worden betaald.

Artikel 36. Aanmaning

Wordt de administratieve geldboete niet betaald binnen de eerste termijn van dertig dagen, dan wordt, behoudens in geval van verweermiddelen, een herinnering verstuurd bij gewone zending met uitnodiging tot betaling binnen een nieuwe termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving van die herinnering;

Artikel 37. Gedwongen uitvoering - Beroep

De beslissing van de sanctionerend ambtenaar om een boete op te leggen, kan gedwongen worden uitgevoerd indien de boete niet werd betaald binnen de termijn van dertig dagen na de herinnering zoals bepaald in artikel 36 van deze verordening, tenzij de overtreder binnen deze termijn een beroep instelt bij de Politierechtbank;

Hoofdstuk 6. Slotbepalingen

Artikel 38. Bekendmaking

Deze bijzondere politieverordening wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Een afschrift van deze politieverordening wordt toegestuurd aan het Provinciebestuur van de Provincie Vlaams-Brabant, de Procureur des Konings van Halle - Vilvoorde, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, de griffie van de politierechtbank te Vilvoorde, aan de korpschef van de politiezone AMOW;

Artikel 39. Inwerkingtreding

Deze bijzondere politieverordening treedt in werking op 1 maart 2026.

Financiën

12 Subsidiereglement voor de aankoop van buitenkasten voor publiek toegankelijke AED-toestellen, voor medische en paramedische dienstverleners: Goedkeuring

Regelgeving

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen; inzonderheid de artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen; meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat een Automatische Externe Defibrillator (AED-toestel) een te gebruiken toestel is dat eenvoudig kan aangewend worden om slachtoffers van een hartstilstand meer overlevingskansen te bieden;

Rekening houdende met het feit dat veel van de gebouwen - welke eigendom zijn van het lokaal bestuur - reeds voorzien zijn van deze toestellen, wensen wij ook de uitrol van AED-toestellen op privé-eigendom te promoten;

Overwegende dat dit reglement wil bijdragen tot een verhoogde beschikbaarheid, bereikbaarheid en toegankelijkheid van Automatische Externe Defibrillatoren (AED's) op het Merchtemse grondgebied;

Overwegende dat enkel medische en paramedische dienstverleners een aanvraag kunnen doen omdat zij verhoudingsgewijs meer risicopatiënten ontvangen;

Aangezien op deze manier het netwerk van beschikbare AED's verder zal uitgebreid worden, wil het bestuur een subsidie verlenen voor (para)medische dienstverleners die zelf een publiek toegankelijk AED-toestel wensen te voorzien aan hun praktijk of gebouw in Merchtem;

Gezien deze subsidie de kost dekt van de buitenkast waarin het toestel veilig zal worden opgeborgen;

Gezien de aanschaf en het onderhoud van het toestel ten laste blijven van de aanvrager;

Gezien het te ontvangen subsidiebedrag de actuele waarde van de aankoop van een buitenkast bedraagt, dit op basis van de prijs uit het lopende raamcontract van het lokaal bestuur Merchtem, op het moment van aankoop;

Overwegende dat de aankoopprijs van de buitenkast momenteel 312,96 euro bedraagt (raamcontract Facilitair Bedrijf, opdrachtnemer: AED-Partner (Everselstraat 133 te Beringen) - datum waardebepaling: januari 2026);

Gezien naast deze subsidie het lokaal bestuur de plaatsing van deze kast op zich zal nemen, indien de aanvrager dit zou wensen. Het gaat hier over de bevestiging en de aansluiting van de kast. De elektrische voorzieningen aanbrengen tot aan de kast en de eventuele keuring zijn ten laste van de aanvrager;

Financiële impact

Gezien de nodige kredieten (budget 3.000,00 euro) werden voorzien in het meerjarenplan;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het verlenen van een subsidie voor het plaatsen van een buitenkast voor AED-toestellen door medische en paramedische dienstverleners" wordt goedgekeurd;

Artikel 2

Het bijgaande "Subsidiereglement buitenkast voor AED-toestellen van medische en paramedische dienstverleners" wordt goedgekeurd en maakt integraal deel uit van dit besluit;

Artikel 3

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van dit dossier.

