

ZITTING VAN 20 november 2025

1. Goedkeuring verslag college d.d. 6 november 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
2. Havicrem - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 17 december 2025
De agendapunten voor de Buitengewone Algemene Vergadering worden goedgekeurd.
3. Eetcafé Lihana - exploitatievergunning
De exploitatievergunning voor Eetcafé Lihana wordt goedgekeurd.
4. Kerstverlichting zone Eiffel
Het college geeft de gevraagde toelating.
5. Herschikking markt
Het college gaat akkoord met het voorstel van het snelloket.
6. Politiezone AMOW - besluitenlijst politieraad d.d. 3 november 2025
Het college neemt kennis en maakt de besluitenlijst bekend via de raadpleegomgeving.
7. Brandweerzone Vlaams-Brabant West besluitenlijst Openbaar zoneraad d.d. 29 oktober 2025
Het college neemt kennis en maakt de besluitenlijst bekend via de raadpleegomgeving.
8. Welzijnsraad verslag 25 september 2025
Het verslag wordt goedgekeurd.
9. Afsluiting kandidatuurlijst - afdelingshoofd grondgebiedzaken bij bevordering - A4a/A4b - statutair
Het college sluit de kandidatuurlijst voor de functie van afdelingshoofd grondgebiedzaken af.
10. Goedkeuring aanstelling jobstudenten voor de dienst burgerzaken: december 2025
Het college keurt de jobstudenten voor de dienst burgerzaken van december 2025 goed.
11. Aanvraag tot stageplaats leerling taal- en communicatie te VKO Opwijk
Het college volgt het advies van de dienst, aldus ongunstig
12. Aanvraag tot vrijwilligerswerk via Agentschap Integratie en Inburgering
Het college volgt het advies van de dienst, aldus gunstig.
13. Tijdelijke aanstelling - voor 15/36 - met ingang van 24 november 2025 t.e.m. einde ziekteverlof titularis - Ten Bos
De aanvraag tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.
14. Tijdelijke aanstelling - voor 21/36 - met ingang van 24 november 2025 t.e.m. einde ziekteverlof titularis - Ten Bos
De aanvraag tijdelijke aanstelling wordt goedgekeurd.
15. Samenstelling en huishoudelijk reglement ombudsdienst inschrijvingen - centraal aanmeldregister schooljaar 2026-2027
De samenstelling en het huishoudelijk reglement van de ombudsdienst inschrijvingen centraal aanmeldregister schooljaar 2025-2026 worden goedgekeurd.
16. Stand van zaken Buitenschoolse Opvang en Activiteiten

Het college gaat akkoord met de voorstellen van de administratie.

17. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 29 november 2025
Het college verleent geen geluidsvergunningen meer voor de desbetreffende locatie.
18. Goedkeuring feestcheque buurtfeest Brusselsesteenweg zone Eiffel
De feestcheque wordt goedgekeurd.
19. Goedkeuring vergunning geluid privéfeest op 11 juli 2026
De geluidsvergunning wordt goedgekeurd.
20. Goedkeuring vergunning geluid & drank buurtfeest François Beuckelaersstraat en Benoit Ballonstraat op 12 december 2025
De vergunning wordt goedgekeurd.
21. Goedkeuring optreden seniorenfeest Merchtem 2 april 2026
Het college keurt het prijsvoorstel goed.
22. Goedkeuring inschrijvingslijst nieuwjaarsreceptie 3 januari 2026
Het college keurt de inschrijvingslijst goed.
23. Aankoop 3 mobiele lasposten voor Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunning
De opdracht "Aankoop 3 mobiele lasposten voor Gemeentelijke Technische School" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde de gespecialiseerde onderneming Heytec nv, Spoorwegstraat 24 te 1702 Groot-Bijgaarden, tegen het nagerekende offertebedrag van 3.249,72 euro excl. btw of 3.932,16 euro incl. 21% btw.
24. Diensten voor actief beheer van kortparkeren in Merchtem dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring verlenging van de opdracht voor het dienstjaar 2026
De opdracht "Diensten voor actief beheer van kortparkeren in Merchtem dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" wordt verlengd voor het dienstjaar 2026 aan dezelfde voorwaarden vooropgesteld in het bijzonder bestek en aan dezelfde dienstverlener, zijnde Parkeerbeheer Indigo nv, Bijenstraat 21 te 9051 Sint-Denijs-Westrem, tegen het nagerekende offertebedrag van 21.179,84 euro excl. btw of 25.627,61 euro incl. 21% btw.
25. Raamovereenkomst Provincie Vlaams-Brabant - Multifunctionals: Goedkeuring gunning
De opdracht "Raamovereenkomst Provincie Vlaams-Brabant - Multifunctionals" wordt gegund aan Ricoh Belgium nv, Mediaaan 28 A te 1800 Vilvoorde, tegen het vermoedelijke bestelbedrag van 61.794,88 euro excl. btw of 74.771,80 euro excl. btw voor het eerste jaar, opgesplitst als volgt:
 - Gemeente: 47.340,00 euro excl. btw of 57.281,40 euro incl. btw;
 - AGB: 2.556,00 euro excl. btw 3.092,76 euro incl. btw;
 - OCMW: 6.268,00 euro excl. btw of 7.584,28 euro incl. btw;
 - éénmalige kost voor installatie en opleiding: 5.630,88 euro excl. btw 6.813,36 euro incl. btw.
26. Concessie voor het gebruik van de parking aan de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool door een erkende rijsschool voor rijbewijs G: Goedkeuring gunning
De opdracht "Concessie voor het gebruik van de parking aan de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool door een erkende rijsschool voor rijbewijs G" wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (op basis van de gunningscriteria), zijnde AgroCampus vzw, Diestsevest 40 te 3000 Leuven, tegen de voorwaarden vermeld in hun offerte (voordelen in natura en plan van aanpak).
27. Aankoop puincontainer: Goedkeuring gunning

