
ZITTING VAN 24 FEBRUARI 2025

Aanwezig:

Nathalie Hellinckx, Voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Maarten Mast, Aangewezen burgemeester
Julie Asselman, David De Valck, Dirk Blomme, Steven Elpers, Reinhoud De Bosscher, Schepenen
Joris Verspecht, Lien Casier, Toon Luypaert, Toon Dours, Jean De Block, Stefaan Van Den Eynde, Lieven Stassijns, Luc Robberechts, Luc Vrijders, Michiel De Potter, Ana Lara Valdes, Marieke Vrydag, Simon Graind'Orge, Martine Devis, Niki De Proft, Tim De Ridder, Wim Gerarts, Nathalie Vyt, Raadsleden
Chris Van den Bossche, Algemeen directeur

Afwezig:

De voorzitter opent de zitting om 21u37.

OPENBAAR

Goedkeuring verslag

1 Goedkeuring notulen Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d. 27 januari 2025

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de notulen goed.

Algemeen

2 Creat - Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering

Regelgeving

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op de statuten van Creat Services dv en het aantal toegewezen vertegenwoordigers;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat het OCMW Merchtem is aangesloten bij Creat Services dv;

Gelet op de oproepingsbrief voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv op 25 maart 2025, waarin de agenda werd meegedeeld;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming, gehouden op grond van art. 34 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Stemming

IN GEHEIME STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Schepen David De Valck, wonende Stoofstraat 59 te 1785 Merchtem, wordt aangeduid om de raad te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Creat Services dv en wordt gevolmachtigd in naam van de raad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de raad te behartigen op deze vergaderingen;

Artikel 2

Raadslid Luc Robberechts, wonende Galgestraat 33 te 1785 Merchtem, wordt aangeduid als plaatsvervanger;

Artikel 3

Indien de raad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende algehele vernieuwing van de raad.

Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per voorkeur per elektronische post aan het e-mailadres 20250325BAV@farys.be
- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent

verzonden worden alsook de persoonlijke gegevens zodat Creat Services dv respectievelijk de vertegenwoordiger / plaatsvervanger kan contacteren in verband met dit mandaat en uitnodigen tot de Buitengewone Algemene Vergadering, namelijk:

Naam + voornaam vertegenwoordiger: De Valck David

E-mailadres: david.devalck@merchtem.be

GSM-nr.: 0495 52 17 36

Naam + voornaam plaatsvervanger: Robberechts Luc

E-mailadres: luc.rovverechts@merchtem.be

GSM-nr.: 0472 37 51 41

3 Haviland - Aanduiding vertegenwoordigers Algemene Vergadering en aanduiding voorgedragen kandidaat-bestuurder

Regelgeving

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de organisatie regelt van de Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaalt te worden voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op artikel 445 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de duur en de wijze van beëindiging van het mandaat van de leden van de verschillende organen in een dienstverlenende vereniging statutair bepaalt;

Gelet op de artikelen 77 en 78 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de bevoegdheden van de OCMW-raad bepaalt;

Omschrijving/overwegende

Overwegend dat het OCMW aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegend dat de duurtijd van de vereniging wordt beperkt tot zestien jaar, ingaand op tien november tweeduizend negentien en eindigend op tien november tweeduizend vijftig;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de agenda van de Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op WOENSDAG 19 MAART 2025 en volgende agendapunten omvat:

1. Samenstelling van de Raad van Bestuur
 - a. Benoeming van de leden van de Raad van Bestuur
 - b. Akteneming van de voordracht van de bestuurders met raadgevende stem
 - c. Benoeming deskundigen
2. Varia;

Gelet op het werkingsgebied van Haviland dat onderverdeeld is in 4 categorieën volgens aandelen:

Cat. A: > 1.400 aandelen = 5 bestuurders

Cat. B: 1.001-1.400 aandelen = 2 bestuurders

Cat. C: 500-1.000 aandelen = 6 bestuurders

Cat. D: < 500 aandelen = 2 bestuurders

CATEGORIE AANDELEN		GEMEENTEN	AANTAL BESTUURDERS
A	> 1.400 / Venoot	Asse, Dilbeek, Grimbergen, Halle, Sint-Pieters-Leeuw, Vilvoorde en Zaventem	5
B	1.000 - 1.400 / Venoot	Beersel, Pajottegem, Overijse en Zemst	2
C	500 - 1.000 / Venoot	Affligem, Hoeilaart, Kampenhout, Kraainem, Liedekerke, Londerzeel, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Steenokkerzeel, Ternat, Wemmel en Wezembeek-Oppeem	6
D	< 500 / Venoot	Bever, Drogenbos, Kapelle-op-den-Bos, Lennik, Linkebeek en Pepingen	2
TOTAAL			15

Na beraadslaging en stemming;