13 Rectificatie gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 houdende retributies op afval

Regelgeving

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40 en 41;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 houdende retributies op afval;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat in artikel 4 van het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 houdende de retributies op afval de prijs van een PMD-zak van 100 liter vastgelegd wordt op 0,26 euro/zak;

Overwegende dat het materiële vergissing betreft omdat de juiste prijs voor de desbetreffende zak, rekening houdende met de prijs van 60 liter zak, 0,25 euro bedraagt;

Stemming

Met 19 stemmen voor (Stefaan Van Den Eynde, Maarten Mast, David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Nathalie Hellinckx, Reinhoud De Bosscher, Joris Verspecht, Jean De Block, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Martine Devis, Niki De Proft, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Jeannine Van de Vreken, Lieven Vanderstappen), 5 stemmen tegen (Lien Casier, Toon Luybaert, Michiel De Potter, Simon Graind'Orge, Tim De Ridder)

Besluit

Artikel 1

In artikel 4 van het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2025 houdende de retributies op afval moet de prijs voor een 100 liter PMD-zak gelezen worden als 0,25 euro/zak;

Artikel 2

De aangepaste verordening wordt aan de opdrachthoudende vereniging Intradura bezorgd;

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

14 Opcentiemen op de heffing van het Vlaamse Gewest op ongeschikte en onbewoonbare woningen

Regelgeving

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 464/1 van het Wetboek Inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019;

Gelet op het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008;

Gelet op artikel 2.5.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen en het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat artikel 23 van de Grondwet waarborgt het recht op een menswaardig leven, waaronder behoorlijke huisvesting. Elke woning in Vlaanderen moet voldoen aan minimale normen inzake veiligheid, gezondheid en comfort, zoals vastgelegd in de Vlaamse Codex Wonen (VCW);

Motivering

Woningen die niet aan deze normen voldoen, kunnen na een conformiteitsonderzoek door de burgemeester ongeschikt en/of onbewoonbaar worden verklaard (artikel 3.12 VCW). De woningen worden opgenomen in de Vlaamse inventaris (VIVOO). Na één jaar opname is een Vlaamse heffing verschuldigd, tenzij een vrijstelling geldt;

Gemeenten kunnen:

- een eigen belastingreglement opstellen (waarbij de Vlaamse heffing vervalt en de gemeente zelf instaat voor de volledige inning en administratie), of
- opcentiemen heffen boven op de Vlaamse heffing, waarbij de Vlaamse Belastingdienst instaat voor de inning en doorstorting;

Door het heffen van honderd opcentiemen wordt de druk op eigenaars verhoogd om hun woning in orde te brengen. Dit ondersteunt het lokaal woonbeleid in de strijd tegen leegstand en verloedering;

Financiële impact

Overwegende dat de opbrengsten van dit reglement worden gekoppeld aan de budgetrekening 0020-00/730400/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 tot 31 december 2031, worden honderd (100) opcentiemen geheven op de heffing van het Vlaamse Gewest op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen;

Artikel 2

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen;

Artikel 3

Dit reglement wordt voor 1 maart 2026 gemeld via het loket lokale besturen.

15 **MJP 2026 2031 - goedkeuring door Agentschap Binnenlands Bestuur**

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de mail van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën, m.b.t. de goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031.

16 **Aanvaarding schenking houtskooltekening van August De Boeck**

Regelgeving

Gelet op artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat Luc Meuleman wonende Kapelleveld 28 te 1785 Merchtem een houtskooltekening van August De Boeck wil schenken aan de gemeente Merchtem .