De opdracht "Aankoop puincontainer" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de gunningscriteria), zijnde Technicas bv, Kruisveld 30 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende offertebedrag van 6.350,00 euro excl. btw of 7.683,50 euro incl. 21% btw.

28. Bijplaatsen en aansluiten rookmelders in klaslokalen en labo's van de Gemeentelijke Technische School: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunning
Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving met nr. AD/OW/ROOKMELDERS/2025/49 en de raming voor de opdracht "Bijplaatsen en aansluiten rookmelders in klaslokalen en labo's van de Gemeentelijke Technische School". De raming bedraagt 15.094,33 euro excl. btw of 15.999,99 euro incl. 6% btw.
Deze opdracht wordt gegund aan de gespecialiseerde onderneming met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde THE BELGIAN NV, Slozenstraat 86 te 1861 Wolvertem, tegen het nagerekende offertebedrag van 8.538,46 euro excl. btw of 9.050,77 euro incl. 6% btw.
29. Afdrukken zelfgeschreven cursussen voor de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool - dienstjaar 2026 (ev. 2x verlengbaar met 1 jaar): Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OD/DRUKWERKCURSUS/2025/55 en de raming voor de opdracht "Afdrukken zelfgeschreven cursussen voor de Gemeentelijke Technische Tuinbouwschool - dienstjaar 2026 (ev. 2x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 37.190,08 euro excl. btw of 45.000,00 euro incl. 21% btw.
30. Aankoop brandhaspels en installatiemateriaal voor Gemeentelijke Technische School Merchtem: Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunning
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde DESCO NV, Bijkhoevelaan 2 te 2110 Wijnegem, tegen het nagerekende offertebedrag van 7.418,11 euro excl. btw of 8.975,91 euro incl. 21% btw.
31. Aankoop werkschoenen voor verschillende diensten tijdens het jaar 2026 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring aannemingsvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. AD/OL/WERKSCHOENEN/2025/38 en de raming voor de opdracht "Aankoop werkschoenen voor verschillende diensten tijdens het jaar 2026 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar)", opgesteld door de Aankoopdienst. De aannemingsvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 115.702,44 euro excl. btw of 139.999,96 euro incl. 21% btw.
32. Avondshopping 19 december 2025: Vraag Boekhandel Wauters
Het college verleent de gevraagde toelating.
33. Beleidsverklaring meerjarenplan 2026-2031
Het college keurt de voorliggende tekst goed. De collegeleden zullen tegen ten laatste maandag aanstaande nog opmerkingen doorgeven via mail.
34. Meerjarenplan 2026-2031 Vaststelling van prioritair - niet-prioritair beleid
Het college keurt de voorliggende tekst goed. De collegeleden zullen tegen ten laatste maandag aanstaande nog opmerkingen doorgeven via mail.
35. Ambtshalve inschrijving
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve inschrijving.
36. Ambtshalve inschrijving
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve inschrijving.