Stemming

IN GEHEIME STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad duidt raadslid Jean De Block, wonende Slagmolenlaan 50 te 1785 Merchtem, e-mail: jean.deblock@merchtem.be, GSM: 0468 29 89 71, aan als **effectief vertegenwoordiger** om het OCMW Merchtem te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale **gedurende de huidige legislatuur**;

Artikel 2

De OCMW-raad duidt raadslid Toon Luypaert, wonende Langensteenweg 33 te 1785 Merchtem, e-mail: toon.luypaert@merchtem.be, GSM: 0474 42 77 42 , aan als **plaatsvervanger** om het OCMW Merchtem te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale **gedurende de huidige legislatuur**;

Artikel 3

De OCMW-raad bevestigt de gezamenlijke voordracht van de 15 kandidaat-bestuurders zodat de Algemene Vergadering kan overgaan tot de benoeming van de leden van de Raad van Bestuur:

- De Donder Walter (Affligem)
- Vandaele Hugo (Beersel)
- Quaghebeur Stijn (Dilbeek)
- Roosen Philippe (Grimbergen)
- Busselot Pieter (Halle)
- Imbrechts Stefaan (Kampenhout)
- Booghmans Conny (Kapelle-op-den-Bos)
- Duerinckx Isabelle (Lennik)
- Van Merris Valerie (Liedekerke)
- Illegems Greet (Londerzeel)
- Van Hende Vanessa (Pajottegem)
- Keymolen Bart (Sint-Pieters-Leeuw)
- Ryon Kurt (Steenokkerzeel)
- Vansteenkiste Walter (Wemmel)
- Philips Dirk (Zaventem)

Artikel 4

De OCMW-raad duidt in de lijst van de 15 kandidaat-bestuurders volgende individuele vertegenwoordiger aan:

Illegems Greet

Artikel 5

De vertegenwoordiger van het OCMW Merchtem is gemandateerd om de samenstelling van de Raad van Bestuur op de Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale d.d. 19 maart 2025 goed te keuren;

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

4 Beheerscomité gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (GIDPBW) Haviland - aanduiding vertegenwoordiger

Regelgeving

Gelet op artikel 2 van het koninklijk besluit van 10 december 2017;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad op 2 december 2024 dient over te gaan tot de aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger bij GIDPBW;

Gelet op het schrijven d.d. 27 januari 2025 van GIDPBW met de vraag over te gaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor deelname aan de vergaderingen van het beheerscomité voor de gehele legislatuur;

Gelet op de voordrachten van het Vast Bureau;

Stemming

IN GEHEIME STEMMING: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Schepen Julie Asselman, wonende Sleeuwagen 56B te 1785 Merchtem, aan te duiden als vertegenwoordiger van de vergaderingen van het beheerscomité;

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing over te maken aan Haviland Intercommunale, t.a.v. dhr. Marc Smolders, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik.

5 Creat - Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 25 maart 2025

Regelgeving

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op de statuten van Creat Services dv;

Omschrijving/overwegende

Gelet op het feit dat het OCMW Merchtem is aangesloten bij Creat Services dv;

Gelet op de oproepingsbrief voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv op 25 maart 2025, waarin de agenda werd meegedeeld;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering Creat Services dv van 25 maart 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Stand van zaken van bijlagen 1 en 1 aan de statuten
2. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de Raad van Bestuur
3. Varia

Artikel 2

De raad draagt x, wonende ... op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 25 maart 2025, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Buitengewone Algemene Vergadering;

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20250325BAV@farys.be.
- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent

6 Kennisname van de leden van de deontologische commissie van de raad voor maatschappelijk welzijn

Toelichting

Dit punt wordt verdaagd naar de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 31 maart 2025.

Veiligheid, preventie en welzijn op het werk

7 Agressieprotocol lokaal bestuur

Regelgeving

Gelet op de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;

Gelet op de codex over het welzijn op het werk, titel 3 (preventie van psychosociale risico's op het werk) van boek I (algemene beginselen);

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat er na de psychosociale risicoanalyse bij het personeel van het lokaal bestuur Merchtem in 2024 een actieplan werd opgemaakt;

Overwegende dat er in dit actieplan werd voorgesteld om een procedure uit te werken in kader van grensoverschrijdend gedrag/agressie door derden;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het agressieprotocol als bijlage bij dit besluit goed.

Financiën

8 Aanpassing meerjarenplan Merchtem 2020 - 2025 Nr. 8 - goedkeuring Agentschap Binnenlands Bestuur

Omschrijving/overwegende

Bijgevoegd de mail van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën, m.b.t. de goedkeuring van de meerjarenplanaanpassing 8 2020 2025.

Besluit

Ter kennis genomen.