Motivering

Overwegende dat het tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort om schenkingen definitief te aanvaarden;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De schenking van een houtskooltekening van August De Boeck door Luc Meuleman wonende Kapelleveld 28 te 1785 Merchtem , wordt aanvaard.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overeenkomstig artikel 285 van het DLB opgenomen op de lijstbesluiten en bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Aankoopdienst

- 17 **Goedkeuring gemeente Merchtem om beroep te doen op de Vlaamse Regering als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst “Leveren, plaatsen en onderhouden van AED-toestellen, AED-kasten en AED-toebehoren” (bestek nr. 2024/HFB/OPZB/116397)**

Regelgeving

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder het artikel 29, § 2, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake Overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en -opmaak, in het bijzonder artikel 18, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 oktober 2003 tot regeling van de delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de hoofden van de intern verzelfstandigde agentschappen van de Vlaamse Overheid, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gezien de Vlaamse Regering - via het Agentschap Facilitair Bedrijf - optreedt als opdrachtcentrale voor de raamovereenkomst “Leveren, plaatsen en onderhouden van AED-toestellen, AED-kasten en AED-toebehoren”;

Gezien de plaatsingsprocedure gebeurde via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, conform artikel 42, §1, 1°, a) van de Wet Overheidsopdrachten;

Gelet op het bijzonder bestek nr. 2024/HFB/OPZB/116397;

Gelet op het proces-verbaal van de opening van de offertes van 6 februari 2024;

Gelet op het opgestelde gunningsverslag van 10 april 2024, waarbij de opdracht “Leveren, plaatsen en onderhouden van AED-toestellen, AED-kasten en AED-toebehoren” gegund werd aan de gespecialiseerde onderneming AED-Partner Vita Nova Supra, Everselstraat 133 te 3580 Beringen, onder de voorwaarden van het bestek en hun offerte;

Overwegende dat de motivering en het besluit van het bovenvermelde gunningsverslag geheel wordt onderschreven;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende gunning van de opdracht “Leveren, plaatsen en onderhouden van AED-toestellen, AED-kasten en AED-toebehoren” aan de gespecialiseerde onderneming AED-Partner Vita Nova Supra, Everselstraat 133 te 3580 Beringen, onder de voorwaarden van het bestek en hun offerte;

Gezien de raamovereenkomst een totale looptijd heeft vanaf 25/04/2024 tot en met 24/04/2026 (2 x verlengbaar met telkens 1 jaar);

Gezien bestellingen kunnen geplaatst worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst;

Gezien de gemeente Merchtem niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);

Financiële impact

Gezien de nodige budgetten beschikbaar zijn in het jaar 2026 en de volgende jaren van het meerjarenplan;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeente Merchtem doet beroep op de Vlaamse Regering als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst “Leveren, plaatsen en onderhouden van AED-toestellen, AED-kasten en AED-toebehoren” (bijzonder bestek nr. 2024/HFB/OPZB/116397);

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering.

18 Goedkeuring instappen gemeente Merchtem in de “Raamovereenkomst Quickscans en Energieaudits (EE_2023_0_040)”, opgemaakt door het Vlaams Energiebedrijf (VEB)

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, in het bijzonder het artikel 29, § 2, en latere wijzigingen;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake Overheidsopdrachten en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en -opmaak, in het bijzonder artikel 18, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 oktober 2003 tot regeling van de delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de hoofden van de intern verzelfstandigde agentschappen van de Vlaamse Overheid, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de "Raamovereenkomst QuickScans en Energieaudits", opgemaakt door het Vlaams Energiebedrijf (VEB) met volgende kenmerk :

- Duurtijd: De raamovereenkomst heeft een looptijd van 4 jaar (01/06/2024 – 30/04/2028);

Gezien het een raamovereenkomst betreft voor het uitvoeren van energieaudits;