37. Ambtshalve inschrijving
Goedkeuring collegebeslissing ambtshalve inschrijving.
38. Aanstelling advocaat procedure schijnwettelijke samenwoning
Aanstelling advocaat Ronny Baudewyn i.k.v. weigering registratie wettelijke samenwoning (na negatief advies parket) waarbij betrokkenen beroep indienden tegen de weigeringsbeslissing.
39. Verlenging convenant VISIT Vlaams-Brabant
Het college verklaard zich akkoord met de voorliggende convenant.
40. Nieuw reglement Merchtemse Kiekjes
Het college gaat akkoord met de voorstellen. Het college verkiest imperfecties, humor en Merchtemse landschappen als thema's.
41. Financiering gemeenten voor verdeling infrastructuursubsidies aan (nieuwe) organisatoren kinderopvang
Het college gaat akkoord met het voorstel.
42. Terugbetaling groene kaarten woensdagopvang naar aanleiding van overname door 3W+
Het college gaat akkoord met het voorstel.
43. Wijzigingen sportraad
Het college gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen.
44. Foodtruck tijdens Celtix Boksgala
Het college geeft de gevraagde toelating.
45. Femma en gebruik grote zaal school Ten Bos
Het college geeft de gevraagde toelating.
46. Gratis Masterclass Meer dan Goud
Het college volgt het positieve advies van de sportdienst.
47. Camino wandeling Peizegem
Het college neemt zoals eerder beslist de kosten ten laste.
48. Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring vorderingsstaat meerwerken Stationsstraat
Goedkeuring wordt verleend aan de vorderingsstaat betreffende de meerwerken in de Stationsstraat van DE GROOTE GASTON NV, Souverainestraat 84 te 9810 Nazareth voor de opdracht "Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" voor een bedrag van 9.711,50 euro excl. btw of 11.750,92 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 104.834,69 euro excl. btw of 126.849,98 euro incl. 21% btw.
49. Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring vorderingsstaat 4
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van DE GROOTE GASTON NV, Souverainestraat 84 te 9810 Nazareth voor de opdracht "Aanbrengen wegmarkeringen dienstjaar 2025 (ev. 3x verlengbaar met 1 jaar)" voor een bedrag van 14.156,31 euro excl. btw of 17.129,14 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 118.991,00 euro excl. btw of 143.979,12 euro incl. 21% btw.
50. Herstellingswerken met gietasfalt – dienstjaar 2024 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar) - Goedkeuring vorderingsstaat 3 - Verlenging 1
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 Verlenging 1 van Viabuild nv, Gansbroekstraat 70 te 2870 Puurs-Sint-Amands voor de opdracht "Herstellingswerken met gietasfalt – dienstjaar 2024 (eventueel 3x verlengbaar met 1 jaar) - Verlenging 1" voor een bedrag van 7.001,26 euro excl. btw of 8.471,52 euro incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 28.005,04 euro excl. btw of 33.886,09 euro incl. 21% btw.

51. Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen - Goedkeuring vorderingsstaat 4
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van PIETERS G.C.A. NV, D' Helst 10 te 9280 Lebbeke voor de opdracht "Afbraak van 4 gemeentelijke gebouwen " voor een bedrag van 21.525,41 euro excl. btw of 25.983,69 euro incl. btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 106.143,67 euro excl. btw of 128.371,78 euro incl. btw.
52. Ontwerp en heraanleg speelplein Jan Maervoet Merchtem - Goedkeuring voorlopige oplevering
De opdracht "Ontwerp en heraanleg speelplein Jan Maervoet Merchtem" wordt voorlopig opgeleverd.
53. Mieregemplein - Aanpassingen ten voordele van de veiligheid ter hoogte van de bushalte Het college gaat akkoord met het voorstel.
54. François Beuckelaersstraat - uitwerking plantvak en bank + gele arcering
Het college gaat akkoord met het voorstel. Het college vraagt een maximale ontharding.
55. Rioleringswerken Dries - Ten Houte: Aanpassing planning der werken
Het college gaat akkoord met het voorstel.
56. Vraag om een armatuur bij te plaatsen op de bestaande betonpaal ter hoogte van Terlinden 70
Het college gaat akkoord met het voorstel van Fluvius.
57. Moederhuis - overleg met 3Wplus
Een afvaardiging van het college sluit aan bij de vergadering van 25 november 2025 om 13u30. Het college zal tijdens deze vergadering de nodige antwoorden onderhandelen.
58. Benoit Ballonstraat 16 - bestraten van openbaar domein op kosten van eigenaar woning
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst.
59. Femma Mollem vraagt toestemming om een Smik Smak Smultocht te organiseren op zondag 7 december 2025
Het college geeft de gevraagde toelating.
60. De Feestbikers vragen om een toertocht te mogen organiseren "Hells Bells Ride 2026" op 8 mei 2026
Het college geeft de gevraagde toelating.
61. Suduculum Suavis vraagt om de "RAF-Classic graveltocht" te mogen organiseren op 26 april 2026
Het college gaat akkoord.
62. Fietsbrug over Stambeek - ontwerpbrief naar provincie
Het college keurt de ontwerpbrief goed.
63. Preenakker: ontwikkeling parkeerplaatsen vrachtwagens
Het college gaat akkoord met het voorstel van de dienst. De eigenaar van de strook grond mag worden gecontacteerd in samenspraak met de burgemeester.
64. Rijlessen parking sportcomplex Dooren: bebording en aanpak parkeerhekken
Het college gaat akkoord met het voorstel en verkiest optie 2.
65. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Wemmel en de gemeente Merchtem betreffende het delen van de licentie Autoticket - Intouch software in functie van GAS 5
Het college gaat akkoord met het voorstel.
66. Mieregemplein: heraanleg kant Rozenhuis
Het college geeft toelating tot uitvoering van de werken en verkiest optie B.