Sociale dienst

9 Aanstelling lid van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst in LAC (Lokale adviescommissie inzake minimum energieleveringen)

Regelgeving

Gelet op artikel 113 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 57§4 van de Organieke Wet van 8 juli 1976;

Gelet op het Decreet van 20 december 1996, en latere wijzigingen, tot regeling van de rol van de lokale adviescommissie in het kader van het recht op minimumlevering van elektriciteit, gas en water;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 september 1997 en latere wijzigingen, betreffende de samenstelling en de werking van de lokale adviescommissie omtrent de minimale levering van elektriciteit, gas en water, meer bepaald artikel 2 over de samenstelling van de commissie;

Omschrijving/overwegende

Overwegende dat in artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 september 1997 bepaald wordt dat de commissie samengesteld is uit o.a.. één lid van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst;

Overwegende dat Reinhoud De Bosscher, voorgedragen door de meerderheidsfractie en Julie Asselman als plaatsvervanger, beantwoorden aan de gestelde voorwaarden van artikel 2 van het voormelde Besluit;

De voorzitter van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn vraagt of alle leden van de raad hiermee akkoord gaan;

Met algemene stemmen;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Reinhoud De Bosscher wordt verkozen verklaard als lid van de Lokale Adviescommissie (LAC) bevoegd voor de minimale levering van elektriciteit, gas en water.

Artikel 2

Het verkozen raadslid blijft in dienst tot de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, na gehele vernieuwing van het BCSD, een nieuw lid heeft aangeduid.

Artikel 3

Julie Asselman wordt aangeduid als plaatsvervanger bij verhindering van de titularis.

Centrale aankoopdienst

- 10 **Afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW Merchtem en HAVILAND intercommunale IgSv met betrekking tot een dienstverlening aankoopcentrale en aanvullende diensten inzake EnergiePrestatieCertificaten Niet-residentiële gebouwen in de dienstjaren 2024-2027**

Omschrijving/overwegende

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de Raad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4 van haar statuten Haviland tot doel heeft haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door de ontwikkelingsinitiatieven in het belang van de groep van de aangesloten gemeenten en de regio ervan te nemen en/of te bestendigen binnen bepaalde beleidsdomeinen.

Gelet op de mogelijkheid van Haviland om, conform hogervermelde statuten, diensten te leveren in het belang van de aangesloten gemeenten en het feit dat de aankoopcentrale en aanvullende diensten voor de opmaak van EPC's NR ontegensprekelijk als een dergelijke dienst dienen beschouwd te worden.

Dat het OCMW Merchtem als deelnemer van de dienstverlenende vereniging Haviland in de mogelijkheid is om een beroep te doen op deze diensten van de vereniging.

Overwegende dat Haviland optreedt als aankoopcentrale inzake EnergiePrestatieCertificaten Niet-Residentiële gebouwen (EPC NR) overeenkomstig artikel 2, 7°, b van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Dat Haviland de openbare procedure onder de vorm van een raamcontract van maximaal 4 jaar (2024 tot en met 2027) heeft gepubliceerd.

Dat het OCMW Merchtem als aanbestedende overheid een beroep wenst te doen op de aankoopcentrale voor de opmaak van EPC's NR en aldus overeenkomstig artikel 47, §2, eerste lid van de Wet Overheidsopdrachten vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

Overwegende dat het OCMW Merchtem aanvullend op de opdracht in het kader van de aankoopcentrale aan Haviland tevens opdracht wenst te geven tot het uitvoeren van aanvullende diensten aangaande de begeleiding bij de opmaak van de EPC's NR, zoals omschreven in bijgevoegde overeenkomst;

Dat de Raad het dan ook aangewezen acht om voornoemde diensten toe te kennen aan Haviland overeenkomstig de modaliteiten zoals beschreven in de als bijlage toegevoegde overeenkomst, dit gelet op de expertise van Haviland op dit terrein en de budgettaire voordelen bij deelname aan de aankoopcentrale;

Op voorstel van het Vast Bureau;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De Raad beslist een beroep te doen op de aankoopcentrale Haviland voor de opmaak van EPC's NR overeenkomstig het bijzonder bestek 'Raamovereenkomst energieprestatiecertificaten niet-residentiële gebouweenheden' van 20 november 2023;

Artikel 2

De Raad geeft tevens opdracht aan Haviland voor het uitvoeren van aanvullende diensten overeenkomstig bijgevoegde overeenkomst, en keurt deze overeenkomst goed;

Artikel 3

De Raad gelast het Vast Bureau met de uitvoering van dit besluit, inclusief het aanduiden van de gebouwen zoals bepaald in artikel 1, §6 van de overeenkomst.

De voorzitter sluit de zitting om 21u50.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Algemeen directeur

Chris Van den Bossche

Voorzitter raad voor maatschappelijk
welzijn

Nathalie Hellinckx