Gezien deze raamovereenkomst werd gegund aan de gespecialiseerde onderneming Missiaen Engineering bv, Zeilschipstraat 10 te 9000 Gent;

Financiële impact

Gezien de nodige budgetten beschikbaar zijn in het jaar 2026 en de volgende jaren van het meerjarenplan;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend voor het instappen van de Gemeente Merchtem in de "Raamovereenkomst QuickScans en Energieaudits", opgemaakt door het Vlaams Energiebedrijf (VEB) met volgende kenmerken:

- Duurtijd: De raamovereenkomst heeft een looptijd van 4 jaar (01/06/2024 – 30/04/2028);
- Gegund aan: Missiaen Engineering bv, Zeilschipstraat 10 te 9000 Gent;

Artikel 2

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering.

19 Aanstelling commissaris - bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem (boekjaren 2025-2026-2027): Goedkeuring

Regelgeving

Gelet op de Regelgeving Overheidsopdrachten, zijnde :

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten (Wet Overheidsopdrachten), en latere wijzigingen;

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren (KB Plaatsing), en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten (KB Uitvoering), en latere wijzigingen;
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Omschrijving/overwegende

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Merchtem d.d. 26 oktober 2009, houdende de oprichting van een Autonoom Gemeentebedrijf en het vaststellen van de statuten;

Gelet op het ministerieel besluit, d.d. 5 februari 2010 houdende de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing, d.d. 26 oktober 2009, betreffende de oprichting van een Autonoom Gemeentebedrijf en het vaststellen van de statuten;

Gezien het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem onderworpen is aan de wet van 17 juli 1975 met betrekking tot de boekhouding van de ondernemingen;

Gezien het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem jaarlijks ongeveer 1.000 verkoopfacturen en 1.000 aankoopfacturen heeft;

Gezien het mandaat van commissaris voor het AGB Merchtem dient uitgeoefend te worden conform de wettelijke bepalingen en met de aflevering van de wettelijke verslagen voor autonome gemeentebedrijven;

Gezien de nodige prijsvraag voor de opdracht "Aanstelling bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem" werd gedaan;

Gezien de Aankoopdienst voorstelt om de opdracht "Aanstelling bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem" te gunnen aan de gespecialiseerde onderneming Baker Tilly, Boechoutlaan 105 Bus 05.01 te 1853 Strombeek- Bever (revisor Kristien Stevens), voor een jaarlijkse vergoeding van 2.450,00 euro exclusief btw en voor een periode van drie jaar (boekjaren 2025-2026-2027);

Financiële impact

Overwegende dat de uitgaven voor deze opdracht voorzien zijn in het meerjarenplan;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De aanstelling van de gespecialiseerde onderneming Baker Tilly, Boechoutlaan 105 Bus 05.01 te 1853 Strombeek - Bever (revisor Kristien Stevens), als commissaris - bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Merchtem, voor een jaarlijkse vergoeding van 2.450,00 euro exclusief btw en voor een periode van drie jaar (boekjaren 2025-2026-2027), wordt goedgekeurd.

BIJKOMENDE AGENDA

20 **Varia - cd&vplus Merchtem**

- **Stand van zaken jeugdhuis Tronk**
- **Parkeerproblematiek Clerenblock**
- **Ondersteuning financiële verantwoordelijken verenigingen**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het audio zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 23 februari 2026.

Besluit

Ter kennis genomen.

21 **Varia - PRO MERCHTEM**

- **Fraudezaak kerk Peizegem**
- **Gebouwen Tronk en KAJ Peizegem**
- **Geluidsvergunning voor fuiven en evenementen in onze gemeente**

Het debat omtrent de behandeling van de variapunten wordt vermeld in het audio zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 23 februari 2026.

Besluit

Ter kennis genomen.

De voorzitter sluit de zitting om 21u20.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur
Chris Van den Bossche

Voorzitter gemeenteraad
Stefaan Van Den Eynde

[SIG01]

[SIG02]