67. 2025/4 - Goedkeuring teruggave waarborg aanleg infiltratievoorziening
De waarborg wordt teruggestort op het rekeningnummer van de aanvrager.
68. Goedkeuring weigering van de omgevingsvergunning - SH en IIOA: Heirbaan 101 - dossiernr.: 2025/114 - het slopen van stallen en het bouwen van een loods voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken van landbouwmachines en het exploiteren van een inrichting voor het onderhoud en herstellen van landbouwmachines
Het college weigert de omgevingsvergunning.
69. Goedkeuring Melding - IIOA: Heirbaan 117 - dossiernr.: 2025/204 - melding van maatregelen om te voldoen aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen
Het college verleent de omgevingsvergunning.
70. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Predikstoelstraat 2 - dossiernr.: 2025/126 - het plaatsen van een prefab betonnen hoogspanningscabine
Het college verleent de omgevingsvergunning.
71. Goedkeuring weigering van een omgevingsvergunning - SH: Bollestraat 41 - dossiernr.: 2025/141 - het wijzigen van de functie landbouwloods naar opslag van materiaal en materieel
Het college weigert de omgevingsvergunning.
72. Goedkeuring omgevingsvergunning - SH: Stationsstraat 38 & 40 - dossiernr.: 2025/140 - het plaatsen van voorzetrolluiken bij een bestaande meergezinswoning in halfopen verband
Het college verleent de omgevingsvergunning.
73. Goedkeuring weigering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - SH: Nieuwbaan 122 en 124 - dossiernr.: 817 - het verkavelen van een perceel in drie loten waarvan twee loten voor halfopen bebouwing en een lot dat uit de verkaveling wordt gesloten
Het college weigert de omgevingsvergunning.
74. Aankoop perceel grond Brussegem om te bebossen
Het college wenst de aankoop verder te zetten en de subsidieaanvraag verder uit te werken.
75. Aanpassing stedenbouwkundige verordening na advies en openbaar onderzoek
Het college volgt het advies van de dienst.
76. Natuurbeheersplannen - Bossen van Merchtem - verslag stuurgroep 2
Het college heeft geen opmerkingen.
77. Controle werken Vollickstraat 103 - naar aanleiding terugbetaling van waarborg
Het college is van mening dat de afsluiting in de beek moet aangepast worden. Er dient een boete opgelegd te worden voor de beschadigingen aan het openbaar domein. Er dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden voor de brug en wildrooster.
78. Het verbouwen van een bijgebouw bij een landbouwbedrijf te Wolvendael 13
Het college is van mening dat de voorgevel mag blijven staan en het gebouw mag worden heropgebouwd op dezelfde plaats.
79. Prijsaanpassing afvalzakken vanaf 1/1/2026 - voorstel gemeenteraadsbeslissing
Het college gaat akkoord met het voorstel inzake de indexering van de prijs van de afvalzakken met inbegrip van de automatische indexering. Het college wenst echter geen prijsverhoging toe te passen voor het grofvuil.
80. Stand van zaken asbestdeskundige
Het college wenst een overeenkomst met de firma af te sluiten.
81. Schrijven notarissen i.v.m. de splitsing van een onroerend goed ter hoogte van de Lovegemblokstraat
Geen opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing.

82. Ontwerpbrief naar hondenschool De Roedel
Het college keurt de ontwerpbrief goed.
83. Antea - meerwerknota RUP Zonevreemde bedrijven
Het college blijft bij het eerder ingenomen standpunt en wenst de meerwerken niet te vergoeden.
84. Aanvraag voor het bouwen van een eengezinswoning te Middelstraat 157 (2025/147)
Het college vraagt de voorgestelde gratis grondafstand op te leggen.
85. Vraag tot het verplaatsen van de glasbollen - Molenbaan
Het college beslist de glasbollen niet te verplaatsen aangezien er geen beter alternatief mogelijk is.
86. Ontwikkelingsmogelijkheden te Beekveld 8 - 10
Het college volgt de visie van de GOA aldus ongunstig.
87. Lindestraat zn. - vooradvies bouwen eengezinswoning in open verband
Het college is van mening dat de kroonlijst dient aangepast te worden conform de verkaveling en de uitsprong tussen het gelijkvloers en de verdieping in de bouwvrije strook niet toelaatbaar is. Het college heeft voor het overige geen opmerkingen.
88. Goedkeuring bestelbons
Het college keurt de voorliggende bestelbons goed.

De Algemeen directeur,
Chris Van den Bossche

De Burgemeester
Maarten Mast